



МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

01 декабря 2023 года № 501
Калининград

О подготовке проекта внесения изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования городское поселение «Поселок Приморье» в части изменения градостроительного зонирования

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Калининградской области от 30 ноября 2016 года № 19 «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области», с учетом протокола заочного заседания комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области от 17 ноября 2023 года № 420, заключения комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области от 28 ноября 2023 года № 304, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Подготовить проект внесения изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования городское поселение «Поселок Приморье», утвержденные решением городского Совета депутатов муниципального образования «Поселок Приморье» от 03 сентября 2013 года № 16 (с изменениями, внесенными решением городского Совета депутатов муниципального образования «Поселок Приморье» от 31 октября 2016 года № 32, постановлением Правительства Калининградской области от 05 июня 2019 года № 409, приказом Министерства градостроительной политики Калининградской области от 21 февраля 2023 года № 67), в части установления в отношении земельного участка с кадастровым номером 39:17:030012:37 территориальной зоны «Зона делового, общественного и коммерческого назначения» (индекс «О1») (далее – Проект).

2. Предложения заинтересованных лиц для подготовки Проекта принимаются комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области

(далее – Комиссия) по адресу: г. Калининград, ул. Дм. Донского, 1, до дня опубликования решения о проведении общественных обсуждений по Проекту.

3. Отделу градостроительного зонирования Министерства градостроительной политики Калининградской области:

1) во взаимодействии с Комиссией подготовить Проект с учетом положений о территориальном планировании, содержащихся в документах территориального планирования, требований технических регламентов, сведений Единого государственного реестра недвижимости, сведений, документов, материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, предложений заинтересованных лиц;

2) обеспечить размещение на интернет-странице Министерства градостроительной политики Калининградской области официального сайта Правительства Калининградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» сообщения о принятии решения о подготовке Проекта в соответствии с частями 7, 8 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации в срок, не позднее чем по истечении 10 дней с даты издания настоящего приказа;

3) направить сообщение о принятии решения о подготовке Проекта главе администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ» Калининградской области в соответствии с частями 7, 8 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации для размещения на официальном сайте администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ» Калининградской области в срок, не позднее чем по истечении 10 дней с даты издания настоящего приказа;

4) направить Проект главе администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ» Калининградской области для организации и проведения общественных обсуждений по Проекту в соответствии со статьями 5.1, 28, частями 12, 13 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Исполняющая обязанности
министра



И.Ю. Жданова