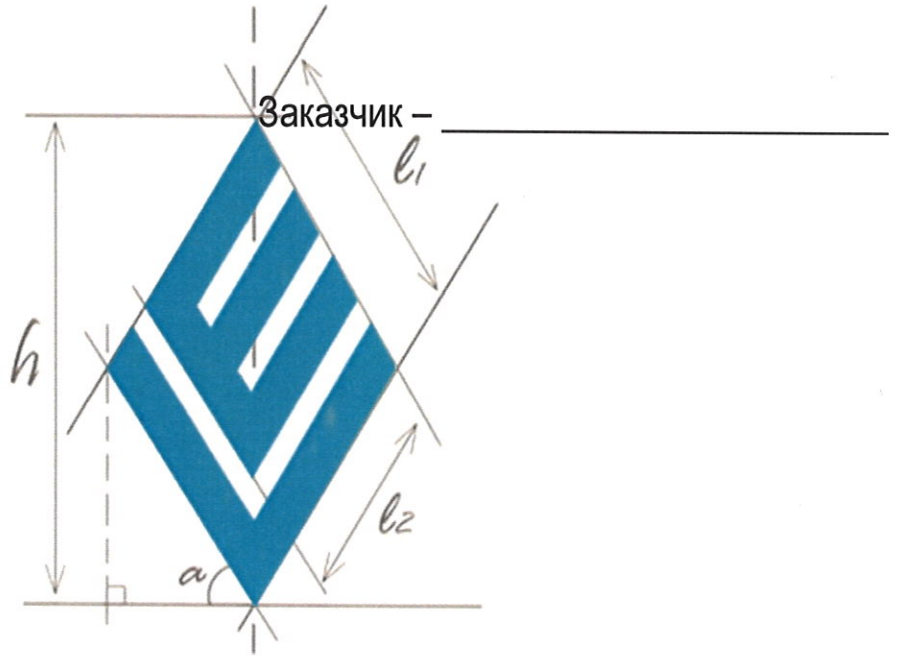


# ООО «СанТермо-Проект»

СРО-П-025-15092009

Проект компенсационного озеленения:  
«Жилые дома блокированной застройки по адресу: Калининградская обл.,  
Светлогорский р-н, г. Светлогорск, пр-кт Калининградский»



«Утверждаю»

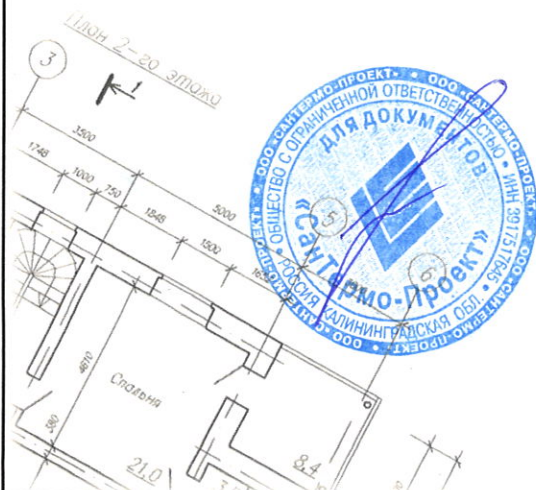
Первый заместитель главы  
Администрации МО «Светлогорский ГО»  
Туркина О.В.

«08» августа 2022 г.



«Согласовано»

Рожков А.С.  
«18» 10 2022 г.



Главный инженер проекта  
Князьков А.Н.

2022



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА  
ФЕДЕРАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
«РОССИЙСКИЙ ЦЕНТР ЗАЩИТЫ ЛЕСА»  
ФИЛИАЛ ФБУ «РОСЛЕСОЗАЩИТА» -  
«ЦЕНТР ЗАЩИТЫ ЛЕСА КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ»

238345, Калининградская область, Светловский городской округ, п. Взморье, ул. Лесная, дом 7, тел.: 8 (40152) 97-14-83  
e-mail: [czl139@rcfh.ru](mailto:czl139@rcfh.ru), сайт [www.kaliningrad.rcfh.ru](http://www.kaliningrad.rcfh.ru)

**Акт (заключение)  
лесопатологического обследования  
древесно-кустарниковой растительности**

от «17» июня 2022 г.

Мной, специалистом филиала ФБУ «Рослесозащита» - «Центр защиты леса Калининградской области» Бутока С.В., 16.06.2022 года в присутствии представителя заказчика, проведено лесопатологическое обследование указанной заказчиком древесно-кустарниковой растительности, расположенной на участке по адресу: г. Светлогорск, район оз. Тихое, КН 39:17:010034:214.

Обследование проведено на основании договора с Рысевым М.С. № 133 от 17.06.2022 года на проведение лесопатологического обследования древесно-кустарниковой растительности в целях выявления аварийных деревьев.

