

Главе администрации
муниципального образования
«Светлогорский городской округ»

В.В.Бондаренко

От руководителя аппарата
АО «ОКБ «Факел»

Д.В. Бурова

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу Вас выдать поручочный билет по адресу: Калининградская область, г. Светлогорск, ул. Гагарина дом № 23 - ул. Садовая д. 4., с кадастровым номером 39:17:010012:4.

- Приложение:
1. Подеревная съемка зеленых насаждений на 1 л в 2 экз.;
 2. Заключение лесопатологического обследования, ведомость перечета деревьев к акту (заключению) лесопатологического обследования древесно-кустарниковой растительности на 3 л. в 2 экз.;
 3. Перечётная ведомость существующих деревьев на 12 л. в 2 экз.;
 4. Документы, подтверждающие право на земельный участок (устав, выписка из ЕГРН, лист записи ЕГРЮЛ) на 39 в 1 экз.;

Руководитель аппарата
(должность, наименование организации)



Буров Д.В. 25.07.2022
(ФИО) (дата)

Контактный телефон: 8-916-174-11-74

Электронная почта: burov.dv@fakel-russia.com

Администрация
Светлогорского городского округа
Калининградской области
« 25 » 07 20 24 г.
Вх. № 5921

Григорьев *В.В.*
Буров

Утверждаю
Начальник МКУ «Отдел ЖКХ
«Светлогорский городской округ»
Азарян А.Д./
М.П. 08 2024 года



АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

№ 79 от «08» августа 2024 года

Комиссией по учету и сносу (вырубке) зеленых насаждений и компенсационному озеленению на территории муниципального образования «Светлогорский городской округ» в составе:

- Председатель комиссии:**
Азарян Ашхеник Джамиловна Начальник МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа»
- Члены комиссии:**
- Фарафонов Евгений Сергеевич Начальник отдела ГО и ЧС администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ»
- Доброжинская Юлия Юрьевна Начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ»
- Бараускайте Ольга Владимировна Заместитель начальника отдела управления муниципальной собственностью администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ»
- Секретарь комиссии:**
Ермакова Кристина Владимировна Ведущий специалист МКУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Светлогорского городского округа»

Настоящий акт обследования составлен по результатам рассмотрения заявления от 25.07.2024 вх. № 5920 Акционерного общества «Опытное конструкторское бюро «Факел», (236003, Калининградская область, г. Калининград, проспект Московский, д. 181, ИНН: 3906390669, ОГРН: 1203900004670), по итогам проведения натурного обследования зеленых насаждений, расположенных на земельном участке с КН 39:17:010012:4, местоположение: Калининградская обл., г. Светлогорск, ул. Гагарина- ул. Садовая, установлено произрастание зеленых насаждений следующего пороодо-видового и количественного состава подлежащие вырубке:

Сосна обыкновенная - 2 (две) шт.

Результаты обследования:

В ходе визуального обследования зеленых насаждений установлено, что сведения, указанные в акте (заключении) лесопатологического обследования древесно-кустарниковой растительности от 28.11.2023 и содержащиеся на

плане подеревной съемки, соответствуют действительности, включая зеленые насаждения в количестве 2 (двух) деревьев, подлежащих вырубке.

В целях предотвращения аварийных и/или чрезвычайных ситуаций, проводимых по результатам лесопатологического обследования: 1 (одно) дерево.

В целях осуществления санитарных рубок, проводимых по результатам лесопатологического обследования: 1 (одно) дерево.

Решение Комиссии:

На основании распоряжения администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ» от 12.12.2023 № 515 «Об определении уполномоченного органа, возложении персональной ответственности и признании некоторых распоряжений администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ» утратившими силу» рекомендовать МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа»:

- утвердить/согласовать перечетную ведомость зеленых насаждений, № 1 от 25.07.2024;
- утвердить/согласовать расчет компенсационной стоимости зеленых насаждений и выдать счет на ее оплату;
- утвердить/согласовать «Проект компенсационного озеленения».

Председатель комиссии:

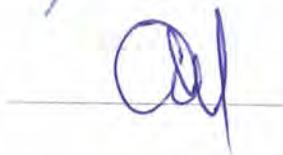
Азарян Ашхеник Джамилевна



Начальник МКУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Светлогорского городского округа»

Члены комиссии:

Фарафонов Евгений Сергеевич



Начальник отдела ГО и ЧС администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ»

Доброжинская Юлия Юрьевна



Начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ»

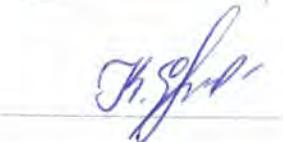
Бараускайте Ольга Владимировна



Заместитель начальника отдела управления муниципальной собственностью администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ»

Секретарь комиссии:

Ермакова Кристина Владимировна



Ведущий специалист МКУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Светлогорского городского округа»

Приложения:

1. Заявление вх. № 5920 от 25.07.2024;
2. Подеревная съемка;
3. Перечетная ведомость № 1 от 25.07.2024;
4. Акт (заключение) лесопатологического обследования древесно-кустарниковой растительности от 28.11.2023;
5. Выписка из ЕГРН.
6. «Проект компенсационного озеленения».

Филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Калининградской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.08.2024, поступившего на рассмотрение 12.08.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

12.08.2024г. № КУВИ-001/2024-204877666	
Кадастровый номер:	39:17:010012:4
Номер кадастрового квартала:	39:17:010012
Дата присвоения кадастрового номера:	09.04.2007

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл, г Светлогорск, ул Гагарина - ул. Садовая.
Площадь:	9500 +/- 0
Кадастровая стоимость, руб.:	42829040
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	39:17:010012:59, 39:17:010012:60, 39:17:010012:61, 39:17:010012:68, 39:17:030004:5, 39:17:000000:936, 39:17:000000:190, 39:17:000000:1501, 39:17:000000:1502
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	эксплуатация базы отдыха
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
12.08.2024г. № КУВИ-001/2024-204877666			
Кадастровый номер:		39:17:010012:4	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 39:00-6.229 от 03.10.2018, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Постановление Правительства Российской Федерации "Об установлении границ и режимов округов горно-санитарной охраны курортов федерального значения Светлогорск-Отрадное и Зеленоградск, внесении изменений в отдельные постановления Совета Министров РСФСР и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Российской Федерации" от 22 февраля 2018 г. № 188, вид/наименование: Вторая зона округа горно-санитарной охраны курорта федерального значения Светлогорск-Отрадное, тип: Санитарный разрыв (санитарная полоса отчуждения), решения: 1. дата решения: 30.08.2018, номер решения: 17-5/10/1-5604, наименование ОГВ/ОМСУ: Министерство здравоохранения Российской Федерации 2. дата решения: 10.08.2018, номер решения: 8258, наименование ОГВ/ОМСУ: Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области 3. дата решения: 22.02.2018, номер решения: 188, наименование ОГВ/ОМСУ: Правительство Российской Федерации 4. дата решения: 09.08.2018, номер решения: ZoneToGKN_051209039000_e1b9ce19-8c42-4d9e-b609-68786a026f32, наименование ОГВ/ОМСУ: ООО "ЗЕМЛЕМЕР" (Истомина Надежда Александровна) Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 39:00-6.541 от 19.09.2018, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Постановление Правительства Российской Федерации "Об установлении границ и режимов округов горно-санитарной охраны курортов федерального значения Светлогорск-Отрадное и Зеленоградск, внесении изменений в отдельные постановления Совета Министров РСФСР и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Российской Федерации" от 22 февраля 2018 г. № 188, вид/наименование: Округ горно-санитарной охраны курорта федерального значения Светлогорск-Отрадное, тип: Санитарный разрыв (санитарная полоса отчуждения), решения: 1. дата решения: 30.08.2018, номер решения: 17-5/10/1-5604, наименование ОГВ/ОМСУ: Министерство здравоохранения Российской Федерации 2. дата решения: 10.08.2018, номер решения: 8258, наименование ОГВ/ОМСУ: Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области 3. дата решения: 22.02.2018, номер решения: 188, наименование ОГВ/ОМСУ: Правительство Российской Федерации 4. дата решения: 09.08.2018, номер решения: ZoneToGKN_051209039000_6b62925b-fbf2-4bbc-b353-b58e4385b6f8, наименование ОГВ/ОМСУ: ООО "ЗЕМЛЕМЕР" (Истомина Надежда Александровна)	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
12.08.2024г. № КУВИ-001/2024-204877666			
Кадастровый номер:		39:17:010012:4	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.03.2015; реквизиты документа-основания: постановление «Об установлении границ и режима округов санитарной охраны	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
12.08.2024г. № КУВИ-001/2024-204877666			
Кадастровый номер:		39:17:010012:4	

