

Утверждаю
Начальник МКУ «Отдел ЖКХ
«Светлогорского городского округа»
Азарян А.Д./
М.П. «» 2024 года

АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

№ 108 от «21» октября 2024 года

Комиссией по учету и сносу (вырубке) зеленых насаждений и компенсационному озеленению на территории муниципального образования «Светлогорский городской округ» в составе:

Председатель комиссии:

Азарян Ашхеник Джамиловна

Начальник МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа»

Члены комиссии:

Фарафонов Евгений Сергеевич

Начальник отдела ГО и ЧС администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ»

Доброжинская Юлия Юрьевна

Начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ»

Бараускайте Ольга Владимировна

Заместитель начальника отдела управления муниципальной собственностью администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ»

Секретарь комиссии:

Ермакова Кристина Владимировна

Ведущий специалист МКУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Светлогорского городского округа»

Настоящий акт обследования составлен по результатам рассмотрения заявления от 17.10.2024 вх. № 8505 Муниципального автономного учреждения города Калининграда «Детский спортивный центр отдыха и оздоровления детей и подростков им. В. Терешковой» (238563, Калининградская область, р-н Светлогорский, г. Светлогорск, ул. Солнечная, д. 4, ИНН 3912007231, ОГРН 1023902057585), по итогам проведения натурного обследования зеленых насаждений, расположенных на земельном участке с КН 39:17:010053:56, местоположение: Россия, Калининградская обл., Светлогорский р-н, г. Светлогорск, установлено произрастание зеленых насаждений следующего пороодо-видового и количественного состава подлежащие вырубке:

Береза повислая- 1 (одна) шт.;

Ель обыкновенная- 1 (одна) шт.

Результаты обследования:

В ходе визуального обследования зеленых насаждений установлено, что сведения, указанные в акте (заключении) лесопатологического обследования древесно-кустарниковой растительности № 1 от 25.07.2024 и содержащиеся на

плане подеревной съемки, соответствуют действительности, включая зеленые насаждения в количестве 2 (двух) деревьев на земельном участке с КН 39:17:010053:56, местоположение: Россия, Калининградская обл., Светлогорский р-н, г. Светлогорск, подлежащие вырубке.

Решение Комиссии:

На основании распоряжения администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ» от 12.12.2023 № 515 «Об определении уполномоченного органа, возложении персональной ответственности и признании некоторых распоряжений администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ» утратившими силу» рекомендовать МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа»:

- утвердить/согласовать перечетную ведомость № 1 от 11.10.2024;
- утвердить проект компенсационного озеленения;
- оформить разрешительную документацию на вырубку (снос) 2 (двух) деревьев на земельном участке с КН 39:17:010053:56, местоположение: Россия, Калининградская обл., Светлогорский р-н, г. Светлогорск в **предотвращения аварийных и/или чрезвычайных ситуаций, проводимых по результатам лесопатологического обследования:**

Береза повислая- 1 (одна) шт.

Для осуществления **санитарной рубки:**

Ель обыкновенная- 1 (одна) шт.

Председатель комиссии:

Азарян Ашхеник Джамиловна



Начальник МКУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Светлогорского городского округа»

Члены комиссии:

Фарафонов Евгений Сергеевич



Начальник отдела ГО и ЧС администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ»

Доброжинская Юлия Юрьевна



Начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ»

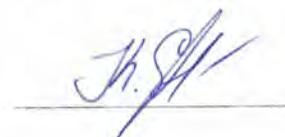
Бараускайте Ольга Владимировна



Заместитель начальника отдела управления муниципальной собственностью администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ»

Секретарь комиссии:

Ермакова Кристина Владимировна



Ведущий специалист МКУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Светлогорского городского округа»

Приложения:

1. Заявление вх. № 84505 от 17.10.2024;
2. Подеревная съемка;
3. Перечетная ведомость № 1 от 17.10.2024 (3 шт.);
4. Акт (заключение) лесопатологического обследования древесно-кустарниковой растительности № 1 от 25.07.2024;
5. Выписка из ЕГРН.
6. «Проект компенсационного озеленения на земельном участке с кадастровым номером 39:17:010053:56 в Калининградской области, Светлогорский район, г. Светлогорск»;
7. Фотоматериалы.

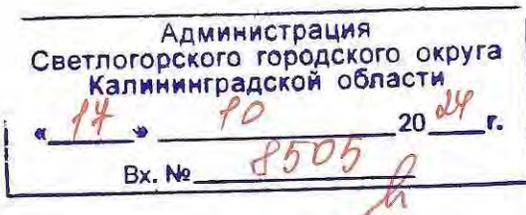


Муниципальное автономное учреждение города Калининграда
"Детский спортивный центр отдыха и оздоровления детей и
подростков им. В. Терешковой"

236560, Калининградская область,
г. Светлогорск, ул. Солнечная д.4
от "___" "___" 2024 г. № 150

тел./факс 8 (40153)-2-10-38

Главе администрации
муниципального образования
«Светлогорский городской округ»
Бондаренко В. В.



Уважаемый Владимир Владимирович!

Нами было заказано лесопатологическое обследование древесно-кустарниковой растительности, растущей на участке:

Россия, Калининградская обл., Светлогорский р-н, г. Светлогорск с кадастровым номером участка 39:17:010053:56

В результате обследования был составлен Акт (заключение) лесопатологического обследования древесно-кустарниковой растительности №1, согласно которого 2 дерева признаны аварийными.

На основании вышеизложенного просим Вас согласовать проект компенсационного озеленения и выдать порубочный билет на вырубку аварийных деревьев.

Приложение:

1. Выписка ЕГРЮЛ
2. Акт (заключение) лесопатологического обследования №1 (с фото)
3. Подеревная съемка
4. Перечетная ведомость
5. Проект компенсационного озеленения
6. Согласие собственника

К. л. Костенко Александр Сергеевич +7 911 072 29 72

Директор
МАУ ДСЦО и ОД и П им. В. Терешковой

Вожжов В.В.

Вложение в архив МРХ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
УЛЬЯНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
Индивидуальный предприниматель
ЛИЯСОВ АНДРЕЙ ИВАНОВИЧ

ИНН 731304183677; ОГРНИП 318732500031878
р/сч 4080281090000593364
БИК 044525974 к/сч 30101810145250000974;
АО Тинькофф банк
123060, город Москва,
Волоколамский 1-й проезд, 10-1

433760, Ульяновская обл.,
Кузоватовский р-н,
Кузоватово рп,
ул. Терешковой, д. 17
+7(927)8286526

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ ЛИЯСОВ АНДРЕЙ ИВАНОВИЧ, в лице Лиясова Андрея Ивановича, действующего на основании Свидетельства (ОГРНИП 318732500031878), Инженер-лесопатолог I категории, ДИПЛОМ СПЕЦИАЛИСТА 1073040001525 «Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Ульяновский государственный университет»», специальность – 250201 Лесное хозяйство, присвоена квалификация – инженер. УДОСТОВЕРЕНИЕ о повышении квалификации «Межотраслевой институт дополнительного образования Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования "Санкт-Петербургский государственный лесотехнический университет имени С.М. Кирова"» регистрационный номер 6571 от 06 марта 2020 года. УДОСТОВЕРЕНИЕ о повышении квалификации «Федеральное автономное учреждение дополнительного профессионального образования «Всероссийский институт повышения квалификации руководящих работников и специалистов лесного хозяйства» (ФАО ДПО ВИПКЛХ) ОГРН: 1035007552777» № 502421024347 регистрационный номер 776 от 27 апреля 2024 года.

Акт (заключение) лесопатологического обследования древесно-кустарниковой растительности № 1

Проведено лесопатологическое обследование указанной заказчиком древесно-кустарниковой растительности, растущей на участке:

Россия, Калининградская обл., Светлогорский р-н, г. Светлогорск с кадастровым номером участка 39:17:010053:56

(адрес, месторасположение кадастровый номер земельного участка)

Обследование проведено на основании договора № 31-ДС-24 от «24» июля 2024 года на проведение лесопатологического обследования древесно-кустарниковой растительности.

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.12.2020 № 2047 "Об утверждении Правил санитарной безопасности в лесах", «Правилами осуществления мероприятий по предупреждению распространения вредных организмов», утверждённых приказом Минприроды России от 9 ноября 2020 года № 912 (зарегистрированных в Минюсте РФ 16.12.2020 года.).

Всего обследовано деревьев 2 шт. (стволов- 2 шт.), в том числе по породам:

Порода	Количество стволов	Процентное отношение от общего количества стволов
Береза повислая	1	50.0
Ель обыкновенная	1	50.0

По категориям состояния в соответствии с Приказом Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 09 ноября 2020 г. N 910 "Об утверждении порядка проведения лесопатологических обследований и формы акта лесопатологического обследования»,

КОПИЯ
ВЕРНА

Постановлению Правительства РФ от 9.12.2020г. N 2047 "О Правилах санитарной безопасности в лесах", обследованные породы распределились следующим образом:

Категория состояния	Количество стволов	Процентное отношение от общего количества стволов	Описание категории состояния
1	-	-	без признаков ослабления
2	-	-	ослабленные
3	1	50,0	сильно ослабленные
4	-	-	усыхающие
5(а)	1	50,0	свежий сухостой
5(б)	-	-	свежий ветровал
5(в)	-	-	свежий бурелом
5(г)	-	-	старый сухостой
5(д)	-	-	старый ветровал
5(е)	-	-	старый бурелом

Средняя категория состояния — 4,000.

Класс состояния обследованных деревьев: усыхающее.

Об ослаблении деревьев говорит наличие следующих признаков повреждения и угнетения деревьев:

признаки повреждения и ослабления деревьев	Процентное отношение от общего количества стволов
Механическое повреждение ствола в области кроны прошлых лет (<2/3 окр. ств.); Водная эрозия почвы; Обнажение корневой системы; Над корневой плитой дерева присутствует признак поднятия корневой системы от уровня земли; Наклон ствола 45° в направлении здания, пешеходной тропинки (расстояние от вершинной точки кроны 4,15 м); Стволовые гнили; Усыхание и слом <1/4 ветвей в кроне прошлых лет; Механическое повреждение корней.	50,0
Свежий сухостой.	50,0

Степень поражения стволов деревьев возбудителями болезней – сильная. По максимальному показателю поражение гнилевыми заболеваниями – 50,0 %.

Вследствие негативного воздействия сильных ветров прошлых лет и воздействия шквалистых и ураганных ветров текущего года на участке имеется, наклон – 50,0 % стволов деревьев.

По результатам визуальной диагностики, деревья имеют признаки ослабления, что в совокупности с учётом биологических особенностей древесной породы, архитектоники кроны, геометрии и наклона ствола, господствующего направления ветра и характера расположения поблизости объектов, позволяют сделать вывод, что деревья (100,0 %). аварийные - деревья со структурными изъянами, способными привести к падению всего дерева или его части и причинению ущерба населению или государственному имуществу и имуществу граждан.

В целях предупреждения распространения вредных организмов и предотвращения аварийных и/или чрезвычайных ситуаций рекомендуется проведение мероприятий, предусмотренных подпунктами «г» и «д» пункта 2 Правил санитарной безопасности в лесах, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 09.12.2020 № 2047, пунктом 1 Правил осуществления мероприятий по предупреждению

распространения вредных организмов, утвержденных приказом Минприроды России от 09.11.2020 № 912. Выбор конкретных мероприятий должен определяться исходя из целей использования обследованного участка.

На момент обследования древесно-кустарниковой растительности объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Калининградской области, не обнаружено.

Все деревья (стволы) в действительности промаркированы краской, номера деревьев проставлены на каждом дереве и соответствуют номерам в перечётной ведомости. Обследовались указанные заказчиком деревья.

Исполнитель работ по проведению лесопатологического обследования:

Инженер-лесопатолог

ФИО: Лиясов А.И.

Подпись _____

Дата 25.07.2024 г. _____



КОПИЯ
ВЕРНА

Приложение №1 к Акту лесопатологического обследования древесно-кустарниковой растительности от 25.07.2024 г. по адресу: Россия, Калининградская обл., Светлогорский р-н, г. Светлогорск с кадастровым номером участка 39:17:010053:56

Дерево №1



Дерево №1



КОПИЯ
ВЕРНА

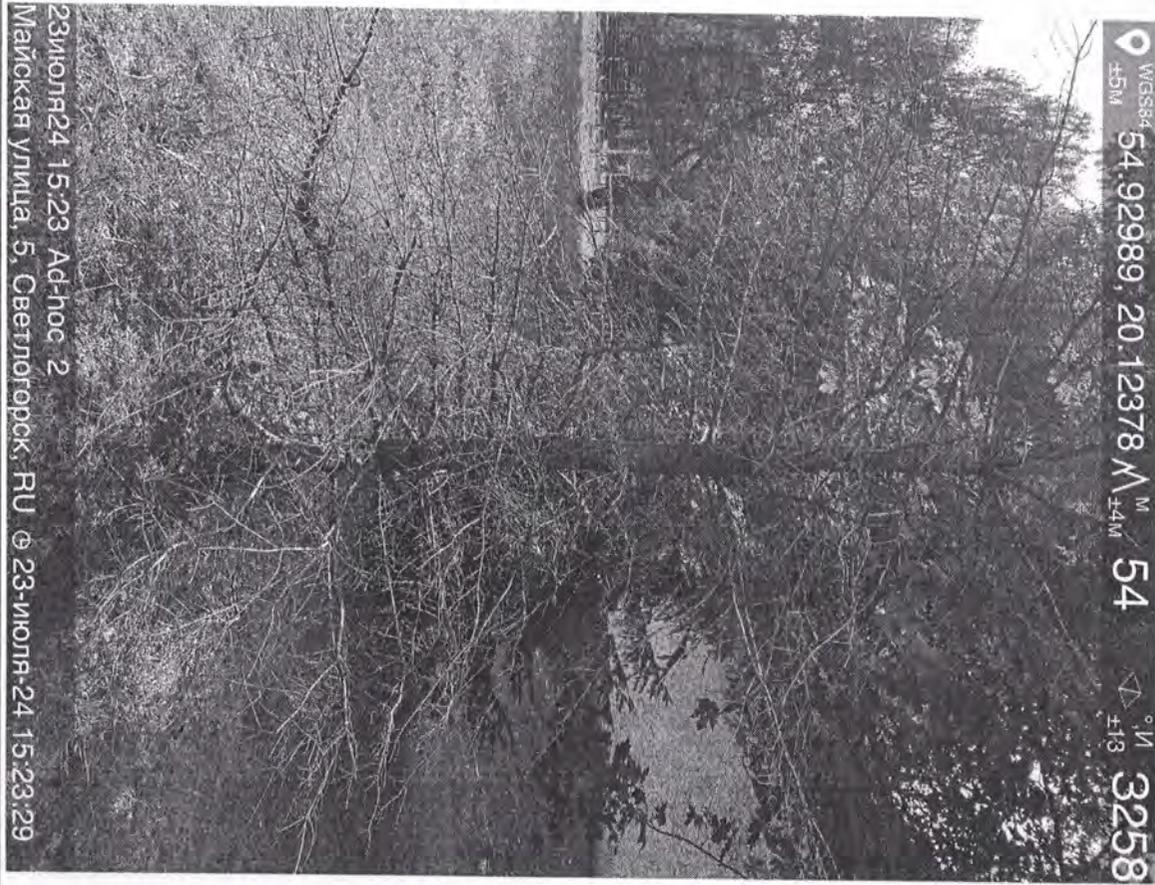
Приложение №1 к Акту лесопатологического обследования Древесно-кустарниковой растительности от 25.07.2024 г. по адресу: Россия, Калининградская обл., Светлогорский р-н, г. Светлогорск с кадастровым номером участка 39:17:010053:56

Дерево №1	Дерево №1
 <p>WGS84 ±4M 54.93159, 20.12093 M ±3M 59 °И ЮВ115 23июля24 15:13 Ад-нос 1 Светлогорск, Калининградская область, RU © 23-июля-24 15:13:14</p>	 <p>WGS84 ±5M 54.93162, 20.12092 M ±3M 64 °И СВ67 23июля24 15:12 Ад-нос 1 Светлогорск, Калининградская область, RU © 23-июля-24 15:12:04</p>

