

Утверждаю  
Начальник МКУ «Отдел ЖКХ  
Светлогорского городского округа»  
/А.Д. Азарян/  
М.П. «                    »                      2024 года



## АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

№ 52 от «10» июня 2024 года

Комиссией по выдаче разрешительной документации на вырубку (снос), реконструкцию, пересадку и/или обрезку зеленых насаждений на территории муниципального образования «Светлогорский городской округ» в составе:

**Председатель комиссии:**  
Азарян Ашхеник Джамиловна

Начальник МКУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства  
Светлогорского городского округа»

**Члены комиссии:**  
Давыдова Наталия Станиславовна

Заместитель отдела ГО и ЧС администрации  
муниципального образования «Светлогорский городской  
округ»

Доброжинская Юлия Юрьевна

Начальник отдела архитектуры и градостроительства  
администрации муниципального образования  
«Светлогорский городской округ»

Бараускайте Ольга Владимировна

Заместитель начальника отдела управления муниципальной  
собственностью администрации муниципального  
образования «Светлогорский городской округ»

**Секретарь комиссии:**  
Ермакова Кристина Владимировна

Ведущий специалист МКУ «Отдел жилищно-коммунального  
хозяйства Светлогорского городского округа»

на основании заявления от «30» мая 2024 года вх. № 942  
проведено обследование зеленых  
насаждений, произрастающих на земельном участке с КН 39:17:010021:984,  
местоположение: Калининградская область, р-н Светлогорский, г.  
Светлогорск, пр-кт Калининградский.

### Результаты обследования:

в ходе натурного обследования зеленых насаждений установлено, что сведения, указанные в акте (заключении) лесопатологического обследования древесно-кустарниковой растительности от 27.09.2023 года, находящейся по вышеуказанному адресу, соответствуют действительности, включая зеленые насаждения в количестве 1 (одного) дерева породы сосна обыкновенная, подлежащего вырубке.

Об ослаблении древесно-кустарниковой растительности свидетельствует наличие следующих признаков: Крона неравномерно развита (непропорциональная), смолотечение, механическое повреждение ствола под кроной прошлых лет (<2/3 окр.ств.), механическое повреждение ветвей (< 3/4) прошлых лет.

**Решение Комиссии:**

На основании распоряжения администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ» от 12.12.2023 № 515 «Об определении уполномоченного органа, возложении персональной ответственности и признании некоторых распоряжений администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ» утратившими силу» рекомендовать МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа»:

- утвердить/согласовать перечетную ведомость зеленых насаждений № 1 от 30.05.2024;
- утвердить/согласовать расчет компенсационной стоимости;
- утвердить/согласовать проект реконструкции зеленых насаждений,
- оформить разрешительную документацию на вырубку 1 (одного) дерева на земельном участке с КН 39:17:010021:984, местоположение: Калининградская область, г. Светлогорск, Калининградский проспект, в целях реконструкции зеленых насаждений

**Председатель комиссии:**

Азарян Ашхеник Джамилловна



Начальник МКУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Светлогорского городского округа»

**Члены комиссии:**

Давыдова Наталия Станиславовна



Заместитель отдела ГО и ЧС администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ»

Доброжинская Юлия Юрьевна



Начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ»

Бараускайте Ольга Владимировна



Заместитель начальника отдела управления муниципальной собственностью администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ»

**Секретарь комиссии:**

Ермакова Кристина Владимировна



Ведущий специалист МКУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Светлогорского городского округа»

**Приложения:**

1. заявление вх. № 942 от 30.05.2024;
2. Ситуационный план;
3. Акт (заключение) лесопатологического обследования древесно – кустарниковой растительности от 27.09.2023;

Главе администрации МО  
«Светлогорский городской округ»  
В.В. Бондаренко

От \_\_\_\_\_

адрес \_\_\_\_\_

тел. \_\_\_\_\_

### ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу все виды  
позволений дать на  
основании проекта Реконструкции  
земель и объектов, устроенных  
в соответствии с требованиями,  
для реконструкции здания садовод-  
ства на земельном участке,  
с кадастровым номером  
39:17:010021:984

Приложение в отделе ЖКХ Л.Ф.И.

Подпись \_\_\_\_\_

Дата 09.07.2024

\*согласие на обработку персональных данных на оборотной стороне



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
УЛЬЯНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
Индивидуальный предприниматель  
ЛИЯСОВ АНДРЕЙ ИВАНОВИЧ

ИНН 731304183677; ОГРНИП 318732500031878  
р/сч 40802810900000593364  
БИК 044525974 к/сч 30101810145250000974;  
АО Тинькофф банк  
123060, город Москва,  
Волоколамский 1-й проезд, 10-1

433760, Ульяновская обл.,  
Кузоватовский р-н,  
Кузоватово рп,  
ул.Терешковой, д.17  
+7(927)8286526

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ ЛИЯСОВ АНДРЕЙ ИВАНОВИЧ, в лице Лиясова Андрея Ивановича, действующего на основании Свидетельства (ОГРНИП 318732500031878), Инженер-лесопатолог I категории, ДИПЛОМ СПЕЦИАЛИСТА 1073040001525 «Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Ульяновский государственный университет»», специальность – 250201 Лесное хозяйство, присвоена квалификация – инженер. УДОСТОВЕРЕНИЕ о повышении квалификации «Межотраслевой институт дополнительного образования Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования "Санкт-Петербургский государственный лесотехнический университет имени С.М. Кирова"» регистрационный номер 6571 от 06 марта 2020 года.

**Акт (заключение) лесопатологического обследования зеленых насаждений №1**

Проведено лесопатологическое обследование указанной заказчиком древесно-кустарниковой растительности, растущей на участке:

**Калининградская область, р-н Светлогорский, г Светлогорск, Калининградский пр-т с кадастровым номером участка 39:17:010021:984**  
(адрес, месторасположение кадастровый номер земельного участка)

Обследование проведено на основании договора № 43-К-23 от «23» сентября 2023 года на проведение лесопатологического обследования древесно-кустарниковой растительности.

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.12.2020 № 2047 "Об утверждении Правил санитарной безопасности в лесах", «Правилами осуществления мероприятий по предупреждению распространения вредных организмов», утвержденных приказом Минприроды России от 9 ноября 2020 года № 912 (зарегистрированных в Минюсте РФ 16.12.2020 года.), Методическими рекомендациями по проведению государственной инвентаризации лесов (утв. приказом Рослесхоза от 10 ноября 2011г. № 472).

Всего обследовано 1 дерева (1 ствола), в том числе по породам:

Порода	Количество стволов	Процентное отношение от общего количества стволов
Сосна обыкновенная	1	100.0

По категориям состояния в соответствии с Приказом Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 09 ноября 2020 г. N 910 "Об утверждении порядка проведения лесопатологических обследований и формы акта лесопатологического обследования», Постановлению Правительства РФ от 9.12.2020г. N 2047 "О Правилах санитарной безопасности в лесах", обследованные породы распределились следующим образом:



Категория состояния	Количество стволов	Процентное отношение от общего количества стволов	Описание категории состояния
1	-	-	без признаков ослабления
2	1	100,0	ослабленные
3	-	-	сильно ослабленные
4	-	-	усыхающие
5(а)	-	-	свежий сухостой
5(б)	-	-	свежий ветровал
5(в)	-	-	свежий бурелом
5(г)	-	-	старый сухостой
5(д)	-	-	старый ветровал
5(е)	-	-	старый бурелом

Средняя категория состояния — 2,000.

Класс состояния обследованных деревьев: ослабленные.

Об ослаблении деревьев говорит наличие следующих признаков повреждения и угнетения деревьев:

признаки повреждения и ослабления деревьев	Процентное отношение от общего количества стволов
Крона неравномерно развита, (непропорциональная); Смолотечение; Механическое повреждение ствола под кроной прошлых лет (<2/3 окр. ств.); Механическое повреждение ветвей (<3/4) прошлых лет.	100.0

Причинами ослабления зеленых насаждений являются: антропогенное воздействие, рекреационная нагрузка, почвенно-гидрологические условия, возрастные изменения.

На момент обследования древесно-кустарниковой растительности объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Калининградской области, не обнаружено.

Все деревья (стволы) в действительности промаркированы краской, номера деревьев проставлены на каждом дереве и соответствуют номерам в перечётной ведомости.

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ

С целью предотвращения негативных процессов или снижения ущерба от их воздействия на данных участках рекомендовано проведение санитарно-оздоровительных мероприятий (Приложение №1).

Исполнитель работ по проведению лесопатологического обследования:

Инженер-лесопатолог

ФИО: Лиясов А.И.

Подпись \_\_\_\_\_

Дата 27.09.2023 г. \_\_\_\_\_



Приложение №1 к Акту лесопатологического обследования зеленых насаждений от 27.09.2023 г.

**Ведомость перече́та деревьев к Акту лесопатологического обследования зеленых насаждений от 27.09.2023 г.**

№ на п.с.	Порода	Диаметр	Категория состояния	Описание признаков состояния деревьев	Примечание
2	Сосна обыкновенная	46	2	Крона неравномерно развита, (непропорциональная); Смолотечение; Механическое повреждение ствола под кроной прошлых лет (<2/3 окр. ств.); Механическое повреждение ветвей (<3/4) прошлых лет.	

Исполнитель работ по проведению лесопатологического обследования:

Инженер-лесопатолог  
ФИО: Лиясов А.И.

