

Утверждаю  
Начальник МКУ «Отдел ЖКХ  
Светлогорского городского округа»  
А.Д. Азарян/  
М.П. «Светлогорский городской округ» 2024 года

**АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ**

№ 104 от «15» октября 2024 года

Комиссией по учету и сносу (вырубке) зеленых насаждений и компенсационному озеленению на территории муниципального образования «Светлогорский городской округ» в составе:

**Председатель комиссии:**

Азарян Ашхеник Джамилевна

Начальник МКУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Светлогорского городского округа»

**Члены комиссии:**

Фарафонов Евгений Сергеевич

Начальник отдела ГО и ЧС администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ»

Доброжинская Юлия Юрьевна

Начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ»

Бараускайте Ольга Владимировна

Заместитель начальника отдела управления муниципальной собственностью администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ»

**Секретарь комиссии:**

Ермакова Кристина Владимировна

Ведущий специалист МКУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Светлогорского городского округа»

Настоящий акт обследования составлен по результатам рассмотрения заявления от 14.10.2024 года вх. № 8354 индивидуального предпринимателя Зыкова Алексея Александровича (236029, Калининградская область, г. Калининград, ул. Богатырская, д. 1Ж). По итогам проведения натурного обследования зеленых насаждений, расположенных на земельном участке с КН 39:17:020019:43, местоположение: Российская Федерация, Калининградская область, Светлогорский городской округ, г. Светлогорск, пер. Прибалтийский, з/у 1, установлено произрастание зеленых насаждений следующего пороодо-видового и количественного состава подлежащих вырубке:

- Кипарисовник Лавсона-2 (две) шт.;
- Слива домашняя-4 (четыре) шт.;
- Можжевельник китайский-1 (одна) шт.;
- Орех грецкий- 1 (одна) шт.;
- Береза повислая- 1 (одна) шт.

## **Результаты обследования:**

в ходе натурального обследования зеленых насаждений установлено, что сведения, указанные в акте (заключении) лесопатологического обследования древесно-кустарниковой растительности от 08.08.2024 и перечетной ведомости № 1 от 14.10.2024 соответствуют действительности, включая зеленые насаждения в количестве 8 (восемь) деревьев и 1 (одного) кустарника подлежащих вырубке.

## **Решение Комиссии:**

На основании распоряжения администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ» от 12.12.2023 № 515 «Об определении уполномоченного органа, возложении персональной ответственности и признании некоторых распоряжений администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ» утратившими силу» рекомендовать МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа»:

- утвердить/согласовать перечетную ведомость зеленых насаждений № 1 от 14.10.2024;
- утвердить/согласовать проект реконструкции зеленых насаждений;
- утвердить расчет компенсационной стоимости зеленых насаждений и выдать счет на ее оплату.
- оформить разрешительную документацию на вырубку 8 (восемь) деревьев и 1 (одного) кустарника на земельном участке с КН 39:17:020019:43, местоположение: Российская Федерация, Калининградская область, Светлогорский городской округ, г. Светлогорск, пер. Прибалтийский, з/у 1, с целью проведения реконструкции зеленых насаждений.

### **Председатель комиссии:**

Азарян Ашхеник Джамилевна



Начальник МКУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Светлогорского городского округа»

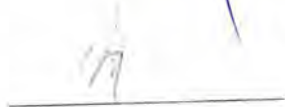
### **Члены комиссии:**

Фарафонов Евгений Сергеевич



Начальник отдела ГО и ЧС администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ»

Доброжинская Юлия Юрьевна



Начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ»


Бараускайте Ольга Владимировна



Заместитель начальника отдела управления муниципальной собственностью администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ»

### **Секретарь комиссии:**

Ермакова Кристина Владимировна



Ведущий специалист МКУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Светлогорского городского округа»

1. Заявление вх. № 8354 от 14.10.2024;
2. Подеревная съемка;
3. Акт (заключение) лесопатологического обследования древесно-кустарниковой растительности от 08.08.2024;
4. Выписка из ЕГРН;
5. Перечетная ведомость № 1 от 14.10.2024;
6. Проект реконструкции зеленых насаждений.

**ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ  
ЗЫКОВ АЛЕКСЕЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ**

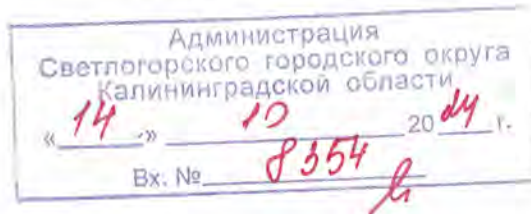
ОГРНИП 321392600035229, ИНН 390705122701

236029, Калининградская область, г. Калининград, ул. Богатырская, д. 1Ж

Исх. № 11-10-01/24И

Дата 11.10.2024 г.

О выдаче порубочного билета



Главе администрации  
муниципального образования «Светлогорский городской округ»

Бондаренко В.В.

Калининградский пр., 77 а, г. Светлогорск, Калининградская обл., 238560

Телефон: 8 (40153) 333-00

e-mail: [sgo@svetlogorsk39.ru](mailto:sgo@svetlogorsk39.ru)

Уважаемый Владимир Владимирович!

Настоящим сообщаем, что Индивидуальный предприниматель Зыков Алексей Александрович ОГРНИП 321392600035229, ИНН 390705122701 (далее - ИП Зыков А.А.) является арендатором земельного участка с кадастровым номером 39:17:020019:43, расположенного по адресу: Калининградская область, г.Светлогорск, пер. Прибалтийский, 1.

В рамках реализации и эксплуатации объекта Глэмпинг «Шалаш», находящегося по адресу: Калининградская область, Светлогорский городской округ, г. Светлогорск, пер. Прибалтийский, 1 и изменения видового, возрастного состава и планировки зеленых насаждений с целью восстановления (улучшения) их рекреационных, защитных, санитарно-гигиенических, эстетических и иных полезных свойств и функций на земельном участке с кадастровым номером 39:17:020019:43, прошу Вас выдать порубочный билет на вырубку (снос) зеленых насаждений: 8 деревьев и 1 кустарника, согласно перечетной ведомости.

**Приложение (копия):**

1. Заявление от 11.10.2024 г.
2. Копия градостроительного плана земельного участка РФ-39-2-29-0-00-2024-2662-0.
3. Копия инженерно-топографического плана от 24.09.2024 г.
4. Копия Акта (заключения) лесопатологического обследования от 08.08.2024 г.
5. Копия выписки из ЕГРН на земельный участок с кадастровым номером 39:17:020019:43

*Приложение в отделе ЖКХ*  
*[Подпись]*

Проект реконструкции зеленых насаждений (2024-30-09-РЗН, ООО «Круг») по объекту Глэмпинг: «Шалаш» по адресу: Калининградская область, Светлогорский городской округ, г. Светлогорск, пер. Прибалтийский, 1 согласован администрацией муниципального образования «Светлогорский городской округ».

Подеревная съемка и перечетная ведомость обследованных на земельном участке зеленых насаждений находятся в составе проекта реконструкции зеленых насаждений.

Индивидуальный предприниматель



Зыков А.А.

Филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Калининградской области  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.10.2024, поступившего на рассмотрение 14.10.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

|                          |  |  |  |
|--------------------------|--|--|--|
| Земельный участок        |  |  |  |
| вид объекта недвижимости |  |  |  |

|                    |                           |                   |                          |
|--------------------|---------------------------|-------------------|--------------------------|
| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 5 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 17 |
|--------------------|---------------------------|-------------------|--------------------------|

|  |                 |
|--|-----------------|
| 14.10.2024г. № КУВИ-001/2024-253436184 |                 |
| Кадастровый номер:                     | 39:17:020019:43 |
| Номер кадастрового квартала:           | 39:17:020019    |
| Дата присвоения кадастрового номера:   | 08.12.2014      |

|  |   |
|--|---|
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:   | данные отсутствуют  |
| Адрес:   | Российская Федерация, Калининградская область, Светлогорский городской округ, г. Светлогорск, пер. Прибалтийский, з/у 1 |
| Площадь:   | 6320 +/- 12   |
| Кадастровая стоимость, руб.:   | 6434076   |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:                        | 39:17:000000:1352, 39:17:000000:1694, 39:17:000000:1890   |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:                          | 39:17:010022:14   |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:   | данные отсутствуют  |
| Категория земель:  | Земли населенных пунктов  |
| Виды разрешенного использования:   | природно-познавательный туризм  |
| Сведения о кадастровом инженере:   | Ясевич Виталий Витальевич, дата завершения кадастровых работ: 29.11.2014  |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: | данные отсутствуют  |

|                               |   |   |                   |
|-------------------------------|---|---|-------------------|
| полное наименование должности |    | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | инициалы, фамилия |
|                               | Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50<br>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025 |   |                   |

