

ООО «Специализированный Застройщик «Светлогорский»

Арендатор земельного участка КН 39:17:010029:308
в муниципальном образовании «Светлогорский городской округ»,
г. Светлогорск, ул. Песочная

Проектная документация

**Проект компенсационного озеленения
Корректировка**

«Утверждаю»

Начальник МКУ «Отдел ЖКХ

Светлогорского городского округа»

Азарян Ашхеник Джамилевна

« 12 »

2024 г.

М.П.



«Согласовано»

ООО «Специализированный

Застройщик «Светлогорский»



2024 г.

М.П.

СОДЕРЖАНИЕ ПРОЕКТА

| Обозначение | Наименование | Примечание |
|-------------|--|------------|
| 1 | Общие сведения | 3 |
| 2 | Ведомость элементов озеленения | 6 |
| | Чертежи | |
| | 1. Ситуационный план | |
| | 2. Подеревная съемка М 1:500 | |
| | 3. План компенсационного озеленения. М 1:500 | |
| | Прилагаемые документы | |
| | Акт лесопатологического обследования древесно-кустарниковой растительности от 07.06.2024 | |
| | Перечетная ведомость, утвержденная органом местного самоуправления | |
| | Письмо ГАУКО ООДО "Комплексная Детско-Юношеская Спортивная Школа "Паруса Надежды" | |

Общие сведения

Проект компенсационного озеленения подготовлен в соответствии с Законом Калининградской области от 21 декабря 2006 года № 100 «Об охране зеленых насаждений» (далее – Закон).

Данный проект является корректировкой Проекта компенсационного озеленения, утвержденного МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа» «Светлогорский городской округ» 23 сентября 2024 года. Корректировка проекта осуществлена в части изменения места высадки.

В связи с планируемым строительством на земельном участке с кадастровым номером 39:17:010029:325 высадка зеленых насаждений на нем не представляется возможным. Высадка будет произведена на участке с КН 39:17:000000:182, расположенном на расстоянии не более 500 метров от места произрастания поврежденных или уничтоженных зеленых насаждений, с согласованием ГАУКО ООДО "Комплексная Детско-Юношеская Спортивная Школа "Паруса Надежды".

Компенсационное озеленение – воспроизводство зеленых насаждений взамен уничтоженных.

Компенсационное озеленение проводится в обязательном порядке и независимо от внесения стоимости во всех случаях уничтожения зеленых насаждений, за исключением случаев предусмотренных пунктом 9 статьи 6 Закона, и должно обеспечивать сохранение установленного уровня озелененности населенного пункта, микрорайона (квартала), группы жилых домов.

Компенсационное озеленение проводится в соответствии с настоящим проектом компенсационного озеленения, утвержденным органом местного самоуправления в установленном им порядке до выдачи разрешительной документации, и согласованным с Уполномоченным органом в случае, предусмотренным пунктом 3 статьи 6 Закона.

Вырубка зеленых насаждений, произрастающих на земельном участке с КН 39:17:010029:308 в г. Светлогорск, обусловлена производством работ, попадающих в зону застройки.

Проектное решение по инженерной подготовке территории предопределено границами земельного участка, отведенного под строительство, а также градостроительной ситуацией, формой участка и сложившейся застройкой прилегающей территории.

При проведении работ по строительству на указанном земельном участке (далее – Объект) под вырубку попадает 20 зеленых насаждений. Площадь вырубаемых зеленых насаждений в границе земельного участка составляет 40 м². При вырубке зеленых насаждений необходимо предусмотреть мероприятия по механической корчевке пней 20 штук, площадь повреждаемой травянистой растительности 40 м².

В соответствии с постановлением Правительства Калининградской области от 05 октября 2022 № 521, перечетной ведомостью и актом лесопатологического обследования древесно-кустарниковой растительности от 07 июня 2024 года филиала ФБУ «Рослесозащита» - Центр защиты леса

| | | |
|------------------------------------|--|------|
| Проект компенсационного озеленения | ООО «Специализированный Застройщик «Светлогорский» | Лист |
| | Арендатор земельного участка КН 39:17:010029:308 г. Светлогорск | 2 |

Калининградской области» породный состав вырубаемых деревьев представлен в таблице.

Ведомость вырубаемых зеленых насаждений

| № п/п | Породы | Кол-во, ед. | Баллы экологической ценности |
|-------|-------------------------|-------------|------------------------------|
| 1 | Ива козья | 9 | 63 |
| 2 | Клен остролистный | 5 | 55 |
| 3 | Липа мелколистная | 2 | 18 |
| 4 | Алыча | 1 | 8 |
| 5 | Граб обыкновенный | 1 | 10 |
| 6 | Дуб черешчатый | 1 | 11 |
| 7 | Лиственница европейская | 1 | 8 |
| | Всего: | 20 | 173 |

В соответствии с Законом компенсационное озеленение, проводится в месте, определяемом проектом компенсационного озеленения, утвержденным органом местного самоуправления. В случае уничтожения зеленых насаждений в границах населенного пункта компенсационное озеленение проводится на расстоянии не более 500 метров от места произрастания уничтоженных зеленых насаждений, за исключением компенсационного озеленения, проводимого в случае повреждения или уничтожения зеленых насаждений при строительстве (реконструкции), капитальном ремонте линейных объектов, а также при осуществлении осуществление вырубке (сноса) зеленых насаждений, расположенных в границах полос отвода (охранных зон) линейных объектов.

При разработке проектных мероприятий по озеленению учитываются формируемые типы пространственной структуры и типы насаждений; в зависимости от функционально-планировочной организации территории предусматривается оформление с использованием видов растений, характерных для данной климатической зоны.

