

Утверждаю  
Первый заместитель главы администрации  
муниципального образования  
«Светлогорский городской округ»  
/Туркина О.В./  
М.П. «23» 07 2022 год



**Акт**  
**обследования зеленых насаждений**  
№ 36 от « 19 » июля 2022 года

Комиссией по выдаче разрешительной документации на вырубку (снос), пересадку и обрезку зеленых насаждений для санитарной рубки и рубки ухода зеленых насаждений на территории муниципального образования «Светлогорский городской округ» (далее – комиссия) в составе:

Председателя комиссии: заместителя председателя окружного Совета депутатов муниципального образования «Светлогорский городской округ» А.А. Кожемякина

членов комиссии:

- заместителя начальника МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа» В.В. Щербакова;
- депутата окружного Совета муниципального образования «Светлогорский городской округ» С.В. Романовой;
- депутата окружного Совета муниципального образования «Светлогорский городской округ» Л.А. Быстровой


на основании заявления генерального директора ООО «СЗ Лазурь» Е.С. Антимоновой от 01.06.2022 № 4262 проведено обследование зеленых насаждений, расположенных на земельном участке с кадастровым номером 39:17:010021:82 по Калининградскому проспекту, 70 Е, в г. Светлогорске.

По результатам обследования комиссией установлено, что данные, указанные в акте (заключении) лесопатологического обследования древесно-кустарниковой растительности от 15.11.2021 года и на плане подеревной съемки, соответствуют действительности, включая зеленые насаждения, указанные для вырубki (сноса) в количестве 48 деревьев следующих пород: алыча – 5 шт., береза бородавчатая – 9 шт., береза пушистая – 1 шт., дуб черешчатый – 4 шт., каштан конский – 3 шт., клен полевой – 9 шт., орех маньчжурский – 3 шт., рябина обыкновенная – 13 шт., яблоня садовая – 1 шт.

Решение комиссии: при осуществлении строительства разрешается выполнять работы по вырубке (сносу) 48 (сорока восьми) деревьев следующих пород: алыча – 5 шт., береза бородавчатая – 9 шт., береза пушистая – 1 шт., дуб черешчатый – 4 шт., каштан конский – 3 шт., клен

полевой - 9 шт., орех маньчжурский – 3 шт., рябина обыкновенная – 13 шт., яблоня садовая – 1 шт., расположенных по Калининградскому проспекту, 70 Е, в г. Светлогорске (КН 39:17:010021:82).

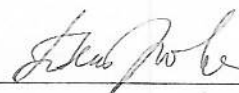
Председатель комиссии:  
заместитель председателя окружного  
Совета депутатов муниципального образования  
«Светлогорский городской округ»

  
\_\_\_\_\_ А.А. Кожемякин

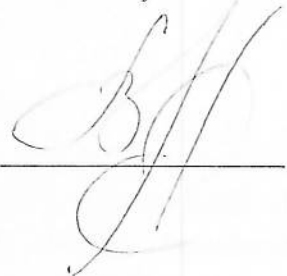
Члены комиссии:  
- депутат окружного Совета  
МО «Светлогорский городской округ»

  
\_\_\_\_\_ С.В. Романова

- депутат окружного Совета  
МО «Светлогорский городской округ»

  
\_\_\_\_\_ Л.А. Быстрова

Секретарь комиссии:  
зам. начальника МКУ «Отдел ЖКХ  
Светлогорского городского округа»

  
\_\_\_\_\_ В.В. Щербаков



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА  
ФЕДЕРАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
«РОССИЙСКИЙ ЦЕНТР ЗАЩИТЫ ЛЕСА»  
ФИЛИАЛ ФБУ «РОСЛЕСОЗАЩИТА» -  
«ЦЕНТР ЗАЩИТЫ ЛЕСА КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ»

238345, Калининградская область, Светловский городской округ, п. Взморье, ул. Лесная дом 7, тел.:8 (4012) 97-14-83  
e-mail: [czl139@rcfh.ru](mailto:czl139@rcfh.ru), сайт <https://kaliningrad.rcfh.ru/>

Акт (заключение)  
лесопатологического обследования  
древесно-кустарниковой растительности

от «15» ноября 2021 г.