курортов Аршан в Бурятской АССР, Светлогорск-Отрадное и Пионерск в Калининградской области, озеро Карачи в Новосибирской области и Ундоры в Ульяновской области» от 31.05.1982 № 325 выдан: Совет Министров РСФСР. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.03.2015; реквизиты документа-основания: постановление «Об установлении границ и режима округов санитарной охраны курортов Аршан в Бурятской АССР, Светлогорск-Отрадное и Пионерск в Калининградской области, озеро Карачи в Новосибирской области и Ундоры в Ульяновской области» от 31.05.1982 № 325 выдан: Совет Министров РСФСР. вид ограничения (обременения): аренда; срок действия: с 02.07.1998; Лица (объекты недвижимости), в пользу которых (в связи с которыми) установлены ограничения (обременения): Федеральное государственное унитарное предприятие опытно конструкторское бюро "Факел"; реквизиты документа-основания: постановление администрации муниципального образования от 19.05.2000 № 313. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 26.04.2016; реквизиты документа-основания: постановление "Об утверждении границ территорий и зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, находящихся на территории Калининградской области, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон" от 06.06.2013 № 386 выдан: Правительство Калининградской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.02.2017; реквизиты документа-основания: распоряжение "Об утверждении границы водоохранной зоны и границы прибрежной защитной полосы Балтийского моря на территории Калининградской области" от 26.09.2016 № 78 выдан: Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 27.05.2019; реквизиты документа-основания: письменное обращение от 30.08.2018 № 17-5/10/1-5604 выдан: Министерство здравоохранения Российской Федерации; письменное обращение от 10.08.2018 № 8258 выдан: Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области; постановление "Об установлении границ и режимов округов горно-санитарной охраны курортов федерального значения Светлогорск-Отрадное и Зеленоградск, внесении изменений в отдельные постановления Совета Министров РСФСР и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Российской Федерации" от 22.02.2018 № 188 выдан:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23

12.08.2024г. № КУВИ-001/2024-204877666

Кадастровый номер:

39:17:010012:4

Правительство Российской Федерации; документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 09.08.2018 № ZoneToGKN_051209039000_e1b9ce19-8c42-4d9e-b609-68786a026f32 выдан: ООО "ЗЕМЛЕМЕР" (Истомина Надежда Александровна). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.12.2019; реквизиты документа-основания: документ, воспроизводящий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения о границах между субъектами Российской Федерации, границах муниципального образования, границах населённого пункта, содержащиеся в утверждённых органами власти документах от 18.11.2019 № ZoneToGKN_d688d99e-493f-47a4-98df-34829ba70a39 выдан: Общество с ограниченной ответственностью "ГЕОИД", Конашук Людмила Юрьевна; письменное обращение от 05.12.2019 № 25736/мс-3 выдан: Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области; приказ об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки от 11.11.2019 № 706 выдан: Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.11.2020; реквизиты документа-основания: письменное обращение от 30.08.2018 № 17-5/10/1-5604 выдан: Министерство здравоохранения Российской Федерации; письменное обращение от 10.08.2018 № 8258 выдан: Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области; постановление "Об установлении границ и режимов округов горно-санитарной охраны курортов федерального значения Светлогорск-Отрадное и Зеленоградск, внесении изменений в отдельные постановления Совета Министров РСФСР и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Российской Федерации" от 22.02.2018 № 188 выдан: Правительство Российской Федерации; документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 09.08.2018 № ZoneToGKN_051209039000_6b62925b-fbf2-4bbc-b353-b58e4385b6f8 выдан: ООО "ЗЕМЛЕМЕР" (Истомина Надежда Александровна).



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
12.08.2024г. № КУВИ-001/2024-204877666			
Кадастровый номер:		39:17:010012:4	
Получатель выписки:		Азарян Ашхеник Джамиловна, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "СВЕТЛОГОРСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ"	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
12.08.2024г. № КУВИ-001/2024-204877666			
Кадастровый номер:		39:17:010012:4	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерное общество "Опытное конструкторское бюро "Факел", ИНН: 3906390669, ОГРН: 1203900004670
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 39:17:010012:4-39/021/2020-4 31.07.2020 13:47:41
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
12.08.2024г. № КУВИ-001/2024-204877666			
Кадастровый номер:		39:17:010012:4	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

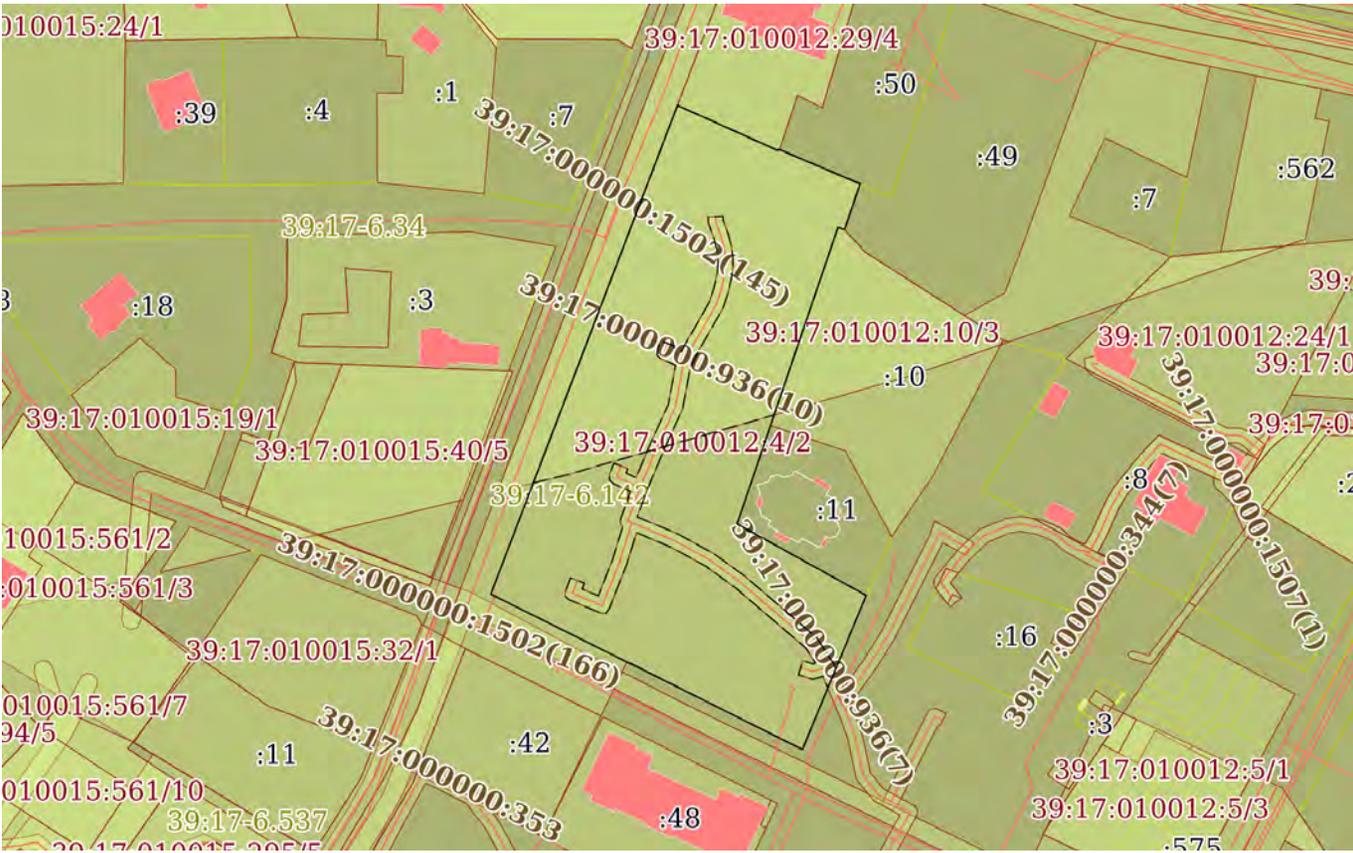
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