Компенсационное озеленение проводится, в соответствии с постановлением Калининградской области от 05.10.2022 № 521, путем посадки зеленых насаждений (саженцев деревьев и кустарников) более ценных видов (пород) взамен уничтожаемых, возрастом не менее 10 лет. Площадь высаживаемых растений 32 м². Количество высаживаемых зеленых насаждений 16 ед. (176 баллов) породы: граб обыкновенный сорт Фастигиата 16 ед. (176 баллов). Площадь восстанавливаемого газона 40 м² (травосмесь: райграс 50%, овсяница 50%). Балл экологической ценности высаживаемых видов (пород) больше балла экологической ценности уничтожаемых видов (пород).

Место посадки компенсационного озеленения проводится на земельном участке с КН 39:17:000000:182 в г. Светлогорск, согласованном Письмо ГАУКО ООДО "Комплексная Детско-Юношеская Спортивная Школа "Паруса Надежды". План компенсационного озеленения (М 1:500) с указанием конкретного места высадки представлен в составе настоящей документации. Выполнение работ по компенсационному озеленению предусмотрено при благоприятных условиях в период положительных температур, но не позднее

| | | |
|------------------------------------|--|------|
| Проект компенсационного озеленения | ООО «Специализированный Застройщик «Светлогорский» Арендатор земельного участка КН 39:17:010029:308 г. Светлогорск | Лист |
| | | 2 |

одного года со дня выдачи разрешительной документации, а в случае повреждения, уничтожения зеленых насаждений при осуществлении строительства реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства компенсационное озеленение проводится не позднее истечения срока действия разрешения на строительство.

Посадочный материал должен быть с закрытой корневой системой, иметь здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью. Иметь ровный прямой ствол, симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей. На саженцах не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

Саженцы для посадки берутся из лицензионных питомников, с предоставлением подтверждающих документов. Высота саженцев не менее 2 м. При выборе посадочного материала рекомендуется применение ГОСТ 24835-81 Саженцы деревьев и кустарников. Технические условия.

Для всех высаживаемых саженцев деревьев в посадочную яму следует внести растительный грунт не менее 50 % объема посадочной ямы.

Саженцы необходимо сажать с комом (не менее 1,3x1,3x0,6 м), упакованным в мешковину, металлическую сетку или в контейнер в подготовленные ямы.

При разработке проекта компенсационного озеленения учитываются Правила благоустройства территории муниципального образования «Светлогорский городской округ», утвержденные решением № 76 от 14.12.2021 окружного Совета депутатов муниципального образования «Светлогорский городской округ».

Содержание укрепление и уход за высаженными зелеными насаждениями осуществляются силами или за счет средств собственника. Укрепление посадок производится с помощью опор: саженцы, высаженные с комом, лучше всего укрепить с помощью пирамиды из трех опор.

Устанавливаются колья для поддержки посаженных деревьев, в котором положение дерева должно быть стабилизировано. Дерево ставят на жесткое крепление, на три или четыре стороны, в том числе и с горизонтальной фиксацией опоры, предотвращая раскачивание ствола под напором ветра. Крепежная система должна предохранять кору от повреждения (не должно быть передавливание луба) в места крепления растяжек на стволе пересаженного дерева. Крепежные растяжки фиксируют дерево в заданном положении минимум год; при необходимости (например, после ураганного ветра) растение выравнивают и вновь привязывают к кольям.

В течение года необходимо осуществить уход и полив за высаженными растениями (живой изгородью) в соответствии с Правилами создания и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, разработанными Академией коммунального хозяйства им. К.Д. Панфилова и утвержденным приказом Государственного Комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 15.12.1999 № 153.

| | | |
|------------------------------------|--|-----------|
| Проект компенсационного озеленения | ООО «Специализированный Застройщик «Светлогорский» Арендатор земельного участка КН 39:17:010029:308 г. Светлогорск | Лист 4 |
|------------------------------------|--|-----------|

