**РЕШЕНИЕ**

18 марта 2013 года № 8

**О внесении изменений в решение районного Совета депутатов Светлогорского района от 28.12.2009 г. № 30 (с изменениями от 17.12.2012г.) «Об утверждении Положения «О порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы за земельные участки на территории муниципального образования «Светлогорский район»**

Обсудив информацию администрации муниципального образования «Светлогорский район», руководствуясь положениями Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с Уставом муниципального образования «Светлогорский район», районный Совет депутатов

**решил:**

**1. Внести в приложение 1 к решению районного Совета депутатов Светлогорского района от 28 декабря 2009 года № 30 «Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы за земельные участки на территории муниципального образования «Светлогорский район» (в редакции решений районного Совета депутатов Светлогорского района от 27.12.2010** **№ 124****, от 06.02.2012** **№ 7****) следующие изменения и дополнения:**

**1.1. Абзац 1 пункта 1.1 Положения изложить в следующей редакции:**

**«Основанием для установления и взимания арендной платы за землю является договор аренды земельного участка, заключенный арендатором либо действующим на основании доверенности представителем арендатора с администрацией муниципального образования «Светлогорский район» и зарегистрированный в установленном порядке в случаях, предусмотренных законом.»**

**1.2. Абзац 6 пункта 1.1 Положения изложить в следующей редакции:**

**«Договор аренды земельного участка подписывается арендатором или его представителем, действующим на основании доверенности, в месячный срок со дня подачи заявления о его заключении в администрацию муниципального образования «Светлогорский район» либо уполномоченное администрацией учреждение (далее – уполномоченное учреждение) для подписания договора аренды земельного участка.»**

**1.3. Абзац 7 пункта 1.1 Положения изложить в следующей редакции:**

**«В случае неявки арендатора либо представителя арендатора для подписания договора аренды в течение 30 дней календарных дней с даты принятия решения о предоставлении в аренду земельного участка без уважительных причин, правовой акт признается утратившим силу».**

**1.4. По тексту Положения в п.п. 1.1, 3.5, 4.2 слова «постановление главы администрации» читать «постановление администрации».**

**2. Направить настоящее решение в Светлогорскую межрайонную прокуратуру.**

**3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя**

**комиссии районного Совета депутатов по стратегическому развитию, инвестиционной деятельности, муниципальному имуществу и земельным ресурсам (Е.В. Разиньков).**

**4. Настоящее решение подлежит опубликованию в газете «Вестник Светлогорска».**

**5. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования.**

Глава Светлогорского района Р.В. Скидан