Всего обследовано деревьев – 73 шт. (стволов – 73 шт.), в том числе по породам:

Порода	Количество стволов	Процентное отношение
Берёза бородавчатая ( <i>Bétula péndula</i> )	26	35,62 %
Клён остролистный ( <i>Acer platanóides</i> )	23	31,51 %
Ива козья ( <i>Sálix cáprea</i> )	6	8,22 %
Клён американский ( <i>Acer negúndo</i> )	4	5,48 %
Липа мелколистная ( <i>Tília cordáta</i> )	4	5,48 %
Клён белый ( <i>Acer pseudoplatanús</i> )	3	4,11 %
Дуб красный ( <i>Quércus rúbra</i> )	2	2,74 %
Ясень обыкновенный ( <i>Fráxinus excélsior</i> )	2	2,74 %
Алыча ( <i>Prúnus cerasiféra</i> )	1	1,37 %
Рябина обыкновенная ( <i>Sórbus aucupária</i> )	1	1,37 %
Черешня ( <i>Prúnus avíum</i> )	1	1,37 %

По категориям состояния в соответствии с Правилами санитарной безопасности в лесах (утв. постановлением Правительства РФ от 09.12.2020 г. № 2047) и Порядком проведения лесопатологических обследований и формы акта лесопатологического



обследования (утв. приказом Минприроды России от 09.11.2020 № 910 и зарегистрированного в Минюсте России 18.12.2020 № 61584), Правилами осуществления мероприятий по предупреждению распространения вредных организмов (утв. приказом Минприроды России от 09.11.2020 № 912 и зарегистрированного в Минюсте России 18.12.2020 № 61585) и в соответствии с Порядком организации и проведения лесопатологического обследования древесно-кустарниковой растительности на землях иных категорий не входящих в состав земель лесного фонда Калининградской области для нужд физических и юридических лиц, проводимого филиалом ФБУ «Рослесозащита «ЦЗЛ Калининградской области» обследованные породы распределились следующим образом:

Категория состояния	Количество стволов	Процентное отношение от общего количества стволов	Описание категории состояния
1	0	00,00 %	здоровые (без признаков ослабления)
2	30	41,10 %	ослабленные
3	12	16,44 %	сильно ослабленные
4	8	10,96 %	усыхающие
5 (а)	7	9,59 %	свежий сухостой
5 (б)	2	2,74 %	свежий ветровал
5 (г)	14	19,18 %	старый сухостой

Средняя категория состояния – **3,3**.

Класс состояния обследованных деревьев – **сильно ослабленные насаждения**.

Об ослаблении древесно-кустарниковой растительности свидетельствует наличие следующих признаков: водяные побеги (31,51 %), усыхание ветвей (56,16 %), сломы ветвей (56,16 %), механические повреждения (47,95 %), сухобочина (4,11 %), дупла (2,74 %), плодовые тела (1,37 %).

Степень поражения деревьев возбудителями болезней – **слабая**. По максимальному показателю поражение гнилевыми заболеваниями – 6,85 %.

Так же имеется: искривление стволовой части (5,48 %), наклон (5,48 %), угнетение (64,38 %), отслоение коры (1,37 %).

Древесно-кустарниковая растительность на территории обследованного участка представлена разновозрастными деревьями различного происхождения, а также некоторые деревья подверглись механическому воздействию прошлых лет со следами химических ожогов.

По результатам визуальной диагностики, деревья имеют признаки ослабления, что в совокупности с учётом биологических особенностей древесной породы, архитектоники кроны, геометрии и наклона ствола, господствующего направления ветра и характера расположения поблизости объектов, позволяют сделать вывод, что деревья (4,11 %) аварийные – деревья со структурными изъянами, способными к падению всего дерева или его части и причинению ущерба населению или государственному имуществу и имуществу граждан.

На момент обследования древесно-кустарниковой растительности, объектов животного и растительного мира, занесённых в Красную книгу Российской Федерации и (или) Красную книгу Калининградской области, не обнаружено.

Все деревья в действительности пронумерованы, номера деревьев соответствуют номерам в перечётной ведомости. Обследовались указанные заказчиком деревья.

