

Военная прокуратура Балтийского флота
73 военная прокуратура гарнизона

ПРОЕКТ КОМПЕНСАЦИОННОГО ОЗЕЛЕНЕНИЯ

г. Светлогорск, пер. Летний, № 3

«Утверждаю»
Первый заместитель
главы администрации МО
«Светлогорский городской округ»



Гуркина О.В.

« 30 »

2022 г.

«Согласовано»
Военный прокурор 73 военной
прокуратуры гарнизона
Балтийского флота
подполковник юстиции



Корнеев А.В.

« 30 »

08

2022 г.

2022 год

СОДЕРЖАНИЕ ПРОЕКТА

1. Общие сведения	3 стр.
2. Пояснительная записка	4 стр.
3. Вырубка (снос) зеленых насаждений	5 стр.
4. Компенсационное озеленение	5 стр.
5 Уход за саженцами	6 стр.

1. Общие сведения

Проект компенсационного озеленения разработан в соответствии с требованиями:

- Федерального закона от 11.01.2002 №7 «Об охране окружающей среды»;
- Закона Калининградской области от 21 декабря 2006 года № 100 «Об охране зеленых насаждений» (далее – Закон);

- Решения окружного Совета депутатов муниципального образования «Светлогорский городской округ» от 14.12.2021 № 76 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования «Светлогорский городской округ»;

- Решения окружного Совета депутатов муниципального образования «Светлогорский городской округ» от 20.09.2020 № 66 «Об утверждении порядка выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку, и/или пересадку зеленых насаждений на территории муниципального образования «Светлогорский городской округ»».

Термины и сокращения:

Администрация – администрация муниципального образования «Светлогорский городской округ»;

Комиссия – комиссия по выдаче разрешительной документации на вырубку(снос), пересадку и обрезку зеленых насаждений для санитарной рубки и рубки ухода зеленых насаждений на территории муниципального образования «Светлогорский городской округ», создаваемая Администрацией;

- проект компенсационного озеленения - документация, включающая в себя описание мероприятий, предусматривающих полную или частичную замену деревьев, кустарников, цветников, газонов, садово-парковых дорожек и площадок, оборудования и малых архитектурных форм, в том числе предусмотренных проектной документацией, имеющей положительное заключение экспертизы проектной документации, либо согласованных в установленном законодательством Российской Федерации порядке проектом рекультивации земель, либо описание мероприятий по пересадке зеленых насаждений, утвержденная Администрацией, а в случаях, предусмотренных Законом Калининградской области от 21.12.2006 № 100 «Об охране зеленых насаждений», и согласованная с органом исполнительной власти Калининградской области, осуществляющим функции по контролю и надзору в области охраны окружающей среды;

- перечетная ведомость зеленых насаждений - документ, подготовленный заявителем, содержащий информацию о всех имеющихся на земельном участке зеленых насаждениях с указанием видового, породного, качественного и количественного состава, а также информацию о планируемых к вырубке (сносу), обрезке и/или пересадке зеленых насаждениях, о площади земельного участка, на территории которого планируется вырубка (снос) зеленых насаждений;

Компенсационное озеленение - воспроизводство зеленых насаждений взамен уничтоженных или поврежденных.

Компенсационное озеленение проводится в обязательном порядке во всех случаях повреждения или уничтожения зеленых насаждений, за исключением случаев предусмотренных пунктом 9 статьи 6 Закона, повлекших утрату экологических, защитных, рекреационных, эстетических и декоративных свойств насаждений, с целью сохранения установленного уровня озелененности населенного пункта в данном микрорайоне.

2. Пояснительная записка

Компенсационное озеленение проводится в соответствии с настоящим проектом компенсационного озеленения, утвержденным органом местного самоуправления в установленном им порядке до выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений, и согласованным с Уполномоченным органом в случае, предусмотренным пунктом 3 статьи 6 Закона.

Земельный участок относится к категории земель – земли населенных пунктов и имеет вид разрешенного использования – «эксплуатация здания санатория».

Вырубка зеленых насаждений на земельном участке с КН 39:17:010002:28, расположенном в г. Светлогорске, в пер. Летнем, 3 осуществляется в целях проведения:

- санитарной рубки;
- соблюдения установленных нормативов минимальных расстояний деревьев и кустарников от зданий, сооружений, инженерных сетей (теплосети).

