

**СХЕМА  
РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ИЛИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА  
КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ. ПОДГОТОВКА КОТОРОЙ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ В  
ФОРМЕ ДОКУМЕНТА НА БУМАЖНОМ НОСИТЕЛЕ**

Утверждена

\_\_\_\_\_ (наименование документа об утверждении, включая

\_\_\_\_\_ наименования органов государственной власти или

\_\_\_\_\_ органов местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы  
или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**СХЕМА  
расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане  
территории**

Условный номер земельного участка **39:17:020009:21:3У1**, образуемого путем раздела земельного участка с кадастровым номером 39:17:020009:21 с сохранением исходного в измененных границах (указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)

Площадь земельного участка **600 м<sup>2</sup>**

(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	380763.02	1164717.30
n1	380744.78	1164718.26
2	380744.97	1164701.30
n2	380743.87	1164685.42
n3	380761.25	1164684.68
n4	380763.10	1164688.93
1	380763.02	1164717.30

**Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе**

Земельный участок с условным номером 39:17:020009:21:3У1 образован путем раздела исходного земельного участка 39:17:020009:21 с сохранением его в измененных границах

Площадь 600 кв.м

Местоположение образуемого земельного участка: Калининградская область, г. Светлогорск, ул. Нахимова, 10

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: округ санитарной охраны курорта федерального значения

Обременения: земельный участок полностью располагается в зоне с особыми условиями использования территории с реестровым номером 39:00-6.541 (Округ горно-санитарной охраны курорта федерального значения Светлогорск-Отрадное)

Образуемый земельный участок располагается в территориальной зоне Ж-3 - Зона застройки малоэтажными жилыми домами

Исходный земельный участок с кадастровым номером 39:17:020009:21

Местоположение земельного участка:

Калининградская обл., Светлогорский ГО, п. Доуское, участок ограничен

- проездом по долине - проездом в новой застройке и полевым дорогам -

полосой отвода железной дороги - ул. Хуторская - Калининградским

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: округ санитарной охраны

курорта федерального значения

Остаток площади: 16922 кв. м