Директор филиала



/Шепелев С.В./

Специалисты



/Бутока С.В./



				Ведомость перечета указанных деревьев по адресу: г. Светлогорск, район оз. Тихое, КН 39:17:010034:214	Заказчик: Рысев М.С.
№ п/п дерева	Порода	Диаметр	Категория состояния	Описание признаков состояния деревьев	Примечания
1	Клен остролистный	28	2	Водяные побеги, механические повреждения, угнетение	
2	Клен остролистный	23	2	Водяные побеги, механические повреждения, угнетение	
3	Клен остролистный	26	2	Водяные побеги, механические повреждения, угнетение	
4	Ясень обыкновенный	25	2	Усыхание ветвей, сломы ветвей, угнетение	
5	Липа мелколистная	18	2	Угнетение	
6	Ясень обыкновенный	24	2	Усыхание ветвей, сломы ветвей	
7	Липа мелколистная	18	2	Угнетение	
8	Липа мелколистная	23	2	Угнетение	
9	Липа мелколистная	27	2	Угнетение	
10	Клен остролистный	41	4	Усыхание ветвей, сломы ветвей, механические повреждения, угнетение	
11	Клен остролистный	22	5a	Свежий сухой	
12	Клен остролистный	28	5a	Свежий сухой	
13	Клен остролистный	30	4	Усыхание ветвей, сломы ветвей, механические повреждения, гниль, сухобочина, наклон, угнетение, отслоение коры	Аварийное дерево
14	Рябина обыкновенная	14	5г	Старый сухой	
15	Клен остролистный	34	4	Усыхание ветвей, сломы ветвей, механические повреждения, искривление стволовой части, наклон, угнетение	
16	Клен остролистный	33	3	Усыхание ветвей, сломы ветвей, гниль, сухобочина, искривление стволовой части, угнетение	
17	Береза бородавчатая	34	2	Усыхание ветвей, сломы ветвей, механические повреждения, угнетение	
18	Береза бородавчатая	41	2	Усыхание ветвей, сломы ветвей, механические повреждения, угнетение	
19	Береза бородавчатая	31	3	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, механические повреждения, угнетение	
20	Береза бородавчатая	28	5a	Свежий сухой	
21	Дуб красный	80	3	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, гниль, дупло, наклон, угнетение	Аварийное дерево
22	Дуб красный	90	3	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, гниль, дупло, наклон, угнетение	Аварийное дерево
23	Каштан конский обыкновенный	64	2	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, угнетение	
24	Каштан конский обыкновенный	90	2	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, угнетение	
25	Каштан конский обыкновенный	72	2	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, угнетение	
26	Ива козья	14	5г	Старый сухой	
27	Ива козья	15	5г	Старый сухой	
28	Ива козья	12	5г	Старый сухой	
29	Ива козья	12	5г	Старый сухой	
30	Ива козья	13	5г	Старый сухой	
31	Ива козья	14	5г	Старый сухой	
32	Клен американский	12	5г	Старый сухой	
33	Клен американский	20	5г	Старый сухой	

				Ведомость перечета указанных деревьев по адресу: г. Светлогорск, район оз. Тихое, КН 39:17:010034:214		Заказчик: Рысев М.С.	
№ п/п дерева	Порода	Диаметр	Категория состояния	Описание признаков состояния деревьев		Примечания	
34	Клен американский	16	5г	Старый сухой			
35	Клен американский	20	5г	Старый сухой			
36	Клен остролистный	36	2	Усыхание ветвей, сломы ветвей, угнетение			
37	Клен остролистный	35	2	Усыхание ветвей, сломы ветвей, угнетение			
38	Клен остролистный	20	2	Усыхание ветвей, сломы ветвей, угнетение			
39	Клен остролистный	14	4	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, механические повреждения, угнетение			
40	Клен остролистный	18	5а	Свежий сухой			
41	Клен остролистный	12	5а	Свежий сухой			
42	Алыча	12	5а	Свежий сухой			
43	Береза бородавчатая	51	2	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, механические повреждения, угнетение			
44	Береза бородавчатая	39	2	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, механические повреждения, угнетение			
45	Клен остролистный	39	3	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, механические повреждения, угнетение, сухобочина, искривление стволовой части			
46	Клен остролистный	37	4	Усыхание ветвей, сломы ветвей, механические повреждения, искривление стволовой части, угнетение			
47	Клен остролистный	21	5а	Свежий сухой			
48	Клен остролистный	24	4	Усыхание ветвей, сломы ветвей, механические повреждения, угнетение			
49	Клен остролистный	22	4	Усыхание ветвей, сломы ветвей, механические повреждения, угнетение			
50	Черешня	26	5г	Старый сухой			
51	Клен остролистный	10	5г	Старый сухой			
52	Клен остролистный	25	4	Усыхание ветвей, сломы ветвей, механические повреждения, угнетение			
53	Клен остролистный	52	5б	Свежий ветровал			
54	Береза бородавчатая	27	5г	Старый сухой			
55	Береза бородавчатая	34	3	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, механические повреждения, угнетение			
56	Береза бородавчатая	35	3	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, механические повреждения, угнетение			
57	Береза бородавчатая	32	3	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, механические повреждения, угнетение			
58	Береза бородавчатая	26	3	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, механические повреждения, угнетение			
59	Береза бородавчатая	33	3	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, механические повреждения			
60	Береза бородавчатая	27	3	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, механические повреждения			
61	Береза бородавчатая	38	2	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, механические повреждения, угнетение			
62	Береза бородавчатая	34	5б	Свежий ветровал			
63	Береза бородавчатая	34	2	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, механические повреждения, угнетение			
64	Береза бородавчатая	39	2	Усыхание ветвей, сломы ветвей, механические повреждения, угнетение			
65	Береза бородавчатая	25	2	Усыхание ветвей, сломы ветвей, механические повреждения, угнетение			
66	Береза бородавчатая	28	2	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, механические повреждения, угнетение			



