**ПРОТОКОЛ**

**общественных обсуждений**

по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с КН 39:17:010002:27

г. Светлогорск 09 июля 2018 г.

Общественные обсуждения назначены постановлением главы муниципального образования городское поселение «Город Светлогорск» от 15 июня 2018 года №06 «О проведении общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 39:17:010002:27**» (далее по тексту – Постановление).**

Постановление опубликовано в газете «Вестник Светлогорска» №24 (662) от 21 июня – 27 июня 2018 года, на официальном сайте муниципального образования «Светлогорский район» во вкладке «Для граждан» в разделе «Градостроительство» в подразделе «Общественные обсуждения: http://svetlogorsk39.ru/inform/gradostroi/slcommun/20853/.

Тема общественных обсуждений: рассмотрение вопроса о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 39:17:010002:27, расположенного по адресу: Россия, Калининградская область, г. Светлогорск, пер. Летний, 1 – гостиничное обслуживание.

Дата, место и время проведения общественных обсуждений: с 21 июня 2018 года до 12 июля 2018 года включительно.

С 21 июня 2018 года до 06 июля 2018 года включительно, организована экспозиция материалов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, в холле 1 этажа здания администрации муниципального образования «Светлогорский район», расположенного по адресу: Калининградская область, город Светлогорск, Калининградский проспект, 77А.

Инициатор публичных слушаний: Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области.

Организатор общественных обсуждений: глава муниципального образование городское поселение «Город Светлогорск» А.В.Мохнов;

Уполномоченный за проведение общественных обсуждений начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Светлогорский район» Н.А. Чижан.

Информирование общественности происходило путем:

* размещения оповещения и постановления на официальном сайте администрации, информационных стендах администрации и территории проведения общественных обсуждений;
* размещения проекта и информационных материалов на официальном сайте администрации муниципального образования «Светлогорский район»;
* направления уведомлений правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение на условно разрешенный вид использования;
* организации экспозиции проекта в холле 1 этажа здания администрации муниципального образования «Светлогорский район».

На общественных обсуждениях был представлен проект гостиницы апартаментного типа на земельном участке с кадастровым номером 39:17:010002:27 по адресу: Калининградская обл., г. Светлогорск, пер. Летний, 1, разработанный ООО «Архпроектгрупп «Архитектура-Дизайн».

В адрес главы муниципального образование городское поселение «Город Светлогорск» А.В. Мохнова и отдела архитектуры администрации МО «Светлогорский район» предложений и замечаний не поступило.

В соответствии с журналом регистрации предложений/замечаний участников общественных обсуждений, от граждан зарегистрировано 3 (три) человека. Они выразили своё мнение: «За» предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с КН 39:17:010002:27 – 3 (три) человека, «Против» – 0.

Перечень отзывов, предложений и замечаний в журнале регистрации:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | ФИО | Содержание предложений/ замечаний | Рекомендации |
| 1 | Быстрова Л.А. | Считаю, что «гостиничное обслуживание» - самый правильный вид разрешенного использования в этом исторически сложившемся месте. | Принять к сведению |
| 2 | Зайцев С.Е.  | Хочу, чтобы Светлогорск стал еще красивее. Я полностью за строительство гостиницы. | Принять к сведению |
| 3 | Насимова П.Е.  | Поддерживаю, на гостиничное обслуживание. | Принять к сведению |

Кроме того, директором музея «Колесо Истории» Л.А. Быстровой, был размещен пост по проекту на личной странице в facebook: <https://www.facebook.com/permalink.php?story_fbid=472971179807915&id=100012851113771>. Размещенная информация получила 19 комментариев ,16 репостов и 69 отметок «Мне нравится».

Общественные обсуждения по проекту решения проведены в соответствии со ст. 5.1. Градостроительного Кодекса Российской Федерации и положением о проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования городское поселение «Город Светлогорск», утвержденным Советом депутатов муниципального образования «Город Светлогорск» №21 от 14 мая 2018 года.

Общественные обсуждения по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 39:17:010002:27, расположенного по адресу: Россия, Калининградская область, г.Светлогорск, пер. Летний, 1 – гостиничное обслуживание, считать состоявшимися.

Глава муниципального образования

городское поселение «Город Светлогорск» А.В. Мохнов

Начальник отдела архитектуры
и градостроительства
администрации муниципального образования

 «Светлогорский район» Н.А. Чижан