КОПИЯ
ВЕРНА

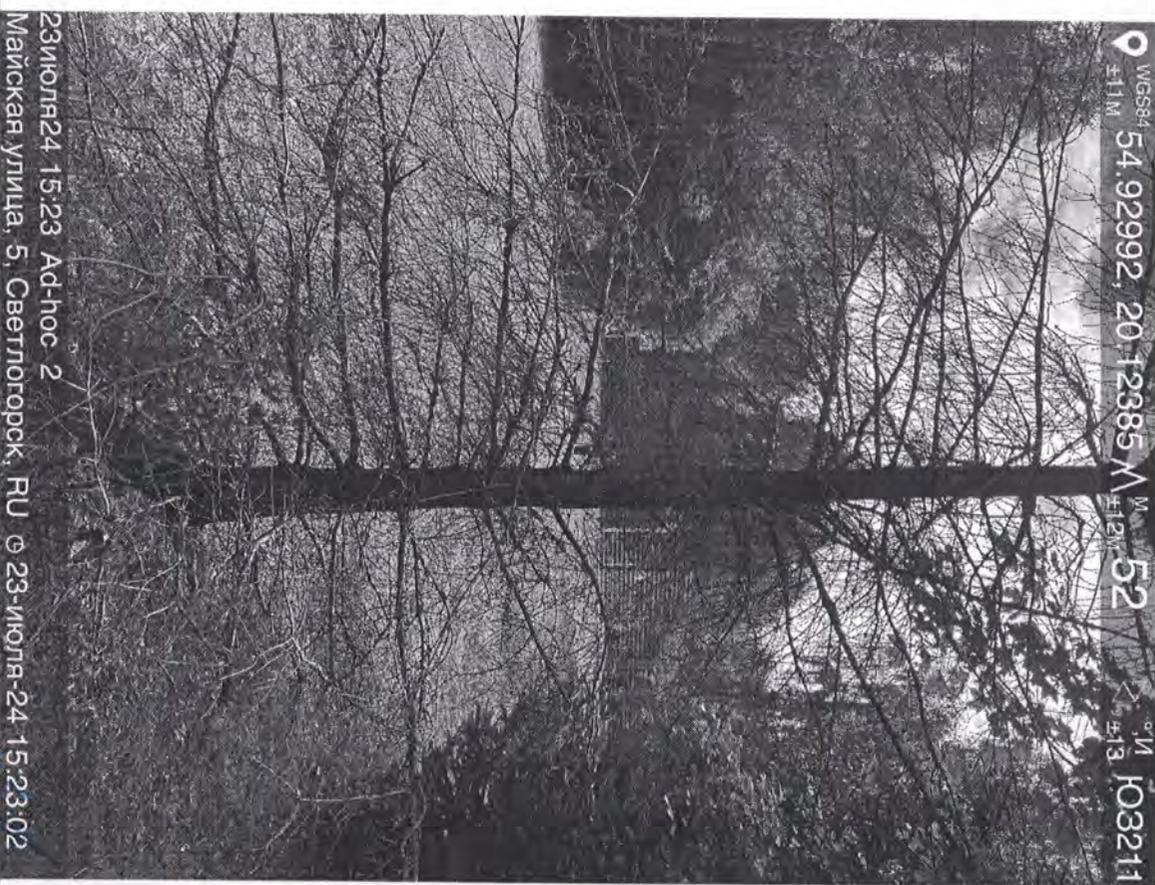
Приложение №1 к Акту лесонатологического обследования древесно-кустарниковой растительности от 25.07.2024 г. по адресу: Россия, Калининградская обл., Светлогорский р-н, г. Светлогорск с кадастровым номером участка 39:17:010053:56

Дерево №2



23июля24 15:23 Ad-нос 2
Майская улица, 5, Светлогорск, RU © 23-июля-24 15:23:29

Дерево №2



23июля24 15:23 Ad-нос 2
Майская улица, 5, Светлогорск, RU © 23-июля-24 15:23:02

КОПИЯ
БЕЗНА

Филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Калининградской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 29.08.2024, поступившего на рассмотрение 29.08.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 63
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

29.08.2024г. № КУВИ-001/2024-217904474	
Кадастровый номер:	39:17:010053:56
Номер кадастрового квартала:	39:17:010053
Дата присвоения кадастрового номера:	13.02.2008

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Россия, Калининградская обл., Светлогорский р-н, г. Светлогорск
Площадь:	270425 +/- 182
Кадастровая стоимость, руб.:	1041136.25
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	39:17:010053:100, 39:17:010053:96, 39:17:010053:137, 39:17:010001:134, 39:17:010001:142, 39:17:010001:158, 39:17:010001:140, 39:17:010053:144, 39:17:010053:143, 39:17:010051:77, 39:17:010053:138, 39:17:000000:575, 39:17:010053:154, 39:17:010053:367, 39:17:000000:1230, 39:17:000000:1351, 39:17:010053:375, 39:17:000000:1690, 39:17:010053:377, 39:17:010053:378, 39:17:010001:157, 39:17:010001:164, 39:17:010001:154, 39:17:010001:139, 39:17:000000:190, 39:17:010053:381, 39:17:010053:382
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	39:17:010053:54
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	39:17:010053:151, 39:17:010053:58
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	округ санитарной охраны курорта федерального значения
Сведения о кадастровом инженерере:	Евдокимов Денис Владимирович, СНИЛС 072-626-142 52, договор на выполнение кадастровых работ от 05.04.2021 № 0135100005821000006, дата завершения кадастровых работ: 25.11.2021 Евдокимов Денис Владимирович, СНИЛС 072-626-142 52, договор на выполнение кадастровых работ от 05.04.2021 № 0135100005821000006, дата завершения кадастровых работ: 27.12.2022
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 63
29.08.2024г. № КУВИ-001/2024-217904474			
Кадастровый номер:		39:17:010053:56	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 63
29.08.2024г. № КУВИ-001/2024-217904474			
Кадастровый номер:		39:17:010053:56	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		<p>Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 39:17:010053:19. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 24.01.2019; реквизиты документа-основания: письменное обращение от 27.12.2018 № 08-11/8730; Решение о согласовании границ охранной зоны объектов электросетевого хозяйства от 28.03.2018 № 132 выдан: Центральное управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору; документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 16.01.2019 № ZoneToGKN_051209039000_0c04203e-bd41-4b7b-a3fe-dbae3ae1e129 выдан: ООО "ЗЕМЛЕМЕР" (Истомина Надежда Александровна). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 27.05.2019; реквизиты документа-основания: письменное обращение от 30.08.2018 № 17-5/10/1-5604 выдан: Министерство здравоохранения Российской Федерации; письменное обращение от 10.08.2018 № 8258 выдан: Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области; постановление "Об установлении границ и режимов округов горно-санитарной охраны курортов федерального значения Светлогорск-Отрадное и Зеленоградск, внесении изменений в отдельные постановления Совета Министров РСФСР и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Российской Федерации" от 22.02.2018 № 188 выдан: Правительство Российской Федерации; документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 09.08.2018 № ZoneToGKN_051209039000_e1b9ce19-8c42-4d9e-b609-68786a026f32 выдан: ООО "ЗЕМЛЕМЕР" (Истомина</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		<div style="border: 2px solid blue; padding: 5px; text-align: center;">  <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p> </div>	
		инициалы, фамилия	

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 1

Всего листов раздела 1: 7

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 63

29.08.2024г. № КУВИ-001/2024-217904474

Кадастровый номер:

39:17:010053:56

Надежда Александровна). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.10.2019; реквизиты документа-основания: письменное обращение от 23.04.2019 № 61-1-23/21199 выдан: Северо-западное управление федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); решение "О согласовании границ охранной зоны объектов электросетевого хозяйства" от 22.04.2019 № 61-491/РС выдан: Северо-западное управление федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 15.05.2019 № ZoneToGKN_051209039000_73d9715b-060b-45d7-8a33-cf60149af371 выдан: ООО "ЗЕМЛЕМЕР". Истомина Надежда Александровна<. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 25.11.2019; реквизиты документа-основания: письменное обращение от 26.11.2021 № 248-7353 выдан: Северо-западное управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); решение о согласовании изменений границ охранной зоны объектов электросетевого хозяйства от 26.11.2021 № 47-2964/РС выдан: Северо-западное управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 27.03.2020; реквизиты документа-основания: письменное обращение от 03.03.2020 № 248-1441 выдан: Северо-Западное управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору; решение о согласовании границ охранной зоны объектов электросетевого хозяйства от 28.02.2020 № 47-627/РС выдан: Северо-Западное управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору; документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 11.03.2020 № ZoneToGKN_051209039000_38880e91-22e9-4e75-9fc6-84711b57967c выдан: ООО "ЗЕМЛЕМЕР" Иванов Сергей Владимирович. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 63

29.08.2024г. № КУВИ-001/2024-217904474

Кадастровый номер:

39:17:010053:56

04.09.2020; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объектов электросетевого хозяйства от 11.02.2020 № 47-368/РС выдан: Северо-западное управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору; документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 20.08.2020 № ZoneToGKN_051209039000_6c900d8f-ba66-44a5-84b8-57fa890c8d79 выдан: ООО "ЗЕМЛЕМЕР" Иванов Сергей Владимирович; письменное обращение от 12.08.2020 № 248-5146 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.11.2020; реквизиты документа-основания: письменное обращение от 30.08.2018 № 17-5/10/1-5604 выдан: Министерство здравоохранения Российской Федерации; письменное обращение от 10.08.2018 № 8258 выдан: Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области; постановление "Об установлении границ и режимов округов горно-санитарной охраны курортов федерального значения Светлогорск-Отрадное и Зеленоградск, внесении изменений в отдельные постановления Совета Министров РСФСР и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Российской Федерации" от 22.02.2018 № 188 выдан: Правительство Российской Федерации; документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 09.08.2018 № ZoneToGKN_051209039000_6b62925b-fbf2-4bbc-b353-b58e4385b6f8 выдан: ООО "ЗЕМЛЕМЕР" (Истомина Надежда Александровна). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 04.03.2022; реквизиты документа-основания: постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; справка о балансовой принадлежности на 01.05.2015 г. от 18.06.2015 № ИС - 1774/09 выдан: ОАО "Янтарьэнерго"; письменное обращение от 02.04.2018 № УС-546 выдан: АО "Янтарьэнерго"; письменное обращение от 09.04.2018 № УС-616 выдан: АО "Янтарьэнерго". вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 63

29.08.2024г. № КУВИ-001/2024-217904474

Кадастровый номер:

39:17:010053:56

Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 04.03.2022; реквизиты документа-основания: письменное обращение от 14.10.2021 № Исх-37592/04 выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация); приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Калининград (Храброво)" от 31.12.2020 № 1899-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 04.03.2022; реквизиты документа-основания: письменное обращение от 14.10.2021 № Исх-37592/04 выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация); приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Калининград (Храброво)" от 31.12.2020 № 1899-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 31.05.2023; реквизиты документа-основания: письменное обращение от 02.05.2023 № 248-1273; решение о согласовании границ охранной зоны объектов электросетевого хозяйства от 02.05.2023 № 47-1971/РС выдан: Северо-Западное управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 22.08.2023; реквизиты документа-основания: письменное обращение от 09.08.2023 № 7151/мс-09-01 выдан: Министерство строительства и жилищно- коммунального хозяйства Калининградской области; постановление "Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки от 31.07.2023 № 170 выдан: Министерство строительства и жилищно- коммунального хозяйства Калининградской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 03.10.2023; реквизиты документа-основания: постановление "О внесении изменения в границы публичного сервитута в целях размещения линейного объекта регионального значения "Строительство канализационного коллектора от канализационной насосной станции "Детский круглогодичный спортивно-оздоровительный центр, Калининградская область" до камеры гашения в г. Пионерский, Калининградская область" от 28.05.2024 № 198-п выдан: Министерство градостроительной политики Калининградской области; письменное обращение от 07.06.2024 № НК-4186 выдан: Агентство по имуществу Калининградской области.



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 63
29.08.2024г. № КУВИ-001/2024-217904474			
Кадастровый номер:	39:17:010053:56		
Получатель выписки:	Азарян Ашхеник Джамиловна, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "СВЕТЛОГОРСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ"		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 63
29.08.2024г. № КУВИ-001/2024-217904474			
Кадастровый номер:		39:17:010053:56	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	РОССИЯ
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 39-39-03/157/2008-977 28.11.2008 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	охранная зона(прочее)	
	дата государственной регистрации:	28.11.2008 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	39-39-03/157/2008-978	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	бессрочно	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Распоряжение Территориального управления Федерального агентства по управлению федеральным имуществом по Калининградской области, № 694-р, выдан 30.07.2008	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 63		
29.08.2024г. № КУВИ-001/2024-217904474		
Кадастровый номер:	39:17:010053:56	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

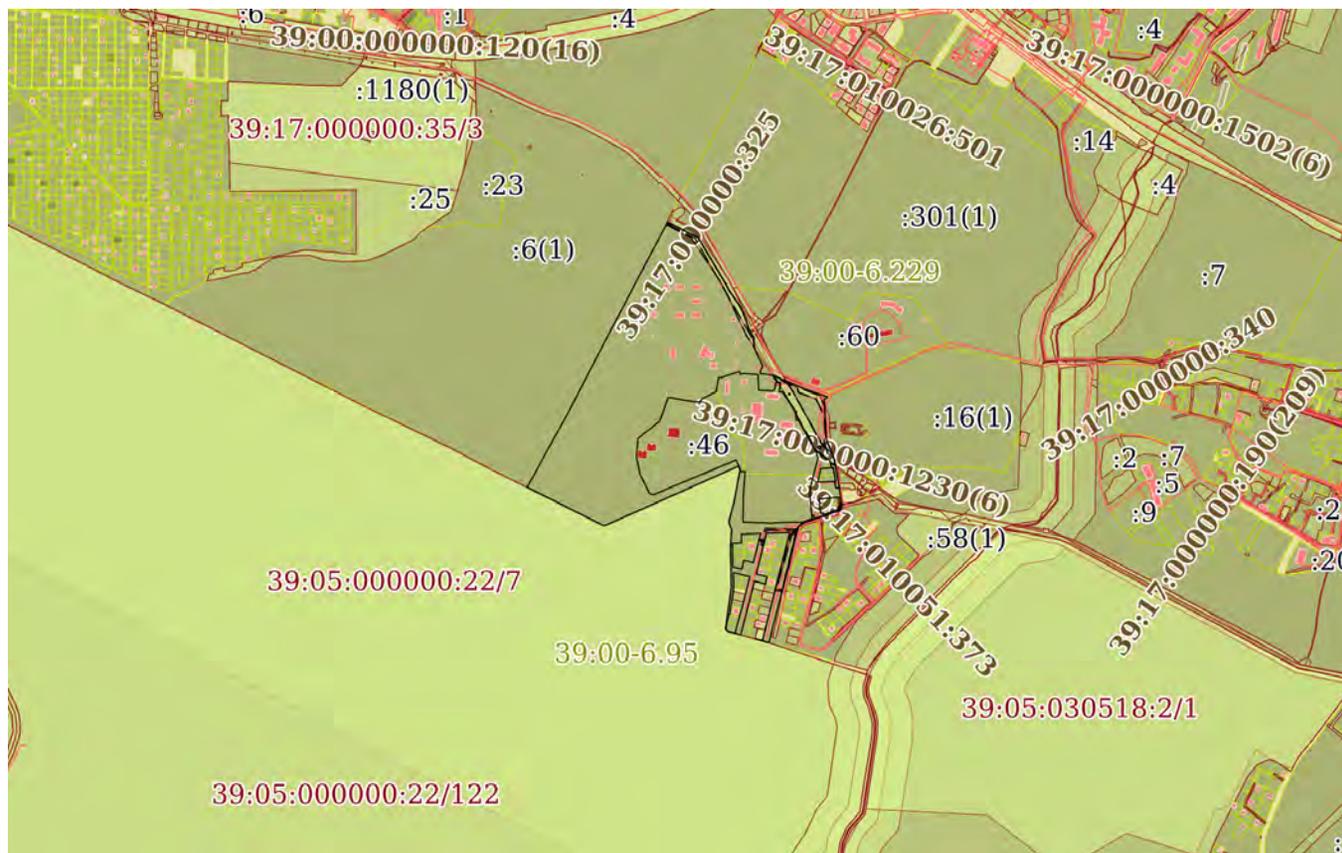
полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 63
29.08.2024г. № КУВИ-001/2024-217904474			
Кадастровый номер:		39:17:010053:56	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:20000 Условные обозначения:

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 12	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 63
29.08.2024г. № КУВИ-001/2024-217904474			
Кадастровый номер:		39:17:010053:56	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное положение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	203°46.3`	15.51	данные отсутствуют	39:17:010051:58(1)	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	248°59.2`	17.57	данные отсутствуют	39:17:010051:58(1)	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	251°28.7`	38.09	данные отсутствуют	39:17:010051:58(1)	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	251°33.4`	44.09	данные отсутствуют	39:17:010051:58(1)	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	237°2.8`	19.85	данные отсутствуют	39:17:010051:58(1)	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	194°23.8`	47.9	данные отсутствуют	39:17:010051:58(1)	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	192°27.2`	50.92	данные отсутствуют	39:17:010051:58(1)	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	194°56.7`	113.92	данные отсутствуют	39:17:010051:58(1)	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	194°29.4`	68.94	данные отсутствуют	39:17:010051:58(1)	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	193°1.3`	41.9	данные отсутствуют	39:17:010051:58(1)	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	285°40.0`	39.03	данные отсутствуют	39:05:030517:1	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	15°7.4`	0.38	данные отсутствуют	39:05:030517:1, 39:17:010053:41	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	104°9.2`	20	данные отсутствуют	39:05:030517:1, 39:17:010053:3	данные отсутствуют; Россия, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Согласия, дом №33, кв. 81; Россия, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Согласия, дом №33, кв. 81
14	1.1.14	1.1.15	14°10.5`	29.97	данные отсутствуют	39:17:010053:3	Россия, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Согласия, дом №33, кв. 81; Россия, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Согласия, дом №33, кв. 81