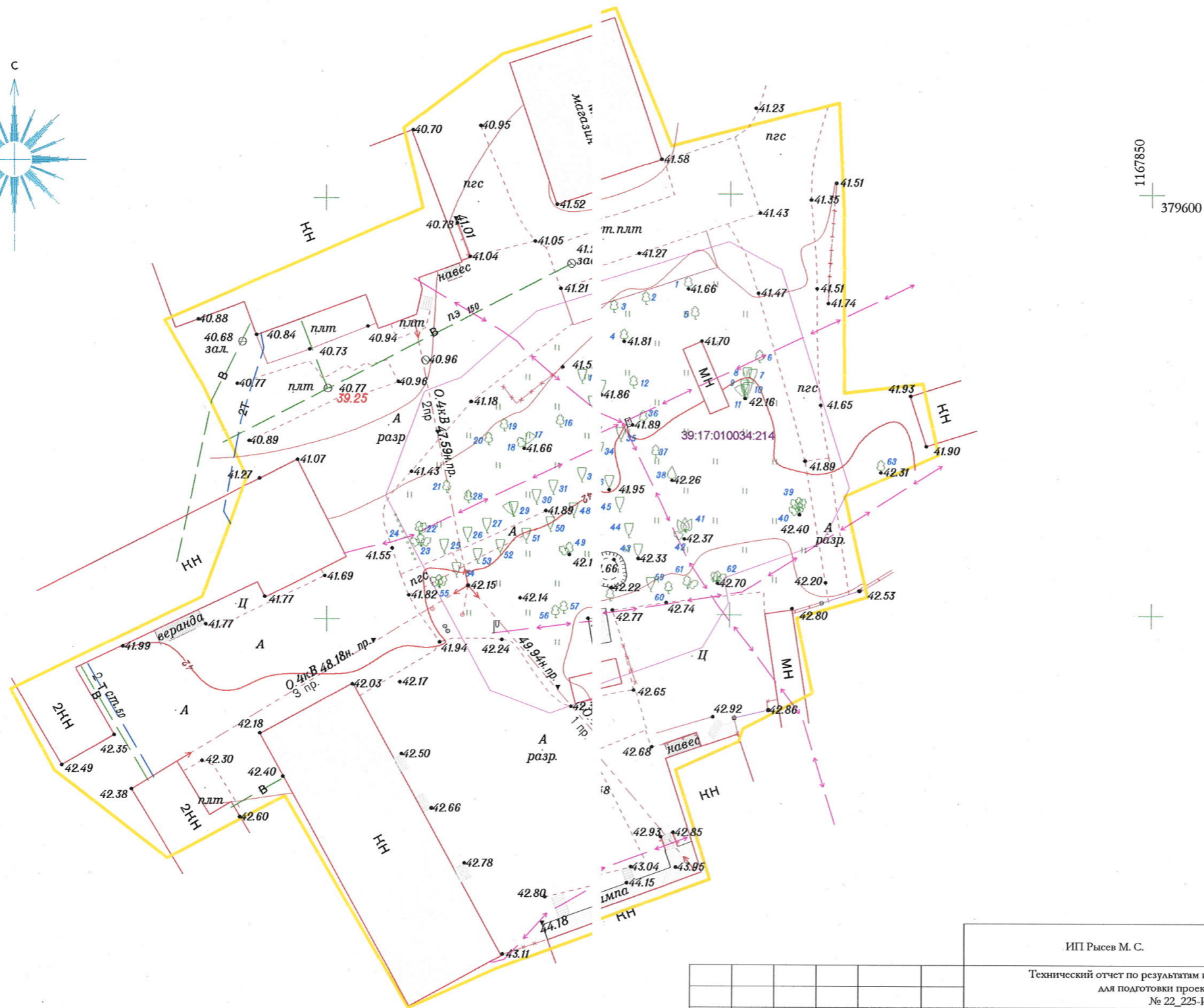
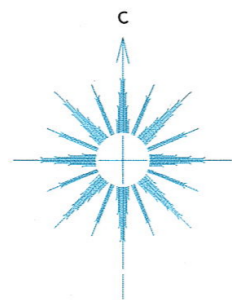
				Ведомость перечета указанных деревьев по адресу: г. Светлогорск, район оз. Тихое, КН 39:17:010034:214	Заказчик: Рысев М.С.
№ п/п дерева	Порода	Диаметр	Категория состояния	Описание признаков состояния деревьев	Примечания
67	Береза бородавчатая	41	2	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, механические повреждения, угнетение	
68	Береза бородавчатая	32	2	Усыхание ветвей, сломы ветвей, механические повреждения, угнетение	
69	Береза бородавчатая	38	2	Усыхание ветвей, сломы ветвей, механические повреждения, угнетение	
70	Береза бородавчатая	32	2	Механические повреждения, угнетение	
71	Береза бородавчатая	23	3	Механические повреждения, угнетение, гниль, плодовые тела	
72	Береза бородавчатая	34	2	Усыхание ветвей, сломы ветвей, механические повреждения, угнетение	
73	Береза бородавчатая	41	2	Усыхание ветвей, сломы ветвей, механические повреждения, угнетение	

Специалист

С.В. Бутока



Дата обследования 16.06.2022 г.



Согласован:	
Взам. инв. №	
Полн. и дата	
Инв. № гос. ак.	