|  |   |                   |                          |
|--|---|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок  |   |                   |                          |
| вид объекта недвижимости   |   |                   |                          |
| Лист № 2 раздела 1   | Всего листов раздела 1: 5   | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 17 |
| 14.10.2024г. № КУВИ-001/2024-253436184   |   |                   |                          |
| Кадастровый номер:   |   | 39:17:020019:43   |                          |
| Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:                                  | Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 39:00-6.229 от 03.10.2018, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Постановление Правительства Российской Федерации "Об установлении границ и режимов округов горно-санитарной охраны курортов федерального значения Светлогорск-Отрадное и Зеленоградск, внесении изменений в отдельные постановления Совета Министров РСФСР и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Российской Федерации" от 22 февраля 2018 г. № 188, вид/наименование: Вторая зона округа горно-санитарной охраны курорта федерального значения Светлогорск-Отрадное, тип: Санитарный разрыв (санитарная полоса отчуждения), решения: 1. дата решения: 30.08.2018, номер решения: 17-5/10/1-5604, наименование ОГВ/ОМСУ: Министерство здравоохранения Российской Федерации 2. дата решения: 10.08.2018, номер решения: 8258, наименование ОГВ/ОМСУ: Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области 3. дата решения: 22.02.2018, номер решения: 188, наименование ОГВ/ОМСУ: Правительство Российской Федерации 4. дата решения: 09.08.2018, номер решения: ZoneToGKN_051209039000_e1b9ce19-8c42-4d9e-b609-68786a026f32, наименование ОГВ/ОМСУ: ООО "ЗЕМЛЕМЕР" (Истомина Надежда Александровна) Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 39:00-6.541 от 19.09.2018, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Постановление Правительства Российской Федерации "Об установлении границ и режимов округов горно-санитарной охраны курортов федерального значения Светлогорск-Отрадное и Зеленоградск, внесении изменений в отдельные постановления Совета Министров РСФСР и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Российской Федерации" от 22 февраля 2018 г. № 188, вид/наименование: Округ горно-санитарной охраны курорта федерального значения Светлогорск-Отрадное и Зеленоградск, тип: Санитарный разрыв (санитарная полоса отчуждения), решения: 1. дата решения: 30.08.2018, номер решения: 17-5/10/1-5604, наименование ОГВ/ОМСУ: Министерство здравоохранения Российской Федерации 2. дата решения: 10.08.2018, номер решения: 8258, наименование ОГВ/ОМСУ: Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области 3. дата решения: 22.02.2018, номер решения: 188, наименование ОГВ/ОМСУ: Правительство Российской Федерации 4. дата решения: 09.08.2018, номер решения: ZoneToGKN_051209039000_6b62925b-fbf2-4bbc-b353-b58e4385b6f8, наименование ОГВ/ОМСУ: ООО "ЗЕМЛЕМЕР" (Истомина Надежда Александровна) |                   |                          |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:                            | данные отсутствуют  |                   |                          |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества: | данные отсутствуют  |                   |                          |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

|   |   |                   |                          |
|---|---|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок   |   |                   |                          |
| вид объекта недвижимости  |   |                   |                          |
| Лист № 3 раздела 1  | Всего листов раздела 1: 5   | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 17 |
| 14.10.2024г. № КУВИ-001/2024-253436184  |   |                   |                          |
| Кадастровый номер:  |   | 39:17:020019:43   |                          |
| Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:  | данные отсутствуют  |                   |                          |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:  | данные отсутствуют  |                   |                          |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:  | данные отсутствуют  |                   |                          |
| Условный номер земельного участка:  | данные отсутствуют  |                   |                          |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют  |                   |                          |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:  | данные отсутствуют  |                   |                          |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:   | данные отсутствуют  |                   |                          |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:   | данные отсутствуют  |                   |                          |
| Статус записи об объекте недвижимости:  | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"  |                   |                          |
| Особые отметки:   | Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.03.2015; реквизиты документа-основания: постановление «Об установлении границ и режима округов санитарной охраны |                   |                          |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия



|                          |                           |                   |                          |
|--------------------------|---------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок        |                           |                   |                          |
| вид объекта недвижимости |                           |                   |                          |
| Лист № 4 раздела 1       | Всего листов раздела 1: 5 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 17 |

14.10.2024г. № КУВИ-001/2024-253436184

Кадастровый номер:

39:17:020019:43

курортов Аршан в Бурятской АССР, Светлогорск-Отрадное и Пионерск в Калининградской области, озеро Карачи в Новосибирской области и Ундоры в Ульяновской области» от 31.05.1982 № 325 выдан: Совет Министров РСФСР. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.03.2015; реквизиты документа-основания: постановление «Об установлении границ и режима округов санитарной охраны курортов Аршан в Бурятской АССР, Светлогорск-Отрадное и Пионерск в Калининградской области, озеро Карачи в Новосибирской области и Ундоры в Ульяновской области» от 31.05.1982 № 325 выдан: Совет Министров РСФСР. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 27.12.2018; реквизиты документа-основания: письменное обращение от 01.10.2018 № УС-2157 выдан: АО "Янтарьэнерго"; справка о балансовой принадлежности на 01.05.2015г. от 18.06.2015 № ИС.-1774/09 выдан: ОАО "Янтарьэнерго"; документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 19.09.2018 № ZoneToGKN\_051209039000\_f48fa4ed-457a-4977-89a7-4c735368a3c1 выдан: ООО "ЗЕМЛЕМЕР" Истомина Надежда Александровна. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 27.05.2019; реквизиты документа-основания: письменное обращение от 30.08.2018 № 17-5/10/1-5604 выдан: Министерство здравоохранения Российской Федерации; письменное обращение от 10.08.2018 № 8258 выдан: Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области; постановление "Об установлении границ и режимов округов горно-санитарной охраны курортов федерального значения Светлогорск-Отрадное и Зеленоградск, внесении изменений в отдельные постановления Совета Министров РСФСР и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Российской Федерации" от 22.02.2018 № 188 выдан: Правительство Российской Федерации; документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 09.08.2018 № ZoneToGKN\_051209039000\_e1b9ce19-8c42-4d9e-b609-68786a026f32 выдан: ООО "ЗЕМЛЕМЕР" (Истомина Надежда Александровна). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

|  |                           |   |                          |
|--|---------------------------|---|--------------------------|
| Земельный участок                      |                           |   |                          |
| вид объекта недвижимости               |                           |   |                          |
| Лист № 5 раздела 1                     | Всего листов раздела 1: 5 | Всего разделов: 8   | Всего листов выписки: 17 |
| 14.10.2024г. № КУВИ-001/2024-253436184 |                           |   |                          |
| Кадастровый номер:                     |                           | 39:17:020019:43   |                          |
|  |                           | 17.11.2020; реквизиты документа-основания: письменное обращение от 30.08.2018 № 17-5/10/1-5604 выдан: Министерство здравоохранения Российской Федерации; письменное обращение от 10.08.2018 № 8258 выдан: Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области; постановление "Об установлении границ и режимов округов горно-санитарной охраны курортов федерального значения Светлогорск-Отрадное и Зеленоградск, внесении изменений в отдельные постановления Совета Министров РСФСР и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Российской Федерации" от 22.02.2018 № 188 выдан: Правительство Российской Федерации; документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 09.08.2018 № ZoneToGKN_051209039000_6b62925b-fbf2-4bbc-b353-b58e4385b6f8 выдан: ООО "ЗЕМЛЕМЕР" (Истомина Надежда Александровна). |                          |
| Получатель выписки:                    |                           | Азарян Ашхеник Джамилловна, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "СВЕТЛОГОРСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ"  |                          |

|   |   |                   |
|---|---|-------------------|
|  | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ   |                   |
| Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50                                      | Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ | инициалы, фамилия |
| Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025  |   |                   |
| ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ   |   |                   |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