Ведомость элементов озеленения

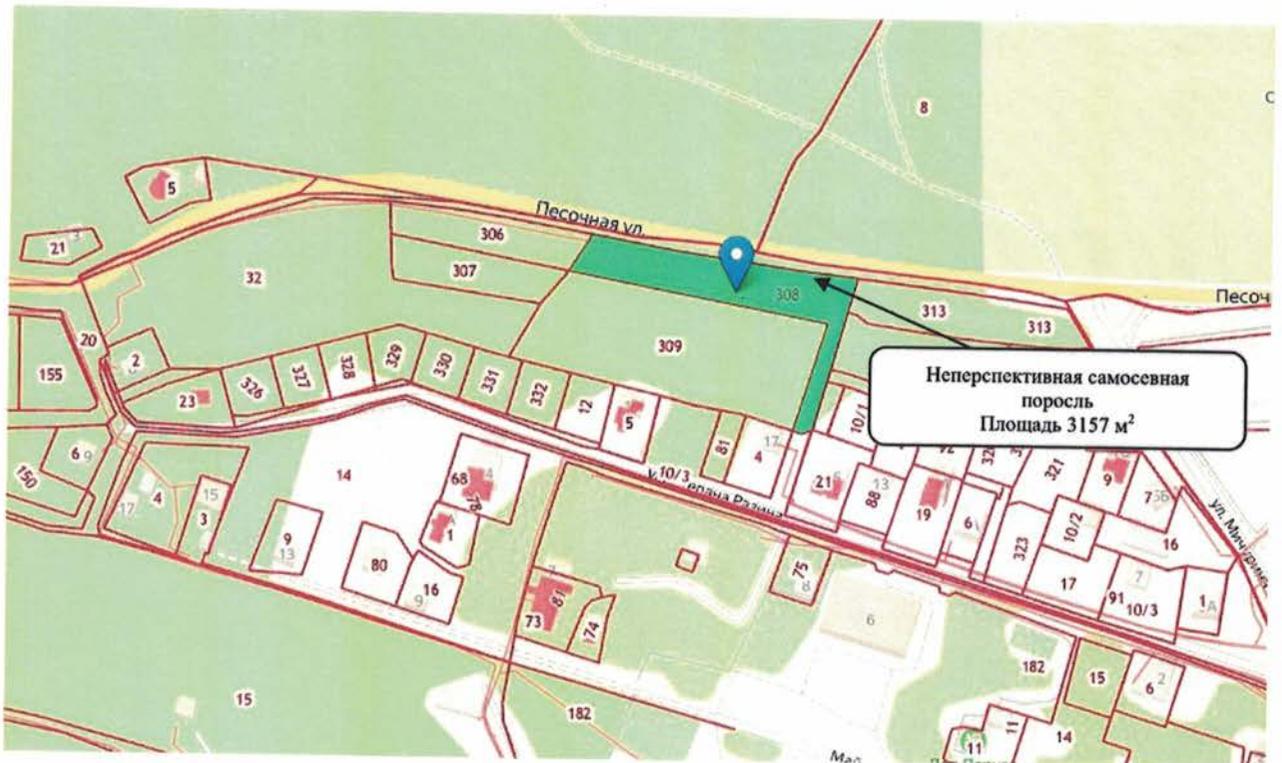
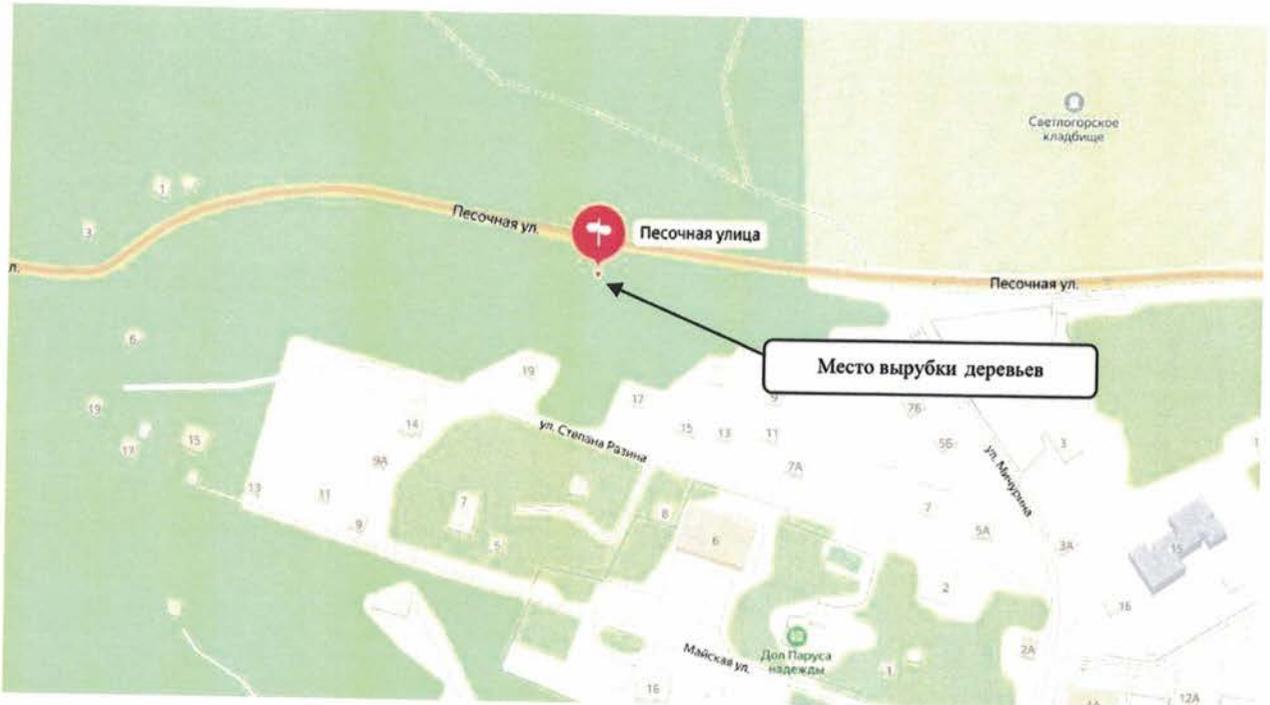
| № п/п | Наименование породы или вида насаждения | Возраст, лет | Количество, шт. |
|----------|--|--------------|-----------------|
| 1 | Граб обыкновенный сорт Фастигиата | 10 | 16 |



