

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**Калининградская область**  
**Администрация муниципального образования**  
**«Светлогорский городской округ»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«13» 12 2021 года № 1831

**Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда  
(ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному  
земельному контролю в границах муниципального образования  
«Светлогорский городской округ» на 2022 год**

В соответствии постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», статьей 6 Устава муниципального образования «Светлогорский городской округ», решением окружного Совета депутатов муниципального образования «Светлогорский городской округ» от «30» августа 2021 года № 42 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах муниципального образования «Светлогорский городской округ», администрация муниципального образования «Светлогорский городской округ»

**постановляет:**

1. Утвердить программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю в границах муниципального образования «Светлогорский городской округ» на 2022 год согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник Светлогорска» и на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования «Светлогорский городской округ» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: [www.svetlogorsk39.ru](http://www.svetlogorsk39.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ» (О. В. Туркину).

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава администрации  
муниципального образования  
«Светлогорский городской округ»

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

В. В. Бондаренко

Приложение к Постановлению  
администрации муниципального  
образования  
"Светлогорский городской округ"

от "13" "12" 2021г. № 1831

**Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба)  
охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному  
контролю в границах муниципального образования «Светлогорский  
городской округ» на 2022 год**

Настоящая программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля в границах муниципального образования «Светлогорский городской округ» (далее – Программа), устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается в рамках осуществления муниципального земельного контроля в границах муниципального образования «Светлогорский городской округ» (далее – муниципальный земельный контроль).

**I. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля,  
описание текущего уровня развития профилактической деятельности  
контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение  
которых направлена программа профилактики**

Муниципальный земельный контроль осуществляется администрацией муниципального образования «Светлогорский городской округ» в отношении объектов земельных отношений, расположенных в границах муниципального образования независимо от ведомственной принадлежности и формы собственности, в том числе земель, находящихся в федеральной собственности посредством профилактики нарушений обязательных требований, организации и проведения контрольных мероприятий, оценки соблюдения обязательных требований, выявления их нарушений, принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по предупреждению, пресечению выявленных нарушений обязательных требований, устранению их последствий и (или) восстановлению правового положения, существовавшего до возникновения таких нарушений.

Объектами при осуществлении вида муниципального контроля являются:

1) деятельность, действия (бездействие) юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан в сфере землепользования, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, гражданам, осуществляющим деятельность, действия (бездействие);

2) результаты деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан, в том числе работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования;

3) земельные участки, части земельных участков, которыми юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане владеют и (или) пользуются.

Главной задачей администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ» при осуществлении муниципального земельного контроля является переориентация контрольной деятельности на объекты повышенного риска и усиление профилактической работы в отношении всех объектов контроля, обеспечивая приоритет проведения профилактики.

В 2021 г. в рамках муниципального контроля по результатам контрольных мероприятий выявлены нарушения обязательных требований, в числе которых самыми рисковыми являлись:

1) Использование земельного участка не по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием

2) Самовольное занятие земельного участка или части земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок

3) Неиспользование земельного участка, предназначенного для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества, в указанных целях в случае, если обязанность по использованию такого земельного участка в течение установленного срока предусмотрена федеральным законом или договором.

В целях предупреждения и предотвращения контролируруемыми лицами нарушений обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений контрольным органом проводятся профилактические мероприятия, установленные Положением о муниципальном земельном контроле в границах муниципального образования «Светлогорский городской округ» с учетом категорий риска, к которым отнесены объекты контроля.

На регулярной основе давались консультации в ходе личных приемов, рейдовых осмотров территорий, а также посредством телефонной связи и письменных ответов на обращения.

В связи с эпидемиологической ситуацией и ограничительными мероприятиями были внесены коррективы в части проведения плановых проверок в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

Ежегодный план проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на основании ст. 9 Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» от 26.12.2008 № 294-ФЗ, в сфере муниципального земельного контроля в границах муниципального образования «Светлогорский городской округ» на 2021 год был изменен.

Проведённая администрацией муниципального образования «Светлогорский городской округ» в 2021 году работа способствовала снижению общественно опасных последствий, возникающих в результате несоблюдения контролируруемыми лицами обязательных требований.

В целях исполнения Программы на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования «Светлогорский городской округ» размещен перечень нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, соблюдение которых является предметом муниципального контроля.

## **II. Цели и задачи реализации Программы**

1. Целями реализации Программы являются:
  - предотвращение угрозы причинения, либо причинения вреда охраняемым законом ценностям (земельным участкам, частям земельных участков, которыми владеют и (или) пользуются юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане) вследствие нарушений обязательных требований;
  - предупреждение нарушений обязательных требований в сфере муниципального земельного контроля;
  - устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
  - создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения;
  - повышение прозрачности системы контрольно-надзорной деятельности при проведении мероприятий по муниципальному контролю в области муниципального земельного контроля.

2. Задачами реализации Программы являются:
- укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
  - повышение правосознания и правовой культуры руководителей органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан;
  - оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;
  - выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы;
  - оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов и интенсивности профилактических мероприятий от присвоенных контролируемым лицам уровней риска;
  - снижение издержек контрольно-надзорной деятельности и административной нагрузки на контролируемых лиц.

