**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**Калининградская область**

**Администрация муниципального образования «Светлогорский городской округ»**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 года №\_\_\_\_

**Об утверждении программы профилактики рисков** **причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю в границах муниципального образования «Светлогорский городской округ» на 2025 год**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки   
и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ   
«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ   
«О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле   
в Российской Федерации», статьей 6 Устава муниципального образования «Светлогорский городской округ», решением окружного Совета депутатов муниципального образования «Светлогорский городской округ» от 30 августа 2021 г. № 42 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах муниципального образования «Светлогорский городской округ», администрация муниципального образования «Светлогорский городской округ»

**п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю в границах муниципального образования «Светлогорский городской округ» на 2025 год согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник Светлогорска» и на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования «Светлогорский городской округ»   
   в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: www.svetlogorsk39.ru.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела муниципального контроля администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ»   
   (И. С. Журавлева).
4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

И.о. главы администрации

муниципального образования

«Светлогорский городской округ» О.В. Туркина

|  |
| --- |
| Приложение к Постановлению администрации муниципального образования  "Светлогорский городской округ”  от " " 2024 г. № \_\_\_\_\_\_ |

**Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю в границах муниципального образования «Светлогорский городской округ» на 2025 год**

Настоящая программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля в границах муниципального образования «Светлогорский городской округ»(далее – Программа), устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается в рамках осуществления муниципального земельного контроля в границах муниципального образования «Светлогорский городской округ»(далее – муниципальный земельный контроль).

**I. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики**

Муниципальный земельный контроль осуществляется администрацией муниципального образования «Светлогорский городской округ» в отношении объектов земельных отношений, расположенных в границах муниципального образования независимо от ведомственной принадлежности и формы собственности, в том числе земель, находящихся в федеральной собственности посредством профилактики нарушений обязательных требований, организации и проведения контрольных мероприятий, оценки соблюдения обязательных требований, выявления их нарушений, принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по предупреждению, пресечению выявленных нарушений обязательных требований, устранению их последствий и (или) восстановлению правового положения, существовавшего до возникновения таких нарушений.

Объектами при осуществлении вида муниципального контроля являются:

1) деятельность, действия (бездействие) юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан в сфере землепользования,   
в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, гражданам, осуществляющим деятельность, действия (бездействие);

2) результаты деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан, в том числе работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования;

3) земельные участки, части земельных участков, которыми юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане владеют и (или) пользуются.

Главной задачей администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ»при осуществлении муниципального земельного контроля является переориентация контрольной деятельности   
на объекты повышенного риска и усиление профилактической работы   
в отношении всех объектов контроля, обеспечивая приоритет проведения профилактики.

В 2024 г. в рамках муниципального контроля по результатам контрольных мероприятий выявлены нарушения обязательных требований,   
в числе которых самыми рисковыми являлись:

1. Использование земельного участка не по целевому назначению   
   в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием
2. Самовольное занятие земельного участка или части земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав   
   на указанный земельный участок
3. Неиспользование земельного участка, предназначенного для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества,   
   в указанных целях в случае, если обязанность по использованию такого земельного участка в течение установленного срока предусмотрена федеральным законом или договором.

В целях предупреждения и предотвращения контролируемыми лицами нарушений обязательных требований земельного законодательства   
в отношении объектов земельных отношений контрольным органом проводятся профилактические мероприятия, установленные Положением   
о муниципальном земельном контроле в границах муниципального образования «Светлогорский городской округ» с учетом категорий риска,   
к которым отнесены объекты контроля.

На регулярной основе давались консультации в ходе личных приемов, профилактических визитах, а также посредством телефонной связи   
и письменных ответов на обращения.

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 10 марта 2022

№ 336 "Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля", в планы проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий, планы проведения плановых проверок при осуществлении видов муниципального контроля включаются плановые контрольные (надзорные) мероприятия, плановые проверки только в отношении объектов контроля, отнесенных к категориям чрезвычайно высокого и высокого риска.

В связи с наличием объектов муниципального контроля, отнесенных к высокому риску в соответствии с критериями отнесения объектов контроля   
к категориям риска, проведение плановых контрольных (надзорных) мероприятий в 2025 году муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Светлогорский городской округ» планируется. План проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий на 2025 сформирован.

За 9 месяцев 2024 года выполнено 147 профилактических мероприятий муниципального земельного контроля, из них:

- информирование 41 мероприятие;

- обобщение правоприменительной практики 1 мероприятие;

- консультирование 54 мероприятия;

- объявление предостережения 51 мероприятие.

Проведённая администрацией муниципального образования «Светлогорский городской округ» в 2024 году работа способствовала снижению общественно опасных последствий, возникающих в результате несоблюдения контролируемыми лицами обязательных требований.

В целях исполнения Программы на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования «Светлогорский городской округ» размещен перечень нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования земельного законодательства   
в отношении объектов земельных отношений, соблюдение которых является предметом муниципального контроля.

**II. Цели и задачи реализации Программы**

1. Целями реализации Программы являются:

* предотвращение угрозы причинения, либо причинения вреда охраняемым законом ценностям (земельным участкам, частям земельных участков, которыми владеют и (или) пользуются юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане) вследствие нарушений обязательных требований;
* предупреждение нарушений обязательных требований в сфере муниципального земельного контроля;
* устранение условий, причин и факторов, способных привести   
  к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
* создание условий для доведения обязательных требований   
  до контролируемых лиц, повышение информированности о способах   
  их соблюдения;
* повышение прозрачности системы контрольно-надзорной деятельности при проведении мероприятий по муниципальному контролю   
  в области муниципального земельного контроля.