Мной, специалистом филиала ФБУ «Рослесозащита» - «Центр защиты леса Калининградской области» Бутока С.В., 02.11.2021 г., в присутствии представителя заказчика, проведено лесопатологическое обследование указанной заказчиком древесно-кустарниковой растительности, расположенной на участке по адресу: г. Светлогорск, Калининградский проспект 70 Е, КН 39:17:010021:82.

Обследование проведено на основании договора с ООО "Специализированный застройщик Лазурь" № 222 от 25.10.2021 года на проведение лесопатологического обследования древесно-кустарниковой растительности.

Всего обследовано 84 дерева (84 ствола), в том числе по породам:

Порода	Количество стволов	Процентное отношение
Рябина обыкновенная ( <i>Sorbus aucuparia</i> )	15	17,86 %
Берёза бородавчатая ( <i>Betula pendula</i> )	14	16,67 %
Клён полевой ( <i>Acer campestre</i> )	10	11,90 %
Каштан конский обыкновенный ( <i>Aesculus hippocastanum</i> )	9	10,71 %
Яблоня садовая ( <i>Malus domestica</i> )	6	7,14 %
Алыча ( <i>Prunus cerasifera</i> )	5	5,95 %
Дуб черешчатый ( <i>Quercus robur</i> )	5	5,95 %
Бук европейский ( <i>Fagus sylvatica</i> )	4	4,76 %
Орех маньчжурский ( <i>Juglans mandshurica</i> )	4	4,76 %

Вишня обыкновенная ( <i>Prunus cerasus</i> )	2	2,38 %
Клён остролистный ( <i>Acer platanoides</i> )	2	2,38 %
Лиственница европейская ( <i>Larix decidua</i> )	2	2,38 %
Туя складчатая ( <i>Thuja plicata</i> )	2	2,38 %
Лещина древовидная ( <i>Corylus colurna</i> )	2	2,38 %
Берёза пушистая ( <i>Betula pubescens</i> )	1	1,19 %
Ель обыкновенная ( <i>Picea abies</i> )	1	1,19 %

По категориям состояния в соответствии с «Правилами санитарной безопасности в лесах» (утв. постановлением Правительства РФ от 09.12.2020 г. № 2047) и «Порядком проведения лесопатологических обследований и формы акта лесопатологического обследования» (утв. Приказом Минприроды России от 09.11.2020 № 910 и зарегистрированного в Минюсте России 18.12.2020 № 61584), «Правилами осуществления мероприятий по предупреждению распространения вредных организмов» (утв. Приказом Минприроды России от 09.11.2020 № 912 и зарегистрированного в Минюсте России 18.12.2020 № 61585) и в соответствии с Порядком организации и проведения лесопатологического обследования древесно-кустарниковой растительности на землях иных категорий не входящих в состав земель лесного фонда Калининградской области для нужд физических и юридических лиц, проводимого филиалом ФБУ «Рослесозащита» «ЦЗЛ Калининградской области» обследованные породы распределились следующим образом:

Категория состояния	Количество стволов	Процентное отношение от общего количества стволов	Описание категории состояния
1	2	2,38 %	здоровые (без признаков ослабления)
2	20	23,81 %	ослабленные
3	41	48,81 %	сильно ослабленные
4	19	22,62 %	усыхающие
5(а)	1	1,19 %	свежий сухостой
5(г)	1	1,19 %	старый сухостой

Средняя категория состояния – **2,9**

Класс состояния обследованных деревьев – **сильно ослабленные насаждения**

Об ослаблении древесно-кустарниковой растительности свидетельствует наличие следующих признаков: водяные побеги (28,57 %), усыхание ветвей (88,10 %), сломы ветвей (86,90 %), механические повреждения (22,62 %) и сухобочина (2,38 %).

Степень поражения деревьев возбудителями болезней – **средняя**. По максимальному показателю, поражение гнилевыми заболеваниями составляет 9,52 %, раковые заболевания – 14,29 % и бактериальные заболевания – 2,38 %.

