

**ПРОТОКОЛ**  
**о результатах аукциона**  
**по продаже объекта незавершенного строительства**

Калининградская область  
гор. Светлогорск

06 августа 2021 года

На основании постановлений администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ» от 11.06.2021 № 478 «О проведении аукциона по продаже объекта незавершенного строительства с кадастровым номером 39:17:010005:149, расположенного по адресу: Калининградская область, город Светлогорск, улица Балтийская, дом 16А», от 12.07.2021 № 584 «О внесении изменений в постановление о проведении аукциона по продаже объекта незавершенного строительства с кадастровым номером 39:17:010005:149, расположенного по адресу: Калининградская область, город Светлогорск, улица Балтийская, дом 16А», комиссия по проведению аукциона по продаже объекта незавершенного строительства с кадастровым номером 39:17:010005:149 (далее – Комиссия), в составе:

- |                                |  |
|--------------------------------|--|
| Туркина Оксана Владимировна    | - первый заместитель главы администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ», председатель комиссии                             |
| Рахманова Ирина Сергеевна      | - заместитель директора МКУ «Отдел муниципального имущества и земельных ресурсов Светлогорского городского округа», заместитель председателя комиссии  |
| Шведова Наталья Андреевна      | - временно исполняющая обязанности директора МКУ «Отдел муниципального имущества и земельных ресурсов Светлогорского городского округа», член комиссии |
| Федорова Наталья Александровна | - старший специалист административно-юридического отдела администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ», секретарь комиссии  |

Провела аукцион по продаже объекта незавершенного строительства с кадастровым номером 39:17:010005:149.

**Место проведения аукциона:** Калининградская область, город Светлогорск, Калининградский проспект, 77А, 1-й этаж, помещение малого зала заседаний.

**Организатор аукциона:** администрация муниципального образования «Светлогорский городской округ».

**Дата аукциона:** 06 августа 2021 года в 11 часов 00 минут.

**Предмет аукциона:**

**Лот № 1**

1. Объект незавершенного строительства с кадастровым номером 39:17:010005:149, со степенью готовности 17 %, площадью застройки 305.5 кв.м

2. Начальная продажная цена 10 700 000,00 (Десять миллионов семьсот тысяч) рублей 00 копеек .

3. Размер задатка – 2 140 000,00 (Два миллиона сто сорок тысяч) рублей 00 копеек.

4. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 107 000,00 (Сто семь тысяч) рублей 00 копеек.

Извещение о проведении аукциона опубликовано на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), а также на официальном сайте администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ» [www.svetlogorsk39.ru](http://www.svetlogorsk39.ru) и в официальном печатном издании газете «Вестник Светлогорска».

**Комиссией признаны участниками аукциона и допущены к участию в аукционе следующие заявители:**

№ п/п	Заявитель	Дата подачи заявки	Внесенный задаток
1.	Общество с ограниченной ответственностью «ВЕГА», ОГРН 1153926020192, ИНН 3906964867	20.07.2021	2 140 000 руб.
2.	Индивидуальный предприниматель Захарова Валентина Яковлевна, ОГРНИП 317392600027296, ИНН 391800082271	21.07.2021	2 140 000 руб.

Число заявителей, не допущенных к участию в аукционе – 0 (ноль).

Для участия в аукционе зарегистрированы следующие участники:

№ п/п	Заявитель	Номер карточки участника
1	2	3
1.	Общество с ограниченной ответственностью «ВЕГА», ОГРН 1153926020192, ИНН 3906964867	1
2.	Индивидуальный предприниматель Захарова Валентина Яковлевна, ОГРНИП 317392600027296, ИНН 391800082271	2

Сведения о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона:

Начальная цена предмета аукциона, руб.	Последнее предложение о цене предмета аукциона, руб.	Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, руб.
10 700 000	10 914 000	10 807 000

По результатам аукциона его победителем, предложившим наибольший размер ежегодной арендной платы, комиссией признается:

Наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя аукциона	Номер карточки участника аукциона	Сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы), руб.
Общество с ограниченной ответственностью «ВЕГА», ОГРН 1153926020192, ИНН 3906964867	1	10 914 000

Сведения о предпоследнем предложении о цене предмета аукциона:

Наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона	Номер карточки участника аукциона	Сведения о предпоследнем предложении о цене предмета аукциона, руб.
---	-----------------------------------	---

Индивидуальный предприниматель Захарова Валентина Яковлевна, ОГРНИП 317392600027296, ИНН 391800082271	2	10 807 000
--	---	------------

По итогам проведения аукциона Комиссия **решила:**

1. Признать победителем аукциона по продаже объекта незавершенного строительства с кадастровым номером 39:17:010005:149, предложившим наибольшую цену, - **Общество с ограниченной ответственностью «ВЕГА»**, ОГРН 1153926020192, ИНН 3906964867, в лице директора Довыденко Владимира Ивановича.

2. Разместить настоящий протокол на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), а также на официальном сайте администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ» [www.svetlogorsk39.ru](http://www.svetlogorsk39.ru) и в официальном печатном издании газете «Вестник Светлогорска».

3. В течение трех рабочих дней со дня подписания настоящего протокола возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Председатель Комиссии  
Туркина Оксана Владимировна

Зам. председателя Комиссии  
Рахманова Ирина Сергеевна

Член комиссии  
Шведова Наталья Андреевна

Секретарь Комиссии  
Федорова Наталья Александровна