**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**КАЛИНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ОКРУЖНОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«СВЕТЛОГОРСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»**

**РЕШЕНИЕ**

от «21» октября 2024 года №64

г. Светлогорск

**О внесении изменений в** **решение окружного Совета депутатов муниципального образования «Светлогорский городской округ»**

**от 25.10.2021 №53 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования**

**«Светлогорский городской округ»**

В связи с внесением изменений в пункт 2 статьи 406, пункт 5 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации руководствуясь Уставом муниципального образования «Светлогорский городской округ», окружной Совет депутатов муниципального образования «Светлогорский городской округ»

**РЕШИЛ:**

**1. Внести в решение окружного Совета депутатов Светлогорского городского округа от 25.10.2021 г. № 53 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Светлогорский городской округ» следующие изменения, изложив пункт 3 в следующей редакции:**

**« 3. Установить налоговые ставки в следующих размерах :**

**1) 0,1 процента в отношении:**

**- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;**

**-** [**объектов**](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=467880&dst=100014) **незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;**

**- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;**

**- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в** [**подпункте 2**](#Par10) **настоящего пункта;**

**- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;**

**2) 2 процента в отношении** [**объектов**](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=396191&dst=100020) **налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с** [**пунктом 7 статьи 378.2**](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=466890&dst=9219) **настоящего Кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных** [**абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2**](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=466890&dst=9764) **настоящего Кодекса;**

**2.1) 2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;**

**3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.»**

**2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя Комиссии по бюджету, экономике и градостроительной деятельности окружного Совета депутатов муниципального образования «Светлогорский городской округ» (А.И. Ярошенко).**

**3. Опубликовать настоящее решение в газете «Вестник Светлогорска», разместить на официальном сайте муниципального образования «Светлогорский городской округ» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет** [**svetlogorsk39.ru**](http://www.svetlogorsk39.ru) **и в местах, доступных для неограниченного круга лиц.**

**4. Решение вступает в силу после его официального обнародования, но не ранее 1 января 2025 года.**

Глава муниципального образования

«Светлогорский городской округ» А.В. Мохнов