**Примечание:**  
 При производстве земляных работ, требуется присутствие представителей организаций, эксплуатирующих подземные коммуникации.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Дата
Глиниженер	Пономарев А.В.	07.07.22		
Геодезист	Рогачевский А.С.	27.07.22		



ИП Рысев М. С.	Система координат МСК-39 Балтийская система высот 1977 г.		
Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий для подготовки проектной документации № 22_225-ИГДИ			
Инженерно-геодезические изыскания по объекту, расположенному по адресу: Калининградская обл., г. Светлогорск, район озера Тихое (ЗУ с КН 39:17:010034:214).			
	Стadia	Лист	Листов
	П		1
Копия инженерно-топографического плана в масштабе 1:500 с высотой сечения рельефа через 0.5 м		СРО-И-038-25122012 ООО "ЦИИ" ГБ-3918502948 26.12.2017 г.	



СОГЛАСОВАНО

Первый заместитель  
Главы администрации  
муниципального образования  
"Светлогорский городской округ"  
Туркина Оксана Владимировна



2022 года

М.П.

## ПЕРЕЧЕТНАЯ ВЕДОМОСТЬ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

№ 31 от «11» июля 2022 г.

Заявитель: Индивидуальный предприниматель Рысев Максим Сергеевич

Адрес (место расположение) земельного участка: Калининградская область, г. Светлогорск земельный участок с кадастровым номером **39:17:010034:214.**

(адрес, месторасположение, кадастровый номер земельного участка)

Цель планируемой вырубки (сноса), обрезки, пересадки зеленых насаждений:

Уход за зелеными насаждениями путем обрезки и санитарной рубки деревьев не подлежащих лечению, имеющих категорию 5(а);5(б);5(в)

(указывается в соответствии с п. 1.3 Административного регламента)

№ п/п	Номер на подеревной съемке	Порода, вид зеленых насаждений	Для деревьев: диаметр ствола на высоте 1,3 м см	Для кустарников, живых изгородей, бордюров: возраст (лет)	Для живой изгороди, бордюров: протяженность (погонный метр)	Для живой изгороди, бордюров: рядность	Характеристика состояния зеленых насаждений: деревья (здоровые, ослабленные, сильно ослабленные, усыхающие); кустарники, живая изгородь (хорошее, удовлетворительное, неудовлетворительное)	Заключение (вырубить, пересадить, сохранить, обрезать)
1	1	Клен остролистный	28				Водяные побеги, механические	обрезать

							повреждения, угнетение	
2	2	Клен остролистный	23				Водяные побеги, механические повреждения, угнетение	обрезать
3	3	Клен остролистный	26				Водяные побеги, механические повреждения, угнетение	обрезать
4	4	Ясень обыкновенный	25				Усыхание ветвей, сломы ветвей угнетение	обрезать
5	5	Липа мелколистная	18				Угнетение	обрезать
6	6	Ясень обыкновенный	24				Усыхание ветвей, сломы ветвей	обрезать
7	7	Липа мелколистная	18				Угнетение	обрезать
8	8	Липа мелколистная	23				Угнетение	обрезать
9	9	Липа мелколистная	27				Угнетение	обрезать
10	10	Клен остролистный	41				Усыхание ветвей, сломы ветвей, механическое повреждение, угнетение	обрезать
11	11	Клен остролистный	22				Свежий сухостой	вырубить
12	12	Клен остролистный	28				Свежий сухостой	вырубить
13	13	Клен остролистный	30				Усыхание ветвей, сломы ветвей, механическое повреждение, гниль, сухобочина, наклон, угнетение, отслоение коры	обрезать
14	14	Рябина обыкновенная	14				Старый сухостой	вырубить
15	15	Клен остролистный	34				Усыхание ветвей, сломы ветвей, механическое повреждение,	обрезать



							искривление стволовой части, наклон, угнетение	
16	16	Клен остролистный	33				Усыхание ветвей, сломы ветвей, гниль, сухобочина, искривление стволовой части, угнетение	обрезать
17	17	Береза бородавчатая	34				Усыхание ветвей, сломы ветвей, механические повреждения, угнетение	обрезать
18	18	Береза бородавчатая	41				Усыхание ветвей, сломы ветвей, механические повреждения, угнетение	обрезать
19	19	Береза бородавчатая	31				Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, механические повреждения, угнетение	обрезать
20	20	Береза бородавчатая	28				Свежий сухостой	вырубить
21	21	Дуб красный	80				Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, гниль, дупло, наклон, угнетение	обрезать
22	22	Дуб красный	90				Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, гниль, дупло, наклон, угнетение	обрезать
23	23	Каштан конский обыкновенный	64				Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, угнетение	обрезать
24	24	Каштан конский обыкновенный	90				Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, угнетение	обрезать

25	25	Каштан конский обыкновенный	72				Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, угнетение	обрезать
26	26	Ива козья	14				Старый сухостой	вырубить
27	27	Ива козья	15				Старый сухостой	вырубить
28	28	Ива козья	12				Старый сухостой	вырубить
29	29	Ива козья	12				Старый сухостой	вырубить
30	30	Ива козья	13				Старый сухостой	вырубить
31	31	Ива козья	14				Старый сухостой	вырубить
32	32	Клен американский	12				Старый сухостой	вырубить
33	33	Клен американский	20				Старый сухостой	вырубить
34	34	Клен американский	16				Старый сухостой	вырубить
35	35	Клен американский	20				Старый сухостой	вырубить
36	36	Клен остролистный	36				Усыхание ветвей, сломы ветвей, угнетение	обрезать
37	37	Клен остролистный	35				Усыхание ветвей, сломы ветвей, угнетение	обрезать
38	38	Клен остролистный	20				Усыхание ветвей, сломы ветвей, угнетение	обрезать
39	39	Клен остролистный	14				Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, механические повреждения, угнетение	обрезать
40	40	Клен остролистный	18				Свежий сухостой	вырубить
41	41	Клен остролистный	12				Свежий сухостой	вырубить
42	42	Алыча	12				Свежий сухостой	вырубить