12.08.2024г. № КУВИ-001/2024-204877666

Кадастровый номер: 39:17:010012:4

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000 Условные обозначения:


 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
 Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
12.08.2024г. № КУВИ-001/2024-204877666			
Кадастровый номер:		39:17:010012:4	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	114°9.3'	29.57	данные отсутствуют	39:17:010012:29	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	66°40.0'	0.56	данные отсутствуют	39:17:010012:29	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	112°59.1'	23.64	данные отсутствуют	39:17:010012:50	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	198°49.4'	13.05	данные отсутствуют	39:17:010012:49	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	287°33.4'	1.86	данные отсутствуют	39:17:010012:10	Россия, Калининградская обл., г. Калининград, пер. Театральный, дом №3, кв. 12
6	1.1.6	1.1.7	198°48.5'	56.33	данные отсутствуют	39:17:010012:10	Россия, Калининградская обл., г. Калининград, пер. Театральный, дом №3, кв. 12
7	1.1.7	1.1.8	198°48.6'	28.01	данные отсутствуют	39:17:010012:11	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	119°0.4'	39.78	данные отсутствуют	39:17:010012:11	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	202°28.1'	44.95	данные отсутствуют	39:17:010012:43	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	296°28.7'	93.87	данные отсутствуют	39:17:010012:43	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.1	20°54.8'	141	данные отсутствуют	39:17:010012:43	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
12.08.2024г. № КУВИ-001/2024-204877666			
Кадастровый номер:		39:17:010012:4	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК39				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	380774.21	1167434.26	Временный межевой знак	-
2	380762.11	1167461.24	Временный межевой знак	-
3	380762.33	1167461.75	Временный межевой знак	-
4	380753.1	1167483.51	Временный межевой знак	-
5	380740.75	1167479.3	Временный межевой знак	-
6	380741.31	1167477.53	Временный межевой знак	-
7	380687.99	1167459.37	Временный межевой знак	-
8	380661.48	1167450.34	Временный межевой знак	-
9	380642.19	1167485.13	Временный межевой знак	-
10	380600.65	1167467.95	Временный межевой знак	-
11	380642.5	1167383.93	Временный межевой знак	-
1	380774.21	1167434.26	Временный межевой знак	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

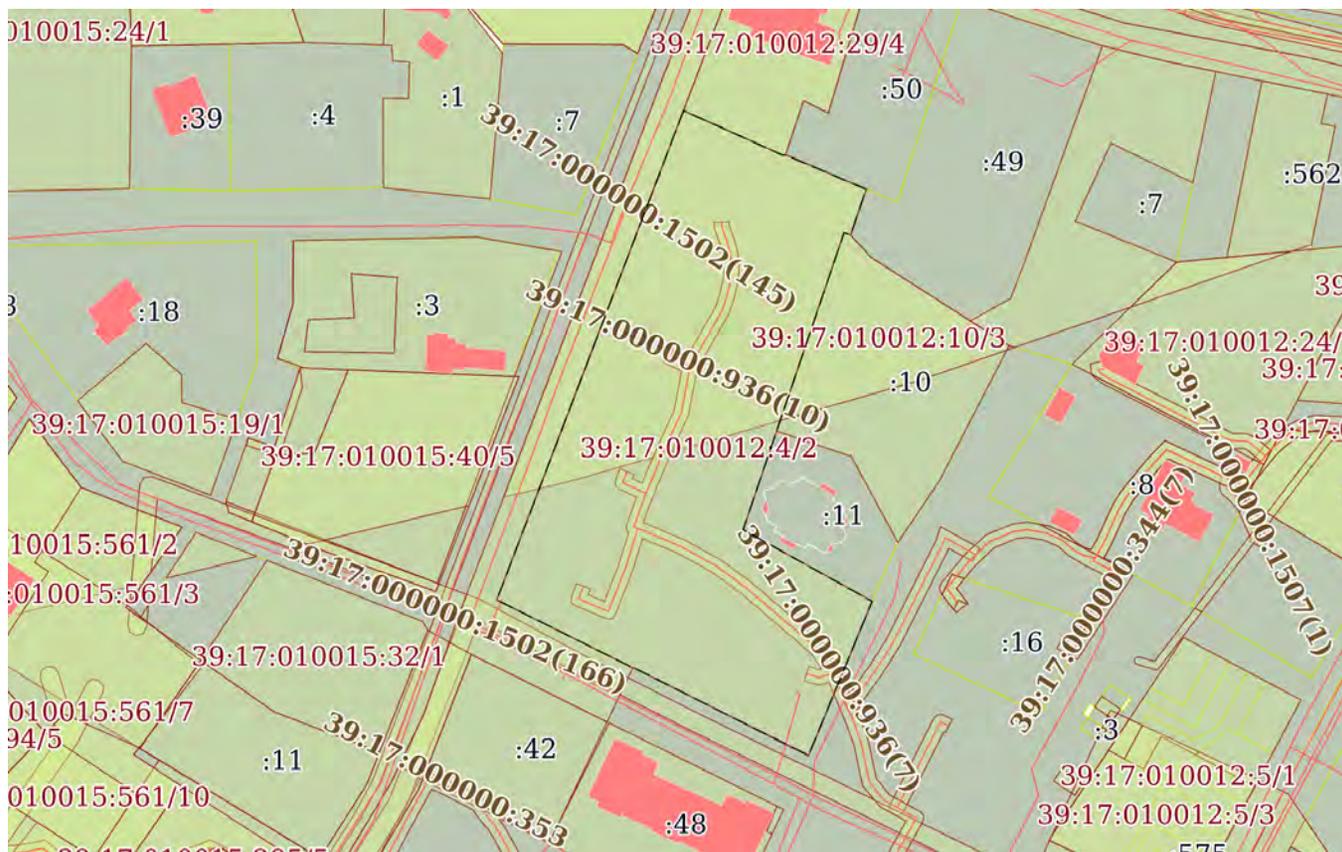
полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
12.08.2024г. № КУВИ-001/2024-204877666			
Кадастровый номер:		39:17:010012:4	

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 39:17:010012:4/2



Масштаб 1:2000 Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4

Всего листов раздела 4: 3

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 23

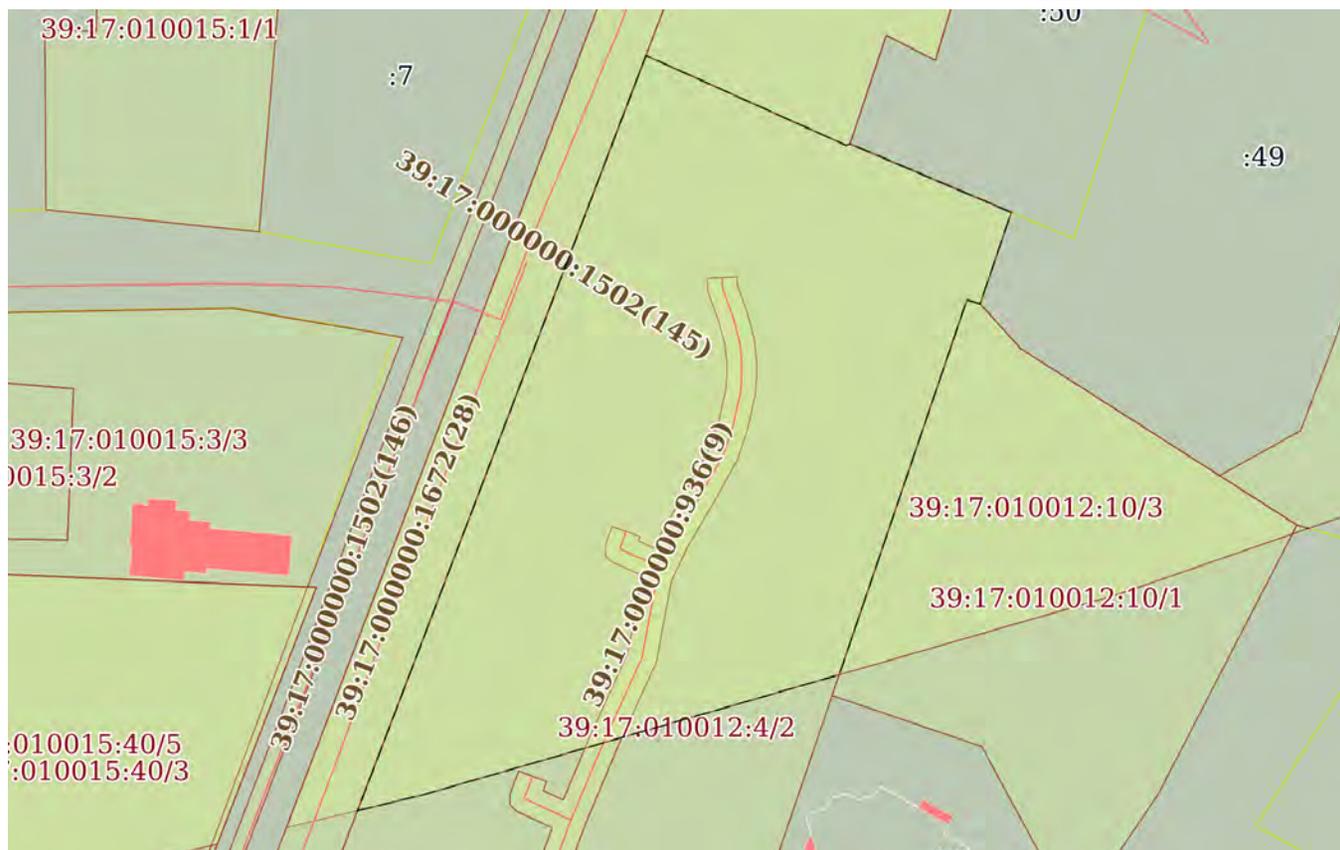
12.08.2024г. № КУВИ-001/2024-204877666

Кадастровый номер:

39:17:010012:4

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 39:17:010012:4/3



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4

Всего листов раздела 4: 3

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 23

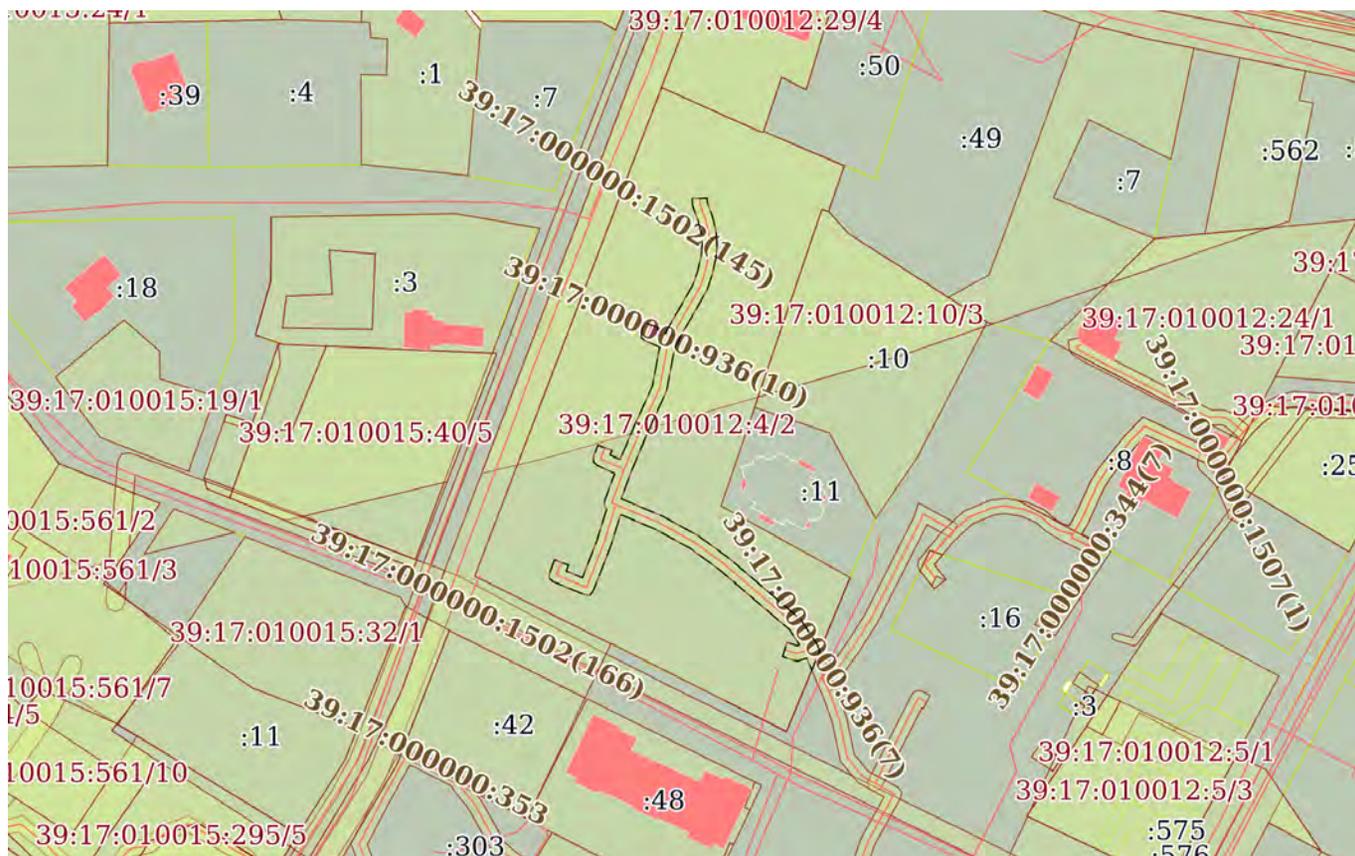
12.08.2024г. № КУВИ-001/2024-204877666

Кадастровый номер:

39:17:010012:4

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 39:17:010012:4/4



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
12.08.2024г. № КУВИ-001/2024-204877666			
Кадастровый номер:		39:17:010012:4	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
39:17:010012:4/2	9495	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление "Об утверждении границ территорий и зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, находящихся на территории Калининградской области, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон" от 06.06.2013 № 386 выдан: Правительство Калининградской области; Содержание ограничения (обременения): Режимы использования: в соответствии с постановлением Правительства Калининградской области от 06 июня 2013 года №386 "Об утверждении границ территорий и зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, находящихся на территории Калининградской области, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон".; Реестровый номер границы: 39.17.2.22
39:17:010012:4/3	4692	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение "Об утверждении границы водоохранной зоны и границы прибрежной защитной полосы Балтийского моря на территории Калининградской области" от 26.09.2016 № 78 выдан: Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов; Содержание ограничения (обременения): В соответствии со ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации от 03 июня 2006 года № 74-ФЗ в границах водоохранных зон запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
12.08.2024г. № КУВИ-001/2024-204877666			
Кадастровый номер:		39:17:010012:4	
		размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах"). В границах водоохранной зоны допускается проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.; Реестровый номер границы: 39.00.2.156	
39:17:010012:4/4		вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: документ, воспроизводящий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения о границах между субъектами Российской Федерации, границах муниципального образования, границах населённого пункта, содержащиеся в утверждённых органами власти документах от 18.11.2019 № ZoneToGKN_d688d99e-493f-47a4-98df-34829ba70a39 выдан: Общество с ограниченной ответственностью "ГЕОИД", Конашук Людмила Юрьевна; письменное обращение от 05.12.2019 № 25736/мс-3 выдан: Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области; приказ об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки от 11.11.2019 № 706 выдан: Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области; Содержание ограничения (обременения): Содержание ограничений использования объектов недвижимости в границах зоны установлено п.14-16 Правил охраны газораспределительных сетей ,утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей"; Реестровый номер границы: 39:17-6.357; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона газораспределительной сети : "Газопровод низкого давления. Протяженность: 1092 м."; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: б/н	
1	данные отсутствуют	вид ограничения (обременения): аренда; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление администрации муниципального образования от 19.05.2000 № 313; Сведения о лицах в пользу которых или в связи с которыми установлены (устанавливаются) ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Федеральное государственное унитарное предприятие опытно конструкторское бюро "Факел"; Содержание ограничения (обременения): Аренда земли	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
12.08.2024г. № КУВИ-001/2024-204877666			
Кадастровый номер:		39:17:010012:4	
		Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление «Об установлении границ и режима округов санитарной охраны курортов Аршан в Бурятской АССР, Светлогорск-Отрадное и Пионерск в Калининградской области, озеро Карачи в Новосибирской области и Ундоры в Ульяновской области» от 31.05.1982 № 325 выдан: Совет Министров РСФСР; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с Постановлением "Об утверждении положения о курортах" № 654 от 05.09.1973; Реестровый номер границы: 39.00.2.44	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление «Об установлении границ и режима округов санитарной охраны курортов Аршан в Бурятской АССР, Светлогорск-Отрадное и Пионерск в Калининградской области, озеро Карачи в Новосибирской области и Ундоры в Ульяновской области» от 31.05.1982 № 325 выдан: Совет Министров РСФСР; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с постановлением №654 от 5 сентября 1973г. "Об утверждении положения о курортах"; Реестровый номер границы: 39.00.2.45	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: письменное обращение от 30.08.2018 № 17-5/10/1-5604 выдан: Министерство здравоохранения Российской Федерации; письменное обращение от 10.08.2018 № 8258 выдан: Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области; постановление "Об установлении границ и режимов округов горно-санитарной охраны курортов федерального значения Светлогорск-Отрадное и Зеленоградск, внесении изменений в отдельные постановления Совета Министров РСФСР и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Российской Федерации" от 22.02.2018 № 188 выдан: Правительство Российской Федерации; документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 09.08.2018 № ZoneToGKN_051209039000_e1b9ce19-8c42-4d9e-b609-68786a026f32 выдан: ООО "ЗЕМЛЕМЕР" (Истомина Надежда Александровна); Содержание ограничения (обременения): Постановление Правительства Российской Федерации "Об установлении границ и режимов округов горно-санитарной охраны курортов федерального значения Светлогорск-Отрадное и Зеленоградск, внесении изменений в отдельные постановления Совета Министров РСФСР и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Российской Федерации" от 22 февраля 2018 г. № 188; Реестровый номер границы: 39:00-6.229; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Вторая зона округа горно-санитарной охраны курорта федерального значения Светлогорск-Отрадное; Тип зоны: Санитарный разрыв (санитарная полоса отчуждения)	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: письменное обращение от 30.08.2018	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
12.08.2024г. № КУВИ-001/2024-204877666			
Кадастровый номер:		39:17:010012:4	
	<p>№ 17-5/10/1-5604 выдан: Министерство здравоохранения Российской Федерации; письменное обращение от 10.08.2018 № 8258 выдан: Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области; постановление "Об установлении границ и режимов округов горно-санитарной охраны курортов федерального значения Светлогорск-Отрадное и Зеленоградск, внесении изменений в отдельные постановления Совета Министров РСФСР и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Российской Федерации" от 22.02.2018 № 188 выдан: Правительство Российской Федерации; документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 09.08.2018 № ZoneToGKN_051209039000_6b62925b-fbf2-4bbc-b353-b58e4385b6f8 выдан: ООО "ЗЕМЛЕМЕР" (Истомина Надежда Александровна); Содержание ограничения (обременения): Постановление Правительства Российской Федерации "Об установлении границ и режимов округов горно-санитарной охраны курортов федерального значения Светлогорск-Отрадное и Зеленоградск, внесении изменений в отдельные постановления Совета Министров РСФСР и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Российской Федерации" от 22 февраля 2018 г. № 188; Реестровый номер границы: 39:00-6.541; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Округ горно-санитарной охраны курорта федерального значения Светлогорск-Отрадное; Тип зоны: Санитарный разрыв (санитарная полоса отчуждения)</p>		

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
12.08.2024г. № КУВИ-001/2024-204877666			
Кадастровый номер:		39:17:010012:4	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 39:17:010012:4/2				
Система координат МСК39				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	380774.21	1167434.26	Временный межевой знак	-
2	380642.5	1167383.93	Временный межевой знак	-
3	380624.24	1167420.6	-	-
4	380624.37	1167420.66	-	0.1
5	380608.97	1167451.25	-	-
6	380600.65	1167467.95	Временный межевой знак	-
7	380642.12	1167485.1	-	-
8	380661.4	1167450.31	-	0.1
9	380669.29	1167453	-	-
10	380687.99	1167459.37	Временный межевой знак	-
11	380741.31	1167477.53	Временный межевой знак	-
12	380740.75	1167479.3	Временный межевой знак	-
13	380744.04	1167480.42	-	-
14	380753.02	1167483.48	-	-
15	380762.26	1167461.73	-	0.1
16	380762.33	1167461.75	Временный межевой знак	-
17	380762.11	1167461.24	Временный межевой знак	-
1	380774.21	1167434.26	Временный межевой знак	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 5

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 23

12.08.2024г. № КУВИ-001/2024-204877666

Кадастровый номер:

39:17:010012:4

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 39:17:010012:4/3

Система координат МСК39

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	380672.48	1167395.39	-	-
2	380674.59	1167404.19	-	12.5
3	380690.78	1167460.32	-	-
4	380741.31	1167477.53	Временный межевой знак	-
5	380740.75	1167479.3	Временный межевой знак	-
6	380753.1	1167483.51	Временный межевой знак	-
7	380762.33	1167461.75	Временный межевой знак	-
8	380762.11	1167461.24	Временный межевой знак	-
9	380774.21	1167434.26	Временный межевой знак	-
1	380672.48	1167395.39	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 5

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 23

12.08.2024г. № КУВИ-001/2024-204877666

Кадастровый номер:

39:17:010012:4

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 39:17:010012:4/4

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	380622.39	1167476.94	-	-
2	380617.19	1167474.79	-	-
3	380620.37	1167473.47	-	-
4	380619.56	1167470.77	-	-
5	380620.78	1167466.89	-	-
6	380624.59	1167468.09	-	-
7	380623.74	1167470.79	-	-
8	380623.95	1167471.48	-	-
9	380628.05	1167468.8	-	-
10	380644.12	1167450.02	-	-
11	380649.95	1167442.04	-	-
12	380655.12	1167432.63	-	-
13	380659.1	1167423.22	-	-
14	380650.55	1167420.56	-	-
15	380638.68	1167415.9	-	-
16	380637.36	1167414.98	-	-
17	380637.56	1167413.27	-	-
18	380641.01	1167405.02	-	-
19	380641.92	1167403.96	-	-
20	380643.46	1167404.14	-	-
21	380646.88	1167405.41	-	-
22	380645.48	1167409.16	-	-
23	380643.87	1167408.56	-	-
24	380642.04	1167412.93	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 5