### **III. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения**

1. В соответствии с Положением о муниципальном земельном контроле в границах муниципального образования «Светлогорский городской округ», утвержденным решением окружного Совета депутатов от 30.08 2021 г. № 42, проводятся следующие профилактические мероприятия:

- 1) информирование;
- 2) консультирование;
- 3) профилактический визит.
- 4) объявление предостережения.

2. Перечень профилактических мероприятий с указанием сроков (периодичности) их проведения, ответственных за их осуществление указаны в приложении к Программе.

### **IV. Показатели результативности и эффективности Программы**

1. Для оценки результативности и эффективности Программы устанавливаются следующие показатели результативности и эффективности:

- 1) Количество проведенных профилактических мероприятий;
- 2) Доля профилактических мероприятий в объеме контрольных мероприятий – \_\_\_%.

Показатель рассчитывается как отношение количества проведенных профилактических мероприятий к количеству проведенных контрольных мероприятий. Ожидается ежегодный рост указанного показателя.

3) Количество контролируемых лиц, в отношении которых проведены профилактические мероприятия;

4) Доля контролируемых лиц, в отношении которых проведены профилактические мероприятия (показатель устанавливается в процентах от общего количества контролируемых лиц).

2. Сведения о достижении показателей результативности и эффективности Программы включаются администрацией муниципального образования «Светлогорский городской округ» в состав доклада о муниципальном земельном контроле в соответствии со статьей 30 Федерального закона от 31.07.2020г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

**Перечень профилактических мероприятий,  
сроки (периодичность) их проведения**

№ п/п	Вид профилактического о мероприятия	Форма мероприятия	Срок проведения	Структурное подразделение, ответственное за реализацию мероприятия
1.	Информирование	<p>Поддержание в актуальном состоянии на официальном сайте органов местного самоуправления Светлогорского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <a href="http://www.svetlogorsk39.ru">www.svetlogorsk39.ru</a></p> <p>Поддержание в актуальном состоянии на официальном сайте органов местного самоуправления Светлогорского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» сведения, предусмотренные частью 3 статьи 46 Федерального закона № 248-ФЗ.</p>	<p>По мере поступления</p> <p>По мере обновления</p>	<p>МКУ «Информационные коммуникационные системы Светлогорского городского округа»</p> <p>Административно-юридический отдел администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ»</p>
2.	Консультирование	<p>Консультирование может осуществляться:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– на личном приеме главы администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ»;</li> <li>– по телефону;</li> <li>– посредством видео-конференц-связи (при наличии технической возможности);</li> <li>– при получении письменного запроса - в письменной форме в порядке, установленном Федеральным законом «О порядке рассмотрения обращения граждан Российской Федерации»,</li> </ul>	<p>В течение года (при наличии оснований)</p>	<p>Административно-юридический отдел администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ»;</p>



№ п/п	Вид профилактического о мероприятия	Форма мероприятия	Срок проведения	Структурное подразделение, ответственное за реализацию мероприятия
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- в ходе проведения профилактических мероприятий;</li> <li>- в ходе проведения контрольных мероприятий.</li> </ul>		
Консультирование		<p>Перечень вопросов, по которым осуществляется консультирование:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- организация и осуществление Муниципального контроля;</li> <li>- порядок осуществления профилактических, контрольных мероприятий, установленных Положением о муниципальном земельном контроле в границах муниципального образования «Светлогорский городской округ»;</li> <li>- содержание обязательных требований, оценка соблюдения которых осуществляется контрольным органом в рамках муниципального контроля;</li> <li>- порядок обжалования решений и действий (бездействия) должностных лиц, осуществляющих муниципальный земельный контроль.</li> </ul>	В течение года (при наличии оснований)	Административно-юридический отдел администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ»

№ п/п	Вид профилактического мероприятия	Форма мероприятия	Срок проведения	Структурное подразделение, ответственное за реализацию мероприятия
3.	Профилактический визит	<p>Проведение должностными лицами органа муниципального контроля информирования контролируемых лиц об обязательных требованиях, предъявляемых к принадлежащим ему объектам муниципального земельного контроля, их соответствии критериям риска, основаниях и о рекомендуемых способах снижения категории риска, а также о видах, содержаниях и об интенсивности контрольных (надзорных) мероприятий, проводимых в отношении объекта муниципального контроля, исходя из его отнесения к соответствующей категории риска.</p> <p>Обязательные профилактические визиты проводятся для лиц, указанных в пункте 5.10 Положения о муниципальном земельном контроле в границах муниципального образования «Светлогорский городской округ».</p>	Профилактические визиты подлежат проведению в течение года (при наличии оснований).  Обязательные профилактические визиты проводятся во II (июнь), IV (ноябрь) кварталах	Административно-юридический отдел администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ»
4.	Объявление предостережения	Объявление предостережений контролируемым лицам для целей принятия мер по обеспечению соблюдения обязательных требований	В течение года (при наличии оснований)	Административно-юридический отдел администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ»