



Проект компенсационного озеленения на участке по адресу: Калининградская область, г. Светлогорск, ул. Ленина, участок с к.н. 39:17:010005:531

Заказчик: Шевченко Н.А.

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

2021.05–12.1.ПКО

ПРОЕКТ КОМПЕНСАЦИОННОГО  
ОЗЕЛЕНЕНИЯ

Российская Федерация  
г.Калининград  
2022



000

"АрхПД"

Проект компенсационного озеленения на участке по адресу: Калининградская область, г. Светлогорск, ул. Ленина, участок с к.н. 39:17:010005:531

Заказчик: Шевченко Н.А.

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

2021.05-12.1.ПКО

ПРОЕКТ КОМПЕНСАЦИОННОГО  
ОЗЕЛЕНЕНИЯ

"УТВЕРЖДАЮ"

Первый заместитель главы администрации  
МО "Светлогорский город округ"  
Калининградской области

\_\_\_\_\_ (Туркина О.В.)

"\_\_" \_\_\_\_\_ 202\_\_ г.

Ген. директор



(Роцин А.М.)

ГИП




(Роцин А.М.)

Российская Федерация  
г.Калининград  
2022

## СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

Обозначение	Наименование	Примечание
2021.04-10.ПКО-С	Содержание тома	лист 2
2021.04-10.ПКО-ТЧ	ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ	лист 3-5
	Общие сведения	лист 3-5
2021.04-10.ПКО-ГЧ	ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ	лист 6-7
	Дендрологический план с указанием зеленых насаждений подлежащих вырубке М 1 : 5 0 0	лист 6
	Ведомость элементов озеленения, схема посадки дерева	лист 7
	ПРИЛАГАЕМЫЕ МАТЕРИАЛЫ	лист 8
	Акт (заключение) лесопатологического обследования древесно-кустарниковой растительности от "06" апреля 2022 г., составленный ФБУ "Рослесозащита" - "Центр защиты леса Калининградской области"	

2021.05-12.1.ПКО

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата			
Разработал						Стадия	Лист	Листов
						Р	1	1
ГИП						 000 "АрхПД"		

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

## Общие сведения

Проект компенсационного озеленения подготовлен в соответствии с требованиями:

- Закона Калининградской области от 21 декабря 2006 года № 100 "Об охране зеленых насаждений" (далее - Закон);
- приказа Министерства природных ресурсов и экологии Калининградской области от 23.03.2020 №107 "О порядке согласования проектов компенсационного озеленения";
- решения окружного Совета депутатов муниципального образования "Светлогорский городской округ" от 21.09.2020 №66 "Об утверждении "Порядка выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений на территории муниципального образования "Светлогорский городской округ".

Компенсационное озеленение - воспроизводство зеленых насаждений взамен уничтоженных или поврежденных.

Компенсационное озеленение проводится в обязательном порядке во всех случаях повреждения или уничтожения зеленых насаждений, за исключением случаев предусмотренных пунктом 9 статьи 6 Закона, повлекших утрату экологических, защитных, рекреационных, эстетических и декоративных свойств насаждений, с целью сохранения установленного уровня озелененности населенного пункта в данном микрорайоне.

Компенсационное озеленение проводится в соответствии с настоящим проектом компенсационного озеленения, утвержденным органом местного самоуправления в установленном им порядке до выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений, и согласованным с Уполномоченным органом в случае, предусмотренным пунктом 3 статьи 6 Закона.

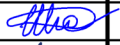


Земельный участок относится к категории земель населенных пунктов, имеет вид разрешенного использования - эксплуатация жилого дома на праве личной собственности.

Вырубка зеленых насаждений, произрастающих на земельном участке с КН 39:17:010005:531 в г. Светлогорск, осуществляется в целях проведения санитарных работ (рубок), а также для оздоровления и сохранения здоровых зеленых насаждений, в соответствии с результатами лесопатологического обследования.

Санитарных рубки - вырубка (снос) сухостойных, больных деревьев и кустарников, не подлежащих лечению и оздоровлению по результатам лесопатологического обследования.

При осуществлении оздоровительных мероприятий под вырубку (снос) попадает 2 дерева дуб черешчатый; номера №1 и №2 (перечетная ведомость стр. 5), площадью 4 м2.

### 2021.05-12.1.ПКО

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата				
						Пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов
Разработал							Р	1	3
ГИП		Роцин А.М.					 000 "АрхПД"		

В соответствии с перечетной ведомостью и актом лесопатологического обследования древесно-кустарниковой растительности от "06" апреля 2022 года филиала ФБУ «Рослесозащита - Центр защита леса Калининградской области» породный состав обследованных деревьев: граб обыкновенный - 2 ед., дуб черешчатый - 3 ед.

Согласно Постановлению Правительства Калининградской области от 19 марта 2007 года № 118, вырубаемые деревья относятся к первой группе компенсационного озеленения: 2 ед.

Компенсационная стоимость рассчитывается органом местного самоуправления, уполномоченным на выдачу разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений, и взимается во всех случаях повреждения или уничтожения зеленых насаждений, за исключением осуществления санитарных рубок, рубок ухода, проводимых по результатам лесопатологического обследования.

В соответствии с Законом компенсационное озеленение проводится в месте, определяемом проектом компенсационного озеленения, утвержденным органом местного самоуправления. В случае повреждения или уничтожения зеленых насаждений в границах населенного пункта компенсационное озеленение проводится на расстоянии не более 500 метров от места произрастания повреждаемых или уничтожаемых зеленых насаждений, за исключением компенсационного озеленения, проводимого в случае повреждения или уничтожения зеленых насаждений при строительстве (реконструкции) линейных объектов.

Компенсационное озеленение проводится путем посадки зеленых насаждений (саженцев деревьев) более ценных видов (пород) взамен уничтоженных, а именно: 2 ед. - дуб черешчатый, возрастом не менее 10 лет.

Посадка проводится в месте произрастания подвергаемых вырубке (сносу) зеленых насаждений. План компенсационного озеленения (М 1:500) с указанием конкретного места высадки представлен в составе настоящей документации.

Выполнение работ по компенсационному озеленению предусмотрено при благоприятных условиях, в период положительных температур осенью 2022 (срок ноябрь-декабрь 2022), но не позднее одного года со дня выдачи разрешительной документации на рубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений.

Посадочный материал должен быть с закрытой корневой системой, иметь здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью. Иметь ровный прямой ствол, симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей. На саженцах не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

Саженцы для посадки берутся из лицензионных питомников, с предоставлением подтверждающих документов.

Для всех высаживаемых саженцев деревьев в посадочную яму следует внести растительный грунт не менее 50% объема посадочной ямы.

Саженцы необходимо сажать с комом (1,0x1,0x0,6), упакованным в мешковину, металлическую сетку или в контейнер в подготовленные ямы размерами не менее 1,9x1,9x0,85 м.

Интервал посадки не менее 3 м.

						2021.05-12.1.ПКО	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		2

Содержание, укрепление и уход за высаженными зелеными насаждениями осуществляется силами или за счет средств собственных. Укрепление посадок производится с помощью опор: саженцы, высаженные с комом, лучше всего укрепить с помощью пирамиды из трех опор. Устанавливаются кольца для поддержки посаженных деревьев, где положение дерева должно быть стабилизировано. Дерево ставят на жесткое крепление, на три или четыре стороны, в том числе и с горизонтальной фиксацией опоры, предотвращая раскачивание ствола под напором ветра. Крепежная система должна предохранять кору от повреждения (не должно быть передавливания луба) в места крепления растяжек на стволе пересаженного дерева. Крепежные растяжки фиксируют дерево в заданном положении минимум год; при необходимости (например, после ураганного ветра) растение выравнивают и вновь привязывают к кольям.

