

УТВЕРЖДАЮ:
Заместитель председателя
Комиссии по проведению аукциона

Шведова Н.А.

«26» декабря 2024 г.

ПРОТОКОЛ № U22000017650000000045-1

по рассмотрению заявок на участие в аукционе в электронной форме по продаже (приватизации) имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Светлогорский городской округ», расположенного по адресу: Российская Федерация, Калининградская обл., Светлогорский городской округ, п. Лесное, пр-т Калининградский, зд. 108

26.12.2024 11:31:23

Открытый аукцион в электронной форме проводится во исполнение Плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Светлогорский городской округ» на 2024-2026 годы, утвержденного решением окружного Совета депутатов муниципального образования «Светлогорский городской округ» от 20.11.2023 № 71, в соответствии с постановлением администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ» от «25» ноября 2024 № 1307 «О продаже (приватизации) посредством аукциона в электронной форме имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Светлогорский городской округ», расположенного по адресу: Российская Федерация, Калининградская обл., Светлогорский городской округ, п. Лесное, пр-кт Калининградский, зд. 108».

1. Предмет аукциона в электронной форме: Продажа (приватизация) нежилого здания с кадастровым номером 39:17:030013:29 и земельного участка под ним с кадастровым номером 39:17:030013:20.

2. Продавец: Администрация муниципального образования "Светлогорский городской округ".

3. Организатор: АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «СВЕТЛОГОРСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ», Юридический адрес: 238560, Россия, Калининградская, Светлогорск, Калининградский, 77А, Почтовый адрес: 238560, Российская Федерация, Калининградская обл., г. Светлогорск, проспект Калининградский, 77 А.

4. Извещение о проведении открытого аукциона в электронной форме и документация по проведению открытого аукциона в электронной форме размещены на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.torgi.gov.ru, на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования «Светлогорский городской округ» по адресу: www.svetlogorsk39.ru, на электронной торговой площадке irts-tender.ru.

4.1. Процедура № 22000017650000000045.

5. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - Нежилое здание с кадастровым номером: 39:17:030013:29 и земельный участок с кадастровым номером: 39:17:030013:20	9 716 000,00 руб.	Ожидает аукциона

6. Состав комиссии:

1.	Туркина Оксана Владимировна	Председатель комиссии	первый заместитель главы администрации муниципального образования "Светлогорский городской округ"
2.	Шведова Наталья Андреевна	Зам. председателя комиссии	директор МКУ «Отдел муниципального имущества и земельных ресурсов»

			Светлогорского городского округа»
3.	Якушева Софья Алексеевна	Секретарь	заместитель начальника отдела управления муниципальной собственностью администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ»
4.	Бараускайте Ольга Владимировна	Член комиссии	заместитель начальника отдела управления муниципальной собственностью администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ»
5.	Студеникин Денис Олегович	Член комиссии	начальник отдела управления муниципальной собственностью администрации муниципального образования "Светлогорский городской округ"

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

1.	Шведова Наталья Андреевна	Зам. председателя комиссии	директор МКУ «Отдел муниципального имущества и земельных ресурсов Светлогорского городского округа»
2.	Якушева Софья Алексеевна	Секретарь	заместитель начальника отдела управления муниципальной собственностью администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ»
3.	Бараускайте Ольга Владимировна	Член комиссии	заместитель начальника отдела управления муниципальной собственностью администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ»
4.	Студеникин Денис Олегович	Член комиссии	начальник отдела управления муниципальной собственностью администрации муниципального образования "Светлогорский городской округ"

7. Согласно протоколу открытия доступа к поданным заявкам на участие в аукционе в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
№ 1 - Нежилое здание с кадастровым номером: 39:17:030013:29 и земельный участок с кадастровым номером: 39:17:030013:20	9 716 000,00 руб.	Антонова Любовь Валерьевна	391406070486/	Российская Федерация
№ 1 - Нежилое здание с кадастровым номером: 39:17:030013:29 и	9 716 000,00 руб.	Индивидуальный предприниматель БАРАНОВ ЛЕОНИД АРСЕНЬЕВИЧ	370264650029/	153520, Российская Федерация, Ивановская обл., с. Ново-Талицы,

земельный участок с кадастровым номером: 39:17:030013:20				3-я Яковлевская, 13, 1
№ 1 - Нежилое здание с кадастровым номером: 39:17:030013:29 и земельный участок с кадастровым номером: 39:17:030013:20	9 716 000,00 руб.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МЕГАСТРОЙ"	5603031008/ 560301001	461040, БУЗУЛУК, БУЗУЛУК, 1 МАЯ, ДОМ 37А

8. Отозванные заявки отсутствуют.

9. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме приняты следующие решения:

10.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 1 - Нежилое здание с кадастровым номером: 39:17:030013:29 и земельный участок с кадастровым номером: 39:17:030013:20	Антонова Любовь Валерьевна	434451/587041	17.12.2024 11:45:03
№ 1 - Нежилое здание с кадастровым номером: 39:17:030013:29 и земельный участок с кадастровым номером: 39:17:030013:20	Индивидуальный предприниматель БАРАНОВ ЛЕОНИД АРСЕНЬЕВИЧ	430133/590703	24.12.2024 15:25:01

10.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Обоснование принятого решения
№ 1 - Нежилое здание с кадастровым номером: 39:17:030013:29 и земельный участок с кадастровым номером: 39:17:030013:20	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МЕГАСТРОЙ"	436857/590300	Представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству РФ (ч.8 ст.18 Закона 178-ФЗ), В частности, в нарушение абзаца четвертого пункта 1 статьи 16 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и в нарушение пункта 6 Приложения № 1 к Информационному сообщению отсутствует документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при

		наличии печати) и подписанное его руководителем письмо).
--	--	--

11. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте www.torgi.gov.ru.

Подписи членов комиссии:

Зам. председателя комиссии



/

Шведова Н.А.

(подпись)

Секретарь



/

Якушева С.А.

(подпись)

Член комиссии



/

Бараускайте О.В.

(подпись)

Член комиссии



/

Студеникин Д.О.

(подпись)