|  |  |  |   |
|--|--|--|---|
| Земельный участок                      |  |  |   |
| вид объекта недвижимости               |  |  |   |
| Лист № 1 раздела 2                     | Всего листов раздела 2: 4  | Всего разделов: 8  | Всего листов выписки: 17  |
| 14.10.2024г. № КУВИ-001/2024-253436184 |  |  |   |
| Кадастровый номер:                     |  | 39:17:020019:43  |   |
| 1                                      | Правообладатель (правообладатели):   | 1.1  | Муниципальное образование "Светлогорский район" Калининградской области |
|  | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:  | 1.1.1  | данные отсутствуют  |
| 2                                      | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:  | 2.1  | Собственность<br>39-39/003-39/015/007/2015-179/1<br>28.01.2015 00:00:00 |
| 3                                      | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.1  | данные отсутствуют  |
| 4                                      | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:   |  |   |
| 4.1                                    | вид:   | Аренда   |   |
|  | дата государственной регистрации:  | 16.10.2017 09:23:22  |   |
|  | номер государственной регистрации:   | 39:17:020019:43-39/003/2017-5  |   |
|  | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:  | Срок действия с 06.12.2006 по 06.12.2055   |   |
|  | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:   | Зыков Алексей Александрович, 29.07.1981, г. Томск, Российская Федерация, СНИЛС 122-681-084 38<br>паспорт гражданина Российской Федерации серия 27 01 №278779, выдан 29.08.2001, ОВД Московского района г. Калининграда<br>Россия, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Богатырская, дом №1Ж   |   |
|  | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица   | данные отсутствуют   |   |
|  | основание государственной регистрации:   | Соглашение об уступке прав и обязанностей по договору аренды земельного участка, № 03/03/17, выдан 03.03.2017, дата государственной регистрации: 12.04.2017, номер государственной регистрации: 39:17:000000:338-39/003/2017-2<br><br>Договор уступки прав(требований) с передачей прав и обязанностей по договору аренды земельного участка, выдан 11.10.2017, дата государственной регистрации: 16.10.2017, номер государственной регистрации: 39:17:020019:43-39/003/2017-4 |   |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| Земельный участок   |   |
|---|---|
| вид объекта недвижимости  |   |
| Лист № 2 раздела 2  | Всего листов раздела 2: 4   |
| Всего разделов: 8   | Всего листов выписки: 17  |
| 14.10.2024г. № КУВИ-001/2024-253436184  |   |
| Кадастровый номер:  | 39:17:020019:43   |
|   | <p>Соглашение о внесении изменений в договор аренды земельного участка ДАЗ, № 80/12-2006/Д1-40/05-2013, выдан 24.05.2013, дата государственной регистрации: 30.05.2013, номер государственной регистрации: 39-39-03/262/2013-064</p> <p>Соглашение ДАЗ № 80/12-2006/Д2-70/11-2014 о внесении изменений в договор аренды земельного участка, выдан 13.11.2014</p> <p>Соглашение о внесении изменений в договор аренды земельного участка, № 80/12-2006/Д3-76/12/2014, выдан 15.12.2014, дата государственной регистрации: 28.01.2015, номер государственной регистрации: 39-39/003-39-39-03/378/2014-810/5</p> <p>Соглашение о внесении изменений в договор аренды земельного участка №80/12-2006 от 06.12.2006 г., № 80/12-2006/Д3-05/01-2015, выдан 21.01.2015, дата государственной регистрации: 04.02.2015, номер государственной регистрации: 39-39/003-39/015/003/2015-177/2</p> <p>Договор аренды земельного участка, № 80/12-2006, выдан 06.12.2006, дата государственной регистрации: 17.01.2007, номер государственной регистрации: 39-39-03/267/2006-422</p> <p>Соглашение о передаче прав и обязанностей по договору аренды земельного участка, № 1, выдан 28.02.2007, дата государственной регистрации: 05.04.2007, номер государственной регистрации: 39-39-03/043/2007-693</p> <p>Соглашение о передаче прав и обязанностей по договору аренды земельного участка, № 2, выдан 30.05.2008, дата государственной регистрации: 01.08.2008, номер государственной регистрации: 39-39-03/173/2008-295</p> <p>Соглашение ДАЗ о внесении изменений в договор аренды земельного участка №80/12-2006 от 06.12.2006 года, № 80/12-2006-77/07-2024, выдан 29.07.2024</p> |
| сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют  |
| сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:                                 | данные отсутствуют  |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| Земельный участок                      |   |   |
|--|---|---|
| вид объекта недвижимости               |   |   |
| Лист № 3 раздела 2                     | Всего листов раздела 2: 4   | Всего разделов: 8   |
| 14.10.2024г. № КУВИ-001/2024-253436184 |   |   |
| Кадастровый номер:                     | 39:17:020019:43   |   |
|  | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:                                |   |
|  | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:  |   |
| 4                                      | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:  |   |
| 4.1                                    | вид:  | Ипотека   |
|  | дата государственной регистрации:   | 18.04.2023 19:31:51   |
|  | номер государственной регистрации:  | 39:17:020019:43-39/021/2023-6   |
|  | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:   | Срок действия с 18.04.2023 по 14.04.2030  |
|  | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:  | Фонд " Центр поддержки предпринимательства Калининградской области", ИНН: 3906905075, ОГРН: 1133900002169 |
|  | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица  | данные отсутствуют  |
|  | основание государственной регистрации:  | Договор ипотеки недвижимости, № ДЗИЦ 69/2023-И, выдан 14.04.2023  |
|  | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют  |
|  | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:                                 | данные отсутствуют  |
|  | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:                                |   |
|  | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:  |   |
| 5                                      | Договоры участия в долевом строительстве:   | не зарегистрировано   |
| 6                                      | Заявленные в судебном порядке права требования:   | данные отсутствуют  |
| 7                                      | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица  | данные отсутствуют  |
| 8                                      | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:  | данные отсутствуют  |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

|  |  |
|--|--|
| Земельный участок                      |  |
| вид объекта недвижимости               |  |
| Лист № 4 раздела 2                     | Всего листов раздела 2: 4  |
| Всего разделов: 8                      | Всего листов выписки: 17   |
| 14.10.2024г. № КУВИ-001/2024-253436184 |  |
| Кадастровый номер:                     | 39:17:020019:43  |
| 9                                      | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:   |
| 10                                     | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:  |
| 11                                     | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: |
| 11                                     | Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:   |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

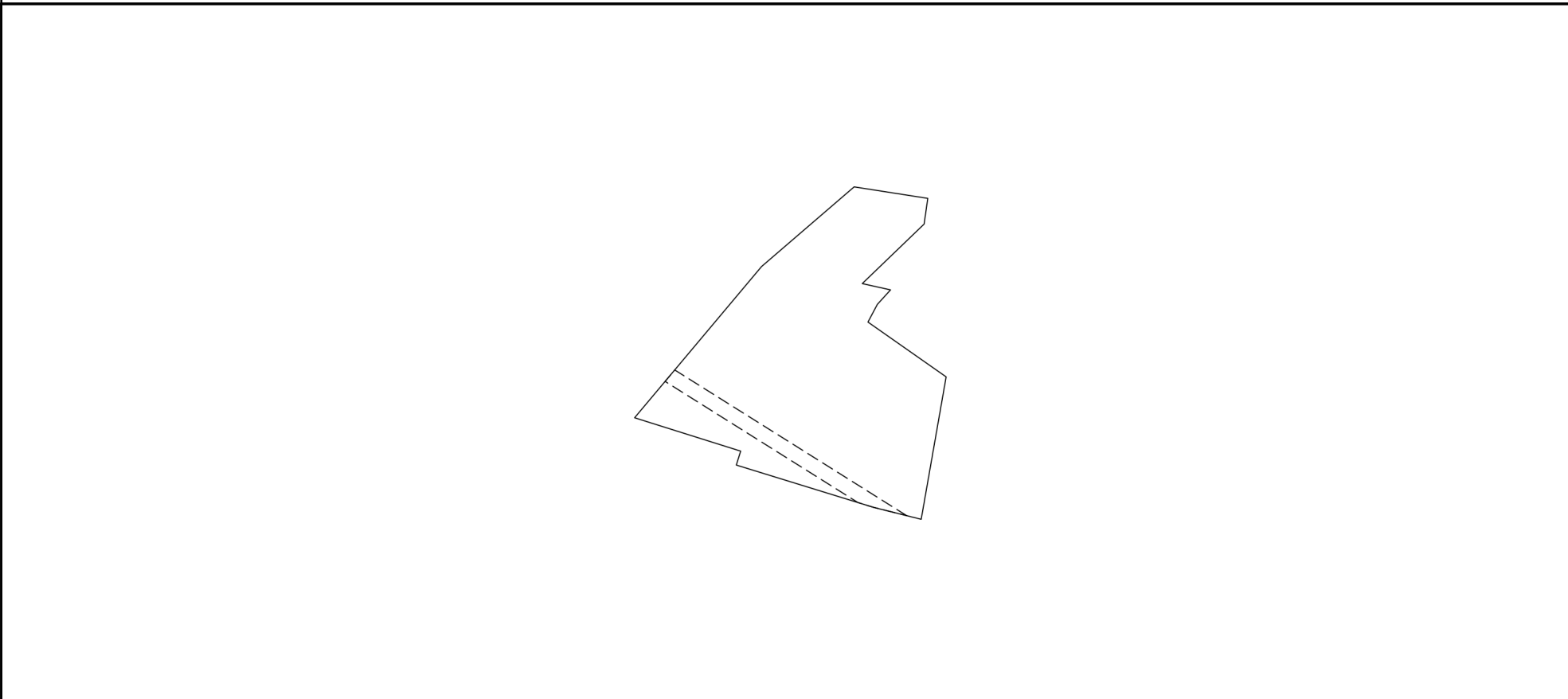
|                          |  |  |  |
|--------------------------|--|--|--|
| Земельный участок        |  |  |  |
| вид объекта недвижимости |  |  |  |

|                    |                           |                   |                          |
|--------------------|---------------------------|-------------------|--------------------------|
| Лист № 1 раздела 3 | Всего листов раздела 3: 1 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 17 |
|--------------------|---------------------------|-------------------|--------------------------|

14.10.2024г. № КУВИ-001/2024-253436184

Кадастровый номер: 39:17:020019:43

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000      Условные обозначения:

|                               |   |  |
|-------------------------------|---|--|
|                               | <br>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50<br>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025 |  |
| полное наименование должности | инициалы, фамилия   |  |