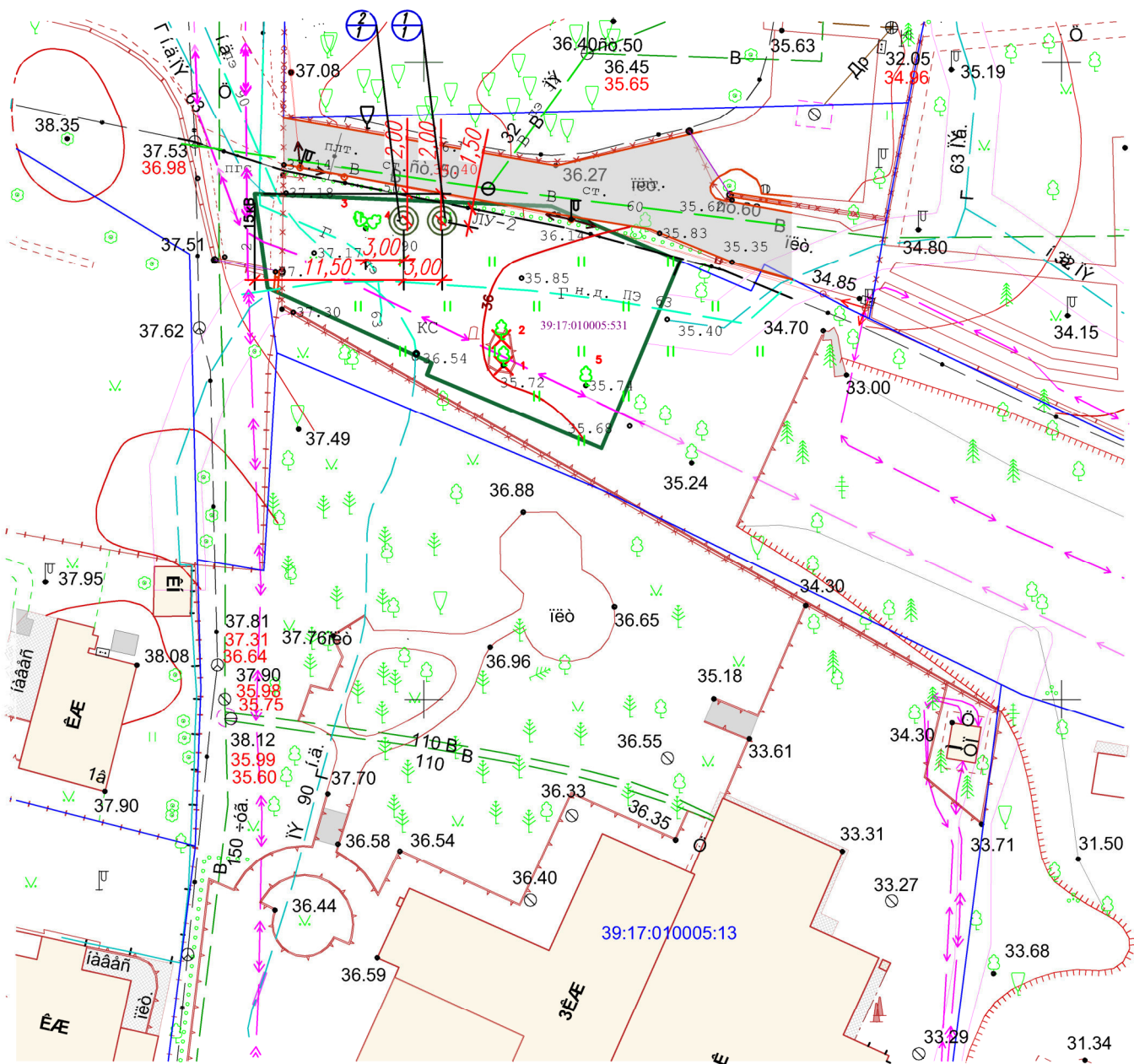
В течение года необходимо осуществлять уход и полив за высаженными растениями в соответствии с Правилами создания и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, разработанными Академией коммунального хозяйства им. К.Д. Панфилова и утвержденным приказом Государственного Комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 15.12.1999 № 153.

