

ПРОТОКОЛ
о признании открытого аукциона
по продаже земельного участка с кадастровым номером 39:17:010048:10
несостоявшимся

Калининградская область
г. Светлогорск

25 ноября 2024 года

На основании постановления администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ» от «21» октября 2024 года № 1149 «О проведении аукциона по продаже земельного участка с кадастровым номером 39:17:010048:10», комиссия по проведению аукциона по продаже земельного участка с кадастровым номером 39:17:010048:10, находящегося в муниципальной собственности (далее – Комиссия), в составе:

Шведовой Натальи Андреевны – директора МКУ «Отдел муниципального имущества и земельных ресурсов Светлогорского городского округа», заместителя председателя комиссии;

Якушевой Софьи Алексеевны – заместителя начальника отдела управления муниципальной собственностью администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ», секретаря комиссии;

Студеникина Дениса Олеговича – начальника отдела управления муниципальной собственностью администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ», члена комиссии;

Бараускайте Ольги Владимировны – заместителя начальника отдела управления муниципальной собственностью администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ», члена комиссии.

Провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Всего на заседании комиссии присутствовало 4 (четыре) члена комиссии, что составляет 80% от общего числа членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна принимать решения.

Место заседания комиссии: Калининградская область, город Светлогорск, Калининградский проспект, 77А, 1-й этаж, помещение малого зала заседаний.

Организатор аукциона: администрация муниципального образования «Светлогорский городской округ».

Дата проведения аукциона: 26 ноября 2024 года в 16:00 (время местное).

Место проведения аукциона: Калининградская область, город Светлогорск, Калининградский проспект, 77А, 1-й этаж, помещение малого зала заседаний.

Предмет аукциона:

Предмет аукциона	Права на земельный участок, ограничение эти прав	Категория земель	Вид разрешенного использования	Начальная цена предмета аукциона	Размер задатка	Шаг аукциона
Лот №1. Земельный участок с кадастровым номером 39:17:010048:10, расположенный по адресу: Калининградская обл., г. Светлогорск, ул. Новая, общей	форма собственности: муниципальная; свободен от прав третьих лиц; ограничения в использовании	земли населённых пунктов	для индивидуального жилищного строительства.	3 875 208 руб.	193 760, 4 руб.	77 504,16 руб.

площадью 600 кв.м.	соответствии с действующим законодательством.					
--------------------	---	--	--	--	--	--

Извещение о проведении аукциона опубликовано на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru (извещение №22000017650000000043), а также на официальном сайте администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ» по адресу: www.svetlogorsk39.ru и в официальном печатном издании муниципального образования «Светлогорский городской округ», газете «Вестник Светлогорска» № 42 (946) 24 октября – 30 октября 2024 года.

Комиссией установлено:

1. на момент окончания срока приема заявок на участие в аукционе (22 ноября 18:00 (время местное) в адрес организатора аукциона подана единственная заявка.

№ п/п	Сведения о заявителе (ФИО)	Дата и время подачи заявки	Номер заявки	Внесенный задаток
1	Мудров Иван Юрьевич	22.11.2024 09:29	1	193 760, 40 руб.

2. Отозванных заявок нет, отказы в принятии заявок - отсутствуют.

Комиссией решено:

1. На основании п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, ввиду поступления единственной заявки на участие в аукционе, признать открытый аукцион по продаже земельного участка с кадастровым номером 39:17:010048:10 несостоявшимся.

2. Заключение договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 39:17:010048:10 с заявителем, соответствующим всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, **Мудровым Иваном Юрьевичем**, ИНН 590610248187, зарегистрированным по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Ленина, д. 75, кв. 52, по начальной цене предмета аукциона, равной 3 875 208 (трем миллионам восьмистам семидесяти пяти тысячам двухсот восьми) рублям 00 копейкам.

3. Опубликовать настоящий протокол на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru (извещение №22000017650000000043), а также на официальном сайте администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ» по адресу: www.svetlogorsk39.ru.

ПРОГОЛОСОВАЛИ ЕДИНОГЛАСНО

Заместитель председателя комиссии
Шведова Наталья Андреевна

Секретарь комиссии
Якушева Софья Алексеевна

Член комиссии
Студеникин Денис Олегович

Член комиссии
Бараускайте Ольга Владимировна