

УТВЕРЖДАЮ:
Заместитель председателя
комиссии по проведению конкурса
в электронной форме
Шведова Наталья Андреевна

14.06.2024

Протокол № U22000017650000000033-1
признания претендентов участниками конкурса в электронной форме
по продаже (приватизации) объекта культурного наследия местного
(муниципального) значения «Вилла Зор», 1904 год, находящегося в
собственности муниципального образования «Светлогорский
городской округ» и расположенного по адресу: Калининградская обл.,
г. Светлогорск, проезд Заречный, д. 5

14.06.2024 12:23:23
(дата и время формирования
протокола)

Открытый конкурс в электронной форме проводится во исполнение Плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Светлогорский городской округ» на 2024-2026 годы, утвержденного решением окружного Совета депутатов муниципального образования «Светлогорский городской округ» от 20.11.2023 № 71, в соответствии с постановлением администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ» от 06.05.2024 № 442 «Об условиях продажи (приватизации) посредством конкурса в электронной форме объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Вилла Зор», 1904 год, находящегося в собственности муниципального образования «Светлогорский городской округ» и расположенного по адресу: Калининградская обл., г. Светлогорск, проезд Заречный, д. 5».

1. Предмет конкурса в электронной форме: Нежилое здание, объект культурного наследия местного (муниципального) значения «Вилла Зор», 1904 год, включенное в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации под № 392211380580004, находящееся в собственности муниципального образования «Светлогорский городской округ».

2. Продавец: Администрация муниципального образования «Светлогорский городской округ».

3. Организатор: Администрация муниципального образования «Светлогорский городской округ».
Юридический адрес: 238560, Россия, Калининградская, Светлогорск, Калининградский, 77А, Почтовый адрес: 238560, Российская Федерация, Калининградская обл., г. Светлогорск, проспект Калининградский, 77 А.

4. Извещение о проведении конкурса в электронной форме и документация по проведению конкурса в электронной форме размещены на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.torgi.gov.ru, на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования «Светлогорский городской округ» по адресу: www.svetlogorsk39.ru, на электронной торговой площадке i.rts-tender.ru. Процедура № 22000017650000000033.

5. Лот конкурса:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - Нежилое здание 39:17:010009:151 (Объект культурного наследия местного (муниципального) значения «Вилла Зор»)	1,00 руб.	Ожидает конкурса

6. Состав комиссии:

1.	Туркина Оксана Владимировна	Председатель комиссии	первый заместитель главы администрации муниципального
----	-----------------------------	-----------------------	-------------------------------------------------------

			образования "Светлогорский городской округ"
2.	Шведова Наталья Андреевна	Зам. председателя комиссии	директор МКУ «Отдел муниципального имущества и земельных ресурсов Светлогорского городского округа»
3.	Якушева Софья Алексеевна	Секретарь	заместитель начальника отдела управления муниципальной собственностью администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ»
4.	Бараускайте Ольга Владимировна	Член комиссии	заместитель начальника отдела управления муниципальной собственностью администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ»
5.	Студеникин Денис Олегович	Член комиссии	начальник отдела управления муниципальной собственностью администрации муниципального образования "Светлогорский городской округ"

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

1.	Шведова Наталья Андреевна	Зам. председателя комиссии	директор МКУ «Отдел муниципального имущества и земельных ресурсов Светлогорского городского округа»
2.	Якушева Софья Алексеевна	Секретарь	заместитель начальника отдела управления муниципальной собственностью администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ»
3.	Бараускайте Ольга Владимировна	Член комиссии	заместитель начальника отдела управления муниципальной собственностью администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ»
4.	Студеникин Денис Олегович	Член комиссии	начальник отдела управления муниципальной собственностью администрации муниципального образования "Светлогорский городской округ"

Кворум имеется, комиссия правомочна принимать решения.

7. Согласно протоколу открытия доступа к поданным заявкам на участие в конкурсе в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
№ 1 - Нежилое здание 39:17:010009:151 (Объект культурного наследия местного (муниципального) значения «Вилла Зор»)	1,00 руб.	Абскалов Никита Сергеевич	603700140774/	Российская Федерация