В соответствии с перечетной ведомостью зеленых насаждений № 1 от 11.04.2022 (Приложение № 1) породный состав вырубаемых деревьев: ель обыкновенная - 1 шт., сосна обыкновенная – 1 шт.

Под вырубку (снос) попадает 2 дерева хвойных пород:

- в целях проведения санитарной рубки под вырубку (снос) попадает 1 сухостойное дерево породы сосна обыкновенная.

- в целях соблюдения установленных нормативов минимальных расстояний деревьев от инженерных сетей (теплосетей) под вырубку (снос) попадает 1 дерево породы ель обыкновенная.

Площадь вырубаемых зеленых насаждений в границах земельного участка составляет - 4 м².

В соответствии с таблицей № 1 Постановления Правительства Калининградской области «Об определении нормативов и порядка исчисления компенсационной стоимости зеленых насаждений на территории Калининградской области» от 19 марта 2007 года № 118 вырубаемые деревья относятся к II группе (ценные) компенсационного озеленения.

Компенсационная стоимость рассчитывается органом местного самоуправления, уполномоченным на выдачу разрешительной документации, и взимается во всех случаях уничтожения зеленых насаждений, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством, включая:

- осуществления санитарных рубок сухостойных деревьев, предусмотренных пунктом 1 подпункта пункта 2 статьи 5-1 Закона;

- осуществления вырубки (сноса) зеленых насаждений в целях соблюдения установленных нормативов минимальных расстояний от инженерных сетей (теплосетей), предусмотренных пунктом 6 подпункта 2 статьи 5-1 Закона.

3. Вырубка (снос) зеленых насаждений

Вырубку (снос) зеленых насаждений необходимо производить с соблюдением технологий вырубки/обрезки зелёных насаждений и техники безопасности, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации (Приложение № 2).

После проведения работ по валке деревьев необходимо выполнить раскряжевку стволов деревьев, корчевку пней в количестве 2 шт., и вывоз порубочных остатков деревьев.

Согласно решения окружного Совета депутатов муниципального образования «Светлогорский городской округ» от 14.12.2021 № 76 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования «Светлогорский городской округ»», вывоз порубочных остатков должен быть произведен в течение рабочего дня производства работ на полигон ТБО в пос. Круглово, Зеленоградского района.

4. Компенсационное озеленение

В соответствии с Законом компенсационное озеленение, проводится в месте, определяемом проектом компенсационного озеленения, утвержденным органом местного самоуправления. В случае повреждения или уничтожения зеленых насаждений в границах населенного пункта компенсационное озеленение проводится на расстоянии не более 500 метров от места произрастания поврежденных или уничтоженных зеленых насаждений, за исключением компенсационного озеленения, проводимого в случае повреждения или уничтожения зеленых насаждений при строительстве (реконструкции) линейных объектов.

Компенсационное озеленение проводится путем посадки саженцев деревьев ценных видов (пород) в возрасте не менее 10 лет взамен уничтожаемых, а именно: ель обыкновенная – 2 шт.

Место посадки проводится в месте произрастания, подвергаемых вырубке (сносу) зеленых насаждений. Ситуационная схема компенсационного озеленения (М 1:500) с указанием конкретного места высадки представлен в составе настоящей документации (Приложение № 3).

Выполнение работ по компенсационному озеленению предусмотрено в период положительных температур осенью 2022, но не позднее одного года со дня выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений.

Посадочный материал должен быть с закрытой корневой системой, иметь здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью. Иметь ровный прямой ствол, симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей. На саженцах не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

Саженцы для посадки берутся из лицензионных питомников, с предоставлением подтверждающих документов.

Для всех высаживаемых саженцев деревьев в посадочную яму следует внести растительный грунт не менее 50 % объема посадочной ямы.

Саженцы необходимо сажать с комом (1,3x1,3x0,6 м), упакованным в мешковину, металлическую сетку или контейнер в подготовленные ямы диаметром не менее 1,3м.

Содержание, укрепление и уход за высаженными зелеными насаждениями осуществляются силами или за счет средств собственника. Укрепление посадок производится с помощью опор: саженцы, высаженные с комом, лучше всего укрепить с помощью пирамиды из трех опор.

