**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**КАЛИНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД СВЕТЛОГОРСК»**

**РЕШЕНИЕ**

от «19»  ноября 2013 года                                                                                                 №29

**Об установлении коэффициента пересчета оценки строений, помещений и сооружений для целей налогообложения и об установлении ставок налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Город Светлогорск» в 2014 году**

            В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом Российской Федерации от 09 декабря 1991 года №2003-1 «О налогах на имущество физических лиц», Федеральным законом Российской Федерации от 02 ноября 2013 года № 306-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом муниципального образования городское поселение «Город Светлогорск», городской Совет депутатов

**решил:**

**1.  Установить в 2014 году коэффициент перерасчета оценки имущества, принадлежащего гражданам на праве собственности, определенных в ценах 1969 года, равным 50 для всех типов строений.**

**2. Признать объектом налогообложения имущество физических лиц, находящееся в собственности, в том числе:**

**1) жилой дом;**

**2) квартира;**

**3) комната;**

**4) дача;**

**5) гараж;**

**6) иное строение, помещение и сооружение;**

**7) доля в праве общей собственности на имущество, указанное в пункте 1-6 настоящей статьи.**

**2.1 Действие положения пункта 7 распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2009 года.**

**3.** **Установить следующие ставки налога на имущество физических лиц в зависимости от суммарной инвентаризационной стоимости:**

**Ставки налога (в процентах)**

|  |  |
| --- | --- |
| **Суммарная инвентаризационная   стоимость объектов налогообложения** | **Жилые и нежилые помещения, сооружения, используемые и неиспользуемые для предпринимательской деятельности** |
| **До 300 000 рублей (включительно)**  | **0,1**  |
| **Свыше 300 000 рублей до 500 000   рублей (включительно)**  | **0,3**  |
| **Свыше 500 000 рублей**  | **2,0**  |

**4. Установить, что для граждан, имеющих в собственности имущество, являющееся объектом налогообложения на территории муниципального образования «Город Светлогорск» действуют льготы, установленные в соответствии со статьей 4 закона Российской Федерации от 09 декабря 1991 года №2003-1 «О налогах на имущество физических лиц» в полном объеме.**

**5. Зачислять налог на  имущество физических лиц, расположенное в пределах   границ муниципального образования «Город Светлогорск» в бюджет муниципального образования «Город Светлогорск».**

**6. Налогоплательщики  уплачивают налог на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом не позднее 1 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом, без уплаты авансовых платежей. 7. Порядок исчисления и уплаты налогов производить в соответствии с действующим законодательством.**

**8. Признать утратившими силу Решения городского Совета депутатов муниципального образования «Город Светлогорск» от 27 ноября 2012 года №79 «Об установлении коэффициента пересчета оценки строений, помещений и сооружений для целей налогообложения и об установлении ставок налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Город Светлогорск» в 2013 году» с 01 января 2013 года.**

**9.**    **Направить настоящее решение в Межрайонную инспекцию федеральной налоговой службы России №10 по Калининградской области, в Калининградский филиал Светлогорского отделения ФГУП «Ростехинтвентаризация – Федеральное БТИ».**

1. **Опубликовать настоящее решение в газете «Вестник Светлогорска».**
2. **Решение вступает в силу с «01» января 2014 года.**

 Глава городского поселения

«Город Светлогорск»                                                                            А.В. Мохнов