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 12			Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 63
29.08.2024г. № КУВИ-001/2024-217904474							
Кадастровый номер:				39:17:010053:56			
15	1.1.15	1.1.16	14°10.9'	20.08	данные отсутствуют	39:17:010053:14	685031, обл Магаданская, г Магадан, ул Набережная реки Магаданки, д 79, кв 193
16	1.1.16	1.1.17	14°10.5'	20.01	данные отсутствуют	39:17:010053:136	Россия, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Маршала Новикова, дом №28, кв. 9
17	1.1.17	1.1.18	14°10.5'	20.01	данные отсутствуют	39:17:010053:9	Россия, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Космонавта Леонова, дом №65 а, кв. 8
18	1.1.18	1.1.19	14°10.1'	20.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.18	1.1.18			данные отсутствуют	39:17:010053:11	Россия, г. Москва, 2-й Хвостов пер., дом №12, кв. 29
20	1.1.19	1.1.20	14°10.5'	20.01	данные отсутствуют	39:17:010053:10	Россия, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Космонавта Леонова, дом №34 а, кв. 15; Россия, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Бассейная, дом №33, п. 1, кв. 1
21	1.1.20	1.1.21	14°12.2'	20.01	данные отсутствуют	39:17:010051:68	данные отсутствуют
22	1.1.21	1.1.22	14°10.5'	20.01	данные отсутствуют	39:17:010053:8	Россия, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Герцена, дом №1Ж, кв. 30
23	1.1.22	1.1.23	14°8.8'	20.01	данные отсутствуют	39:17:010053:6	vchupinin@yandex.ru, г Москва, ул Генерала Кузнецова, д 20, кв 147
24	1.1.23	1.1.24	14°12.2'	20.01	данные отсутствуют	39:17:010053:15	данные отсутствуют
25	1.1.24	1.1.25	14°10.1'	20.02	данные отсутствуют	39:17:010053:16	runo777@mail.ru, Россия, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Мариупольская, дом №10, кв. 1
26	1.1.25	1.1.26	14°10.5'	20.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	1.1.25	1.1.25			данные отсутствуют	39:17:010053:17	данные отсутствуют
28	1.1.26	1.1.27	14°10.5'	20.01	данные отсутствуют	39:17:010053:7	238623, обл. Калининградская, р-н. Светлогорский, г. Светлогорск, ул. Земляничная, д. 7
29	1.1.27	1.1.28	14°9.4'	30.01	данные отсутствуют	39:17:010053:5	236006, обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Мариупольская, д. 10, кв. 27
30	1.1.28	1.1.29	268°10.0'	25.32	данные отсутствуют	39:17:010053:5	236006, обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Мариупольская, д. 10, кв. 27
31	1.1.29	1.1.30	268°10.6'	37.09	данные отсутствуют	39:17:010053:33	238560, обл Калининградская, Светлогорский р-н, г Светлогорск, ул Весенняя, д 6
32	1.1.30	1.1.31	194°9.4'	12.8	данные отсутствуют	39:17:010053:33	238560, обл Калининградская, Светлогорский р-н, г Светлогорск, ул Весенняя, д 6



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 12

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 63

29.08.2024г. № КУВИ-001/2024-217904474

Кадастровый номер:

39:17:010053:56

1	2	3	4	5	6	7	8
33	1.1.31	1.1.32	194°12.2`	20.01	данные отсутствуют	39:17:010053:27	Россия, Калининградская обл., г. Светлогорск, ул. Балтийская, дом №4, кв. 1
34	1.1.32	1.1.33	194°8.8`	20.01	данные отсутствуют	39:17:010053:30	данные отсутствуют
35	1.1.33	1.1.34	194°8.4`	20.02	данные отсутствуют	39:17:010053:28	236038, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Чувашская, д. 6, кв. 48
36	1.1.34	1.1.35	194°10.5`	20.01	данные отсутствуют	39:17:010053:20	Россия, Калининградская обл., г. Светлогорск, ул. Зеленая, дом №4, кв. 1
37	1.1.35	1.1.36	194°12.2`	20.01	данные отсутствуют	39:17:010053:25	Россия, Астраханская обл., Камызякский р-н, с. Чаган, ул. Дачная, дом №31, литера А
38	1.1.36	1.1.37	104°11.0`	29.99	данные отсутствуют	39:17:010053:25	Россия, Астраханская обл., Камызякский р-н, с. Чаган, ул. Дачная, дом №31, литера А
39	1.1.37	1.1.38	194°10.5`	20.01	данные отсутствуют	39:17:010053:8	Россия, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Герцена, дом №1Ж, кв. 30
40	1.1.37	1.1.37			данные отсутствуют	39:17:010053:6	vchupinin@yandex.ru, г Москва, ул Генерала Кузнецова, д 20, кв 147
41	1.1.38	1.1.39	180°0.0`	0.54	данные отсутствуют	39:17:010051:68	данные отсутствуют
42	1.1.39	1.1.40	285°10.5`	30.14	данные отсутствуют	39:17:010053:31	236038, обл Калининградская, г Калининград, ул Артиллерийская, д 71, кв 11
43	1.1.40	1.1.41	194°10.5`	20.01	данные отсутствуют	39:17:010053:31	236038, обл Калининградская, г Калининград, ул Артиллерийская, д 71, кв 11
44	1.1.41	1.1.42	194°10.5`	20.01	данные отсутствуют	39:17:010053:34	Россия, г. Москва, 2-й Хвостов пер., дом №12, кв. 29
45	1.1.42	1.1.43	194°10.1`	20.02	данные отсутствуют	39:17:010053:26	Россия, г. Москва, 2-й Хвостов пер., дом №12, кв. 29
46	1.1.43	1.1.44	194°12.2`	20.01	данные отсутствуют	39:17:010053:37	236034, обл Калининградская, г Калининград, ул Войкова, д 29
47	1.1.44	1.1.45	194°24.4`	20.26	данные отсутствуют	39:17:010053:36	390011, обл Рязанская, г Рязань, ул Чайкиной, д 13, кв 20
48	1.1.45	1.1.46	194°12.2`	19.93	данные отсутствуют	39:17:010053:19	обл Рязанская, г Рязань, ул Чайкиной, д 13, кв 20,
49	1.1.46	1.1.47	195°10.9`	29.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	1.1.46	1.1.46			данные отсутствуют	39:17:010053:40	данные отсутствуют
51	1.1.47	1.1.48	285°16.7`	36.01	данные отсутствуют	39:05:030517:1	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 12

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 63

29.08.2024г. № КУВИ-001/2024-217904474

Кадастровый номер:

39:17:010053:56

1	2	3	4	5	6	7	8
52	1.1.48	1.1.49	319°36.7'	9.06	данные отсутствуют	39:05:030517:1	данные отсутствуют
53	1.1.49	1.1.50	7°54.2'	111.14	данные отсутствуют	39:05:030517:1	данные отсутствуют
54	1.1.50	1.1.51	359°25.3'	60.34	данные отсутствуют	39:05:030517:1	данные отсутствуют
55	1.1.51	1.1.52	357°55.1'	47.61	данные отсутствуют	39:05:030517:1	данные отсутствуют
56	1.1.52	1.1.53	4°3.5'	50.01	данные отсутствуют	39:05:030517:1	данные отсутствуют
57	1.1.53	1.1.54	337°6.0'	20.15	данные отсутствуют	39:05:030517:1	данные отсутствуют
58	1.1.54	1.1.55	14°17.2'	58.44	данные отсутствуют	39:05:030517:1	данные отсутствуют
59	1.1.55	1.1.56	10°24.7'	73.76	данные отсутствуют	39:05:030517:1	данные отсутствуют
60	1.1.56	1.1.57	12°26.6'	13	данные отсутствуют	39:05:030517:1	данные отсутствуют
61	1.1.57	1.1.58	337°39.9'	10.97	данные отсутствуют	39:05:030517:1	данные отсутствуют
62	1.1.58	1.1.59	245°59.8'	393.62	данные отсутствуют	39:05:030517:1	данные отсутствуют
63	1.1.59	1.1.60	278°34.6'	6.91	данные отсутствуют	39:05:030517:1	данные отсутствуют
64	1.1.60	1.1.61	296°40.1'	226.26	данные отсутствуют	39:05:030517:1	данные отсутствуют
65	1.1.61	1.1.62	296°7.5'	1.75	данные отсутствуют	39:05:030517:1	данные отсутствуют
66	1.1.62	1.1.63	29°24.3'	45.32	данные отсутствуют	39:17:020032:6(1)	данные отсутствуют
67	1.1.63	1.1.64	28°5.9'	63.21	данные отсутствуют	39:17:020032:6(1)	данные отсутствуют
68	1.1.64	1.1.65	29°7.6'	61.12	данные отсутствуют	39:17:020032:6(1)	данные отсутствуют
69	1.1.65	1.1.66	29°8.8'	44.37	данные отсутствуют	39:17:020032:6(1)	данные отсутствуют
70	1.1.66	1.1.67	27°37.4'	70.42	данные отсутствуют	39:17:020032:6(1)	данные отсутствуют
71	1.1.67	1.1.68	27°17.8'	103.71	данные отсутствуют	39:17:020032:6(1)	данные отсутствуют
72	1.1.68	1.1.69	27°26.0'	99.04	данные отсутствуют	39:17:020032:6(1)	данные отсутствуют
73	1.1.69	1.1.70	28°8.3'	61.09	данные отсутствуют	39:17:020032:6(1)	данные отсутствуют
74	1.1.70	1.1.71	27°8.9'	57.9	данные отсутствуют	39:17:020032:6(1)	данные отсутствуют
75	1.1.71	1.1.72	27°49.5'	54.52	данные отсутствуют	39:17:020032:6(1)	данные отсутствуют
76	1.1.72	1.1.73	27°38.6'	69.33	данные отсутствуют	39:17:020032:6(1)	данные отсутствуют
77	1.1.73	1.1.74	28°0.3'	68.51	данные отсутствуют	39:17:020032:6(1)	данные отсутствуют
78	1.1.74	1.1.75	24°49.6'	10.31	данные отсутствуют	39:17:020032:6(1)	данные отсутствуют
79	1.1.75	1.1.76	117°14.9'	93.81	данные отсутствуют	39:17:010026:301(1)	данные отсутствуют
80	1.1.76	1.1.77	149°19.5'	142.81	данные отсутствуют	39:17:010026:301(1)	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 12

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 63

29.08.2024г. № КУВИ-001/2024-217904474

Кадастровый номер:

39:17:010053:56

1	2	3	4	5	6	7	8
81	1.1.77	1.1.78	206°33.9'	0.18	данные отсутствуют	39:17:010026:7, 39:17:010026:301(1)	данные отсутствуют
82	1.1.78	1.1.79	152°3.4'	1.3	данные отсутствуют	39:17:010026:7	данные отсутствуют
83	1.1.79	1.1.80	92°23.2'	0.24	данные отсутствуют	39:17:010026:7	данные отсутствуют
84	1.1.80	1.1.81	149°3.9'	3.4	данные отсутствуют	39:17:010026:301(1)	данные отсутствуют
85	1.1.81	1.1.82	153°50.5'	15.72	данные отсутствуют	39:17:010026:301(1)	данные отсутствуют
86	1.1.82	1.1.83	145°7.7'	45.35	данные отсутствуют	39:17:010026:301(1)	данные отсутствуют
87	1.1.83	1.1.84	151°9.3'	22.03	данные отсутствуют	39:17:010026:301(1)	данные отсутствуют
88	1.1.84	1.1.85	158°27.7'	26.29	данные отсутствуют	39:17:010026:301(1)	данные отсутствуют
89	1.1.85	1.1.86	163°42.8'	24.46	данные отсутствуют	39:17:010026:301(1)	данные отсутствуют
90	1.1.86	1.1.87	151°29.5'	13.97	данные отсутствуют	39:17:010026:301(1)	данные отсутствуют
91	1.1.87	1.1.88	144°3.5'	12.35	данные отсутствуют	39:17:010026:301(1)	данные отсутствуют
92	1.1.88	1.1.89	179°7.2'	19.54	данные отсутствуют	39:17:010026:301(1)	данные отсутствуют
93	1.1.89	1.1.90	166°49.1'	13.99	данные отсутствуют	39:17:010026:301(1)	данные отсутствуют
94	1.1.90	1.1.91	156°52.1'	19.93	данные отсутствуют	39:17:010026:301(1)	данные отсутствуют
95	1.1.91	1.1.92	152°56.4'	25.37	данные отсутствуют	39:17:010026:301(1)	данные отсутствуют
96	1.1.92	1.1.93	180°18.4'	5.62	данные отсутствуют	39:17:010026:301(1)	данные отсутствуют
97	1.1.93	1.1.94	204°7.3'	12.8	данные отсутствуют	39:17:010026:301(1)	данные отсутствуют
98	1.1.94	1.1.95	184°41.2'	6.12	данные отсутствуют	39:17:010026:301(1)	данные отсутствуют
99	1.1.95	1.1.96	98°11.8'	24.06	данные отсутствуют	39:17:010026:301(1)	данные отсутствуют
100	1.1.96	1.1.97	101°21.8'	14.77	данные отсутствуют	39:17:010026:301(1)	данные отсутствуют
101	1.1.97	1.1.98	113°28.4'	88.42	данные отсутствуют	39:17:010026:301(1)	данные отсутствуют
102	1.1.98	1.1.99	109°8.3'	29.13	данные отсутствуют	39:17:010026:301(1)	данные отсутствуют
103	1.1.99	1.1.100	108°45.7'	37.65	данные отсутствуют	39:17:010026:301(1)	данные отсутствуют
104	1.1.100	1.1.101	235°1.2'	11.58	данные отсутствуют	39:17:010052:16(1)	данные отсутствуют
105	1.1.101	1.1.102	177°15.8'	65.33	данные отсутствуют	39:17:010052:16(1)	данные отсутствуют
106	1.1.102	1.1.103	177°4.4'	41.33	данные отсутствуют	39:17:010052:16(1)	данные отсутствуют
107	1.1.103	1.1.104	158°40.1'	44.92	данные отсутствуют	39:17:010052:16(1)	данные отсутствуют
108	1.1.104	1.1.105	158°14.6'	16.38	данные отсутствуют	39:17:010052:16(1)	данные отсутствуют
109	1.1.105	1.1.106	170°11.6'	69.86	данные отсутствуют	39:17:010052:16(1)	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 6 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 12		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 63	
29.08.2024г. № КУВИ-001/2024-217904474							
Кадастровый номер:				39:17:010053:56			
1	2	3	4	5	6	7	8
110	1.1.106	1.1.107	171°52.1'	41.71	данные отсутствуют	39:17:010052:16(1)	данные отсутствуют
111	1.1.107	1.1.1	170°40.7'	11.3	данные отсутствуют	39:17:010052:16(1)	данные отсутствуют
112	1.1.107	1.1.107			данные отсутствуют	39:17:010053:55	данные отсутствуют
113	1.2.108	1.2.109	349°8.2'	3.77	данные отсутствуют	39:17:010053:53, 39:17:010053:55	данные отсутствуют
114	1.2.109	1.2.110	349°11.2'	16.04	данные отсутствуют	39:17:010053:55	данные отсутствуют
115	1.2.110	1.2.111	265°4.1'	11.28	данные отсутствуют	39:17:010053:55	данные отсутствуют
116	1.2.111	1.2.112	264°17.8'	31.5	данные отсутствуют	39:17:010053:55	данные отсутствуют
117	1.2.112	1.2.113	261°2.7'	10.41	данные отсутствуют	39:17:010053:55	данные отсутствуют
118	1.2.113	1.2.114	174°49.0'	18.71	данные отсутствуют	39:17:010053:55	данные отсутствуют
119	1.2.114	1.2.115	174°51.4'	16.4	данные отсутствуют	39:17:010053:53	данные отсутствуют
120	1.2.115	1.2.116	122°44.9'	10.96	данные отсутствуют	39:17:010053:53	данные отсутствуют
121	1.2.116	1.2.117	70°57.2'	39.13	данные отсутствуют	39:17:010053:53	данные отсутствуют
122	1.2.117	1.2.108	26°37.7'	16.09	данные отсутствуют	39:17:010053:53	данные отсутствуют
123	1.3.118	1.3.119	87°9.1'	48.9	данные отсутствуют	39:17:010053:2	данные отсутствуют
124	1.3.119	1.3.120	350°13.4'	17.67	данные отсутствуют	39:17:010053:2	данные отсутствуют
125	1.3.120	1.3.121	349°23.9'	19.68	данные отсутствуют	39:17:010052:12	238590, Калининградская обл, г. Пионерский, ул. Гептнера, д. 3, кв. 5
126	1.3.121	1.3.122	266°16.7'	33.59	данные отсутствуют	39:17:010052:12	238590, Калининградская обл, г. Пионерский, ул. Гептнера, д. 3, кв. 5
127	1.3.122	1.3.123	193°13.6'	19.75	данные отсутствуют	39:17:010052:12	238590, Калининградская обл, г. Пионерский, ул. Гептнера, д. 3, кв. 5
128	1.3.123	1.3.118	193°14.2'	18.26	данные отсутствуют	39:17:010053:2	данные отсутствуют
129	1.4.124	1.4.125	268°11.1'	27.47	данные отсутствуют	39:17:010053:57	238563, Россия, обл Калининградская, Светлогорский р-н, г Светлогорск, ул Разина, д 5Б
130	1.4.125	1.4.126	268°10.0'	25.01	данные отсутствуют	39:17:010053:38	адрес отсутствует
131	1.4.126	1.4.127	178°6.7'	23.98	данные отсутствуют	39:17:010053:38	адрес отсутствует
132	1.4.127	1.4.128	268°10.0'	25.01	данные отсутствуют	39:17:010053:52	Россия, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Саратовская, дом №4, кв. 1
133	1.4.128	1.4.129	177°56.3'	19.45	данные отсутствуют	39:17:010053:52	Россия, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Саратовская, дом №4, кв. 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 12

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 63

29.08.2024г. № КУВИ-001/2024-217904474

Кадастровый номер:

39:17:010053:56

1	2	3	4	5	6	7	8
134	1.4.129	1.4.130	178°16.1'	18.87	данные отсутствуют	39:17:010053:61	rob250876@rambler.ru, Россия, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Дивная, дом №9
135	1.4.130	1.4.131	178°15.5'	25	данные отсутствуют	39:17:010053:50	Россия, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Саперная, дом № 7, кв. 1
136	1.4.131	1.4.132	103°20.0'	24.15	данные отсутствуют	39:17:010053:50	Россия, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Саперная, дом № 7, кв. 1
137	1.4.132	1.4.133	14°23.6'	23.69	данные отсутствуют	39:17:010053:50	Россия, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Саперная, дом № 7, кв. 1
138	1.4.133	1.4.134	104°11.1'	26.16	данные отсутствуют	39:17:010053:51	Россия, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Демьяна Бедного, дом №18
139	1.4.133	1.4.133			данные отсутствуют	39:17:010053:61	rob250876@rambler.ru, Россия, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Дивная, дом №9
140	1.4.134	1.4.135	14°9.9'	27.99	данные отсутствуют	39:17:010053:51	Россия, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Демьяна Бедного, дом №18
141	1.4.135	1.4.136	14°10.7'	28.29	данные отсутствуют	39:17:010053:22	данные отсутствуют
142	1.4.136	1.4.124	14°10.5'	24.95	данные отсутствуют	39:17:010053:57	238563, Россия, обл Калининградская, Светлогорский р-н, г Светлогорск, ул Разина, д 5Б
143	1.5.137	1.5.138	330°8.9'	1.33	данные отсутствуют	39:17:010053:43	данные отсутствуют
144	1.5.138	1.5.139	271°18.1'	1.32	данные отсутствуют	39:17:010053:43	данные отсутствуют
145	1.5.139	1.5.140	208°30.4'	1.32	данные отсутствуют	39:17:010053:43	данные отсутствуют
146	1.5.140	1.5.141	151°40.2'	1.31	данные отсутствуют	39:17:010053:43	данные отсутствуют
147	1.5.141	1.5.142	90°0.0'	1.31	данные отсутствуют	39:17:010053:43	данные отсутствуют
148	1.5.142	1.5.137	31°2.3'	1.32	данные отсутствуют	39:17:010053:43	данные отсутствуют
149	1.6.143	1.6.144	338°13.2'	19.78	данные отсутствуют	39:17:010053:59	данные отсутствуют
150	1.6.144	1.6.145	330°50.8'	93.67	данные отсутствуют	39:17:010053:59	данные отсутствуют
151	1.6.145	1.6.146	277°46.4'	6.36	данные отсутствуют	39:17:010053:59	данные отсутствуют
152	1.6.146	1.6.147	357°26.7'	13.23	данные отсутствуют	39:17:010053:59	данные отсутствуют
153	1.6.147	1.6.148	7°33.8'	8.58	данные отсутствуют	39:17:010053:59	данные отсутствуют
154	1.6.148	1.6.149	324°53.6'	65.19	данные отсутствуют	39:17:010053:59	данные отсутствуют
155	1.6.149	1.6.150	275°13.6'	8.23	данные отсутствуют	39:17:010053:59	данные отсутствуют
156	1.6.150	1.6.151	359°0.5'	9.25	данные отсутствуют	39:17:010053:59	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 12

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 63

29.08.2024г. № КУВИ-001/2024-217904474

Кадастровый номер:

39:17:010053:56

1	2	3	4	5	6	7	8
157	1.6.151	1.6.152	93°42.7'	1.85	данные отсутствуют	39:17:010053:1	данные отсутствуют
158	1.6.152	1.6.153	2°25.9'	16.5	данные отсутствуют	39:17:010053:1	данные отсутствуют
159	1.6.153	1.6.154	271°16.1'	6.32	данные отсутствуют	39:17:010053:1	данные отсутствуют
160	1.6.154	1.6.155	260°2.9'	6.37	данные отсутствуют	39:17:010053:1	данные отсутствуют
161	1.6.155	1.6.156	183°57.2'	13.92	данные отсутствуют	39:17:010053:1	данные отсутствуют
162	1.6.156	1.6.157	209°25.9'	8.85	данные отсутствуют	39:17:010053:59	данные отсутствуют
163	1.6.157	1.6.158	246°6.5'	1.63	данные отсутствуют	39:17:010053:59	данные отсутствуют
164	1.6.158	1.6.159	272°53.6'	39.02	данные отсутствуют	39:17:010053:59	данные отсутствуют
165	1.6.159	1.6.160	358°1.3'	42.01	данные отсутствуют	39:17:010053:59	данные отсутствуют
166	1.6.160	1.6.161	274°29.0'	42.09	данные отсутствуют	39:17:010053:59	данные отсутствуют
167	1.6.161	1.6.162	225°7.3'	3.34	данные отсутствуют	39:17:010053:59	данные отсутствуют
168	1.6.162	1.6.163	283°27.2'	4.77	данные отсутствуют	39:17:010053:59	данные отсутствуют
169	1.6.163	1.6.164	12°43.4'	2.54	данные отсутствуют	39:17:010053:59	данные отсутствуют
170	1.6.164	1.6.165	331°15.0'	4.57	данные отсутствуют	39:17:010053:59	данные отсутствуют
171	1.6.165	1.6.166	251°27.7'	43.97	данные отсутствуют	39:17:010053:59	данные отсутствуют
172	1.6.166	1.6.167	235°13.7'	2.35	данные отсутствуют	39:17:010053:59	данные отсутствуют
173	1.6.167	1.6.168	261°49.0'	3.09	данные отсутствуют	39:17:010053:59	данные отсутствуют
174	1.6.168	1.6.169	267°40.0'	3.19	данные отсутствуют	39:17:010053:59	данные отсутствуют
175	1.6.169	1.6.170	271°50.2'	3.12	данные отсутствуют	39:17:010053:59	данные отсутствуют
176	1.6.170	1.6.171	249°10.2'	3.18	данные отсутствуют	39:17:010053:59	данные отсутствуют
177	1.6.171	1.6.172	190°2.3'	15.83	данные отсутствуют	39:17:010053:59	данные отсутствуют
178	1.6.172	1.6.173	186°43.3'	9.31	данные отсутствуют	39:17:010053:59	данные отсутствуют
179	1.6.173	1.6.174	190°38.5'	12.62	данные отсутствуют	39:17:010053:59	данные отсутствуют
180	1.6.174	1.6.175	242°46.4'	42.21	данные отсутствуют	39:17:010053:46	данные отсутствуют
181	1.6.175	1.6.176	221°11.7'	12.15	данные отсутствуют	39:17:010053:46	данные отсутствуют
182	1.6.176	1.6.177	274°58.1'	18.82	данные отсутствуют	39:17:010053:46	данные отсутствуют
183	1.6.177	1.6.178	279°57.1'	66.15	данные отсутствуют	39:17:010053:46	данные отсутствуют
184	1.6.178	1.6.179	199°34.8'	68.54	данные отсутствуют	39:17:010053:46	данные отсутствуют
185	1.6.179	1.6.180	231°51.7'	75.12	данные отсутствуют	39:17:010053:46	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 12

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 63

29.08.2024г. № КУВИ-001/2024-217904474

Кадастровый номер:

39:17:010053:56

1	2	3	4	5	6	7	8
186	1.6.180	1.6.181	183°41.1'	51.2	данные отсутствуют	39:17:010053:46	данные отсутствуют
187	1.6.181	1.6.182	168°14.6'	46.53	данные отсутствуют	39:17:010053:46	данные отсутствуют
188	1.6.182	1.6.183	153°32.4'	58.44	данные отсутствуют	39:17:010053:46	данные отсутствуют
189	1.6.183	1.6.184	101°24.2'	10.87	данные отсутствуют	39:17:010053:46	данные отсутствуют
190	1.6.184	1.6.185	67°11.6'	241.16	данные отсутствуют	39:17:010053:46	данные отсутствуют
191	1.6.185	1.6.186	157°39.9'	34.5	данные отсутствуют	39:17:010053:46	данные отсутствуют
192	1.6.186	1.6.187	89°11.0'	11.23	данные отсутствуют	39:17:010053:46	данные отсутствуют
193	1.6.187	1.6.188	184°35.3'	6	данные отсутствуют	39:17:010053:59	данные отсутствуют
194	1.6.188	1.6.189	184°33.2'	53.9	данные отсутствуют	39:17:010053:60	данные отсутствуют
195	1.6.189	1.6.190	180°56.8'	75.71	данные отсутствуют	39:17:010053:60	данные отсутствуют
196	1.6.190	1.6.191	92°34.0'	40.88	данные отсутствуют	39:17:010053:60	данные отсутствуют
197	1.6.191	1.6.192	88°57.7'	9.38	данные отсутствуют	39:17:010053:60	данные отсутствуют
198	1.6.192	1.6.193	94°19.8'	25.03	данные отсутствуют	39:17:010053:60	данные отсутствуют
199	1.6.193	1.6.194	83°45.7'	9.3	данные отсутствуют	39:17:010053:60	данные отсутствуют
200	1.6.194	1.6.195	86°40.8'	9.33	данные отсутствуют	39:17:010053:60	данные отсутствуют
201	1.6.195	1.6.196	87°46.5'	34.78	данные отсутствуют	39:17:010053:60	данные отсутствуют
202	1.6.196	1.6.197	91°5.5'	22.03	данные отсутствуют	39:17:010053:60	данные отсутствуют
203	1.6.197	1.6.198	86°30.6'	9.53	данные отсутствуют	39:17:010053:60	данные отсутствуют
204	1.6.198	1.6.199	69°30.6'	28.4	данные отсутствуют	39:17:010053:60	данные отсутствуют
205	1.6.199	1.6.200	353°21.2'	15.73	данные отсутствуют	39:17:010053:60	данные отсутствуют
206	1.6.200	1.6.201	355°10.3'	22.1	данные отсутствуют	39:17:010053:60	данные отсутствуют
207	1.6.201	1.6.202	354°5.6'	31.49	данные отсутствуют	39:17:010053:60	данные отсутствуют
208	1.6.202	1.6.203	11°40.7'	10.97	данные отсутствуют	39:17:010053:60	данные отсутствуют
209	1.6.203	1.6.204	3°55.4'	7.6	данные отсутствуют	39:17:010053:60	данные отсутствуют
210	1.6.204	1.6.205	87°36.8'	0.96	данные отсутствуют	39:17:010053:60	данные отсутствуют
211	1.6.205	1.6.206	12°48.6'	22.33	данные отсутствуют	39:17:010053:60	данные отсутствуют
212	1.6.206	1.6.207	14°30.6'	7.62	данные отсутствуют	39:17:010053:60	данные отсутствуют
213	1.6.207	1.6.143	14°27.4'	49.23	данные отсутствуют	39:17:010053:59	данные отсутствуют
214	1.7.208	1.7.209	354°36.7'	4.26	данные отсутствуют	39:17:010053:151	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 12

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 63

29.08.2024г. № КУВИ-001/2024-217904474

Кадастровый номер:

39:17:010053:56

1	2	3	4	5	6	7	8
215	1.7.209	1.7.210	264°32.0'	4.2	данные отсутствуют	39:17:010053:151	данные отсутствуют
216	1.7.210	1.7.211	174°35.9'	4.25	данные отсутствуют	39:17:010053:151	данные отсутствуют
217	1.7.211	1.7.208	84°40.2'	4.2	данные отсутствуют	39:17:010053:151	данные отсутствуют
218	1.8.212	1.8.213	318°10.4'	6.64	данные отсутствуют	39:17:010053:44	данные отсутствуют
219	1.8.213	1.8.214	228°10.8'	6.63	данные отсутствуют	39:17:010053:44	данные отсутствуют
220	1.8.214	1.8.215	138°17.7'	6.64	данные отсутствуют	39:17:010053:44	данные отсутствуют
221	1.8.215	1.8.212	48°10.4'	6.64	данные отсутствуют	39:17:010053:44	данные отсутствуют
222	1.9.216	1.9.217	178°7.0'	31.05	данные отсутствуют	39:17:010053:39	Россия, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Белинского, дом №53, кв. 30
223	1.9.217	1.9.218	181°32.2'	20.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
224	1.9.217	1.9.217			данные отсутствуют	39:17:010053:29	236023, обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Космонавта Леонова, д. 55, кв. 102; 238563, обл. Калининградская, р-н. Светлогорский, г. Светлогорск, ул. Пионерская, д. 26А, кв. 27
225	1.9.218	1.9.219	189°53.4'	20.03	данные отсутствуют	39:17:010053:48	236006, обл. Калининградская, г. Калининград, пр-кт Ленинский, д. 75А, кв. 16
226	1.9.219	1.9.220	189°55.4'	20.02	данные отсутствуют	39:17:010053:32	в браке, к.п. 390-003, Россия, Калининградская обл., г. Калининград, Ленинский проспект, дом №75 а, кв. 16
227	1.9.220	1.9.221	188°32.8'	17.09	данные отсутствуют	39:17:010053:35	Россия, Калининградская обл., г. Пионерский, пер. Рабочий, дом №2/4/6/8/10, бл/сек 4; 238560, обл. Калининградская, р-н. Светлогорский, г. Светлогорск, ул. Горького, д. 9, кв. 1
228	1.9.221	1.9.222	191°0.6'	5.24	данные отсутствуют	39:17:010053:35	Россия, Калининградская обл., г. Пионерский, пер. Рабочий, дом №2/4/6/8/10, бл/сек 4; 238560, обл. Калининградская, р-н. Светлогорский, г. Светлогорск, ул. Горького, д. 9, кв. 1
229	1.9.222	1.9.223	285°46.4'	1.84	данные отсутствуют	39:17:010053:21	238530, обл. Калининградская, Зеленоградский р-н, г. Зеленоградск, ул. Окружная, д. 9, кв. 57



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 11 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 12		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 63	
29.08.2024г. № КУВИ-001/2024-217904474							
Кадастровый номер:				39:17:010053:56			
230	1.9.223	1.9.224	192°40.3'	22.2	данные отсутствуют	39:05:030517:1, 39:17:010053:21	данные отсутствуют; 238530, обл Калининградская, Зеленоградский р-н, г Зеленоградск, ул Окружная, д 9, кв 57
231	1.9.224	1.9.225	191°11.6'	18.39	данные отсутствуют	39:05:030517:1, 39:17:010053:24	данные отсутствуют; Мурманская обл. г. Мурманск, ул.Академика Книповича, д.25, кв. 70
232	1.9.225	1.9.226	140°37.9'	8.58	данные отсутствуют	39:05:030517:1, 39:17:010053:24	данные отсутствуют; Мурманская обл. г. Мурманск, ул.Академика Книповича, д.25, кв. 70
233	1.9.226	1.9.227	105°8.5'	19.98	данные отсутствуют	39:05:030517:1, 39:17:010053:24	данные отсутствуют; Мурманская обл. г. Мурманск, ул.Академика Книповича, д.25, кв. 70
234	1.9.227	1.9.228	15°30.5'	23.04	данные отсутствуют	39:17:010053:24	Мурманская обл. г. Мурманск, ул.Академика Книповича, д.25, кв. 70
235	1.9.228	1.9.229	14°49.0'	22.29	данные отсутствуют	39:17:010053:21	238530, обл Калининградская, Зеленоградский р-н, г Зеленоградск, ул Окружная, д 9, кв 57
236	1.9.229	1.9.230	14°40.6'	5.21	данные отсутствуют	39:17:010053:35	Россия, Калининградская обл., г. Пионерский, пер. Рабочий, дом №2/4/6/8/10, бл/сек 4; 238560, обл. Калининградская, р-н. Светлогорский, г. Светлогорск, ул. Горького, д. 9, кв. 1
237	1.9.230	1.9.231	16°35.2'	17.65	данные отсутствуют	39:17:010053:35	Россия, Калининградская обл., г. Пионерский, пер. Рабочий, дом №2/4/6/8/10, бл/сек 4; 238560, обл. Калининградская, р-н. Светлогорский, г. Светлогорск, ул. Горького, д. 9, кв. 1
238	1.9.231	1.9.232	14°10.5'	19.97	данные отсутствуют	39:17:010053:32	в браке, к.п. 390-003, Россия, Калининградская обл., г. Калининград, Ленинский проспект, дом №75 а, кв. 16
239	1.9.232	1.9.233	14°9.3'	19.91	данные отсутствуют	39:17:010053:48	236006, обл. Калининградская, г Калининград, пр-кт Ленинский, д 75А, кв. 16
240	1.9.233	1.9.234	14°10.9'	20	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
241	1.9.234	1.9.235	14°11.2'	29.54	данные отсутствуют	39:17:010053:23	smirnoffes@rambler.ru, 119019, г. Москва, ул. Знаменка, д. 19
242	1.9.234	1.9.234			данные отсутствуют	39:17:010053:29	236023, обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Космонавта Леонова, д. 55, кв. 102; 238563, обл. Калининградская, р-н. Светлогорский, г. Светлогорск, ул. Пионерская, д. 26А, кв. 27



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 12 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 12			Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 63
29.08.2024г. № КУВИ-001/2024-217904474							
Кадастровый номер:				39:17:010053:56			
1	2	3	4	5	6	7	8
243	1.9.235	1.9.236	284°11.6`	20.27	данные отсутствуют	39:17:010053:23	smirnoffes@rambler.ru, 119019, г. Москва, ул. Знаменка, д. 19
244	1.9.236	1.9.216	284°9.9`	25.83	данные отсутствуют	39:17:010053:39	Россия, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Белинского, дом №53, кв. 30