Подпись \_\_\_\_\_

Дата 27.09.2023 г. \_\_\_\_\_



**КОПИЯ  
ВЕРНА**

УТВЕРЖДАЮ  
Начальник МКУ "Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа"  
муниципального образования  
"Светлогорский городской округ"

А.Д. Азарян

М.П.  2024 год



## ПЕРЕЧЕТНАЯ ВЕДОМОСТЬ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

в целях выполнения работ по вырубке (сносу), реконструкции, пересадке зеленых насаждений  
в соответствии с Порядком выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), реконструкцию, пересадку и/или обрезку зеленых насаждений на территории муниципального образования  
«Светлогорский городской округ», утв. решением окружного Совета депутатов муниципального образования «Светлогорский городской округ» от 11.12.2023 г. № 75

№ 1 от 30.05.2024 года

Заявитель:

Собственник/ правообладатель: Муниципальное образование "Светлогорский район" Калининградской области/аренда: Гудым Александр Николаевич

Сведения о земельном участке - месте нахождения зеленых насаждений:

кадастровый номер: 39:17:010021:984

адрес: Калининградская область, р-н Светлогорский, г Светлогорск, пр-кт Калининградский

вид разрешенного использования: блокированная жилая застройка

### РАЗДЕЛ 1: ДЕРЕВЬЯ

№ п/п	Номер дерева на подервной съемке	Наименование вида (породы) дерева	Диаметр ствола дерева (см) (на высоте 1,3 м)	Категория состояния дерева	Группа компенсационной стоимости деревьев	Экологическая ценность дерева (баллов)	Заключение (решение): вырубить, сохранить, пересадить,	Цель вырубки, пересадки,
				1 - здоровое 2 - ослабленное 3 - сильно ослабленное 4 - усыхающее 5 - погибшее (...сухостой) /аварийное				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	1	Сосна обыкновенная	46	2-ослабленное	1	11	вырубить	реконструкция зеленых насаждений

Общая экологическая ценность 11 баллов

Количество деревьев в соответствии с перечетной ведомостью, подлежащих вырубке 1 шт., сохранению 0 шт., пересадке 0 шт.

Площадь уничтожаемых деревьев 2 кв.м.

РАЗДЕЛ 2: КУСТАРНИКИ

№ п/п	Номер кустарника на полевой съемке	Наименование вида (породы) кустарника	Возраст кустарника, (лет)	Категория состояния кустарника 1- хорошее 2 - удовлетворительное 3 - неудовлетворительное /аварийное	Группа компенсационной стоимости кустарника	Экологическая ценность кустарника (баллов)	Заключение (решение): вырубить, сохранить, пересадить.	Цель вырубki, пересадки,
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-

Общая экологическая ценность \_\_\_\_\_ баллов

Количество кустарников в соответствии с перечетной ведомостью, подлежащих вырубке 0 шт., сохранению 0 шт., пересадке 0 шт.

Площадь уничтожаемых кустарников 0 кв.м.

РАЗДЕЛ 3: ЖИВЫЕ ИЗГОРОДИ И БОРДЮРЫ

№ п/п	Номер живой изгороди, бордюра на полевой съемке	Наименование вида (породы) зеленых насаждений в живой изгороди, бордюре	Возраст зеленых насаждений в живой изгороди, бордюре, (лет)	Категория состояния зеленых насаждений в живой изгороди, бордюре (применительно к деревьям и (или), кустарникам, образующим живую изгородь, бордюр - раздел 1 и (или) раздел 2)	Вид живой изгороди, бордюра (однорядный/ двухрядный)	Экологическая ценность зеленых насаждений в живой изгороди, бордюре (баллов)	Заклучение (решение): вырубить, сохранить, пересадить.	Цель вырубki, пересадки,
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-

Общая экологическая ценность \_\_\_\_\_ баллов

Количество деревьев в живых изгородях и бордюрах в соответствии с перечетной ведомостью, подлежащих вырубке 0 шт., сохранению 0 шт., пересадке 0 шт.

Протяженность живых изгородей и бордюров 0 м.п.

Площадь уничтожаемых живых изгородей и кустарников 0 кв.м.

РАЗДЕЛ 4: ЦВЕТНИКИ

№ п/п	Номер цветника на полевой съемке	Наименование вида (породы) зеленых насаждений в цветнике	Возраст посадки зеленых насаждений в цветнике, (лет)	Категория состояния зеленых насаждений в цветнике 1- хорошее 2 - удовлетворительное 3 - неудовлетворительное	Вид зеленых зеленых насаждений цветника по жизненному циклу (одно- и двулетние, многолетние)	Заклучение (решение): вырубить, сохранить, пересадить, обрезать	Цель вырубki, пересадки, обрезки
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Площадь уничтожаемых цветников 0 кв.м.