### ПЕРЕЧЕТНАЯ ВЕДОМОСТЬ ЗЕЛЁНЫХ НАСАЖДЕНИЙ

№ дерева п/п	Порода	Диаметр	Кат гория состояния	Описание признаков состояния деревьев	Заключение (вырубить, сохранить, пересадить, обрезать)	Цель персадки, вырубки, обрезки	Мероприятия по компенсационному озеленению
1	Дуб черешчатый	57	4	Водяные побеги, усыхание ветвей, слом ветвей, гниль, дупло, бактериоз, рак, искривление стволовой части, наклон, угнетение, усыхание вершины, отслоение коры	Вырубить	Аварийное	
2	Дуб черешчатый	75	4	Водяные побеги, усыхание ветвей, слом ветвей, гниль, дупло, рак, искривление стволовой части, наклон, угнетение, отслоение коры	Вырубить	Аварийное	
3	Граб обыкновенный	50	3	Водяные побеги, усыхание ветвей, слом ветвей, механическое повреждение, гниль, дупло, бактериоз, сухобочина, искривление стволовой части, угнетение, отслоение коры	-	-	-
4	Граб обыкновенный	54	3	Водяные побеги, усыхание ветвей, слом ветвей, механическое повреждение, гниль, дупло, бактериоз, сухобочина, искривление стволовой части, угнетение, отслоение коры	-	-	-
5	Дуб черешчатый	85	2	Водяные побеги, усыхание ветвей, слом ветвей, гниль, дупло, угнетение	Обрезка ветвей	Обрезка ветвей	-

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	<b>2021.05-12.1.ПКО</b>	Лист
							3

# ДЕНДРОЛОГИЧЕСКИЙ ПЛАН М 1:500



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

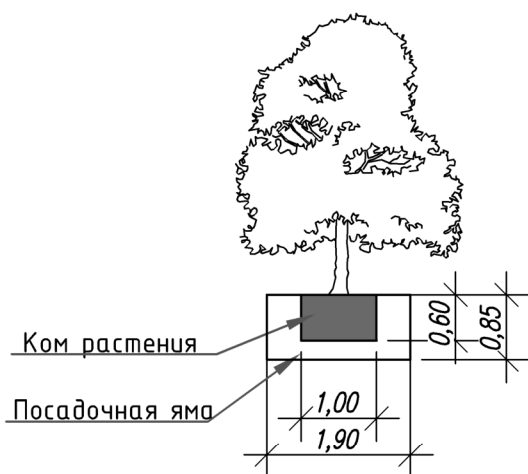
- - Граница участка
- X - Вырубаемое дерево
- - Высаживаемое дерево

						2021.05-12.1.ПКО		
						Проект компенсационного озеленения на участке по адресу: Калининградская область, г. Светлогорск, ул. Ленина, участок с к.н. 39:17:010005:531		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата			
Разработал Шмотина И.С.						Заказчик: Шевченко Н.А.		
						Стадия	Лист	Листов
ГИП Роцин						П	1	2
						ДЕНДРОЛОГИЧЕСКИЙ ПЛАН С УКАЗАНИЕМ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ ПОДЛЕЖАЩИХ ВЫРУБКЕ М 1 : 5 0 0		

## ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

Поз.	Наименование породы или вида насаждения		Возраст, лет	Кол.	Примечание
1	Дуб черешчатый, шт (дерево)	◎	10-12	1	I группа
2	Дуб черешчатый, шт (дерево)	◎	10-12	1	I группа
	Итого высаживаемых деревьев, шт			2	

### СХЕМА ПОСАДКИ ДЕРЕВА



### ПРИМЕЧАНИЕ

1. Дерево высаживать в яму размером 1,9 x 1,9 x 0,85 (м) с добавлением 50% плодородной почвы (уточнить размеры кома растения и посадочной ямы непосредственно перед посадкой)
2. Согласно Акта (заключения) лесопатологического обследования древесно-кустарниковой растительности от "06" апреля 2022 г., составленный ФБУ "Рослесозащита" - "Центр защиты леса Калининградской области", 2 дерева подлежат вырубке. Высаживается - 2 дерева.

