

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**Калининградская область**  
**Администрация муниципального образования**  
**«Поселок Донское»**

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «06» мая 2015 года

№ 52

**О проверке готовности теплоснабжающих организаций и  
потребителей тепловой энергии, расположенных на территории  
муниципального образования «Поселок Донское»,  
к отопительному периоду 2015-2016 гг.**

В соответствии с п. 5 Приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду» и в целях проверки готовности теплоснабжающих предприятий и организаций, управляющих многоквартирными домами, расположенных на территории МО «Поселок Донское», к отопительному периоду 2015-2016 гг., администрация муниципального образования «Поселок Донское», в соответствии с пунктами 4,6 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 года № 13-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,

**п о с т а н о в л я е т :**

1. Создать комиссию по проверке готовности теплоснабжающих предприятий и организаций, управляющих многоквартирными домами на территории муниципального образования «Поселок Донское», к отопительному периоду 2015-2016 гг. в составе согласно приложению № 1.

2. Утвердить план проверки готовности теплоснабжающих предприятий и организаций, управляющих многоквартирными домами на территории муниципального образования «Поселок Донское», к отопительному периоду 2015-2016 гг. согласно приложению № 2.

3. Проверку организаций, управляющих многоквартирными домами на территории муниципального образования «Поселок Донское» с оформлением паспортов готовности организаций к отопительному периоду завершить до 15 сентября 2015 года.

4. Проверку теплоснабжающих организаций, расположенных на территории муниципального образования «Поселок Донское» с оформлением паспортов готовности предприятий к отопительному периоду завершить до 01 ноября 2015 года.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава администрации муниципального  
образования «Поселок Донское»



А.Б. Щепкин

Приложение №1  
к постановлению администрации  
муниципального образования «Поселок Донское»  
от «06» мая 2015 года № 52

Состав

комиссии по проверке готовности теплоснабжающих предприятий и организаций, управляющих многоквартирными домами на территории муниципального образования «Поселок Донское», к отопительному периоду 2015-2016 гг.

**Председатель комиссии:**

Щепкин А.Б. глава администрации муниципального образования «Поселок Донское»

**Члены комиссии:**

Табачков М.Н. Начальник ГО и ЧС администрации МО «Светлогорский район» (по согласованию)

Шарков Р.Л. Начальник общего отдела администрации МО «Поселок Донское»

Пшеничников В.В. Директор МКП «Водоканал Донское» МО «Поселок Донское»

Алишаускас К.И. Начальник участка котельной и тепловых сетей МКП «Водоканал Донское» МО «Поселок Донское»

Грицаенко В.В. Начальник участка водоснабжения и водоотведения МКП «Водоканал Донское» МО «Поселок Донское»

Бирулин В.Я. Генеральный директор управляющей компании ООО «Согласие»

Шитиков А.Д. Генеральный директор ООО «Управляющая компания ЖКХ Донское»

Родионова Т.А. Государственный инспектор отдела по энергетическому надзору Росприроднадзора (по согласованию)

**Секретарь:**

Арапов А.А. Главный специалист общего отдела администрации МО «Поселок Донское»

Приложение № 2  
к постановлению администрации  
муниципального образования «Поселок Донское»  
от «06» мая 2015 года № 52

План  
проверки готовности теплоснабжающих предприятий и организаций, управляющих многоквартирными домами  
на территории муниципального образования «Поселок Донское»,  
к отопительному периоду 2015-2016 гг.

1. Теплоснабжающие предприятия:

Наименование предприятия	Срок проведения проверки	Документы, вопросы, подлежащие проверке	Примечание
МКП «Водоканал Донское» МО «Поселок Донское»	до 01.11.2015 г.	<ul style="list-style-type: none"><li>- наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения,</li><li>- наличие графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения,</li><li>- наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии и теплоснабжающей организацией,</li><li>- соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами,</li><li>- функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, в т.ч. укомплектованность указанных служб персоналом, техникой, инструментом, оснасткой,</li><li>- организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии,</li><li>- обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии</li><li>- отсутствие невыполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти,</li></ul>	

2. Управляющие организации, приобретающие тепловую энергию для оказания коммунальных услуг в части отопления:

Наименование УК	Срок проведения проверки	Документы, подлежащие проверке	Примечание
<p>МУП «Управляющая компания ЖКХ города Светлогорска»</p> <p>ООО «Согласие»</p> <p>ООО «Управляющая компания ЖКХ Донское»</p>	<p>до 15.09.2015 г.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- устранение выявленных в порядке, установленном законодательством РФ, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок</li> <li>- выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения</li> <li>- состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии</li> <li>- состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов</li> <li>- состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов</li> <li>- наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии</li> <li>- работоспособность защиты систем теплоснабжения-наличие паспортов теплоснабжающих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности</li> <li>- отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией</li> <li>- наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов</li> <li>- отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель</li> <li>- надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий в соответствии с критериями</li> </ul>	