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

|  |                             |                   |                          |
|--|-----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок                      |                             |                   |                          |
| вид объекта недвижимости               |                             |                   |                          |
| Лист № 1 раздела 3.1                   | Всего листов раздела 3.1: 1 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 17 |
| 14.10.2024г. № КУВИ-001/2024-253436184 |                             |                   |                          |
| Кадастровый номер:                     |                             | 39:17:020019:43   |                          |

| Описание местоположения границ земельного участка |             |          |                   |                             |                                   |                                     |   |
|---|-------------|----------|-------------------|-----------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|---|
| № п/п   | Номер точки |          | Дирекционный угол | Горизонтальное положение, м | Описание закрепления на местности | Кадастровые номера смежных участков | Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков                             |
|   | начальная   | конечная |                   |                             |                                   |                                     |   |
| 1   | 2           | 3        | 4                 | 5                           | 6                                 | 7                                   | 8   |
| 1   | 1.1.1       | 1.1.2    | 98°52.6'          | 25.08                       | данные отсутствуют                | 39:17:020019:12                     | данные отсутствуют  |
| 2   | 1.1.2       | 1.1.3    | 188°1.7'          | 8.74                        | данные отсутствуют                | 39:17:020019:1                      | данные отсутствуют  |
| 3   | 1.1.3       | 1.1.4    | 226°4.7'          | 28.92                       | данные отсутствуют                | 39:17:020019:1                      | данные отсутствуют  |
| 4   | 1.1.4       | 1.1.5    | 102°33.2'         | 9.75                        | данные отсутствуют                | 39:17:020019:1                      | данные отсутствуют  |
| 5   | 1.1.5       | 1.1.6    | 222°17.8'         | 6.6                         | данные отсутствуют                | 39:17:020019:2                      | данные отсутствуют  |
| 6   | 1.1.6       | 1.1.7    | 207°56.0'         | 6.75                        | данные отсутствуют                | 39:17:020019:2                      | данные отсутствуют  |
| 7   | 1.1.7       | 1.1.8    | 125°2.7'          | 32.15                       | данные отсутствуют                | 39:17:020019:2                      | данные отсутствуют  |
| 8   | 1.1.8       | 1.1.9    | 189°58.3'         | 1.85                        | данные отсутствуют                | 39:17:020019:12                     | данные отсутствуют  |
| 9   | 1.1.9       | 1.1.10   | 189°55.9'         | 46.85                       | данные отсутствуют                | 39:17:020019:40,<br>39:17:020019:12 | 236022, обл. Калининградская, г. Калининград, пр-кт Мира, д. 84, кв. 43; данные отсутствуют |
| 10  | 1.1.10      | 1.1.11   | 284°4.2'          | 16.58                       | данные отсутствуют                | 39:17:020019:12                     | данные отсутствуют  |
| 11  | 1.1.10      | 1.1.10   |                   |                             | данные отсутствуют                | 39:17:020019:9                      | данные отсутствуют  |
| 12  | 1.1.11      | 1.1.12   | 287°8.7'          | 48.31                       | данные отсутствуют                | 39:17:020019:12                     | данные отсутствуют  |
| 13  | 1.1.12      | 1.1.13   | 17°24.2'          | 4.91                        | данные отсутствуют                | 39:17:020019:7                      | данные отсутствуют  |
| 14  | 1.1.13      | 1.1.14   | 287°28.3'         | 37.44                       | данные отсутствуют                | 39:17:020019:7                      | данные отсутствуют  |
| 15  | 1.1.14      | 1.1.15   | 40°0.2'           | 66.49                       | данные отсутствуют                | 39:17:020019:12                     | данные отсутствуют  |
| 16  | 1.1.15      | 1.1.1    | 49°16.1'          | 41.13                       | данные отсутствуют                | 39:17:020019:12                     | данные отсутствуют  |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ



## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

|  |                             |                   |                          |
|--|-----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок                      |                             |                   |                          |
| вид объекта недвижимости               |                             |                   |                          |
| Лист № 1 раздела 3.2                   | Всего листов раздела 3.2: 1 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 17 |
| 14.10.2024г. № КУВИ-001/2024-253436184 |                             |                   |                          |
| Кадастровый номер:                     |                             | 39:17:020019:43   |                          |

| Сведения о характерных точках границы земельного участка |               |            |                                   |   |
|--|---------------|------------|-----------------------------------|---|
| Система координат МСК39                                  |               |            |                                   |   |
| Номер точки  | Координаты, м |            | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|  | X             | Y          |                                   |   |
| 1  | 2             | 3          | 4                                 | 5   |
| 1  | 380486.32     | 1163871.62 | Закрепление отсутствует           | 0.1   |
| 2  | 380482.45     | 1163896.4  | Закрепление отсутствует           | 0.1   |
| 3  | 380473.8      | 1163895.18 | Закрепление отсутствует           | 0.1   |
| 4  | 380453.74     | 1163874.35 | Закрепление отсутствует           | 0.1   |
| 5  | 380451.62     | 1163883.87 | Закрепление отсутствует           | 0.1   |
| 6  | 380446.74     | 1163879.43 | Закрепление отсутствует           | 0.1   |
| 7  | 380440.78     | 1163876.27 | Закрепление отсутствует           | 0.1   |
| 8  | 380422.32     | 1163902.59 | Закрепление отсутствует           | 0.1   |
| 9  | 380420.5      | 1163902.27 | Закрепление отсутствует           | 0.1   |
| 10   | 380374.35     | 1163894.19 | Закрепление отсутствует           | 0.1   |
| 11   | 380378.38     | 1163878.11 | Закрепление отсутствует           | 0.1   |
| 12   | 380392.62     | 1163831.95 | Закрепление отсутствует           | 0.1   |
| 13   | 380397.31     | 1163833.42 | Закрепление отсутствует           | 0.1   |
| 14   | 380408.55     | 1163797.71 | Закрепление отсутствует           | 0.1   |
| 15   | 380459.48     | 1163840.45 | Закрепление отсутствует           | 0.1   |
| 1  | 380486.32     | 1163871.62 | Закрепление отсутствует           | 0.1   |

|                               |   |                   |
|-------------------------------|---|-------------------|
| полное наименование должности | <br>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  | инициалы, фамилия |
|                               | Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50<br>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025 |                   |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

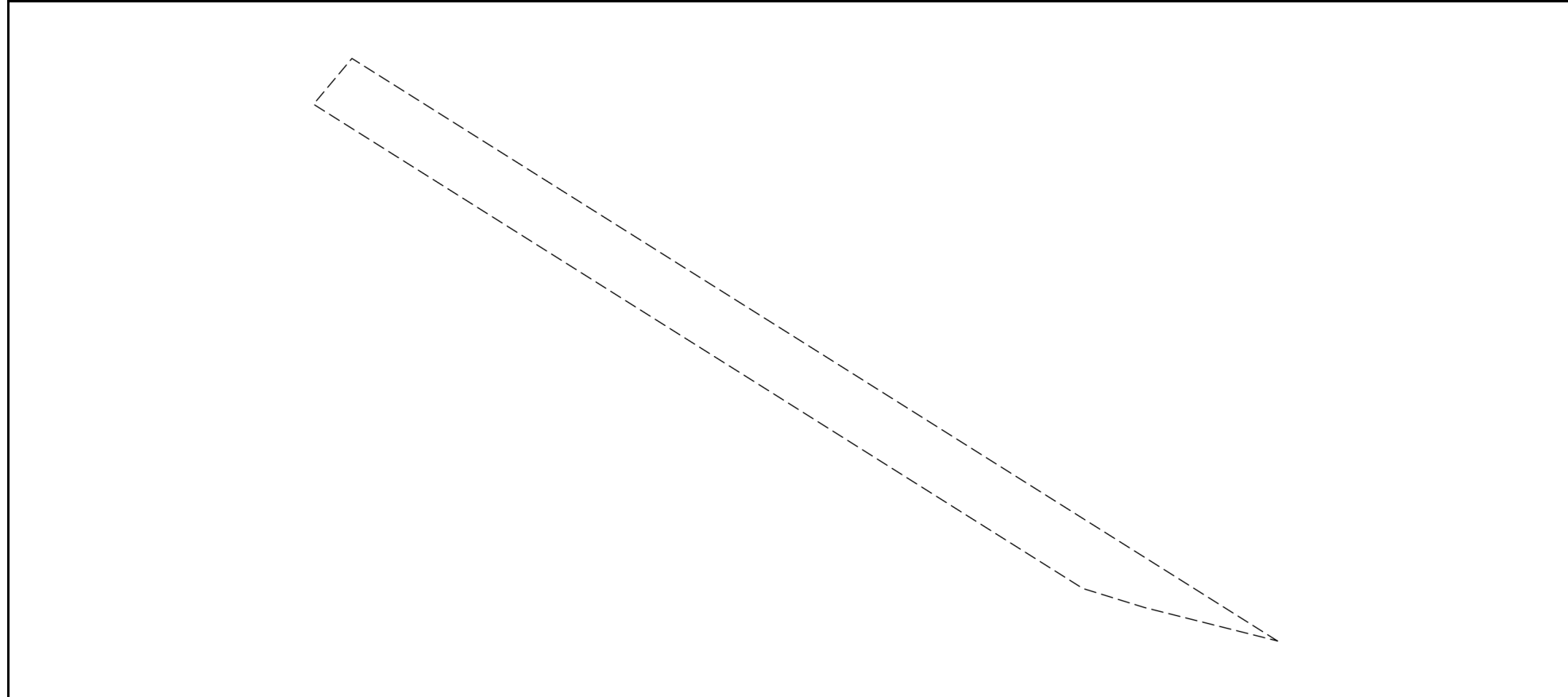
|                          |  |  |  |
|--------------------------|--|--|--|
| Земельный участок        |  |  |  |
| вид объекта недвижимости |  |  |  |

|                    |                           |                   |                          |
|--------------------|---------------------------|-------------------|--------------------------|
| Лист № 1 раздела 4 | Всего листов раздела 4: 1 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 17 |
|--------------------|---------------------------|-------------------|--------------------------|