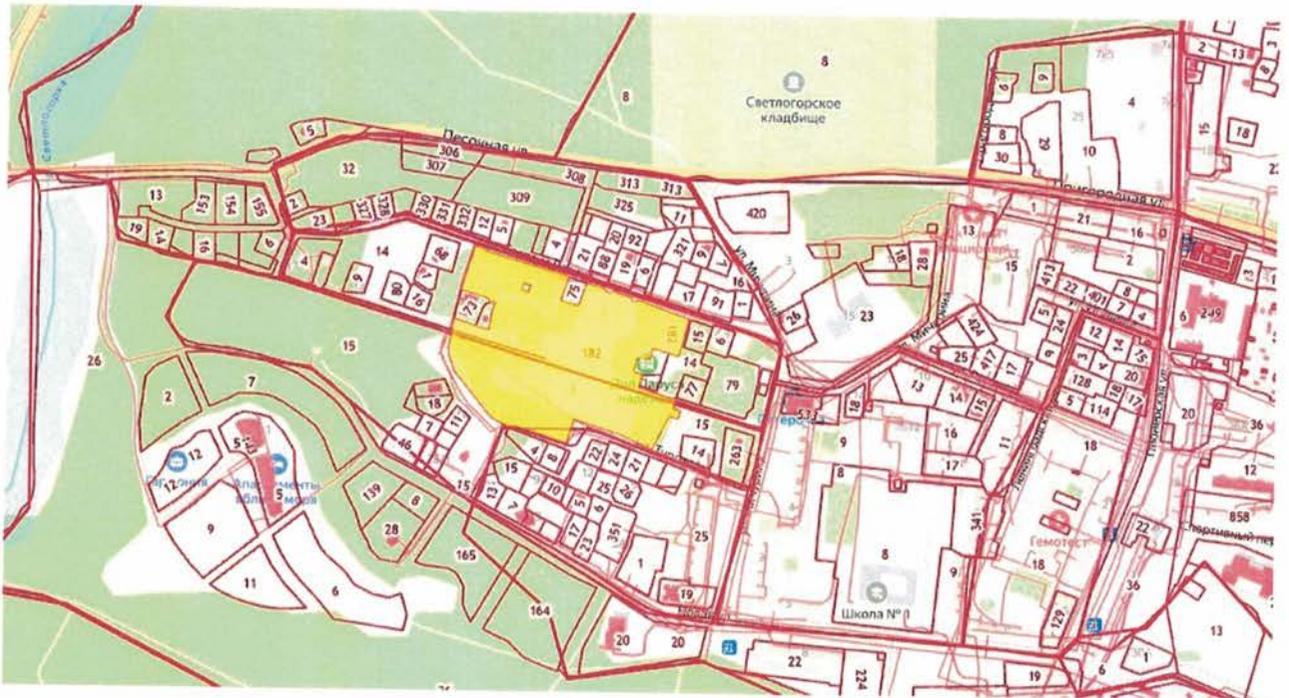
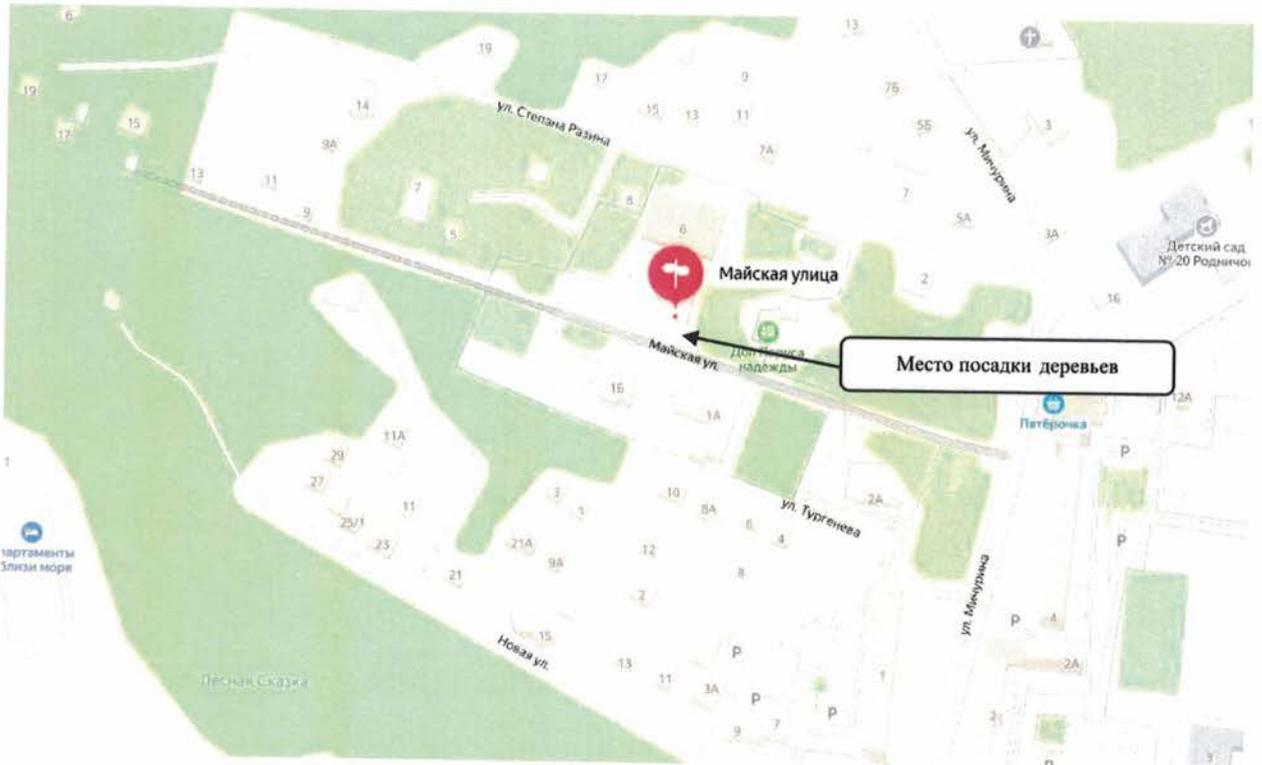
Всего:

16

Ситуационный план



Ситуационный план



| | | |
|------------------------------------|--|-----------|
| Проект компенсационного озеленения | ООО «Специализированный Застройщик «Светлогорский» Арендатор земельного участка КН 39:17:010029:308 г. Светлогорск | Лист 7 |
|------------------------------------|--|-----------|



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА
ФЕДЕРАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«РОССИЙСКИЙ ЦЕНТР ЗАЩИТЫ ЛЕСА»
ФИЛИАЛ ФБУ «РОСЛЕСОЗАЩИТА» -
«ЦЕНТР ЗАЩИТЫ ЛЕСА КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ»

238345, Калининградская область, Светловский городской округ, п. Взморье, ул. Лесная, дом 7, тел.: 8 (40152) 97-14-83
e-mail: czl139@rcfh.rosleshoz.gov.ru, сайт www.kaliningrad.rcfh.ru

**Акт (заключение)
лесопатологического обследования
древесно-кустарниковой растительности**

от «07» июня 2024 года

Мной, специалистом филиала ФБУ «Рослесозащита» - «Центр защиты леса Калининградской области» Бутока С.В., 06.06.2024 года в присутствии представителя заказчика, проведено лесопатологическое обследование указанной заказчиком древесно-кустарниковой растительности, расположенной на участке по адресу: Калининградская область, г. Светлогорск, ул. Песочная, КН 39:17:010029:308

Обследование проведено на основании договора с ООО "Специализированный Застройщик "Светлогорский" от 06.06.2024 № 132 на проведение лесопатологического обследования древесно-кустарниковой растительности.

Всего обследовано деревьев – 20 шт. (стволов – 23 шт.), в том числе по породам:

| Порода | Количество стволов | Процентное отношение |
|--|--------------------|----------------------|
| Ива козья (<i>Salix caprea</i>) | 12 | 52,17 % |
| Клён остролистный (<i>Acer platanoides</i>) | 5 | 21,74 % |
| Липа мелколистная (<i>Tilia cordata</i>) | 2 | 8,70 % |
| Алыча (<i>Prunus cerasifera</i>) | 1 | 4,35 % |
| Граб обыкновенный (<i>Carpinus betulus</i>) | 1 | 4,35 % |
| Дуб черешчатый (<i>Quercus robur</i>) | 1 | 4,35 % |
| Лиственница европейская (<i>Larix decidua</i>) | 1 | 4,35 % |

По категориям состояния в соответствии с Правилами санитарной безопасности в лесах (утв. постановлением Правительства РФ от 09.12.2020 № 2047) и Порядком проведения лесопатологических обследований и формы акта лесопатологического обследования (утв. приказом Минприроды России от 09.11.2020 № 910 и зарегистрированного в Минюсте России 18.12.2020 № 61584), Правилами осуществления мероприятий по предупреждению распространения вредных

организмов (утв. приказом Минприроды России от 09.11.2020 № 912 и зарегистрированного в Минюсте России 18.12.2020 № 61585) и в соответствии с Порядком организации и проведения лесопатологического обследования древесно-кустарниковой растительности на землях иных категорий не входящих в состав земель лесного фонда Калининградской области для нужд физических и юридических лиц, проводимого филиалом ФБУ «Рослесозащита «ЦЗЛ Калининградской области» обследованные породы распределились следующим образом:

| Категория состояния | Количество стволов | Процентное отношение от общего количества стволов | Описание категории состояния |
|---------------------|--------------------|---|-------------------------------------|
| 1 | 0 | 0,00 % | здоровые (без признаков ослабления) |
| 2 | 19 | 82,61 % | ослабленные |
| 3 | 3 | 13,04 % | сильно ослабленные |
| 4 | 0 | 0,00 % | усыхающие |
| 5(а) | 0 | 0,00 % | свежий сухостой |
| 5(б) | 0 | 0,00 % | свежий ветровал |
| 5(в) | 0 | 0,00 % | свежий бурелом |
| 5(г) | 1 | 4,35 % | старый сухостой |
| 5(д) | 0 | 0,00 % | старый ветровал |
| 5(е) | 0 | 0,00 % | старый бурелом |

Средняя категория состояния – **2,2**.

Класс состояния обследованных деревьев – **ослабленные насаждения**.

Об ослаблении древесно-кустарниковой растительности свидетельствует наличие следующих признаков: водяные побеги (13,04 %), усыхание ветвей (65,22 %), сломы ветвей (65,22 %), дупла (8,70 %).

Степень поражения деревьев возбудителями болезней – **слабая**. По максимальному показателю поражение гнилевыми заболеваниями – 8,70 %.

Так же имеется: искривление стволовой части (8,70 %), угнетение (82,61 %), глубокая обрезка кроны (8,70 %).

Древесно-кустарниковая растительность на территории обследованного участка представлена разновозрастными деревьями естественного происхождения, а также самосевом (поросль) до восьми сантиметров в диаметре на уровне 1,3 метра, следующих пород: Клён остролистный (*Ácer platanoídes*), Ива козья (*Sálix cárpea*), Клён ложноплатановый (явор) (*Ácer pseudoplatanús*).

В целях предупреждения распространения вредных организмов и предотвращения аварийных и/или чрезвычайных ситуаций рекомендуется проведение мероприятий,

предусмотренных подпунктами «г» и «д» пункта 2 Правил санитарной безопасности в лесах, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 09.12.2020 № 2047, пунктом 1 Правил осуществления мероприятий по предупреждению распространения вредных организмов, утвержденных приказом Минприроды России от 09.11.2020 № 912. Выбор конкретных мероприятий должен определяться исходя из целей использования обследованного участка.

На момент обследования древесно-кустарниковой растительности, объектов животного и растительного мира, занесённых в Красную книгу Российской Федерации и (или) Красную книгу Калининградской области, не обнаружено.

Все деревья в действительности пронумерованы, номера деревьев соответствуют номерам в перечётной ведомости. Обследовались указанные заказчиком деревья.