РАЗДЕЛ 5: ГАЗОНЫ И ИНАЯ ТРАВЯНИСТАЯ РАСТИТЕЛЬНОСТЬ

№ п/п	Номер участка газона, иной травяной растительности на полевой съемке	Наименование вида зеленых насаждений - газон - иная травянистая растительность	Категория состояния зеленых насаждений на участке газона, иной травянистой растительности 1 - хорошее 2 - удовлетворительное 3 - неудовлетворительное	Площадь уничтожаемого газона, иной травянистой растительности (кв.м.)	Обоснование уничтожения газона, иной травянистой растительности (цель вырубki, пересадки.)
1	2	3	4	5	6
-	-	иная травянистая растительность	2 - удовлетворительное	2	реконструкция зеленых насаждений

Площадь уничтожаемых газонов и иной травянистой растительности 2 кв.м.

Площадь земельного участка, на территории которого планируется вырубka (снос), пересадка.

Площадь вырубаемых зеленых насаждений в границах земельного участка

170 кв.м.

Сведения перечетной ведомости соответствуют действительности, полевой съемке и результатам лесопатологического обследования от "27" сентября 2023 года

2 кв.м.

Заявитель: \_\_\_\_\_

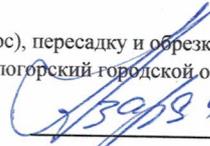
\_\_\_\_\_ (подпись, расшифровка подписи, печать (при наличии))

М.П.

Комиссия по выдаче разрешительной документации на вырубку (снос), пересадку и обрезку зеленых насаждений на территории муниципального образования «Светлогорский городской округ»

**Председатель комиссии:**

Начальник МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа»

  
\_\_\_\_\_ А.Д. Азарян

**Члены комиссии:**

Начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального

Заместитель отдела ГО и ЧС администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ»

  
\_\_\_\_\_ Ю.Ю. Доброжинская

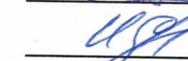
Заместитель начальника отдела управления муниципальной собственностью администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ»

  
\_\_\_\_\_ Н.С. Давыдова

**Ответственный секретарь комиссии:**

Ведущий специалист МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа»

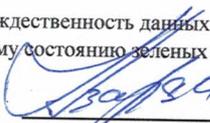
  
\_\_\_\_\_ О.В. Бараускайте

  
\_\_\_\_\_ К.В. Ермакова

Резолюция Уполномоченного органа:

МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа» по результатам натурного обследования зеленых насаждений тождественность данных перечетной ведомости, представленному заявителем акту (заключению) лесопатологического обследования древесно-кустарниковой растительности, а также фактическому состоянию зеленых насаждений подтверждает (заключению)

Начальник МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа»

  
\_\_\_\_\_ А.Д. Азарян подтверждает/не подтверждает

Исполнитель: \_\_\_\_\_



М.П. \_\_\_\_\_ » 06 2024 год

Филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Калининградской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 17.05.2024, поступившего на рассмотрение 17.05.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

17.05.2024г. № КУВИ-001/2024-135167467	
Кадастровый номер:	39:17:010021:984
Номер кадастрового квартала:	39:17:010021
Дата присвоения кадастрового номера:	28.02.2017

