

**Филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Калининградской области**  
полное наименование органа регистрации прав  
**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**



**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 11.06.2024, поступившего на рассмотрение 11.06.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:


Раздел 1 Лист 1

<b>Земельный участок</b>			
<b>вид объекта недвижимости</b>			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

11.06.2024г. № КУВИ-001/2024-157540786	
Кадастровый номер:	39:17:010006:25
Номер кадастрового квартала:	39:17:010006
Дата присвоения кадастрового номера:	27.09.2004

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 39:39:01/126/2005:126
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл, г Светлогорск, ул Балтийская.
Площадь:	12623 +/- 39
Кадастровая стоимость, руб.:	80107072.76
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	39:17:010007:281, 39:17:010007:284, 39:17:010007:292
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	предпринимательство (4.0); магазины (4.4); гостиничное обслуживание (4.7); общественное питание (4.6); развлечения (4.8); отдых (рекреация) (5.0); спорт (5.1); природно-познавательный туризм (5.2); курортная деятельность (9.2); историческая деятельность (9.3)
Сведения о кадастровом инженерере:	Скляров Максим Борисович, СНИЛС 136-683-186 87, дата завершения кадастровых работ: 14.09.2015
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
11.06.2024г. № КУВИ-001/2024-157540786			
Кадастровый номер:		39:17:010006:25	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 39:00-6.229 от 03.10.2018, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Постановление Правительства Российской Федерации "Об установлении границ и режимов округов горно-санитарной охраны курортов федерального значения Светлогорск-Отрадное и Зеленоградск, внесении изменений в отдельные постановления Совета Министров РСФСР и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Российской Федерации" от 22 февраля 2018 г. № 188, вид/наименование: Вторая зона округа горно-санитарной охраны курорта федерального значения Светлогорск-Отрадное, тип: Санитарный разрыв (санитарная полоса отчуждения), решения: 1. дата решения: 30.08.2018, номер решения: 17-5/10/1-5604, наименование ОГВ/ОМСУ: Министерство здравоохранения Российской Федерации 2. дата решения: 10.08.2018, номер решения: 8258, наименование ОГВ/ОМСУ: Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области 3. дата решения: 22.02.2018, номер решения: 188, наименование ОГВ/ОМСУ: Правительство Российской Федерации 4. дата решения: 09.08.2018, номер решения: ZoneToGKN_051209039000_e1b9ce19-8c42-4d9e-b609-68786a026f32, наименование ОГВ/ОМСУ: ООО "ЗЕМЛЕМЕР" (Истомина Надежда Александровна) Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 39:00-6.541 от 19.09.2018, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Постановление Правительства Российской Федерации "Об установлении границ и режимов округов горно-санитарной охраны курортов федерального значения Светлогорск-Отрадное и Зеленоградск, внесении изменений в отдельные постановления Совета Министров РСФСР и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Российской Федерации" от 22 февраля 2018 г. № 188, вид/наименование: Округ горно-санитарной охраны курорта федерального значения Светлогорск-Отрадное и Зеленоградск, тип: Санитарный разрыв (санитарная полоса отчуждения), решения: 1. дата решения: 30.08.2018, номер решения: 17-5/10/1-5604, наименование ОГВ/ОМСУ: Министерство здравоохранения Российской Федерации 2. дата решения: 10.08.2018, номер решения: 8258, наименование ОГВ/ОМСУ: Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области 3. дата решения: 22.02.2018, номер решения: 188, наименование ОГВ/ОМСУ: Правительство Российской Федерации 4. дата решения: 09.08.2018, номер решения: ZoneToGKN_051209039000_6b62925b-fbf2-4bbc-b353-b58e4385b6f8, наименование ОГВ/ОМСУ: ООО "ЗЕМЛЕМЕР" (Истомина Надежда Александровна)	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16

11.06.2024г. № КУВИ-001/2024-157540786

Кадастровый номер: 39:17:010006:25

Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 22.02.2017; реквизиты документа-основания: распоряжение "Об утверждении границы водоохранной зоны и границы



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
11.06.2024г. № КУВИ-001/2024-157540786			
Кадастровый номер:		39:17:010006:25	
		<p>прибрежной защитной полосы Балтийского моря на территории Калининградской области" от 26.09.2016 № 78 выдан: Невско-Ладужское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 27.05.2019; реквизиты документа-основания: письменное обращение от 30.08.2018 № 17-5/10/1-5604 выдан: Министерство здравоохранения Российской Федерации; письменное обращение от 10.08.2018 № 8258 выдан: Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области; постановление "Об установлении границ и режимов округов горно-санитарной охраны курортов федерального значения Светлогорск-Отрадное и Зеленоградск, внесении изменений в отдельные постановления Совета Министров РСФСР и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Российской Федерации" от 22.02.2018 № 188 выдан: Правительство Российской Федерации; документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 09.08.2018 № ZoneToGKN_051209039000_e1b9ce19-8c42-4d9e-b609-68786a026f32 выдан: ООО "ЗЕМЛЕМЕР" (Истомина Надежда Александровна). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.11.2020; реквизиты документа-основания: письменное обращение от 30.08.2018 № 17-5/10/1-5604 выдан: Министерство здравоохранения Российской Федерации; письменное обращение от 10.08.2018 № 8258 выдан: Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области; постановление "Об установлении границ и режимов округов горно-санитарной охраны курортов федерального значения Светлогорск-Отрадное и Зеленоградск, внесении изменений в отдельные постановления Совета Министров РСФСР и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Российской Федерации" от 22.02.2018 № 188 выдан: Правительство Российской Федерации; документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 09.08.2018 № ZoneToGKN_051209039000_6b62925b-fbf2-4bbc-b353-b58e4385b6f8 выдан: ООО "ЗЕМЛЕМЕР" (Истомина Надежда Александровна).</p>	
Получатель выписки:		Азарян Ашхеник Джамилевна, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "СВЕТЛОГОРСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ"	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
11.06.2024г. № КУВИ-001/2024-157540786			
Кадастровый номер:		39:17:010006:25	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Васин Алексей Александрович, 27.06.1971, город Горький, Российская Федерация, СНИЛС 006-257-397 40 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 4516 №629585, выдан 06.07.2016, Отделение УФМС России по гор. Москве по району Савеловский 129272, г. Москва, г. Москва, пр-кт. Олимпийский, д. 28, кв. 411
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 39:17:010006:25-39/026/2024-8 24.01.2024 17:02:03
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
11.06.2024г. № КУВИ-001/2024-157540786			
Кадастровый номер:		39:17:010006:25	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

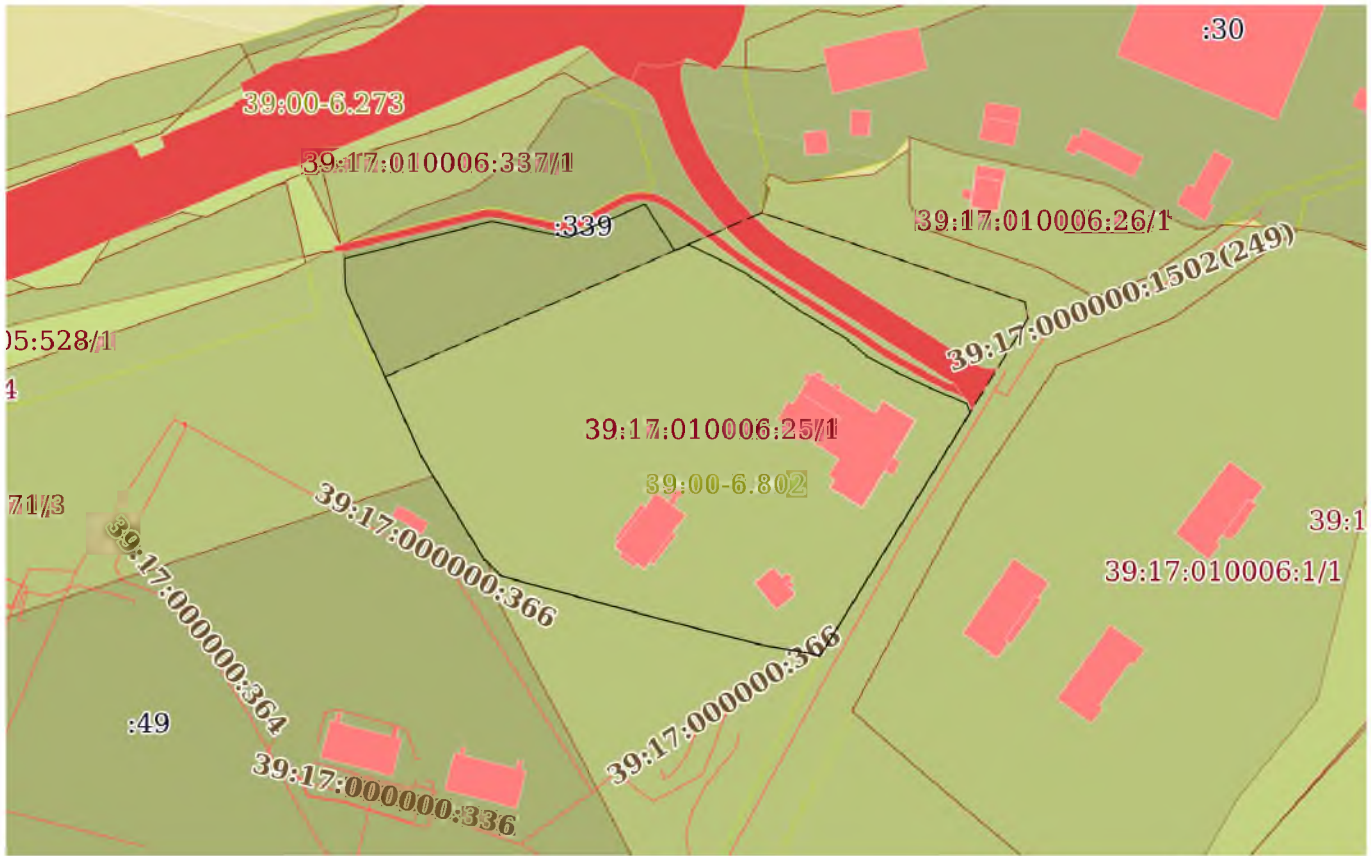
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
11.06.2024г. № КУВИ-001/2024-157540786			
Кадастровый номер:		39:17:010006:25	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
11.06.2024г. № КУВИ-001/2024-157540786			
Кадастровый номер:		39:17:010006:25	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	75°47.6'	40.79	-	39:17:010006:339	Россия, Калининградская обл., г. Светлогорск, ул. Хуторская, дом №1; адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	101°53.9'	21	-	39:17:010006:339	Россия, Калининградская обл., г. Светлогорск, ул. Хуторская, дом №1; адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	66°27.5'	22.38	-	39:17:010006:339	Россия, Калининградская обл., г. Светлогорск, ул. Хуторская, дом №1; адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.5	147°12.1'	14.79	-	39:17:010006:336	Россия, Калининградская обл., г. Светлогорск, ул. Хуторская, дом №1; адрес отсутствует
5	1.1.5	1.1.6	66°31.4'	4.07	-	39:17:010006:336	Россия, Калининградская обл., г. Светлогорск, ул. Хуторская, дом №1; адрес отсутствует
6	1.1.6	1.1.7	116°11.3'	11.56	-	39:17:010006:336	Россия, Калининградская обл., г. Светлогорск, ул. Хуторская, дом №1; адрес отсутствует
7	1.1.7	1.1.8	118°19.0'	5.12	-	39:17:010006:336	Россия, Калининградская обл., г. Светлогорск, ул. Хуторская, дом №1; адрес отсутствует
8	1.1.8	1.1.9	122°59.8'	7.11	-	39:17:010006:336	Россия, Калининградская обл., г. Светлогорск, ул. Хуторская, дом №1; адрес отсутствует
9	1.1.9	1.1.10	126°5.8'	8.59	-	39:17:010006:336	Россия, Калининградская обл., г. Светлогорск, ул. Хуторская, дом №1; адрес отсутствует
10	1.1.10	1.1.11	121°18.5'	17.15	-	39:17:010006:336	Россия, Калининградская обл., г. Светлогорск, ул. Хуторская, дом №1; адрес отсутствует
11	1.1.11	1.1.12	130°30.2'	7.04	-	39:17:010006:336	Россия, Калининградская обл., г. Светлогорск, ул. Хуторская, дом №1; адрес отсутствует
12	1.1.12	1.1.13	118°26.9'	8.44	-	39:17:010006:336	Россия, Калининградская обл., г. Светлогорск, ул. Хуторская, дом №1; адрес отсутствует