Так же имеется: морозобойная трещина (3,57 %), ведьмины метла (1,19 %), наклон (20,24 %), искривление стволовой части (16,76 %), кап (1,19 %), спилы (5,95 %), угнетение (72,62 %), дехромация (2,38 %), отслоение коры (11,90 %) и деревьев без повреждений (2,38 %).

Древесно-кустарниковая растительность на территории обследованного участка представлена разновозрастными деревьями различного происхождения, а также самосевом (поросль) различных пород до восьми сантиметров в диаметре на уровне 1,3 метра.

На момент обследования древесно-кустарниковой растительности, объектов животного и растительного мира, занесённых в Красную книгу Российской Федерации и (или) Красную книгу Калининградской области, не обнаружено.

Все деревья в действительности пронумерованы, номера деревьев соответствуют номерам в перечётной ведомости. Обследовались указанные заказчиком деревья.

Директор филиала



/Шепелев С.В./

Специалист:

/Бутока С.В./

				Ведомость перечета указанных деревьев по адресу: г. Светлогорск, Калининградский проспект 70 Е, КН 39:17:010021:82	Заказчик: ООО "Специализированный застройщик Лазурь"
№ п/п	Порода	Диаметр	Категория состояния	Описание признаков состояния деревьев	Примечания
1	Берёза пушистая	25	3	Усыхание ветвей, сломы ветвей, бактериоз, вельмины метла, угнетение.	
2	Каштан конский обыкновенный	20	2	Усыхание ветвей, сломы ветвей.	
3	Каштан конский обыкновенный	16	2	Усыхание ветвей, сломы ветвей.	
4	Каштан конский обыкновенный	13	2	Усыхание ветвей, сломы ветвей.	
5	Каштан конский обыкновенный	32	3	Усыхание ветвей, сломы ветвей, угнетение.	
6	Берёза бородавчатая	58	3	Усыхание ветвей, сломы ветвей, угнетение, рак.	
7	Берёза бородавчатая	52	3	Усыхание ветвей, сломы ветвей, угнетение, рак.	
8	Лещина древовидная	19	2	Усыхание ветвей, сломы ветвей, угнетение.	
9	Берёза бородавчатая	48	2	Усыхание ветвей, сломы ветвей.	
10	Берёза бородавчатая	43	2	Усыхание ветвей, сломы ветвей, наклон.	
11	Рябина обыкновенная	19	4	Водяные побеги, усыхание ветвей, механические повреждения, угнетение, рак, угнетение, отслоение коры.	
12	Лещина древовидная	30	5 г	Старый сухостой.	
13	Каштан конский обыкновенный	43	2	Усыхание ветвей, сломы ветвей, гниль, угнетение.	
14	Каштан конский обыкновенный	39	2	Усыхание ветвей, сломы ветвей, гниль, угнетение.	
15	Берёза бородавчатая	48	3	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, угнетение.	
16	Клён остролистный	45	2	Усыхание ветвей, сломы ветвей.	
17	Дуб черешчатый	25	2	Усыхание ветвей, сломы ветвей.	
18	Вишня обыкновенная	16	3	Усыхание ветвей, сломы ветвей, искривление стволовой части, наклон, угнетение.	
19	Вишня обыкновенная	19	3	Усыхание ветвей, сломы ветвей, искривление стволовой части, наклон, угнетение.	
20	Ель обыкновенная	38	1	Без повреждений.	
21	Берёза бородавчатая	16	1	Без повреждений.	
22	Яблоня садовая	22	3	Спилы, угнетение, усыхание ветвей, слом ветвей.	
23	Туя складчатая	32	2	Дехромация.	
24	Туя складчатая	31	2	Дехромация.	
25	Яблоня садовая	12	2	Угнетение.	
26	Лиственница европейская	20	3	Усыхание ветвей, сломы ветвей, угнетение.	
27	Бук европейский	52	2	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей.	
28	Берёза бородавчатая	60	3	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, гниль, рак, кап.	
29	Орех маньчжурский	19	3	Усыхание ветвей, сломы ветвей.	
30	Яблоня садовая	13	3	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, угнетение.	
31	Яблоня садовая	24	3	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, угнетение.	
32	Яблоня садовая	20	3	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, угнетение.	
33	Яблоня садовая	17	5 а	Свежий сухостой.	
34	Клён полевой	28	4	Усыхание ветвей, сломы ветвей, гниль, механические повреждения, наклон, угнетение.	
35	Клён полевой	23	4	Усыхание ветвей, сломы ветвей, гниль, механические повреждения, наклон, угнетение.	
36	Рябина обыкновенная	27	4	Усыхание ветвей, сломы ветвей, гниль, наклон, механические повреждения, угнетение, отслоение коры.	
37	Клён полевой	25	3	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, искривление стволовой части, рак, угнетение.	