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 39-003-004/2017-703
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская область, р-н Светлогорский, г Светлогорск, пр-кт Калининградский.
Площадь:	170 +/- 6
Кадастровая стоимость, руб.:	602061.8
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	39:17:010021:783
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	39:17:010021:102
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	блокированная жилая застройка
Сведения о кадастровом инженере:	Скляров Максим Борисович, дата завершения кадастровых работ: 16.02.2017
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
17.05.2024г. № КУВИ-001/2024-135167467			
Кадастровый номер:		39:17:010021:984	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 39:00-6.229 от 03.10.2018, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Постановление Правительства Российской Федерации "Об установлении границ и режимов округов горно-санитарной охраны курортов федерального значения Светлогорск-Отрадное и Зеленоградск, внесении изменений в отдельные постановления Совета Министров РСФСР и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Российской Федерации" от 22 февраля 2018 г. № 188, вид/наименование: Вторая зона округа горно-санитарной охраны курорта федерального значения Светлогорск-Отрадное, тип: Санитарный разрыв (санитарная полоса отчуждения), решения: 1. дата решения: 30.08.2018, номер решения: 17-5/10/1-5604, наименование ОГВ/ОМСУ: Министерство здравоохранения Российской Федерации 2. дата решения: 10.08.2018, номер решения: 8258, наименование ОГВ/ОМСУ: Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области 3. дата решения: 22.02.2018, номер решения: 188, наименование ОГВ/ОМСУ: Правительство Российской Федерации 4. дата решения: 09.08.2018, номер решения: ZoneToGKN_051209039000_e1b9ce19-8c42-4d9e-b609-68786a026f32, наименование ОГВ/ОМСУ: ООО "ЗЕМЛЕМЕР" (Истомина Надежда Александровна) Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 39:00-6.541 от 19.09.2018, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Постановление Правительства Российской Федерации "Об установлении границ и режимов округов горно-санитарной охраны курортов федерального значения Светлогорск-Отрадное и Зеленоградск, внесении изменений в отдельные постановления Совета Министров РСФСР и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Российской Федерации" от 22 февраля 2018 г. № 188, вид/наименование: Округ горно-санитарной охраны курорта федерального значения Светлогорск-Отрадное, тип: Санитарный разрыв (санитарная полоса отчуждения), решения: 1. дата решения: 30.08.2018, номер решения: 17-5/10/1-5604, наименование ОГВ/ОМСУ: Министерство здравоохранения Российской Федерации 2. дата решения: 10.08.2018, номер решения: 8258, наименование ОГВ/ОМСУ: Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области 3. дата решения: 22.02.2018, номер решения: 188, наименование ОГВ/ОМСУ: Правительство Российской Федерации 4. дата решения: 09.08.2018, номер решения: ZoneToGKN_051209039000_6b62925b-fbf2-4bbc-b353-b58e4385b6f8, наименование ОГВ/ОМСУ: ООО "ЗЕМЛЕМЕР" (Истомина Надежда Александровна)	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
17.05.2024г. № КУВИ-001/2024-135167467			
Кадастровый номер:		39:17:010021:984	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 39:17:010021:985. Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 39:17:010021:983. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15

17.05.2024г. № КУВИ-001/2024-135167467

Кадастровый номер: 39:17:010021:984

прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.02.2017; реквизиты документа-основания: постановление «Об установлении границ и режима округов санитарной охраны курортов Аршан в Бурятской АССР, Светлогорск-Отрадное и Пионерск в Калининградской области, озеро Карачи в Новосибирской области и Ундоры в Ульяновской области» от 31.05.1982 № 325 выдан: Совет Министров РСФСР. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.02.2017; реквизиты документа-основания: постановление «Об установлении границ и режима округов санитарной охраны курортов Аршан в Бурятской АССР, Светлогорск-Отрадное и Пионерск в Калининградской области, озеро Карачи в Новосибирской области и Ундоры в Ульяновской области» от 31.05.1982 № 325 выдан: Совет Министров РСФСР. вид ограничения (обременения): сервитут; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 27.05.2019; реквизиты документа-основания: письменное обращение от 30.08.2018 № 17-5/10/1-5604 выдан: Министерство здравоохранения Российской Федерации; письменное обращение от 10.08.2018 № 8258 выдан: Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области; постановление "Об установлении границ и режимов округов горно-санитарной охраны курортов федерального значения Светлогорск-Отрадное и Зеленоградск, внесении изменений в отдельные постановления Совета Министров РСФСР и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Российской Федерации" от 22.02.2018 № 188 выдан: Правительство Российской Федерации; документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 09.08.2018 № ZoneToGKN\_051209039000\_e1b9ce19-8c42-4d9e-b609-68786a026f32 выдан: ООО "ЗЕМЛЕМЕР" (Истомина Надежда Александровна). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.11.2020; реквизиты документа-основания: письменное обращение от 30.08.2018 № 17-5/10/1-5604 выдан: Министерство здравоохранения Российской Федерации; письменное обращение от 10.08.2018 № 8258 выдан: Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области; постановление "Об установлении границ и режимов округов горно-санитарной охраны



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
17.05.2024г. № КУВИ-001/2024-135167467			
Кадастровый номер:		39:17:010021:984	
		курортов федерального значения Светлогорск-Отрадное и Зеленоградск, внесении изменений в отдельные постановления Совета Министров РСФСР и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Российской Федерации" от 22.02.2018 № 188 выдан: Правительство Российской Федерации; документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 09.08.2018 № ZoneToGKN_051209039000_6b62925b-fbf2-4bbc-b353-b58e4385b6f8 выдан: ООО "ЗЕМЛЕМЕР" (Истомина Надежда Александровна).	
Получатель выписки:		Азарян Ашхеник Джамилловна, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "СВЕТЛОГОРСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ"	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
17.05.2024г. № КУВИ-001/2024-135167467			
Кадастровый номер:		39:17:010021:984	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование "Светлогорский район" Калининградской области
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 39:17:010021:984-39/003/2017-1 28.02.2017 13:51:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	09.01.2019 15:09:02	
	номер государственной регистрации:	39:17:010021:984-39/025/2019-19	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.04.2017 по 16.01.2050	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	<p>Договор аренды земельного участка, № 09/03-2017, выдан 14.03.2017, номер государственной регистрации: 39:17:010021:984-39/003/2017-3</p> <p>Соглашение о передаче прав и обязанностей по договору аренды земельного участка, выдан 28.09.2017</p> <p>Соглашение о передаче прав и обязанностей по договору аренды земельного участка, выдан 07.02.2018, номер государственной регистрации: 39:17:010021:984-39/003/2018-10</p> <p>Соглашение о передаче прав и обязанностей по договору № 09/03-2017 от 14 марта 2017 года аренды земельного участка, выдан 25.09.2018</p>	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 15		
17.05.2024г. № КУВИ-001/2024-135167467		
Кадастровый номер:	39:17:010021:984	
		Соглашение о передаче прав и обязанностей по договору аренды № 09/03-2017 от 14 марта 2017 года земельного участка, выдан 12.11.2018
		Соглашение о передачи прав и обязанностей по договору, выдан 06.12.2018
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