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия



**Земельный участок**  
**вид объекта недвижимости**

Лист № 2 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 2

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 16

11.06.2024г. № КУВИ-001/2024-157540786

Кадастровый номер:

39:17:010006:25

1	2	3	4	5	6	7	8
13	1.1.13	1.1.14	115°40.6`	8.65	-	39:17:010006:336	Россия, Калининградская обл., г. Светлогорск, ул. Хуторская, дом №1; адрес отсутствует
14	1.1.14	1.1.15	113°21.5`	12.64	-	39:17:010006:336	Россия, Калининградская обл., г. Светлогорск, ул. Хуторская, дом №1; адрес отсутствует
15	1.1.15	1.1.16	159°39.2`	2.56	-	39:17:010006:336	Россия, Калининградская обл., г. Светлогорск, ул. Хуторская, дом №1; адрес отсутствует
16	1.1.16	1.1.17	211°39.6`	76.95	-	39:17:010006:29	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	306°45.2`	0.99	-	39:17:010006:33	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	280°6.0`	15.23	-	39:17:010006:33	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	284°18.5`	26.1	-	39:17:010006:33	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	285°5.7`	45.81	-	39:17:010006:33	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	314°25.3`	5.6	-	39:17:010006:33	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	313°34.8`	0.86	-	39:17:010005:49	данные отсутствуют
23	1.1.23	1.1.24	328°29.7`	31.79	-	39:17:010005:49	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	335°30.7`	24.08	-	39:17:010005:49	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	334°51.4`	5.23	-	39:17:010006:117	данные отсутствуют
26	1.1.26	1.1.27	335°34.8`	15.65	-	39:17:010006:117	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	347°0.3`	0.13	-	39:17:010005:49	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	335°29.9`	4.1	-	39:17:010005:49	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	350°14.6`	2.24	-	39:17:010005:49	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.1	358°47.1`	6.6	-	39:17:010005:49	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
11.06.2024г. № КУВИ-001/2024-157540786			
Кадастровый номер:		39:17:010006:25	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК39				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	381424.99	1168220.77	-	0.1
2	381435	1168260.31	-	0.1
3	381430.67	1168280.86	-	0.1
4	381439.61	1168301.38	-	0.1
5	381427.18	1168309.39	-	0.1
6	381428.8	1168313.12	-	0.1
7	381423.7	1168323.49	-	0.1
8	381421.27	1168328	-	0.1
9	381417.4	1168333.96	-	0.1
10	381412.34	1168340.9	-	0.1
11	381403.43	1168355.55	-	0.1
12	381398.86	1168360.9	-	0.1
13	381394.84	1168368.32	-	0.1
14	381391.09	1168376.12	-	0.1
15	381386.08	1168387.72	-	0.1
16	381383.68	1168388.61	-	0.1
17	381318.18	1168348.22	-	0.1
18	381318.77	1168347.43	-	0.1
19	381321.44	1168332.44	-	0.1
20	381327.89	1168307.15	-	0.1
21	381339.82	1168262.92	-	0.1
22	381343.74	1168258.92	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

## Земельный участок

## вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 2

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 16

11.06.2024г. № КУВИ-001/2024-157540786

Кадастровый номер:

39:17:010006:25

1	2	3	4	5
23	381344.33	1168258.3	-	0.1
24	381371.43	1168241.69	-	0.1
25	381393.34	1168231.71	-	0.1
26	381398.07	1168229.49	-	0.1
27	381412.32	1168223.02	-	0.1
28	381412.45	1168222.99	-	0.1
29	381416.18	1168221.29	-	0.1
30	381418.39	1168220.91	-	0.1
1	381424.99	1168220.77	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

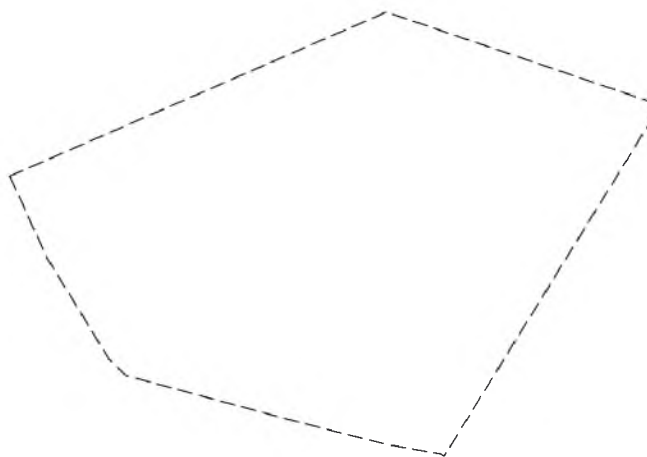
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

11.06.2024г. № КУВИ-001/2024-157540786


Кадастровый номер: 39:17:010006:25

План (чертеж, схема) части земельного участка      Учетный номер части: 39:17:010006:25/1



Масштаб 1:2000      Условные обозначения:

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
11.06.2024г. № КУВИ-001/2024-157540786			
Кадастровый номер:		39:17:010006:25	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
39:17:010006:25/1		данные отсутствуют
	Весь	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение "Об утверждении границы водоохранной зоны и границы прибрежной защитной полосы Балтийского моря на территории Калининградской области" от 26.09.2016 № 78 выдан: Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов; Содержание ограничения (обременения): В соответствии со ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации от 03 июня 2006 года № 74-ФЗ в границах водоохранных зон запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах"). В границах водоохранной зоны допускается проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями,</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16

11.06.2024г. № КУВИ-001/2024-157540786

Кадастровый номер: 39:17:010006:25

		обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.; Реестровый номер границы: 39.00.2.156
Весь		вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: письменное обращение от 30.08.2018 № 17-5/10/1-5604 выдан: Министерство здравоохранения Российской Федерации; письменное обращение от 10.08.2018 № 8258 выдан: Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области; постановление "Об установлении границ и режимов округов горно-санитарной охраны курортов федерального значения Светлогорск-Отрадное и Зеленоградск, внесении изменений в отдельные постановления Совета Министров РСФСР и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Российской Федерации" от 22.02.2018 № 188 выдан: Правительство Российской Федерации; документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 09.08.2018 № ZoneToGKN_051209039000_e1b9ce19-8c42-4d9e-b609-68786a026f32 выдан: ООО "ЗЕМЛЕМЕР" (Истомина Надежда Александровна); Содержание ограничения (обременения): Постановление Правительства Российской Федерации "Об установлении границ и режимов округов горно-санитарной охраны курортов федерального значения Светлогорск-Отрадное и Зеленоградск, внесении изменений в отдельные постановления Совета Министров РСФСР и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Российской Федерации" от 22 февраля 2018 г. № 188; Реестровый номер границы: 39:00-6.229; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Вторая зона округа горно-санитарной охраны курорта федерального значения Светлогорск-Отрадное; Тип зоны: Санитарный разрыв (санитарная полоса отчуждения)
Весь		вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: письменное обращение от 30.08.2018 № 17-5/10/1-5604 выдан: Министерство здравоохранения Российской Федерации; письменное обращение от 10.08.2018 № 8258 выдан: Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области; постановление "Об установлении границ и режимов округов горно-санитарной охраны курортов федерального значения Светлогорск-Отрадное и Зеленоградск, внесении изменений в отдельные постановления Совета Министров РСФСР и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Российской Федерации" от 22.02.2018 № 188 выдан: Правительство Российской Федерации; документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 09.08.2018 № ZoneToGKN_051209039000_6b62925b-fbf2-4bbc-b353-b58e4385b6f8 выдан: ООО "ЗЕМЛЕМЕР" (Истомина Надежда Александровна); Содержание ограничения (обременения): Постановление Правительства



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.1

Всего листов раздела 4.1: 3

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 16

11.06.2024г. № КУВИ-001/2024-157540786

Кадастровый номер:

39:17:010006:25

Российской Федерации "Об установлении границ и режимов округов горно-санитарной охраны курортов федерального значения Светлогорск-Отрадное и Зеленоградск, внесении изменений в отдельные постановления Совета Министров РСФСР и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Российской Федерации" от 22 февраля 2018 г. № 188; Реестровый номер границы: 39:00-6.541; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Округ горно-санитарной охраны курорта федерального значения Светлогорск-Отрадное; Тип зоны: Санитарный разрыв (санитарная полоса отчуждения)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024


ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
11.06.2024г. № КУВИ-001/2024-157540786			
Кадастровый номер:		39:17:010006:25	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 39:17:010006:25/1				
Система координат МСК39				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	381393.34	1168231.71	-	0.3
2	381437.35	1168332.74	-	0.3
3	381426.7	1168364.1	-	0.3
4	381413.34	1168403.4	-	0.3
5	381408.99	1168404.22	-	0.3
6	381318.18	1168348.22	-	0.3
7	381318.77	1168347.43	-	0.3
8	381321.44	1168332.44	-	0.3
9	381327.89	1168307.15	-	0.3
10	381339.82	1168262.92	-	0.3
11	381344.33	1168258.3	-	0.3
12	381371.43	1168241.69	-	0.3
1	381393.34	1168231.71	-	0.3

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	



Утверждаю  
Начальник МКУ «Отдел ЖКХ  
Светлогорского городского округа»  
\_\_\_\_\_ /А. Д. Азарян/  
М.П. « 11 » 06 2024 года



## АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

№ 53 от «11» июня 2024 года

Комиссией по выдаче разрешительной документации на вырубку (снос), реконструкцию, пересадку и/или обрезку зеленых насаждений на территории муниципального образования «Светлогорский городской округ» в составе:

**Председатель комиссии:**

Азарян Ашхеник Джамилловна

Начальник МКУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Светлогорского городского округа»

**Члены комиссии:**

Давыдова Наталия Станиславовна

Заместитель отдела ГО и ЧС администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ»

Доброжинская Юлия Юрьевна

Начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ»

Бараускайте Ольга Владимировна

Заместитель начальника отдела управления муниципальной собственностью администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ»

**Секретарь комиссии:**

Ермакова Кристина Владимировна

Ведущий специалист МКУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Светлогорского городского округа»

на основании заявления от «07» июня 2024 года вх. 1002 Васина Алексея Александровича (129272, г. Москва, пр-кт. Олимпийский, д. 28, кв. 411), проведено обследование зеленых насаждений, произрастающих на земельном участке с КН 39:17:010006:25, местоположение: Калининградская область, Светлогорский район, г. Светлогорск, ул. Балтийская.

**Результаты обследования:**

в ходе натурного обследования зеленых насаждений установлено, что сведения, указанные в акте (заключении) лесопатологического обследования древесно-кустарниковой растительности от 30.05.2024 находящихся по вышеуказанному адресу, соответствуют действительности, включая зеленые насаждения в количестве 41 (сорок одно) дерево подлежащее вырубке из которых:

Лиственница сибирская - 1 шт., с признаками повреждения: старый сухостой.

Сосна обыкновенная - 40 шт., с признаками повреждения: старый сухостой.

### Решение Комиссии:

На основании распоряжения администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ» от 12.12.2023 № 515 «Об определении уполномоченного органа, возложении персональной ответственности и признании некоторых распоряжений администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ» утратившими силу» рекомендовать МКУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Светлогорского городского округа»:

- утвердить/согласовать перечетную ведомость зеленых насаждений;
- утвердить/согласовать проект компенсационного озеленения;
- оформить разрешительную документацию на вырубку 41 (сорок одно) дерево на земельном участке с КН 39:17:010006:25, местоположение: Калининградская область, Светлогорский район, г. Светлогорск, ул. Балтийская, в целях осуществления санитарной рубки, проводимой по результатам лесопатологического обследования:

- Сосна обыкновенная - 40 шт.;
- Лиственница сибирская - 1 шт.;

#### **Председатель комиссии:**

Азарян Ашхеник Джамилловна



Начальник МКУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Светлогорского городского округа»

#### **Члены комиссии:**

Давыдова Наталия Станиславовна



Заместитель отдела ГО и ЧС администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ»

Доброжинская Юлия Юрьевна



Начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ»

Бараускайте Ольга Владимировна



Заместитель начальника отдела управления муниципальной собственностью администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ»

#### **Секретарь комиссии:**

Ермакова Кристина Владимировна



Ведущий специалист МКУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Светлогорского городского округа»

#### **Приложения:**

1. заявление вх. № 1002 от 07.06.2024;
2. акт (заключение) лесопатологического обследования древесно – кустарниковой растительности от 30.05.2024;
3. Перечетная ведомость № 1 от 07.06.2024;
4. проект компенсационного озеленения;
5. Выписка из ЕГРН.

Главе администрации МО  
«Светлогорский городской округ»  
В.В. Бондаренко

От ВАСИНА Алексея  
Александровича

адрес КАЛИНИНГРАДСКАЯ ОБЛ.  
г. Светлогорск ул. БАЛТИЙСКАЯ 30  
тел. 8 931 201 33 44

## ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу выдать поручочный билет на  
земельном участке КН 39:17:010006:25 в  
муниципальном образовании «Светлогорский  
городской округ» г. Светлогорск ул. Балтий-  
ская 30. Проект комплексного озеленения  
находится в администрации

Заранее в отделе АРХ А.И.

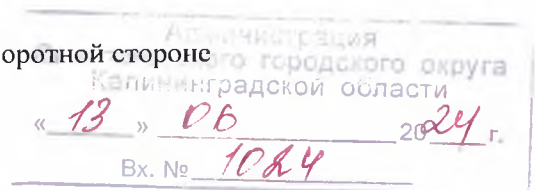
Подпись

В.В. Бондаренко

Дата

13.06.2024

\*согласие на обработку персональных данных на оборотной стороне



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**КАЛИНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**Индивидуальный предприниматель**  
**ДУБЮК ТАРАС МИХАЙЛОВИЧ**

---

**ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ ДУБЮК ТАРАС  
МИХАЙЛОВИЧ, в лице Дубюк Тараса Михайловича, действующего на  
основании Свидетельства (ОГРН 3203392600006280)**

лесопатолог, на основании удостоверения №502401078722 (регистрационный  
номер 191) от 29.03.2014г. и удостоверения №502416719650 (регистрационный  
номер 408) повышения квалификации ФАУ ДПО ВИПКЛХ по профессии  
«Специалист лесопатолог»  
от 23 апреля 2022 года.

**Акт (заключение)**

**лесопатологического (санитарного состояния) обследования  
древесно-кустарниковой растительности**

г. Калининград

30.05.2024год

Мною, лесопатологом Дубюк Т.М., в присутствии представителя заказчика, проведено лесопатологическое обследование, указанных заказчиком деревьев, с целью определения и оценки санитарного состояния, возможного привести к аварийным ситуациям, связанным с падением дерева или его части на землях иных категорий, не входящих в состав земель лесного фонда Калининградской области, в границах, указанных представителем заказчика в пределах: Калининградская область, г. Светлогорск ул. Балтийская, КН:39:17:010006:25.

Обследование проведено на основании заявки на оказание услуг от «29» мая 2024 года, гражданина Васина Алексея Александровича, на проведение лесопатологического обследования в целях выявления аварийных деревьев.

Обследование проведено в соответствии со шкалой категорий санитарного состояния деревьев в соответствии с «Правилами санитарной безопасности в лесах» (утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 09.12.2020 г. № 2047) и «Правилами осуществления мероприятий по предупреждению распространения вредных организмов» (утверждены Приказом Минприроды России

от 09.11.2020 г. №912, (зарегистрированы в Минюсте России 16.12.2020г. №61509), «Порядком проведения лесопатологического обследования и формы акта лесопатологического обследования (утверждены Приказом Минприроды России от 09.11.2020 №910 зарегистрированы в Минюсте России 18.12.2020 №61584), законом Калининградской области от 21 декабря 2006 года N 100 «Об охране зеленых насаждений».

Всего обследовано 41 шт. (сорок один) деревьев, состоящих из 41 шт. (сорок один) стволов:

Порода	Количество стволов	Процентное отношение от общего количества стволов
<i>Сосна обыкновенная (Pinus sylvestris)</i>	40	97,56
<i>Лиственница сибирская (Larix sibirica)</i>	1	2,44
<b>ИТОГО</b>	<b>41</b>	<b>100%</b>

Обследованные породы распределились следующим образом:

Категория состояния	Количество стволов (шт)	Процентное соотношение от общего количества (%)	Описание категории состояние
1	-	-	здоровые
2	-	-	ослабленные
3	-	-	сильно ослабленные
4	-	-	усыхающие
5	41	100	погибшие
в том числе			
5 (а)	-	-	свежий сухостой
5 (б)	-	-	свежий ветровал
5 (в)	-	-	свежий бурелом
5 (г)	41	100	старый сухостой
5 (д)	-	-	старый ветровал
<b>ИТОГО</b>	<b>10</b>	<b>100%</b>	

Перечетная ведомость (Приложение №1 к акту)

Средняя категория санитарного состояния обследованных деревьев – **5,0**

В соответствии со шкалой определения санитарного состояния, обследованные деревья определены как – погибшие.

## Акт обследования аварийных деревьев

Приложение 2  
к Правилам осуществления мероприятий  
по предупреждению распространения  
вредных организмов  
УТВЕРЖДЕНЫ  
приказом Минприроды России  
от 9 ноября 2020 года N 912

### Место проведения

Субъект Российской Федерации	Город (городской округ, муниципальный район)	Адрес расположения дерева, кадастровый номер участка
Калининградская область	г. Светлогорск	<i>ул. Балтийская</i> <i>КН:39:17:010006:25</i>

### Перечетная ведомость аварийных деревьев

(Приложение №2)

№ дерева № на подеревной съемке	Координаты	Порода	Высота м	Диаметр см	Структурные изъяны, характеризующие аварийность дерева
<u>1</u> 1	54,9485184 20,1737526	<i>Сосна обыкновенная (Pinus sylvestris)</i>	16	24	усыхание ствола, 100% усыхание ветвей, частичное опадение коры.
<u>2</u> 2	54,9485313 20,1737842	<i>Сосна обыкновенная (Pinus sylvestris)</i>	16	43	усыхание ствола, 100% усыхание ветвей, частичное опадение коры
<u>3</u> 3	54,9487709 20,1738234	<i>Сосна обыкновенная (Pinus sylvestris)</i>	10	24	усыхание ствола, активное опадение коры, слом вершины.
<u>4</u> 4	54,9487514 20,1739183	<i>Сосна обыкновенная (Pinus sylvestris)</i>	15	43	усыхание ствола, активное опадение коры.
<u>5</u> 5	54,9489055 20,1740453	<i>Сосна обыкновенная (Pinus sylvestris)</i>	15	31	усыхание ствола, активное опадение коры, искривление ствола
<u>6</u> 6	54,9490786 20,1740380	<i>Сосна обыкновенная (Pinus sylvestris)</i>	6	27	усыхание ствола, активное опадение коры, искривление ствола, механические

					повреждения, скрученность ствола
<u>7</u> 7	54,9492964 20,1735253	Сосна обыкновенная ( <i>Pinus sylvestris</i> )	8	34	усыхание ствола, полное осыпание коры, слом вершины, отсутствие ветвей, стволовая гниль, мелкие дупла
<u>8</u> 8	54,9492363 20,1733902	Сосна обыкновенная ( <i>Pinus sylvestris</i> )	17	25	усыхание ствола, активное опадение коры, наклон ствола 45 градусов
<u>9</u> 9	54,9493083 20,1732477	Сосна обыкновенная ( <i>Pinus sylvestris</i> )	15	32	усыхание ствола, полное осыпание коры, скрученность ствола, стволовая гниль
<u>10</u> 10	54,9493791 20,1730658	Сосна обыкновенная ( <i>Pinus sylvestris</i> )	16	31	усыхание ствола, 100% усыхание ветвей, частичное осыпание коры
<u>11</u> 11	54,9495303 20,1729101	Сосна обыкновенная ( <i>Pinus sylvestris</i> )	15	28	усыхание ствола, активное осыпание коры, вылетные отверстия стволовых вредителей
<u>12</u> 12	54,9495195 20,1728621	Сосна обыкновенная ( <i>Pinus sylvestris</i> )	15	21	усыхание ствола, полное осыпание коры, трещины в стволе
<u>13</u> 13	54,9494935 20,1727632	Сосна обыкновенная ( <i>Pinus sylvestris</i> )	10	24	усыхание ствола, активное осыпание коры
<u>14</u> 14	54,9493969 20,1727502	Сосна обыкновенная ( <i>Pinus sylvestris</i> )	13	21	усыхание ствола, активное осыпание коры
<u>15</u> 15	54,9493666 20,1728457	Сосна обыкновенная ( <i>Pinus sylvestris</i> )	15	22	усыхание ствола, активное осыпание коры
<u>16</u> 16	54,9493840 20,1721520	Сосна обыкновенная ( <i>Pinus sylvestris</i> )	7	24	усыхание ствола, полное осыпание коры, слом вершины, отсутствие ветвей, сломы сучьев
<u>17</u> 17	54,9492644 20,1718090	Сосна обыкновенная ( <i>Pinus sylvestris</i> )	18	40	усыхание ствола, активное осыпание коры
<u>18</u>	54,9494731	Сосна	11	23	усыхание ствола,

18	20,1718536	обыкновенная ( <i>Pinus sylvestris</i> )			активное осыпание коры, наклон ствола 45 градусов
19 19	54,9493202 20,1726479	Лиственница сибирская ( <i>Larix sibirica</i> )	8	23	усыхание ствола, активное отслоение коры, вылетные отверстия стволовых вредителей
20 20	54,9492202 20,1725679	Сосна обыкновенная ( <i>Pinus sylvestris</i> )	12	23	усыхание ствола, 100% усыхание ветвей, частичное осыпание коры
21 21	54,949272 20,172909	Сосна обыкновенная ( <i>Pinus sylvestris</i> )	13	27	усыхание ствола, активное осыпание коры
22 22	54,949259 20,172982	Сосна обыкновенная ( <i>Pinus sylvestris</i> )	14	38	усыхание ствола, активное осыпание коры
23 23	54,949093 20,172569	Сосна обыкновенная ( <i>Pinus sylvestris</i> )	18	28	усыхание ствола, активное осыпание коры
24 24	54,948923 20,172594	Сосна обыкновенная ( <i>Pinus sylvestris</i> )	18	27	усыхание ствола, полное осыпание коры, стволовая гниль, наклон ствола 40 градусов
25 25	54,948898 20,172674	Сосна обыкновенная ( <i>Pinus sylvestris</i> )	18	28	усыхание ствола, полное осыпание коры, стволовая гниль, наклон ствола 35 градусов
26 39	54,9490416 20,1731049	Сосна обыкновенная ( <i>Pinus sylvestris</i> )	17	20	усыхание ствола, активное осыпание коры, механическое повреждение, стволовая гниль
27 40	54,9489301 20,1731803	Сосна обыкновенная ( <i>Pinus sylvestris</i> )	25	36	усыхание ствола, частичное осыпание коры, механическое повреждение
28 43	54,9487470 20,1728077	Сосна обыкновенная ( <i>Pinus sylvestris</i> )	18	36	усыхание ствола, 100% усыхание ветвей, частичное осыпание коры
29 47	54,9486673 20,1727549	Сосна обыкновенная ( <i>Pinus sylvestris</i> )	12	21	усыхание ствола, частичное осыпание коры, механическое повреждение коры



<u>30</u> 52	54,9488250 20,1732450	Сосна обыкновенная ( <i>Pinus sylvestris</i> )	28	36	усыхание ствола, 100% усыхание ветвей, частичное осыпание коры
<u>31</u> 53	54,9487070 20,1730610	Сосна обыкновенная ( <i>Pinus sylvestris</i> )	25	24	усыхание ствола, активное осыпание коры, искривление ствола, механическое повреждение
<u>32</u> 54	54,9487586 20,1732641	Сосна обыкновенная ( <i>Pinus sylvestris</i> )	28	21	усыхание ствола, 100% усыхание ветвей, частичное осыпание коры
<u>33</u> 55	54,9487828 20,1732588	Сосна обыкновенная ( <i>Pinus sylvestris</i> )	28	22	усыхание ствола, 100% усыхание ветвей, частичное осыпание коры, механическое повреждение
<u>34</u> 56	54,9487901 20,1732232	Сосна обыкновенная ( <i>Pinus sylvestris</i> )	27	23	усыхание ствола, 100 % усыхание ветвей, частичное осыпание коры, механическое повреждение, морозобойная трещина, стволовая гниль
<u>35</u> 57	54,9487391 20,1732182	Сосна обыкновенная ( <i>Pinus sylvestris</i> )	25	25	усыхание ствола, 100 % усыхание ветвей, частичное осыпание коры, механическое повреждение
<u>36</u> 58	54,9487391 20,1732182	Сосна обыкновенная ( <i>Pinus sylvestris</i> )	28	35	усыхание ствола, 100 % усыхание ветвей, частичное осыпание коры, механическое повреждение
<u>37</u> 59	54,9486875 20,1733617	Сосна обыкновенная ( <i>Pinus sylvestris</i> )	20	24	усыхание ствола, 100 % усыхание ветвей, частичное осыпание коры, механическое повреждение
<u>38</u> 60	54,9486220 20,1735055	Сосна обыкновенная ( <i>Pinus sylvestris</i> )	18	45	усыхание ствола, полное осыпание коры, стволовая гниль

<u>39</u> 61	54,9488870 20,1736604	Сосна обыкновенная ( <i>Pinus sylvestris</i> )	12	29	усыхание ствола, 100 % усыхание ветвей, частичное осыпание коры, слом вершины
<u>40</u> 62	54,9480467 20,1737288	Сосна обыкновенная ( <i>Pinus sylvestris</i> )	14	39	усыхание ствола, полное осыпание коры, стволовая гниль
<u>41</u> 63	54,9488415 20,1734764	Сосна обыкновенная ( <i>Pinus sylvestris</i> )	15	28	усыхание ствола, 100 усыхание ветвей, частичное осыпание коры



Фото дерева № 1/1  
Сосна обыкновенная  
координаты 54,9485184 20,1737526

Фото дерева № 2/2  
Сосна обыкновенная  
координаты 54,9485313 20,1737842



Фото дерева № 3/3  
Сосна обыкновенная  
координаты 54,9487709 20,1738234

Фото дерева № 4/4  
Сосна обыкновенная  
координаты 54,9487514 20,1739183



Фото дерева № 5/5  
Сосна обыкновенная  
координаты 54,9489055 20,1740453

Фото дерева № 6/6  
Сосна обыкновенная  
координаты 54,9490786 20,1740380



Фото дерева № 7/7  
Сосна обыкновенная  
координаты 54,9492964 20,1735253

Фото дерева № 8/8  
Сосна обыкновенная  
координаты 54,9492363 20,1733902



Фото дерева № 9/9  
Сосна обыкновенная  
координаты 54,9493083 20,1732477

Фото дерева № 10/10  
Сосна обыкновенная  
координаты 54,9493791 20,1730658



Фото дерева № 11/11  
Сосна обыкновенная  
координаты 54,9495303 20,1729101



Фото дерева № 12/12  
Сосна обыкновенная  
координаты 54,9495195 20,1728621



Фото дерева № 13/13  
Сосна обыкновенная  
координаты 54,9494935 20,1727632



Фото дерева № 14/14  
Сосна обыкновенная  
координаты 54,9493969 20,1727502



Фото дерева № 15/15  
Сосна обыкновенная  
координаты 54,9493666 20,1728457



Фото дерева № 16/16  
Сосна обыкновенная  
координаты 54,9493840 20,1721520



Фото дерева № 17/17  
Сосна обыкновенная  
координаты 54,9492644 20,1718090



Фото дерева № 18/18  
Сосна обыкновенная  
координаты 54,9494731 20,1718536



Фото дерева № 19/19  
Лиственница сибирская  
координаты 54,9493202 20,1726479

Фото дерева № 20/20  
Сосна обыкновенная  
координаты 54,9492202 20,1725679



Фото дерева № 21/21  
Сосна обыкновенная  
координаты 54,949272 20,172909

Фото дерева № 22/22  
Сосна обыкновенная  
координаты 54,949259 20,172982



Фото дерева № 23/23  
Сосна обыкновенная  
координаты 54,949093 20,172569

Фото дерева № 24/24  
Сосна обыкновенная  
координаты 54,948923 20,172594



Фото дерева № 25/25  
Сосна обыкновенная  
координаты 54,948898 20,172674

Фото дерева № 26/39  
Сосна обыкновенная  
координаты 54,9490416 20,1731049





Фото дерева № 27/40  
Сосна обыкновенная  
координаты 54,9489301 20,1731803

Фото дерева № 28/43  
Сосна обыкновенная  
координаты 54,9487470 20,1728077



Фото дерева № 29/47  
Сосна обыкновенная  
координаты 54,9486673 20,1727549

Фото дерева № 30/52  
Сосна обыкновенная  
координаты 54,9488250 20,1732450



Фото дерева № 31/53  
Сосна обыкновенная  
координаты 54,9487070 20,1730610

Фото дерева № 32/54  
Сосна обыкновенная  
координаты 54,9487586 20,1732641



Фото дерева № 33/55  
Сосна обыкновенная  
координаты 54,9487828 20,1732588

Фото дерева № 34/56  
Сосна обыкновенная  
координаты 54,9487901 20,1732232



Фото дерева № 35/57  
Сосна обыкновенная  
координаты 54,9487391 20,1732182

Фото дерева № 36/58  
Сосна обыкновенная  
координаты 54,9487391 20,1732182



Фото дерева № 37/59  
Сосна обыкновенная  
координаты 54,9486875 20,1733617

Фото дерева № 38/60  
Сосна обыкновенная  
координаты 54,9486220 20,1735055



Фото дерева № 39/61  
Сосна обыкновенная  
координаты 54,9488870 20,1736604

Фото дерева № 40/62  
Сосна обыкновенная  
координаты 54,9480467 20,1737288



Фото дерева № 41/63  
Сосна обыкновенная  
координаты 54,9488415 20,1734764

## Исполнитель работ по проведению обследования аварийных деревьев:

Фамилия, имя и отчество (при наличии): Дубюк Тарас Михайлович

Подпись \_\_\_\_\_

Дата составления документа 30.05.2024г. Телефон +7921-85-08-719

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Все обследуемые деревья по санитарному состоянию имеют категорию погибших. У всех деревьев выявлены пороки и структурные изъяны, имеющие высокую степень поражения. Обследованные деревья утратили свою жизнеспособность, декоративность и другие полезные функции. Все обследованные деревья определены как аварийные, так как высока вероятность падения ствола или его части с угрозой причинения вреда имуществу и жизни граждан.

