


УТВЕРЖДАЮ:  
Председатель комиссии  
по проведению аукциона

  
О.В. Туркина  
«16» сентября 2024

**ПРОТОКОЛ**  
**о результатах аукциона**  
**на право заключения договора купли-продажи**  
**земельного участка с кадастровым номером 39:17:030016:492**

Калининградская область  
г. Светлогорск

16.09.2024

На основании постановления администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ» от «09» августа 2024 № 838 «О проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 39:17:030016:492», комиссия по проведению аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 39:17:030016:492, находящегося в муниципальной собственности (далее – Комиссия), в составе:

Туркиной Оксаны Владимировны – первого заместителя главы администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ», председателя комиссии;

Шведовой Натальи Андреевны – директора МКУ «Отдел муниципального имущества и земельных ресурсов Светлогорского городского округа», заместителя председателя комиссии;

Якушевой Софьи Алексеевны – заместителя начальника отдела управления муниципальной собственностью администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ», секретаря комиссии;

Студеникина Дениса Олеговича – начальника отдела управления муниципальной собственностью администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ», члена комиссии;

Бараускайте Ольги Владимировны – заместителя начальника отдела управления муниципальной собственностью администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ», члена комиссии,

**Провела аукцион на право заключения договора купли-продажи указанного земельного участка.**

**Место заседания комиссии:** Калининградская область, город Светлогорск, Калининградский проспект, 77А, 1-й этаж, каб. № 17.

**Организатор аукциона:** администрация муниципального образования «Светлогорский городской округ».

**Дата и время проведения аукциона:** 16 сентября 2024 года в 12 часов 00 минут.

**Дата подведения итогов аукциона:** 16 сентября 2024 года.

**Место проведения аукциона:** Калининградская область, город Светлогорск, Калининградский проспект, 77А, 1-й этаж, каб. № 17.

Предмет аукциона	Права на земельный участок, ограничение эти прав	Категория земель	Вид разрешенного использования	Начальная цена предмета аукциона	Размер задатка	Шаг аукциона
Лот №1. Право на	форма	земли	для			

заключение договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером: 39:17:030016:492, общей площадью 742 кв.м., имеющего местоположение: Калининградская обл., Светлогорский р-н., п. Лесное, ул. Янтарная.	собственности: муниципальная ; свободен от прав третьих лиц; ограничения в использовании в соответствии с действующим законодательством.	населённых пунктов	индивидуального жилищного строительства	729 460,20 руб.	109 419,03 руб.	21 883,80 руб.
---	--	--------------------	---	-----------------	-----------------	----------------

Извещение о проведении аукциона опубликовано на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) на официальном сайте органов местного самоуправления Светлогорского городского округа - [www.svetlogorsk39.ru](http://www.svetlogorsk39.ru) и в официальном печатном издании муниципального образования «Светлогорский городской округ» «Вестник Светлогорска» № 32 (936) 15 августа – 21 августа 2024 года.

**Комиссией установлено:**

**Комиссией признаны участниками аукциона и допущены к участию в аукционе следующие заявители:**

№ п/п	Сведения о заявителе (ФИО)	Дата подачи заявки	Номер заявки	Внесенный задаток
1.	Гомыранов Дмитрий Юрьевич	26.08.2024	1	109 419,03
2.	Гомыранова Зинаида Ильинична	03.09.2024	3	109 419,03
3.	Будрик Константин Глебович	05.09.2024	3	109 420,00
4.	Кузьмин Николай	11.09.2024	4	109 419,03

- отозванные заявки отсутствуют;

- число заявителей, недопущенных к участию в аукционе – 0 (ноль).

**Для участия в аукционе зарегистрированы следующие участники:**

№ п/п	Заявитель	Номер карточки
1.	Гомыранова Зинаида Ильинична	<b>2</b>
2.	Гомыранов Дмитрий Юрьевич	<b>1</b>
3.	Будрик Константин Глебович	<b>7</b>
4.	Кузьмин Николай	<b>10</b>

Сведения о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона:

Начальная цена предмета аукциона, руб.	Последнее предложение о цене предмета аукциона, руб.	Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, руб.
--	--	--

729 460,20	1 429 741,80	1 407 858,00
------------	--------------	--------------

**По результатам аукциона его победителем, предложившим наибольшую цену за земельный участок, комиссией признается:**

Наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя аукциона	Номер карточки участника аукциона	Сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона
<b>Будрик Константин Глебович</b> , зарегистрированный по адресу: 109390, г. Москва, ул. Люблинская, д. 47, кв. 77	7	1 429 741,80

Сведения о предпоследнем предложении о цене предмета аукциона:

Наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона	Номер карточки участника аукциона	Сведения о предпоследнем предложении о цене предмета аукциона
<b>Гомыранов Дмитрий Юрьевич</b> , зарегистрированный по адресу: 238310, Калининградская обл., Гурьевский р-н, п. Васильково, ул. Шатурская, д. 8а, кв. 70	1	1 407 858,00

**По итогам проведения аукциона Комиссия решила:**

1. Признать победителем аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 39:17:030016:492, предложившим наибольшую цену предмета аукциона, гражданина Российской Федерации **Будрика Константина Глебовича**, зарегистрированного по адресу: 109390, г. Москва, ул. Люблинская, д. 47, кв. 77,
2. Заключить договор купли-продажи земельного участка с победителем аукциона **Будриком Константином Глебовичем**, по цене 1 429 741, 80 рублей.
3. Разместить настоящий протокол на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), а также на официальном сайте администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ» [www.svetlogorsk39.ru](http://www.svetlogorsk39.ru).
4. В течение трех рабочих дней со дня подписания настоящего протокола возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

ПРОГОЛОСОВАЛИ ЕДИНОГЛАСНО

Председатель комиссии  
Туркина Оксана Владимировна

Заместитель председателя комиссии  
Шведова Наталья Андреевна

Секретарь комиссии  
Якушева Софья Алексеевна

Член Комиссии  
Студеникин Денис Олегович

Член комиссии  
Бараускайте Ольга Владимировна

Handwritten signatures in blue and black ink. The blue signature is at the top, and the black signature is below it. The black signature is more complex and includes a long horizontal stroke extending to the right.