

Главе администрации МО
«Светлогорский городской округ»
В.В. Бондаренко

От ген. директoрa
ООО «Промплощадка»
Александров мп
адрес _____

тел. +79637373481
amv64@vk.ru

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу выдать разреше-
тельную документацию
на ввод в эксплуатацию с целью
ремонтных работ аварийной
ситуации.

либо прилагаю.

Подпись _____

Дата 8.04.2004

Администрация Светлогорского городского округа Калининградской области		
« <u>08</u> »	<u>04</u>	20 <u>04</u> г.
Вх. № <u>2430</u>		



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 15.09.2023, поступившего на рассмотрение 15.09.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
15.09.2023г. № КУВИ-001/2023-210738119			
Кадастровый номер:		39:17:010023:3	

Номер кадастрового квартала:	39:17:010023
Дата присвоения кадастрового номера:	09.04.2007
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 39:17:55 1 17:486
Местоположение:	Калининградская обл, г Светлогорск, пр-кт Калининградский
Площадь, м2:	18000 +/- 0
Кадастровая стоимость, руб:	54559440
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	39:17:000000:1502, 39:17:010023:311
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	проектирование и строительство гостинично-представительского комплекса
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Азарян Ашхеник Джамилловна, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "СВЕТЛОГОРСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ"

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
15.09.2023г. № КУВИ-001/2023-210738119			
Кадастровый номер:		39:17:010023:3	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование "Светлогорский район" Калининградской области
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 39-39-03/262/2010-169 02.07.2010 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:		Аренда
	дата государственной регистрации:		14.07.2006 00:00:00
	номер государственной регистрации:		39-39-03/128/2006-306
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 14.07.2006
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		"Промплощадка", ИНН: 7709430239, ОГРН: 1037709057913
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		договор об аренде, № 74-07/2001, выдан 24.07.2001 дополнительное соглашение к договору, выдан 29.06.2006
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5

15.09.2023г. № КУВИ-001/2023-210738119

Кадастровый номер: 39:17:010023:3

	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
5.1	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	28.02.2017 15:06:29
	номер государственной регистрации:	39:17:010023:3-39/003/2017-1
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.02.2017 по 31.12.2017
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Токушев Азамат Болатович, 08.06.1979, с. Сейфуллино Кокчетавского р-на Кокчетавской обл., РОССИЯ паспорт гражданина Российской Федерации серия 45 15 №040347, выдан 20.03.2015, Отделение УФМС России по городу Москве по району Хамовники Россия, Тюменская обл., Сорокинский р-н, с. Нижнепанигино, ул. Центральная, дом №30, кв. 1
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке недвижимого имущества, № 22/П, выдан 22.12.2016 Дополнительное соглашение, выдан 08.02.2017
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 2

Всего листов раздела 2: 3

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 5

15.09.2023г. № КУВИ-001/2023-210738119

Кадастровый номер:

39:17:010023:3

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
12	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

