

СООБЩЕНИЕ О ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «ГОРОД СВЕТЛОГОРСК»

Уважаемые жители города Светлогорск!

Министерство градостроительной политики Калининградской области в соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства градостроительной политики Калининградской области от 11.10.2023 № 421 «О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городское поселение «Город Светлогорск» в части изменения градостроительного регламента и градостроительного зонирования» сообщает о подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городское поселение «Город Светлогорск» в части:

– дополнения перечня территориальных зон Правил землепользования и застройки муниципального образования городское поселение «Город Светлогорск» территориальной зоной «Общественно-деловая и коммерческо-торговая зона» (индекс «О5»);

– установления градостроительного регламента для территориальной зоны «Общественно-деловая и коммерческо-торговая зона» (индекс «О5»);

– установления в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 39:17:010009:111, 39:17:010004:1034, 39:17:010013:14, 39:17:010024:36 территориальной зоны «Зона делового, общественного и коммерческого назначения» (индекс «О1.3»);

– установления в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 39:17:010009:794, 39:17:010009:795, 39:17:010024:434, 39:17:010009:118, 39:17:010009:797, 39:17:010009:23, 39:17:020017:119 территориальной зоны «Зона общественно-жилого назначения» (индекс «ОЖ»);

– установления в отношении земельного участка с кадастровым номером 39:17:020016:79 территориальной зоны «Зона застройки среднеэтажными жилыми домами» (индекс «Ж3.2»);

– установления в отношении земельного участка с кадастровым номером 39:17:010006:35 территориальной зоны «Общественно-деловая и коммерческо-торговая зона» (индекс «О5») (далее – Проект).

1. Состав и порядок деятельности Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области

Состав Комиссии и порядок деятельности Комиссии утвержден приказом Министерства градостроительной политики Калининградской области от 21.04.2023 № 170 «О комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области и признании утратившими силу отдельных приказов Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области».

2. Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городское поселение «Город Светлогорск»

Отделом градостроительного зонирования Министерства градостроительной политики Калининградской области во взаимодействии с Комиссией разрабатывается Проект.

Срок окончания работ до 13 октября 2023 года.

3. Порядок направления в Комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке Проекта

Заинтересованные лица вправе направлять в Комиссию предложения по подготовке Проекта до дня опубликования решения о проведении общественных обсуждений по Проекту.


Адрес: 236007, г. Калининград, ул. Дм. Донского, д. 1.

Телефон для справок: (4012) 599-900.

Адрес электронной почты Министерства градостроительной политики Калининградской области: **mingrad@gov39.ru**.

С подготовленным Проектом можно будет ознакомиться на интернет - странице Министерства градостроительной политики Калининградской области в разделе «Правила землепользования и застройки муниципальных образований» по адресу: <https://mingrad.gov39.ru/pzz/>.

Министр градостроительной политики
Калининградской области



В.Л. Касьянова