№ п/п	Порода	Диаметр	Категория состояния	Ведомость перечета указанных деревьев по адресу: г. Светлогорск, Калининградский проспект 70 Е, КН 39:17:010021:82	Заказчик. ООО "Специализированный застройщик Лазурь"
				Описание признаков состояния деревьев	Примечания
38	Рябина обыкновенная	19	4	Усыхание ветвей, сломы ветвей, угнетение, механические повреждения, отслоение коры.	
39	Алыча	19	3	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, угнетение.	
40	Дуб черешчатый	36	3	Усыхание ветвей, слом ветвей, угнетение.	
41	Дуб черешчатый	35	2	Угнетение.	
42	Алыча	18	3	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, спилы, угнетение.	
43	Алыча	20	3	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, спилы, угнетение.	
44	Алыча	23	3	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, спилы, угнетение.	
45	Алыча	20	3	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, спилы, угнетение.	
46	Рябина обыкновенная	18	4	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, механические повреждения, угнетение, отслоение коры.	
47	Рябина обыкновенная	16	4	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, механические повреждения, угнетение, отслоение коры.	
48	Берёза бородавчатая	12	4	Водяные побеги, бактериоз, искривление стволовой части, наклон, механические повреждения, угнетение, рак.	
49	Берёза бородавчатая	12	4	Усыхание ветвей, сломы ветвей, искривление стволовой части, наклон, механические повреждения, угнетение, рак.	
50	Берёза бородавчатая	25	4	Усыхание ветвей, сломы ветвей, искривление стволовой части, наклон, механические повреждения, угнетение, рак.	
51	Берёза бородавчатая	16	4	Усыхание ветвей, сломы ветвей, искривление стволовой части, наклон, механические повреждения, угнетение, рак.	
52	Каштан конский обыкновенный	15	3	Усыхание ветвей, слом ветвей, угнетение.	
53	Каштан конский обыкновенный	16	3	Усыхание ветвей, слом ветвей, угнетение.	
54	Каштан конский обыкновенный	16	3	Усыхание ветвей, слом ветвей, угнетение.	
55	Рябина обыкновенная	9	4	Усыхание ветвей, сломы ветвей, искривление стволовой части, наклон, угнетение, механические повреждения.	
56	Рябина обыкновенная	9	4	Усыхание ветвей, сломы ветвей, искривление стволовой части, наклон, угнетение, механические повреждения.	
57	Рябина обыкновенная	9	4	Усыхание ветвей, сломы ветвей, искривление стволовой части, наклон, угнетение, механические повреждения.	
58	Берёза бородавчатая	36	3	Усыхание ветвей, слом ветвей, угнетение.	
59	Берёза бородавчатая	39	3	Усыхание ветвей, слом ветвей, угнетение.	
60	Рябина обыкновенная	15	4	Усыхание ветвей, сломы ветвей, рак, угнетение, механические повреждения, отслоение коры.	
61	Рябина обыкновенная	16	4	Усыхание ветвей, сломы ветвей, рак, угнетение, механические повреждения, отслоение коры.	
62	Рябина обыкновенная	13	3	Усыхание ветвей, сломы ветвей, гниль.	
63	Рябина обыкновенная	10	3	Усыхание ветвей, сломы ветвей, гниль.	
64	Клён остролистный	23	2	Усыхание ветвей, сломы ветвей, наклон.	
65	Берёза бородавчатая	50	2	Усыхание ветвей, сломы ветвей.	
66	Лиственница европейская	22	2	Усыхание ветвей, сломы ветвей.	
67	Бук европейский	53	2	Усыхание ветвей, сломы ветвей.	
68	Бук европейский	50	2	Усыхание ветвей, сломы ветвей.	
69	Бук европейский	10	3	Водяные побеги, угнетение.	
70	Рябина обыкновенная	19	4	Усыхание ветвей, сломы ветвей, механические повреждения, морозобойная трещина, рак, угнетение, отслоение коры.	
71	Орех маньчжурский	19	3	Усыхание ветвей, сломы ветвей, угнетение.	
72	Орех маньчжурский	23	3	Усыхание ветвей, сломы ветвей, угнетение.	
73	Орех маньчжурский	20	3	Усыхание ветвей, сломы ветвей, угнетение.	
74	Клён полевой	19	3	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, угнетение.	