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108</p> <p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p>	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 63
29.08.2024г. № КУВИ-001/2024-217904474			
Кадастровый номер:		39:17:010053:56	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-39, зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	378935.26	1165431.49	-	0.1
2	378921.07	1165425.24	-	0.1
3	378914.77	1165408.84	-	0.1
4	378902.67	1165372.72	-	0.1
5	378888.72	1165330.89	-	0.1
6	378877.92	1165314.23	-	0.1
7	378831.52	1165302.32	-	0.1
8	378781.8	1165291.34	-	0.1
9	378671.73	1165261.96	-	0.1
10	378604.98	1165244.71	-	0.1
11	378564.16	1165235.27	-	0.1
12	378574.7	1165197.69	-	0.1
13	378575.07	1165197.79	-	0.1
14	378570.18	1165217.18	-	0.1
15	378599.24	1165224.52	-	0.1
16	378618.71	1165229.44	-	0.1
17	378638.11	1165234.34	-	0.1
18	378657.51	1165239.24	-	0.1
19	378676.92	1165244.14	-	0.1
20	378696.32	1165249.04	-	0.1
21	378715.72	1165253.95	-	0.1
22	378735.12	1165258.85	-	0.1

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p>	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 9

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 63

29.08.2024г. № КУВИ-001/2024-217904474

Кадастровый номер:

39:17:010053:56

1	2	3	4	5
23	378754.52	1165263.74	-	0.1
24	378773.92	1165268.65	-	0.1
25	378793.33	1165273.55	-	0.1
26	378812.73	1165278.45	-	0.1
27	378832.13	1165283.35	-	0.1
28	378861.23	1165290.69	-	0.1
29	378860.42	1165265.38	-	0.1
30	378859.24	1165228.31	-	0.1
31	378846.83	1165225.18	-	0.1
32	378827.43	1165220.27	-	0.1
33	378808.03	1165215.38	-	0.1
34	378788.62	1165210.49	-	0.1
35	378769.22	1165205.59	-	0.1
36	378749.82	1165200.68	-	0.1
37	378742.47	1165229.76	-	0.1
38	378723.07	1165224.86	-	0.1
39	378722.53	1165224.86	-	0.1
40	378730.42	1165195.77	-	0.1
41	378711.02	1165190.87	-	0.1
42	378691.62	1165185.97	-	0.1
43	378672.21	1165181.07	-	0.1
44	378652.81	1165176.16	-	0.1
45	378633.19	1165171.12	-	0.1
46	378613.87	1165166.23	-	0.1
47	378585.53	1165158.54	-	0.1
48	378595.02	1165123.8	-	0.1
49	378601.92	1165117.93	-	0.1
50	378712	1165133.21	-	0.1
51	378772.34	1165132.6	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 9

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 63

29.08.2024г. № КУВИ-001/2024-217904474

Кадастровый номер:

39:17:010053:56

1	2	3	4	5
52	378819.92	1165130.87	-	0.1
53	378869.8	1165134.41	-	0.1
54	378888.36	1165126.57	-	0.1
55	378944.99	1165140.99	-	0.1
56	379017.54	1165154.32	-	0.1
57	379030.23	1165157.12	-	0.1
58	379040.38	1165152.95	-	0.1
59	378880.26	1164793.37	-	0.1
60	378881.29	1164786.54	-	0.1
61	378982.84	1164584.35	-	0.1
62	378983.61	1164582.78	-	0.1
63	379023.09	1164605.03	-	0.1
64	379078.85	1164634.8	-	0.1
65	379132.24	1164664.55	-	0.1
66	379170.99	1164686.16	-	0.1
67	379233.38	1164718.81	-	0.1
68	379325.54	1164766.37	-	0.1
69	379413.44	1164812	-	0.1
70	379467.31	1164840.81	-	0.1
71	379518.83	1164867.23	-	0.1
72	379567.05	1164892.68	-	0.1
73	379628.47	1164924.85	-	0.1
74	379688.96	1164957.02	-	0.1
75	379698.32	1164961.35	-	0.1
76	379655.37	1165044.75	-	0.1
77	379532.54	1165117.61	-	0.1
78	379532.38	1165117.53	-	0.1
79	379531.23	1165118.14	-	0.1
80	379531.22	1165118.38	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 9

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 63

29.08.2024г. № КУВИ-001/2024-217904474

Кадастровый номер:

39:17:010053:56

1	2	3	4	5
81	379528.3	1165120.13	-	0.1
82	379514.19	1165127.06	-	0.1
83	379476.98	1165152.99	-	0.1
84	379457.68	1165163.62	-	0.1
85	379433.23	1165173.27	-	0.1
86	379409.75	1165180.13	-	0.1
87	379397.47	1165186.8	-	0.1
88	379387.47	1165194.05	-	0.1
89	379367.93	1165194.35	-	0.1
90	379354.31	1165197.54	-	0.1
91	379335.98	1165205.37	-	0.1
92	379313.39	1165216.91	-	0.1
93	379307.77	1165216.88	-	0.1
94	379296.09	1165211.65	-	0.1
95	379289.99	1165211.15	-	0.1
96	379286.56	1165234.96	-	0.1
97	379283.65	1165249.44	-	0.1
98	379248.43	1165330.54	-	0.1
99	379238.88	1165358.06	-	0.1
100	379226.77	1165393.71	-	0.1
101	379220.13	1165384.22	-	0.1
102	379154.87	1165387.34	-	0.1
103	379113.59	1165389.45	-	0.1
104	379071.75	1165405.79	-	0.1
105	379056.54	1165411.86	-	0.1
106	378987.7	1165423.76	-	0.1
107	378946.41	1165429.66	-	0.1
1	378935.26	1165431.49	-	0.1
1	378937.28	1165426.86	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 9

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 63

29.08.2024г. № КУВИ-001/2024-217904474

Кадастровый номер:

39:17:010053:56

1	2	3	4	5
2	378940.98	1165426.15	-	0.1
3	378956.74	1165423.14	-	0.1
4	378955.77	1165411.9	-	0.1
5	378952.64	1165380.56	-	0.1
6	378951.02	1165370.28	-	0.1
7	378932.39	1165371.97	-	0.1
8	378916.06	1165373.44	-	0.1
9	378910.13	1165382.66	-	0.1
10	378922.9	1165419.65	-	0.1
1	378937.28	1165426.86	-	0.1
1	378996.99	1165366.14	-	0.1
2	378999.42	1165414.98	-	0.1
3	379016.83	1165411.98	-	0.1
4	379036.17	1165408.36	-	0.1
5	379033.99	1165374.84	-	0.1
6	379014.76	1165370.32	-	0.1
1	378996.99	1165366.14	-	0.1
1	378858.74	1165212.71	-	0.1
2	378857.87	1165185.25	-	0.1
3	378857.07	1165160.25	-	0.1
4	378833.1	1165161.04	-	0.1
5	378832.3	1165136.04	-	0.1
6	378812.86	1165136.74	-	0.1
7	378794	1165137.31	-	0.1
8	378769.01	1165138.07	-	0.1
9	378763.44	1165161.57	-	0.1
10	378786.39	1165167.46	-	0.1
11	378779.98	1165192.82	-	0.1
12	378807.12	1165199.67	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 9

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 63

29.08.2024г. № КУВИ-001/2024-217904474

Кадастровый номер:

39:17:010053:56

1	2	3	4	5
13	378834.55	1165206.6	-	0.1
1	378858.74	1165212.71	-	0.1
1	379234.54	1165291.22	-	0.1
2	379235.69	1165290.56	-	0.1
3	379235.72	1165289.24	-	0.1
4	379234.56	1165288.61	-	0.1
5	379233.41	1165289.23	-	0.1
6	379233.41	1165290.54	-	0.1
1	379234.54	1165291.22	-	0.1
1	379063.69	1165367.36	-	0.1
2	379082.06	1165360.02	-	0.1
3	379163.86	1165314.39	-	0.1
4	379164.72	1165308.09	-	0.1
5	379177.94	1165307.5	-	0.1
6	379186.45	1165308.63	-	0.1
7	379239.78	1165271.14	-	0.1
8	379240.53	1165262.94	-	0.1
9	379249.78	1165262.78	-	0.1
10	379249.66	1165264.63	-	0.1
11	379266.15	1165265.33	-	0.1
12	379266.29	1165259.01	-	0.1
13	379265.19	1165252.74	-	0.1
14	379251.3	1165251.78	-	0.1
15	379243.59	1165247.43	-	0.1
16	379242.93	1165245.94	-	0.1
17	379244.9	1165206.97	-	0.1
18	379286.88	1165205.52	-	0.1
19	379290.17	1165163.56	-	0.1
20	379287.81	1165161.19	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 9

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 63

29.08.2024г. № КУВИ-001/2024-217904474

Кадастровый номер:

39:17:010053:56

1	2	3	4	5
21	379288.92	1165156.55	-	0.1
22	379291.4	1165157.11	-	0.1
23	379295.41	1165154.91	-	0.1
24	379281.43	1165113.22	-	0.1
25	379280.09	1165111.29	-	0.1
26	379279.65	1165108.23	-	0.1
27	379279.52	1165105.04	-	0.1
28	379279.62	1165101.92	-	0.1
29	379278.49	1165098.95	-	0.1
30	379262.9	1165096.19	-	0.1
31	379253.65	1165095.1	-	0.1
32	379241.25	1165092.77	-	0.1
33	379221.94	1165055.24	-	0.1
34	379212.8	1165047.24	-	0.1
35	379214.43	1165028.49	-	0.1
36	379225.86	1164963.34	-	0.1
37	379161.28	1164940.37	-	0.1
38	379114.89	1164881.29	-	0.1
39	379063.8	1164878	-	0.1
40	379018.25	1164887.48	-	0.1
41	378965.93	1164913.52	-	0.1
42	378963.78	1164924.18	-	0.1
43	379057.26	1165146.48	-	0.1
44	379025.35	1165159.59	-	0.1
45	379025.51	1165170.82	-	0.1
46	379019.53	1165170.34	-	0.1
47	378965.8	1165166.06	-	0.1
48	378890.1	1165164.81	-	0.1
49	378888.27	1165205.65	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 9

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 63

29.08.2024г. № КУВИ-001/2024-217904474

Кадастровый номер:

39:17:010053:56

1	2	3	4	5
50	378888.44	1165215.03	-	0.1
51	378886.55	1165239.99	-	0.1
52	378887.56	1165249.23	-	0.1
53	378888.1	1165258.54	-	0.1
54	378889.45	1165293.29	-	0.1
55	378889.03	1165315.32	-	0.1
56	378889.61	1165324.83	-	0.1
57	378899.55	1165351.43	-	0.1
58	378915.17	1165349.61	-	0.1
59	378937.19	1165347.75	-	0.1
60	378968.51	1165344.51	-	0.1
61	378979.25	1165346.73	-	0.1
62	378986.83	1165347.25	-	0.1
63	378986.87	1165348.21	-	0.1
64	379008.64	1165353.16	-	0.1
65	379016.02	1165355.07	-	0.1
1	379063.69	1165367.36	-	0.1
1	378904.04	1165356.56	-	0.1
2	378908.28	1165356.16	-	0.1
3	378907.88	1165351.98	-	0.1
4	378903.65	1165352.38	-	0.1
1	378904.04	1165356.56	-	0.1
1	379090.52	1165375.82	-	0.1
2	379095.47	1165371.39	-	0.1
3	379091.05	1165366.45	-	0.1
4	379086.09	1165370.87	-	0.1
1	379090.52	1165375.82	-	0.1
1	378753.7	1165138.64	-	0.1
2	378722.67	1165139.66	-	0



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 9

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 63

29.08.2024г. № КУВИ-001/2024-217904474

Кадастровый номер:

39:17:010053:56

1	2	3	4	5
3	378702.54	1165139.12	-	0.1
4	378682.81	1165135.68	-	0.1
5	378663.09	1165132.23	-	0.1
6	378646.19	1165129.69	-	0.1
7	378641.05	1165128.69	-	0.1
8	378641.55	1165126.92	-	0.1
9	378619.89	1165122.05	-	0.1
10	378601.85	1165118.48	-	0
11	378595.22	1165123.92	-	0
12	378590	1165143.21	-	0.1
13	378612.2	1165149.37	-	0.1
14	378633.75	1165155.07	-	0.1
15	378638.79	1165156.39	-	0.1
16	378655.71	1165161.43	-	0.1
17	378675.07	1165166.32	-	0.1
18	378694.38	1165171.19	-	0.1
19	378713.77	1165176.09	-	0.1
20	378742.41	1165183.33	-	0.1
21	378747.38	1165163.68	-	0.1
1	378753.7	1165138.64	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

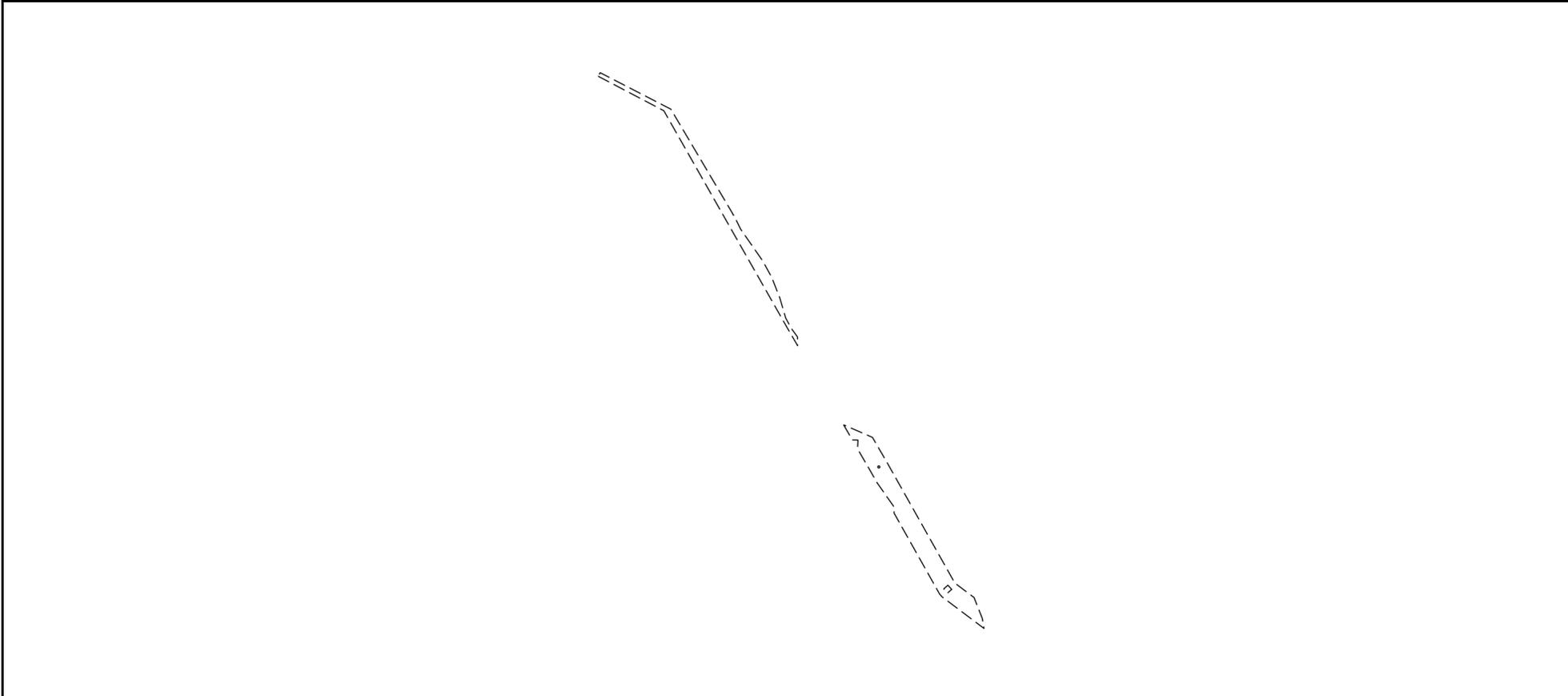
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 63
--------------------	----------------------------	-------------------	--------------------------

29.08.2024г. № КУВИ-001/2024-217904474

Кадастровый номер: 39:17:010053:56

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 39:17:010053:56/4



Масштаб 1:7000 Условные обозначения:

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4

Всего листов раздела 4: 10

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 63

29.08.2024г. № КУВИ-001/2024-217904474

Кадастровый номер:

39:17:010053:56

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 39:17:010053:56/5



Масштаб 1:200

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4

Всего листов раздела 4: 10

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 63

29.08.2024г. № КУВИ-001/2024-217904474

Кадастровый номер:

39:17:010053:56

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 39:17:010053:56/6



Масштаб 1:50

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4

Всего листов раздела 4: 10

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 63

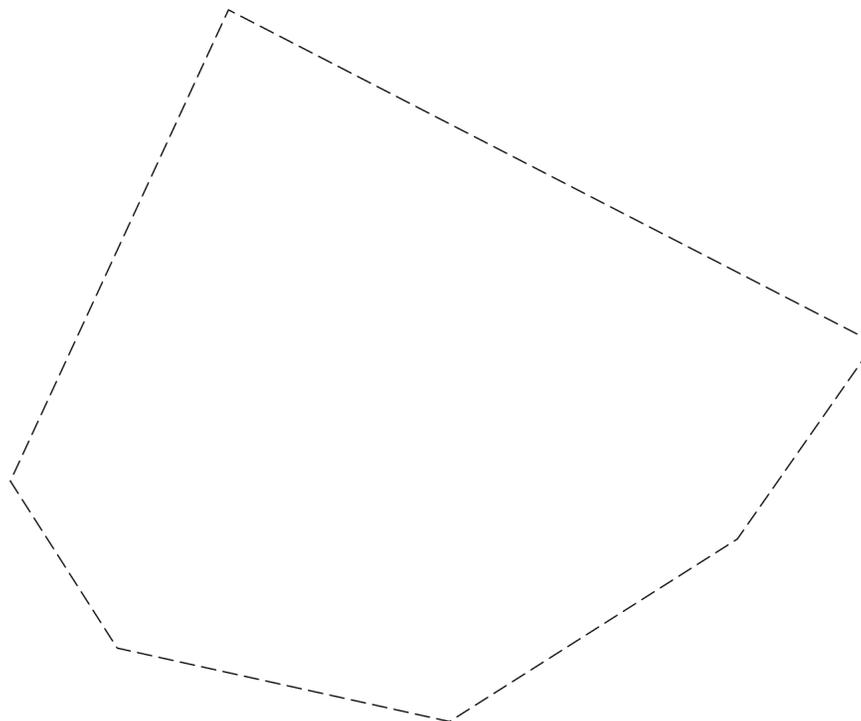
29.08.2024г. № КУВИ-001/2024-217904474

Кадастровый номер:

39:17:010053:56

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 39:17:010053:56/7



Масштаб 1:100

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4

Всего листов раздела 4: 10

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 63

29.08.2024г. № КУВИ-001/2024-217904474

Кадастровый номер:

39:17:010053:56

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 39:17:010053:56/8



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4

Всего листов раздела 4: 10

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 63

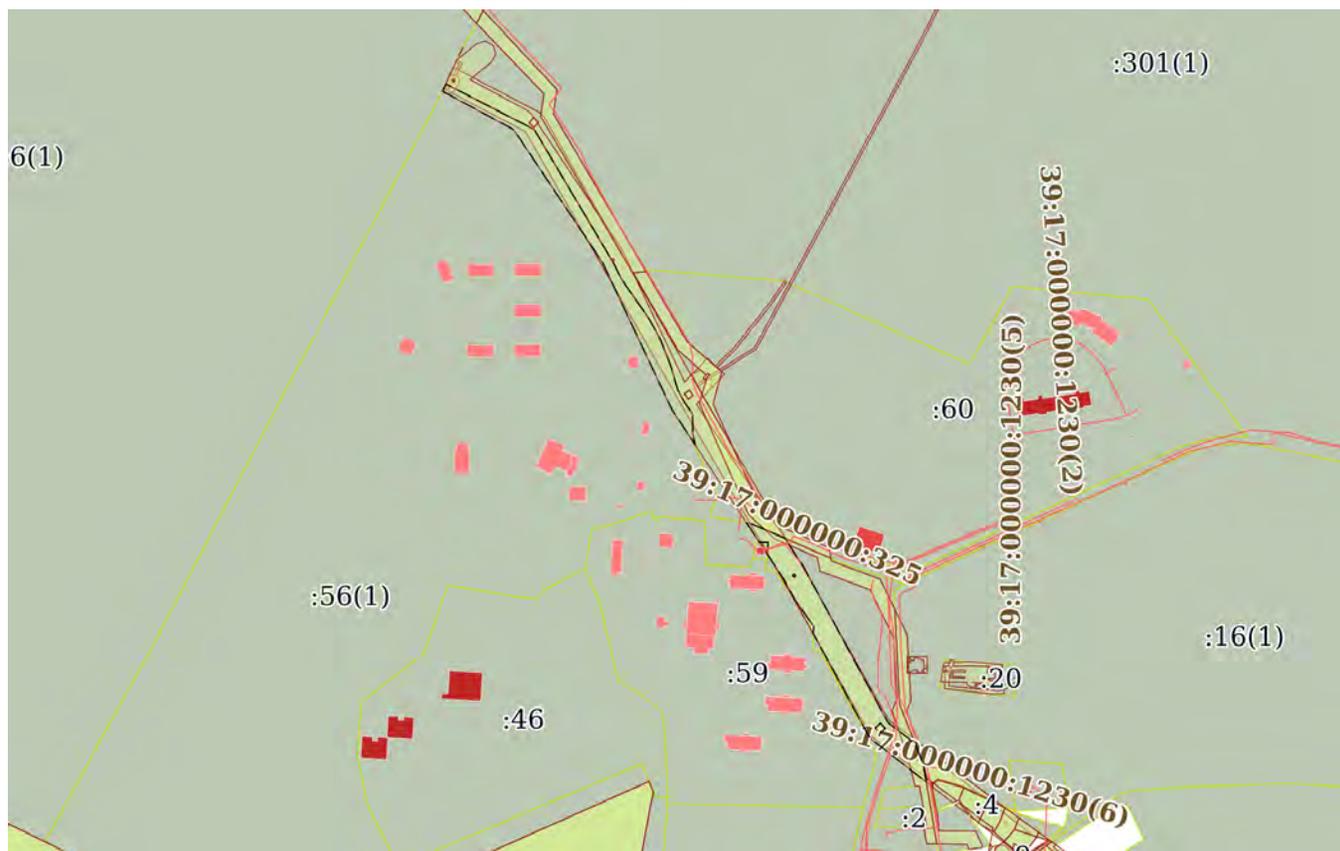
29.08.2024г. № КУВИ-001/2024-217904474

Кадастровый номер:

39:17:010053:56

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 39:17:010053:56/9



Масштаб 1:7000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056V7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 4

Всего листов раздела 4: 10

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 63

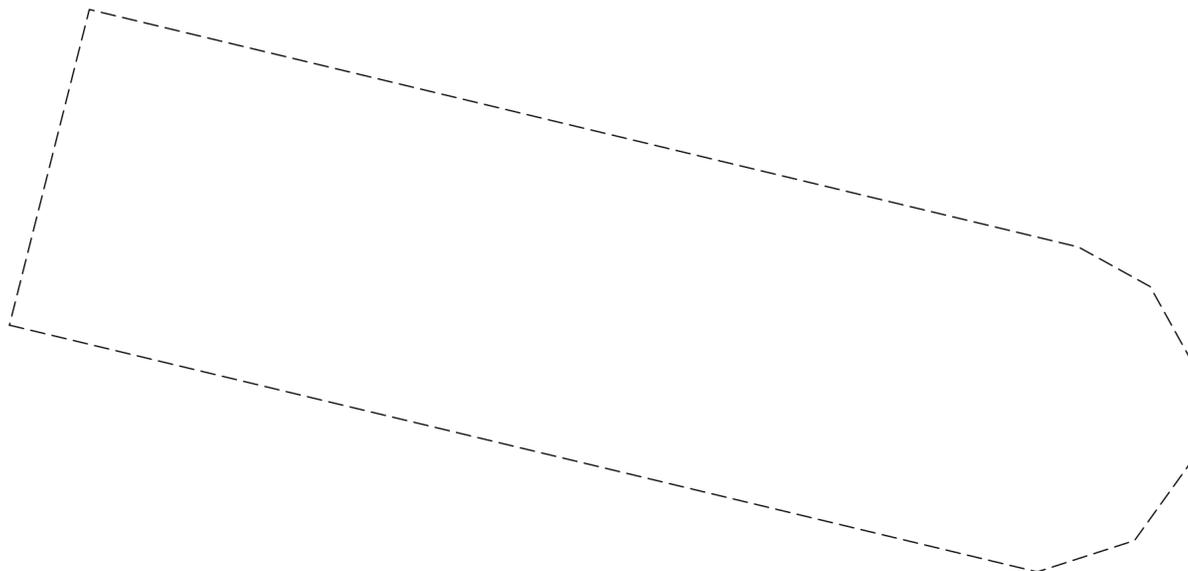
29.08.2024г. № КУВИ-001/2024-217904474

Кадастровый номер:

39:17:010053:56

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 39:17:010053:56/11



Масштаб 1:90

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 4

Всего листов раздела 4: 10

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 63

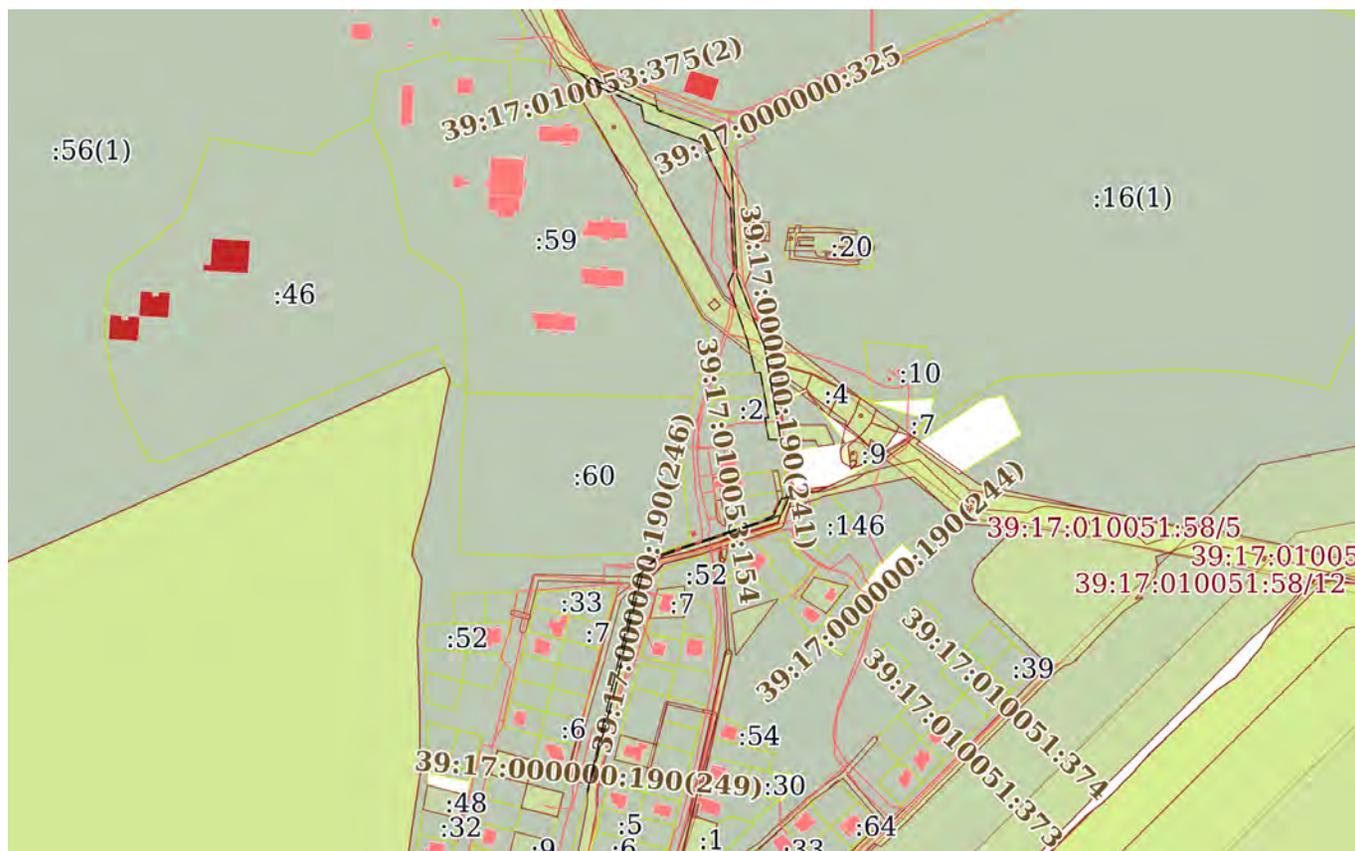
29.08.2024г. № КУВИ-001/2024-217904474

Кадастровый номер:

39:17:010053:56

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 39:17:010053:56/12



Масштаб 1:6000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 63
29.08.2024г. № КУВИ-001/2024-217904474			
Кадастровый номер:		39:17:010053:56	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
39:17:010053:56/4	2143	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: письменное обращение от 27.12.2018 № 08-11/8730; Решение о согласовании границ охранной зоны объектов электросетевого хозяйства от 28.03.2018 № 132 выдан: Центральное управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору; документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 16.01.2019 № ZoneToGKN_051209039000_0c04203e-bd41-4b7b-a3fe-dbae3ae1e129 выдан: ООО "ЗЕМЛЕМЕР" (Истомина Надежда Александровна); Содержание ограничения (обременения): Режимы использования : в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 " О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"; Реестровый номер границы: 39:17-6.151; Вид зоны по документу: Граница охранной зоны ВЛ 15 кВ 15-131 (Инв. № 511400602, 511400603, 511400604, 511400606, 511400607, 511400608, 511400609, 511400610); Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: ВЛ 15 кВ 15-131
39:17:010053:56/5	30	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: письменное обращение от 23.04.2019 № 61-1-23/21199 выдан: Северо-западное управление федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); решение "О согласовании границ охранной зоны объектов электросетевого хозяйства" от 22.04.2019 № 61-491/РС выдан: Северо-западное управление федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 15.05.2019 № ZoneToGKN_051209039000_73d9715b-060b-45d7-8a33-cf60149af371 выдан: ООО "ЗЕМЛЕМЕР". Истомина Надежда Александровна<; Содержание ограничения (обременения): Режимы использования : в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 " О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 63
29.08.2024г. № КУВИ-001/2024-217904474			
Кадастровый номер:	39:17:010053:56		
39:17:010053:56/6	10	<p>границах таких зон"; Реестровый номер границы: 39:17-6.332; Вид зоны по документу: Граница охранной зоны ВЛ 0.4 кВ от ТП 131-01 (Инв. № 511417707); Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: ВЛ 0.4 кВ от ТП 131-01</p> <p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: письменное обращение от 26.11.2021 № 248-7353 выдан: Северо-западное управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); решение о согласовании изменений границ охранной зоны объектов электросетевого хозяйства от 26.11.2021 № 47-2964/РС выдан: Северо-западное управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); Содержание ограничения (обременения): в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 " О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"; Реестровый номер границы: 39:17-6.352; Вид зоны по документу: Охранная зона КЛ 15 кВ 15-131 г. Светлогорск (инв. № 511400609); Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: б/н</p>	
39:17:010053:56/7	66	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: письменное обращение от 03.03.2020 № 248-1441 выдан: Северо-Западное управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору; решение о согласовании границ охранной зоны объектов электросетевого хозяйства от 28.02.2020 № 47-627/РС выдан: Северо-Западное управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору; документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 11.03.2020 № ZoneToGKN_051209039000_38880e91-22e9-4e75-9fc6-84711b57967c выдан: ООО "ЗЕМЛЕМЕР" Иванов Сергей Владимирович; Содержание ограничения (обременения): Режимы использования: в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"; Реестровый номер границы: 39:17-6.375; Вид зоны по документу: Граница охранной зоны ВЛ 15 кВ 15-131 г. Светлогорск (Инв. № 511400607); Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: ВЛ 15 кВ 15-131 г. Светлогорск</p>	
39:17:010053:56/8	621	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объектов электросетевого хозяйства от 11.02.2020 № 47-368/РС выдан: Северо-западное управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору; документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с</p>	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 63
29.08.2024г. № КУВИ-001/2024-217904474			
Кадастровый номер:		39:17:010053:56	
		особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 20.08.2020 № ZoneToGKN_051209039000_6c900d8f-ba66-44a5-84b8-57fa890c8d79 выдан: ООО "ЗЕМЛЕМЕР" Иванов Сергей Владимирович; письменное обращение от 12.08.2020 № 248-5146 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); Содержание ограничения (обременения): Режимы использования : в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 " О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"; Реестровый номер границы: 39:17-6.395; Вид зоны по документу: Граница охранной зоны ВЛ 0,4 кВ от ТП 131-01 п. Майский (инв. № 511417705); Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: ВЛ 0,4 кВ от ТП 131-01 п. Майский	
39:17:010053:56/9	693	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; справка о балансовой принадлежности на 01.05.2015 г. от 18.06.2015 № ИС - 1774/09 выдан: ОАО "Янтарьэнерго"; письменное обращение от 02.04.2018 № УС-546 выдан: АО "Янтарьэнерго"; письменное обращение от 09.04.2018 № УС-616 выдан: АО "Янтарьэнерго"; Содержание ограничения (обременения): Режимы использования : в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 " О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"; Реестровый номер границы: 39:00-6.400; Вид зоны по документу: Граница охранной зоны ВЛ 15 кВ 15-039 (Инв. № 511397615, 511397614, 511397613, 511397612, 511397602); Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: ВЛ 15 кВ 15-039	
39:17:010053:56/10	761	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: письменное обращение от 02.05.2023 № 248-1273; решение о согласовании границ охранной зоны объектов электросетевого хозяйства от 02.05.2023 № 47-1971/РС выдан: Северо-Западное управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации 24.02.2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»; Реестровый номер границы: 39:17-6.505; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства: ВЛ 0,4 кВ от ТП 131-01 г. Светлогорск (инв. № 511417709); Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: б/н	
39:17:010053:56/11	55	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: письменное обращение от 09.08.2023	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 63
29.08.2024г. № КУВИ-001/2024-217904474			
Кадастровый номер:		39:17:010053:56	
		№ 7151/мс-09-01 выдан: Министерство строительства и жилищно- коммунального хозяйства Калининградской области; постановление "Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки от 31.07.2023 № 170 выдан: Министерство строительства и жилищно- коммунального хозяйства Калининградской области; Содержание ограничения (обременения): Содержание ограничений использования объектов недвижимости в границах зоны установлено в соответствии с пунктами 14-16 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. №878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей"; Реестровый номер границы: 39:17-6.515; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона газораспределительной сети "Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с кадастровым номером 39:17:010053:0027 по ул. Средней, 4 в п. Майский Светлогорского ГО"; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций	
39:17:010053:56/12	3462	39:00-6.862	
39:17:010053:56/13	3462	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление "О внесении изменения в границы публичного сервитута в целях размещения линейного объекта регионального значения "Строительство канализационного коллектора от канализационной насосной станции "Детский круглогодичный спортивно-оздоровительный центр, Калининградская область" до камеры гашения в г. Пионерский, Калининградская область" от 28.05.2024 № 198-п выдан: Министерство градостроительной политики Калининградской области; письменное обращение от 07.06.2024 № НК-4186 выдан: Агентство по имуществу Калининградской области; Содержание ограничения (обременения): Публичный сервитут устанавливается для строительства канализационного коллектора от камеры гашения г. Пионерского до канализационной насосной станции г. Светлогорска ул. Балтийская 22 (с учетом реконструкции), далее через п. Приморье до объекта «Детский круглогодичный спортивно-оздоровительный центр Калининградской области» в границах муниципального образований «Светлогорский городской округ», «Зеленоградский городской округ», «Пионерский городской округ» Калининградской области; Реестровый номер границы: 39:00-6.862; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Граница публичного сервитута в целях размещения линейного объекта регионального значения "Стр-во канализ. коллектора от КНС" Детский круглогодичный спортивно-оздоровительный центр, Калининградская обл" до камеры гашения в г.Пионерский, Калининградская обл"	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: письменное обращение от 30.08.2018 № 17-5/10/1-5604 выдан: Министерство здравоохранения Российской Федерации; письменное обращение от 10.08.2018 № 8258 выдан: Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области; постановление "Об	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 63
29.08.2024г. № КУВИ-001/2024-217904474			
Кадастровый номер:		39:17:010053:56	
		установлении границ и режимов округов горно-санитарной охраны курортов федерального значения Светлогорск-Отрадное и Зеленоградск, внесении изменений в отдельные постановления Совета Министров РСФСР и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Российской Федерации" от 22.02.2018 № 188 выдан: Правительство Российской Федерации; документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 09.08.2018 № ZoneToGKN_051209039000_e1b9ce19-8c42-4d9e-b609-68786a026f32 выдан: ООО "ЗЕМЛЕМЕР" (Истомина Надежда Александровна); Содержание ограничения (обременения): Постановление Правительства Российской Федерации "Об установлении границ и режимов округов горно-санитарной охраны курортов федерального значения Светлогорск-Отрадное и Зеленоградск, внесении изменений в отдельные постановления Совета Министров РСФСР и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Российской Федерации" от 22 февраля 2018 г. № 188; Реестровый номер границы: 39:00-6.229; Вид зоны по документу: Вторая зона округа горно-санитарной охраны курорта федерального значения Светлогорск-Отрадное; Тип зоны: Санитарный разрыв (санитарная полоса отчуждения)	
Весь		вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: письменное обращение от 30.08.2018 № 17-5/10/1-5604 выдан: Министерство здравоохранения Российской Федерации; письменное обращение от 10.08.2018 № 8258 выдан: Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области; постановление "Об установлении границ и режимов округов горно-санитарной охраны курортов федерального значения Светлогорск-Отрадное и Зеленоградск, внесении изменений в отдельные постановления Совета Министров РСФСР и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Российской Федерации" от 22.02.2018 № 188 выдан: Правительство Российской Федерации; документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 09.08.2018 № ZoneToGKN_051209039000_6b62925b-fb2-4bbc-b353-b58e4385b6f8 выдан: ООО "ЗЕМЛЕМЕР" (Истомина Надежда Александровна); Содержание ограничения (обременения): Постановление Правительства Российской Федерации "Об установлении границ и режимов округов горно-санитарной охраны курортов федерального значения Светлогорск-Отрадное и Зеленоградск, внесении изменений в отдельные постановления Совета Министров РСФСР и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Российской Федерации" от 22 февраля 2018 г. № 188; Реестровый номер границы: 39:00-6.541; Вид зоны по документу: Округ горно-санитарной охраны курорта федерального значения Светлогорск-Отрадное; Тип зоны: Санитарный разрыв (санитарная полоса отчуждения)	
Весь		вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: письменное обращение от 14.10.2021	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 63
29.08.2024г. № КУВИ-001/2024-217904474			
Кадастровый номер:		39:17:010053:56	
		№ Исх-37592/04 выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация); приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Калининград (Храброво)" от 31.12.2020 № 1899-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация); Содержание ограничения (обременения): Ограничения использования земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости и осуществления экономической и иной деятельности устанавливаются в соответствии с Воздушным кодексом РФ от 19.03.1997 № 60-ФЗ и Приказом Федерального агентства воздушного транспорта (Росавиации) "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Калининград (Храброво)" от 31.12.2020 № 1899-П; Реестровый номер границы: 39:00-6.799; Вид зоны по документу: Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома Калининград (Храброво); Тип зоны: Охранная зона транспорта	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: письменное обращение от 14.10.2021 № Исх-37592/04 выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация); приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Калининград (Храброво)" от 31.12.2020 № 1899-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация); Содержание ограничения (обременения): Ограничения использования земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости и осуществления экономической и иной деятельности устанавливаются в соответствии с Воздушным кодексом РФ от 19.03.1997 № 60-ФЗ и Приказом Федерального агентства воздушного транспорта (Росавиации) "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Калининград (Храброво)" от 31.12.2020 № 1899-П; Реестровый номер границы: 39:00-6.802; Вид зоны по документу: Приаэродромная территория аэродрома Калининград (Храброво); Тип зоны: Охранная зона транспорта	