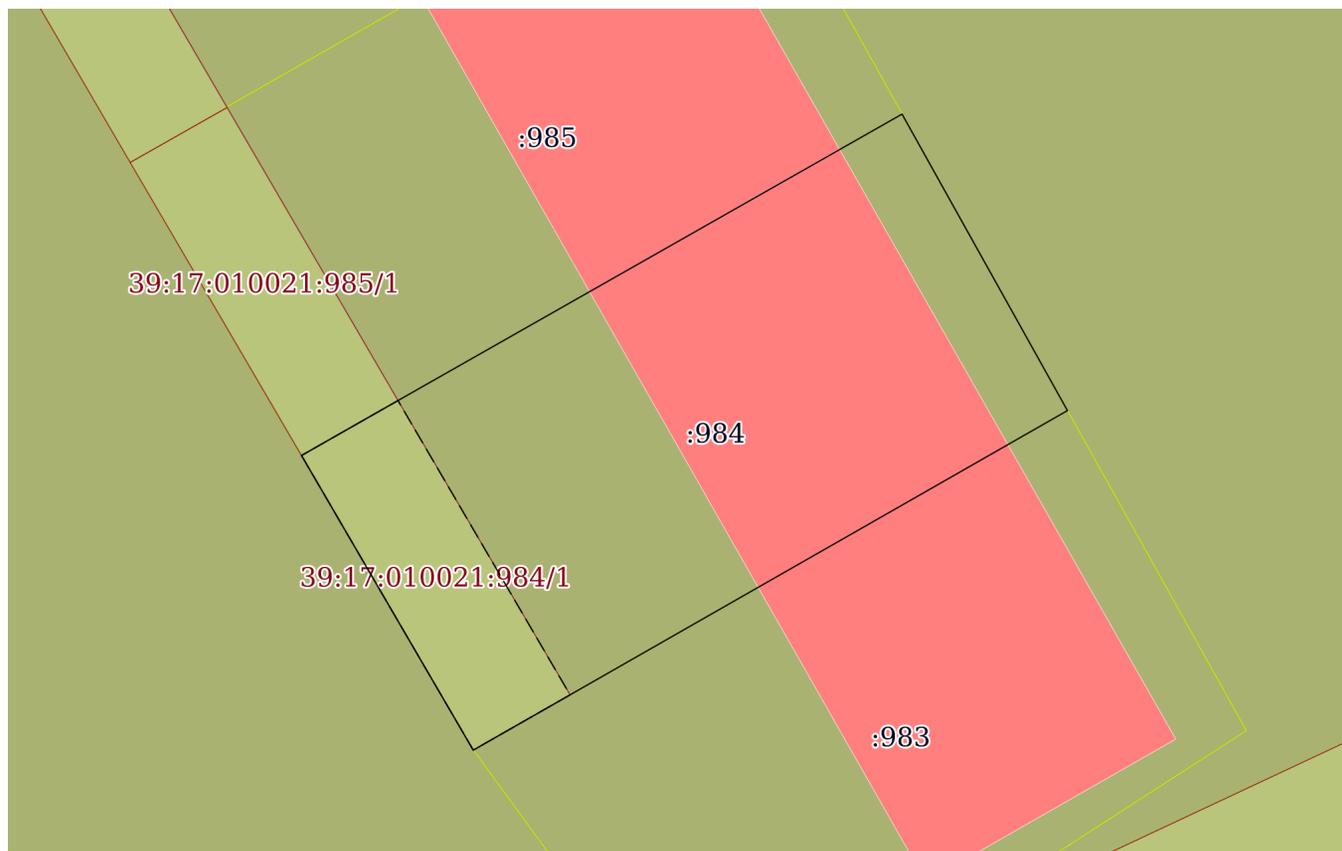
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
17.05.2024г. № КУВИ-001/2024-135167467			
Кадастровый номер:		39:17:010021:984	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
17.05.2024г. № КУВИ-001/2024-135167467			
Кадастровый номер:		39:17:010021:984	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:200

Условные обозначения:

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

17.05.2024г. № КУВИ-001/2024-135167467

Кадастровый номер: 39:17:010021:984

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	60°21.0`	2.99	-	39:17:010021:985	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	60°24.1`	15.63	-	39:17:010021:985	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	150°49.8`	9.15	-	39:17:010021:106(3)	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	240°15.8`	15.44	-	39:17:010021:983	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	240°16.7`	3.01	-	39:17:010021:983	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.1	329°45.2`	9.19	-	39:17:010021:987	данные отсутствуют

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p>	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
17.05.2024г. № КУВИ-001/2024-135167467			
Кадастровый номер:		39:17:010021:984	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК39				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	380360.87	1166431.17	-	0.1
2	380362.35	1166433.77	-	0.1
3	380370.07	1166447.36	-	0.1
4	380362.08	1166451.82	-	0.1
5	380354.42	1166438.41	-	0.1
6	380352.93	1166435.8	-	0.1
1	380360.87	1166431.17	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

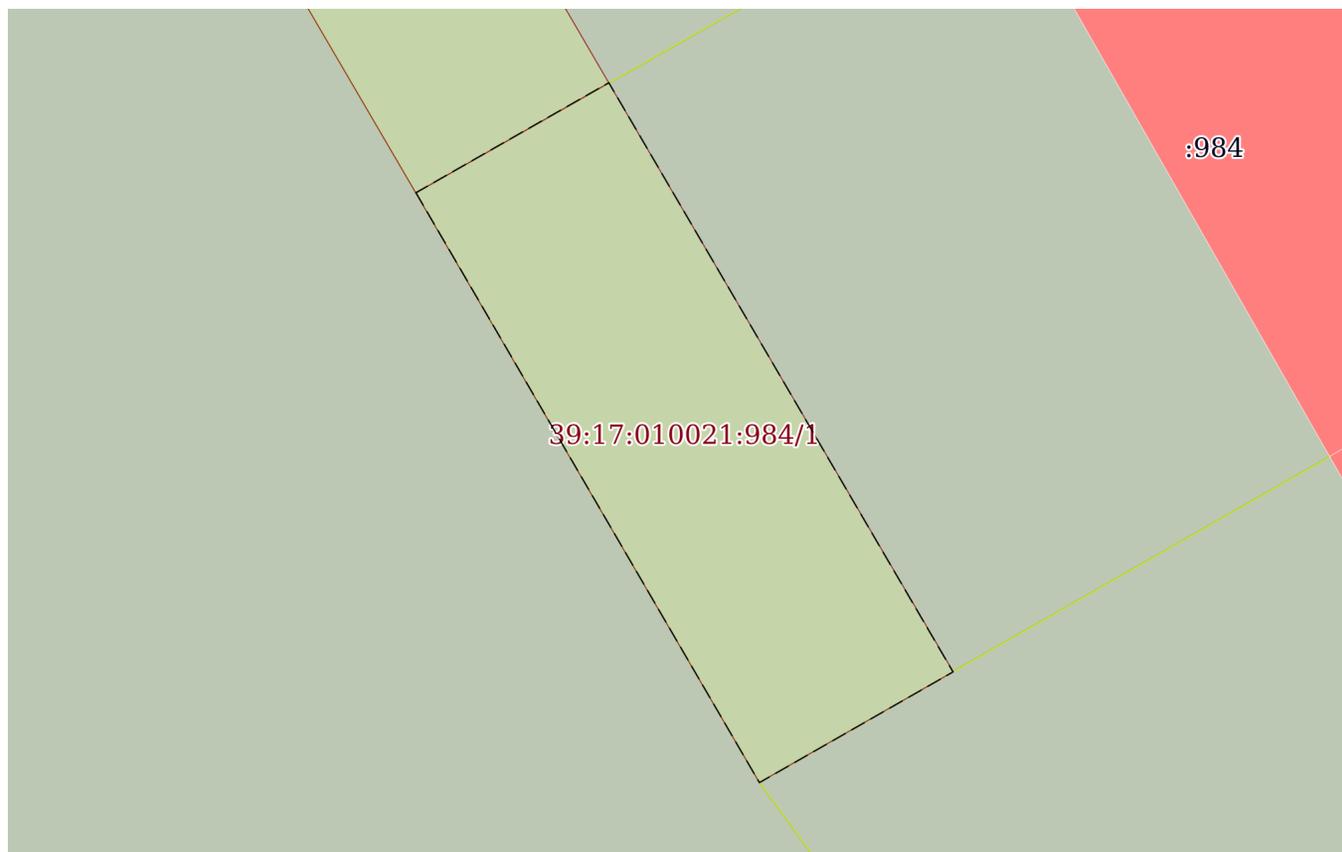
полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
17.05.2024г. № КУВИ-001/2024-135167467			
Кадастровый номер:		39:17:010021:984	