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 23

12.08.2024г. № КУВИ-001/2024-204877666

Кадастровый номер:

39:17:010012:4

1	2	3	4	5
25	380651.87	1167416.78	-	-
26	380660.65	1167419.5	-	-
27	380661.51	1167418.93	-	-
28	380662.24	1167418.87	-	-
29	380662.93	1167418.99	-	-
30	380670.16	1167421.64	-	-
31	380672.38	1167416.85	-	-
32	380673.3	1167415.91	-	-
33	380674.83	1167415.98	-	-
34	380677.8	1167417.13	-	-
35	380676.36	1167420.86	-	-
36	380675.14	1167420.39	-	-
37	380673.88	1167423.11	-	-
38	380682.51	1167426.73	-	-
39	380693.68	1167431.81	-	-
40	380704.17	1167433.76	-	-
41	380705.99	1167429.74	-	-
42	380706.82	1167428.81	-	-
43	380708.4	1167428.85	-	-
44	380710.75	1167429.69	-	-
45	380709.4	1167433.46	-	-
46	380708.79	1167433.24	-	-
47	380707.83	1167435.36	-	-
48	380709.88	1167436.33	-	-
49	380715.81	1167439.82	-	-
50	380721.39	1167442.92	-	-
51	380724.89	1167444.07	-	-
52	380729.21	1167445.04	-	-
53	380731.49	1167445.19	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 5

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 23

12.08.2024г. № КУВИ-001/2024-204877666

Кадастровый номер:

39:17:010012:4

1	2	3	4	5
54	380733.14	1167445.15	-	-
55	380735.27	1167444.91	-	-
56	380738.33	1167444.11	-	-
57	380742.43	1167442.61	-	-
58	380744.21	1167442.53	-	-
59	380744.37	1167446.53	-	-
60	380743.22	1167446.58	-	-
61	380739.52	1167447.94	-	-
62	380736	1167448.85	-	-
63	380733.41	1167449.14	-	-
64	380731.41	1167449.19	-	-
65	380728.63	1167449.01	-	-
66	380723.83	1167447.93	-	-
67	380719.78	1167446.6	-	-
68	380713.83	1167443.29	-	-
69	380708	1167439.87	-	-
70	380703.4	1167437.69	-	-
71	380692.47	1167435.65	-	-
72	380680.88	1167430.38	-	-
73	380670.47	1167426.02	-	-
74	380663.34	1167423.4	-	-
75	380658.65	1167434.51	-	-
76	380653.33	1167444.19	-	-
77	380647.26	1167452.51	-	-
78	380630.72	1167471.84	-	-
79	380623.81	1167476.35	-	-
1	380622.39	1167476.94	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА
ФЕДЕРАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«РОССИЙСКИЙ ЦЕНТР ЗАЩИТЫ ЛЕСА»
ФИЛИАЛ ФБУ «РОСЛЕСОЗАЩИТА» -
«ЦЕНТР ЗАЩИТЫ ЛЕСА КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ»

238345, Калининградская область, Светловский городковой округ, п.Взморье, ул. Лесная дом 7, тел. 8 (40152) 28-3-56 факс: (40152) 28-3-56
e-mail: czl139@rclh.ru, czl1 www.kaliningrad.rclh.ru

**Акт (заключение)
лесопатологического обследования
древесно-кустарниковой растительности**

от «28» ноября 2023 г.

Нами, сотрудниками филиала ФБУ «Рослесозащита» - «Центр защиты леса Калининградской области», Гришановым Д.Г., Бормотовым М.В. 27 ноября 2023 года проведено лесопатологическое обследование указанных представителем заказчика древесно-кустарниковых насаждений в пределах: Калининградская область, г. Светлогорск, ул. Гагарина - ул. Садовая, участок с кадастровым номером 39:17:010012:4, в целях выявления аварийных деревьев.

Обследование проведено на основании договора № 234 от 10 ноября 2023 года с АО «ОКБ «Факел».

Всего обследовано 22 дерева (22 ствола), в том числе по породам:

Порода	Количество стволов	Процентное отношение от общего количества стволов
Робиния ложноакациевая <i>Robinia pseudoacacia</i>	12	54,55%
Берёза повислая <i>Betula pendula</i>	5	22,73%
Сосна обыкновенная <i>Pinus sylvestris</i>	5	22,73%

По категориям состояния в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 09.12.2020 № 2047 «Об утверждении Правил санитарной безопасности в лесах», приказом Минприроды России от 09.11.2020 № 912 «Об утверждении Правил осуществления мероприятий по предупреждению распространения вредных организмов», Методическими рекомендациями по проведению государственной инвентаризации лесов, утвержденными приказом Рослесхоза от 10.11.2011 № 472, и Порядком организации и проведения лесопатологического обследования древесно-кустарниковой растительности на землях иных категорий, не входящих в состав земель лесного фонда Калининградской области, для нужд физических и юридических лиц, проводимого филиалом ФБУ «Рослесозащита» - «ЦЗЛ Калининградской области», обследованные породы распределились следующим образом:

Категория состояния	Количество стволов	Процентное отношение от общего количества стволов	Описание категории состояния
1	1	4,55%	здоровые (без признаков ослабления)
2	17	77,27%	ослабленные
3	3	13,64%	сильно ослабленные
5(а)	1	4,55%	свежий сухостой

Средняя категория состояния - 2,2.

Класс состояния обследованной древесно-кустарниковой растительности:
ослабленные насаждения.

Распределение по признакам ослабления от общего количества стволов составило:

сломы ветвей	- 86,36%
усыхание ветвей	- 86,36%
искривление стволовой части	- 31,82%
гниль	- 27,27%
наклон более 20 градусов	- 22,73%
водяные побеги	- 13,64%
спилы	- 13,64%
плодовые тела грибов	- 9,09%
свежий сухостой	- 4,55%
угнетение	- 4,55%
сухобочина	- 4,55%
смолоотечение	- 4,55%
отслоение коры	- 4,55%
механические повреждения	- 4,55%

В ходе обследования выявлено 7 аварийных деревьев.

В целях предупреждения распространения вредных организмов и предотвращения аварийных и/или чрезвычайных ситуаций рекомендуется проведение мероприятий, предусмотренных подпунктами «г» и «д» пункта 2 Правил санитарной безопасности в лесах, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 09.12.2020 № 2047, пунктом 1 Правил осуществления мероприятий по предупреждению распространения вредных организмов, утвержденных приказом Минприроды России от 09.11.2020 № 912. Выбор конкретных мероприятий должен определяться исходя из целей использования обследованного участка.

Обследованные деревья в действительности промаркированы краской, номера деревьев соответствуют номерам в перечётной ведомости.

Директор филиала



/ С.В. Шепелев /

Специалисты

/ Гришанов Д.Г. /

/ Бормотов М.В. /

12
Калининградская область, г. Светлогорск, ул. Гагарина – ул. Садовая,
участок с кадастровым номером 39:17:010012:4

Ведомость перечета деревьев
к Акту (заключению) лесопатологического обследования древесно-кустарниковой
растительности
от 28 ноября 2023 г.

№ дерева	Порода	Диаметр, см	Категория состояния	Признаки ослабления и повреждения	Примечание
1	Робиния ложноакациевая	12	2	Сломы ветвей, усыхание ветвей, искривление стволовой части.	
2	Робиния ложноакациевая	10	2	Искривление стволовой части, водяные побеги.	
3	Робиния ложноакациевая	12	2	Сломы ветвей, усыхание ветвей, искривление стволовой части.	
4	Робиния ложноакациевая	15	2	Сломы ветвей, усыхание ветвей.	
5	Робиния ложноакациевая	14	2	Сломы ветвей, усыхание ветвей.	
6	Робиния ложноакациевая	16	2	Сломы ветвей, усыхание ветвей.	
7	Робиния ложноакациевая	11	2	Сломы ветвей, усыхание ветвей, искривление стволовой части, спилы.	
8	Робиния ложноакациевая	12	2	Сломы ветвей, усыхание ветвей, искривление стволовой части.	
9	Робиния ложноакациевая	11	2	Сломы ветвей, усыхание ветвей, искривление стволовой части.	
10	Берёза повислая	36	3	Сломы ветвей, усыхание ветвей, гниль, наклон более 20 градусов, спилы, водяные побеги.	Аварийное дерево
11	Робиния ложноакациевая	22	2	Сломы ветвей, усыхание ветвей.	
12	Робиния ложноакациевая	17	2	Сломы ветвей, усыхание ветвей, искривление стволовой части.	
13	Берёза повислая	26	3	Сломы ветвей, усыхание ветвей, гниль, наклон более 20 градусов, водяные побеги.	Аварийное дерево
14	Берёза повислая	36	2	Сломы ветвей, усыхание ветвей, гниль.	Аварийное дерево
15	Робиния ложноакациевая	23	2	Сломы ветвей, усыхание ветвей.	Засыпание комля землёй
16	Сосна обыкновенная	53	2	Сломы ветвей, усыхание ветвей, гниль, сухобочина, плодовые тела грибов.	Аварийное дерево, нависание над кровлей здания
17	Сосна обыкновенная	49	1	Без повреждений.	
18	Сосна обыкновенная	44	2	Сломы ветвей, усыхание ветвей, наклон более 20 градусов, спилы, смолотечение, отслоение коры, механические повреждения.	Аварийное дерево
19	Берёза повислая	26	2	Сломы ветвей, усыхание ветвей, гниль, наклон более 20 градусов.	
20	Сосна обыкновенная	40	2	Сломы ветвей, усыхание ветвей, гниль, наклон более 20 градусов, плодовые тела грибов.	Аварийное дерево
21	Сосна обыкновенная	36	5(a)	Свежий сухостой.	
22	Берёза повислая	29	3	Сломы ветвей, усыхание ветвей, угнетение.	Аварийное дерево

Специалисты:



Гришанов Д.Г.

Бормотов М.В.

Дата обследования: 27 ноября 2023 года

УТВЕРЖДАЮ

Начальник МКУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства
Светлогорского городского округа"

А.Д. Азарян

М.П. «25.07.2024»

ПЕРЕЧЕТНАЯ ВЕДОМОСТЬ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

в целях выполнения работ по вырубке (сносу), реконструкции, пересадке зеленых насаждений
в соответствии с Порядком выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), реконструкцию, пересадку и/или обрезку зеленых насаждений на территории муниципального образования
«Светлогорский городской округ», утв. решением окружного Совета депутатов муниципального образования «Светлогорский городской округ» от 11.12.2023 г. № 75

№ 1 от 25.07.2024

Заявитель: АО "ОКБ "Факел", ИНН: 3906390669, ОГРН: 1203900004670

Собственник/ правообладатель: АО "ОКБ "Факел"

Сведения о земельном участке - месте нахождения зеленых насаждений:

кадастровый номер: 39:17:010012:4

адрес: Калининградская обл, г Светлогорск, ул Гагарина - ул. Садовая

вид разрешенного использования: эксплуатация базы отдыха

РАЗДЕЛ 1: ДЕРЕВЬЯ

№ п/п	Номер дерева на подеревной съемке	Наименование вида (породы) дерева	Диаметр ствола дерева (см) (на высоте 1,3 м)	Категория состояния дерева 1 - здоровое 2 - ослабленное 3 - сильно ослабленное 4 - усыхающее 5 - погибшее (...сухостой) /аварийное	Группа компенсационной стоимости деревьев	Экологическая ценность дерева (баллов)	Заключение (решение): вырубить, сохранить, пересадить,	Цель вырубки, пересадки,
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	71	Робиния ложноакациевая	12	2	3	5	сохранить	
2	74	Робиния ложноакациевая	10	2	3	5	сохранить	
3	75	Робиния ложноакациевая	12	2	3	5	сохранить	
4	76	Робиния ложноакациевая	15	2	3	5	сохранить	
5	77	Робиния ложноакациевая	14	2	3	5	сохранить	
6	83	Робиния ложноакациевая	16	2	3	5	сохранить	
7	153	Робиния ложноакациевая	11	2	3	5	сохранить	
8	155	Робиния ложноакациевая	12	2	3	5	сохранить	
9	232	Робиния ложноакациевая	11	2	3	5	сохранить	
10	89	Берёза повислая	36	3	2	10	сохранить	
11	322	Робиния ложноакациевая	22	2	3	5	сохранить	
12	323	Робиния ложноакациевая	17	2	3	5	сохранить	

13	163	Берёза повислая	26	3					
14	164	Берёза повислая	36	2	2	10	сохранить		
15	324	Робиния ложноакациевая	23	2	2	10	сохранить		
16	325	Сосна обыкновенная	53	2	3	5	сохранить		
17	388	Сосна обыкновенная	49	2	1	11	Вырубить	предотвращение аварийной ситуации	
18	381	Сосна обыкновенная	44	1	1	11	сохранить		
19	154	Берёза повислая	26	2	1	11	сохранить		
20	13	Сосна обыкновенная	40	2	2	10	сохранить		
21	19	Сосна обыкновенная	36	2	1	11	сохранить		
22	302	Берёза повислая	26	5(а)	1	11	Вырубить	санитарная рубка	
				3	2	10	сохранить		
						Общая экологическая ценность	155	баллов	

Количество деревьев в соответствии с перечетной ведомостью, подлежащих вырубке 2 шт., сохранению 20 шт., пересадке 0 шт.
Площадь уничтожаемых деревьев 4 кв.м.

РАЗДЕЛ 2: КУСТАРНИКИ

№ п/п	Номер кустарника на подервной съемке	Наименование вида (породы) кустарника	Возраст кустарника, (лет)	Категория состояния кустарника 1- хорошее 2 - удовлетворительное 3 - неудовлетворительное /аварийное	Группа компенсационной стоимости кустарника	Экологическая ценность кустарника (баллов)	Заключение (решение): вырубить, сохранить, пересадить.	Цель вырубки, пересадки,
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая экологическая ценность						-	баллов	

Количество кустарников в соответствии с перечетной ведомостью, подлежащих вырубке 0 шт., сохранению 0 шт., пересадке 0 шт.
Площадь уничтожаемых кустарников 0 кв.м.

РАЗДЕЛ 3: ЖИВЫЕ ИЗГОРОДИ И БОРДЮРЫ

№ п/п	Номер живой изгороди, бордюра на подервной съемке	Наименование вида (породы) зеленых насаждений в живой изгороди, бордюре	Возраст зеленых насаждений в живой изгороди, бордюре, (лет)	Категория состояния зеленых насаждений в живой изгороди, бордюре (применительно к деревьям и (или), кустарникам, образующим живую изгородь, бордюр - раздел 1 и (или) раздел 2)	Вид живой изгороди, бордюра (однорядный/двухрядный)	Экологическая ценность зеленых насаждений в живой изгороди, бордюре (баллов)	Заключение (решение): вырубить, сохранить, пересадить.	Цель вырубки, пересадки,
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая экологическая ценность						-	баллов	

Количество деревьев в живых изгородях и бордюрах в соответствии с перечетной ведомостью, подлежащих вырубке 0 шт., сохранению 0 шт., пересадке 0 шт.
Протяженность живых изгородей и бордюров 0 м.п.
Площадь уничтожаемых живых изгородей и кустарников 0 кв.м.

РАЗДЕЛ 4: ЦВЕТНИКИ

№ п/п	Номер цветника на подервной съемке	Наименование вида (породы) зеленых насаждений в цветнике	Возраст посадки зеленых насаждений в цветнике, (лет)	Категория состояния зеленых насаждений в цветнике 1- хорошее 2 - удовлетворительное 3 - неудовлетворительное	Вид зеленых зеленых насаждений цветника по жизненному циклу (одно- и двулетние, многолетние)	Заклучение (решение): вырубить, сохранить, пересадить, обрезать	Цель вырубки, пересадки, обрезки
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
Площадь уничтожаемых цветников 0 кв.м.							

РАЗДЕЛ 5: ГАЗОНЫ И ИНАЯ ТРАВЯНИСТАЯ РАСТИТЕЛЬНОСТЬ

№ п/п	Номер участка газона, иной травяной растительности на подеревной съемке	Наименование вида зеленых насаждений - газон - иная травянистая растительность	Категория состояния зеленых насаждений на участке газона, иной травянистой растительности 1- хорошее 2 - удовлетворительное 3 - неудовлетворительное	Площадь уничтожаемого газона, иной травянистой растительности (кв.м.)	Обоснование уничтожения газона, иной травянистой растительности (цель вырубki, пересадки.)
1	2	3	4	5	6
1	1	иная травянистая растительность	2 - удовлетворительное	2	предотвращение аварийной ситуации

Площадь уничтожаемых газонов и иной травянистой растительности 4 кв.м.

Площадь земельного участка, на территории которого планируется вырубka (снос), пересадка

Площадь вырубаемых зеленых насаждений в границах земельного участка

9500 кв.м.

Сведения перечетной ведомости соответствуют действительности, подеревной съемке и результатам лесопатологического обследования от «28» ноября 2023 года

4 кв. м.

Заявитель: руководитель аппарата АО "ОКБ "Факел"

должность (при наличии), подпись, расшифровка подписи, печать (при наличии)



Буров Дмитрий Валерьевич

М.П. 25 июля 2024 год

Комиссия по выдаче разрешительной документации на вырубку (снос), пересадку и обрезку зеленых насаждений на территории муниципального образования «Светлогорский городской округ»

Председатель комиссии:

Начальник МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа»

[Signature] А.Д. Азарян

Члены комиссии:

Начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Светлогорский

[Signature] Ю.Ю. Доброжинская

Начальник отдела ГО и ЧС администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ»

[Signature] Е.С. Фарафонов

Заместитель начальника отдела управления муниципальной собственностью администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ»

[Signature] О.В. Бараускайте

Ответственный секретарь комиссии:

Ведущий специалист МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа»

[Signature] К.В. Ермакова

Резолюция Уполномоченного органа:

МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа» по результатам натурного обследования зеленых насаждений (тождественность данных перечетной ведомости, представленному заявителем акту (заключению) лесопатологического обследования древесно-кустарниковой растительности, а также фактическому состоянию зеленых насаждений)

Начальник МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа»

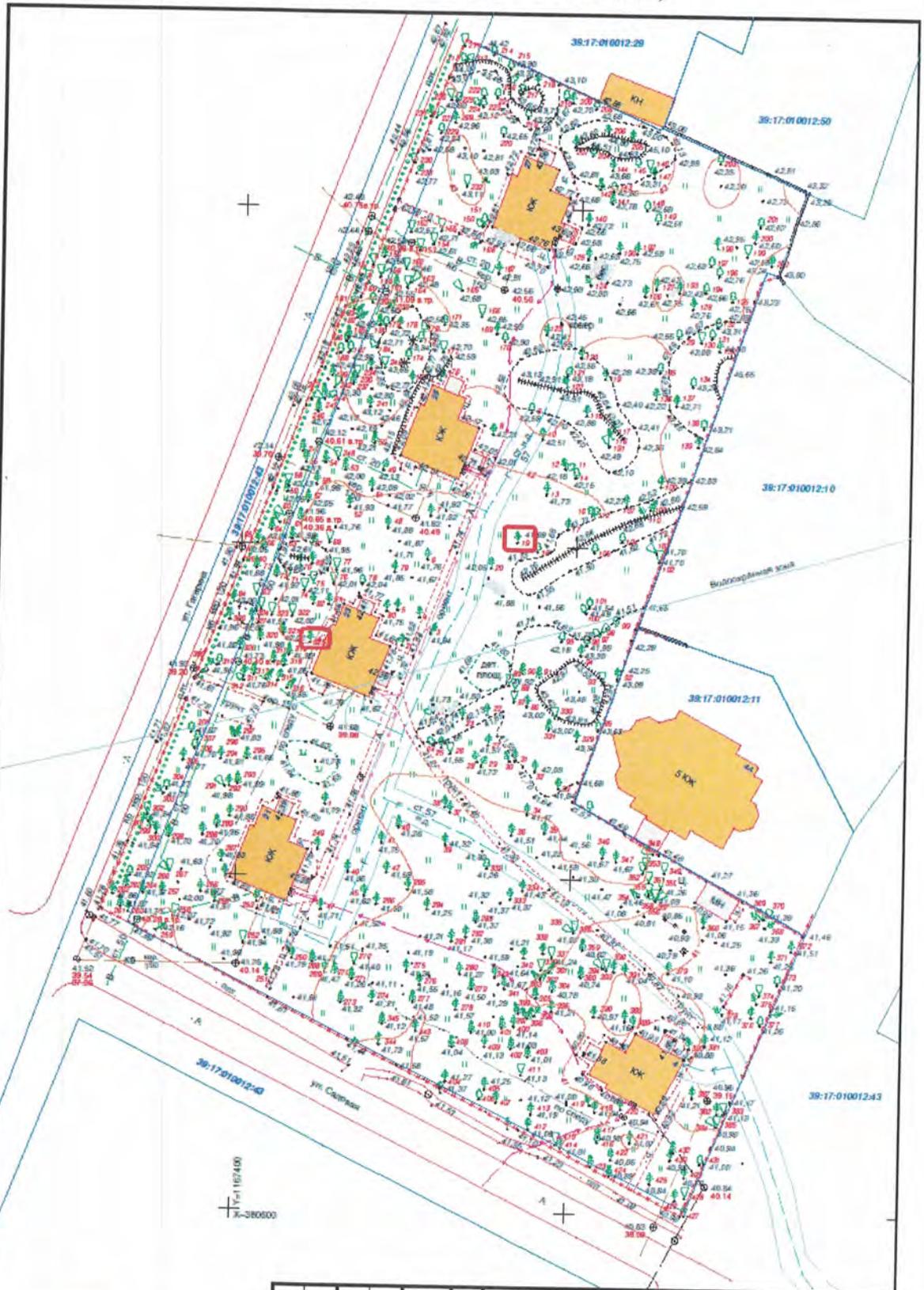


М.П. 25 июля 2024 год

[Signature] А.Д. Азарян

[Signature]
подпись не подписывает

Подеревная съемка (масштаб 1:500)



Лит. Изм. № докум. Подп. Дат

Условные обозначения:
 - граница земельного участка
 - охранный зона
 Примечание:
 Система координат - МСК-39
 Система высот - Балтийская

Имя	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Ген. Директор				Юртаев И.Н.	26.10.22
инженер				Юртаев О.И.	26.10.22
инженер				Ворожьев И.А.	26.10.22

АО - Опытное конструкторское бюро - Факел		
Адрес объекта: Калининградская область, г. Светлогорск, ул. Гагарина - ул. Садовая		
Земельный участок с кадастровым номером 39:17:010012:4	Стация	Лист
План топографической съемки Масштаб 1:500		1
ООО "ЮНИКО инженерно-геодезические работы"		

Проект компенсационного озеленения АО «ОКБ «Факел»
 Владелец земельного участка с кадастровым номером 39:17:010012:4