1. Задачами реализации Программы являются:

* укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
* повышение правосознания и правовой культуры руководителей органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан;
* оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;
* выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы;
* оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов и интенсивности профилактических мероприятий   
  от присвоенных контролируемым лицам уровней риска;
* снижение издержек контрольно-надзорной деятельности   
  и административной нагрузки на контролируемых лиц.

**III. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность)**

**их проведения**

1. В соответствии с Положением о муниципальном земельном контроле в границах муниципального образования «Светлогорский городской округ», утвержденным решением окружного Совета депутатов от 30 августа 2021 г. № 42, проводятся следующие профилактические мероприятия:
2. информирование;
3. обобщение правоприменительной практики;
4. консультирование;
5. профилактический визит;
6. объявление предостережения.

2. Перечень профилактических мероприятий с указанием сроков (периодичности) их проведения, ответственных за их осуществление указаны в приложении к Программе.

**IV. Показатели результативности и эффективности Программы**

1. Для оценки результативности и эффективности Программы устанавливаются следующие показатели результативности и эффективности:

1. Количество проведенных профилактических мероприятий;
2. Доля профилактических мероприятий в объеме контрольных мероприятий, %.

Показатель рассчитывается как отношение количества проведенных профилактических мероприятий к количеству проведенных контрольных мероприятий. Ожидается ежегодный рост указанного показателя.

1. Количество контролируемых лиц, в отношении которых проведены профилактические мероприятия;
2. Доля контролируемых лиц, в отношении которых проведены профилактические мероприятия (показатель устанавливается в процентах   
   от общего количества контролируемых лиц).

2. Сведения о достижении показателей результативности   
и эффективности Программы включаются администрацией муниципального образования «Светлогорский городской округ» в состав доклада   
о муниципальном земельном контроле в соответствии со статьей   
30 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Приложение к Программе

**Перечень профилактических мероприятий,**

**сроки (периодичность) их проведения**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | **Вид мероприятия** | **Форма мероприятия** | **Подразделение и (или) должностные лица администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ», ответственные за реализацию мероприятия** | **Сроки (периодичность) их проведения** |
| 1. | Информиро-вание | Публикация на сайте руководств по соблюдению обязательных требований в сфере муниципального земельного контроля при направлении их в адрес администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ» уполномоченным органом исполнительной власти | Отдел муниципального контроля администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ», начальник отдела, ведущие специалисты отдела | Поддерживать в актуальном состоянии |
| Размещение и поддержание в актуальном состоянии на официальном сайте в сети "Интернет" информации, перечень которой предусмотрен Положением о виде контроля | Отдел муниципального контроля администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ», начальник отдела, ведущие специалисты отдела | Поддерживать в актуальном состоянии |
| 2. | Обобщение правопримени-тельной практики | Подготовка доклада о правоприменительной практике | Отдел муниципального контроля администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ», начальник отдела, ведущие специалисты отдела | Осуществляется в срок до 20 января года, следующего за отчетным |
| Размещение доклада о правоприменительной практике на официальном сайте Администрации | Отдел муниципального контроля администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ», начальник отдела, ведущие специалисты отдела | Осуществляется в срок до 25 февраля года, следующего за отчетным |
| 3. | Объявление предостере-жения | Объявление предостережений контролируемым лицам для целей принятия мер по обеспечению соблюдения обязательных требований | Отдел муниципального контроля администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ», начальник отдела | В течение года (при наличии оснований в соответствии с законодательством) |
| 4. | Консульти-рование | Проведение должностными лицами консультаций. Консультирование осуществляется посредством личного обращения, телефонной связи, электронной почты, видео-конференц-связи, при получении письменного запроса - в письменной форме в порядке, установленном Федеральным законом «О порядке рассмотрения обращения граждан Российской Федерации», а также в ходе проведения профилактического визита, контрольного (надзорного) мероприятия. | Отдел муниципального контроля администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ», начальник отдела, ведущие специалисты отдела | В течение года (при обращении контролируемых лиц и их представителей) |
| 5. | Профилакти-ческий визит | Проведение информирования контролируемых лиц об обязательных требованиях, предъявляемых к осуществляемой им деятельности либо к принадлежащим ему объектам муниципального контроля, их соответствии критериям риска, основаниях и о рекомендуемых способах снижения категории риска, а также о видах, содержании и об интенсивности контрольных (надзорных) мероприятий, проводимых в отношении объекта муниципального контроля, исходя из его отнесения к соответствующей категории риска. | Отдел муниципального контроля администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ», начальник отдела, ведущие специалисты отдела | Профилактические визиты подлежат проведению в течение года (при наличии оснований).  Обязательные профилактические визиты проводятся в отношении:  1) Контролируемых лиц, приступающих к осуществлению строительства и реконструкции объектов капитального строительства;  2) Объектов контроля, отнесенных к категории высокого риска.  Контролируемому лицу направляется уведомление о проведении обязательного профилактического визита не позднее, чем за пять рабочих дней до даты его проведения.  Контролируемое лицо имеет право отказаться от проведения обязательного профилактического визита, при уведомлении об отказе Контрольного органа не позднее, чем за три рабочих дня до даты его проведения. |