В целях недопущения вреда жизни и здоровью граждан или ущерба государственному имуществу и имуществу граждан и юридических лиц, а так же в целях предотвращения распространения вредных организмов **рекомендуется**:

- проведение мероприятий, предусмотренных подпунктами «г» и «д» пункта 2 «Правил санитарной безопасности в лесах», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 09.12.2020 г. № 2047 и пунктом 1 «Правил осуществления мероприятий по предупреждению распространения вредных организмов», утвержденных Приказом Минприроды России от 09.11.2020 г. №912.

- в соответствии с законом Калининградской области от 21 декабря 2006 года N 100 «Об охране зеленых насаждений», статьи 4 подпункта 5-1 (Дополнен - Закон Калининградской области от 07.07.2022 г. № 115), рекомендуется проведение рубки аварийных деревьев в рамках предотвращения аварийных и/или чрезвычайных ситуаций.

На момент обследования, древесно-кустарниковой растительности, занесенной в Красную книгу Российской Федерации и (или) Калининградской области, не обнаружено.

Границы, обследуемого участка и нумерация деревьев установлены и произведены заказчиком.

Номера деревьев в перечётных ведомостях (Приложения №1) соответствуют номерам в подеревной съемке, представленной заказчиком.

Представитель ИП Дубюк Т.М.:  
лесопатолог Дубюк Т.М.



Ведомость перечета деревьев к Акту (заключению) лесопатологического обследования (санитарного состояния) древесно-кустарниковой растительности от 30.05.2024г (участок по адресу: Калининградская область, г. Светлогорск ул. Балтийская, КН:39:17:010006:25).

Номер п. п. /номера на подеревной съемке	Порода	Диаметр	Категория санитарного состояния	Диагностические признаки санитарного состояния деревьев
1/1	<i>Сосна обыкновенная</i>	24	5(г)-погибшее (старый сухостой)	Дерево, полностью утратившее жизнеспособность, усыхание ствола, 100% усыхание ветвей, частичное опадение коры. <b>Аварийное</b>
2/2	<i>Сосна обыкновенная</i>	43	5(г)-погибшее (старый сухостой)	Дерево, полностью утратившее жизнеспособность, усыхание ствола, 100% усыхание ветвей, частичное опадение коры. <b>Аварийное</b>
3/3	<i>Сосна обыкновенная</i>	24	5(г)-погибшее (старый сухостой)	Дерево, полностью утратившее жизнеспособность, усыхание ствола, активное опадение коры, слом вершины. <b>Аварийное</b>
4/4	<i>Сосна обыкновенная</i>	43	5(г)-погибшее (старый сухостой)	Дерево, полностью утратившее жизнеспособность, усыхание ствола, активное опадение коры. <b>Аварийное</b>
5/5	<i>Сосна обыкновенная</i>	31	5(г)-погибшее (старый сухостой)	Дерево, полностью утратившее жизнеспособность, усыхание ствола, активное опадение коры, искривление ствола. <b>Аварийное</b>
6/6	<i>Сосна обыкновенная</i>	27	5(г)-погибшее (старый сухостой)	Дерево, полностью утратившее жизнеспособность, усыхание ствола, активное опадение коры, искривление ствола, механические повреждения, скрученность ствола. <b>Аварийное</b>

7/7	<i>Сосна обыкновенная</i>	34	5(г)-погибшее (старый сухостой)	Дерево, полностью утратившее жизнеспособность, усыхание ствола, полное осыпание коры, слом вершины, отсутствие ветвей, стволовая гниль, мелкие дупла. <b>Аварийное</b>
8/8	<i>Сосна обыкновенная</i>	25	5(г)-погибшее (старый сухостой)	Дерево, полностью утратившее жизнеспособность, усыхание ствола, активное опадение коры, наклон ствола 45 градусов. <b>Аварийное</b>
9/9	<i>Сосна обыкновенная</i>	32	5(г)-погибшее (старый сухостой)	Дерево, полностью утратившее жизнеспособность, усыхание ствола, полное осыпание коры, скрученность ствола, стволовая гниль. <b>Аварийное</b>
10/10	<i>Сосна обыкновенная</i>	31	5(г)-погибшее (старый сухостой)	Дерево, полностью утратившее жизнеспособность, усыхание ствола, 100% усыхание ветвей, частичное осыпание коры. <b>Аварийное</b>
11/11	<i>Сосна обыкновенная</i>	28	5(г)-погибшее (старый сухостой)	Дерево, полностью утратившее жизнеспособность, усыхание ствола, активное осыпание коры, вылетные отверстия стволовых вредителей. <b>Аварийное</b>
12/12	<i>Сосна обыкновенная</i>	21	5(г)-погибшее (старый сухостой)	Дерево, полностью утратившее жизнеспособность, усыхание ствола, полное осыпание коры, трещины в стволе. <b>Аварийное</b>
13/13	<i>Сосна обыкновенная</i>	24	5(г)-погибшее (старый сухостой)	Дерево, полностью утратившее жизнеспособность, усыхание ствола, активное осыпание коры. <b>Аварийное</b>
14/14	<i>Сосна обыкновенная</i>	21	5(г)-погибшее (старый сухостой)	Дерево, полностью утратившее жизнеспособность, усыхание ствола, активное осыпание коры. <b>Аварийное</b>
15/15	<i>Сосна обыкновенная</i>	22	5(г)-погибшее (старый сухостой)	Дерево, полностью утратившее жизнеспособность, усыхание ствола, активное осыпание коры. <b>Аварийное</b>
16/16	<i>Сосна</i>	24	5(г)-погибшее	Дерево, полностью утратившее жизнеспособность, усыхание ствола, полное осыпание коры, слом вершины, отсутствие ветвей, сломы

	<i>обыкновенная</i>		(старый сухостой)	сучьев. <b>Аварийное</b>
17/17	<i>Сосна обыкновенная</i>	40	5(г)-погибшее (старый сухостой)	Дерево, полностью утратившее жизнеспособность, усыхание ствола, активное осыпание коры. <b>Аварийное</b>
18/18	<i>Сосна обыкновенная</i>	23	5(г)-погибшее (старый сухостой)	Дерево, полностью утратившее жизнеспособность, усыхание ствола, активное осыпание коры, наклон ствола 45 градусов. <b>Аварийное</b>
19/19	<i>Лиственница сибирская</i>	23	5(г) -погибшее (старый сухостой)	Дерево, полностью утратившее жизнеспособность, усыхание ствола, активное отслоение коры, вылетные отверстия стволовых вредителей. <b>Аварийное</b>
20/20	<i>Сосна обыкновенная</i>	23	5(г)-погибшее (старый сухостой)	Дерево, полностью утратившее жизнеспособность, усыхание ствола, 100% усыхание ветвей, частичное осыпание коры. <b>Аварийное</b>
21/21	<i>Сосна обыкновенная</i>	27	5(г)-погибшее (старый сухостой)	Дерево, полностью утратившее жизнеспособность, усыхание ствола, активное осыпание коры. <b>Аварийное</b>
22/22	<i>Сосна обыкновенная</i>	38	5(г)-погибшее (старый сухостой)	Дерево, полностью утратившее жизнеспособность, усыхание ствола, активное осыпание коры. <b>Аварийное</b>
23/23	<i>Сосна обыкновенная</i>	28	5(г) -погибшее (старый сухостой)	Дерево, полностью утратившее жизнеспособность, усыхание ствола, активное осыпание коры. <b>Аварийное</b>
24/24	<i>Сосна обыкновенная</i>	27	5(г) - погибшее (старый сухостой)	Дерево, полностью утратившее жизнеспособность, усыхание ствола, полное осыпание коры, стволовая гниль, наклон ствола 40 градусов. <b>Аварийное</b>
25/25	<i>Сосна обыкновенная</i>	28	5(г) - погибшее (старый сухостой)	Дерево, полностью утратившее жизнеспособность, усыхание ствола, полное осыпание коры, стволовая гниль, наклон ствола 35 градусов. <b>Аварийное</b>



26/39	<i>Сосна обыкновенная</i>	20	5(г) - погибшее (старый сухостой)	Дерево, полностью утратившее жизнеспособность, усыхание ствола, активное осыпание коры, механическое повреждение, стволовая гниль. <b>Аварийное</b>
27/40	<i>Сосна обыкновенная</i>	36	5(г) - погибшее (старый сухостой)	Дерево, полностью утратившее жизнеспособность, усыхание ствола, частичное осыпание коры, механическое повреждение. <b>Аварийное</b>
28/43	<i>Сосна обыкновенная</i>	36	5(г) - погибшее (старый сухостой)	Дерево, полностью утратившее жизнеспособность, усыхание ствола, 100% усыхание ветвей, частичное осыпание коры. <b>Аварийное</b>
29/47	<i>Сосна обыкновенная</i>	21	5(г) - погибшее (старый сухостой)	Дерево, полностью утратившее жизнеспособность, усыхание ствола, частичное осыпание коры, механическое повреждение. <b>Аварийное</b>
30/52	<i>Сосна обыкновенная</i>	36	5(г) - погибшее (старый сухостой)	Дерево, полностью утратившее жизнеспособность, усыхание ствола, 100% усыхание ветвей, частичное осыпание коры. <b>Аварийное</b>
31/53	<i>Сосна обыкновенная</i>	24	5(г) - погибшее (старый сухостой)	Дерево, полностью утратившее жизнеспособность, усыхание ствола, активное осыпание коры, искривление ствола, механическое повреждение. <b>Аварийное</b>
32/54	<i>Сосна обыкновенная</i>	21	5(г) - погибшее (старый сухостой)	Дерево, полностью утратившее жизнеспособность, усыхание ствола, 100% усыхание ветвей, частичное осыпание коры. <b>Аварийное</b>
33/55	<i>Сосна обыкновенная</i>	22	5(г) - погибшее (старый сухостой)	Дерево, полностью утратившее жизнеспособность, усыхание ствола, 100% усыхание ветвей, частичное осыпание коры, механическое повреждение. <b>Аварийное</b>
34/56	<i>Сосна обыкновенная</i>	23	5(г) - погибшее (старый сухостой)	Дерево, полностью утратившее жизнеспособность, усыхание ствола, 100 % усыхание ветвей, частичное осыпание коры, механическое повреждение, морозобойная трещина, стволовая гниль. <b>Аварийное</b>