14.10.2024г. № КУВИ-001/2024-253436184

Кадастровый номер: 39:17:020019:43

План (чертеж, схема) части земельного участка      Учетный номер части: 39:17:020019:43/1



Масштаб 1:500      Условные обозначения:

|                               |   |  |
|-------------------------------|---|--|
|                               |  <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br/>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50<br/>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br/>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br/>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p> |  |
| полное наименование должности | инициалы, фамилия   |  |

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о частях земельного участка

| Земельный участок                      |                             |   |
|--|-----------------------------|---|
| вид объекта недвижимости               |                             |   |
| Лист № 1 раздела 4.1                   | Всего листов раздела 4.1: 3 | Всего разделов: 8   |
| 14.10.2024г. № КУВИ-001/2024-253436184 |                             |   |
| Кадастровый номер:                     |                             | 39:17:020019:43   |
| Учетный номер части                    | Площадь, м2                 | Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости  |
| 1                                      | 2                           | 3   |
| 39:17:020019:43/1                      | 423.42                      | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: письменное обращение от 01.10.2018 № УС-2157 выдан: АО "Янтарьэнерго"; справка о балансовой принадлежности на 01.05.2015г. от 18.06.2015 № ИС.-1774/09 выдан: ОАО "Янтарьэнерго"; документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 19.09.2018 № ZoneToGKN_051209039000_f48fa4ed-457a-4977-89a7-4c735368a3c1 выдан: ООО "ЗЕМЛЕМЕР" Истомина Надежда Александровна; Содержание ограничения (обременения): Режимы использования : в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 " О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"; Реестровый номер границы: 39:17-6.291; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Граница охранной зоны ВЛ 0.4 кВ ТП 039-16 (Инв. № 511634001); Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: ВЛ 0.4 кВ ТП 039-16 |
|  | Весь                        | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление «Об установлении границ и режима округов санитарной охраны курортов Аршан в Бурятской АССР, Светлогорск-Отрадное и Пионерск в Калининградской области, озеро Карачи в Новосибирской области и Ундоры в Ульяновской области» от 31.05.1982 № 325 выдан: Совет Министров РСФСР; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с Постановлением "Об утверждении положения о курортах" № 654 от 05.09.1973; Реестровый номер границы: 39.00.2.44  |
|  | Весь                        | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление «Об установлении границ и режима округов санитарной охраны курортов Аршан в Бурятской АССР, Светлогорск-Отрадное и Пионерск в Калининградской области, озеро Карачи в Новосибирской области и Ундоры в Ульяновской области» от 31.05.1982 № 325 выдан: Совет Министров РСФСР; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с постановлением №654 от 5 сентября 1973г. "Об утверждении положения о курортах"; Реестровый номер границы: 39.00.2.45  |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

|                          |                             |                   |                          |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок        |                             |                   |                          |
| вид объекта недвижимости |                             |                   |                          |
| Лист № 2 раздела 4.1     | Всего листов раздела 4.1: 3 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 17 |

14.10.2024г. № КУВИ-001/2024-253436184

Кадастровый номер:

39:17:020019:43

|  |      |   |
|--|------|---|
|  | Весь | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: письменное обращение от 30.08.2018 № 17-5/10/1-5604 выдан: Министерство здравоохранения Российской Федерации; письменное обращение от 10.08.2018 № 8258 выдан: Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области; постановление "Об установлении границ и режимов округов горно-санитарной охраны курортов федерального значения Светлогорск-Отрадное и Зеленоградск, внесении изменений в отдельные постановления Совета Министров РСФСР и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Российской Федерации" от 22.02.2018 № 188 выдан: Правительство Российской Федерации; документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 09.08.2018 № ZoneToGKN_051209039000_e1b9ce19-8c42-4d9e-b609-68786a026f32 выдан: ООО "ЗЕМЛЕМЕР" (Истомина Надежда Александровна); Содержание ограничения (обременения): Постановление Правительства Российской Федерации "Об установлении границ и режимов округов горно-санитарной охраны курортов федерального значения Светлогорск-Отрадное и Зеленоградск, внесении изменений в отдельные постановления Совета Министров РСФСР и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Российской Федерации" от 22 февраля 2018 г. № 188; Реестровый номер границы: 39:00-6.229; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Вторая зона округа горно-санитарной охраны курорта федерального значения Светлогорск-Отрадное; Тип зоны: Санитарный разрыв (санитарная полоса отчуждения) |
|  | Весь | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: письменное обращение от 30.08.2018 № 17-5/10/1-5604 выдан: Министерство здравоохранения Российской Федерации; письменное обращение от 10.08.2018 № 8258 выдан: Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области; постановление "Об установлении границ и режимов округов горно-санитарной охраны курортов федерального значения Светлогорск-Отрадное и Зеленоградск, внесении изменений в отдельные постановления Совета Министров РСФСР и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Российской Федерации" от 22.02.2018 № 188 выдан: Правительство Российской Федерации; документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 09.08.2018 № ZoneToGKN_051209039000_6b62925b-fbf2-4bbc-b353-b58e4385b6f8 выдан: ООО "ЗЕМЛЕМЕР" (Истомина Надежда Александровна); Содержание ограничения (обременения): Постановление Правительства Российской Федерации "Об установлении границ и режимов округов горно-санитарной охраны курортов федерального значения Светлогорск-Отрадное и Зеленоградск, внесении изменений в отдельные постановления Совета Министров РСФСР и признании  |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.1

Всего листов раздела 4.1: 3

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 17

14.10.2024г. № КУВИ-001/2024-253436184

Кадастровый номер:

39:17:020019:43

утратившими силу отдельных постановлений Правительства Российской Федерации" от 22 февраля 2018 г. № 188; Реестровый номер границы: 39:00-6.541; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Округ горно-санитарной охраны курорта федерального значения Светлогорск-Отрадное; Тип зоны: Санитарный разрыв (санитарная полоса отчуждения)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

|  |                             |                   |                          |
|--|-----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок                      |                             |                   |                          |
| вид объекта недвижимости               |                             |                   |                          |
| Лист № 1 раздела 4.2                   | Всего листов раздела 4.2: 1 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 17 |
| 14.10.2024г. № КУВИ-001/2024-253436184 |                             |                   |                          |
| Кадастровый номер:                     |                             | 39:17:020019:43   |                          |

| Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка |               |            |                                   |   |
|---|---------------|------------|-----------------------------------|---|
| Учетный номер части: 39:17:020019:43/1                                  |               |            |                                   |   |
| Система координат   |               |            |                                   |   |
| Номер точки   | Координаты, м |            | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|   | X             | Y          |                                   |   |
| 1   | 2             | 3          | 4                                 | 5   |
| 1   | 380375.57     | 1163889.31 | -                                 | -   |
| 2   | 380378.38     | 1163878.11 | -                                 | -   |
| 3   | 380379.99     | 1163872.89 | -                                 | -   |
| 4   | 380420.79     | 1163807.98 | -                                 | -   |
| 5   | 380424.65     | 1163811.22 | -                                 | -   |
| 1   | 380375.57     | 1163889.31 | -                                 | -   |

|                               |   |  |
|-------------------------------|---|--|
|                               |  <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br/>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p> <p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br/>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p> |  |
| полное наименование должности | инициалы, фамилия   |  |



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА  
ФЕДЕРАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
«РОССИЙСКИЙ ЦЕНТР ЗАЩИТЫ ЛЕСА»  
ФИЛИАЛ ФБУ «РОСЛЕСОЗАЩИТА» -  
«ЦЕНТР ЗАЩИТЫ ЛЕСА КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ»

238345, Калининградская область, Светловский городской округ, п.Взморье, ул. Лесная дом 7, тел.: +7 (4012) 97 14 83  
e-mail: [czl139@rcfh.ru](mailto:czl139@rcfh.ru), сайт: [www.kaliningrad.rcfh.ru](http://www.kaliningrad.rcfh.ru)

**Акт (заключение)  
лесопатологического обследования  
древесно-кустарниковой растительности**

от «08» августа 2024 г.