43	43	Береза бородавчатая	51				Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, механические повреждения, угнетение	обрезать
44	44	Береза бородавчатая	39				Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, механические повреждения, угнетение	обрезать
45	45	Клен остролистный	39				Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, механические повреждения, угнетение, сухобочина, искривление стволовой части	обрезать
46	46	Клен остролистный	37				Усыхание ветвей, сломы ветвей, механические повреждения, искривление стволовой части, угнетение	обрезать
47	47	Клен остролистный	21				Свежий сухостой	вырубить
48	48	Клен остролистный	24				Усыхание ветвей, сломы ветвей, механические повреждения, угнетение	обрезать
49	49	Клен остролистный	22				Усыхание ветвей, сломы ветвей, механические повреждения, угнетение	обрезать
50	50	Черешня	26				Старый сухостой	вырубить
51	51	Клен остролистный	10				Старый сухостой	вырубить

52	52	Клен остролистный	25				Усыхание ветвей, сломы ветвей, механические повреждения, угнетение	обрезать
53	53	Клен остролистный	52				Свежий ветровал	вырубить
54	54	Береза бородавчатая	27				Старый сухостой	вырубить
55	55	Береза бородавчатая	34				Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, механические повреждения, угнетение	обрезать
56	56	Береза бородавчатая	35				Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, механические повреждения, угнетение	обрезать
57	57	Береза бородавчатая	32				Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, механические повреждения, угнетение	обрезать
58	58	Береза бородавчатая	26				Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, механические повреждения, угнетение	обрезать
59	59	Береза бородавчатая	33				Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, механические повреждения	обрезать
60	60	Береза бородавчатая	27				Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, механические повреждения	обрезать
61	61	Береза бородавчатая	38				Водяные побеги, усыхание ветвей,	обрезать



							сломы ветвей, механические повреждения, угнетение	
62	62	Береза бородавчатая	34				Свежий ветровал	вырубить
63	63	Береза бородавчатая	34				Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, механические повреждения, угнетение	обрезать
64	64	Береза бородавчатая	39				Усыхание ветвей, сломы ветвей, механические повреждения, угнетение	обрезать
65	65	Береза бородавчатая	25				Усыхание ветвей, сломы ветвей, механические повреждения, угнетение	обрезать
66	66	Береза бородавчатая	28				Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, механические повреждения, угнетение	обрезать
67	67	Береза бородавчатая	41				Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, механические повреждения, угнетение	обрезать
68	68	Береза бородавчатая	32				Усыхание ветвей, сломы ветвей, механические повреждения, угнетение	обрезать
69	69	Береза бородавчатая	28				Усыхание ветвей, сломы ветвей, механические повреждения, угнетение	обрезать

70	70	Береза бородавчатая	32				Механические повреждения, угнетение	обрезать
71	71	Береза бородавчатая	23				Механические повреждения, угнетение, гниль, плодовые тела	обрезать
72	72	Береза бородавчатая	34				Усыхание ветвей, сломы ветвей, механические повреждения, угнетение	обрезать
73	73	Береза бородавчатая	41				Усыхание ветвей, сломы ветвей, механические повреждения, угнетение	обрезать

Площадь земельного участка, на территории которого планируется вырубка (снос) зеленых насаждений, составляет **2089** кв.м.

Количество зеленых насаждений:

- подлежащих вырубке: деревьев **23**, кустарников \_\_\_\_\_, живой изгороди \_\_\_\_\_, бордюров \_\_\_\_\_ погонных метров,
- подлежащих пересадке: деревьев \_\_\_\_\_, кустарников \_\_\_\_\_, живой изгороди \_\_\_\_\_, бордюров \_\_\_\_\_,
- подлежащих обрезке: деревьев **50**, кустарников \_\_\_\_\_, живой изгороди \_\_\_\_\_, бордюров \_\_\_\_\_,
- подлежащих сохранению: деревьев \_\_\_\_\_, кустарников \_\_\_\_\_, живой изгороди \_\_\_\_\_ погонных метров \_\_\_\_\_, бордюров \_\_\_\_\_.

Площадь уничтожаемого газона и иной травянистой растительности составляет **62** кв.м.

Площадь уничтожаемых цветников составляет \_\_\_\_\_ кв.м.

Вид цветника: одно-, двухлетний/многолетний

Перечетная ведомость составлена:

Геодезист ООО «ЦИИ» \_\_\_\_\_ Рогачевский А.