Директор филиала



/Шепелев С.В./

Специалист

/Бутока С.В./

Ведомость перечёга указанных деревьев по адресу:

Калининградская область, г. Светлогорск, ул. Песочная, КН 39:17:010029:308

Заказчик:
ООО
"Специализированный
Застройщик
"Светлогорский"

| № дерева п/п | Порода | Диаметр | Категория состояния | Описание признаков состояния дерева | Примечания |
|--------------|-------------------------|---------|---------------------|--|------------|
| 1 | Ива козья | 10 | 2 | Усыхание ветвей, слом ветвей, угнетение. | |
| 2 | Ива козья | 10 | 2 | Усыхание ветвей, слом ветвей, угнетение. | |
| 3 | Ива козья | 12 | 2 | Усыхание ветвей, слом ветвей, угнетение. | |
| | Ива козья | 11 | 2 | Усыхание ветвей, слом ветвей, угнетение. | |
| | Ива козья | 11 | 2 | Усыхание ветвей, слом ветвей, угнетение. | |
| 4 | Ива козья | 11 | 2 | Усыхание ветвей, слом ветвей, угнетение. | |
| 5 | Ива козья | 11 | 2 | Усыхание ветвей, слом ветвей, угнетение. | |
| | Ива козья | 9 | 2 | Усыхание ветвей, слом ветвей, угнетение. | |
| 6 | Ива козья | 13 | 2 | Усыхание ветвей, слом ветвей, угнетение. | |
| 7 | Ива козья | 15 | 2 | Усыхание ветвей, слом ветвей, угнетение. | |
| 8 | Ива козья | 10 | 2 | Усыхание ветвей, слом ветвей, угнетение. | |
| | Алыча | 9 | 3 | Водяные побеги, усыхание ветвей, слом ветвей, угнетение. | |
| 10 | Клён остролистный | 47 | 2 | Усыхание ветвей, слом ветвей. | |
| 11 | Дуб черешчатый | 32 | 2 | Усыхание ветвей, слом ветвей, искривление стволовой части. | |
| 12 | Клён остролистный | 12 | 2 | Искривление стволовой части, угнетение. | |
| 13 | Ива козья | 13 | 5 г | Старый сухостой. | |
| 14 | Клён остролистный | 18 | 2 | Угнетение. | |
| 15 | Граб обыкновенный | 17 | 2 | Угнетение. | |
| 16 | Клён остролистный | 10 | 2 | Угнетение. | |
| 17 | Клён остролистный | 9 | 2 | Угнетение. | |
| 18 | Лиственница европейская | 78 | 2 | Усыхание ветвей, слом ветвей. | |
| 19 | Липа мелколистная | 22 | 3 | Водяные побеги, гниль, дупло, угнетение, глубокая обрезка кроны. | |
| 20 | Липа мелколистная | 11 | 3 | Водяные побеги, гниль, дупло, угнетение, глубокая обрезка кроны. | |



Специалист

Бутока С.В.

Дата обследования 06.06.2024 г.



Начальник МКУ "Оудел жилищно-коммунального хозяйства
Светлогорского городского округа"

А. Д. Азарян

М.П. КУ "ОУДЕЛ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА СВЕТОГОРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА" 2024 Год

ПЕРЕЧЕТНАЯ ВЕДОМОСТЬ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

в целях выполнения работ по вырубке (сносу), реконструкции, пересадке зеленых насаждений
в соответствии с Порядком выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), реконструкцию, пересадку и/или обрезку зеленых насаждений на территории муниципального образования «Светлогорский городской округ», утв. решением окружного Совета депутатов муниципального образования «Светлогорский городской округ» от 1.12.2023 г. № 75

№ 1 от 09.07.2024

Заявитель: ООО "Специализированный Застройщик "Светлогорский"

Собственность/ правообладатель: МО "Светлогорский район" Калининградской области/

Сведения о земельном участке - месте нахождения зеленых насаждений:

кадастровый номер: 39:17:010029:308

адрес: Калининградская область, г. Светлогорск, ул. Песочная

вид разрешенного использования: земельные участки (территории) общего пользования

| № п/п | Номер дерева на подеревной съёмке | Наименование вида (породы) дерева | Диаметр ствола дерева (см) (на высоте 1,3 м) | Категория состояния дерева | Группа компенсационной стоимости деревьев | Экологическая ценность дерева (баллов) | Заключение (решение): вырубить, сохранить, пересадить, обрезать | Цель вырубка, пересадка, обрезка |
|-------|-----------------------------------|-----------------------------------|---|----------------------------|---|--|---|---|
| | | | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | 1 | Ива козья | 10 | 2-ослабленное | III | 7 | вырубить | строительство |
| 2 | 2 | Ива козья | 10 | 2-ослабленное | III | 7 | вырубить | строительство |
| 3 | 3 | Ива козья | 12,11,11 | 2-ослабленное | III | 7 | вырубить | строительство |
| 4 | 4 | Ива козья | 11 | 2-ослабленное | III | 7 | вырубить | строительство |
| 5 | 5 | Ива козья | 11,9 | 2-ослабленное | III | 7 | вырубить | строительство |
| 6 | 6 | Ива козья | 13 | 2-ослабленное | III | 7 | вырубить | строительство |
| 7 | 7 | Ива козья | 15 | 2-ослабленное | III | 7 | вырубить | строительство |
| 8 | 8 | Ива козья | 10 | 2-ослабленное | III | 7 | вырубить | строительство |
| 9 | 9 | Альча | 9 | 3-сильно ослабленное | II | 8 | вырубить | строительство |
| 10 | 10 | Клён остролиственный | 47 | 2-ослабленное | I | 11 | вырубить | строительство |
| 11 | 11 | Дуб черешчатый | 32 | 2-ослабленное | I | 11 | вырубить | строительство |
| 12 | 12 | Клён остролиственный | 12 | 2-ослабленное | I | 11 | вырубить | строительство |
| 13 | 13 | Ива козья | 13 | 5-пониблес(старый сухой) | III | 7 | вырубить | строительство |
| 14 | 14 | Клён остролиственный | 18 | 2-ослабленное | I | 11 | вырубить | строительство |

| | | | | | | | | |
|----|----|-------------------------|----|----------------------|----|----|----------|---------------|
| 15 | 15 | Грѣб обѣловенный | 17 | 2-ослабленное | II | 10 | вырубить | строительство |
| 16 | 16 | Клен остролистный | 10 | 2-ослабленное | I | 11 | вырубить | строительство |
| 17 | 17 | Клен остролистный | 9 | 2-ослабленное | I | 11 | вырубить | строительство |
| 18 | 18 | Лиственница европейская | 78 | 2-ослабленное | II | 8 | вырубить | строительство |
| 19 | 19 | Лица мелколистная | 22 | 3-сильно ослабленное | I | 9 | вырубить | строительство |
| 20 | 20 | Лица мелколистная | 11 | 3-сильно ослабленное | I | 9 | вырубить | строительство |

Общая экологическая ценность 173 баллов

Количество деревьев в соответствии с перечетной ведомостью, подлежащих вырубке (строительству) 20 шт., сохранению 0 шт., пересадке 0 шт., обрезке 0 шт.

Площадь уничтожаемых деревьев 40 кв. м.

РАЗДЕЛ 2: КУСТАРНИКИ

| № п/п | Номер кустарника на подервной съёмке | Наименование вида (породы) кустарника | Возраст кустарника, (лет) | Категория состояния кустарника 1 - хорошо 2 - удовлетворительно 3 - неудовлетворительно / аварийное | Группа компенсационной стоимости кустарника | Экологическая ценность кустарника (баллов) | Заключение (решение): вырубить, сохранить, пересадить, обрезать | Цель вырубки, пересадки, обрезки |
|------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------|--|---|--|--|----------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Общая экологическая ценность | | | | | | 0 | баллов | |

Количество кустарников в соответствии с перечетной ведомостью, подлежащих вырубке (строительству) 0 шт., сохранению 0 шт., пересадке 0 шт., обрезке 0 шт.
 Площадь уничтожаемых кустарников 0 кв.м.

РАЗДЕЛ 3: ЖИВЫЕ ИЗГОРОДИ И БОРДЮРЫ

| № п/п | Номер живой изгороди, бордюра на подервной съёмке | Наименование вида (породы) зеленых насаждений в живой изгороди, бордюре | Возраст зеленых насаждений в живой изгороди, бордюре, (лет) | Категория состояния зеленых насаждений в живой изгороди, бордюре (применительно к деревьям и (или) кустарникам, образующим живую изгородь, бордюр - раздел 1 и (или) раздел 2) | Вид живой изгороди, бордюра (однорядный/двухрядный) | Экологическая ценность зеленых насаждений в живой изгороди, бордюре (баллов) | Заключение (решение): вырубить, сохранить, пересадить, обрезать | Цель вырубки, пересадки, обрезки |
|------------------------------|---|---|---|---|--|--|--|----------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Общая экологическая ценность | | | | | | - | баллов | |

Количество деревьев в живых изгородях и бордюрах в соответствии с перечетной ведомостью, подлежащих вырубке 0 шт., сохранению 0 шт., пересадке 0 шт., обрезке 0 шт.
 Количество кустарников в живых изгородях и бордюрах в соответствии с перечетной ведомостью, подлежащих вырубке 0 шт., сохранению 0 шт., пересадке 0 шт., обрезке 0 шт.
 Протяженность живых изгородей и бордюров 0 м.п.
 Площадь уничтожаемых живых изгородей и кустарников 0 кв.м.

| | | РАЗДЕЛ | | |
|-------|------------------------------------|--|--|--|
| № п/п | Номер цветника на подервной съёмке | Именованне вида (породы) зеленых насаждений в цветнике | Возраст посадки зеленых насаждений в цветнике, (лет) | Категория состояния насаждений в цветнике 1 - хорошее 2 - удовлетворительно 3 - неудовлетворительно |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| - | - | - | - | - |

Площадь уничтоженных цветников 0 кв.м.

РАЗДЕЛ 5: ГАЗОНЫ И ИНАЯ ТРАВЯНИСТАЯ РАСТИТЕЛЬНОСТЬ

| № п/п | Номер участка газона, иной травяной растительности на подерновой съемке | Наименование вида зеленых насаждений | Категория состояния зеленых насаждений на участке газона, иной травянистой растительности | | Обоснование уничтожения газона, иной травянистой растительности (цель вырубки, пересадки, обрезки) |
|-------|---|--------------------------------------|--|---|--|
| | | | иной травянистой растительности 1 - хвороще 2 - удюлетворительное 3 - неудюлетворительное | иной травянистой растительности (кв.м.) | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | б/н | иная травянистая растительность | 2 - удюлетворительное | 40 | строительство |

Площадь уничтожаемых газонов и иной травянистой растительности 40 кв.м.

Площадь земельного участка, на территории которого планируется вырубка (снос), пересадка, обрезка зеленых насаждений

Площадь вырубаемых зеленых насаждений в границах земельного участка

Сведения перечетной ведомости соответствуют действительности, подерновой съемке и результатам лесопатологического обследования от « 31 »

Заявитель: ООО "Специализированный Застройщик "Светлогорский"

3157 кв. м.



подпись при наличии подлинника, равноправная подпись, печать при наличии

Комиссия по выдаче разрешительной документации на вырубку (снос), пересадку и обрезку зеленых насаждений на территории муниципального образования «Светлогорский городской округ»

Председатель комиссии:

Начальник МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа»

Члены комиссии:

- Начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Светлогорский район»
- Заместитель отдела ГО и ЧС администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ»
- Заместитель начальника отдела управления муниципальной собственностью администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ»

Ответственный секретарь комиссии:

Ведущий специалист МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа»

Резолюция Уполномоченного органа:

МКУ "Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа" по результатам натурного обследования зеленых насаждений по перечню объектов, указанных в перечневом акте (заключению) лесопатологического обследования древесно-кустарниковой растительности, а также фактическому состоянию зеленых насаждений

Секретарь комиссии - начальник МКУ "Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа"

М.П. « 31.07.2024 г. »

А.Д. Азарян

подпись не подписывается

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "КОМПЛЕКСНАЯ ДЕТСКО-
ЮНОШЕСКАЯ СПОРТИВНАЯ ШКОЛА"**

ИНН 3906069110 ОГРН 1023901006238

СОГЛАСОВАНИЕ

ГАУ КО ООДО "Комплексная Детско-Юношеская Спортивная Школа" ДОЛ «Паруса Надежды» является собственником земельного участка с КН 39:17:000000:182, расположенном по адресу: Калининградская область, Светлогорский район, г Светлогорск, ул. Майская.

ГАУ КО ООДО "Комплексная Детско-Юношеская Спортивная Школа" ДОЛ «Паруса Надежды» согласовывает ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «СВЕТЛОГОРСКИЙ» высадку зеленых насаждений на земельном участке с КН 39:17:000000:182 в рамках осуществления компенсационного озеленения с земельных участков с КН 39:17:010029:308 в количестве:
Граб обыкновенный сорт Фастигиата – 16 шт.

С Уважением,

Директор ДОЛ «Паруса Надежды»



Иванс Э.Я.

1166600 379350

ул. Песочная

39:17:010029:313

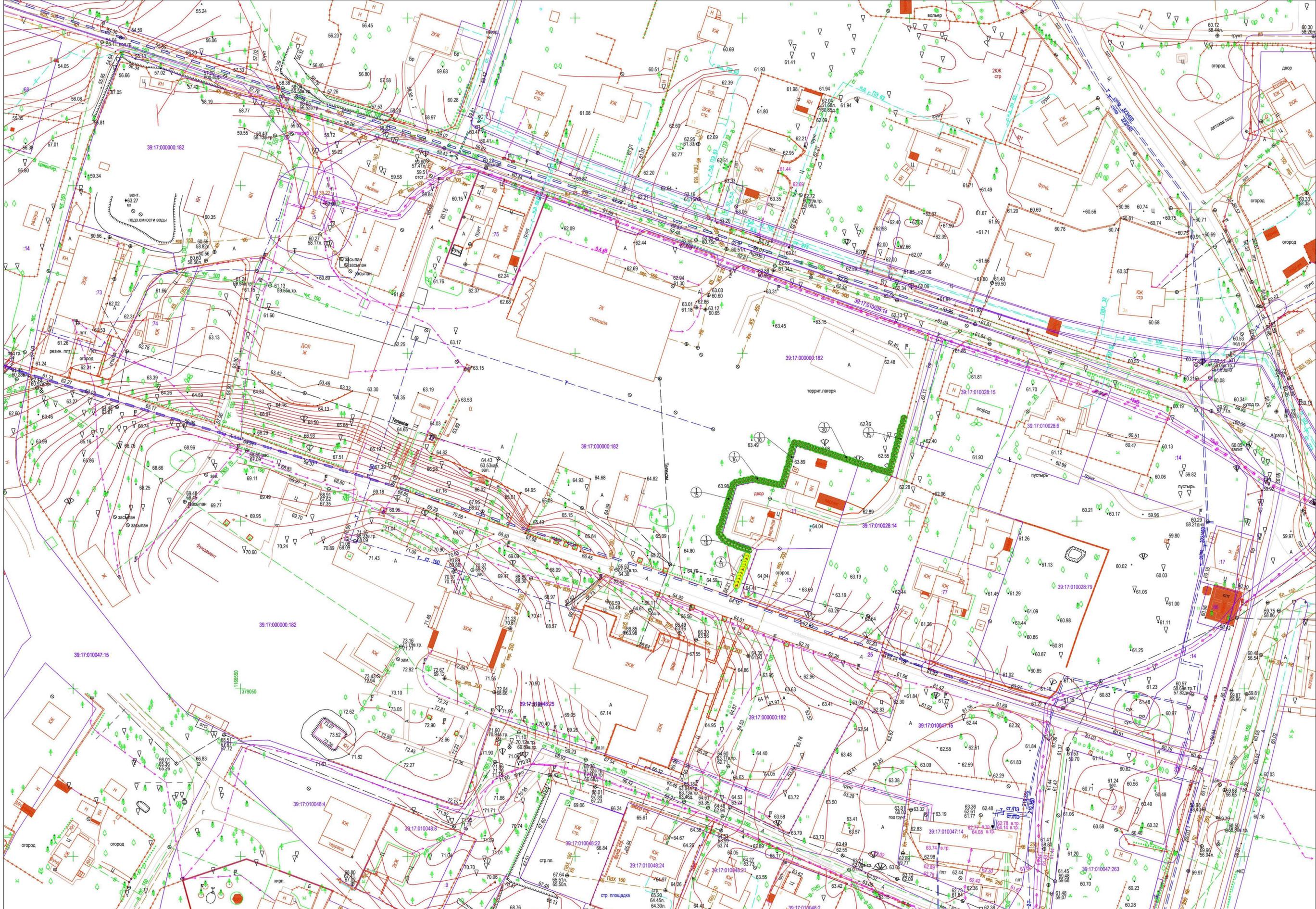
39:17:010029:314

39:17:010029:315

39:17:010029:33

39:17:010029:309





| 2024 | | проект компенсационного озеленения | | |
|---------------------------------------|------|---|------|-------------------------|
| Схема высаживаемых зеленых насаждений | | | | |
| г. Светлогорск | | ул. Майская, КН 39-17.000000.182 | | |
| Масштаб | | 1:500 | | |
| Листов | | | | |
| 39-17.010048.10 | | | | |
| Обозначение | Поз. | Наименование породы или вида насаждения | Кол. | Примечание |
| | 1 | граб обыкновенный сорт фастигиата | 96 | восстанавливаемый газон |
| | 2 | пузыреплодник калинолистный сорт Лютеус | 11 | восстанавливаемый газон |