Нами, сотрудниками филиала ФБУ «Рослесозащита» - «Центр защиты леса Калининградской области», Гришановым Д.Г. и Рыбальченко В.Д. 22 июля, 06 августа 2024 года проведено лесопатологическое обследование указанных представителем заказчика древесно-кустарниковых насаждений в пределах Калининградская обл., г. Светлогорск, пер. Прибалтийский, з/у 1, с кадастровым номером 39:17:020019:43.

Обследование проведено на основании договора № 163 от 01 июля 2024 года с Зыковым А.А.

В ходе обследования выявлено: 9 деревьев (21 ствол), в том числе по породам:

| Порода  | Количество стволов | Процентное отношение от общего количества стволов |
|---|--------------------|---|
| Кипарисовик Лавсона <i>Chamaecyparis lawsoniana</i> | 12                 | 57,14%  |
| Слива домашняя <i>Prunus domestica</i>              | 5                  | 23,81%  |
| Можжевельник китайский <i>Juniperus chinensis</i>   | 2                  | 9,52%   |
| Орех грецкий <i>Juglans regia</i>                   | 1                  | 4,76%   |
| Берёза повислая <i>Betula pendula</i>               | 1                  | 4,76%   |

По категориям состояния в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 09.12.2020 № 2047 «Об утверждении Правил санитарной безопасности в лесах», приказом Минприроды России от 09.11.2020 № 912 «Об утверждении Правил осуществления мероприятий по предупреждению распространения вредных организмов», приказом Минприроды России от 09.11.2020 г. № 910 «Об утверждении Порядка проведения лесопатологических обследований и формы акта лесопатологического обследования» и Порядком организации и проведения лесопатологического обследования древесно-кустарниковой растительности на землях иных категорий, не входящих в состав земель лесного фонда Калининградской области для нужд физических и юридических лиц, проводимого филиалом ФБУ «Рослесозащита» - «ЦЗЛ Калининградской области», обследованные породы распределились следующим образом:

| Категория состояния | Количество стволов | Процентное отношение от общего количества стволов | Описание категории состояния |
|---------------------|--------------------|---|------------------------------|
| 2                   | 4                  | 19,05%  | ослабленные                  |
| 3                   | 17                 | 80,95%  | сильно ослабленные           |

Средняя категория состояния – 2,8.  
Класс состояния обследованной древесно-кустарниковой растительности: **сильно ослабленные насаждения.**

Распределение по признакам ослабления от общего количества стволов составило:

| Признаки ослабления      | Количество стволов | % от количества признаков | % от количества стволов |
|--------------------------|--------------------|---------------------------|-------------------------|
| усыхание ветвей          | 21                 | 37,50%                    | 100,00%                 |
| спилы                    | 10                 | 17,86%                    | 47,62%                  |
| сломы ветвей             | 7                  | 12,50%                    | 33,33%                  |
| гниль                    | 6                  | 10,71%                    | 28,57%                  |
| водяные побеги           | 5                  | 8,93%                     | 23,81%                  |
| наклон более 20 градусов | 2                  | 3,57%                     | 9,52%                   |
| плодовые тела грибов     | 2                  | 3,57%                     | 9,52%                   |
| морозобойная трещина     | 1                  | 1,79%                     | 4,76%                   |
| дупло                    | 1                  | 1,79%                     | 4,76%                   |
| сухобочина               | 1                  | 1,79%                     | 4,76%                   |

В целях предупреждения распространения вредных организмов и предотвращения аварийных и/или чрезвычайных ситуаций рекомендуется проведение мероприятий, предусмотренных подпунктами «г» и «д» пункта 2 Правил санитарной безопасности в лесах, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 09.12.2020 № 2047, пунктом 1 Правил осуществления мероприятий по предупреждению распространения вредных организмов, утвержденных приказом Минприроды России от 09.11.2020 № 912. Выбор конкретных мероприятий должен определяться, исходя из целей использования обследованного участка.

Обследованные деревья в действительности промаркированы краской, номера деревьев соответствуют номерам в перечётной ведомости.

Директор филиала



/ С.В. Шепелев /

Специалисты

/ Гришанов Д.Г. /

/Рыбальченко В.Д. /



Ведомость перечета деревьев  
к Акту (заключению) лесопатологического обследования древесно-кустарниковой растительности  
от 08 августа 2024 г.

| № дерева | Порода                 | Диаметр, см | Категория состояния | Признаки ослабления и повреждения  | Примечание       |
|----------|------------------------|-------------|---------------------|--|------------------|
| 1        | Кипарисовик Лавсона    | 11          | 3                   | Усыхание ветвей, спилы.  | Ржавчина хвои    |
|          | Кипарисовик Лавсона    | 15          | 3                   | Усыхание ветвей, спилы.  | Ржавчина хвои    |
|          | Кипарисовик Лавсона    | 12          | 3                   | Усыхание ветвей, спилы.  | Ржавчина хвои    |
|          | Кипарисовик Лавсона    | 10          | 3                   | Усыхание ветвей, спилы.  | Ржавчина хвои    |
|          | Кипарисовик Лавсона    | 16          | 3                   | Усыхание ветвей, спилы.  | Ржавчина хвои    |
| 2        | Кипарисовик Лавсона    | 13          | 3                   | Усыхание ветвей.   | Ржавчина хвои    |
|          | Кипарисовик Лавсона    | 15          | 3                   | Усыхание ветвей.   | Ржавчина хвои    |
|          | Кипарисовик Лавсона    | 8           | 3                   | Усыхание ветвей.   | Ржавчина хвои    |
|          | Кипарисовик Лавсона    | 9           | 3                   | Усыхание ветвей.   | Ржавчина хвои    |
|          | Кипарисовик Лавсона    | 8           | 3                   | Усыхание ветвей.   | Ржавчина хвои    |
|          | Кипарисовик Лавсона    | 11          | 3                   | Усыхание ветвей.   | Ржавчина хвои    |
|          | Кипарисовик Лавсона    | 10          | 3                   | Усыхание ветвей.   | Ржавчина хвои    |
| 3        | Можжевельник китайский | 10          | 2                   | Усыхание ветвей.   | Ржавчина хвои    |
|          | Можжевельник китайский | 8           | 2                   | Усыхание ветвей.   | Ржавчина хвои    |
| 4        | Орех грецкий           | 18          | 2                   | Сломы ветвей, усыхание ветвей, наклон более 20 градусов.                                       | Аварийное дерево |
| 5        | Берёза повислая        | 66          | 2                   | Сломы ветвей, усыхание ветвей, гниль, наклон более 20 градусов, спилы.                         | Аварийное дерево |
| 6        | Слива домашняя         | 21          | 3                   | Сломы ветвей, усыхание ветвей, гниль, морозобойная трещина, спилы, сухобочина, водяные побеги. |                  |
| 7        | Слива домашняя         | 27          | 3                   | Сломы ветвей, усыхание ветвей, гниль, спилы, водяные побеги.                                   |                  |
| 8        | Слива домашняя         | 18          | 3                   | Сломы ветвей, усыхание ветвей, гниль, спилы, водяные побеги, плодовые                          |                  |

Калининградская обл., г. Светлогорск, пер. Прибалтийский, з/у 1, с кадастровым номером 39:17:020019:43

|   |                |    |   |  |                  |
|---|----------------|----|---|--|------------------|
|   |                |    |   | тела грибов.   |                  |
|   | Слива домашняя | 24 | 3 | Сломы ветвей, усыхание ветвей, гниль, спилы, водяные побеги, плодовые тела грибов. |                  |
| 9 | Слива домашняя | 20 | 3 | Сломы ветвей, усыхание ветвей, гниль, дупло, водяные побеги.                       | Аварийное дерево |

Специалисты:



Гришанов Д.Г.

Рыбальченко В.Д.