(данные исполнителя)

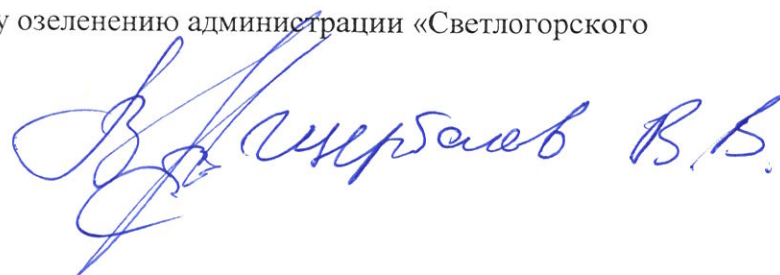
(подпись)

(расшифровка подписи)

Дата составления перечетной ведомости: «08» июля 2022 г.

Проверено комиссией по учету и вырубке (сносу) зеленых насаждений и компенсационному озеленению администрации «Светлогорского городского округа»

По результатам составлен акт обследования № \_\_\_\_\_ от «31» 10 2022 года.



\_\_\_\_\_  
(должность, подпись, Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(должность, подпись, Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(должность, подпись, Ф.И.О.)

## Содержание тома

Обозначение	Наименование	Примечание
ПКО.С	Содержание тома	2
ПКО.ТЧ	<b>Текстовая часть</b>	1-3

ПКО.ГЧ	<b>Графическая часть</b>	
ПКО.ГЧ (1)	Ситуационный план размещения объекта капитального строительства. М 1:2000	1
ПКО.ГЧ (2)	Дендрологический план. М 1:500	2
ПКО.ГЧ (3)	Посадочный чертеж. М 1:500	3

**ПРОЕКТ КОМПЕНСАЦИОННОГО ОЗЕЛЕНЕНИЯ  
ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ**

Настоящий проект компенсационного озеленения разработан в соответствии нормативно-правовыми актами, действующими на территории муниципального образования «Светлогорский городской округ» в рамках выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений:

Закон Калининградской области от 21 декабря 2006 года № 100 «Об охране зеленых насаждений»;

Постановление Правительства Калининградской области № 521 от 05 октября 2022 года «Об определении экологической ценности видов (пород) зеленых насаждений и правил замены видов (пород) зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области»;

Правила благоустройства территории муниципального образования «Светлогорский городской округ» утв. в новой редакции решением окружного Совета депутатов муниципального образования «Светлогорский городской округ» от 14 декабря 2021 года №76;

Порядок выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений на территории муниципального образования «Светлогорский городской округ» утв. решением окружного Совета депутатов муниципального образования «Светлогорский городской округ» от 21 сентября 2020 года №66 (с изм. от 30.05.2022).

Место вырубки зеленых насаждений: земельный участок с кадастровым номером КН 39:17:010034:214, предоставленный для размещения административного здания, расположенном в г. Светлогорске в районе озера Тихого.

Причина вырубки зеленых насаждений:

проведение по результатам лесопатологического обследования:

- рубки ухода деревьев (ухода за зелеными насаждениями путем обрезки);
- санитарной рубки деревьев, не подлежащих лечению, имеющих категорию состояния 5 (а), 5 (б), 5 (в).

Согласно инженерно-топографическому плану с подеревной съёмкой, выполненному ООО «ЦИИ» от 08.07.2022 г., в границе земельного участка КН 39:17:010034:214 имеются зелёные насаждения.

В соответствии с перечетной ведомостью зеленых насаждений № 31 от 11.07.2022г. на земельном участке с КН 39:17:010034:214 произрастает 73 дерева:

- берёза бородавчатая – 26 шт.;
- клён остролистный – 23 шт.;
- ива козья – 6 шт.;
- клён американский – 4 шт.;
- липа мелколистная – 4 шт.;
- каштан конский обыкновенный - 3 шт.;
- дуб красный - 2 шт.;
- ясень обыкновенный – 2 шт.;
- альча – 1 шт.;
- рябина обыкновенная – 1 шт.;
- черешня – 1 шт.

Административное здание по адресу:  
г. Светлогорск, район озера Тихое

Пояснительная записка

Лит	Лист	Листов
	1	3

ООО «СанТермо-проект»

Име. № подл.	Подп. и дата
Име. № дубл.	Подп. и дата
Взам. и. №	Подп. и дата

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
Разраб.		Круглов		
ГИП		Князьков		





Согласно Приложения к постановлению Правительства Калининградской области № 118 от 09 марта 2007 г. (с изм. от 08.02.2021 и 05.10.2022) данные виды деревьев относятся к I, II, III группам.

Местонахождение зеленых насаждений на земельном участке предоставлено на дендрологическом плане.

По результатам лесопатологического обследования вырубке подлежат 23 дерева, имеющих категорию состояния 5 (а), 5 (б), 5 (в), в том числе:

	Порода	Количество деревьев/ стволов	Экологическая ценность породы		Примечание
			1 ед.	итого	
1	клен остролистный	7	11	77	не инваз. вид
2	клен американский (схож с кленом остролистным)	4	11	44	не инваз. вид
3	рябина обыкновенная	1	10	10	не инваз. вид
4	береза бородавчатая (схожа с березой повислой)	3	10	30	не инваз. вид
5	ива козья	6	7	42	не инваз. вид
6	алыча (слива вишненоносная)	1	8	8	не инваз. вид
7	черешня (вишня птичья)	1	9	9	не инваз. вид
Общее количество баллов экологической ценности вырубаемых деревьев:				220	

Площадь вырубаемых зеленых насаждений составляет 62,00 кв.м.  
Местонахождение вырубаемых на земельном участке зеленых насаждений указано на посадочном чертеже.