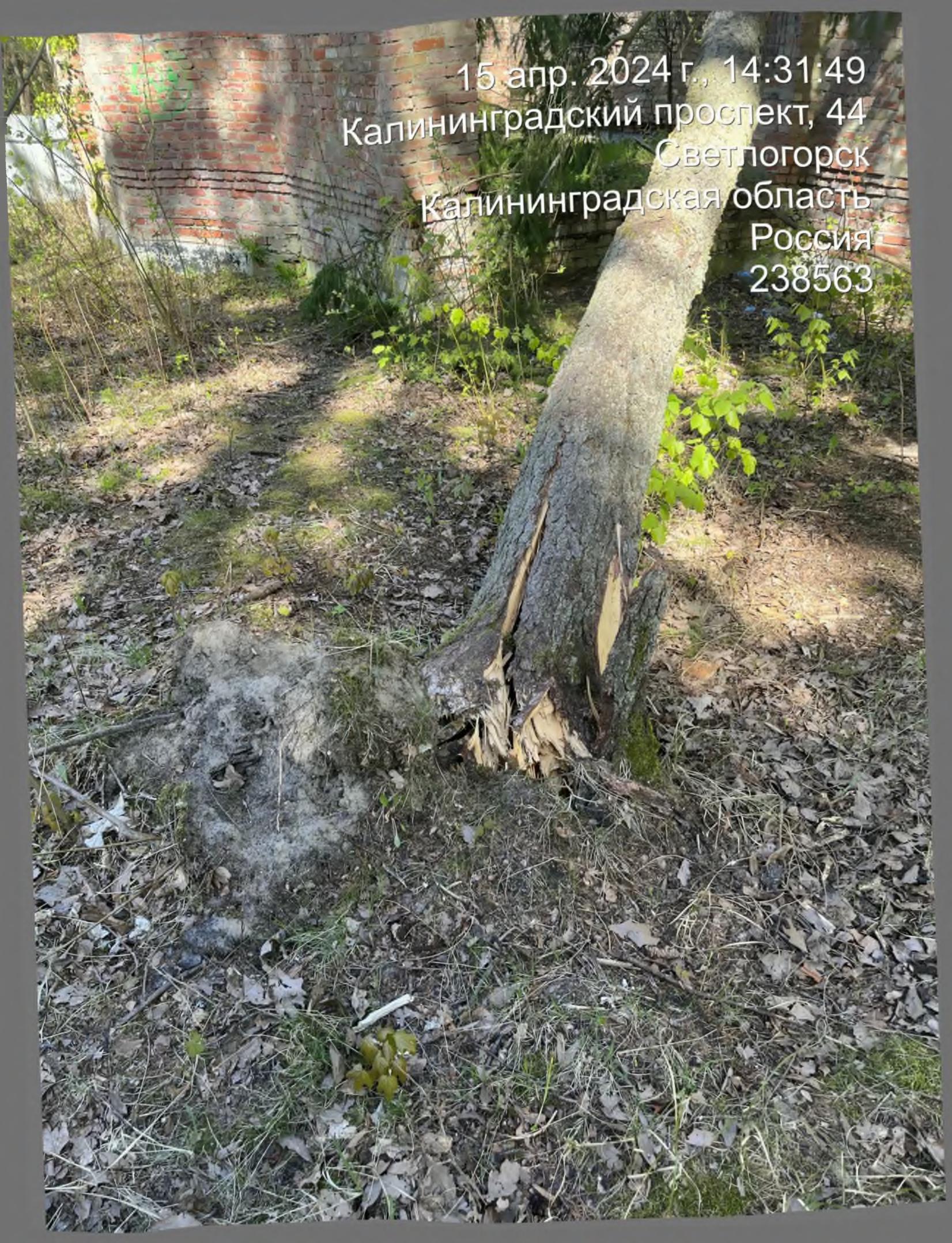
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