№ п/п	Порода	Диаметр	Категория состояния	Ведомость перечета указанных деревьев по адресу: г. Светлогорск, Калининградский проспект 70 Е, КН 39-17-010021:82	Заказчик: ООО "Специализированный застройщик Лазурь"
				Описание признаков состояния деревьев	Примечания
75	Клён полевой	25	3	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, угнетение.	
76	Клён полевой	19	3	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, угнетение.	
77	Клён полевой	12	3	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, угнетение.	
78	Клён полевой	32	3	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, угнетение.	
79	Клён полевой	24	3	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, морозобойная трещина, искривление стволовой части, угнетение.	
80	Клён полевой	19	3	Водяные побеги, усыхание ветвей, сломы ветвей, морозобойная трещина, искривление стволовой части, угнетение.	
81	Дуб черешчатый	20	3	Усыхание ветвей, слом ветвей, угнетение.	
82	Рябина обыкновенная	16	4	Усыхание ветвей, сломы ветвей, искривление стволовой части, наклон, механические повреждения, угнетение, отслоение коры.	
83	Рябина обыкновенная	28	4	Усыхание ветвей, сломы ветвей, искривление стволовой части, наклон, механические повреждения, угнетение, отслоение коры.	
84	Дуб черешчатый	27	3	Усыхание ветвей, слом ветвей, угнетение.	

Специалист

Бутока С.В.





Главе администрации МО  
«Светлогорский городской округ»  
В.В. Бондаренко

от ООО «СЗ, Мергель»  
Антониной Е.С.

адрес г. Светлогорск  
ул. Владимирской 70Б  
тел. \_\_\_\_\_

### ЗАЯВЛЕНИЕ

В соответствии с иском мергельской  
инициативной группой от 23.03.2022  
выявлены участки коммунального  
определения для организации городского  
базиса на территории многоквартирных  
зданий по адресу: г. Светлогорск  
Владимирской ул. 70Б.

Приложение:

1) Иск о признании права собственности  
в 2-х экземплярах.

Подпись А

Дата 01.06.2022  
МУ «Светлогорский городской округ»  
«СВЕТЛОГОРСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»  
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
« 01 » 06 2022 г.  
Вх. № 4262 ф

**ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЛАЗУРЬ»**

Юр. Адрес: 238326, Калининградская обл., г. Зеленоградск,  
ул. Автомобилистов, д. 1, офис 1

ОГРН 1213900005846 ИНН/КПП 3918015670/391801001

№ 04 от 23.03 2022г.

Главе администрации МО  
«Светлогорский городской округ»  
В.В.Бондаренко

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

Прошу оформить порубочный билет на вырубку зеленых насаждений, расположенных на ЗУ КН 39:17:010021:82 по адресу: г.Светлогорск, Калинин-градский пр-кт 70Е.

Приложение:

- 1.Копия уставных документов
- 2.Акт лесопатологического обследования
- 3.Схема расположения насаждений на ЗУ
- 4.Копия договора аренды ЗУ
- 5.Разрешение на строительство

Генеральный директор  
ООО «СЗ Лазурь»



С.А.Авраменко

МУ «Светлогорский городской округ»  
«СВГЛОГОРСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»  
«23» 03 2022  
Вх. № 2240