№ 1 - Нежилое здание 39:17:010009:151 (Объект культурного наследия местного (муниципального) значения «Вилла Зор»)	1,00 руб.	Драч Алексей Леонидович	390600709394/	Российская Федерация
№ 1 - Нежилое здание 39:17:010009:151 (Объект культурного наследия местного (муниципального) значения «Вилла Зор»)	1,00 руб.	Индивидуальный предприниматель БАРАНОВ ЛЕОНИД АРСЕНЬЕВИЧ	370264650029/	153520, Российская Федерация, Ивановская обл., с. Ново-Талицы, 3-я Яковлевская, 13, 1
№ 1 - Нежилое здание 39:17:010009:151 (Объект культурного наследия местного (муниципального) значения «Вилла Зор»)	1,00 руб.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БОЛЬШИЕ МЫТИЩИ"	5029256780/ 502901001	
№ 1 - Нежилое здание 39:17:010009:151 (Объект культурного наследия местного (муниципального) значения «Вилла Зор»)	1,00 руб.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ФИНАНСОВО-ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ "РАЙД"	7709424066/ 770101001	105005, Российская Федерация, 33/2
№ 1 - Нежилое здание 39:17:010009:151 (Объект культурного наследия местного (муниципального) значения «Вилла Зор»)	1,00 руб.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛААТУ"	6317149508/ 631701001	443099, Россия, Самарская обл, г Самара, ул Куйбышева, д. 95, помещ. 1
№ 1 - Нежилое здание 39:17:010009:151 (Объект культурного наследия местного (муниципального) значения «Вилла Зор»)	1,00 руб.	Панченко Наталья Александровна	392301485365/	Российская Федерация
№ 1 - Нежилое здание 39:17:010009:151 (Объект культурного наследия местного (муниципального) значения «Вилла Зор»)	1,00 руб.	Соколова Зинаида Александровна	390606275601/	236029, Российская Федерация, Калининградская обл., г. Калининград, Луговая, дом 1, корп. 1, 45

8. Отозванные заявки:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот
№ 1 - Нежилое здание 39:17:010009:151 (Объект культурного наследия местного (муниципального) значения «Вилла Зор»)	Панченко Наталья Александровна	357922/482533

9. По результатам рассмотрения заявок на участие в конкурсе в электронной форме комиссией приняты следующие решения:

9.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 1 - Нежилое здание 39:17:010009:151 (Объект культурного наследия местного (муниципального) значения «Вилла Зор»)	Абаскалов Никита Сергеевич	355681/479555	04.06.2024 15:00:41

№ 1 - Нежилое здание 39:17:010009:151 (Объект культурного наследия местного (муниципального) значения «Вилла Зор»)	Драч Алексей Леонидович	353220/476419	28.05.2024 11:04:09
№ 1 - Нежилое здание 39:17:010009:151 (Объект культурного наследия местного (муниципального) значения «Вилла Зор»)	Индивидуальный предприниматель БАРАНОВ ЛЕОНИД АРСЕНЬЕВИЧ	356299/480399	11.06.2024 10:31:33
№ 1 - Нежилое здание 39:17:010009:151 (Объект культурного наследия местного (муниципального) значения «Вилла Зор»)	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БОЛЬШИЕ МЫГИЦЫ"	357883/482488	11.06.2024 17:30:37
№ 1 - Нежилое здание 39:17:010009:151 (Объект культурного наследия местного (муниципального) значения «Вилла Зор»)	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ФИНАНСОВО-ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ "РАЙД"	357753/482270	11.06.2024 14:05:06
№ 1 - Нежилое здание 39:17:010009:151 (Объект культурного наследия местного (муниципального) значения «Вилла Зор»)	Панченко Наталья Александровна	358110/482750	12.06.2024 11:56:52
№ 1 - Нежилое здание 39:17:010009:151 (Объект культурного наследия местного (муниципального) значения «Вилла Зор»)	Соколова Зинаида Александровна	356095/480139	05.06.2024 16:44:09

9.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующему участнику:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Обоснование принятого решения
№ 1 - Нежилое здание 39:17:010009:151 (Объект культурного наследия местного (муниципального) значения «Вилла Зор»)	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛААТУ"	358062/482694	Не подтверждено поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении о проведении торгов, в установленный срок (ч.7 ст.20 Закона 178-ФЗ), <i>*Задаток не поступил на аналитический счет претендента на момент окончания срока подачи заявок и блокировки задатков (на 19:00 мек 12.06.2024)</i>

10. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте www.torgi.gov.ru и на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования «Светлогорский городской округ» по адресу: www.svetlogorsk39.ru.

Подписи членов комиссии:

Зам. председателя комиссии

/  /
(подпись)

Шведова Н.А.

Секретарь

/  /
(подпись)

Якушева С.А.

Член комиссии

/  /
(подпись)

Бараускайте О.В.

Член комиссии

/  /
(подпись)

Студеникин Д.О.