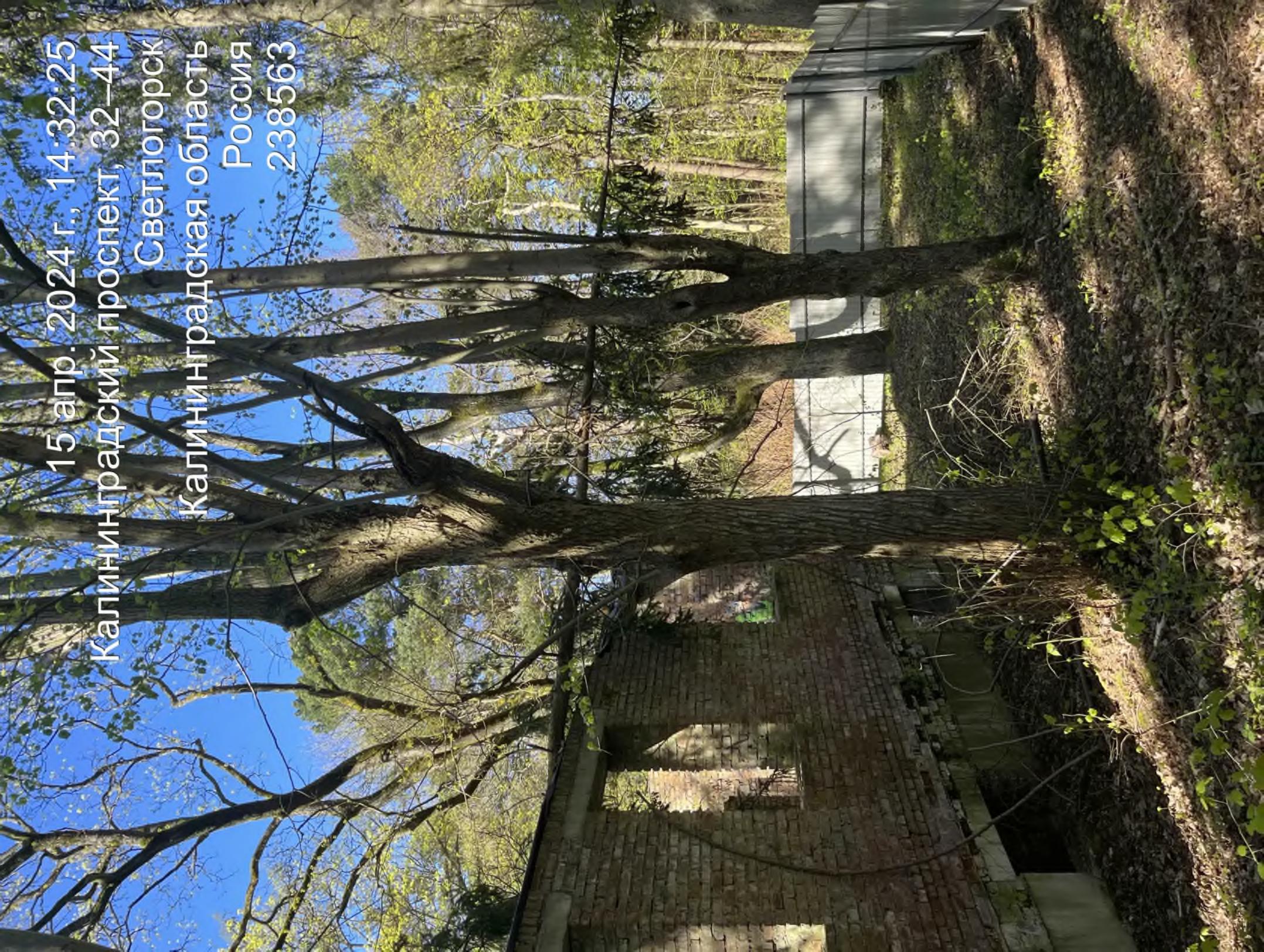
15 апр. 2024 г., 14:31:49
Калининградский проспект, 44
Светлогорск
Калининградская область
Россия
238563



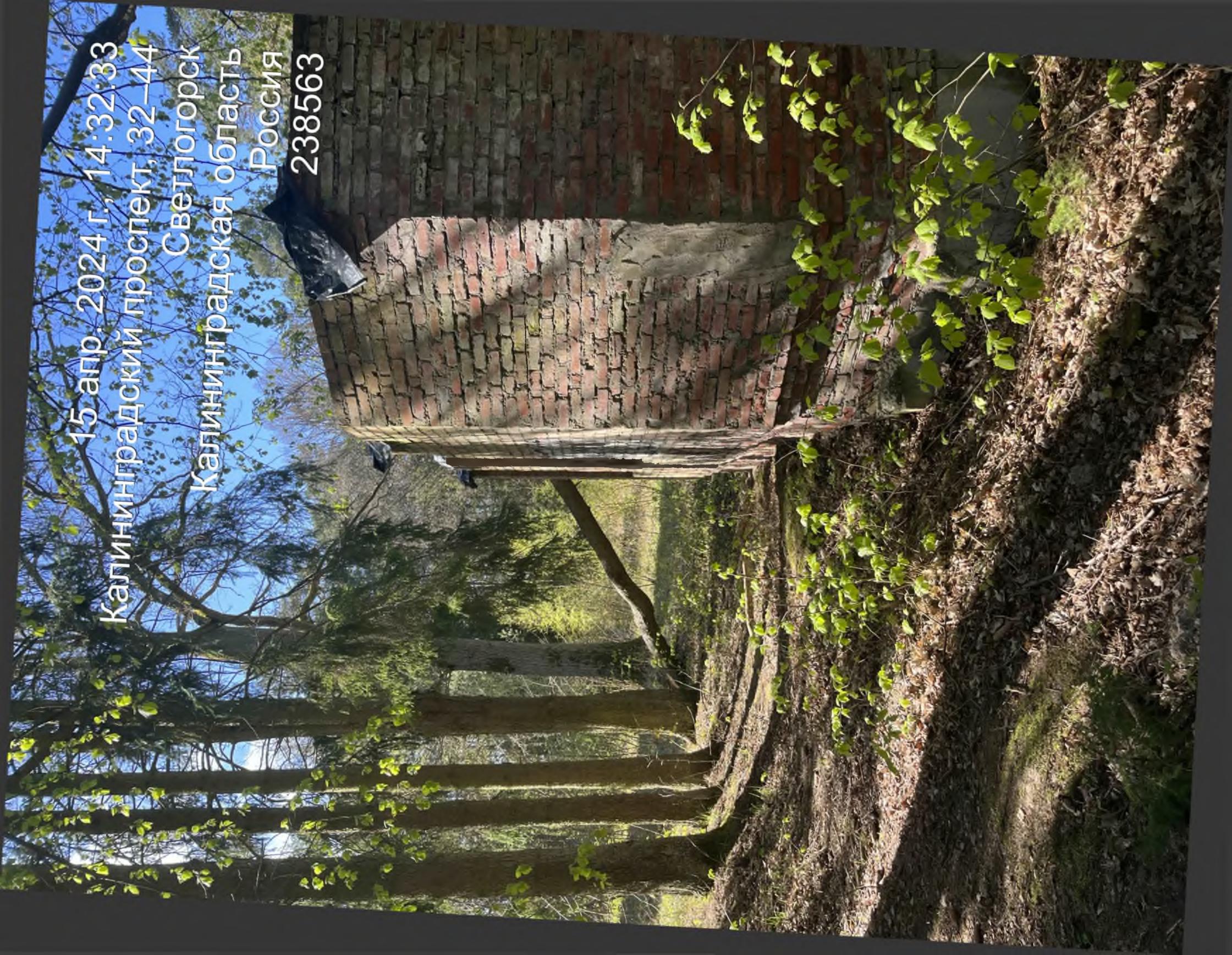
15 апр. 2024 г., 14:32:00
Калининградский проспект, 44
Светлогорск
Калининградская область
Россия
238563