Устанавливаются колья для поддержки посаженных деревьев, в котором положение дерева должно быть стабилизировано. Дерево ставят на жесткое крепление, на три или четыре стороны, в том числе и с горизонтальной фиксацией опоры, предотвращая раскачивание ствола под напором ветра. Крепежная система должна предохранять кору от повреждения (не должно быть передавливание луба) в места крепления растяжек на стволе пересаженного дерева. Крепежные растяжки фиксируют дерево в заданном положении минимум год; при необходимости (например, после ураганного ветра) растение выравнивают и вновь привязывают к кольям.

5. Уход за саженцами

В течение года необходимо осуществить уход и полив за высаженными растениями в соответствии с Правилами создания и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, разработанными Академией коммунального хозяйства им. К.Д. Панфилова и утвержденным приказом Государственного Комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному

Содержание, укрепление и уход за высаженными зелеными насаждениями осуществляются силами или за счет средств собственника. Укрепление посадок производится с помощью опор: саженцы, высаженные с комом, лучше всего укрепить с помощью пирамиды из трех опор.

Устанавливаются колья для поддержки посаженных деревьев, в котором положение дерева должно быть стабилизировано. Дерево ставят на жесткое крепление, на три или четыре стороны, в том числе и с горизонтальной фиксацией опоры, предотвращая раскачивание ствола под напором ветра. Крепежная система должна предохранять кору от повреждения (не должно быть передавливание луба) в места крепления растяжек на стволе пересаженного дерева. Крепежные растяжки фиксируют дерево в заданном положении минимум год; при необходимости (например, после ураганного ветра) растение выравнивают и вновь привязывают к кольям.

В течение года необходимо осуществить уход и полив за высаженными растениями в соответствии с Правилами создания и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, разработанными Академией коммунального хозяйства им. К.Д. Панфилова и утвержденным приказом Государственного Комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному

Приложение № 1

ПЕРЕЧЕТНАЯ ВЕДОМОСТЬ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

№ 1 от « 11 » апреля 2022 года

Заявитель: Военная прокуратура Балтийского флота 73 военная прокуратура гарнизона, г. Светлогорск, пер. Летний, 3.

Адрес (место расположение) земельного участка: г. Светлогорск, пер. Летний, 3, КН 39:17:010002:28.

Цель планируемой вырубки (сноса) зеленых насаждений: Санитарная рубка, соблюдение установленных нормативов минимальных расстояний деревьев и кустарников от зданий, сооружений, инженерных сетей (теплосети).

№ п/п	Номер на подеревной съемке	Порода, вид зелёных насаждений	Для деревьев: диаметр ствола на высоте 1,3 м	Для кустарников, живых-изгородей, бордюров: возраст (лет)	Для живой изгороди, бордюров: протяженность (погонный метр)	Для живой изгороди, бордюров: протяженность рядность	Характеристика состояния зелёных насаждений: деревья (здоровые, ослабленные, сильно ослабленные, усыхающие); кустарники, живая изгородь (хорошее, удовлетворительное, неудовлетворительное)	Заключение: вырубить, пересадить, сохранить, обрезать
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	1	Ель обыкновенная	20				усыхающее	вырубить
2	2	Сосна обыкновенная	28				сухостой	вырубить

Площадь земельного участка, на территории которого планируется вырубка (снос) зеленых насаждений, 3162 кв. м.
Количество зеленых насаждений:

- подлежащих вырубке: деревьев 2, кустарников 0, живой изгороди 0, бордюров 0
- подлежащих пересадке: деревьев 0, кустарников 0, живой изгороди 0, бордюров 0
- подлежащих обрезке: деревьев 0, кустарников 0, живой изгороди 0, бордюров 0
- подлежащих сохранению: деревьев 0, кустарников 0, живой изгороди 0, бордюров 0

Площадь вырубаемых зеленых насаждений в границах земельного участка составляет 4 кв м
Площадь уничтожаемого газона и иной травянистой растительности составляет 0 кв. м.
Площадь уничтожаемых цветников составляет 0 кв. м.

Секретарь комиссии по выдаче разрешительной документации на вырубку (снос), пересадку и обрезку зеленых насаждений для санитарной рубки и рубки ухода зеленых насаждений на территории муниципального образования «Светлогорский городской округ»

« 11 » 04 2022

В.В. Щербаков

Ситуационная схема

поперечный срезка доклада пассажиров



Масштаб 1:500

Ситуационная схема

Комплексное озеленение



Масштаб 1:500