Дата обследования: 23.07.2024, 06.08.2024 года

УТВЕРЖДАЮ

Начальник МКУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства  
Светлогорского городского округа"

М.П. \_\_\_\_\_

М.П. \_\_\_\_\_



### ПЕРЕЧЕТНАЯ ВЕДОМОСТЬ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

в целях выполнения работ по вырубке (сносу), реконструкции, пересадке зеленых насаждений  
в соответствии с Порядком выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), реконструкцию, пересадку и/или обрезку зеленых насаждений на территории муниципального образования  
«Светлогорский городской округ», утв. решением окружного Совета депутатов муниципального образования «Светлогорский городской округ» от 11.12.2023 г. № 75

№ 1 от 14.10.2024

Заявитель: Зыков Алексей Александрович

Собственник/ правообладатель: Муниципальное образование "Светлогорский район" Калининградской области/ аренда: Зыков Алексей Александрович

Сведения о земельном участке - месте нахождения зеленых насаждений:

кадастровый номер: 39:17:020019:43

адрес: Российская Федерация, Калининградская область, Светлогорский городской округ, г. Светлогорск, пер. Прибалтийский, з/у 1

вид разрешенного использования: природно-познавательный туризм

#### РАЗДЕЛ I: ДЕРЕВЬЯ

| № п/п | Номер дерева на подеревной съемке | Наименование вида (породы) дерева | Диаметр ствола дерева (см)<br>(на высоте 1,3 м) | Категория состояния дерева   | Группа компенсационной стоимости деревьев | Экологическая ценность дерева (баллов) | Заключение (решение):<br>вырубить,<br>сохранить,<br>пересадить, | Цель<br>вырубки,<br>пересадки, |
|-------|-----------------------------------|-----------------------------------|---|--|---|--|---|--------------------------------|
|       |                                   |                                   |   | 1 - здоровое<br>2 - ослабленное<br>3 - сильно ослабленное<br>4 - усыхающее<br>5 - погибшее (...сухостой)<br>/аварийное |   |  |   |                                |
| 1     | 2                                 | 3                                 | 4   | 5  | 6   | 7                                      | 8   | 9                              |
| 1     | 1                                 | Кипарисовник Лавсона              | 11,15,12,10,16                                  | 3 - сильно ослабленное   | 3   | 7                                      | вырубить  | реконструкция                  |
| 2     | 2                                 | Кипарисовник Лавсона              | 13,15,8,9,8,11,10                               | 3 - сильно ослабленное   | 3   | 7                                      | вырубить  | реконструкция                  |
| 3     | 4                                 | Орех грецкий                      | 18  | 2 - ослабленное  | 2   | 7                                      | вырубить  | реконструкция                  |
| 4     | 5                                 | Береза повислая                   | 66  | 2 - ослабленное  | 2   | 7                                      | вырубить  | реконструкция                  |
| 5     | 6                                 | Слива домашняя                    | 21  | 2 - ослабленное  | 2   | 10                                     | вырубить  | реконструкция                  |
| 6     | 7                                 | Слива домашняя                    | 27  | 3 - сильно ослабленное   | 2   | 10                                     | вырубить  | реконструкция                  |
| 7     | 8                                 | Слива домашняя                    | 18,24   | 3 - сильно ослабленное   | 2   | 9                                      | вырубить  | реконструкция                  |
| 8     | 9                                 | Слива домашняя                    | 20  | 3 - сильно ослабленное   | 2   | 9                                      | вырубить  | реконструкция                  |

Общая экологическая ценность 70 баллов

Количество деревьев в соответствии с перечетной ведомостью, подлежащих вырубке 8 шт., сохранению 0 шт., пересадке 0 шт.

Площадь уничтожаемых деревьев 16 кв.м.

РАЗДЕЛ 2: КУСТАРНИКИ

| № п/п                        | Номер кустарника на полевой съемке | Наименование вида (породы) кустарника | Возраст кустарника, (лет) | Категория состояния кустарника<br>1- хорошее<br>2 - удовлетворительное<br>3 - неудовлетворительное /аварийное | Группа компенсационной стоимости кустарника | Экологическая ценность кустарника (баллов) | Заключение (решение): вырубить, сохранить, пересадить. | Цель вырубки, пересадки, |
|------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------|---|---|--|--|--------------------------|
| 1                            | 2                                  | 3                                     | 4                         | 5   | 6   | 7  | 8  | 9                        |
| 1                            | 3                                  | Можжевельник китайский                | 15                        | неудовлетворительное  | II  | 12   | вырубить   | реконструкция            |
| -                            | -                                  | -                                     | -                         | -   | -   | -  | -  | -                        |
| Общая экологическая ценность |                                    |                                       |                           |   |   | 12   | баллов   |                          |

Количество кустарников в соответствии с перечетной ведомостью, подлежащих вырубке 1 шт., сохранению 0 шт., пересадке 0 шт.

Площадь уничтожаемых кустарников 1 кв.м.

РАЗДЕЛ 3: ЖИВЫЕ ИЗГОРОДИ И БОРДЮРЫ

| № п/п                        | Номер живой изгороди, бордюра на полевой съемке | Наименование вида (породы) зеленых насаждений в живой изгороди, бордюре | Возраст зеленых насаждений в живой изгороди, бордюре, (лет) | Категория состояния зеленых насаждений в живой изгороди, бордюре<br>(применительно к деревьям и (или), кустарникам, образующим живую изгородь, бордюр - раздел 1 и (или) раздел 2) | Вид живой изгороди, бордюра<br>(однорядный/двухрядный) | Экологическая ценность зеленых насаждений в живой изгороди, бордюре (баллов) | Заключение (решение): вырубить, сохранить, пересадить. | Цель вырубки, пересадки, |
|------------------------------|---|---|---|--|--|--|--|--------------------------|
| 1                            | 2   | 3   | 4   | 5  | 6  | 7  | 8  | 9                        |
| -                            | -   | -   | -   | -  | -  | -  | -  | -                        |
| Общая экологическая ценность |   |   |   |  |  | -  | баллов   |                          |

Количество деревьев в живых изгородях и бордюрах в соответствии с перечетной ведомостью, подлежащих вырубке 0 шт., сохранению 0 шт., пересадке 0 шт.

Протяженность живых изгородей и бордюров 0 м.п.

Площадь уничтожаемых живых изгородей и кустарников 0 кв.м.

РАЗДЕЛ 4: ЦВЕТНИКИ

| № п/п                          | Номер цветника на полевой съемке | Наименование вида (породы) зеленых насаждений в цветнике | Возраст посадки зеленых насаждений в цветнике, (лет) | Категория состояния зеленых насаждений в цветнике<br>1- хорошее<br>2 - удовлетворительное<br>3 - неудовлетворительное | Вид зеленых насаждений цветника по жизненному циклу<br>(одно- и двулетние, многолетние) | Заключение (решение): вырубить, сохранить, пересадить, обрезать | Цель вырубки, пересадки, обрезки |
|--------------------------------|----------------------------------|--|--|---|---|---|----------------------------------|
| 1                              | 2                                | 3  | 4  | 5   | 6   | 7   | 8                                |
| -                              | -                                | -  | -  | -   | -   | -   | -                                |
| Площадь уничтожаемых цветников |                                  |  |  |   |   | 0   | кв.м.                            |

РАЗДЕЛ 5: ГАЗОНЫ И ИНАЯ ТРАВЯНИСТАЯ РАСТИТЕЛЬНОСТЬ

| № п/п | Номер участка газона, иной травяной растительности на подервной съемке | Наименование вида зеленых насаждений<br>- газон<br>- иная травянистая растительность | Категория состояния зеленых насаждений на участке газона, иной травянистой растительности<br>1 - хорошее<br>2 - удовлетворительное<br>3 - неудовлетворительное | Площадь уничтожаемого газона, иной травянистой растительности (кв.м.) | Обоснование уничтожения газона, иной травянистой растительности (цель вырубki, пересадки.) |
|-------|--|--|--|---|--|
| 1     | 2  | 3  | 4  | 5   | 6  |
| 1     | -  | иная травянистая растительность  | удовлетворительное   | 17  | реконструкция  |

Площадь уничтожаемых газонов и иной травянистой растительности кв.м. 17

Площадь земельного участка, на территории которого планируется вырубka (снос), пересадка, обрезка зеленых насаждений 6320 кв.м.

Площадь вырубаемых зеленых насаждений в границах земельного участка 17 кв.м.

Сведения перечетной ведомости соответствуют действительности, подервной съемке и результатам лесопатологического обследования от « 08 » 08 2024 год

Заявитель:

*обязность (при наличии), подпись, расшифровка подписи, печать (при наличии)*



Зыков А.А.

М.П. « 08 08 » 2024 год

Комиссия по выдаче разрешительной документации на вырубку (снос), пересадку и обрезку зеленых насаждений на территории муниципального образования «Светлогорский городской округ»

**Председатель комиссии:**

Начальник МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа»

*[Signature]* А.Д. Азарян

**Члены комиссии:**

Начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ»

Начальник отдела ГО и ЧС администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ»

Заместитель начальника отдела управления муниципальной собственностью администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ»

*[Signature]* Ю.Ю. Доброжинская

*[Signature]* Е.С. Фарафонов

**Ответственный секретарь комиссии:**

Ведущий специалист МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа»

