

УТВЕРЖДАЮ:
Заместитель, председатель
Комиссии по проведению аукциона

Шведова Н.А.

«28» декабря 2024 г.

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № U22000017650000000045-3

по продаже (приватизации) имущества, находящегося в собственности муниципального образования
«Светлогорский городской округ», расположенного по адресу:
Российская Федерация, Калининградская обл., Светлогорский городской округ,
п. Лесное, пр-кт Калининградский, зд. 108

28.12.2024 12:57:17

Открытый аукцион в электронной форме проводится во исполнение Плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Светлогорский городской округ» на 2024-2026 годы, утвержденного решением окружного Совета депутатов муниципального образования «Светлогорский городской округ» от 20.11.2023 № 71, в соответствии с постановлением администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ» от «27» февраля 2024 г. № 157 «О продаже (приватизации) посредством аукциона в электронной форме имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Светлогорский городской округ», расположенного по адресу: расположенного по адресу: Российская Федерация, Калининградская обл., Светлогорский городской округ, п. Лесное, пр-кт Калининградский, зд. 108.

1. Предмет аукциона в электронной форме: Продажа (приватизация) нежилого здания с кадастровым номером 39:17:030013:29 и земельного участка под ним с кадастровым номером 39:17:030013:20

2. Продавец: Администрация муниципального образования "Светлогорский городской округ"

3. Организатор: МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "СВЕТЛОГОРСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ", Юридический адрес: 238560, Россия, Калининградская, Светлогорск, Калининградский, 77А, Почтовый адрес: 238560, Российская Федерация, Калининградская обл., г. Светлогорск, проспект Калининградский, 77 А

4. Извещение о проведении открытого аукциона в электронной форме и документация по проведению открытого аукциона в электронной форме размещены на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.torgi.gov.ru, на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования «Светлогорский городской округ» по адресу: www.svetlogorsk39.ru, на электронной торговой площадке i.rts-tender.ru.

4.1. Процедура № 22000017650000000045.

5. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - Нежилое здание с кадастровым номером: 39:17:030013:29 и земельный участок с кадастровым номером: 39:17:030013:20	9 716 000,00 руб.	Состоялся

6. Состав комиссии:

1.	Туркина Оксана Владимировна	Председатель комиссии	первый заместитель главы администрации муниципального образования "Светлогорский городской округ"
2.	Шведова Наталья Андреевна	Зам. председателя комиссии	директор МКУ «Отдел муниципального имущества и земельных ресурсов Светлогорского городского

			округа»
3.	Якушева Софья Алексеевна	Секретарь	заместитель начальника отдела управления муниципальной собственностью администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ»
4.	Бараускайте Ольга Владимировна	Член комиссии	заместитель начальника отдела управления муниципальной собственностью администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ»
5.	Студеникин Денис Олегович	Член комиссии	начальник отдела управления муниципальной собственностью администрации муниципального образования "Светлогорский городской округ"

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

1.	Шведова Наталья Андреевна	Зам. председателя комиссии	директор МКУ «Отдел муниципального имущества и земельных ресурсов Светлогорского городского округа»
2.	Якушева Софья Алексеевна	Секретарь	заместитель начальника отдела управления муниципальной собственностью администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ»
3.	Бараускайте Ольга Владимировна	Член комиссии	заместитель начальника отдела управления муниципальной собственностью администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ»
4.	Студеникин Денис Олегович	Член комиссии	начальник отдела управления муниципальной собственностью администрации муниципального образования "Светлогорский городской округ"

7. На участие в аукционе в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
№ 1 - Нежилое здание с кадастровым номером: 39:17:030013:29 и земельный участок с кадастровым номером: 39:17:030013:20	Антонова Любовь Валерьевна	391406070486	Российская Федерация
№ 1 - Нежилое здание с кадастровым номером: 39:17:030013:29 и земельный участок с кадастровым номером: 39:17:030013:20	Индивидуальный предприниматель БАРАНОВ ЛЕОНИД АРСЕНЬЕВИЧ	370264650029	153520, Российская Федерация, Ивановская обл., с. Ново-Талицы, 3-я Яковлевская, 13, 1
№ 1 - Нежилое здание с кадастровым номером: 39:17:030013:29 и земельный участок с	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МЕГАСТРОЙ"	5603031008 560301001	461040, БУЗУЛУК, БУЗУЛУК, 1 МАЯ, ДОМ 37А

кадастровым номером: 39:17:030013:20		
---	--	--

8. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме приняты следующие решения:

8.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников :

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 1 - Нежилое здание с кадастровым номером: 39:17:030013:29 и земельный участок с кадастровым номером: 39:17:030013:20	Антонова Любовь Валерьевна	434451/587041	17.12.2024 11:45:03
№ 1 - Нежилое здание с кадастровым номером: 39:17:030013:29 и земельный участок с кадастровым номером: 39:17:030013:20	Индивидуальный предприниматель БАРАНОВ ЛЕОНИД АРСЕНЬЕВИЧ	430133/590703	24.12.2024 15:25:01

8.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам :

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Обоснование принятого решения
№ 1 - Нежилое здание с кадастровым номером: 39:17:030013:29 и земельный участок с кадастровым номером: 39:17:030013:20	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МЕГАСТРОЙ"	436857/590300	Представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству РФ (ч.8 ст.18 Закона 178-ФЗ), 1. В нарушение абзаца четвертого пункта 1 статьи 16 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" отсутствует документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо).

9. Ставки участников:

Номер лота	Наименование участника	Последняя ставка участника	Время подачи ставки	Номер по результатам ранжирования
№1	Индивидуальный предприниматель БАРАНОВ ЛЕОНИД АРСЕНЬЕВИЧ	12 630 800,00 руб.	27.12.2024 12:20:06	1
№1	Антонова Любовь Валерьевна	12 145 000,00 руб.	27.12.2024 12:18:32	2

10. Победители:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Итоговая цена	Входящий номер заявки на лот	Местонахождение	Дата и время поступления заявки
№ 1 - Нежилое здание с кадастровым номером: 39:17:030013:29 и земельный участок с кадастровым номером: 39:17:030013:20	Индивидуальный предприниматель БАРАНОВ ЛЕОНИД АРСЕНЬЕВИЧ	12 630 800,00 руб.	430133/590703	153520, Россия, Ивановская, Ново-Талицы, 3-я Яковлевская, 13, 1	24.12.2024 15:25:01

11. Аукцион в электронной форме признан состоявшимся.

12. Заключить договор купли-продажи имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Светлогорский городской округ», расположенного по адресу: Российская Федерация, Калининградская обл., Светлогорский городской округ, п. Лесное, пр-кт Калининградский, зд. 108 с победителем электронного аукциона, Индивидуальным предпринимателем Барановым Леонидом Арсеньевичем (ИНН 370264650029, ОГРНИП 323370000024306).

13. Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.torgi.gov.ru, на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования «Светлогорский городской округ» по адресу: www.svetlogorsk39.ru, на электронной торговой площадке 1.rts-tender.ru.

Подписи членов комиссии:

Зам. председателя комиссии

/  /
(подпись)


Шведова Н.А.

Секретарь

/  /
(подпись)

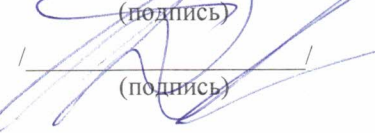
Якушева С.А.

Член комиссии

/  /
(подпись)

Бараускайте О.В.

Член комиссии

/  /
(подпись)

Студеникин Д.О.