35/57	<i>Сосна обыкновенная</i>	25	5(г) - погибшее (старый сухостой)	Дерево, полностью утратившее жизнеспособность, усыхание ствола, 100 % усыхание ветвей, частичное осыпание коры, механическое повреждение. <b>Аварийное</b>
36/58	<i>Сосна обыкновенная</i>	35	5(г) – погибшее (старый сухостой)	Дерево, полностью утратившее жизнеспособность, усыхание ствола, 100 % усыхание ветвей, частичное осыпание коры, механическое повреждение. <b>Аварийное</b>
37/59	<i>Сосна обыкновенная</i>	24	5(г) – погибшее (старый сухостой)	Дерево, полностью утратившее жизнеспособность, усыхание ствола, 100 % усыхание ветвей, частичное осыпание коры, механическое повреждение. <b>Аварийное</b>
38/60	<i>Сосна обыкновенная</i>	45	5(г) - погибшее (старый сухостой)	Дерево, полностью утратившее жизнеспособность, усыхание ствола, полное осыпание коры, стволовая гниль. <b>Аварийное</b>
39/61	<i>Сосна обыкновенная</i>	29	5(г) - погибшее (старый сухостой)	Дерево, полностью утратившее жизнеспособность, усыхание ствола, 100 % усыхание ветвей, частичное осыпание коры, слом вершины. <b>Аварийное</b>
40/62	<i>Сосна обыкновенная</i>	39	5(г) - погибшее (старый сухостой)	Дерево, полностью утратившее жизнеспособность, усыхание ствола, полное осыпание коры, стволовая гниль. <b>Аварийное</b>
41/63	<i>Сосна обыкновенная</i>	28	5(г) - погибшее (старый сухостой)	Дерево, полностью утратившее жизнеспособность, усыхание ствола, 100% усыхание ветвей, частичное осыпание коры. <b>Аварийное</b>

Перечет произвел:

Дубюк Т.М.



Дата 30.05.2024г.

УТВЕРЖДАЮ

Начальник МКУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства  
Светлогорского городского округа"

А.Д. Азарян

М.П. « 07.06.2024 » год



**ПЕРЕЧЕТНАЯ ВЕДОМОСТЬ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ**

в целях выполнения работ по вырубке (сносу), реконструкции, пересадке зеленых насаждений

в соответствии с Порядком выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), реконструкцию, пересадку и/или обрезку зеленых насаждений на территории муниципального образования «Светлогорский городской округ», утв. решением окружного Совета депутатов муниципального образования «Светлогорский городской округ» от 11.12.2023 г. № 75

№ 1 от 07.06.2024

Заявитель: Васин А.А.

Собственник/ правообладатель: Васин А.А.

Сведения о земельном участке - месте нахождения зеленых насаждений:

кадастровый номер: 39:17:010006:25

адрес: Калининградская область, г. Светлогорск, ул. Балтийская

вид разрешенного использования: предпринимательство, магазины, гостиничное обслуживание, общественное питание, развлечения, отдых (рекреация), спорт, природно-познавательский туризм, курортная деятельность, историческая деятельность

**РАЗДЕЛ I: ДЕРЕВЬЯ**

№ п/п	Номер дерева на подервной съемке	Наименование вида (породы) дерева	Диаметр ствола дерева (см) (на высоте 1,3 м)	Категория состояния дерева	Группа компенсационной стоимости деревьев	Экологическая ценность дерева (баллов)	Заключение (решение): вырубить, сохранить, пересадить,	Цель вырубки, пересадки,
				1 - здоровое 2 - ослабленное 3 - сильно ослабленное 4 - усыхающее 5 - погибшее (...сухой) /аварийное				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	1	Сосна обыкновенная	24	5 - погибшее (старый сухой)/аварийное	1 I	11	вырубить	санитарная вырубка
2	2	Сосна обыкновенная	43	5 - погибшее (старый сухой)/аварийное	1 I	11	вырубить	санитарная вырубка
3	3	Сосна обыкновенная	24	5 - погибшее (старый сухой)/аварийное	1 I	11	вырубить	санитарная вырубка
4	4	Сосна обыкновенная	43	5 - погибшее (старый сухой)/аварийное	1 I	11	вырубить	санитарная вырубка
5	5	Сосна обыкновенная	31	5 - погибшее (старый сухой)/аварийное	1 I	11	вырубить	санитарная вырубка
6	6	Сосна обыкновенная	27	5 - погибшее (старый сухой)/аварийное	1 I	11	вырубить	санитарная вырубка
7	7	Сосна обыкновенная	34	5 - погибшее (старый сухой)/аварийное	1 I	11	вырубить	санитарная вырубка



32	54	Сосна обыкновенная	21	5 - погибшее (старый сухой)/аварийное	I	11	вырубить	санитарная вырубка
33	55	Сосна обыкновенная	22	5 - погибшее (старый сухой)/аварийное	I	11	вырубить	санитарная вырубка
34	56	Сосна обыкновенная	23	5 - погибшее (старый сухой)/аварийное	I	11	вырубить	санитарная вырубка
35	57	Сосна обыкновенная	25	5 - погибшее (старый сухой)/аварийное	I	11	вырубить	санитарная вырубка
36	58	Сосна обыкновенная	35	5 - погибшее (старый сухой)/аварийное	I	11	вырубить	санитарная вырубка
37	59	Сосна обыкновенная	24	5 - погибшее (старый сухой)/аварийное	I	11	вырубить	санитарная вырубка
38	60	Сосна обыкновенная	45	5 - погибшее (старый сухой)/аварийное	I	11	вырубить	санитарная вырубка
39	61	Сосна обыкновенная	29	5 - погибшее (старый сухой)/аварийное	I	11	вырубить	санитарная вырубка
40	62	Сосна обыкновенная	39	5 - погибшее (старый сухой)/аварийное	I	11	вырубить	санитарная вырубка
41	63	Сосна обыкновенная	28	5 - погибшее (старый сухой)/аварийное	I	11	вырубить	санитарная вырубка

Общая экологическая ценность 450 баллов

Количество деревьев в соответствии с перечетной ведомостью, подлежащих вырубке (санитарная вырубка) 41 шт., сохранению 0 шт., пересадке 0 шт.

Площадь уничтожаемых деревьев 82 кв.м.

РАЗДЕЛ 2: КУСТАРНИКИ

№ п/п	Номер кустарника на полевой съемке	Наименование вида (породы) кустарника	Возраст кустарника, (лет)	Категория состояния кустарника 1- хорошее 2 - удовлетворительное 3 - неудовлетворительное /аварийное	Группа компенсационной стоимости кустарника	Экологическая ценность кустарника (баллов)	Заключение (решение): вырубить, сохранить, пересадить.	Цель вырубki, пересадки,
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-

Общая экологическая ценность - баллов

Количество кустарников в соответствии с перечетной ведомостью, подлежащих вырубке 0 шт., сохранению 0 шт., пересадке 0 шт.

Площадь уничтожаемых кустарников 0 кв.м.

РАЗДЕЛ 3: ЖИВЫЕ ИЗГОРОДИ И БОРДЮРЫ

№ п/п	Номер живой изгороди, бордюра на полевой съемке	Наименование вида (породы) зеленых насаждений в живой изгороди, бордюре	Возраст зеленых насаждений в живой изгороди, бордюре, (лет)	Категория состояния зеленых насаждений в живой изгороди, бордюре (применительно к деревьям и (или), кустарникам, образующим живую изгородь, бордюр - раздел 1 и (или) раздел 2)	Вид живой изгороди, бордюра (однорядный/ двухрядный)	Экологическая ценность зеленых насаждений в живой изгороди, бордюре (баллов)	Заключение (решение): вырубить, сохранить, пересадить.	Цель вырубki, пересадки,
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-

Общая экологическая ценность - баллов

Количество деревьев в живых изгородях и бордюрах в соответствии с перечетной ведомостью, подлежащих вырубке 0 шт., сохранению 0 шт., пересадке 0 шт.

Протяженность живых изгородей и бордюров 0 м.п.

Площадь уничтожаемых живых изгородей и кустарников 0 кв.м.

РАЗДЕЛ 4: ЦВЕТНИКИ

№ п/п	Номер цветника на полевой съемке	Наименование вида (породы) зеленых насаждений в цветнике	Возраст посадки зеленых насаждений в цветнике, (лет)	Категория состояния зеленых насаждений в цветнике 1- хорошее 2 - удовлетворительное 3 - неудовлетворительное	Вид зеленых насаждений цветника по жизненному циклу (одно- и двулетние, многолетние)	Заключение (решение): вырубить, сохранить, пересадить, обрезать	Цель вырубki, пересадки, обрезки
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Площадь уничтожаемых цветников 0 кв.м.

РАЗДЕЛ 5: ГАЗОНЫ И ИНАЯ ТРАВЯНИСТАЯ РАСТИТЕЛЬНОСТЬ

№ п/п	Номер участка газона, иной травяной растительности на подеревной съемке	Наименование вида зеленых насаждений <small>- газон - иная травянистая растительность</small>	Категория состояния зеленых насаждений на участке газона, иной травянистой растительности 1- хорошее 2 - удовлетворительное 3 - неудовлетворительное	Площадь уничтожаемого газона, иной травянистой растительности (кв.м.)	Обоснование уничтожения газона, иной травянистой растительности (цель вырубki, пересадки.)
1	2	3	4	5	6
1	б/н	иная травянистая растительность	2 - удовлетворительное	82	санитарная вырубka

Площадь уничтожаемых газонов и иной травянистой растительности 82 кв.м.

Площадь земельного участка, на территории которого планируется вырубka (снос), пересадка.

12623 кв. м.

Площадь вырубаемых зеленых насаждений в границах земельного участка

82 кв. м.

Сведения перечетной ведомости соответствуют действительности, подеревной съемке и результатам лесопатологического обследования от «30» мая 2024 год

Заявитель: Васин А.А.