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	инициалы, фамилия
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		
полное наименование должности		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 63
----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

29.08.2024г. № КУВИ-001/2024-217904474

Кадастровый номер: 39:17:010053:56

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 39:17:010053:56/4			
Система координат МСК-39, зона 1			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	379283.83	1165248.54	-	0
2	379283.65	1165249.44	-	0
3	379269.32	1165282.43	-	0
4	379239.96	1165299.52	-	0
5	379098	1165379.52	-	0
6	379080.95	1165402.2	-	0
7	379071.75	1165405.79	-	0
8	379056.54	1165411.86	-	0
9	379044.6	1165413.92	-	0
10	379081.8	1165364.45	-	0
11	379085.19	1165361.48	-	0
12	379180.42	1165307.83	-	0
13	379186.45	1165308.63	-	0
14	379216.55	1165287.47	-	0
15	379229.1	1165280.4	-	0
16	379255.75	1165264.89	-	0
17	379266.15	1165265.33	-	0
18	379266.29	1165259.01	-	0
19	379266.25	1165258.78	-	0
1	379283.83	1165248.54	-	0
1	379234.54	1165291.22	-	0



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 16

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 63

29.08.2024г. № КУВИ-001/2024-217904474

Кадастровый номер:

39:17:010053:56

1	2	3	4	5
2	379235.69	1165290.56	-	0
3	379235.72	1165289.24	-	0
4	379234.56	1165288.61	-	0
5	379233.41	1165289.23	-	0
6	379233.41	1165290.54	-	0
1	379234.54	1165291.22	-	0
1	379090.52	1165375.82	-	0
2	379095.47	1165371.39	-	0
3	379091.05	1165366.45	-	0
4	379086.09	1165370.87	-	0
1	379090.52	1165375.82	-	0
1	379693.96	1164959.33	-	0
2	379653.54	1165036.47	-	0
3	379399.55	1165181.19	-	0
4	379377.18	1165194.21	-	0
5	379387.47	1165194.05	-	0
6	379397.47	1165186.8	-	0
7	379409.75	1165180.13	-	0
8	379433.23	1165173.27	-	0
9	379457.68	1165163.62	-	0
10	379476.98	1165152.99	-	0
11	379514.19	1165127.06	-	0
12	379528.3	1165120.13	-	0
13	379531.22	1165118.38	-	0
14	379531.23	1165118.14	-	0
15	379532.38	1165117.53	-	0
16	379532.54	1165117.61	-	0
17	379655.37	1165044.75	-	0
18	379698.32	1164961.35	-	0



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 16

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 63

29.08.2024г. № КУВИ-001/2024-217904474

Кадастровый номер:

39:17:010053:56

1	2	3	4	5
1	379693.96	1164959.33	-	0



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 16

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 63

29.08.2024г. № КУВИ-001/2024-217904474

Кадастровый номер:

39:17:010053:56

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 39:17:010053:56/5

Система координат МСК-39, зона 1

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	378935.26	1165431.49	-	0
2	378921.07	1165425.24	-	0
3	378920.69	1165424.25	-	0
4	378940.3	1165430.66	-	0
1	378935.26	1165431.49	-	0



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 16

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 63

29.08.2024г. № КУВИ-001/2024-217904474

Кадастровый номер:

39:17:010053:56

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 39:17:010053:56/6

Система координат МСК-39, зона 1

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	379697.43	1164963.07	-	0
2	379696.5	1164964.88	-	0
3	379694.53	1164963.7	-	0
4	379693.8	1164964.56	-	0
5	379692.85	1164963.76	-	0
6	379692.57	1164963.37	-	0
7	379692.51	1164962.87	-	0
8	379692.69	1164962.4	-	0
9	379693.16	1164961.77	-	0
10	379693.54	1164961.45	-	0
11	379694.03	1164961.36	-	0
12	379694.8	1164961.49	-	0
1	379697.43	1164963.07	-	0



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 16

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 63

29.08.2024г. № КУВИ-001/2024-217904474

Кадастровый номер:

39:17:010053:56

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 39:17:010053:56/7

Система координат МСК-39, зона 1

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	379691.97	1164958.41	-	0
2	379698.32	1164961.35	-	0
3	379693.83	1164970.06	-	0
4	379691.19	1164968.21	-	0
5	379688.73	1164964.33	-	0
6	379689.72	1164959.85	-	0
1	379691.97	1164958.41	-	0



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 16

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 63

29.08.2024г. № КУВИ-001/2024-217904474

Кадастровый номер:

39:17:010053:56

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 39:17:010053:56/8

Система координат МСК-39, зона 1

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	378873.46	1165313.09	-	0
2	378865.91	1165311.15	-	0
3	378865.68	1165310.49	-	0
4	378867.79	1165228.89	-	0
5	378827.82	1165218.75	-	0
6	378826.29	1165217.6	-	0
7	378826.02	1165215.71	-	0
8	378827.16	1165214.17	-	0
9	378829.06	1165213.9	-	0
10	378870.96	1165224.54	-	0
11	378872.34	1165225.45	-	0
12	378872.84	1165227.03	-	0
13	378870.69	1165309.68	-	0
1	378873.46	1165313.09	-	0
1	378935.26	1165431.49	-	0
2	378940.4	1165430.65	-	0
3	378920.72	1165424.32	-	0
4	378921.07	1165425.24	-	0
1	378935.26	1165431.49	-	0



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 16

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 63

29.08.2024г. № КУВИ-001/2024-217904474

Кадастровый номер:

39:17:010053:56

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 39:17:010053:56/9

Система координат МСК-39, зона 1

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	379284.54	1165245.01	-	0
2	379283.65	1165249.44	-	0
3	379269.95	1165280.99	-	0
4	379242.71	1165298.94	-	0
5	379096.08	1165378.46	-	0
6	379076.12	1165404.08	-	0
7	379071.75	1165405.79	-	0
8	379056.54	1165411.86	-	0
9	379039.94	1165414.73	-	0
10	379080.14	1165363.12	-	0
11	379083.57	1165360.21	-	0
12	379180.26	1165307.81	-	0
13	379186.45	1165308.63	-	0
14	379212.41	1165290.38	-	0
15	379230.99	1165280.31	-	0
16	379254.47	1165264.83	-	0
17	379266.15	1165265.33	-	0
18	379266.29	1165259.01	-	0
19	379265.98	1165257.25	-	0
1	379284.54	1165245.01	-	0
1	379234.54	1165291.22	-	0
2	379235.69	1165290.56	-	0
3	379235.72	1165289.24	-	0
4	379234.56	1165288.61	-	0



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 16

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 63

29.08.2024г. № КУВИ-001/2024-217904474

Кадастровый номер:

39:17:010053:56

1	2	3	4	5
5	379233.41	1165289.23	-	0
6	379233.41	1165290.54	-	0
1	379234.54	1165291.22	-	0
1	379090.52	1165375.82	-	0
2	379095.47	1165371.39	-	0
3	379091.05	1165366.45	-	0
4	379086.09	1165370.87	-	0
1	379090.52	1165375.82	-	0
1	379691.49	1164958.19	-	0
2	379691.01	1164959.17	-	0
3	379655.26	1165025.38	-	0
4	379529.78	1165109.25	-	0
5	379391.37	1165174.6	-	0
6	379357.81	1165196.72	-	0
7	379367.93	1165194.35	-	0
8	379387.47	1165194.05	-	0
9	379397.47	1165186.8	-	0
10	379409.75	1165180.13	-	0
11	379433.23	1165173.27	-	0
12	379457.68	1165163.62	-	0
13	379476.98	1165152.99	-	0
14	379514.19	1165127.06	-	0
15	379528.3	1165120.13	-	0
16	379531.22	1165118.38	-	0
17	379531.23	1165118.14	-	0
18	379532.38	1165117.53	-	0
19	379532.54	1165117.61	-	0
20	379655.37	1165044.75	-	0
21	379698.32	1164961.35	-	0



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 16

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 63

29.08.2024г. № КУВИ-001/2024-217904474

Кадастровый номер:

39:17:010053:56

1	2	3	4	5
1	379691.49	1164958.19	-	0



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 11 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 16

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 63

29.08.2024г. № КУВИ-001/2024-217904474

Кадастровый номер:

39:17:010053:56

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 39:17:010053:56/10

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	378872.25	1165312.77	-	-
2	378865.56	1165311.06	-	-
3	378852.52	1165295.65	-	-
4	378796.79	1165280.29	-	-
5	378770.05	1165272.32	-	-
6	378708.92	1165255.08	-	-
7	378707.41	1165271.48	-	-
8	378703.48	1165270.44	-	-
9	378705.16	1165252.26	-	-
10	378705.55	1165251.37	-	-
11	378715.72	1165253.95	-	-
12	378735.12	1165258.85	-	-
13	378752.94	1165263.34	-	-
14	378771.17	1165268.48	-	-
15	378797.89	1165276.44	-	-
16	378854.78	1165292.12	-	-
17	378872.25	1165312.77	-	-
1	378935.26	1165431.49	-	-
2	378921.07	1165425.24	-	-
3	378921.06	1165425.22	-	-
4	378939.08	1165430.86	-	-
5	378935.26	1165431.49	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 12 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 16

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 63

29.08.2024г. № КУВИ-001/2024-217904474

Кадастровый номер:

39:17:010053:56

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 39:17:010053:56/11

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	378839.9	1165207.95	-	-
2	378843.73	1165208.92	-	-
3	378840.85	1165220.92	-	-
4	378840.37	1165221.79	-	-
5	378839.29	1165222.39	-	-
6	378838.29	1165222.32	-	-
7	378837.29	1165221.6	-	-
8	378836.91	1165220.42	-	-
9	378839.9	1165207.96	-	-
10	378839.9	1165207.95	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 13 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 16

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 63

29.08.2024г. № КУВИ-001/2024-217904474

Кадастровый номер:

39:17:010053:56

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 39:17:010053:56/12

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	378875.58	1165313.63	-	-
2	378831.52	1165302.32	-	-
3	378781.8	1165291.34	-	-
4	378696.4	1165268.55	-	-
5	378698.42	1165268.54	-	-
6	378757	1165282.6	-	-
7	378872.02	1165310.2	-	-
8	378875.58	1165313.63	-	-
1	378935.26	1165431.49	-	-
2	378921.07	1165425.24	-	-
3	378914.77	1165408.84	-	-
4	378902.67	1165372.72	-	-
5	378888.72	1165330.89	-	-
6	378880.77	1165318.63	-	-
7	378888.53	1165326.1	-	-
8	378916.1	1165409.42	-	-
9	378920.48	1165419.24	-	-
10	378933.73	1165425.32	-	-
11	378935.58	1165431.44	-	-
12	378935.26	1165431.49	-	-
1	379277.99	1165262.46	-	-
2	379251	1165324.61	-	-
3	379248.39	1165325.04	-	-
4	379231.27	1165371.06	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 14 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 16

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 63

29.08.2024г. № КУВИ-001/2024-217904474

Кадастровый номер:

39:17:010053:56

1	2	3	4	5
5	379202.46	1165385.06	-	-
6	379154.87	1165387.34	-	-
7	379113.59	1165389.45	-	-
8	379071.75	1165405.79	-	-
9	379056.54	1165411.86	-	-
10	378987.7	1165423.76	-	-
11	378981.62	1165424.63	-	-
12	378981.75	1165415.14	-	-
13	378999.27	1165412.09	-	-
14	378999.42	1165414.98	-	-
15	379016.83	1165411.98	-	-
16	379036.17	1165408.36	-	-
17	379035.91	1165404.2	-	-
18	379062.07	1165397.83	-	-
19	379074.6	1165393.57	-	-
20	379107.14	1165382.51	-	-
21	379107.43	1165382.63	-	-
22	379118.57	1165387.24	-	-
23	379175.72	1165384.05	-	-
24	379221.35	1165361.87	-	-
25	379238.99	1165314.46	-	-
26	379252.05	1165311.8	-	-
27	379269.37	1165271.79	-	-
28	379277.99	1165262.46	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 15 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 16

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 63

29.08.2024г. № КУВИ-001/2024-217904474

Кадастровый номер:

39:17:010053:56

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 39:17:010053:56/13

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	378875.58	1165313.63	-	-
2	378831.52	1165302.32	-	-
3	378781.8	1165291.34	-	-
4	378696.4	1165268.55	-	-
5	378698.42	1165268.54	-	-
6	378757	1165282.6	-	-
7	378872.02	1165310.2	-	-
8	378875.58	1165313.63	-	-
1	378935.26	1165431.49	-	-
2	378921.07	1165425.24	-	-
3	378914.77	1165408.84	-	-
4	378902.67	1165372.72	-	-
5	378888.72	1165330.89	-	-
6	378880.77	1165318.63	-	-
7	378888.53	1165326.1	-	-
8	378916.1	1165409.42	-	-
9	378920.48	1165419.24	-	-
10	378933.73	1165425.32	-	-
11	378935.58	1165431.44	-	-
12	378935.26	1165431.49	-	-
1	379277.99	1165262.46	-	-
2	379251	1165324.61	-	-
3	379248.39	1165325.04	-	-
4	379231.27	1165371.06	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 16 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 16

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 63

29.08.2024г. № КУВИ-001/2024-217904474

Кадастровый номер:

39:17:010053:56

1	2	3	4	5
5	379202.46	1165385.06	-	-
6	379154.87	1165387.34	-	-
7	379113.59	1165389.45	-	-
8	379071.75	1165405.79	-	-
9	379056.54	1165411.86	-	-
10	378987.7	1165423.76	-	-
11	378981.62	1165424.63	-	-
12	378981.75	1165415.14	-	-
13	378999.27	1165412.09	-	-
14	378999.42	1165414.98	-	-
15	379016.83	1165411.98	-	-
16	379036.17	1165408.36	-	-
17	379035.91	1165404.2	-	-
18	379062.07	1165397.83	-	-
19	379074.6	1165393.57	-	-
20	379107.14	1165382.51	-	-
21	379107.43	1165382.63	-	-
22	379118.57	1165387.24	-	-
23	379175.72	1165384.05	-	-
24	379221.35	1165361.87	-	-
25	379238.99	1165314.46	-	-
26	379252.05	1165311.8	-	-
27	379269.37	1165271.79	-	-
28	379277.99	1165262.46	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

УТВЕРЖДАЮ

Начальник МКУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства
Светлогорского городского округа"

А. Д. Азарян
М.П. «Светлогорский муниципальный округ» 26.10.2024



ПЕРЕЧЕТНАЯ ВЕДОМОСТЬ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

в целях выполнения работ по вырубке (сносу), реконструкции, пересадке зеленых насаждений
в соответствии с Порядком выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), реконструкцию, пересадку и/или обрезку зеленых насаждений на территории муниципального образования
«Светлогорский городской округ», утв. решением окружного Совета депутатов муниципального образования «Светлогорский городской округ» от 11.12.2023 г. № 75

№ 1 от 17.10.2024

Заявитель: МАУ ДСЦО и ОД и П им. В. Терешковой.

Собственник/ правообладатель: МАУ ДСЦО и ОД и П им. В. Терешковой ИНН: 3912007231, ОГРН: 1023902057585.

Сведения о земельном участке - месте нахождения зеленых насаждений:

кадастровый номер: 39:17:010053:56

адрес: Россия, Калининградская обл., Светлогорский р-н, г.Светлогорск

вид разрешенного использования: Округ санитарной охраны курорта федерального значения

РАЗДЕЛ 1: ДЕРЕВЬЯ

№ п/п	Номер дерева на подеревной съемке	Наименование вида (породы) дерева	Диаметр ствола дерева (см) (на высоте 1,3 м)	Категория состояния дерева 1 - здоровое 2 - ослабленное 3 - сильно ослабленное 4 - усыхающее 5 - погибшее (...сухостой) /аварийное	Группа компенсационной стоимости деревьев	Экологическая ценность дерева (баллов)	Заключение (решение): вырубить, сохранить, пересадить,	Цель вырубки, пересадки,	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1	1	Береза повислая	55	3 - сильно ослабленное /аварийное	II	10	вырубить	предотвращение аварийной ситуации	
2	2	Ель обыкновенная	12	5 - погибшее (свежий сухостой) /аварийное	II	8	вырубить	санитарная рубка	
Общая экологическая ценность						18	баллов		

Количество деревьев в соответствии с перечетной ведомостью, подлежащих вырубке 2 шт., сохранению 0 шт., пересадке 0 шт., обрезке 0 шт.
Площадь уничтожаемых деревьев 4 кв.м.

РАЗДЕЛ 2: КУСТАРНИКИ								
№ п/п	Номер кустарника на полевой съемке	Наименование вида (породы) кустарника	Возраст кустарника, (лет)	Категория состояния кустарника 1 - хорошее 2 - удовлетворительное 3 - неудовлетворительное /аварийное	Группа компенсационной стоимости кустарника	Экологическая ценность кустарника (баллов)	Заключение (решение): вырубить, сохранить, пересадить.	Цель вырубki, пересадки,
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Количество кустарников в соответствии с перечетной ведомостью, подлежащих вырубке 0 шт., сохранению 0 шт., пересадке 0 шт. Общая экологическая ценность _____ баллов

Площадь уничтожаемых кустарников 0 кв.м.

РАЗДЕЛ 3: ЖИВЫЕ ИЗГОРОДИ И БОРДЮРЫ								
№ п/п	Номер живой изгороди, бордюра на полевой съемке	Наименование вида (породы) зеленых насаждений в живой изгороди, бордюре	Возраст зеленых насаждений в живой изгороди, бордюре, (лет)	Категория состояния зеленых насаждений в живой изгороди, бордюре (применительно к деревьям и (или), кустарникам, образующим живую изгородь, бордюр - раздел 1 и (или) раздел 2)	Вид живой изгороди, бордюра (однорядный/двухрядный)	Экологическая ценность зеленых насаждений в живой изгороди, бордюре (баллов)	Заключение (решение): вырубить, сохранить, пересадить.	Цель вырубki, пересадки,
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-

Количество деревьев в живых изгородях и бордюрах в соответствии с перечетной ведомостью, подлежащих вырубке 0 шт., сохранению 0 шт., пересадке 0 шт. Общая экологическая ценность _____ баллов

Протяженность живых изгородей и бордюров 0 м.п.

Площадь уничтожаемых живых изгородей и кустарников 0 кв.м.

РАЗДЕЛ 4: ЦВЕТНИКИ							
№ п/п	Номер цветника на полевой съемке	Наименование вида (породы) зеленых насаждений в цветнике	Возраст посадки зеленых насаждений в цветнике, (лет)	Категория состояния зеленых насаждений в цветнике 1 - хорошее 2 - удовлетворительное 3 - неудовлетворительное	Вид зеленых насаждений цветника по жизненному циклу (одно- и двулетние, многолетние)	Заключение (решение): вырубить, сохранить, пересадить, обрезать	Цель вырубki, пересадки, обрезки
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Площадь уничтожаемых цветников 0 кв.м.

РАЗДЕЛ 5: ГАЗОНЫ И ИНАЯ ТРАВЯНИСТАЯ РАСТИТЕЛЬНОСТЬ

№ п/п	Номер участка газона, иной травяной растительности на подеревной съемке	Наименование вида зеленых насаждений - газон - иная травянистая растительность	Категория состояния зеленых насаждений на участке газона, иной травянистой растительности 1 - хорошее 2 - удовлетворительное 3 - неудовлетворительное	Площадь уничтожаемого газона, иной травянистой растительности (кв.м.)	Обоснование уничтожения газона, иной травянистой растительности (цель вырубki, пересадки.)
1	2	3	4	5	6
1	1	газон	2 - удовлетворительное	4	предотвращение аварийной ситуации, санитарная рубка

Площадь уничтожаемых газонов и иной травянистой растительности 4 кв.м.

Площадь земельного участка, на территории которого планируется вырубka (снос), пересадка, обрезка зеленых насаждений 270 425 кв.м.

Площадь вырубаемых зеленых насаждений в границах земельного участка 4 кв.м.

Сведения перечетной ведомости соответствуют действительности, подеревной съемке и результатам лесопатологического обследования от «25» июля 2024 года

Заявитель: Директор МАУ ДСЦО и ОД и П им. В. Терешковой
должность (при наличии), подпись, расшифровка подписи, печать (при наличии)



Вожжов В.В.

М.П. «27» 10 2024 год

Комиссия по выдаче разрешительной документации на вырубку (снос), пересадку и обрезку зеленых насаждений на территории муниципального образования «Светлогорский городской округ»

Председатель комиссии:

Начальник МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа»

Члены комиссии:

Начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ»

Начальник отдела ГО и ЧС администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ»

Заместитель начальника отдела управления муниципальной собственностью администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ»

Ответственный секретарь комиссии:

Ведущий специалист МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа»

[Signature] А.Д. Азарян
[Signature] Ю.Ю. Доброжинская
[Signature] Е.С. Фарафонов
[Signature] О.В. Бараускайте
[Signature] К.В. Ермакова

Резолюция Уполномоченного органа:

МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа» по результатам натурального обследования зеленых насаждений тождественность данных перечетной ведомости, представленному заявителем акту (заключению) лесопатологического обследования древесно-кустарниковой растительности, а также фактическому состоянию зеленых насаждений подтверждает

Начальник МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа»

Исполнитель:

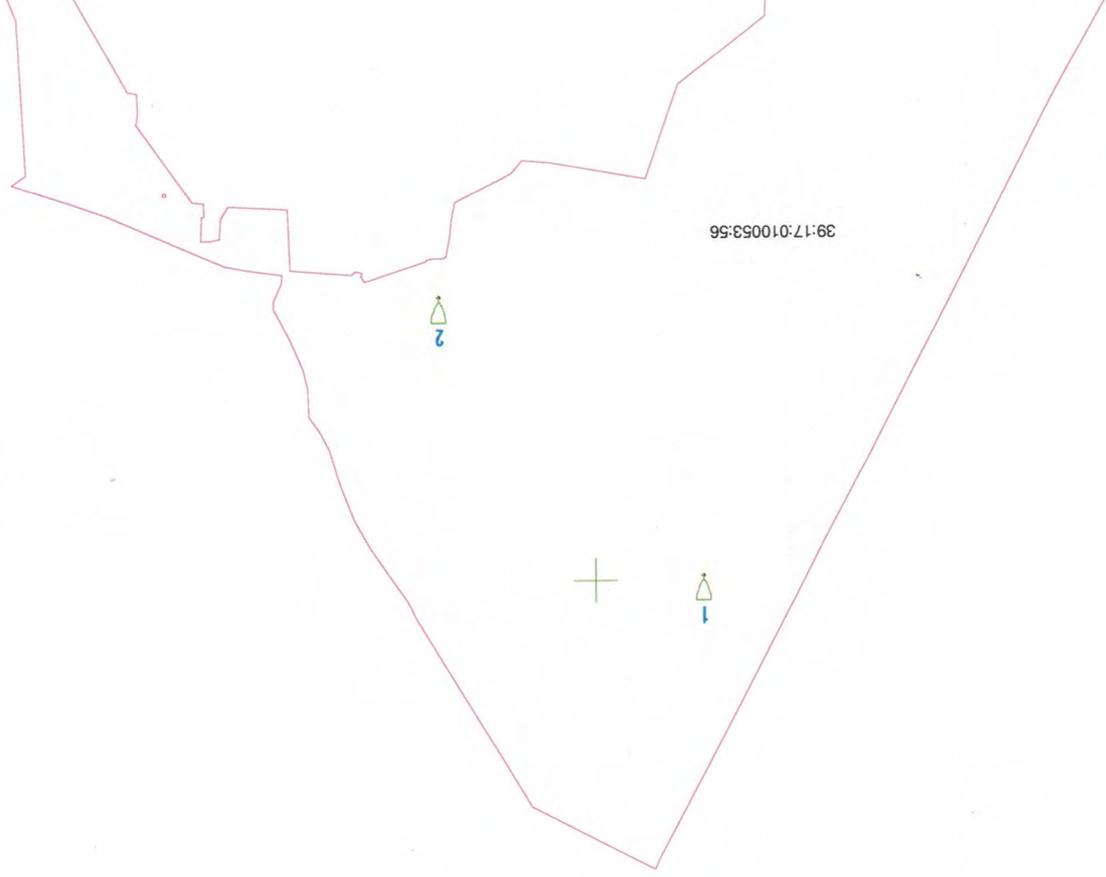
М.П. Вислов А.В.



М.П. «27» 10 2024 год

А.Д. Азарян

подтверждает не подтверждает



39:17-010053:56

2

1

1165500
379500



c



379000



1164500
378500

Схема получена путем выполнения топографической съемки методом спутниковых геодезических определений, с применением спутниковой геодезической аппаратуры в режиме реального времени РТК (Real Time Kinematic)

Система координат МСК-39
Валтийская система высот 1977 г.

Земельный участок с кадастровым номером 39:17:010053:56 расположенный по адресу: Россия, Калининградская обл., Светлогорский р-н, г. Светлогорск		Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Листов	Лист						
И	И						
1							25.07.24
План подеревной съемки (масштаб 1:500)							



МИНФИН РОССИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО
УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ
ИМУЩЕСТВОМ

ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО
УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ
ИМУЩЕСТВОМ В КАЛИНИНГРАДСКОЙ
ОБЛАСТИ

(ТУ РОСИМУЩЕСТВА В
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ)

ул. Курортная, д.1, Калининград, 236041
тел.:(4012) 677-200, тел./факс: (4012) 677-200
e-mail: tu39@rosim.gov.ru, <http://www.tu39.rosim.ru>

10.09.2024 № 39-АД-04/6334

Директору

Муниципальное автономное
учреждение города Калининграда
«Детский спортивный центр отдыха и
оздоровления детей и подростков им.
В. Терешковой»
В.В. Вожжову

238560, Калининградская обл.,
г. Светлогорск,
ул. Солнечная, д. 4

Уважаемый Вениамин Вячеславович!

Территориальное управление Росимущества в Калининградской области (далее – Территориальное управление) рассмотрело Ваше обращение (вх. ТУ от 29.08.2024 № 39-9074) по вопросу выдачи разрешительной документации на вырубку (снос) аварийных зеленых насаждений в границах земельного участка с кадастровым номером 39:17:010053:56, и сообщает следующее.

Территориальное управление в своей деятельности руководствуется Положением о Территориальном управлении Федерального агентства по управлению государственным имуществом, утвержденным приказом Росимущества от 23.06.2023 № 131 (далее – Положение), согласно которого осуществляет функции по организации продажи приватизируемого федерального имущества, реализации имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество, функции по реализации конфискованного, движимого бесхозяйного, изъятого и иного имущества, обращенного в собственность государства в соответствии с законодательством Российской Федерации, функции по оказанию государственных услуг и правоприменительные функции в сфере имущественных и земельных отношений.

При этом, Положением Территориальное управление не наделено полномочиями по согласованию и выдаче разрешительной документации на осуществление вырубки (сносу) зеленых насаждений в границах федеральных земельных участков.

Вместе с тем, как следует из положений Закона Калининградской области от 21.12.2006 № 100 «Об охране зеленых насаждений», в частности п. 2 ст. 4 названного Закона, вырубка (снос), обрезка и/или пересадка зеленых насаждений осуществляются на основании разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений (далее - разрешительная документация), выдаваемой органами местного самоуправления в установленном ими порядке, а в отношении вырубки (сноса), обрезки и/или пересадки зеленых насаждений, расположенных на земельных участках, находящихся в федеральной собственности, - на основании разрешительной документации, выдаваемой органами местного самоуправления в установленном ими порядке, при наличии предварительного согласования федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по управлению федеральным имуществом.

Принимая во внимание Акт (заключение) лесопатологического обследования древесно-кустарниковой растительности от 25.07.2024, Ведомости перечета деревьев к Актам (заключениям) лесопатологического обследования древесно-кустарниковой растительности от 25.07.2024, выявленные аварийные деревья, о чем свидетельствует запись в графе «Примечание» Ведомости перечета деревьев, Территориальное управление в рамках предоставленных полномочий не возражает относительно проведения мероприятий МАУ ДСЦО и ОД и П им. В.Терешковой по осуществлению вырубки (сноса) **аварийных зеленых насаждений, указанных в Ведомости перечета деревьев от 25.07.2024, произрастающих в границах земельного участка относящегося к федеральной собственности при условии:**

- если такая рубка необходима для обеспечения использования земельного участка в соответствии с его видом (видами) разрешенного использования, за исключением случаев, если запрет на рубку и (или) ограничение рубки установлены в соответствии с федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации;

- отсутствия на земельном участке особо ценных пород деревьев, в том числе занесенных в Красную Книгу Российской Федерации;

- отсутствия на земельном участке особо ценных пород деревьев, в том числе древесно-кустарниковой растительности, объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную Книгу Российской Федерации;

- соответствующие работы будут выполняться в строгом соответствии с требованиями п. 3. ст. 7 Федерального закона от 10.01.2002 №7-ФЗ «Об охране окружающей среды», п. 19. ст. 14 Федерального закона от 06.10.2002 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», положений закона Калининградской области от 21.12.2006 № 100 «Об охране зеленых насаждений».

Одновременно сообщаем, что мнение Территориального управления (отсутствие возражений), относительно возможности проведения мероприятий по осуществлению вырубки (сноса) **аварийных зеленых насаждений, произрастающих в границах федерального земельного участка с кадастровым**

номером 39:17:010053:56 не является безусловным основанием для осуществления вырубki (сноса), обрезки и/или пересадки зеленых насаждений и не исключает необходимости получения разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений, выдаваемой органами местного самоуправления в установленном действующим законодательством порядке.

Врио руководителя управления

Н.А. Саканова

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,
хранится в системе электронного документооборота
Территориального управления Росимущества в Калининградской
области.

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 5DE67895C6169356B374346F42C0DF09
Кому выдан: Саканова Нина Алексеевна
Действителен: с 16.04.2024 до 10.07.2025