Вырубка зеленых насаждений осуществляется после получения разрешительной документации.

После вырубки зеленых насаждений в соответствии с настоящим проектом компенсационного озеленения необходимо выполнить мероприятия по корчевке пней в количестве 23 ед. и восстановление естественного травяного покрова/ газона на площади 62,00 кв.м.

Взамен вырубаемых зеленых насаждений, предусматривается компенсационное озеленение в границах земельного участка КН 39:17:010034:214 с высадкой деревьев следующих пород:

	Порода	Количество деревьев/ стволов	Экологическая ценность породы		Примечание
			1 ед.	итого	
1	бук лесной "Fastigiata"	23	11	253	не инваз. вид
Общее количество баллов экологической ценности высаживаемых деревьев:				253	

Компенсационное озеленение производится вдоль границ земельного участка с южной и восточной стороны.

Местонахождение высаживаемых на земельном участке зеленых насаждений указано на посадочном чертеже.

Подп. и дата  
Взам. инв.  
Инв. № дубл.  
Подп. и дата  
Инв. № подл.

ПКО.ТЧ

Лист

2

Лит. Изм. № докум. Подп. Дат

Компенсационное озеленение выполняется в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Планировка и застройка городских и сельских поселений» в части соблюдения нормативных расстояний до зданий и сооружений (не менее 5 м для деревьев, не менее 1 м для кустарников), инженерных коммуникаций (не менее 2 м для деревьев, не менее 1 м для кустарников), края тротуара (не менее 0,7 м для деревьев, не менее 0,5 м для кустарников).

Компенсационное озеленение выполняется в срок до 01.09.2023 г. (но не позднее срока окончания действия разрешения на строительство).

Саженцы для выполнения компенсационного озеленения должны быть из питомника и соответствовать ГОСТ 28055-89. «Саженцы деревьев и кустарников. Садовые и архитектурные формы».

№ п.п.	Наименование вида	Ед.изм.	Кол-во	Возраст, лет, не менее	Параметры саженцев, не менее
1	Бук лесной "Fastigiata"	шт.	23	12	общая высота – 3,5 м (после стрижки), диаметр ствола на высоте 1,3 м - 4 см.
ИТОГО:		23 дерево			

Саженцы деревьев для посадки должны быть с закрытой корневой системой в контейнерах (объем контейнера - не менее 70 литров), иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью. Саженцы деревьев должны иметь симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей. На саженцах не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

Для всех высаживаемых деревьев в посадочную яму предусмотреть внесение растительной земли не менее 50 % объема посадочной ямы.

Газон высаживается по подготовленному и спланированному растительному грунту из травосмеси, в составе которой мятлик луговой и рейграс пастбищный — по 50% каждый.

Посадку и дальнейший уход за высаженными зелеными насаждениями (до момента передачи зеленых насаждений собственнику или пользователю земельного участка, на котором выполнено компенсационное озеленение) необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации (МДС 13-5.2000) и Правилами благоустройства.

Ине. № подл.	Подп. и дата
Ине. № дубл.	Взам. инв. №
Ине. № докум.	Подп. и дата
Ине. № подл.	Подп. и дата

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат	ПКО.ТЧ	Лист
						3













Согласовано

Взамен инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

### Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

7

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м.кв.				Строительный объем, м³		
			Здания	Квартир	Застройки		Общая нормируемая		Здания	Всего	
					Здания	Всего	Здания	Всего			
1	Административное здание проектируемое	2	1	-	-	846,28	846,28				
2	Здания и сооружения существующие	-	-	-	-	-	-				

### Ведомость благоустройства

Номер на плане	Наименование	Нормативная	Фактическая	Примечание
3	Автостоянка, м/мест	18	18	проектируемая

### Ведомость зеленых насаждений

Поз. номер	Условное изображение	Наименование	Количество	Примечание
1		бук лесной "Fastigiata", шт. (возраст 12 лет)	23	общая высота - 3,5 м (после стрижки), диаметр ствола на высоте 1,3 м - 4,0 см, размеры земляного кома 0,6 - 0,4 (диаметр х высота)
Итого высаживаемых деревьев, шт.			23	

#### Условные обозначения:

- Граница земельного участка КН 39:17:010034:214
- Вырубка дерева (23 шт.)
- Существующие сети:**
- В - Водопровод
- Г - Газопровод
- Др - Дренаж
- Т - Теплопровод
- Кб - Канализация бытовая
- Кл - Канализация ливневая
- Электрокабель
- Сети связи

					ПКО			
					Административное здание по адресу: г. Светлогорск, район озера Тихое			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						П	3	3
ГИП Князьков А.Н.						Проект компенсационного озеленения		
Разработал Круглов А.П.								
Н.контроль Князьков А.Н.								
						Посадочный чертёж. М 1:500		