*возможность при наличии, подпись - расшифровка подписи, печать (при наличии)*

М.П. 07.06.2024 год

Комиссия по выдаче разрешительной документации на вырубку (снос), пересадку и обрезку зеленых насаждений на территории муниципального образования «Светлогорский городской округ»


**Председатель комиссии:**

Начальник МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа»

  
\_\_\_\_\_ А.Д. Азарян

**Члены комиссии:**

Начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Светлогорский район»  
Заместитель отдела ГО и ЧС администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ»

  
\_\_\_\_\_ Ю.Ю. Доброжинская

Заместитель начальника отдела управления муниципальной собственностью администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ»

  
\_\_\_\_\_ Н.С. Давыдова

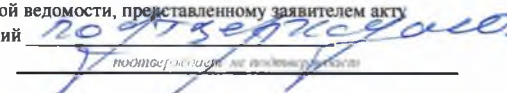
**Ответственный секретарь комиссии:**

Ведущий специалист МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа»

  
\_\_\_\_\_ К.В. Ермакова

Резолюция Уполномоченного органа:

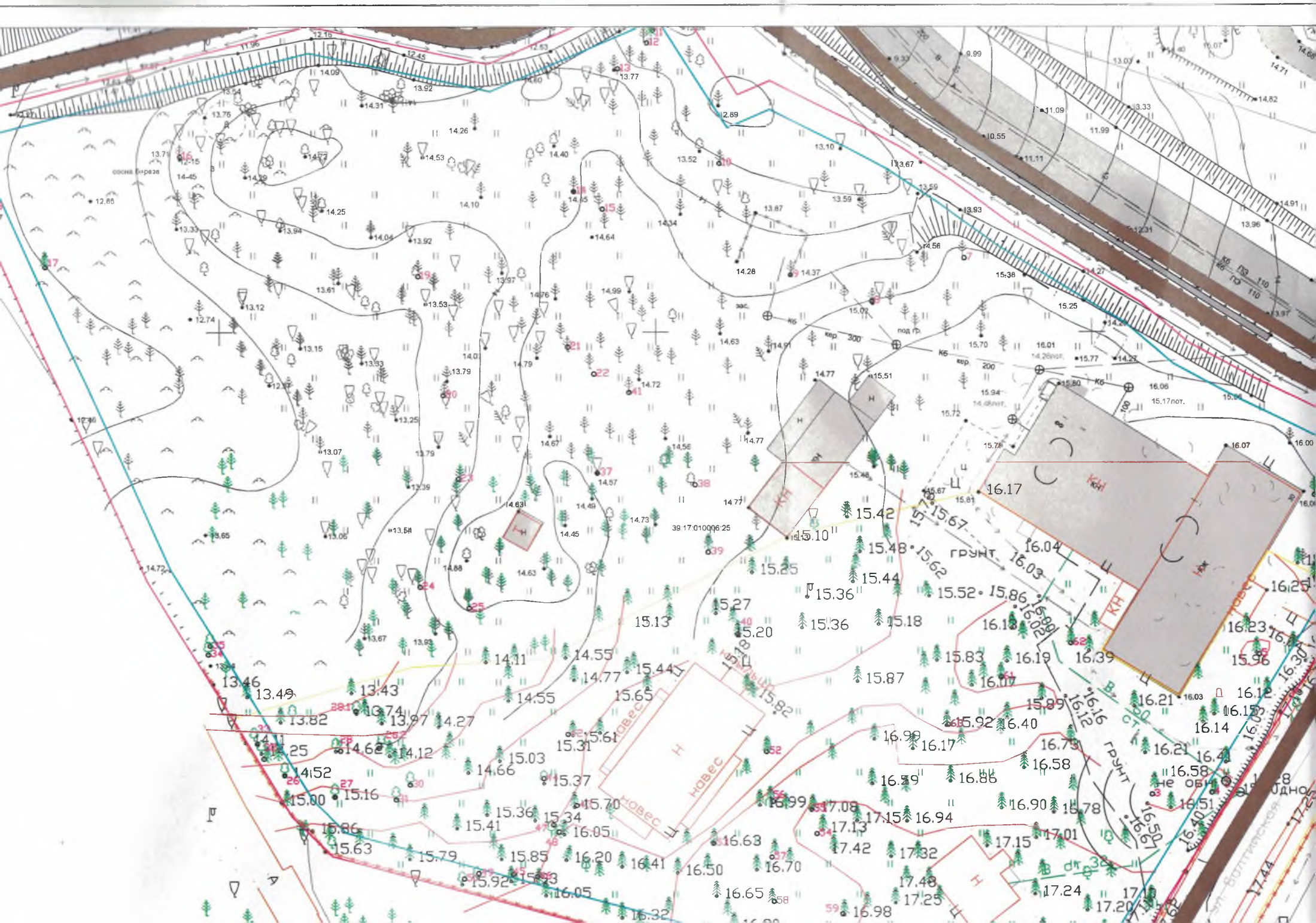
МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа» по результатам натурального обследования зеленых насаждений, достоверность данных перечетной ведомости, представленному заявителем акту (заключению) лесопатологического обследования древесно-кустарниковой растительности, а также фактическому состоянию зеленых насаждений

  
\_\_\_\_\_ А.Д. Азарян

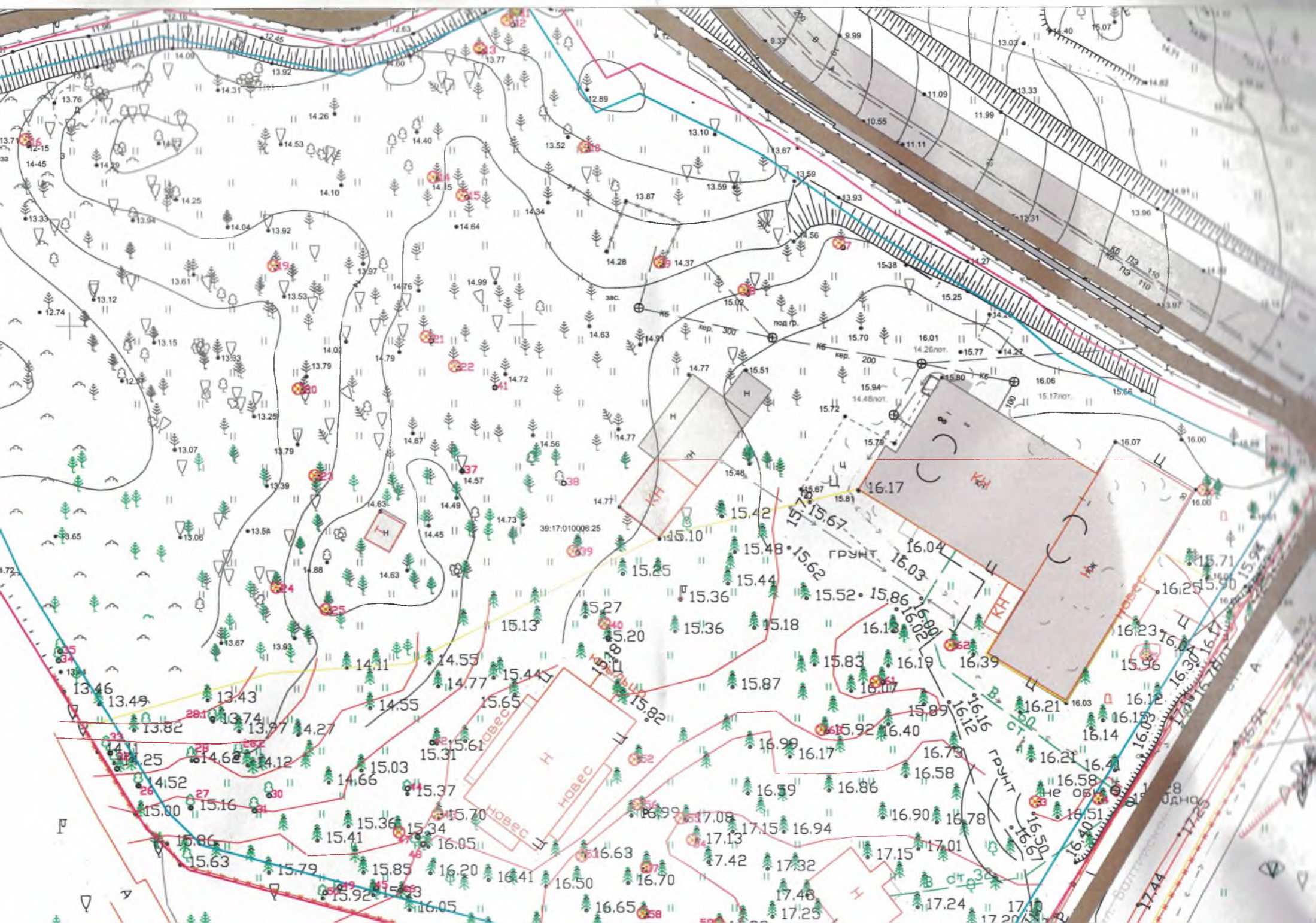
Начальник МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа»

