**ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

**по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 39:17:010026:279, расположенного по адресу: Россия, Калининградская область, г. Светлогорск, ул. Рябиновая, «гостиничное обслуживание»**

Калининградская область 02 марта 2018 года

г. Светлогорск, пр. Калининградский, 77 а

(малый зал заседаний администрации Светлогорского района)

Публичные слушания назначены постановлением главы муниципального образования городское поселение «Город Светлогорск» от 06 февраля 2018 года №03 «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка» **(далее по тексту – Постановление).**

Постановление опубликовано в газете «Вестник Светлогорска» №5 (603) от 8 февраля – 14 февраля 2018 года и размещено на официальном сайте муниципального образования «Светлогорский район» в разделе http://www.svetlogorsk39.ru/inform/gradostroi/zempol/.

Прием предложений, замечаний и рекомендаций по Проекту осуществлялся в отделе архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Светлогорский район» со дня официального опубликования Постановления до 01 марта 2018 года включительно.

Присутствовали:

1) **Кожемякин А.А.** – первый заместитель председателя городского Совета депутатов муниципального образования городское поселение «Город Светлогорск»;

2) **Чижан Н.А.** - начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Светлогорский район»;

3) **Процкий Э.В.** - член комиссии по проведению публичных слушаний, депутат городского Совета депутатов муниципального образования «Город Светлогорск»;

4) Шустова Д.М. - секретарь публичных слушаний – технический специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Светлогорский район»;

5) **Крежановская А.М.** – заведующий сектором городского Совета депутатов муниципального образования городское поселение «Город Светлогорск».

В публичных слушаниях принимали участие 7 жителей муниципального образования городское поселение «Город Светлогорск», зарегистрированных в журнале регистрации.

Председательствующий публичных слушаний: первый заместитель председателя городского Совета депутатов муниципального образования «Город Светлогорск» А.А.Кожемякин.

**Повестка дня публичных слушаний:**

1. Выборы секретаря публичных слушаний.
2. Оглашение регламент участникам публичных слушаний.
3. Доклад представителя Общества с ограниченной ответственностью «Стройградпроект» Симорот А.Г., действующей от имени юридического лица.
4. Оглашение предложений населения муниципального образования «Город Светлогорск» по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.
5. Выступления граждан в прениях.
6. Голосование по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Решили: утвердить повестку дня публичных слушаний.

**Первый пункт повестки дня:**

Ведущий публичных слушаний А.А.Кожемякин предложил избрать секретарем публичных слушаний – технического специалиста отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Светлогорский район» Шустову Д.М.

Других предложений не поступило.

Голосовали: «ЗА» 7

 «Против» нет

 «Воздержались» нет

Решили: избрать Шустову Д.М. секретарем публичных слушаний.

**Второй пункт повестки дня:**

Ведущий публичных слушаний А.А.Кожемякин предложил установить следующий регламент:

- доклад по теме публичных слушаний - до 15 минут;

- выступления участников в прениях – до 3 минут каждому участнику.

Голосовали: «ЗА» 7

 «Против» нет

 «Воздержались» нет

**Третий пункт повестки дня:**

Ведущий публичных слушаний предоставил слово представителю Общества с ограниченной ответственностью «Стройградпроект» Симорот А.Г.

Симорот А.Г. выступила с докладом об общих характеристиках проектируемого объекта, озвучила его технико-экономические показатели.

В качестве презентационного материала предложен альбом с эскизным проектом, в котором представлена схема планировочной организации земельного участка, архитектурные решения и перспективные виды данного проекта.

Ведущий публичных слушаний поинтересовался, имеются ли вопросы к докладчику.

Вопросов не поступило.

А.А. Кожемякин предложил перейти к рассмотрению четвертого вопроса повестки публичных слушаний.

**Четвертый пункт повестки дня:**

Председательствующий публичных слушаний довел до сведения присутствующих, что в отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Светлогорский район», аппарат городского Совета депутатов муниципального образования «Город Светлогорск» года не поступало предложений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

**Пятый пункт повестки дня:**

Ведущий публичных слушаний А.А.Кожемякин предложил жителям муниципального образования «Город Светлогорск» выступить в прениях по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 39:17:010026:279, расположенного по адресу: Россия, Калининградская область, г. Светлогорск, ул. Рябиновая, «гостиничное обслуживание».

Предложений не поступило.

**Шестой пункт повестки дня:**

Выступил ведущий публичных слушаний А.А.Кожемякин с предложением проголосовать по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 39:17:010026:279, расположенного по адресу: Россия, Калининградская область, г. Светлогорск, ул. Рябиновая, «гостиничное обслуживание».

Голосовали: «За» 7

 «Против» нет

 «Воздержались» нет

Решили: рекомендовать Агентству по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 39:17:010026:279, расположенного по адресу: Россия, Калининградская область, г. Светлогорск, ул. Рябиновая, «гостиничное обслуживание». Заключение публичных слушаний опубликовать в газете «Вестник Светлогорска» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Светлогорский район».

Протокол и заключение публичных слушаний направить в **Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области.**

Председательствующий А.А.Кожемякин объявил о закрытии публичных слушаний в 14 часов 10 минут.

Председатель публичных слушаний,

Заместитель председателя Совета депутатов

 муниципального образования

городское поселение «Город Светлогорск» А.А. Кожемякин

Секретарь публичных слушаний,

Технический специалист отдела архитектуры

и градостроительства администрации

 муниципального образования

«Светлогорский район» Д.М. Шустова