*[Signature]* О.В. Бараускайте

*[Signature]* К.В. Ермакова

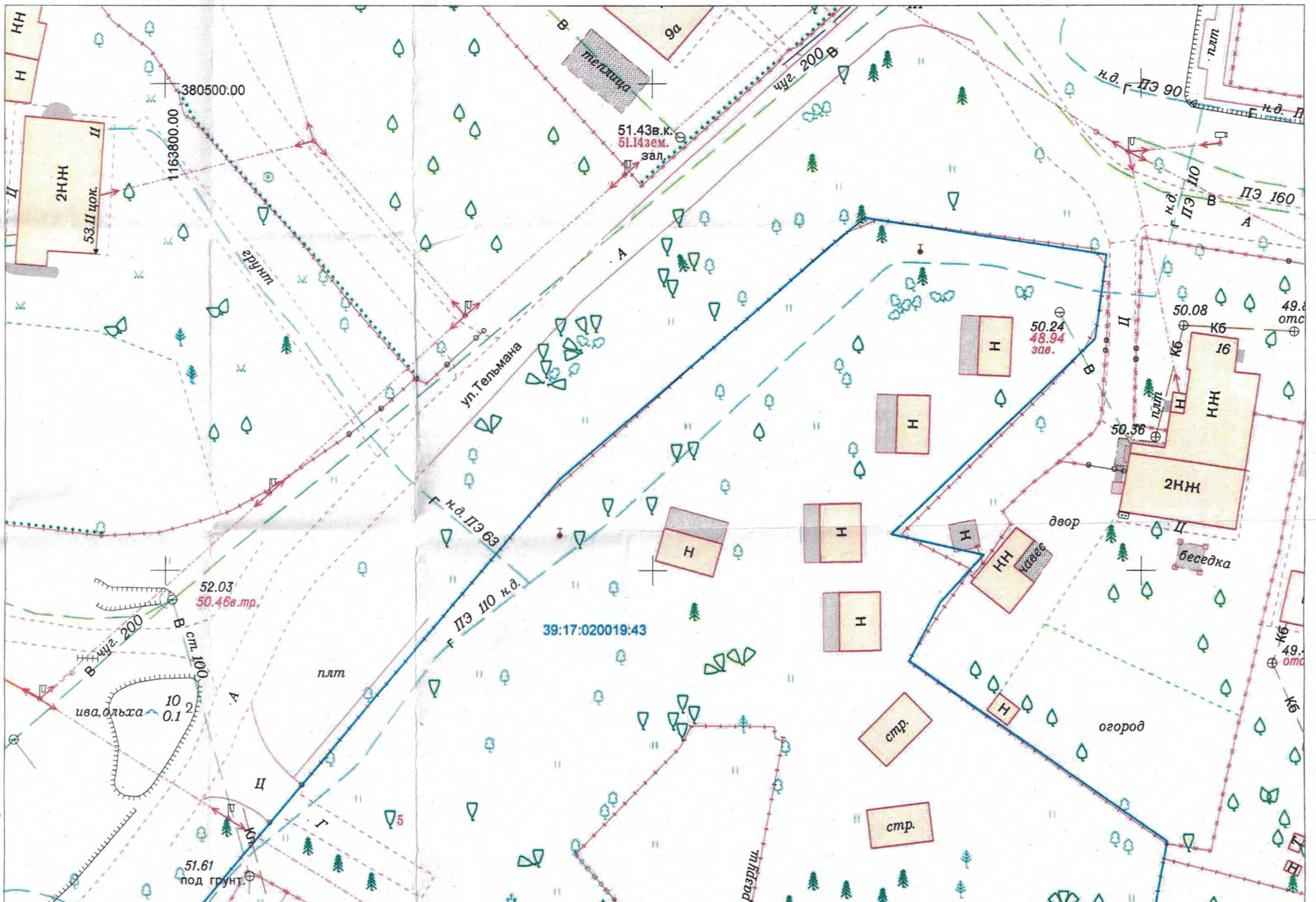


Резолюция Уполномоченного органа:

МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа» по результатам натурного обследования зеленых насаждений тождественность данных перечетной ведомости, представленному заявителем акту (заключению лесопатологического обследования древесно-кустарниковой растительности, а также фактическому состоянию зеленых насаждений

*[Signature]*

15.10.2024



НН  
Н

380500.00

1163800.00

2НН  
53.11 цок.

пелюшка

ул. 200 В

51.43 в.к.  
51.14 зем.  
зал.

н.д. ПЭ 90

н.д. ПЭ 110  
ПЭ 160

грунт

ул. Тельмана

Н  
50.24  
48.94  
3ав.

НН  
16

2НН

н.д. ПЭ 63

ПЭ 110 н.д.

39:17:020019:43

двор

беседка

52.03  
50.46 в.тр.

ул. 200  
ул. 100

плт

ива, ольха  
10  
0.1

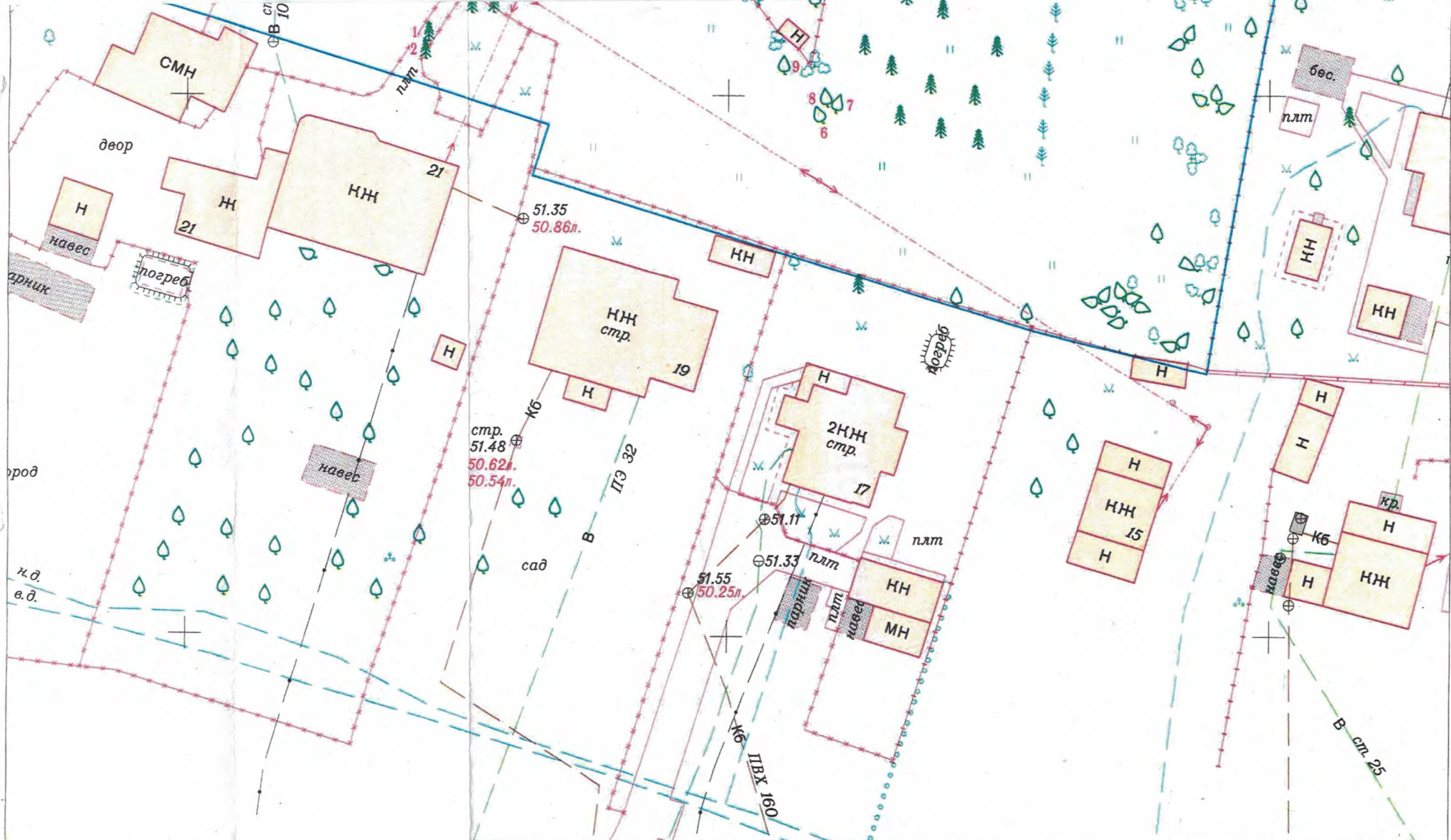
51.61  
под грунт.

стр.

огород

стр.

разруш.



|               |                 |                   |   |                   |      |        |
|---------------|-----------------|-------------------|---|-------------------|------|--------|
|               |                 | 2024              | 8-Б-15,16; 8-Г-3,4  | Заявка № 20_03247 |      |        |
|               |                 | Подеревная съемка |   |                   |      |        |
| Зам.директора | Конашук В.В.    | 24.09.24          | Калининградская область,<br>Светлогорский городской округ,<br>г. Светлогорск,<br>пер. Прибалтийский, з/у 1<br>39:17:020019:43<br>Зыков А.А. | Масштаб           | Лист | Листов |
| Нач.отдела    | Эпов В.Н.       | 24.09.24          |   | 1:500             | 1    | 1      |
| Геодезист     | Кичатов М.А.    | 24.09.24          |   | ООО "ГЕОИД"       |      |        |
| Картограф     | Тальникова М.Е. | 24.09.24          |   |                   |      |        |
| Должность     | Фамилия         | Подпись           |   |                   |      |        |