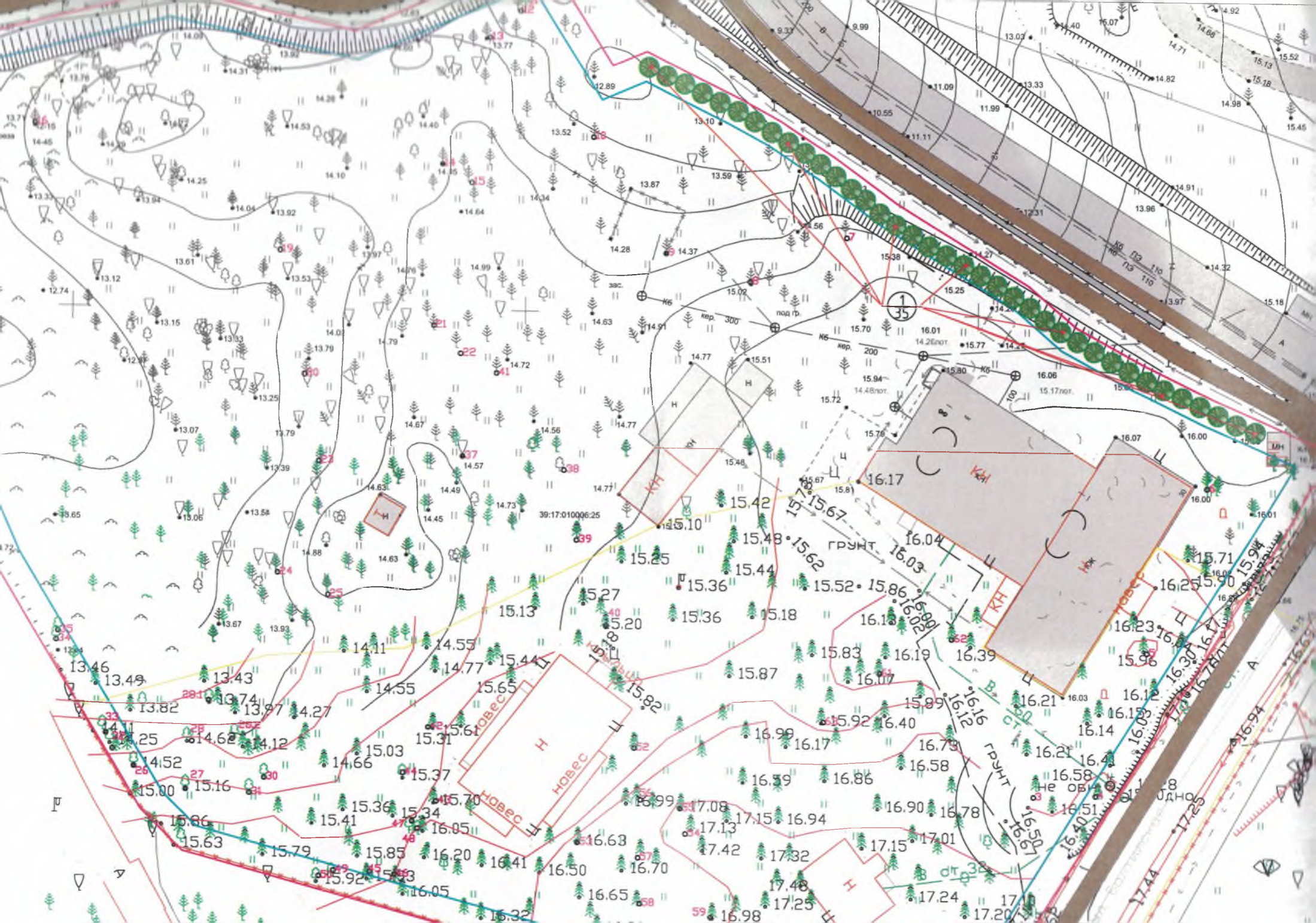
Исполнитель:

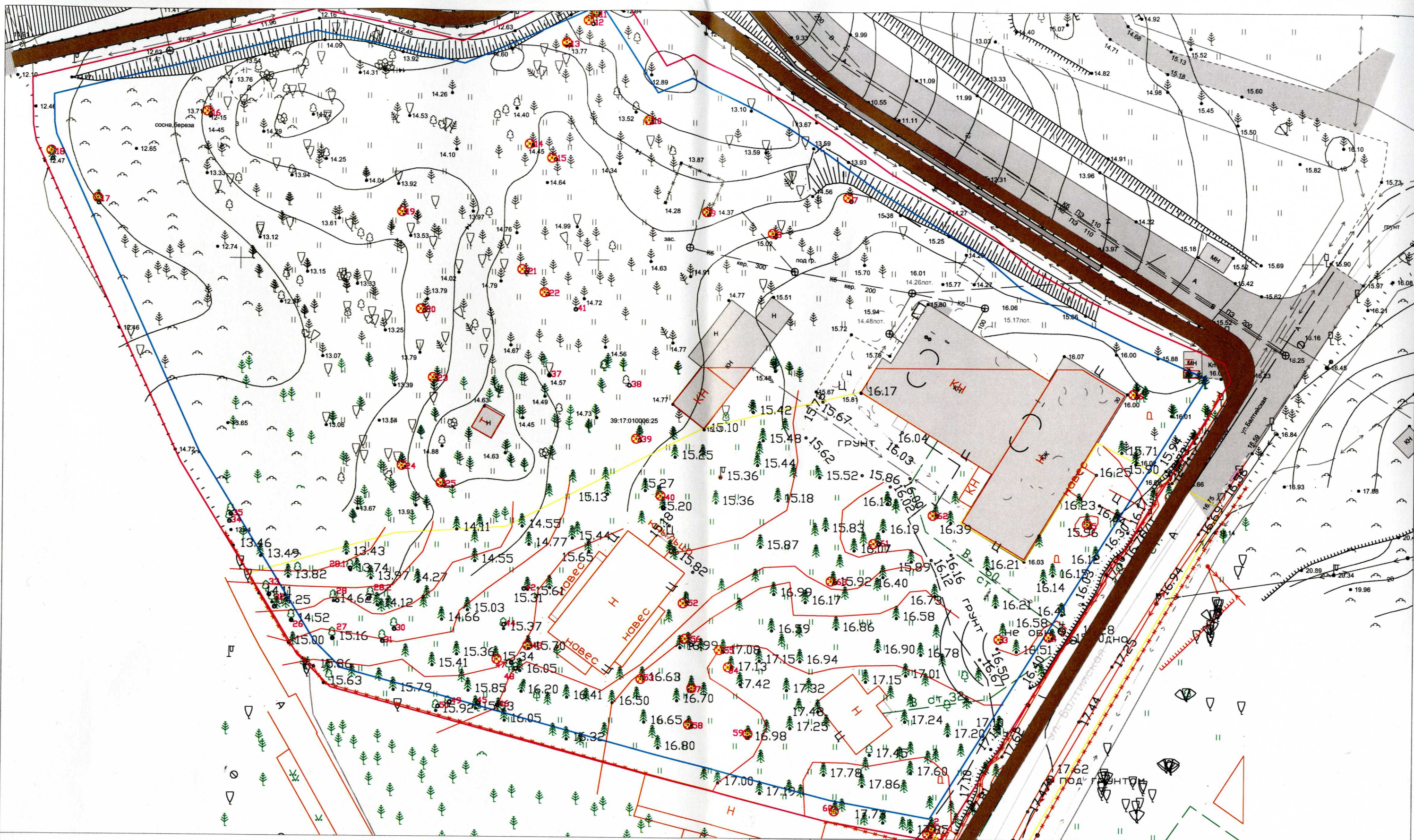














**Условные обозначения**

-  - *вырубаемые зелёные насаждения*
-  - *уничтожаемая травянистая растительность*

**Проект компенсационного озеленения**

*Участок по адресу: Калининградская область,  
г.Светлогорск ул. Балтийская, КН:39:17:010006:25*

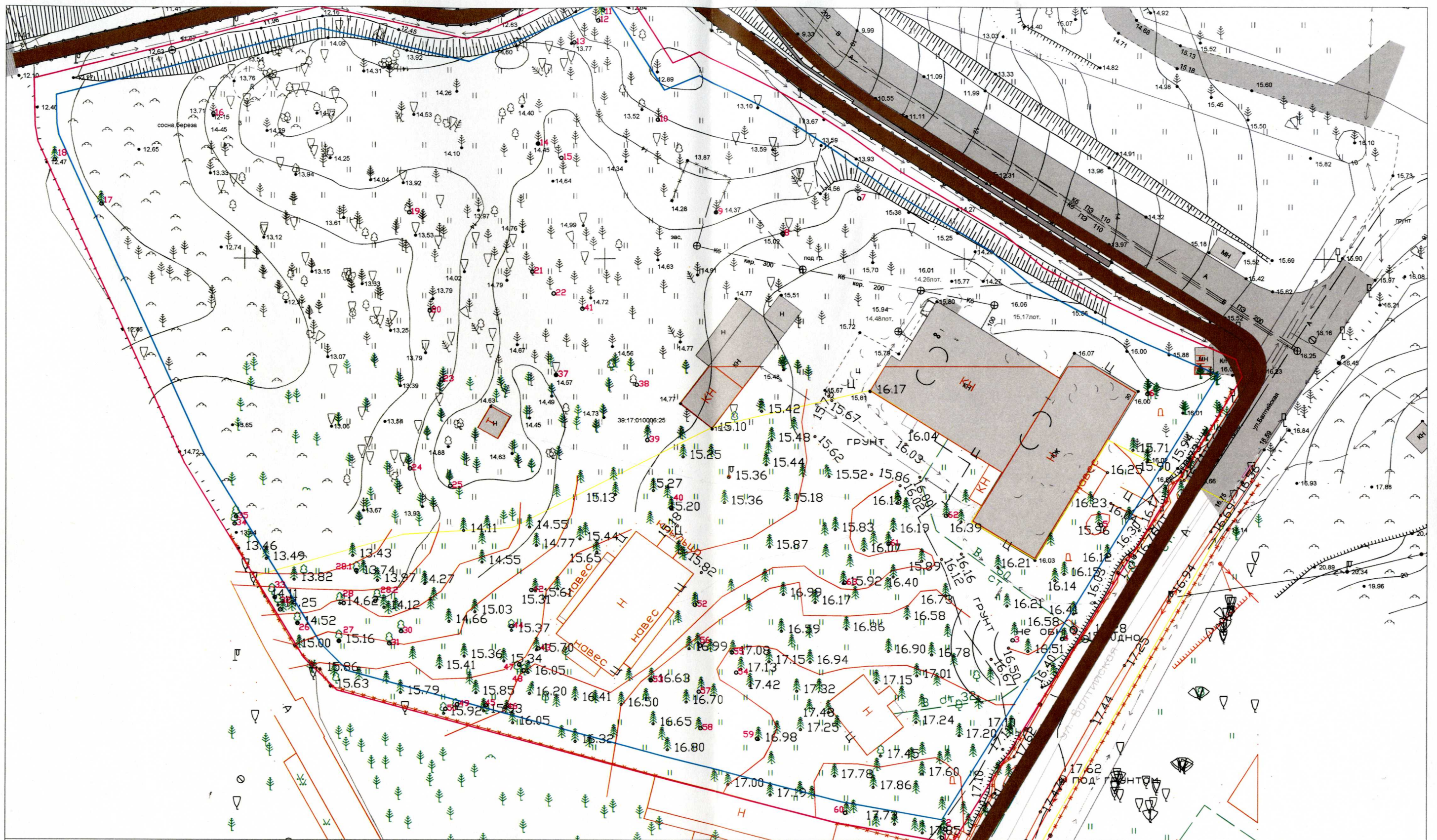
Должность	Ф.И.О.	Подпись	Дата
Выполнил	Миклушов А.Е.		

*Схема вырубаемых зелёных насаждений*

Лист	Лист	Листов
	1	1

*Масштаб 1:500*

*Заказчик: Васин А.А.*



Проект компенсационного озеленения

Участок по адресу: Калининградская область,  
г. Светлогорск ул. Балтийская, КН:39:17:010006:25

Должность	Ф.И.О.	Подпись	Дата
-----------	--------	---------	------

Выполнил	Миклушов А.Е.
----------	---------------

Подеревная съёмка

Лист	Лист	Листов
------	------	--------

1	1
---	---

Масштаб 1:500

Заказчик: Васин А.А.