



**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ  
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

04 апреля 2024 года № 116  
Калининград

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки  
муниципального образования городское поселение «Город Светлогорск»**

В соответствии со статьями 31 – 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 12 пункта 2 статьи 1 Закона Калининградской области от 30 ноября 2016 года № 19 «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области», подпунктом 22 пункта 11 положения о Министерстве градостроительной политики Калининградской области, утвержденного постановлением Правительства Калининградской области от 03 марта 2022 года № 107, на основании заключения администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ» от 16 февраля 2024 года о результатах общественных обсуждений, заключения комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области от 11 марта 2024 года по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городское поселение «Город Светлогорск» **п р и к а з ы в а ю:**

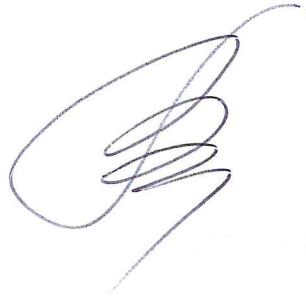
1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования городское поселение «Город Светлогорск», утвержденные решением городского Совета депутатов муниципального образования «Город Светлогорск» от 22 декабря 2012 года № 94 (с изменениями, внесенными решениями городского Совета депутатов муниципального образования «Город Светлогорск» от 25 декабря 2014 года № 93, от 28 апреля 2015 года № 14, от 28 октября 2016 года № 46 и от 05 декабря 2016 года № 56, постановлениями Правительства Калининградской области от 21 февраля 2018 года № 98, от 19 июня 2018 года № 356, от 22 марта 2019 года № 196, от 09 декабря 2019 года № 815, от 16 декабря 2019 года № 833, от 28 мая 2021 года № 307 и от 02 августа 2021 года № 458, приказами Министерства градостроительной политики Калининградской области от 20 февраля 2023 года № 63, от 13 апреля 2023 года № 159,

от 14 сентября 2023 № 397, от 13 ноября 2023 года № 472 и от 26 декабря 2023 года № 549), изменения согласно приложению.

2. Данный нормативный правовой акт подлежит государственной регистрации.

3. Приказ вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Министр



В.Л. Касьянова

**ПРИЛОЖЕНИЕ**  
к приказу Министерства  
градостроительной политики  
Калининградской области  
от 04 апреля 2024 года № 116

**ИЗМЕНЕНИЯ,**  
**которые вносятся в Правила землепользования и застройки**  
**муниципального образования городское поселение «Город Светлогорск»**

1. В статье 31.4 «Градостроительный регламент. Зона инженерной инфраструктуры (И)» части III «Градостроительные регламенты» главы 9 «Градостроительное зонирование и регламентирование использования территории поселения» исключить следующий параметр:

«- предельная высота зданий, строений, сооружений – 9 м;».

2. Графическое изображение фрагмента карты градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки муниципального образования городское поселение «Город Светлогорск» в части установления в отношении земельного участка с кадастровым номером 39:17:000000:251 территориальной зоны «Зона инженерной инфраструктуры» (индекс «И») изложить в следующей редакции:

