**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**Калининградская область**

**Администрация муниципального образования «Светлогорский городской округ»**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

«03» июня 2024 № 553

**О проведении общественных обсуждений по проекту схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории**

**под многоквартирным жилым домом № 9 по переулку Железнодорожному в городе Светлогорске**

В целях формирования земельного участка под многоквартирным жилым домом № 9 по переулку Железнодорожному в городе Светлогорске, на основании обращения собственника помещения многоквартирного жилого дома (вх. № 762 от 06.05.2024), руководствуясь ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным Кодексом Российской Федерации, п. 2 ст. 11.10. Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности и благоустройству на территории муниципального образования «Светлогорский городской округ», утвержденным решением окружного Совета депутатов муниципального образования «Светлогорский городской округ» от 18.03.2024 № 18, администрация муниципального образования «Светлогорский городской округ»

**п о с т а н о в л я е т:**

1. В целях информирования и учета мнения населения по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Светлогорский городской округ» назначить проведение общественных обсуждений по проекту схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории под многоквартирным жилым домом № 9 по переулку Железнодорожному в городе Светлогорске (далее – Проект).
2. Установить срок проведения общественных обсуждений с 13 июня 2024 до 04 июля 2024 года.
3. Установить срок проведения экспозиции Проекта с 20 июня 2024 года до 27 июня 2024 года.
4. Установить срок приема предложений и замечаний, касающихся Проекта, с 20 июня 2024 года до 27 июня 2024 года года (до 17:00 по местному времени) включительно, и способы их направления:

- в письменной форме в адрес администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ» или в форме электронного документа на адрес электронной почты sgo@svetlogorsk39.ru;

- посредством официального сайта администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ» [www.svetlogorsk39.ru](http://www.svetlogorsk39.ru);

- посредством платформы обратной связи федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу https://pos.gosuslugi.ru/ (далее по тексту – ПОС);

- путем записи в Журнале учета посетителей экспозиции Проекта.

5. Назначить Муниципальное казенное учреждение «Отдел муниципального имущества и земельных ресурсов Светлогорского городского округа» уполномоченным органом по организации и проведению общественных обсуждений.

6. Муниципальному казенному учреждению «Отдел муниципального имущества и земельных ресурсов Светлогорского городского округа»:

6.1. Разместить оповещение о начале общественных обсуждений (Приложение №1) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте [www.svetlogorsk39.ru](http://www.svetlogorsk39.ru)., а также на информационных стендах, расположенных по адресу:

- г. Светлогорск, Калининградский пр-кт (в районе остановки у д. 7);

- г. Светлогорск, Калининградский пр-кт, 26А (в районе остановки);

- г. Светлогорск, ул. Ленина (напротив ж/д вокзала Светлогорск-2);

6.2. Проект разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте [www.svetlogorsk39.ru](http://www.svetlogorsk39.ru) и на ПОС в срок до 08 февраля 2024 года включительно.

6.3. Организовать экспозицию материалов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях в холле 1 этажа здания администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ», расположенного по адресу: Калининградская область, город Светлогорск, Калининградский проспект, 77А, время работы – по будним дням с 09:00 до 18:00 (перерыв с 13:00 до 14:00);

6.4. Провести в период проведения экспозиции Проекта личное консультирование посетителей 25 июня 2024 года с 10:00 до 11:00 и дистанционное консультирование в будни с 20 июня по 27 июня 2024 года с 12:00 до 13:00;

6.5. Организовать учет предложений и замечаний общественных обсуждений для включения их в протокол и заключение о результатах;

6.5.1. Учитывать только предложения и замечания, содержащие идентификационные сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с обязательным приложением документов, подтверждающих такие сведения.

6.6. Подготовить протокол и заключение о результатах общественных обсуждений;

6.7. Заключение о результатах общественных обсуждений опубликовать в газете «Вестник Светлогорска» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте [www.svetlogorsk39.ru](http://www.svetlogorsk39.ru) в срок до 04 июля 2024 года включительно;

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на директора МКУ «Отдел муниципального имущества и земельных ресурсов Светлогорского городского округа» Шведову Н.А.

8. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник Светлогорска», разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ» www.svetlogorsk39.ru и в месте, доступном для неограниченного круга лиц – в холле 1 этажа здания администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ», расположенного по адресу: Калининградская обл., г. Светлогорск, Калининградский пр-кт, 77А.

9. Постановление вступает в законную силу с момента официального обнародования.

Глава администрации

муниципального образования

«Светлогорский городской округ» В.В. Бондаренко

**Оповещение о проведении общественных обсуждений**

|  |  |
| --- | --- |
| **На общественные обсуждения представлен Проект**  | **схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории под многоквартирным жилым домом № 9 по переулку Железнодорожному в городе Светлогорске** |
|  |
| **Сроки проведения общественных обсуждений:** | с 13 июня по 04 июля 2024 |
| **Организатор общественных обсуждений:** | администрация МО «Светлогорский городской округ» |
| **Уполномоченный на организацию и проведение общественных обсуждений орган:** | Муниципальное казенное учреждение «Отдел муниципального имущества и земельных ресурсов Светлогорского городского округа» |
| **С Проектом можно ознакомиться:** |
| **на экспозиции по адресу:**  | г. Светлогорск, Калининградский пр-кт, 77А, холл 1-го этажа |
| **на официальном сайте администрации МО «Светлогорский городской округ» http://svetlogorsk39.ru/** **в разделе: «**Округ»-«Градостроительство»-«Общественные обсуждения» |
| **на платформе обратной связи ФГИС «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» в сети «Интернет» по адресу** https://pos.gosuslugi.ru/(ПОС) |
| **Экспозиция Проекта открыта** |
|  | будни |  | 20 июня – 27 июня 2024 |  | 09:00-18:00 |  |
|  | (день) |  | (дата) |  | (время) |  |
| **Консультирование осуществляет:** | Муниципальное казенное учреждение «Отдел муниципального имущества и земельных ресурсов Светлогорского городского округа» |
| **Личное консультирование проводится** |
|  | понедельник |  | 25 июня 2024 |  | 10:00-11:00 |  |
|  | (день) |  | (дата) |  | (время) |  |
| **Дистанционное консультирование по номеру телефона:** 8 (40153)333-13, 333-51 |
|  | будни |  | 20 июня – 27 июня 2024 |  | 12:00-13:00 |  |
|  | (день) |  | (дата) |  | (время) |  |
|  **Участники общественных обсуждений имеют право представить по Проекту свои предложения и замечания:** |
| * посредством официального сайта администрации МО «Светлогорский городской округ»;
* в письменной форме в адрес администрации МО «Светлогорский городской округ» или в форме электронного документа на адрес электронной почты: sgo@svetlogorsk39.ru;
* путем записи в Журнале учета посетителей экспозиции Проекта.
* посредством платформы обратной связи федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу https://pos.gosuslugi.ru/

**Учитываться будут только предложения и замечания идентифицированных участников общественных обсуждений!**Участник общественных обсуждений в целях идентификации представляет сведения о себе:-физ. лица: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства регистрации) с приложением документов, подтверждающих такие сведения;-юр. лица: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес с приложением документов, подтверждающих такие сведения;Участники общественных обсуждений указывают в своих предложениях и замечаниях по Проекту информацию о земельных участках и (или) расположенных на них объектах капитального строительства и (или) помещениях (вид права, кадастровый номер, местоположение, площадь) и предоставляют сведения из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства. |
| **Срок приема обращений участников общественных обсуждений:**С 20 июня – 27 июня 2024 (до 17:00) |
| **Контактные телефоны организатора общественных обсуждений:**8 (40153) 333-13, 333-51 |