

Утверждаю:

Согласовано:

Начальник МКУ «Отдел ЖКХ  
Светлогорского городского округа»

  
Азарян А.Д.  
« 01 » \_\_\_\_\_ 2024 г.



Представитель по доверенности  
ООО «Специализированный  
застройщик «Бизнес»

  
Горчаков С.В.  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2024 г.



Исполнитель: ИП Дубюк Т.М.  
(ОГРН 3203392600006280)

Тел. +7-921-85-08-719  
Email 33771110@mail.ru

  
Дубюк Т.М.  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2024 г.



## Проект

### компенсационного озеленения

Проведение санитарной вырубки и вырубки (сноса) зеленых насаждений в целях соблюдения установленных нормативов минимальных расстояний деревьев и кустарников от зданий, сооружений, инженерных сетей на земельных участках с КН39:17:000000:939; КН39:17:000000:942; КН39:17:000000:943 по улице Майский проезд в городе Светлогорске.

## СОДЕРЖАНИЕ

	Наименование	Номера страниц
	Содержание	2
Текстовая часть		
1	Пояснительная записка	3-10
2	Проектные предложения по хозяйственным мероприятиям.	11-14
2.1	Вырубка (снос) зеленых насаждений	11
2.2	Подбор ассортимента зеленых насаждений	11
2.3	Посадка и уход за зелеными насаждениями	12-14
Графическая часть		
1	Сводный план инженерных сетей	15
2	Ситуационный план	16
3	Дендрологический план	17
4	Посадочный план, разбивочный чертеж	18
Приложение		
1	Акт (заключение) лесопатологического (санитарного) обследования древесно-кустарниковой растительности от 19.08.2024г.	на 4-х листах
1.2	Перечетная ведомость к Акту (заключение) лесопатологического (санитарного) обследования древесно-кустарниковой растительности от 19.08.2024г.	на 5- и листах
3	Перечетная ведомость зеленых насаждений в целях выполнения работ по вырубке (сносу), реконструкции, пересадки зеленых насаждений (КН39:17:000000:939)	на 3-х листах
4	Перечетная ведомость зеленых насаждений в целях выполнения работ по вырубке (сносу), реконструкции, пересадки зеленых насаждений (КН39:17:000000:942)	на 3-х листах
5	Перечетная ведомость зеленых насаждений в целях выполнения работ по вырубке (сносу), реконструкции, пересадки зеленых насаждений (КН39:17:000000:943)	на 3-х листах

## 1. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Проект компенсационного озеленения разработан в соответствии с требованиями:

- Федерального закона от 11.01.2002г. №7 «Об охране окружающей среды»
- Законом Калининградской области от 21 декабря 2006 года N 100 «Об охране зеленых насаждений»;
- Постановлением Правительства Калининградской области от 05.10.2022 №520 «О внесении изменений в Постановление Правительства Калининградской области от 19.03.2007 №118 «Об определении норматива и порядка исчисления компенсационной стоимости зеленых насаждений и объектов озеленения на территории Калининградской области»;
- Постановлением Правительства Калининградской области от 05.10.2022 №521 «Об определении экологической ценности видов (пород) зеленых насаждений и правил замены видов (пород) зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области»;
- Приказом Министерства природных ресурсов и экологии Калининградской области от 01.09.22г. №426 «Об установлении порядка предоставления проектов компенсационного озеленения на согласование в Министерство природных ресурсов и экологии Калининградской области и порядка согласования проектов компенсационного озеленения»;
- Решением окружного Совета депутатов муниципального образования «Светлогорский городской округ» от 14.12.2021г. № 76 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования «Светлогорский городской округ»;
- Решением окружного Совета депутатов муниципального образования «Светлогорский городской округ» от 11.12.2023г. № 75 «Об утверждении «Порядка выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), реконструкцию, пересадку и/или обрезку зеленых насаждений на территории муниципального образования «Светлогорский городской округ».

Проект компенсационного озеленения разработан на основе исходных данных и материалов по застройке, коммуникациям, существующей архитектурно-планировочной ситуации, результатов лесопатологического обследования зеленых насаждений.

Основание для планируемой вырубki (сноса) зеленых насаждений регламентируется «Порядком выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), реконструкцию, пересадку и/или обрезку зеленых насаждений на территории муниципального образования «Светлогорский городской округ» от 11.12.2023 №75.

**1). Проведение санитарной рубки, проводимой по результатам лесопатологического обследования.**

Актом (заключением) лесопатологического обследования древесно-кустарниковой растительности от 19.08.2024г. и в соответствии с перечетными ведомостями, на земельных участках:

- с кадастровым номером 39:17:000000:939

адрес: Калининградская область, г. Светлогорск, Светлогорский район

Майский проезд;

категория земель: земли населенных пунктов;

площадь земельного участка: **245** м.кв.

вид разрешенного использования: коммунальное обслуживание;

правообладатель: ООО «Специализированный застройщик «Бизнес»;

**выявлено 2 (два) погибших сухостойных дерева**, а именно

1. Ольха серая – 1 шт.

2. Вишня обыкновенная – 1 шт.

3. Уничтожению подлежит – 4кв.м. иной травянистой растительности

площадь вырубаемых зеленых насаждений в границах земельного участка

составляет **4кв.м.**

- с кадастровым номером 39:17:000000:942

адрес: Калининградская область, г. Светлогорск, Светлогорский район

Майский проезд;

категория земель: земли населенных пунктов;

площадь земельного участка: **2169** м.кв.

вид разрешенного использования: коммунальное обслуживание;

правообладатель: ООО «Специализированный застройщик «Бизнес»;

**выявлено 1 (одно) погибшее сухостойное дерево**, а именно

1. Черешня (вишня птичья) – 1 шт.

2. Уничтожению подлежит – 2 кв.м. иной травянистой растительности

площадь вырубаемых зеленых насаждений в границах земельного участка составляет **2 кв.м.**

- с кадастровым номером 39:17:000000:943

адрес: Калининградская область, г. Светлогорск, Светлогорский район

Майский проезд;

категория земель: земли населенных пунктов;

площадь земельного участка: **8753** м.кв.

вид разрешенного использования: среднеэтажная

жилая застройка этажностью 5-7 этажей;

правообладатель: ООО «Специализированный застройщик «Бизнес»

**выявлено 3 (три) погибших сухостойных деревьев**, а именно

1. Ель европейская – 2 шт.

2. Ясень обыкновенный – 1 шт.

3. Уничтожению подлежит – 6 кв.м. иной травянистой растительности

площадь вырубаемых зеленых насаждений в границах земельного участка составляет **6 кв.м.**

2). Осуществление вырубки (сноса) зеленых насаждений в целях соблюдения установленных нормативов минимальных расстояний деревьев и кустарников от зданий, сооружений, инженерных сетей.

Актом (заключением) лесопатологического обследования древесно-кустарниковой растительности от 19.08.2024г. и в соответствии с перечетными ведомостями, на земельном участке:

- с кадастровым номером 39:17:000000:943

адрес: Калининградская область, г. Светлогорск, Светлогорский район Майский проезд;

категория земель: земли населенных пунктов;

площадь земельного участка: **8753** м.кв.

вид разрешенного использования: среднеэтажная

жилая застройка этажностью 5-7 этажей;

правообладатель: ООО «Специализированный застройщик «Бизнес»;

**выявлено 3 (три) дерева**, произрастающих на расстоянии менее, чем допустимо установленных нормативов минимальных расстояний деревьев и кустарников от зданий, сооружений, инженерных сетей, а именно

1. Ива ломкая – 1шт.

2. Ольха черная – 2шт.

3. Уничтожению подлежит – кв.м. иной травянистой растительности

площадь вырубаемых зеленых насаждений в границах земельного участка составляет **кв.м.**

Согласно требованиям свода правил «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений СНиП 2.07.01-89 (В актуализированной редакции), расстояние от зданий и сооружений, а также объектов инженерного благоустройства до деревьев и кустарников следует принимать в соответствии с таблицей

Здание, сооружение, объект инженерного благоустройства	Расстояния, м, от здания, сооружения, объекта до оси	
	ствола дерева	кустарника
Наружная стена здания и сооружения	5,0	1,5
Край трамвайного полотна	5,0	3,0
Край тротуара и садовой дорожки	0,7	0,5
Край проезжей части улиц, кромка укрепленной полосы обочины дороги или бровка канавы	2,0	1,0
Мачта и опора осветительной сети, трамвая, мостовая опора и эстакада	4,0	-
Подойма откоса, террасы и др.	1,0	0,5
Подойма или внутренняя грань подпорной стенки	3,0	1,0
Подземные сети:		

газопровод, канализация	1,5	-
тепловая сеть (стенка канала, тоннеля или оболочка при бесканальной прокладке)	2,0	1,0
водопровод, дренаж	2,0	-
силовой кабель и кабель связи	2,0	0,7

**Примечания**

- 1 Приведенные нормы относятся к деревьям с диаметром кроны не более 5 м и должны быть увеличены для деревьев с кроной большего диаметра.
- 2 Расстояния от воздушных линий электропередачи до деревьев следует принимать по Правилам устройства электроустановок (ПУЭ).
- 3 Деревья, высаживаемые у зданий, не должны препятствовать инсоляции и освещенности жилых и общественных помещений с учетом раздела 1.

В общей сложности планируется вырубка **9-ти (девять) деревьев**, в том числе **6 (шесть) сухостойных деревьев** в рамках санитарной рубки и **3 (три) растущих здоровых деревьев** в целях соблюдения установленных нормативов минимальных расстояний деревьев и кустарников от зданий, сооружений, инженерных сетей.

**Общая площадь уничтожаемых зеленых насаждений составляет 18 кв. м, уничтожению и восстановлению подлежит 18 кв. м. травянистой растительности.**

*Экологическая ценность вида (породы) вырубаемых зеленых насаждений*

Таблица № 1

№ п/п	Наименование вида (породы)	группа	количество (шт)	экологическая ценность вида (породы), балл
<b>КН39:17:000000:939 (санитарная рубка)</b>				
Деревья				
1	<b>Ольха серая</b> ( <i>Álnus incána</i> )	III	1	1 x 7 = 7
2	<b>Вишня обыкновенная</b> ( <i>Prúnus cérasus</i> )	II	1	1 x 8 = 8
	<b>ИТОГО</b>		<b>2</b>	<b>15</b>
Газон и иная травянистая растительность				
1	<b>Иная травянистая растительность</b>	удовлетворительное	4,0 кв. м.	
<b>КН39:17:000000:942 (санитарная рубка)</b>				

**Деревья**

1.	<b>Черешня</b> (вишня птичья) ( <i>Prúnus ávium</i> )	II	1	1 x 9 = 9
	<b>ИТОГО</b>		<b>1</b>	<b>9</b>

**Газон и иная травянистая растительность**

1	<b>Иная травянистая растительность</b>	удовлетворительное	2,0 кв. м.	
---	--	--------------------	------------	--

**КН39:17:000000:943 (санитарная рубка)**

**Деревья**

1	<b>Ель европейская</b> ( <i>Pícea ábies</i> )	II	2	2 x 8 = 16
2	<b>Ясень обыкновенный</b> ( <i>Fráxinus excélsior</i> )	II	1	1 x 10 = 10
	<b>ИТОГО</b>		<b>3</b>	<b>26</b>

**Газон и иная травянистая растительность**

1	<b>Иная травянистая растительность</b>	удовлетворительное	6,0 кв. м.	
---	--	--------------------	------------	--

**КН39:17:000000:943**

**(вырубка в целях соблюдения установленных нормативов минимальных расстояний деревьев и кустарников от зданий, сооружений, инженерных сетей)**

1	<b>Ива ломкая</b> ( <i>Sálix fragílis</i> )	III	1	1 x 7 = 7
2	<b>Ольха черная</b> ( <i>Álnus glutinósa</i> )	III	2	2 x 7 = 14
	<b>ИТОГО</b>		<b>3</b>	<b>21</b>

**Газон и иная травянистая растительность**

1	<b>Иная травянистая растительность</b>	удовлетворительное	6,0 кв. м.	
---	--	--------------------	------------	--

**КН39:17:000000:939; КН39:17:000000:942; КН39:17:000000:943**

**(санитарная рубка и вырубка в целях соблюдения установленных нормативов минимальных расстояний деревьев и кустарников от зданий, сооружений, инженерных сетей)**

	<b>ВСЕГО деревьев</b>		<b>9,0</b>	<b>71,0</b>
	<b>ВСЕГО иной травянистой растительности</b>		<b>18кв.м.</b>	

Количество вырубаемых зеленых насаждений по группам ценности:

II группа ценности – 6 деревьев;

III группа ценности – 3 дерева

Суммарная экологическая ценность вырубаемых пород зеленых насаждений –

**71**, в том числе:

1) деревьев – **71**;

2) кустарников – 0

В соответствии с требованиями Закона Калининградской области № 100 «Об охране зеленых насаждений» от 21.12.2006г проектом, взамен вырубаемых зеленых насаждений, предусмотрено компенсационное озеленение в количестве – 8 (восемь) деревьев общей суммарной экологической ценностью 76 баллов, а так же обустройство 18 м. кв. газона.

При подборе породного состава высаживаемых зеленых насаждений проектом предусмотрено соблюдение принципа равноценной компенсационной посадки по группам декоративности в соответствии с постановлением Правительства Калининградской области от 19.03.2007г № 118 (в редакции от 05.10.2022 № 520) и постановлением Правительства Калининградской области от 05.10.2022 №521 «Об определении экологической ценности видов (пород) зеленых насаждений и правил замены видов (пород) зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области».

*Экологическая ценность вида (породы) высаживаемых зеленых насаждений*

*Таблица № 2*

№ п/п	Наименование вида (породы)	группа	количество (шт.)	экологическая ценность вида (породы),	Вид (порода) растения
-------	----------------------------	--------	------------------	---------------------------------------	-----------------------

				балл	(зарисовка)
<b>Деревья</b>					
1	<b>Клен остролиственный (Глобозум)</b> ( <i>Acer platanoides Globosum</i> )	I	4	4 x 10 = 40	
2	<b>Липа мелколистная</b> ( <i>Tilia cordata</i> )	I	4	4 x 9 = 36	
<b>ИТОГО деревьев</b>			<b>8</b>	<b>76</b>	
<b>Газон и иная травянистая растительность</b>					
1.	<b>Травосмесь</b> (мятлик луговой 50%, райграс пастбищный 50%)	обыкновенный газон	18 м. кв.		
<b>ИТОГО</b>			<b>18</b>		

Количество высаживаемых зеленых насаждений по группам ценности:

I группа ценности – 8 деревьев.

Суммарная экологическая ценность высаживаемых пород зеленых насаждений – 76, в том числе:

1) деревьев – 76;

2) кустарников –

**В целях компенсационного озеленения высадка саженцев, Клена остролистного «Глобозум» и газона обыкновенного планируется на земельном участке с КН 39:17:000000:943, высадка саженцев Липы мелколистной - на земельном участке с КН 39:17:010022:16 по адресу город Светлогорск, Майский проезд, Светлогорского района Калининградской области.**

План посадки насаждения с элементами озеленения и место обустройства газона представлены в графической части компенсационного проекта.

**Срок выполнения компенсационного озеленения - до 01.10.2025г.**

## **2. Проектные предложения по хозяйственным мероприятиям.**

### **2.1 Вырубка (снос) зеленых насаждений**

Проектом компенсационного озеленения предусмотрено выполнить вырубку (снос) деревьев в количестве 2 (два) шт. на земельном участке с КН39:17:000000:939; 1 (один) шт. на земельном участке с КН39:17:000000:942; 6 (шесть) шт. на земельном участке с КН39:17:000000:943.

Вырубку (снос) зеленых насаждений необходимо производить с соблюдением технологий вырубки/обрезки зеленых насаждений и техники безопасности в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

После проведения работ по валке деревьев, необходимо выполнить раскряжевку стволов деревьев, корчевку пней и вывоз порубочных остатков.

Место вывоза вырубленной древесины и порубочных остатков: полигон захоронения промышленных и твердых бытовых отходов – Неманский городской округ, поселок Барсуковка и (или) иной действующий полигон захоронения промышленных и твердых бытовых отходов.

### **2.2 Подбор ассортимента зеленых насаждений**

Проектом компенсационного озеленения предусмотрено проведение озеленения на земельном участке с кадастровым номером 39:17:000000:943. Взамен вырубаемых деревьев предусмотрено высадить саженцы деревьев породы клен остролистный «Глобозум» в количестве 4 (четыре) шт. и липы мелколистной в количестве 4 (четыре) шт., возрастом не менее 10 лет.

Посадочный материал для озеленения должен поступать только из специализированных питомников с подтверждающими документами. При выборе посадочного материала рекомендуется подбор саженцев в соответствии с параметрами, установленными ГОСТ-ом 24909-81 «Саженцы деревьев декоративных лиственных пород» и учетом ГОСТ-а Р 59370-2021(национальный

стандарт Российской Федерации) «Зеленые» стандарты. Посадочный материал декоративных растений».

Данным проектом предусмотрено приобретение саженцев в соответствии с параметрами для лиственных деревьев с типичной формой кроны и архитектурные штамбовые деревья с шаровидной формой кроны.

1. **Липа мелколистная** – высота саженцев не менее – 3,5-4,0 м, диаметр ствола 4,5см, размер земляного кома не менее: 1,0х1,0х0,6м, возраст не менее 10 лет.
2. **Клен остролистный «Глобозум»** – высота саженцев 3,5 - 4,0 м, высота штамба – 1,5-2,0 м, диаметр штамба - 4,5 см, размер земляного кома не менее: 1,0 х 1,0 х 0,6м.
3. **Газон обыкновенный** – посев многолетних трав по слою растительной земли.

Саженцы деревьев для посадки должны иметь симметричную, хорошо развитую здоровую крону, характерную для данного ботанического вида, прямой штамб, земляной ком должен быть прочным и цельным, и оставаться неповрежденным в момент реализации. При упаковке используют мешковину или иной биоразлагаемый материал. На саженцах не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями или вредителями.

Обыкновенный газон должен обладать устойчивостью к механическим повреждениям, долговечностью, декоративностью и теневыносливостью травостоя.

### 2.3 Посадка зеленых насаждений и уход

Посадку и дальнейший уход за высаженными саженцами и газоном, организовать (до момента передачи зеленых насаждений собственнику или пользователю земельного участка, на котором выполнено компенсационное озеленение) в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации от 15.12.1999 № 153 (МДС 13-5.2000).

## Посадка.

Деревья следует высаживать в соответствии с существующими в строительстве правилами и нормами, регламентирующими минимальные расстояния посадки растений от стен зданий и различных сооружений.

Наиболее оптимальным временем посадки деревьев являются весна и осень. Весенние посадки следует проводить после оттаивания и прогревания почвы до активного распускания почек. Осенние посадки следует проводить с момента опадения листьев до устойчивых заморозков.

Для всех высаживаемых саженцев предусмотреть внесение в посадочную яму растительного грунта не менее 50% от объема посадочной ямы. Высота установки саженцев в яму должна обеспечивать положение корневой шейки на уровне поверхности земли после осадки грунта. Саженцы после посадки должны быть обильно политы водой. Осевшую после первого полива землю следует подсыпать.

После посадки, саженцы деревьев укрепляют кольями из расчета 1 комплект из 3 вертикальных кольев. Диаметр ошкуренных кольев – не менее 5 см, высота – не менее 2 м. Ствол дерева крепится к кольям методом восьмерки соединительной тканевой лентой шириной 3-4 см. Крепежные растяжки фиксируют деревья в заданном положении минимум год, при необходимости (например, после ураганного ветра) растения выравнивают и вновь привязывают к кольям.

Для защиты от механических повреждений (при кошении травы триммером, газонокосилкой и т.п.) ствол саженца защищают с помощью специального манжета (пластикового либо иного другого).

Проектом компенсационного озеленения предусмотрено устройство газона, площадью 18м<sup>2</sup>, которое планируется выполнить по спланированной поверхности земельного участка с внесением растительного грунта и внесением минеральных удобрений (N,P,K), способом посева травсмеси (состав: мятлик луговой 50%, райграс пастбищный 50%) с нормой посева 40г/мкв.

Газон следует создавать на полностью подготовленном и спланированном растительном грунте, с соблюдением уклона основания 0,5-0,6%. Толщина растительной земли принимается для обыкновенного газона 15-20 см.

## Уход.

Уход за зелеными насаждениями включает в себя:

1) регулярный полив зеленых насаждений с обеспечением соответствующих для каждого вида (породы) зеленых насаждений норм и кратности;

2) дождевание и обмыв крон деревьев;

3) внесение органических и минеральных удобрений;

4) рыхление почвы, мульчирование и утепление (при необходимости);

5) устройство приствольных кругов (при необходимости)

6) основными агротехническими мероприятиями по содержанию газонов являются полив, косьба, удаление опавшей листвы, мусора, прополка сорной растительности, землевание, аэрация, внесение удобрений и регуляторов роста.

7) а также иные мероприятия по уходу за зелеными насаждениями, установленные нормативными правовыми актами Российской Федерации, Калининградской области, Правилами благоустройства территории муниципального образования «Светлогорский городской округ», иными правовыми актами Администрации.

**Индивидуальный предприниматель**

**ДУБЮК ТАРАС МИХАЙЛОВИЧ**

---

**ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ ДУБЮК ТАРАС  
МИХАЙЛОВИЧ, в лице Дубюк Тараса Михайловича, действующего на  
основании Свидетельства (ОГРН 3203392600006280)**

**Тел. +7-921-85-08-719 Email 33771110@mail.ru**

**лесопатолог, на основании удостоверения №502401078722 (регистрационный  
номер 191) от 29.03.2014г. и удостоверения №502416719650 (регистрационный  
номер 408) повышения квалификации ФАУ ДПО ВИПКЛХ по профессии  
«Специалист лесопатолог»  
от 23 апреля 2022 года.**

**Акт (заключение)**

**лесопатологического (санитарного состояния) обследования  
древесно-кустарниковой растительности**

г. Калининград

19.08.2024год

Мною, лесопатологом Дубюк Т.М., в присутствии представителя заказчика, проведено лесопатологическое обследование древесно-кустарниковой растительности с целью определения и оценки санитарного состояния древесно-кустарниковой растительности, на землях иных категорий, не входящих в состав земель лесного фонда Калининградской области, в границах, указанных представителем заказчика по адресу: Калининградская область, Светлогорский р-н, г. Светлогорск, проезд Майский, земельный участок КН39:17:000000:939 (общая площадь 245 м.кв); часть участка КН39:17:000000:942 (общая площадь участка 2169 м.кв), часть участка КН39:17:000000:943 (общая площадь участка 8753 м.кв).

Обследование проведено на основании заявки б/н от « 19 » августа 2024 года ООО «Специализированный застройщик «Бизнес» ИНН: 3904612161, ОГРН: 1103925014423, Юридический адрес: 236023, Калининградская область, г. Калининград ул. Маршала Борзова, дом 93Б.

Обследование проведено в соответствии со шкалой категорий санитарного состояния деревьев в соответствии с «Правилами санитарной безопасности в лесах» (утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 09.12.2020г.№2047), «Правилами осуществления мероприятий по предупреждению распространения вредных организмов» (утверждены Приказом Минприроды

закключающееся в обрезке отдельно усыхающих и поврежденных ветвей, лечении ран, санации дупел, применение химических препаратов, в том числе способом внутри стволового инъектирования деревьев. Лечение назначается на основании прогнозных данных на начальных фазах развития очагов вредных организмов и стадиях ослабления древостоя.

Часть обследуемых деревьев являются погибшими, так как полностью утратили жизнеспособность, имеют полное усыхание стволов, отслоение и осыпание коры (Приложение № 1). Обследованные сухостойные деревья лечению не подлежат.

В соответствии с законом Калининградской области от 21 декабря 2006 года N 100 «Об охране зеленых насаждений», статьи 1 (В редакции Закона Калининградской области от 30.05.2019 г. № 284), рекомендуется проведение санитарной рубки - вырубки (снос) сухостойных, больных деревьев, не подлежащих лечению и оздоровлению.

### **Комплекс мероприятий, рекомендуемый при осуществлении санитарной рубки:**

- вырубка погибших деревьев (сухостой), (категории санитарного состояния с определением диагностических признаков указаны в Приложении № 1 к Акту);
- обязательная утилизация порубочных остатков с вывозом их с места вырубки;
- организация дальнейшего наблюдения за санитарным состоянием древесно-кустарниковой растительности.

### **Цель проведения рубки ухода:**

- предотвращение распространения болезней и вредителей;
- формирование устойчивых зеленых насаждений с улучшением условий произрастания.

На момент обследования древесно-кустарниковой растительности, занесенной в Красную книгу Российской Федерации и (или) Красную книгу Калининградской области, не обнаружено.

Границы, обследуемого участка и нумерация деревьев установлены и произведены заказчиком. Обследовались деревья, указанные заказчиком.

Все номера деревьев на подеревной съемке соответствуют номерам в перечётной ведомости лесопатологического (санитарного состояния) обследования древесно-кустарниковой растительности в Приложении №1 от 19.08.2024г на 5-ти листах, которое является неотъемлемой частью лесопатологического акта.

Представитель ИП Дубюк Т.М.  
лесопатолог Дубюк Т.М. \_\_\_\_\_

России от 09.11.2020 г. №912), «Порядком проведения лесопатологического обследования и формы акта лесопатологического обследования (утверждены Приказом Минприроды России от 09.11.2020 №910), Законом Калининградской области от 21 декабря 2006 года N 100 «Об охране зеленых насаждений».

Всего обследовано 30 шт. (тридцать) древесно-кустарниковой растительности, из которых 9 (девять) деревьев, состоящих из 19 (девятнадцать) стволов и 21 (двадцать один) кустарника, в том числе по породам:

Порода	Количество стволов	Процентное отношение от общего количества стволов
<b>Деревья</b>		
<i>Ель обыкновенная (Picea abies)</i>	2	10,53
<i>Ясень обыкновенный (Fraxinus excelsior)</i>	1	5,26
<i>Ива ломкая (Salix fragilis)</i>	7	36,84
<i>Ольха черная (Alnus glutinosa)</i>	4	21,05
<i>Черешня (вишня птичья) (Prunus avium)</i>	2	10,53
<i>Ольха серая (Alnus incana)</i>	1	5,26
<i>Вишня обыкновенная (Prunus cerasus)</i>	2	10,53
<b>ИТОГО</b>	<b>19</b>	<b>100%</b>
<b>Кустарники</b>		
<i>Ива корзиночная (Salix viminalis)</i>	21	100%
<b>ИТОГО</b>	<b>21</b>	<b>100%</b>

Обследованные породы распределились следующим образом:

Категория состояния	Количество стволов (шт)	Процентное соотношение от общего количества (%)	Описание категории состояния
<b>Деревья</b>			
1	11	57,89	здоровые
2	-	-	ослабленные
3	-	-	сильно ослабленные
4	-	-	усыхающие
5	8	42,11	погибшие
в том числе			
5 (а)	-	-	свежий сухостой

5 (б)	-	-	свежий ветровал
5 (в)	-	-	свежий бурелом
5 (г)	8	100	старый сухостой
5 (д)	-	-	старый ветровал
ИТОГО	19	100%	
Кустарники			
хорошее	20	95,24	
удовлетворительное	1	4,76	
неудовлетворительное	-	-	
ИТОГО	21	100%	

Санитарное состояние кустарников определено как – **хорошее**, однако, кустарники имеют неухоженный вид, вегетативное происхождение, разрастаясь, образуют однотипные заросли.

Средняя категория санитарного состояния обследованной древесной растительности – **2,68**

В соответствии со шкалой определения санитарного состояния, обследованная древесная растительность определена как – **сильно ослабленная**.

#### **Причины ослабления:**

Причинами ослабления древостоя являются экологические факторы, обусловленные различными формами влияния деятельности человека на природу (физические, химические, биологические и другие), которые могут быть первичными (механические повреждения стволов деревьев и т.д.), и косвенными (распашка земель, строительство, близкое расположение автомобильных дорог). Так же, на ослабление древостоя повлияли природные явления (господство преобладающих ветров, почвенные условия, перепады температурного режима).

**Заключение по обследованию древесно-кустарниковой растительности и рекомендации по проведению профилактических мероприятий, направленных на повышение устойчивости древостоя и предотвращения неблагоприятных воздействий на древесно-кустарниковую растительность:**

В целях предупреждения распространения вредных организмов рекомендуется проведения мероприятий, предусмотренных подпунктами «г» и «д» пункта 2 «Правил санитарной безопасности в лесах», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 09.12.2020 г. № 2047 и пунктом 1 «Правил осуществления мероприятий по предупреждению распространения вредных организмов», утвержденных Приказом Минприроды России от 09.11.2020 г. №912. Выбор конкретных мероприятий должен определяться исходя из целей использования обследованного участка.

К профилактическим мероприятиям, направленным на повышение устойчивости древостоя и предотвращения неблагоприятных воздействий на древесно-кустарниковую растительность относится лечение деревьев,

Ведомость перечета Деревьев к Акту (заключению) лесопатологического обследования (санитарного состояния) Древесно-кустарниковой растительности от 19.08.2024г (Калининградская область, Светлогорский р-н, г. Светлогорск, проезд Майский земельный участок с КНЗ9:17:000000:939; часть земельного участка КНЗ9:17:000000:942, часть земельного участка КНЗ9:17:000000:943)

№ п/п	Номера на Деревьях	Порода	Диаметр	Категория санитарного состояния	Диагностические признаки санитарного состояния деревьев
1	1.	Ель обыкновенная	11	5 (г) – погибшее (старый сухостой)	Дерево, погибшее в предшествующие годы, хвоя отсутствует, мелкие веточки, и часть ветвей опали, кора разрушена и частично осыпалась
2	2.	Ель обыкновенная	9	5 (г) – погибшее (старый сухостой)	Дерево, погибшее в предшествующие годы, хвоя отсутствует, мелкие веточки, и часть ветвей опали, кора разрушена и частично осыпалась
3	3.	Ясень обыкновенный	16	5 (г) – погибшее (старый сухостой)	Дерево, погибшее в предшествующие годы, листва отсутствует, мелкие веточки, и часть ветвей опали, большая часть коры осыпалась
4	4.	Ива ломкая	10/10/10/8/9/7/5	1- здоровое	Дерево без признаков ослабления, нормального развития для этой породы, возраста, условий произрастания, сезонного периода обследования.
5	5.	Ольха черная	7/9	1- здоровое	Дерево без признаков ослабления, нормального развития для этой породы, возраста, условий произрастания, сезонного периода обследования, единичные слом

					мелких веточек
6	6.	<i>Ольха черная</i>	5/6	1- здоровое	Дерево без признаков ослабления, нормального развития для этой породы, возраста, условий произрастания, сезонного периода обследования
7	7.	<i>Черешня (вишня тшчья)</i>	29/35	5 (г) – погибшее (старый сухойстой)	Дерево, погибшее в предшествующие годы, листва отсутствует, мелкие веточки, и часть ветвей опали, коры отслаивается
8	8.	<i>Ольха серая</i>	17	5 (г) – погибшее (старый сухойстой)	Дерево, погибшее в предшествующие годы, листва отсутствует, мелкие веточки, и часть ветвей опали, коры осыпалась
9	9.	<i>Вишня обыкновенная</i>	12/14	5 (г) – погибшее (старый сухойстой)	Дерево, погибшее в предшествующие годы, листва отсутствует, мелкие веточки, и часть ветвей опали, коры отслаивается
10	10.	<i>Ива корзиночная</i>	Возраст от 5 до 10 лет	удовлетворительное	Кустарник здоровый, вегетативного происхождения, но имеет сломы крупных ветвей, кривизну стволиков, корни сплетены с рядом произрастающим кустарником, признаки болезней и вредителей отсутствуют
11	11.	<i>Ива корзиночная</i>	Возраст от 5 до 10 лет	хорошее	Кустарник здоровый, вегетативного происхождения, нормально развитый, равномерно облиственный, признаки болезней и вредителей отсутствуют

12	12.	<i>Ива корзиночная</i>	Возраст от 5 до 10 лет	хорошее	Кустарник здоровый, вегетативного происхождения, нормально развитый, равномерно облиственный, признаки болезней и вредителей отсутствуют
13	13.	<i>Ива корзиночная</i>	Возраст от 5 до 10 лет	хорошее	Кустарник здоровый, вегетативного происхождения, нормально развитый, равномерно облиственный, признаки болезней и вредителей отсутствуют
14	14.	<i>Ива корзиночная</i>	Возраст от 5 до 10 лет	хорошее	Кустарник здоровый, вегетативного происхождения, нормально развитый, равномерно облиственный, признаки болезней и вредителей отсутствуют
15	15.	<i>Ива корзиночная</i>	Возраст от 5 до 10 лет	хорошее	Кустарник здоровый, вегетативного происхождения, нормально развитый, равномерно облиственный, признаки болезней и вредителей отсутствуют
16	16.	<i>Ива корзиночная</i>	Возраст от 5 до 10 лет	хорошее	Кустарник здоровый, вегетативного происхождения, нормально развитый, равномерно облиственный, признаки болезней и вредителей отсутствуют
17	17.	<i>Ива корзиночная</i>	Возраст от 5 до 10 лет	хорошее	Кустарник здоровый, вегетативного происхождения, нормально развитый, равномерно облиственный, признаки болезней и вредителей отсутствуют
18	18.	<i>Ива корзиночная</i>	Возраст от 5 до 10 лет	хорошее	Кустарник здоровый, вегетативного происхождения, нормально развитый, равномерно облиственный, признаки болезней и вредителей отсутствуют
19	19.	<i>Ива корзиночная</i>	Возраст от 5 до 10 лет	хорошее	Кустарник здоровый, вегетативного происхождения, нормально развитый, равномерно облиственный, признаки болезней и вредителей отсутствуют

20	20.	<i>Ива корзиночная</i>	Возраст от 5 до 10 лет	хорошее	Кустарник здоровый, вегетативного происхождения, нормально развитый, равномерно облиственный, признаки болезней и вредителей отсутствуют
21	21.	<i>Ива корзиночная</i>	Возраст от 5 до 10 лет	хорошее	Кустарник здоровый, вегетативного происхождения, нормально развитый, равномерно облиственный, признаки болезней и вредителей отсутствуют
22	22.	<i>Ива корзиночная</i>	Возраст от 5 до 10 лет	хорошее	Кустарник здоровый, вегетативного происхождения, нормально развитый, равномерно облиственный, признаки болезней и вредителей отсутствуют
23	23.	<i>Ива корзиночная</i>	Возраст от 5 до 10 лет	хорошее	Кустарник здоровый, вегетативного происхождения, нормально развитый, равномерно облиственный, признаки болезней и вредителей отсутствуют
24	24.	<i>Ива корзиночная</i>	Возраст от 5 до 10 лет	хорошее	Кустарник здоровый, вегетативного происхождения, нормально развитый, равномерно облиственный, признаки болезней и вредителей отсутствуют
25	25.	<i>Ива корзиночная</i>	Возраст от 5 до 10 лет	хорошее	Кустарник здоровый, вегетативного происхождения, нормально развитый, равномерно облиственный, признаки болезней и вредителей отсутствуют
26	26.	<i>Ива корзиночная</i>	Возраст от 5 до 10 лет	хорошее	Кустарник здоровый, вегетативного происхождения, нормально развитый, равномерно облиственный, признаки болезней и вредителей отсутствуют
27	27.	<i>Ива корзиночная</i>	Возраст от 5 до 10 лет	хорошее	Кустарник здоровый, вегетативного происхождения, нормально развитый, равномерно облиственный, признаки болезней и вредителей отсутствуют

28	28.	<i>Ива корзиночная</i>	Возраст от 5 до 10 лет	хорошее	Кустарник здоровый, вегетативного происхождения, нормально развитый, равномерно облиственный, признаки болезней и вредителей отсутствуют
29	29.	<i>Ива корзиночная</i>	Возраст от 5 до 10 лет	хорошее	Кустарник здоровый, вегетативного происхождения, нормально развитый, равномерно облиственный, признаки болезней и вредителей отсутствуют
30	30.	<i>Ива корзиночная</i>	Возраст от 5 до 10 лет	хорошее	Кустарник здоровый, вегетативного происхождения, нормально развитый, равномерно облиственный, признаки болезней и вредителей отсутствуют

Перечет произвел:

Дубюк Т.М. \_\_\_\_\_

Дата 19.08.2024г.

УТВЕРЖДАЮ

Начальник МКУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства  
Светлогорского городского округа"

А.Д. Азарян



МП: «Светлогорский городской округ»  
20.02.2024 год

### ПЕРЕЧЕТНАЯ ВЕДОМОСТЬ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

в целях выполнения работ по вырубке (сносу), реконструкции, пересадке зеленых насаждений

на территории муниципального образования «Светлогорский городской округ» от 11.12.2023 г. № 75

в соответствии с Порядком выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), реконструкцию, пересадку и/или обрезку зеленых насаждений

№ 2 от 25.10.2023

Заявитель: ООО "Специализированный застройщик "Бизнес"

Собственник/ правообладатель: ООО "Специализированный застройщик "Бизнес" ИНН: 3904612161, ОГРН: 1103925014423, Юридический адрес: 236023, Калининградская область.

г. Калининград ул. Маршала Борзова, дом 93Б

Сведения о земельном участке - месте нахождения зеленых насаждений:

кадастровый номер: КН39:17:000000:943

адрес: Калининградская область, г. Светлогорск, Малкинский проезд

вид разрешенного использования: среднеэтажная жилая застройка этажностью 5-7 этажей

#### РАЗДЕЛ I: ДЕРЕВЬЯ

№ п/п	Номер дерева на подеревной съёмке	Наименование вида (породы) дерева	Диаметр ствола дерева (см) (на высоте 1,3 м)	Категория состояния дерева	Группа компенсационной стоимости деревьев	Экологическая ценность дерева (баллов)	Заключение (решение): вырубить, сохранить, пересадить,	Цель вырубki, пересадки,
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	1	Ель европейская	11	погибшее (сухостой)	2	8	вырубить	санитарная рубка
2	2	Ель европейская	9	погибшее (сухостой)	2	8	вырубить	санитарная рубка
3	3	Ясень обыкновенный	16	погибшее (сухостой)	2	10	вырубить	санитарная рубка
4	4	Ива ломкая	10/10/10/8/9/7/5	здоровое	3	7	вырубить	сооружение установленных нормативов минимальных расстояний деревьев и кустарников от зданий, сооружений, инженерных сетей

5	5	Ольха черная	7/9	здоровое	3	7	вырубить	соблюдение установленных нормативов минимальных расстояний деревьев и кустарников от зданий, сооружений, инженерных сетей
6	6	Ольха черная	5/6	здоровое	3	7	вырубить	соблюдение установленных нормативов минимальных расстояний деревьев и кустарников от зданий, сооружений, инженерных сетей
					Общая экологическая ценность		47	баллов

Количество деревьев в соответствии с перечетной ведомостью, подлежащих вырубке 6 шт., сохранению 0 шт., пересадке 0 шт.  
 Площадь уничтожаемых деревьев 12 кв. м.

РАЗДЕЛ 2: КУСТАРНИКИ

№ п/п	Номер кустарника на подеревной съёмке	Наименование вида (породы) кустарника	Возраст кустарника, (лет)	Категория состояния кустарника 1 - хорошее 2 - удовлетворительное 3 - неудовлетворительное /аварийное	Группа компенсационной стоимости кустарника	Экологическая ценность кустарника (баллов)	Заключение (решение): вырубить, сохранить, пересадить.	Цель вырубки, пересадки,
1	2		4		6	7	8	9
1								
2								

Общая экологическая ценность \_\_\_\_\_ баллов

Количество кустарников в соответствии с перечетной ведомостью, подлежащих вырубке шт., сохранению 0 шт., пересадке 0 шт.

Площадь уничтожаемых кустарников кв. м.

РАЗДЕЛ 3: ЖИВЫЕ ИЗГОРОДИ И БОРДЮРЫ

№ п/п	Номер живой изгороди, бордюра на подеревной съёмке	Наименование вида (породы) зеленых насаждений в живой изгороди, бордюре	Возраст зеленых насаждений в живой изгороди, бордюре, (лет)	Категория состояния зеленых насаждений в живой изгороди, бордюре (применительно к деревьям и (или), кустарникам, образующим живую изгородь, бордюр - раздел 1 и (или) раздел 2)	Вид живой изгороди, бордюра (однорядный/двухрядный)	Экологическая ценность зеленых насаждений в живой изгороди, бордюре (баллов)	Заключение (решение): вырубить, сохранить, пересадить.	Цель вырубки, пересадки,
1	2		4		6	7	8	9

Общая экологическая ценность \_\_\_\_\_ баллов

Количество деревьев в живых изгородях и бордюрах в соответствии с перечетной ведомостью, подлежащих вырубке 0 шт., сохранению 0 шт., пересадке 0 шт.

Протяженность живых изгородей и бордюров 0 м. л.

Площадь уничтожаемых живых изгородей и кустарников 0 кв. м.

РАЗДЕЛ 4: ЦВЕТНИКИ

№ п/п	Номер цветника на подеревной съёмке	Наименование вида (породы) зеленых насаждений в цветнике	Возраст посадки зеленых насаждений в цветнике, (лет)	Категория состояния зеленых насаждений в цветнике 1 - хорошее 2 - удовлетворительное 3 - неудовлетворительное	Вид зеленых зеленых насаждений цветника по жизненному циклу (одно- и двулетние, многолетние)	Заключение (решение): вырубить, сохранить, пересадить, обрезать	Цель вырубки, пересадки, обрезки
1	2		4		6	7	8
1							
2							

Площадь уничтожаемых цветников 0 кв. м.

РАЗДЕЛ 5: ГАЗОНЫ И ИНАЯ ТРАВЯНИСТАЯ РАСТИТЕЛЬНОСТЬ

№ п/п	Номер участка газона, иной травяной растительности на подервной съемке	Наименование вида зеленых насаждений	Категория состояния зеленых насаждений на участке газона, иной травянистой растительности	Площадь уничтожаемого газона, иной травянистой растительности (кв.м.)	Обоснование уничтожения газона, иной травянистой растительности (цель вырубки, пересадки.)
1	2	3	4	5	6
1	1	иная травянистая растительность	удовлетворительное	12	Соблюдение установленных нормативов минимальных расстояний деревьев и кустарников от зданий, сооружений, инженерных сетей, санитарная рубка

Площадь уничтожаемых газонов и иной травянистой растительности **12** кв.м.

Площадь земельного участка, на территории которого планируется вырубка (снос), пересадка. 8753 м.кв.

Площадь вырубемых зеленых насаждений в границах земельного участка 12 кв.м.

Сведения перечетной ведомости соответствуют действительности, подтвержденной съемке и результатам лесопатологического обследования от «19 августа 2024

Заявитель: *Иванов Иван Иванович* (полностью или частично) (подпись) (фамилия, имя, отчество) (полностью) (подпись) (фамилия, имя, отчество)

Комиссия по выдаче разрешительной документации на вырубку (снос), пересадку и обрезку зеленых насаждений на территории муниципального образования «Светлогорский городской округ»



**Председатель комиссии:**

Начальник МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа»

*A. D. Azaryan* (signature)

А.Д. Азарян

**Члены комиссии:**

Начальник отдела архитектуры и градостроительства

администрации муниципального образования «Светлогорский

районный округ ТОО и ЧС администрации муниципального

образования «Светлогорский городской округ»

Заместитель начальника отдела управления муниципальной

собственностью администрации муниципального образования

«Светлогорский городской округ»

**Ответственный секретарь комиссии:**

Ведущий специалист МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа»

Резолюция Уполномоченного органа:

*Ю. Ю. Дображинская* (signature)

Ю.Ю. Дображинская

Е.С. Фаррафонов

О.В. Бардукайте

К.В. Ермакова

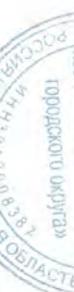
УТВЕРЖДАЮ

Начальник МКУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства

Светлогорского городского округа"

А.Д. Азарян

М.П. «Светлогорский муниципальный округ» 2024 год



### ПЕРЕЧЕТНАЯ ВЕДОМОСТЬ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

в целях выполнения работ по вырубке (сносу), реконструкции, пересадке зеленых насаждений

в соответствии с Порядком выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), реконструкцию, пересадку и/или обрезку зеленых насаждений на территории муниципального образования «Светлогорский городской округ», утв. решением окружного Совета депутатов муниципального образования «Светлогорский городской округ» от 11.12.2023 г. № 75

№ 1 от 25.10.2024

Заявитель: ООО "Специализированный застройщик "Бизнес"

Собственник/ правообладатель: ООО "Специализированный застройщик "Бизнес" ИНН: 3904612161. ОГРН: 1103925014423. Юридический адрес: 236023, Калининградская область,

г. Калининград ул. Маршала Борзова, дом 93Б

Сведения о земельном участке - месте нахождения зеленых насаждений:

кадастровый номер: 39-17-0000000-942

адрес: Калининградская область, г. Светлогорск, Матковский проезд

вид разрешенного использования: коммерческое обслуживание

#### РАЗДЕЛ I: ДЕРЕВЬЯ

№ п/п	Номер дерева на подеревной съемке	Наименование вида (породы) дерева	Диаметр ствола дерева (см) (на высоте 1,3 м)	Категория состояния дерева	Группа компенсационной стоимости деревьев	Экологическая ценность дерева (баллов)	Заключение (решение): вырубить, сохранить, пересадить,	Цель вырубки, пересадки,
1	2		4	1 - здоровое	6	7	8	9
1	7	Черешня (вишня тшпчья)	29/35	2 - ослабленное 3 - сильно ослабленное 4 - умирающее 5 - погибшее (...сухостой) /аварийное	2	9	вырубить	санитарная рубка

Общая экологическая ценность 9 баллов

Количество деревьев в соответствии с перечетной ведомостью, подлежащих вырубке 1 шт., сохранению 0 шт., пересадке 0 шт.

Площадь уничтожаемых деревьев 2 кв.м.

РАЗДЕЛ 2: КУСТАРНИКИ

№ п/п	Номер кустарника на полевой съемке	Наименование вида (породы) кустарника	Возраст кустарника, (лет)	Категория состояния кустарника	Группа компенсационной стоимости кустарника	Экологическая ценность кустарника (баллов)	Заключение (решение): вырубить, сохранить, пересадить.	Цель вырубки, пересадки, обрезки
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Общая экологическая ценность \_\_\_\_\_ баллов

Количество кустарников в соответствии с перечетной ведомостью, подлежащих вырубке шт., сохранению 0 шт., пересадке 0 шт.

Площадь уничтожаемых кустарников кв. м.

РАЗДЕЛ 3: ЖИВЫЕ ИЗГОРОДИ И БОРДЮРЫ

№ п/п	Номер живой изгороди, бордюра на полевой съемке	Наименование вида (породы) зеленых насаждений в живой изгороди, бордюре	Возраст зеленых насаждений в живой изгороди, бордюре, (лет)	Категория состояния зеленых насаждений в живой изгороди, бордюре	Вид живой изгороди, бордюра (однорядный/двухрядный)	Экологическая ценность зеленых насаждений в живой изгороди, бордюре (баллов)	Заключение (решение): вырубить, сохранить, пересадить.	Цель вырубки, пересадки, обрезки
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Общая экологическая ценность \_\_\_\_\_ баллов

Количество деревьев в живых изгородях и бордюрах в соответствии с перечетной ведомостью, подлежащих вырубке 0 шт., сохранению 0 шт., пересадке 0 шт.

Протяженность живых изгородей и бордюров 0 м.п.

Площадь уничтожаемых живых изгородей и кустарников 0 кв. м.

РАЗДЕЛ 4: ЦВЕТНИКИ

№ п/п	Номер цветника на полевой съемке	Наименование вида (породы) зеленых насаждений в цветнике	Возраст посадки зеленых насаждений в цветнике, (лет)	Категория состояния зеленых насаждений в цветнике	Вид зеленых насаждений цветника по жизненному циклу (одно- и двулетние, многолетние)	Заключение (решение): вырубить, сохранить, пересадить, обрезать	Цель вырубки, пересадки, обрезки
1	2	3	4	5	6	7	8

Площадь уничтожаемых цветников 0 кв. м.



УТВЕРЖДАЮ

Начальник МКУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства  
Светлогорского городского округа"

А.Д. Азарян



### ПЕРЕЧЕТНАЯ ВЕДОМОСТЬ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

в целях выполнения работ по вырубке (сносу), реконструкции, пересадке зеленых насаждений

в соответствии с Порядком выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), реконструкцию, пересадку и/или обрезку зеленых насаждений на территории муниципального образования «Светлогорский городской округ», утв. решением окружного Совета депутатов муниципального образования «Светлогорский городской округ» от 11.12.2023 г. № 75

№ 1 от 25.10.2024

Заявитель: ООО "Специализированный застройщик "Бизнес"

Собственник/ правообладатель: ООО "Специализированный застройщик "Бизнес" ИНН: 3904612161. ОГРН: 1103925014423. Юридический адрес: 236023, Калининградская область, г. Калининград ул. Маршала Борзова, дом 93Б

Сведения о земельном участке - месте нахождения зеленых насаждений:

кадастровый номер: КН39.17.000000.939

адрес: Калининградская область, г. Светлогорск, Матковский проезд

вид разрешенного использования: коммунальное обслуживание

#### РАЗДЕЛ I: ДЕРЕВЬЯ

№ п/п	Номер дерева на подеревной съёмке	Наименование вида (порода) дерева	Диаметр ствола дерева (см) (на высоте 1,3 м)	Категория состояния дерева	Группа компенсационной стоимости деревьев	Экологическая ценность дерева (баллов)	Заключение (решение): вырубить, сохранить, пересадить,	Цель вырубки, пересадки,	
1	2	3	4	1 - здоровое 2 - ослабленное 3 - сильно ослабленное 4 - умирающее 5 - погибшее (...сухостой) /аварийное	5	6	7	8	9
1	8	Ольха серая	17	погибшее (сухостой)	3	7	вырубить	санитарная рубка	
2	9	Вишня обыкновенная	12/14	погибшее (сухостой)	2	8	вырубить	санитарная рубка	
						<b>15</b>	баллов		

Общая экологическая ценность

Количество деревьев в соответствии с перечетной ведомостью, подлежащих вырубке 2 шт., сохранению 0 шт., пересадке 0 шт.  
Площадь уничтожаемых деревьев 4 кв.м.

РАЗДЕЛ 2: КУСТАРНИКИ

№ п/п	Номер кустарника на полевой съемке	Наименование вида (породы) кустарника	Возраст кустарника, (лет)	Категория состояния кустарника	Группа компенсационной стоимости кустарника	Экологическая ценность кустарника (баллов)	Заключение (решение): вырубить, сохранить, пересадить.	Цель вырубки, пересадки,
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Общая экологическая ценность \_\_\_\_\_

баллов

Количество кустарников в соответствии с перечетной ведомостью, подлежащих вырубке 0 шт., сохранению 0 шт., пересадке 0 шт.

Площадь уничтожаемых кустарников кв. м.

РАЗДЕЛ 3: ЖИВЫЕ ИЗГОРОДИ И БОРДЮРЫ

№ п/п	Номер живой изгороди, бордюра на полевой съемке	Наименование вида (породы) зеленых насаждений в живой изгороди, бордюре	Возраст зеленых насаждений в живой изгороди, бордюре, (лет)	Категория состояния зеленых насаждений в живой изгороди, бордюре <small>(применительно к деревьям и (или) кустарникам, образующим живую изгородь, бордюр - раздел 1 и (или) раздел 2)</small>	Вид живой изгороди, бордюра <small>(однорядный/двухрядный)</small>	Экологическая ценность зеленых насаждений в живой изгороди, бордюре (баллов)	Заключение (решение): вырубить, сохранить, пересадить.	Цель вырубки, пересадки,
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Общая экологическая ценность \_\_\_\_\_

баллов

Количество деревьев в живых изгородях и бордюрах в соответствии с перечетной ведомостью, подлежащих вырубке 0 шт., сохранению 0 шт., пересадке 0 шт.

Протяженность живых изгородей и бордюров 0 м.п.

Площадь уничтожаемых живых изгородей и кустарников 0 кв. м.

РАЗДЕЛ 4: ЦВЕТНИКИ

№ п/п	Номер цветника на полевой съемке	Наименование вида (породы) зеленых насаждений в цветнике	Возраст посадки зеленых насаждений в цветнике, (лет)	Категория состояния зеленых насаждений в цветнике <small>1- хорошее 2 - удовлетворительное 3 - неудовлетворительное</small>	Вид зеленых зеленых насаждений цветника по жизненному циклу <small>(одно- и двулетние, многолетние)</small>	Заключение (решение): вырубить, сохранить, пересадить, обрезать	Цель вырубки, пересадки, обрезки
1	2	3	4	5	6	7	8

Площадь уничтожаемых цветников 0 кв. м.

РАЗДЕЛ 5: ГАЗОНЫ И ИНАЯ ТРАВЯНИСТАЯ РАСТИТЕЛЬНОСТЬ

№ п/п	Номер участка газона, иной травянистой растительности на подервной съемке	Наименование вида зеленых насаждений	Категория состояния зеленых насаждений на участке газона, иной травянистой растительности	Площадь уничтожаемого газона, травянистой растительности (кв. м.)	Обоснование уничтожения газона, иной травянистой растительности (цель вырубки, пересадки.)
1	2	3	4	5	6
1	1	иная травянистая растительность	удовлетворительное	4	санитарная рубка

Площадь уничтожаемых газонов и иной травянистой растительности **4,0 кв.м.**

Площадь земельного участка, на территории которого планируется вырубка (снос), пересадка **245 м. кв.**

Площадь вырубаемых зеленых насаждений в границах земельного участка **4 кв.м.**

Сведения перечетной ведомости соответствуют действительности, подервной съемке и результатам лесопатологического обследования от « 19 » августа 2024 года

Заявитель: *(подпись)* *должностное лицо (при наличии), подпись, росшифровка подлинн. печать (при наличии)*

Комиссия по выдаче разрешительной документации на вырубку (снос), пересадку и обрезку зеленых насаждений на территории муниципального образования «Светлогорский городской округ»

**Председатель комиссии:**

Начальник МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа»

*(подпись)*  
А.Д. Азарян

**Члены комиссии:**

Начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ» ИО и ЧС администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ»

*(подпись)*  
Ю.Ю. Доброжинская

Заместитель начальника отдела управления муниципальной собственностью администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ»

*(подпись)*  
О.В. Баранцайте

**Ответственный секретарь комиссии:**

Ведущий специалист МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа»

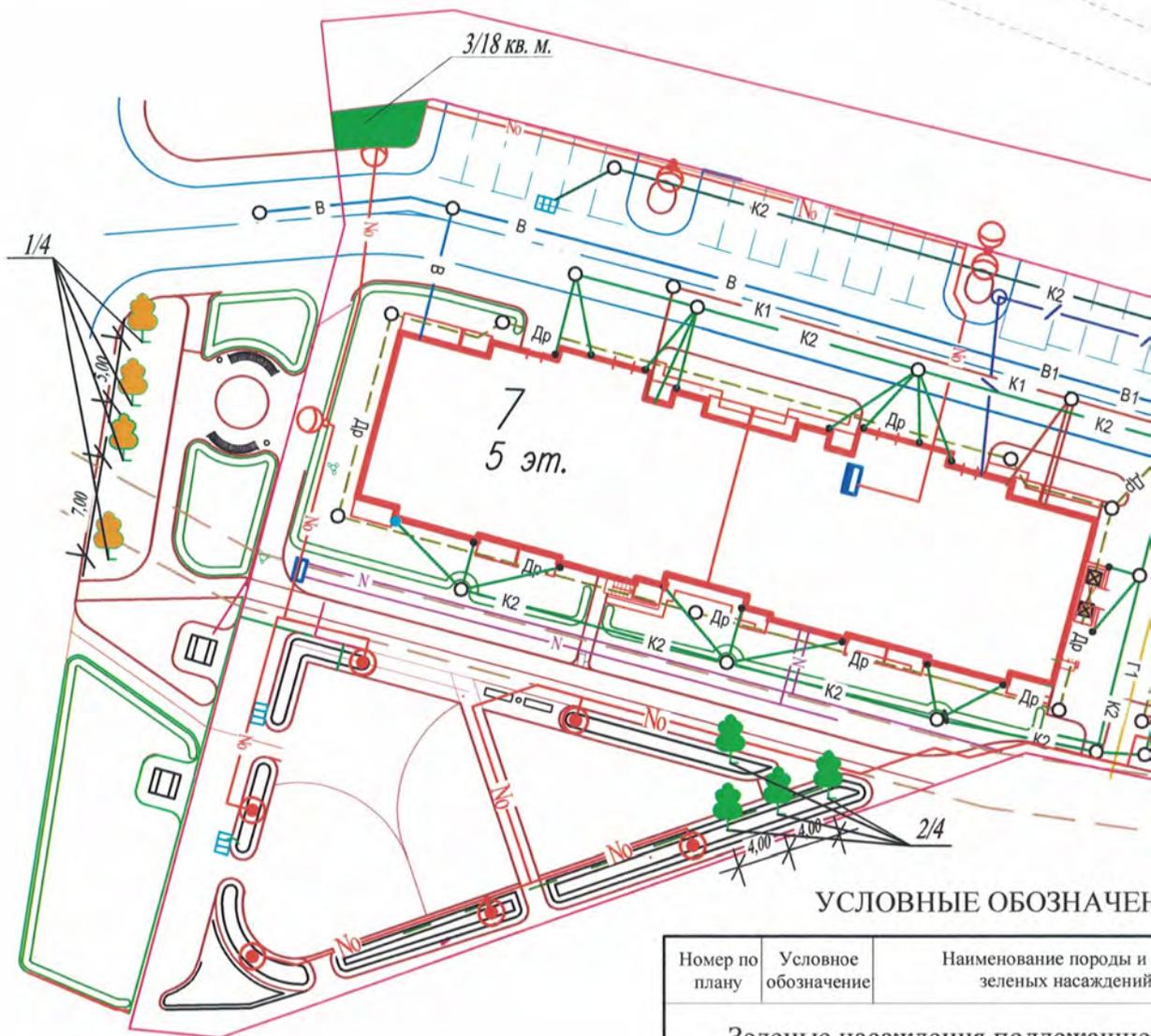
*(подпись)*  
К.В. Ермакова

Резолюция Уполномоченного органа:

МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа» по результатам натурного обследования зеленых насаждений тождественность данных перечетной ведомости, представленному заявителем акту (заключению) лесопатологического обследования древесно-кустарниковой растительности, а также фактическому состоянию зеленых насаждений



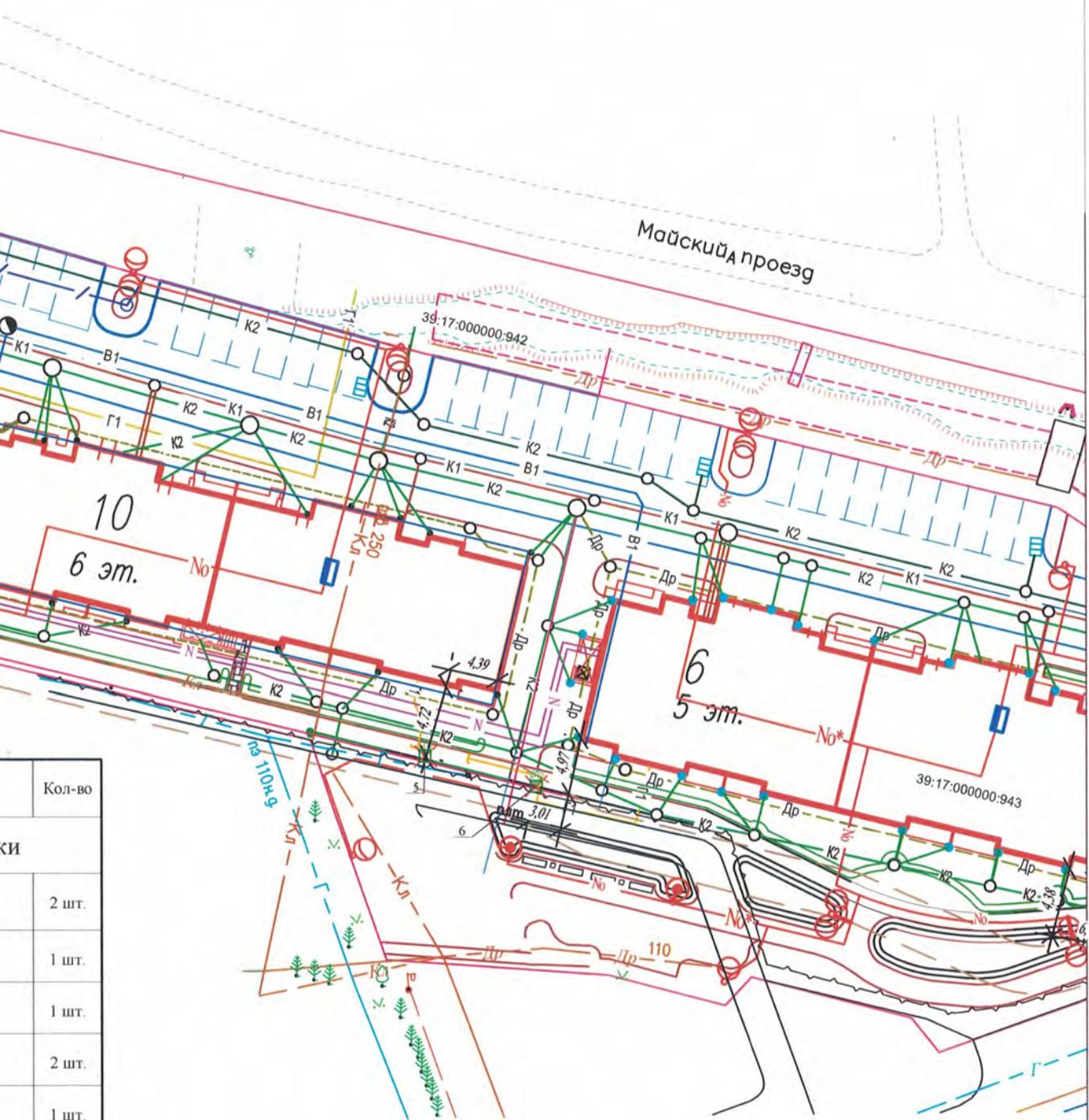
*(подпись)*  
10.20.24



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

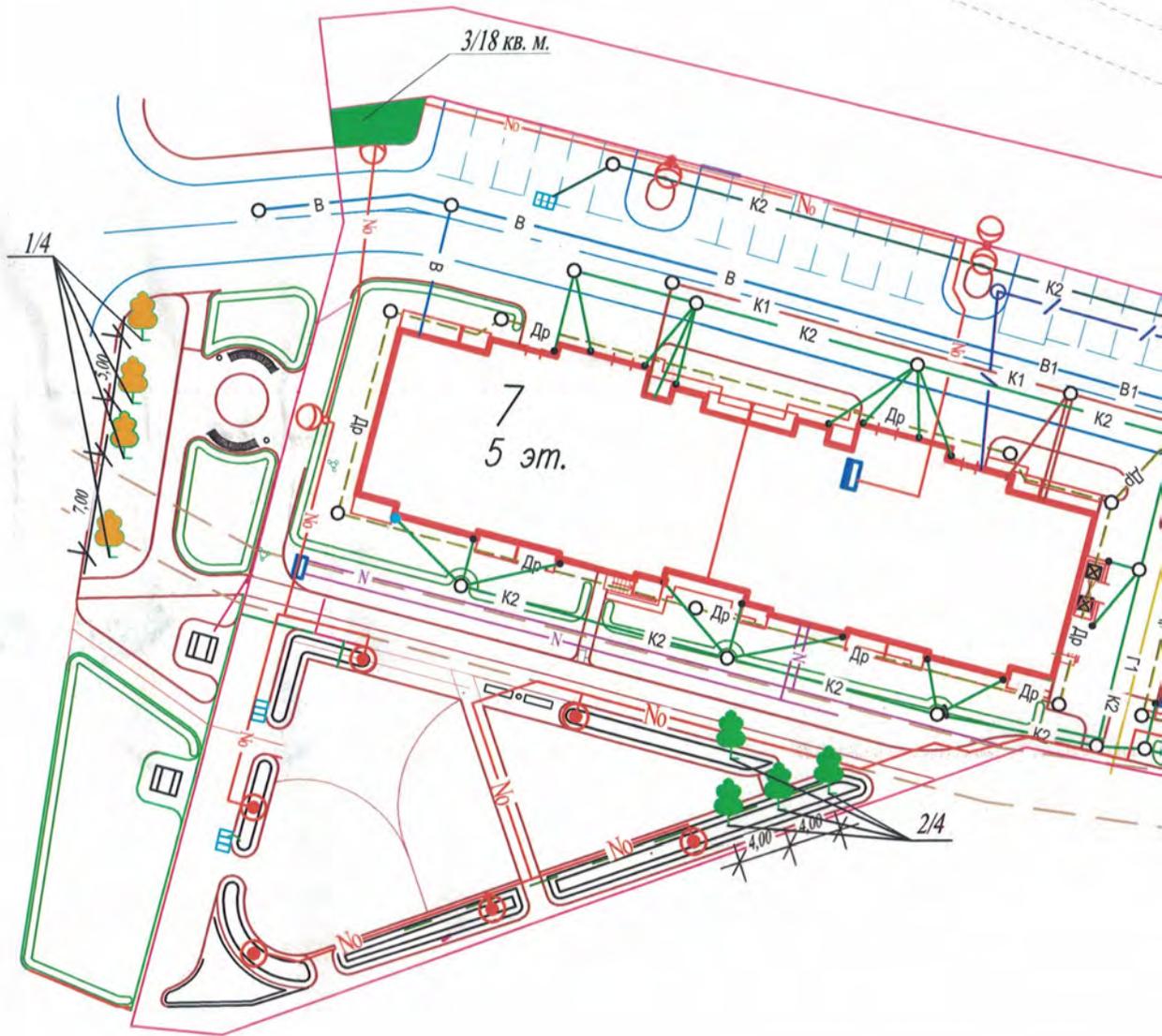
Номер по плану	Условное обозначение	Наименование породы и зеленых насаждений
<b>Зеленые насаждения подлежащие</b>		
1-2		Ель европейская
3		Ясень обыкновенный
4		Ива ломкая
5-6		Ольха черная
7		Черешня (вишня птичья)
8		Ольха серая
9		Вишня обыкновенная
10		Уничтожаемый газон и иная трава
<b>Высаживаемые зеленные насаждения</b>		
1/4		Липа мелколистная
2/4		Клен остролистный (Глобозум)
3/18 кв. м.		Газон обыкновенный

# ДЕНДРОЛОГИЧЕСКИЙ ПЛАН



Кол-во	
КИ	
2 шт.	
1 шт.	
1 шт.	
2 шт.	
1 шт.	
1 шт.	
1 шт.	
18,0 кв.м	
4 шт.	
4 шт.	
18,0 кв.м	

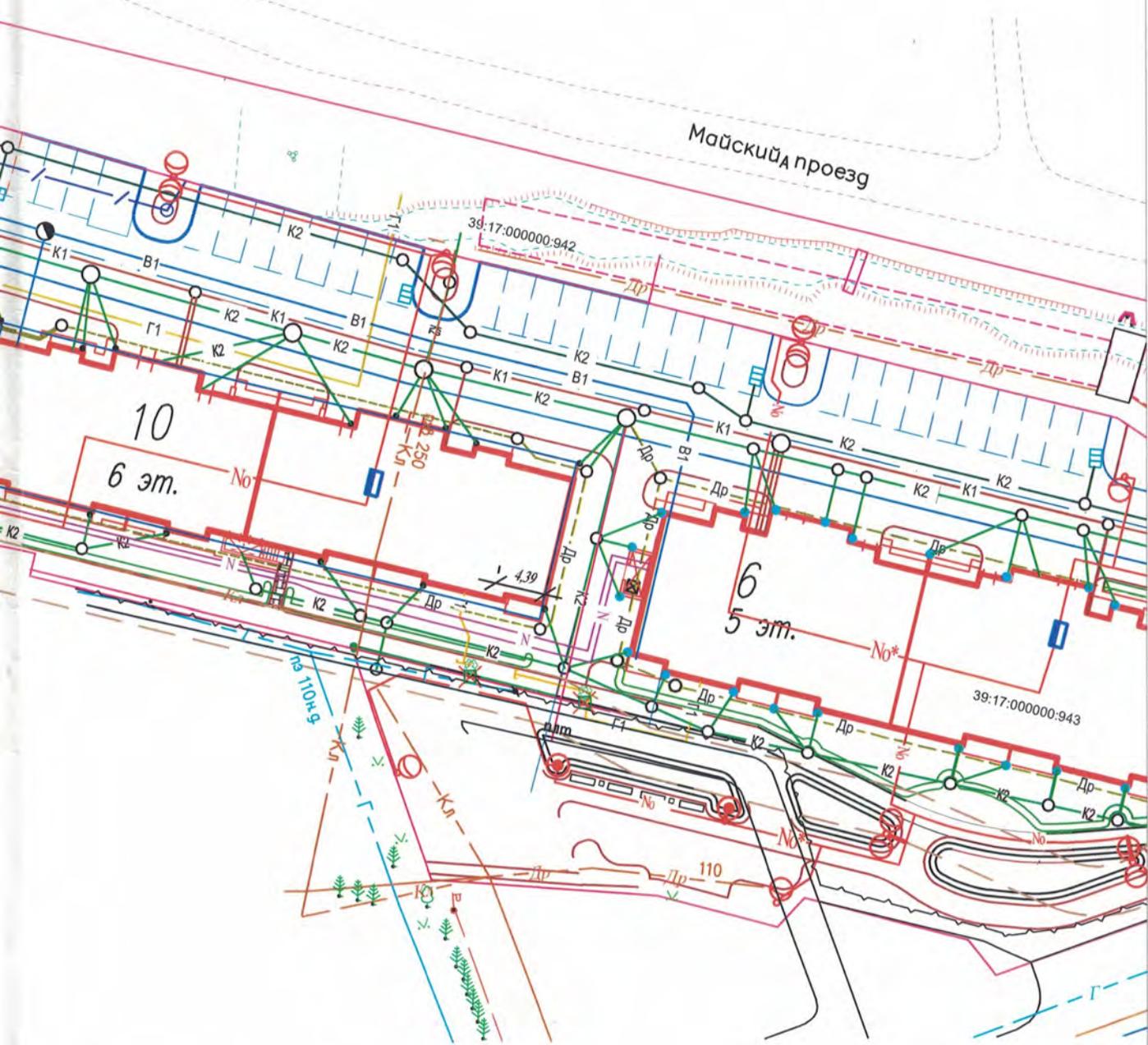
Санитарная рубка и соблюдение минимальных расстояний по адресу: Калининградская обл. г. Светлогорск Майский проезд КН 39:17:000000:939; КН 39:17:000000:942; КН 39:17:000000:943			
Дендрологический план	Стадия	Лист	Листов
		1	2
ИП Дубюк Т.М.		М 1:500	



### ВЕДОМОСТЬ ЗЕЛЁНЫХ Р

1/4		Липа мелколистная
2/4		Клен остролистный ( П
3/18 кв.м.		Газон обыкновенный

# ПОСАДОЧНЫЙ ПЛАН

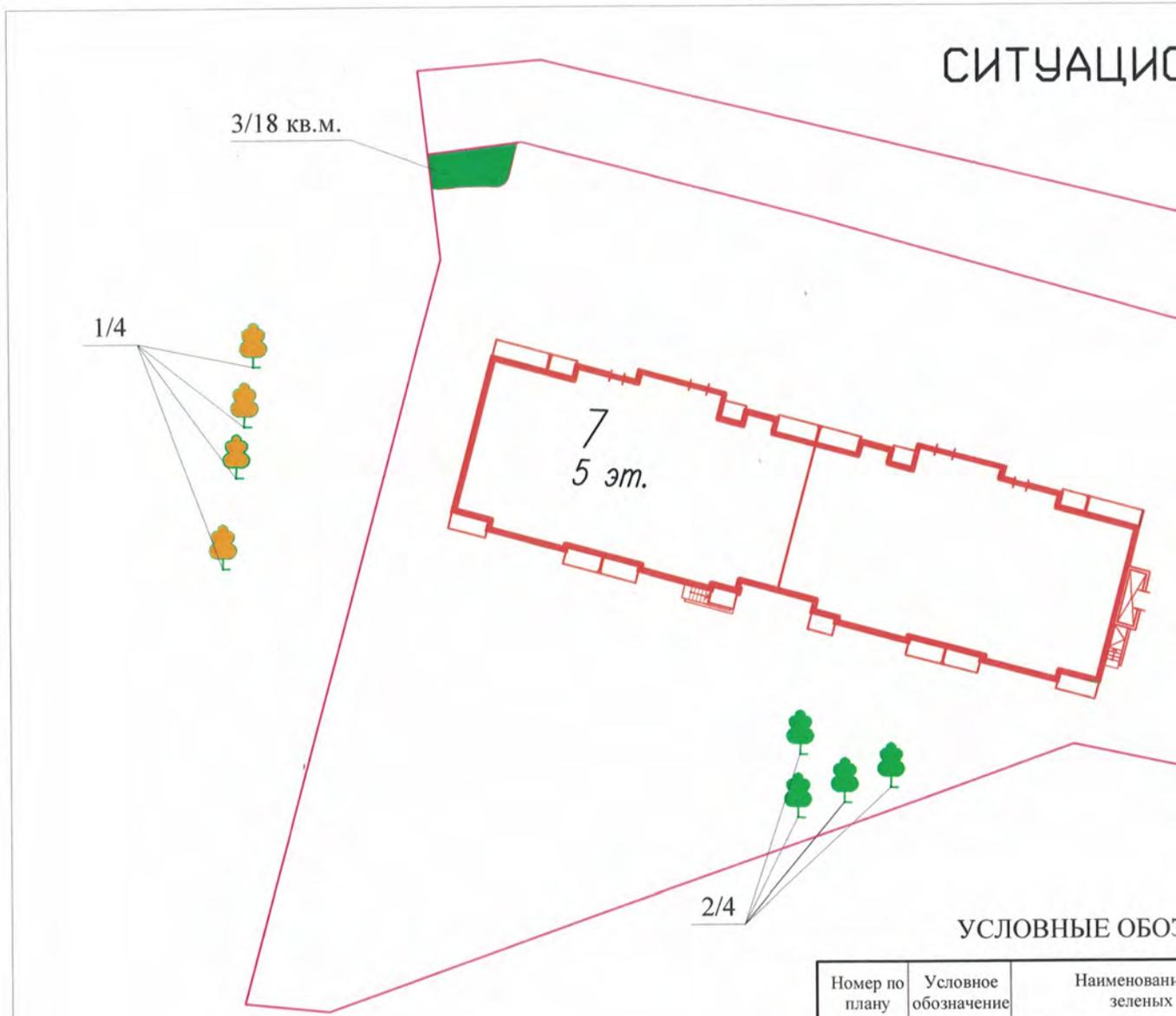


## САЖДЕНИЙ

	4 шт.
(розум)	4 шт.
	18,0 кв.м

Санитарная рубка и соблюдение минимальных расстояний по адресу: Калининградская обл. г. Светлогорск Майский проезд КН 39:17:000000:939; КН 39:17:000000:942; КН 39:17:000000:943			
Посадочный план	Стадия	Лист	Листов
		1	1
ИП Дубюк Т.М.		М 1:500	

# СИТУАЦИЯ



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Номер по плану	Условное обозначение	Наименование зеленых насаждений
<b>Зеленые насаждения под...</b>		
1-2		Ель европейская
3		Ясень обыкновенный
4		Ива ломкая
5-6		Ольха черная
7		Черешня (вишня п...)
8		Ольха серая
9		Вишня обыкновенная
10		Уничтожаемая га... растительность
<b>Высаживаемые зелен...</b>		
1/4		Липа мелколистная
2/4		Клен остролистный
3/18 кв.м.		Газон обыкновенный

# СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



## ВЕГЕТАЦИЯ

Виды и виды посадок	Кол-во
деревья	2 шт.
кустарники	1 шт.
лиственные	1 шт.
хвойные	2 шт.
плодовые	1 шт.
декоративные	1 шт.
иная травянистая	1 шт.
иная травянистая	18,0 кв.м
насаждения	
газоны	4 шт.
обочины	4 шт.
иная	18,0 кв.м

Санитарная рубка и соблюдение минимальных расстояний по адресу: Калининградская обл. г. Светлогорск Майский проезд КН 39:17:000000:939; КН 39:17:000000:942; КН 39:17:000000:943			
Ситуационный план	Стадия	Лист	Листов
		1	2
ИП Дубюк Т.М.		М 1:500	