

ООО «Грюнвальд СПА»

**ПРОЕКТ РЕКОНСТРУКЦИИ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ
на земельном участке с кадастровым номером
39:17:010015:561,
Калининградская область, г.Светлогорск, ул.Октябрьская**

«Утверждаю»

Начальник МКУ
«Отдел жилищно-коммунального хозяйства
Светлогорского городского округа»



/ Азарян А.Д.

« 17 » _____ 2024 г.

«Согласовано»

Генеральный директор
Драч Алексей Леонидович



« 07 » _____ 2024 г.

«Согласовано»

Начальник Департамента окружающей среды и экологического надзора Министерства
природных ресурсов и экологии Калининградской области



« 27 » _____ 2024 г.

СОДЕРЖАНИЕ ПРОЕКТА

Текстовая часть		
1.	Общие сведения	3
2.	Пояснительная записка	4-5
3.	Проектные предложения по хозяйственным мероприятиям	6
3.1.	Вырубка (снос) зеленых насаждений	6
3.2.	Подбор ассортимента зеленых насаждений	6
3.3.	Посадка зеленых насаждений и уход	6-7
Графическая часть		
1.	Ситуационный план	8
2.	Ситуационный план вырубки	9
3.	Ситуационный план высадки	10
Приложения		
1.	Акт (заключение) лесопатологического обследования древесно-кустарниковой растительности от 15.01.2024г.	
2.	Ведомость перечета деревьев к Акту (заключению) лесопатологического обследования древесно-кустарниковой растительности	
3.	Перечетная ведомость зеленых насаждений	

1. Общие сведения

Проект реконструкции зеленых насаждений разработан в соответствии с требованиями:

- Федерального закона от 11.01.2002 №7 «Об охране окружающей среды»;
- Закона Калининградской области от 21 декабря 2006 года №100 «Об охране зеленых насаждений»;
- Постановления Правительства Калининградской области от 05.10.2022 №520 «О внесении изменений в постановление Правительства Калининградской области от 19.03.2007 №118 «Об определении нормативов и порядка исчисления компенсационной стоимости зеленых насаждений на территории Калининградской области»;
- Постановления Правительства Калининградской области от 05.10.2022 №521 «Об определении экологической ценности видов (пород) зеленых насаждений и правил замены видов (пород) зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области»;
- Приказа Министерства природных ресурсов и экологии Калининградской области от 01.09.2022 №426 «Об установлении порядка предоставления проектов компенсационного озеленения на согласование в Министерство природных ресурсов и экологии Калининградской области и порядка согласования проектов компенсационного озеленения»;
- Решения окружного Совета депутатов муниципального образования «Светлогорский городской округ» от 14.12.2021 №76 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования «Светлогорский городской округ»;
- Решения окружного Совета депутатов муниципального образования «Светлогорский городской округ» от 11.12.2023 №75 «Об утверждении порядка выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), реконструкцию, пересадку и/или обрезку зеленых насаждений на территории муниципального образования «Светлогорский городской округ».

Сведения о земельном участке, на котором предполагается реконструкция зеленых насаждений:

Кадастровый номер 39:17:010015:561

Адрес: Калининградская область, г.Светлогорск, ул.Октябрьская;

Категория земель: земли населенных пунктов;

Виды разрешенного использования: для размещения объектов лечебно-оздоровительного назначения;

Сведения о собственниках/правообладателях земельного участка:

Собственность муниципального образования «Светлогорский городской округ»;

Правообладатель: Общество с ограниченной ответственностью «Грюнвальд СПА», на праве аренды до 07.08.2050 г.

2. Пояснительная записка

Реконструкция зеленых насаждений проводится в соответствии с настоящим проектом реконструкции зеленых насаждений, согласованным с Уполномоченным органом (Министерством природных ресурсов и экологии Калининградской области), и утвержденным органом местного самоуправления в установленном им порядке (Порядке выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений на территории муниципального образования «Светлогорский городской округ», утв. решением окружного Совета депутатов муниципального образования «Светлогорский городской округ» от 11.12.2023 №75).

Реконструкция зеленых насаждений необходима в отношении отдельных зеленых насаждений, путем изменения видового, возрастного состава и планировки зеленых насаждений с целью восстановления или улучшения их рекреационных, защитных, санитарно-гигиенических, эстетических и иных полезных свойств и функций.

Проект реконструкции зеленых насаждений разработан на основе исходных данных и материалов по застройке, коммуникациям, существующей архитектурно-планировочной ситуации, а также на основании результатов лесопатологического обследования зеленых насаждений.

Основание для планируемой вырубки (сноса) зеленых насаждений в соответствии с Законом Калининградской области от 21 декабря 2006 года №100 «Об охране зеленых насаждений»:

Проведение реконструкции зеленых насаждений в соответствии с проектом реконструкции зеленых насаждений, согласованным с Уполномоченным органом, и утвержденным органом местного самоуправления в установленном им порядке (пункт 2 статьи 4).

Актом (заключением) лесопатологического обследования древесно-кустарниковой растительности от 15.01.2024 на земельном участке с кадастровым номером 39:17:0100145:561 выявлены 7 деревьев, а именно:

Клен остролистный – 5 шт.;

Клен ложноплатановый (явор) – 2 шт.

Сведения о площади, количестве, видовом (природном) составе зеленых насаждений (деревьев, кустарников), повреждение или уничтожение которых предусмотрено намечаемой деятельностью, а также посадка которых осуществляется взамен повреждаемых или уничтожаемых зеленых насаждений:

ВЫРУБКА ДЕРЕВЬЕВ				ПОСАДКА ДЕРЕВЬЕВ			
№ п.п	Порода, № на подеревной съемке, количество деревьев	Экологическая ценность вида (породы), балл		Порода, количество деревьев	Экологическая ценность вида (породы), балл		Параметры высаживаемых саженцев
1	Клен остролистный (не инвазивный вид) 5 шт.	11	55	Сосна обыкновенная (не инвазивный вид) 7 шт.	11	77	Саженцы возрастом не менее 10 лет
2	Клен ложноплатановый (явор) (не инвазивный вид) 2 шт.	9	18				
Итого:		73		77			

Площадь вырубяемых зеленых насаждений составляет – 14 м².

Проектом предусматривается уничтожение и восстановление иной травяной растительности площадью – 14 м².

Вырубка (снос) деревьев и высадка деревьев взамен уничтожаемых предусмотрены на одном и том же земельном участке, предоставление иных территорий для реализации проекта не требуется.

Месторасположение вырубаемых и высаживаемых деревьев, уничтожение иной травянистой растительности определено в графической части настоящего проекта:

Ситуационный план земельного участка, на котором планируется осуществить вырубку и высадку зеленых насаждений.

Ситуационный план вырубки зеленых насаждений.

Ситуационный план высадки зеленых насаждений.

Срок выполнения работ по посадке зеленых насаждений - март 2025 года.

Срок выполнения работ по посадке зеленых насаждений (реализации настоящего проекта реконструкции зеленых насаждений) – март 2025 года.

Проектом компенсационного озеленения зеленых насаждений предусмотрено выполнение следующих мероприятий:

- Подбор ассортимента зеленых насаждений;
- Вырубка (снос) деревьев;
- Утилизация деревьев и порубочных остатков;
- Работы по корчевке пней вырубленных деревьев;
- Посадка деревьев;
- Внесение в посадочную яму растительного грунта и удобрений;
- Уход за деревьями.

3. Проектные предложения по хозяйственным мероприятиям.

3.1. Вырубка (снос) зеленых насаждений

Проектом компенсационного озеленения зеленых насаждений предусмотрено выполнить вырубку (снос) деревьев в количестве 7 (семи) шт. на земельном участке с кадастровым номером 39:17:010015:561.

Вырубку (снос) зеленых насаждений необходимо проводить с соблюдением технологий вырубки/обрезки зеленых насаждений и техники безопасности, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

После проведения работ по валке деревьев, необходимо выполнить раскряжевку стволов деревьев, корчевку пней в количестве 7 (семи) шт., и вывоз порубочных остатков зеленых насаждений.

Место вывоза срубленной древесины и порубочных остатков: полигон захоронения промышленных и твердых бытовых отходов: Неманский городской округ, посёлок Барсуковка и (или) иной действующий полигон захоронения промышленных и (или) твердых бытовых отходов.

3.2. Подбор ассортимента зеленых насаждений

Проектом компенсационного озеленения предусмотрено проведение озеленения на земельном участке с кадастровым номером 39:17:010015:561.

Взамен вырубаемых (уничтожаемых) деревьев предусмотрено высадить саженцы деревьев породы «Сосна обыкновенная» в количестве – 7 (семи) шт., возрастом не менее 10 лет.

3.3. Посадка зеленых насаждений и уход

Посадку и дальнейший уход за высаженными зелеными насаждениями необходимо организовать в соответствии с правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999г. №153 (МДС 13-5.2000), разработанными Академией коммунального хозяйства им. К.Д.Памфилова, включая:

Посадка.

Посадочный материал должен соответствовать следующим требованиям:

- Саженцы для посадки должны браться из лицензионных питомников, с предоставлением подтверждающих документов.
- Для всех высаживаемых саженцев деревьев в посадочную яму следует внести растительный грунт не менее 50% объема посадочной ямы.
- Посадочный материал должен быть с закрытой корневой системой (упакованным в мешковину с металлической сеткой или в контейнер), иметь здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью. Иметь ровный прямой ствол, асимметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей.
- На саженцах не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.
- Поврежденные корни и ветви растений перед посадкой должны быть срезаны. Срезы ветвей и места повреждений следует зачистить и покрыть садовой замазкой или закрасить масляной краской под цвет ствола. В посадочные ямы при посадке саженцев с обнаженной корневой системой должны быть забиты колья, выступающие над уровнем земли на 1,3 м.; в нижнюю часть посадочных ям и траншей засыпается растительный грунт. Корни саженцев следует обмакнуть в земляную жижу, имеющую вязкую консистенцию. При посадке необходимо следить за заполнением грунтом пустот между корнями высаживаемых растений. По мере заполнения ям и траншей, грунт в них должен уплотняться от стенок к центру. Высота установки саженцев в яму или траншею должна обеспечивать положение

корневой шейки на уровне поверхности земли после осадки грунта. Саженцы после посадки должны быть подвязаны к установленным в ямы кольям и обильно политы водой. Осевшую после первого полива землю следует подсыпать на следующий день и вторично полить растения.

При посадке растений в период вегетации должны выполняться следующие требования: саженцы должны быть с комом, упакованным в жесткую тару (упаковка кома в мягкую тару допускается только для посадочного материала, выкопанного из плотных глинистых грунтов), разрыв во времени между выкапыванием посадочного материала и его посадкой должен быть минимальным. Для пересадки следует выбирать прохладные пасмурные дни или утренние и вечерние часы дня. Кроны растений при перевозке должны быть связаны и укрыты от высушивания. После посадки кроны саженцев и кустов должны быть прорежены с удалением до 30% листового аппарата, притенены и регулярно (не реже двух раз в неделю) обмываться водой в течение месяца.

Уход.

Минимальный срок интенсивного содержания высаженных зеленых насаждений и ухода за ними составляет не менее двух вегетационных периодов.

Укрепление деревьев необходимо производить с помощью пирамиды из трех опор (кольев), в которой положение дерева должно быть стабилизировано растяжками. Крепежные растяжки фиксируют дерево в заданном положении минимум на год; при необходимости (например, после ураганного ветра) растение выравнивают и вновь стабилизируют.

Сроки и кратность поливов зависят от возраста растений, фазы развития и внешних условий. Деревья до 15 лет в сухую и жаркую погоду следует поливать 10-15 раз в вегетационный сезон, для взрослых растений кратность поливов снижается до 4-6 раз, в массивах – до 2-4 раз в сезон.

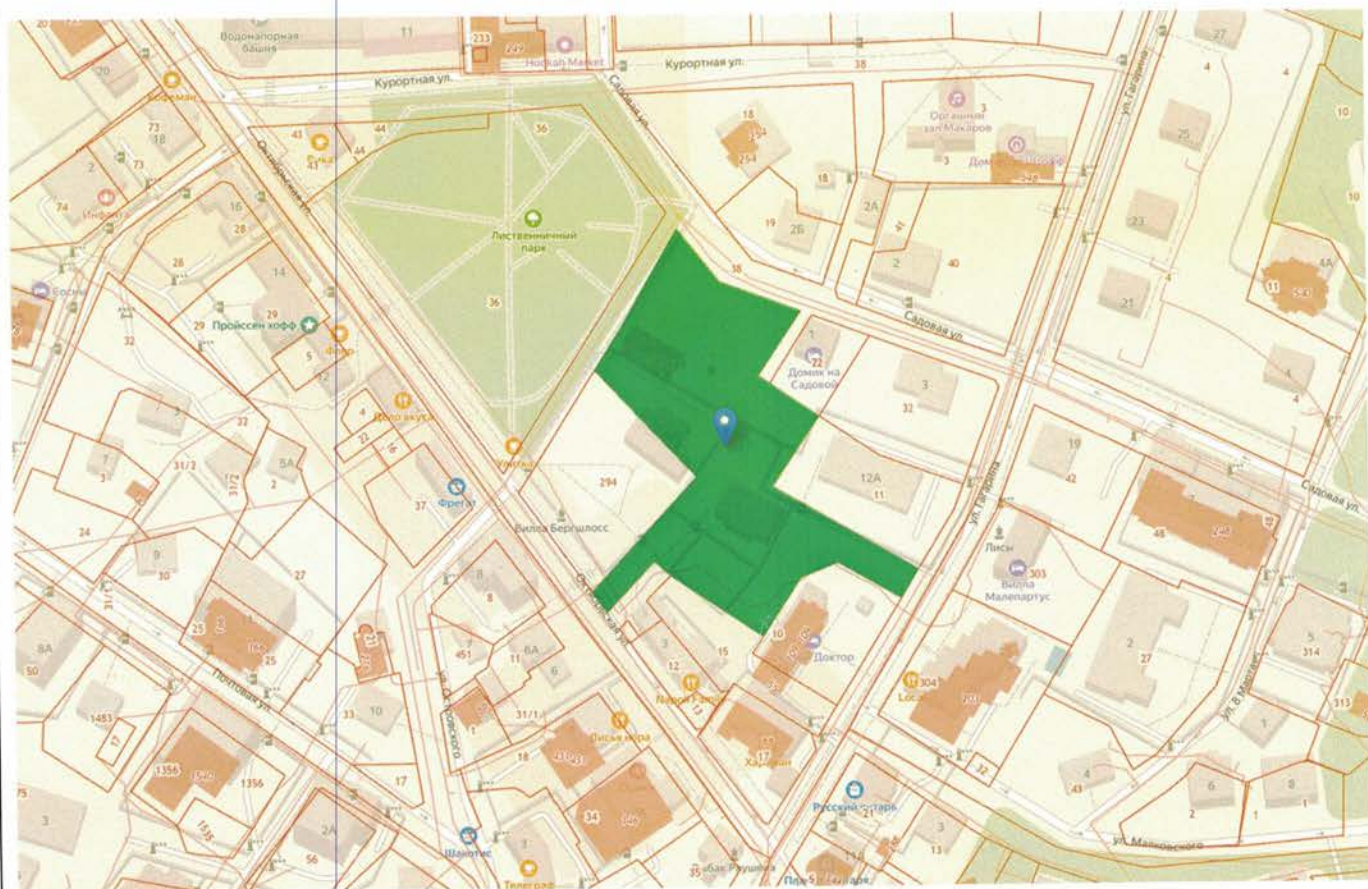
Подкормку насаждений органическими удобрениями рекомендуется производить 1 раз в 2-3 года, путем внесения до 4 кг/м² компостов, навоза, с заделкой их в почву на глубину до 10 см.

С целью устранения уплотнения почвы и удаления сорной растительности, следует проводить рыхление почвы. Чтобы не повредить корневую систему растений, рыхлят на глубину не более 5-10 см под деревьями.

Для уменьшения испарения влаги, предотвращения образования почвенной корки и борьбы с сорной растительностью, необходимо проводить мульчирование почвы торфяной крошкой, различными компостами, скошенной травой, измельченной опавшей листвой и хвоей или крупным гравием, который рекомендуется применять на местах, подверженных вытаптыванию и уплотнению приствольных лунок.

Мульчирование проводят весной или в начале лета. Слой мульчи – 3-5 см, ее нельзя укладывать на сухую, сильно уплотненную или только что увлажненную почву.

**Ситуационный план
земельного участка с кадастровым номером 39:17:010015:561,
Калининградская обл., г.Светлогорск, ул.Октябрьская**





ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА
ФЕДЕРАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«РОССИЙСКИЙ ЦЕНТР ЗАЩИТЫ ЛЕСА»
ФИЛИАЛ ФБУ «РОСЛЕСОЗАЩИТА» -
«ЦЕНТР ЗАЩИТЫ ЛЕСА КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ»

238345, Калининградская область, Светловский городской округ, п.Взморье, ул. Лесная дом 7, тел.: +7 (4012) 97 14 85
e-mail: cz1139@relh.rosleshoz.gov.ru, сайт: www.kaliningrad.relh.ru

Акт (заключение)
лесопатологического обследования
древесно-кустарниковой растительности

от «15» января 2024 г.

Нами, согрудниками филиала ФБУ «Рослесозащита» - «Центр защиты леса Калининградской области» Гришановым Д.Г., Булгаковым Д.Б. 10.01.2024 года проведено лесопатологическое обследование указанной представителем заказчика древесно-кустарниковой растительности на земельном участке: Калининградская область, г. Светлогорск, ул. Октябрьская, с кадастровым номером 39:17:010015:561, с целью выявления аварийных деревьев.

Обследование проведено на основании договора № 264 от 22 декабря 2023 года с ООО «Грюнвальд СПА».

Всего обследовано 98 деревьев (110 стволов), в том числе по породам:

Порода	Количество стволов	Процентное отношение от общего количества стволов
Клён остролистный <i>Acer platanoides</i>	33	30,00%
Берёза повислая <i>Bétula péndula</i>	20	18,18%
Граб обыкновенный <i>Cárpinus bétulus</i>	11	10,00%
Лиственница европейская <i>Lárix decidua</i>	11	10,00%
Липа мелколистная <i>Tília cordáta</i>	9	8,18%
Сосна обыкновенная <i>Pinus sylvéstris</i>	7	6,36%
Рябина обыкновенная <i>Sórbus aucupária</i>	7	6,36%
Клён ложноплатановый (явор) <i>Acer pseudoplatanus</i>	4	3,64%
Ель обыкновенная <i>Píceá ábies</i>	3	2,73%
Дуб черешчатый <i>Quércus róbur</i>	3	2,73%
Бук лесной <i>Fáigus sylvática</i>	1	0,91%
Туя западная <i>Thúja occidentális</i>	1	0,91%

По категориям состояния в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 09.12.2020 № 2047 «Об утверждении Правил санитарной безопасности в лесах», приказом Минприроды России от 09.11.2020 № 912 «Об утверждении Правил осуществления мероприятий по предупреждению распространения вредных организмов», Методическими рекомендациями по проведению государственной инвентаризации лесов, утвержденными приказом Рослесхоза от 10.11.2011 № 472, и Порядком организации и проведения лесопатологического обследования древесно-кустарниковой растительности на землях иных категорий, не входящих в состав земель лесного фонда Калининградской области, для нужд физических и юридических лиц,

проводимого филиалом ФБУ «Рослесозащита» - «ЦЗЛ Калининградской области», обследованные породы распределились следующим образом:

Категория состояния	Количество стволов	Процентное отношение от общего количества стволов	Описание категории состояния
1	18	16,36%	здоровые (без признаков ослабления)
2	59	53,64%	ослабленные
3	27	24,55%	сильно ослабленные
4	2	1,82%	усыхающие
5a	3	2,73%	свежий сухостой
5г	1	0,91%	старый сухостой

Средняя категория состояния – **2,2**. Класс состояния обследованной древесно-кустарниковой растительности – **ослабленные насаждения**.

На обследованном участке выявлено **21 аварийное дерево**.

По признакам ослабления распределение от общего количества стволов составило:

Признаки ослабления	Количество	% от количества признаков	% от количества стволов
сломы ветвей	60	21,66%	54,55%
усыхание ветвей	60	21,66%	54,55%
инородные тела	27	9,75%	24,55%
искривление стволовой части	22	7,94%	20,00%
без повреждений	18	6,50%	16,36%
водяные побеги	18	6,50%	16,36%
наклон более 20 градусов	16	5,78%	14,55%
спилы	15	5,42%	13,64%
гниль	12	4,33%	10,91%
оголение корней	6	2,17%	5,45%
угнетение	4	1,44%	3,64%
глубокая обрезка	4	1,44%	3,64%
свежий сухостой	3	1,08%	2,73%
подрыв корней	2	0,72%	1,82%
флагообразная крона	2	0,72%	1,82%
отслоение коры	2	0,72%	1,82%
сухобочина	2	0,72%	1,82%
старый сухостой	1	0,36%	0,91%
дупло	1	0,36%	0,91%
заселение вредителями	1	0,36%	0,91%
морозобойная трещина	1	0,36%	0,91%

В целях предупреждения распространения вредных организмов и предотвращения аварийных и/или чрезвычайных ситуаций рекомендуется проведение мероприятий, предусмотренных подпунктами «г» и «д» пункта 2 Правил санитарной безопасности в лесах, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 09.12.2020 № 2047, пунктом 1 Правил осуществления мероприятий по предупреждению распространения вредных организмов, утвержденных приказом Минприроды России от 09.11.2020 № 912. Выбор конкретных мероприятий должен определяться исходя из целей использования обследованного участка.

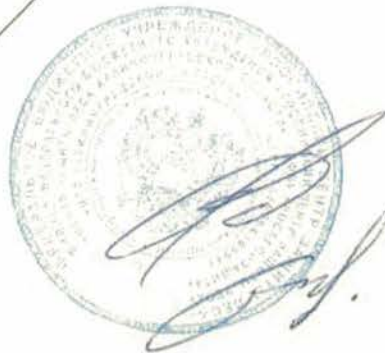
Деревья на участке отмечены краской и пронумерованы. Номера проставлены на каждом дереве, соответствуют номерам Ведомости перечёта деревьев, являющейся составной частью данного Акта (заключения).

Директор филиала



/ С.В. Шепелев /

Специалисты



/ Гришанов Д.Г /

/ Булгаков Д.Б. /

Ведомость перечета деревьев
к Акту (заключению) лесопатологического обследования древесно-кустарниковой растительности
от 15 января 2024 г.

№ дерева	Порода	Диаметр, см	Категория состояния	Признаки ослабления и повреждения	Примечание
1	Берёза повислая	56	3	Сломы ветвей, усыхание ветвей, инородные тела, наклон более 20 градусов.	Аварийное дерево
2	Ель обыкновенная	32	2	Сломы ветвей, усыхание ветвей, инородные тела.	
3	Клён остролистный	32	2	Сломы ветвей, усыхание ветвей, инородные тела, заселение вредителями.	
4	Сосна обыкновенная	48	2	Сломы ветвей, усыхание ветвей, оголение корней.	
5	Клён остролистный	14	2	Искривление стволовой части, угнетение.	
6	Дуб черешчатый	22	2	Гниль, искривление стволовой части, спилы, водяные побеги, оголение корней, подрыв корней.	Аварийное дерево
7	Ель обыкновенная	38	2	Сломы ветвей, усыхание ветвей.	
8	Рябина обыкновенная	9	2	Сломы ветвей, усыхание ветвей, угнетение.	
	Рябина обыкновенная	8	2	Сломы ветвей, усыхание ветвей, угнетение.	
9	Берёза повислая	46	3	Гниль, наклон более 20 градусов, подрыв корней, водяные побеги.	Аварийное дерево
10	Клён остролистный	20	2	Сломы ветвей, усыхание ветвей, искривление стволовой части.	
11	Дуб черешчатый	32	2	Сломы ветвей, усыхание ветвей.	
12	Рябина обыкновенная	17	5а	Свежий сухостой.	Аварийное дерево
	Рябина обыкновенная	17	5а	Свежий сухостой.	Аварийное дерево
	Рябина обыкновенная	17	5а	Свежий сухостой.	Аварийное дерево
13	Сосна обыкновенная	57	2	Сломы ветвей, усыхание ветвей.	
14	Граб обыкновенный	17	1	Без повреждений.	
15	Граб обыкновенный	21	1	Без повреждений.	
16	Клён остролистный	29	1	Без повреждений.	
17	Клён остролистный	22	1	Без повреждений.	
18	Граб обыкновенный	22	1	Без повреждений.	
19	Граб обыкновенный	20	1	Без повреждений.	
20	Граб обыкновенный	19	3	Инородные тела, спилы, водяные побеги.	
21	Граб обыкновенный	18	1	Без повреждений.	
	Граб обыкновенный	16	1	Без повреждений.	
22	Граб обыкновенный	16	1	Без повреждений.	
23	Граб обыкновенный	16	1	Без повреждений.	
24	Граб обыкновенный	18	1	Без повреждений.	
25	Граб обыкновенный	14	3	Спилы.	
26	Клён остролистный	33	3	Сломы ветвей, усыхание ветвей, спилы, глубокая обрезка, сухобочина.	
27	Клён остролистный	24	2	Сломы ветвей, усыхание ветвей, оголение корней.	
28	Клён остролистный	28	2	Сломы ветвей, усыхание ветвей, оголение корней.	
29	Клён остролистный	47	2	Инородные тела, водяные побеги, спилы.	
30	Дуб черешчатый	44	2	Искривление стволовой части, инородные тела, спилы.	

31	Бук лесной	70	2	Сломы ветвей, усыхание ветвей, спилы.	
32	Сосна обыкновенная	30	2	Сломы ветвей, усыхание ветвей, инородные тела.	
	Сосна обыкновенная	34	5г	Старый сухостой.	Аварийное дерево
33	Липа мелколистная	47	2	Сломы ветвей, усыхание ветвей.	
34	Клён остролистный	28	1	Без повреждений.	
35	Берёза повислая	47	3	Сломы ветвей, усыхание ветвей, наклон более 20 градусов.	Аварийное дерево
36	Липа мелколистная	63	2	Искривление стволовой части.	
37	Клён остролистный	22	3	Водяные побеги, инородные тела, глубокая обрезка.	
38	Клён остролистный	46	3	Гниль, инородные тела, спилы, водяные побеги, оголение корней.	Аварийное дерево
	Клён остролистный	42	3	Гниль, инородные тела, спилы, водяные побеги, оголение корней.	Аварийное дерево
39	Клён остролистный	26	3	Инородные тела, водяные побеги, глубокая обрезка.	
40	Липа мелколистная	22	2	Сломы ветвей, усыхание ветвей, инородные тела.	
	Липа мелколистная	42	2	Сломы ветвей, усыхание ветвей, инородные тела.	
	Липа мелколистная	26	2	Сломы ветвей, усыхание ветвей, инородные тела.	
	Липа мелколистная	46	2	Сломы ветвей, усыхание ветвей, инородные тела.	
41	Клён остролистный	22	2	Водяные побеги, спилы.	
42	Сосна обыкновенная	64	1	Без повреждений.	
43	Лиственница европейская	44	2	Сломы ветвей, усыхание ветвей, искривление стволовой части, наклон более 20 градусов.	
44	Лиственница европейская	44	2	Сломы ветвей, усыхание ветвей, инородные тела, наклон более 20 градусов.	
45	Клён остролистный	64	2	Сломы ветвей, усыхание ветвей, инородные тела.	Ослабленное дерево
46	Клён ложноплатановый (явор)	53	1	Без повреждений.	Ослабленное дерево
47	Клён остролистный	45	2	Сломы ветвей, усыхание ветвей, искривление стволовой части, инородные тела.	Ослабленное дерево
48	Берёза повислая	37	2	Искривление стволовой части, инородные тела, наклон более 20 градусов.	Аварийное дерево
49	Клён остролистный	47	2	Сломы ветвей, усыхание ветвей, инородные тела, морозобойная трещина, наклон более 20 градусов.	Аварийное дерево
50	Клён остролистный	46	4	Сломы ветвей, усыхание ветвей, искривление стволовой части, инородные тела, отслоение коры.	Ослабленное дерево
51	Липа мелколистная	34	2	Искривление стволовой части, инородные тела, спилы, водяные побеги.	
	Липа мелколистная	29	2	Искривление стволовой части, инородные тела, спилы, водяные побеги.	
52	Берёза повислая	40	3	Сломы ветвей, усыхание ветвей, водяные побеги.	
53	Берёза повислая	29	3	Сломы ветвей, усыхание ветвей.	

54	Берёза повислая	52	3	Сломы ветвей, усыхание ветвей, водяные побеги.	
55	Берёза повислая	37	3	Сломы ветвей, усыхание ветвей, искривление стволовой части, инородные тела, наклон более 20 градусов.	Аварийное дерево
56	Липа мелколистная	52	3	Сломы ветвей, усыхание ветвей, гниль, водяные побеги.	
57	Лиственница европейская	65	3	Инородные тела, спилы.	
58	Ель обыкновенная	55	1	Без повреждений.	
59	Лиственница европейская	94	2	Сломы ветвей, усыхание ветвей, инородные тела.	
60	Берёза повислая	45	3	Сломы ветвей, усыхание ветвей, гниль.	
61	Берёза повислая	36	3	Сломы ветвей, усыхание ветвей, гниль, наклон более 20 градусов.	Аварийное дерево
62	Рябина обыкновенная	10	2	Гниль, искривление стволовой части.	
	Рябина обыкновенная	9	2	Гниль, искривление стволовой части.	
63	Сосна обыкновенная	36	1	Без повреждений.	
64	Клён остролистный	43	2	Искривление стволовой части, водяные побеги.	Ослабленное дерево
65	Лиственница европейская	95	2	Сломы ветвей, усыхание ветвей.	
66	Лиственница европейская	73	2	Сломы ветвей, усыхание ветвей.	
67	Лиственница европейская	56	2	Сломы ветвей, усыхание ветвей.	
68	Лиственница европейская	55	2	Сломы ветвей, усыхание ветвей.	
69	Клён остролистный	26	2	Сломы ветвей, усыхание ветвей, инородные тела.	
70	Клён остролистный	42	2	Искривление стволовой части.	
71	Клён остролистный	61	2	Искривление стволовой части.	
72	Клён ложноплатановый (явор)	34	2	Сломы ветвей, усыхание ветвей.	
	Клён ложноплатановый (явор)	29	2	Сломы ветвей, усыхание ветвей.	
73	Туя западная	23	1	Без повреждений.	
74	Берёза повислая	45	3	Сломы ветвей, усыхание ветвей.	
75	Клён остролистный	9	1	Без повреждений.	
76	Берёза повислая	39	3	Сломы ветвей, усыхание ветвей.	
77	Берёза повислая	26	3	Сломы ветвей, усыхание ветвей.	
78	Берёза повислая	30	2	Искривление стволовой части, наклон более 20 градусов, флагообразная крона.	Аварийное дерево
79	Берёза повислая	30	2	Искривление стволовой части, наклон более 20 градусов, флагообразная крона.	Аварийное дерево
80	Клён остролистный	47	2	Гниль, дупло.	
81	Клён ложноплатановый (явор)	41	2	Сломы ветвей, усыхание ветвей.	Ослабленное дерево
82	Клён остролистный	34	2	Сломы ветвей, усыхание ветвей.	Ослабленное дерево
83	Берёза повислая	31	3	Сломы ветвей, усыхание ветвей, наклон более 20 градусов.	Аварийное дерево
84	Берёза повислая	26	3	Гниль, наклон более 20 градусов, водяные побеги, отслоение коры.	Аварийное дерево

85	Клён остролистный	23	2	Сломы ветвей, усыхание ветвей, угнетение.	
86	Берёза повислая	34	3	Сломы ветвей, усыхание ветвей.	
87	Берёза повислая	26	4	Сломы ветвей, усыхание ветвей, водяные побеги, наклон более 20 градусов.	Аварийное дерево
88	Клён остролистный	31	2	Сломы ветвей, усыхание ветвей, наклон более 20 градусов.	
89	Лиственница европейская	62	2	Сломы ветвей, усыхание ветвей.	
90	Сосна обыкновенная	56	2	Сломы ветвей, усыхание ветвей.	
91	Клён остролистный	78	3	Сломы ветвей, усыхание ветвей, гниль, спилы, сухобочина, глубокая обрезка.	Аварийное дерево
92	Берёза повислая	33	3	Сломы ветвей, усыхание ветвей, водяные побеги.	
93	Клён остролистный	52	2	Спилы.	
94	Клён остролистный	24	2	Искривление стволовой части.	
95	Лиственница европейская	70	2	Сломы ветвей, усыхание ветвей.	
96	Клён остролистный	59	3	Сломы ветвей, усыхание ветвей, искривление стволовой части, наклон более 20 градусов.	Аварийное дерево
97	Клён остролистный	31	2	Сломы ветвей, усыхание ветвей, искривление стволовой части.	
98	Лиственница европейская	65	2	Сломы ветвей, усыхание ветвей.	

Специалисты:



Гришанов Д.Г.

Булгаков Д.Б.

Дата обследования: 10.01.2024 года

Начальник МКУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства
Светлогорского городского округа"

А.Д. Азарян



ПЕРЕЧЕТНАЯ ВЕДОМОСТЬ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

в целях выполнения работ по вырубке (сносу), реконструкции, пересадке зеленых насаждений на территории муниципального образования «Светлогорский городской округ», утв. решением окружного Совета депутатов муниципального образования «Светлогорский городской округ» от 11.12.2023 г. № 75

№ 1 от 07.06.2024

Заявитель: ООО "ТРЮНВАЛЬД-СТА"

Собственник/ правообладатель: Муниципальное образование "Светлогорский район" Калининградской области/аренда ООО "ТРЮНВАЛЬД-СТА"

Сведения о земельном участке - месте нахождения зеленых насаждений:

кадастровый номер: 39:17:010015:561

адрес: Калининградская область, г. Светлогорск, ул. Октябрьская

вид разрешенного использования: Для размещения объектов лечебно-оздоровительного назначения

РАЗДЕЛ I: ДЕРЕВЬЯ

№ п/п	Номер дерева на подеревной съёмке	Наименование вида (породы) дерева	Диаметр ствола дерева (см) (на высоте 1,3 м)	Категория состояния дерева	Группа компенсационной стоимости деревьев	Экологическая ценность дерева (баллов)	Заключение (решение): вырубить, сохранить, пересадить, обрезать	Цель вырубк, пересадки, обрезки
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		береза повислая	56	3 - сильно ослабленное	2	10	вырублено	Акт №7 от 01.04.2024
1	1	ель обыкновенная	32	2 - ослабленное	2	8	сохранить	
2	2	ель обыкновенная	32	2 - ослабленное	1	11	вырублено	ПБ №16 от 11.04.2024
3	3	клен остролистный	48	2 - ослабленное	1	11	сохранить	
4	4	сосна обыкновенная	14	2 - ослабленное	1	11	вырублено	ПБ №16 от 11.04.2024
5	5	клен остролистный	22	2 - ослабленное	1	11	вырублено	Акт №7 от 01.04.2024
6	6	дуб черешчатый	38	2 - ослабленное	2	8	сохранить	
7	7	ель обыкновенная	9,8	2 - ослабленное	2	10	вырублено	ПБ №16 от 11.04.2024
8	8	рябина обыкновенная	46	3 - сильно ослабленное	2	10	вырублено	Акт №7 от 01.04.2024
9	9	береза повислая	20	2 - ослабленное	1	11	вырублено	ПБ №16 от 11.04.2024
10	10	клен остролистный						

11	11	32	2 - ослабленное	1	11	сохранить	ПБ №13 от 01.04.2024
12	12	17,17,17	5 - погибшее (свежий сухостой)	2	10	вырублено	
13	13	57	2 - ослабленное	1	11	сохранить	
14	14	17	1 - здоровое	1	10	вырублено	ПБ №16 от 11.04.2024
15	15	21	1 - здоровое	1	11	сохранить	
16	16	29	1 - здоровое	1	11	сохранить	
17	17	22	1 - здоровое	1	10	сохранить	
18	18	22	1 - здоровое	1	10	сохранить	
19	19	20	1 - здоровое	1	10	сохранить	
20	20	19	3 - сильно ослабленное	1	10	сохранить	
21	21	18,16	1 - здоровое	1	10	сохранить	
22	22	16	1 - здоровое	1	10	сохранить	
23	23	16	1 - здоровое	1	10	сохранить	
24	24	18	1 - здоровое	1	10	сохранить	
25	25	14	3 - сильно ослабленное	1	11	вырублено	ПБ №16 от 11.04.2024
26	26	33	3 - сильно ослабленное	1	11	вырублено	ПБ №16 от 11.04.2025
27	27	24	2 - ослабленное	1	11	вырублено	ПБ №16 от 11.04.2026
28	28	28	2 - ослабленное	1	11	вырублено	ПБ №16 от 11.04.2027
29	29	47	2 - ослабленное	1	11	вырублено	ПБ №16 от 11.04.2028
30	30	44	2 - ослабленное	1	11	вырублено	
31	31	70	2 - ослабленное	2	10	сохранить	
32	32	30	2 - ослабленное	1	11	сохранить	
33	33	34	5 - погибшее (старый сухостой)	1	11	вырублено	ПБ №13 от 01.04.2024
34	34	47	2 - ослабленное	1	9	вырублено	
35	35	28	1 - здоровое	1	11	вырублено	ПБ №16 от 11.04.2024
36	36	47	3 - сильно ослабленное	2	10	вырублено	Акт №7 от 01.04.2024
37	37	22	2 - ослабленное	1	9	вырублено	ПБ №16 от 11.04.2024
38	38	63	3 - сильно ослабленное	1	11	вырублено	Акт №7 от 01.04.2024
39	39	22	3 - сильно ослабленное	1	11	вырублено	ПБ №16 от 11.04.2024
40	40	22,42,26,46	2 - ослабленное	1	9	вырублено	ПБ №16 от 11.04.2024
41	41	22	2 - ослабленное	1	11	вырублено	ПБ №16 от 11.04.2024
42	42	64	1 - здоровое	1	11	сохранить	
43	43	44	2 - ослабленное	2	8	вырублено	ПБ №16 от 11.04.2024
44	44	44	2 - ослабленное	2	8	вырублено	ПБ №16 от 11.04.2024
45	45	64	2 - ослабленное	1	11	вырубить	реконструкция

46	46	клен ложноплatanовый (явор)	53	1 - здоровое	2	9	вырубить	реконструкция
47	47	клен остролистный	45	2 - ослабленное	1	11	вырубить	реконструкция
48	48	береза повислая	37	2 - ослабленное	2	10	вырублено	Акт №7 от 01.04.2024
49	49	клен остролистный	47	2 - ослабленное	1	11	вырублено	Акт №7 от 01.04.2024
50	50	клен остролистный	46	4 - усыхающее	1	11	вырубить	реконструкция
51	51	липа мелколиственная	34,29	2 - ослабленное	1	9	вырублено	ПБ №16 от 11.04.2024
52	52	береза повислая	40	3 - сильно ослабленное	2	10	вырублено	ПБ №16 от 11.04.2024
53	53	береза повислая	29	3 - сильно ослабленное	2	10	вырублено	ПБ №16 от 11.04.2024
54	54	береза повислая	52	3 - сильно ослабленное	2	10	вырублено	Акт №7 от 01.04.2024
55	55	береза повислая	37	3 - сильно ослабленное	2	10	вырублено	Акт №7 от 01.04.2024
56	56	липа мелколиственная	52	3 - сильно ослабленное	1	9	вырублено	ПБ №16 от 11.04.2024
57	57	лиственница европейская	65	3 - сильно ослабленное	2	8	сохранить	
58	58	ель обыкновенная	55	1 - здоровое	2	8	сохранить	
59	59	лиственница европейская	94	2 - ослабленное	2	8	сохранить	
60	60	береза повислая	45	3 - сильно ослабленное	2	10	вырублено	ПБ №16 от 11.04.2024
61	61	береза повислая	36	3 - сильно ослабленное	2	10	вырублено	Акт №7 от 01.04.2024
62	62	рябина обыкновенная	10,9	2 - ослабленное	2	10	вырублено	ПБ №16 от 11.04.2024
63	63	сосна обыкновенная	36	1 - здоровое	1	11	сохранить	
64	64	клен остролистный	43	2 - ослабленное	1	11	вырубить	реконструкция
65	65	лиственница европейская	95	2 - ослабленное	2	8	сохранить	
66	66	лиственница европейская	73	2 - ослабленное	2	8	сохранить	
67	67	лиственница европейская	56	2 - ослабленное	2	8	сохранить	
68	68	лиственница европейская	55	2 - ослабленное	2	8	сохранить	
69	69	клен остролистный	26	2 - ослабленное	1	11	вырублено	ПБ №16 от 11.04.2024
70	70	клен остролистный	42	2 - ослабленное	1	11	вырублено	ПБ №16 от 11.04.2024
71	71	клен остролистный	61	2 - ослабленное	1	11	вырублено	ПБ №16 от 11.04.2024
72	72	клен ложноплatanовый (явор)	34,29	2 - ослабленное	2	9	вырублено	ПБ №16 от 11.04.2024
73	73	туя западная	23	1 - здоровое	3	7	сохранить	
74	74	береза повислая	45	3 - сильно ослабленное	2	10	вырублено	ПБ №16 от 11.04.2024
75	75	клен остролистный	9	1 - здоровое	1	11	вырублено	ПБ №16 от 11.04.2024
76	76	береза повислая	39	3 - сильно ослабленное	2	10	вырублено	ПБ №16 от 11.04.2024
77	77	береза повислая	26	3 - сильно ослабленное	2	10	вырублено	ПБ №16 от 11.04.2024
78	78	береза повислая	30	2 - ослабленное	2	10	вырублено	Акт №7 от 01.04.2024
79	79	береза повислая	30	2 - ослабленное	2	10	вырублено	Акт №7 от 01.04.2024

80	80	клен остролистный	47	2 - ослабленное	1	11	вырублено	ПБ №16 от 11.04.2024
81	81	клен ложноплатановый (явор)	41	2 - ослабленное	2	9	вырубить	реконструкция
82	82	клен остролистный	34	2 - ослабленное	1	11	вырубить	реконструкция
83	83	береза повислая	31	3 - сильно ослабленное	2	10	вырублено	Акт №7 от 01.04.2024
84	84	береза повислая	26	3 - сильно ослабленное	2	10	вырублено	Акт №7 от 01.04.2024
85	85	клен остролистный	23	2 - ослабленное	1	11	вырублено	ПБ №16 от 11.04.2024
86	86	береза повислая	34	3 - сильно ослабленное	2	10	вырублено	ПБ №16 от 11.04.2024
87	87	береза повислая	26	4 - усыхающее	2	10	вырублено	Акт №7 от 01.04.2024
88	88	клен остролистный	31	2 - ослабленное	1	11	вырублено	ПБ №16 от 11.04.2024
89	89	лиственница европейская	62	2 - ослабленное	2	8	сохранить	
90	90	сосна обыкновенная	56	2 - ослабленное	1	11	сохранить	
91	91	клен остролистный	78	3 - сильно ослабленное	1	11	вырублено	Акт №7 от 01.04.2024
92	92	береза повислая	33	3 - сильно ослабленное	2	10	сохранить	
93	93	клен остролистный	52	2 - ослабленное	1	11	сохранить	
94	94	клен остролистный	24	2 - ослабленное	1	11	сохранить	
95	95	лиственница европейская	70	2 - ослабленное	2	8	сохранить	
96	96	клен остролистный	59	3 - сильно ослабленное	1	11	вырублено	Акт №7 от 01.04.2024
97	97	клен остролистный	31	2 - ослабленное	1	11	сохранить	
98	98	лиственница европейская	65	2 - ослабленное	2	8	сохранить	
		Общая экологическая ценность:	197				баллов	

Количество деревьев в соответствии с перечневой ведомостью, подлежащих вырубке 7 деревьев, сохранению 36 шт., пересадке 0 шт., обрезке 0 шт.

Площадь уничтожаемых деревьев 14 кв. м.

РАЗДЕЛ 2: КУСТАРНИКИ

№ п/п	Номер кустарника на полевой съемке	Наименование вида (породы) кустарника	Возраст кустарника, (лет)	Категория состояния кустарника 1- хорошее 2 - удовлетворительное 3 - неудовлетворительное /аварийное	Группа компенсационной стоимости кустарника	Экологическая ценность кустарника (баллов)	Заключение (решение): вырубить, сохранить, пересадить, обрезать	Цель вырубки, пересадки, обрезки
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая экологическая ценность						0	баллов	

Количество кустарников в соответствии с пересчетной ведомостью, подлежащих вырубке 0 шт., сохранению 0 шт., пересадке 0 шт., обрезке 0 шт.

Площадь уничтожаемых кустарников 0 кв.м.

РАЗДЕЛ 3: ЖИВЫЕ ИЗГОРОДИ И БОРДЮРЫ

№ п/п	Номер живой изгороди, бордюра на полевой съемке	Наименование вида (породы) зеленых насаждений в живой изгороди, бордюре	Возраст зеленых насаждений в живой изгороди, бордюре, (лет)	Категория состояния зеленых насаждений в живой изгороди, бордюре (применительно к деревьям и (или), кустарникам, образующим живую изгородь, бордюр - раздел 1 и (или) раздел 2)	Вид живой изгороди, бордюра (одноуровневый/двухуровневый)	Экологическая ценность зеленых насаждений в живой изгороди, бордюре (баллов)	Заключение (решение): вырубить, сохранить, пересадить, обрезать	Цель вырубки, пересадки, обрезки
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая экологическая ценность						-	баллов	

Количество деревьев в живых изгородях и бордюрах в соответствии с пересчетной ведомостью, подлежащих вырубке 0 шт., сохранению 0 шт., пересадке 0 шт., обрезке 0 шт.

Количество кустарников в живых изгородях и бордюрах в соответствии с пересчетной ведомостью, подлежащих вырубке 0 шт., сохранению 0 шт., пересадке 0 шт., обрезке 0 шт.

Протяженность живых изгородей и бордюров 0 м.п.

Площадь уничтожаемых живых изгородей и кустарников 0 кв.м.

РАЗДЕЛ 4: ЦВЕТНИКИ

№ п/п	Номер цветника на полевой съемке	Наименование вида (породы) зеленых насаждений в цветнике	Возраст посадки зеленых насаждений в цветнике, (лет)	Категория состояния зеленых насаждений в цветнике 1- хорошее 2 - удовлетворительное 3 - неудовлетворительное	Вид зеленых зеленых насаждений цветника по жизненному циклу (одно- и двулетние, многолетние)	Заключение (решение): вырубить, сохранить, пересадить, обрезать	Цель вырубки, пересадки, обрезки
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Площадь уничтожаемых цветников 0 кв.м.

Д. 3: ГАЗОНЫ И ИНАЯ ТРАВЯНИСТАЯ РАСТИТЕЛЬНОСТЬ

№ п/п	Номер участка газона, иной травяной растительности на подервной съемке	Наименование вида зеленых насаждений	Категория состояния зеленых насаждений на участке газона, иной травянистой растительности	Площадь уничтожаемого газона, иной травянистой растительности (кв.м.)	Обоснование уничтожения газона, иной травянистой растительности (посл. вырубки, пересадки)
1	2	- газон - иная травянистая растительность	иной травянистой растительности 1 - хорошо 2 - удовлетворительное 3 - неудовлетворительное	5	уничтожения газона, иной травянистой растительности (посл. вырубки, пересадки)
1	б/н	иная травянистая растительность	2 - удовлетворительное	14	реконструкция

Площадь уничтожаемых газонов и иной травянистой растительности 14 кв.м.

Площадь земельного участка, на территории которого планируется вырубка (снос), пересадка

Площадь вырубаемых зеленых насаждений в границах земельного участка

Сведения перечетной ведомости соответствуют действительности, подервной съемке и результатам лесопатологического обследования от « 2024 год

6 349 кв.м
14 кв.м

Заявитель: генеральный директор
Односторонний акт ликвидации выноса (для выноса)

Афанасий
М.П. 07.08.2025 год

Комиссия по выдаче разрешительной документации на вырубку (снос), пересадку и обрезку зеленых насаждений на территории муниципального образования «Светлогорский городской округ»



М.П. 07.08.2025 год

Председатель комиссии:

Начальник МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа»

А.Д. Азарян

Члены комиссии:

Начальник отдела архитектуры и градостроительства

Ю.Ю. Доброжинская

Заместитель отдела ГО и ЧС администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ»

Н.С. Давыдова

Заместитель начальника отдела управления муниципальной собственностью администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ»

О.В. Баранская

Ответственный секретарь комиссии:

Ведущий специалист МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа»

К.В. Ермакова

Резолюция Уполномоченного органа:

МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа» по результатам натурального обследования зеленых насаждений кожей ответственности данных перечетной ведомости, представленному заявителем акту (заключению) лесопатологического обследования древесно-кустарниковой растительности, а также фактическому состоянию зеленых насаждений

подпись

Начальник МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа»

М.П. 07.08.2025 год

А.Д. Азарян

Исполнитель:

