

**СООБЩЕНИЕ О ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ  
В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «ГОРОД СВЕТЛОГОРСК»**

Уважаемые жители города Светлогорск!

Министерство градостроительной политики Калининградской области в соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства градостроительной политики Калининградской области от 06.09.2023 № 387 «О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городское поселение «Город Светлогорск» в части изменения градостроительного зонирования, исключения зон с особыми условиями использования территории» сообщает о подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городское поселение «Город Светлогорск» в части:

- установления в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 39:17:010029:314, 39:17:010029:315, 39:17:010029:317 территориальной зоны «Зона застройки малоэтажными жилыми домами» (индекс «Ж2.2»);

- исключения с карты зон с особыми условиями использования территории зоны запрещения жилищного строительства (согласно материалам ГП), санитарно-защитных зон, установленных применительно к земельным участкам с кадастровыми номерами 39:17:010025:51, 39:17:010025:440, 39:17:010025:441, 39:17:010025:442, 39:17:010025:443, 39:17:010025:444, 39:17:010025:445, 39:17:010025:446, 39:17:010025:447, 39:17:010025:448 (далее – Проект).

**1. Состав и порядок деятельности Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области**

Состав Комиссии и порядок деятельности Комиссии утвержден приказом Министерства градостроительной политики Калининградской области от 21.04.2023 № 170 «О комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области и признании утратившими силу отдельных приказов Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области».

**2. Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городское поселение «Город Светлогорск», проведения общественных обсуждений**

1) Отделом градостроительного зонирования Министерства градостроительной политики Калининградской области во взаимодействии с Комиссией разрабатывается Проект.

Срок окончания работ до 08 сентября 2023 года.

2) Администрацией муниципального образования «Светлогорский городской округ» Калининградской области организовываются и проводятся общественные обсуждения по Проекту.

Продолжительность общественных обсуждений по Проекту составляет не более одного месяца с момента оповещения жителей города Светлогорска.

### **3. Порядок направления в Комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке Проекта**

Заинтересованные лица вправе направлять в Комиссию предложения по подготовке Проекта до дня опубликования решения о проведении общественных обсуждений по Проекту.

Адрес: 236007, г. Калининград, ул. Дм. Донского, д. 1.

Телефон для справок: (4012) 599-900.

Адрес электронной почты Министерства градостроительной политики Калининградской области: **mingrad@gov39.ru**.

С подготовленным Проектом можно будет ознакомиться на интернет - странице Министерства градостроительной политики Калининградской области в разделе «Правила землепользования и застройки муниципальных образований» по адресу: <https://mingrad.gov39.ru/pzz/>.

Министр градостроительной политики  
Калининградской области



В.Л. Касьянова