						<b>2021.05-12.1.ПКО</b>								
						Проект компенсационного озеленения на участке по адресу: Калининградская область, г. Светлогорск, ул. Ленина, участок с к.н. 39:17:010005:531								
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата									
Разработал	Шмотина И.С.					Заказчик: Шевченко Н.А.		<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td>Стадия</td> <td>Лист</td> <td>Листов</td> </tr> <tr> <td>П</td> <td>2</td> <td></td> </tr> </table>	Стадия	Лист	Листов	П	2	
Стадия	Лист	Листов												
П	2													
ГИП	Роцин					ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ, СХЕМА ПОСАДКИ ДЕРЕВА		000 "АрхПД"						



## ПРИЛАГАЕМЫЕ МАТЕРИАЛЫ



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА  
ФЕДЕРАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
«РОССИЙСКИЙ ЦЕНТР ЗАЩИТЫ ЛЕСА»  
ФИЛИАЛ ФБУ «РОСЛЕСОЗАЩИТА» -  
«ЦЕНТР ЗАЩИТЫ ЛЕСА КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ»

238345, Калининградская область, Светловский городской округ, п. Взморье, ул. Лесная, дом 7, тел.:8 (40152) 97-14-83  
e-mail: [czl139@rcfh.ru](mailto:czl139@rcfh.ru), сайт [www.kaliningrad.rcfh.ru](http://www.kaliningrad.rcfh.ru)

**Акт (заключение)  
лесопатологического обследования  
древесно-кустарниковой растительности**

от «06» апреля 2022 г.

Мной, специалистом филиала ФБУ «Рослесозащита» - «Центр защиты леса Калининградской области» Бутока С.В., 05.04.2022 г. в присутствии представителя заказчика, проведено лесопатологическое обследование указанной заказчиком древесно-кустарниковой растительности, расположенной на участке по адресу: г. Светлогорск, ул. Ленина, КН 39:17:010005:531.

Обследование проведено на основании договора с Шевченко Н.А. № 75 от 05.04.2022 года на проведение лесопатологического обследования древесно-кустарниковой растительности в целях выявления аварийных деревьев.

Всего обследовано деревьев – 5 шт. (стволов – 5 шт.), в том числе по породам:

Порода	Количество стволов	Процентное отношение
Граб обыкновенный ( <i>Cárpinus bétulus</i> )	2	40,00 %
Дуб черешчатый ( <i>Quércus róbur</i> )	3	60,00 %

По категориям состояния в соответствии с Правилами санитарной безопасности в лесах (утв. постановлением Правительства РФ от 09.12.2020 г. № 2047) и Порядком проведения лесопатологических обследований и формы акта лесопатологического обследования (утв. приказом Минприроды России от 09.11.2020 № 910 и зарегистрированного в Минюсте России 18.12.2020 № 61584), Правилами осуществления мероприятий по предупреждению распространения вредных организмов (утв. приказом Минприроды России от 09.11.2020 № 912 и зарегистрированного в Минюсте России 18.12.2020 № 61585) и в соответствии с Порядком организации и проведения лесопатологического обследования древесно-кустарниковой растительности на землях иных категорий не входящих в состав земель лесного фонда Калининградской области для нужд физических и юридических лиц, проводимого филиалом ФБУ «Рослесозащита «ЦЗЛ Калининградской области» обследованные породы распределились следующим образом:



				Ведомость перечета указанных деревьев по адресу: г. Светлогорск, ул. Ленина, КН 39:17:010005:531	Заказчик: Шевченко Н.А.
№ дерева п/п	Порода	Диаметр	Категория состояния	Описание признаков состояния деревьев	Примечания
1	Дуб черешчатый	57	4	Водяные побеги, усыхание ветвей, слом ветвей, гниль, дупло, бактериоз, рак, искривление стволовой части, наклон, угнетение, усыхание вершины, отслоение коры.	Аварийное дерево.
2	Дуб черешчатый	75	4	Водяные побеги, усыхание ветвей, слом ветвей, гниль, дупло, рак, искривление стволовой части, наклон, угнетение, отслоение коры.	Аварийное дерево.
3	Граб обыкновенный	50	3	Водяные побеги, усыхание ветвей, слом ветвей, механическое повреждение, гниль, дупло, бактериоз, сухобочина, искривление стволовой части, угнетение, отслоение коры.	
4	Граб обыкновенный	54	3	Водяные побеги, усыхание ветвей, слом ветвей, механическое повреждение, гниль, дупло, бактериоз, сухобочина, искривление стволовой части, угнетение, отслоение коры.	
5	Дуб черешчатый	85	2	Водяные побеги, усыхание ветвей, слом ветвей, гниль, дупло, угнетение.	Аварийное дерево.

Специалист

Бутова С.В.

Дата обследования 05.04.2022 г.