План (чертеж, схема) части земельного участка      Учетный номер части: 39:17:010021:984/1



Масштаб 1:100      Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8
17.05.2024г. № КУВИ-001/2024-135167467		
Кадастровый номер:		39:17:010021:984
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
39:17:010021:984/1	28	вид ограничения (обременения): сервитут; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): под проход, проезд
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление «Об установлении границ и режима округов санитарной охраны курортов Аршан в Бурятской АССР, Светлогорск-Отрадное и Пионерск в Калининградской области, озеро Карачи в Новосибирской области и Ундоры в Ульяновской области» от 31.05.1982 № 325 выдан: Совет Министров РСФСР; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с Постановлением "Об утверждении положения о курортах" № 654 от 05.09.1973; Реестровый номер границы: 39.00.2.44
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление «Об установлении границ и режима округов санитарной охраны курортов Аршан в Бурятской АССР, Светлогорск-Отрадное и Пионерск в Калининградской области, озеро Карачи в Новосибирской области и Ундоры в Ульяновской области» от 31.05.1982 № 325 выдан: Совет Министров РСФСР; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с постановлением №654 от 5 сентября 1973г. "Об утверждении положения о курортах"; Реестровый номер границы: 39.00.2.45
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: письменное обращение от 30.08.2018 № 17-5/10/1-5604 выдан: Министерство здравоохранения Российской Федерации; письменное обращение от 10.08.2018 № 8258 выдан: Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области; постановление "Об установлении границ и режимов округов горно-санитарной охраны курортов федерального значения Светлогорск-Отрадное и Зеленоградск, внесении изменений в отдельные постановления Совета Министров РСФСР и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Российской Федерации" от 22.02.2018 № 188 выдан: Правительство Российской Федерации; документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 09.08.2018 № ZoneToGKN_051209039000_e1b9ce19-8c42-4d9e-b609-68786a026f32 выдан: ООО



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
17.05.2024г. № КУВИ-001/2024-135167467			
Кадастровый номер:		39:17:010021:984	
		"ЗЕМЛЕМЕР" (Истомина Надежда Александровна); Содержание ограничения (обременения): Постановление Правительства Российской Федерации "Об установлении границ и режимов округов горно-санитарной охраны курортов федерального значения Светлогорск-Отрадное и Зеленоградск, внесении изменений в отдельные постановления Совета Министров РСФСР и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Российской Федерации" от 22 февраля 2018 г. № 188; Реестровый номер границы: 39:00-6.229; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Вторая зона округа горно-санитарной охраны курорта федерального значения Светлогорск-Отрадное; Тип зоны: Санитарный разрыв (санитарная полоса отчуждения)	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: письменное обращение от 30.08.2018 № 17-5/10/1-5604 выдан: Министерство здравоохранения Российской Федерации; письменное обращение от 10.08.2018 № 8258 выдан: Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области; постановление "Об установлении границ и режимов округов горно-санитарной охраны курортов федерального значения Светлогорск-Отрадное и Зеленоградск, внесении изменений в отдельные постановления Совета Министров РСФСР и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Российской Федерации" от 22.02.2018 № 188 выдан: Правительство Российской Федерации; документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 09.08.2018 № ZoneToGKN_051209039000_6b62925b-fbf2-4bbc-b353-b58e4385b6f8 выдан: ООО "ЗЕМЛЕМЕР" (Истомина Надежда Александровна); Содержание ограничения (обременения): Постановление Правительства Российской Федерации "Об установлении границ и режимов округов горно-санитарной охраны курортов федерального значения Светлогорск-Отрадное и Зеленоградск, внесении изменений в отдельные постановления Совета Министров РСФСР и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Российской Федерации" от 22 февраля 2018 г. № 188; Реестровый номер границы: 39:00-6.541; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Округ горно-санитарной охраны курорта федерального значения Светлогорск-Отрадное; Тип зоны: Санитарный разрыв (санитарная полоса отчуждения)	

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
полное наименование должности		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
17.05.2024г. № КУВИ-001/2024-135167467			
Кадастровый номер:		39:17:010021:984	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 39:17:010021:984/1				
Система координат МСК39				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	380360.87	1166431.17	-	0.1
2	380362.35	1166433.77	-	0.1
3	380354.42	1166438.41	-	0.1
4	380352.93	1166435.8	-	0.1
1	380360.87	1166431.17	-	0.1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	