15 апр. 2024 г., 14:32:25
Калининградский проспект, 32-44
Светлогорск
Калининградская область
Россия
238563



15 апр. 2024 г., 14:32:33
Калининградский проспект, 32–44
Светлогорск
Калининградская область
Россия
238563



Утверждаю
Начальник МКУ «Отдел ЖКХ
Светлогорского городского округа»
А.Д. Азарян/
М.П. «17» 04 2024 года

АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

№ 32 от «17» апреля 2024 года

Комиссией по выдаче разрешительной документации на вырубку (снос), реконструкцию, пересадку и/или обрезку зеленых насаждений на территории муниципального образования «Светлогорский городской округ» в составе:

Председателя: начальник МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа» Азарян А.Д.;

членов комиссии:

– начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ» Ю.Ю. Дображинской;

– начальника отдела ГО и ЧС администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ» С.Н. Антошина;

на основании заявления от «08» апреля 2024 года вх. № 2730 ООО «ПРОМПЛОЩАДКА» проведено обследование зеленых насаждений, произрастающих на земельном участке 39:17:010023:3, Калининградская обл., Светлогорский городской округ, г. Светлогорск, пр-кт Калининградский.

Результаты обследования:

в ходе натурного обследования зеленых насаждений установлено, что на указанном земельном участке, в следствии погодных условий, упало 1 (одно) дерево породы ель обыкновенная.

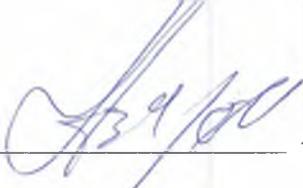
Решение Комиссии:

На основании распоряжения администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ» от 12.12.2023 № 515 «Об определении уполномоченного органа, возложении персональной ответственности и признании некоторых распоряжений администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ» утратившими силу» рекомендовать МКУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Светлогорского городского округа»:

- оформить разрешительную документацию на уборку 1 (одного) ветровального дерева породы ель обыкновенная.

Председатель:

начальник МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа»



А.А. Азарян

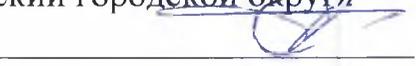
члены комиссии:

начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации
муниципального образования «Светлогорский городской округ»



Ю.Ю. Доброжинская

начальник отдела ГО и ЧС администрации муниципального
образования «Светлогорский городской округ»



С.Н. Антошин

Приложения:

1. заявление вх. № 2730 от 08.04.2024;
2. фотоматериалы.