**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**Калининградская область**

**Администрация муниципального образования**

**«Светлогорский городской округ»**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

« » 2021 года №

**Об утверждении Порядка размещения объектов на опорах наружного освещения, находящихся в собственности муниципального образования**

**«Светлогорский городской округ»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Светлогорский городской округ», администрация муниципального образования «Светлогорский городской округ»

**п о с т а н о в л я е т :**

1. Утвердить Порядок размещения объектов на опорах наружного освещения, находящихся в собственности муниципального образования «Светлогорский городской округ».
2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник Светлогорска» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ» [www.svetlogorsk39.ru](http://www.svetlogorsk39.ru).

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава администрации

муниципального образования

«Светлогорский городской округ» В.В. Бондаренко

Приложение

к постановлению администрации

муниципального образования

«Светлогорский городской округ»

от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2021 года №\_\_\_\_\_

ПОРЯДОК

размещения объектов на опорах наружного освещения,

находящихся в собственности муниципального образования

«Светлогорский городской округ»

Раздел 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Порядок размещения объектов на опорах наружного освещения, находящихся в собственности муниципального образования «Светлогорский городской округ» (далее - Порядок), разработан в соответствии со [ст. 51](consultantplus://offline/ref=C06D74A7902A8139043E7CC46B55B183A4FB132E780AD1D0760CB67B8448622CF43ECCAEEC674F793A34A7AA00A5058F2250BA365CD3244BF0KCJ) Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», [Уставом](consultantplus://offline/ref=C06D74A7902A8139043E62C97D39EF8AA3F74F237200DF852353ED26D341687BB37195ECA86A487A3A3FF2F24FA459CB7043BA345CD121570F1F43F1KEJ) муниципального образования «Светлогорский городской округ» и регулирует правоотношения, возникающие в связи с использованием опор наружного освещения, находящихся в собственности муниципального образования «Светлогорский городской округ», для размещения на них объектов.

1.2. Основные понятия и термины, используемые в настоящем Порядке:

1.2.1. Заявитель - физическое или юридическое лицо или их уполномоченный представитель, обратившийся с заявлением в целях размещения объектов на опорах наружного, находящихся в собственности муниципального образования «Светлогорский городской округ»;

1.2.2. Пользователь - физическое или юридическое лицо, разместившее объекты на опорах наружного освещения, находящихся в собственности муниципального образования «Светлогорский городской округ», до вступления в силу настоящего Порядка;

1.2.3. Опоры наружного освещения - опорные конструкции для высотного размещения осветительных приборов в целях обеспечения уличного освещения, а также архитектурно-художественного, декоративного, ландшафтного освещения (далее также - опоры);

1.2.4. Уполномоченная организация - организация, осуществляющая функции:

по обеспечению текущего содержания, технического обслуживания, капитального ремонта, реконструкции сетей наружного освещения, включая опоры наружного освещения, находящиеся в собственности муниципального образования «Светлогорский городской округ»;

по определению технической возможности использования опор наружного освещения не по прямому назначению, выдаче технических условий на размещение объектов на опорах наружного освещения;

по заключению и исполнению договоров на право размещения объектов на опорах наружного освещения, находящихся в собственности муниципального образования «Светлогорский городской округ», за которой опоры наружного освещения закреплены на праве оперативного управления или хозяйственного ведения либо переданы в соответствии с договором, предусматривающим переход прав владения и (или) пользования в отношении опор наружного освещения;

1.3. Действие настоящего Порядка не распространяется на правоотношения, возникающие при размещении на опорах рекламных конструкций.

1.4. Для размещения объектов не допускается использование существующих на опорах траверс, кронштейнов и оголовий.

1.5. Не допускается использование опор не по прямому назначению для размещения питающих и (или) силовых кабелей, проходящих по территориям детских, спортивно-игровых площадок, спортивных сооружений, образовательных организаций.

1.6. Монтажные работы на опорах должны проводиться в соответствии с:

1.6.1. Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=C06D74A7902A8139043E7CC46B55B183A4FB132F7B04D1D0760CB67B8448622CE63E94A2EC60577A3F21F1FB46FFK1J) от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании»;

1.6.2. Сводом правил СП 52.13330.2016 «Свод правил. Естественное и искусственное освещение. Актуализированная редакция СНиП 23-05-95\*», утвержденным [Приказом](consultantplus://offline/ref=C06D74A7902A8139043E7CC46B55B183A5FF162A7201D1D0760CB67B8448622CE63E94A2EC60577A3F21F1FB46FFK1J) Минстроя России от 07.11.2016 № 777/пр;

1.6.3. Указаниями по эксплуатации установок наружного освещения городов, поселков и сельских населенных пунктов, утвержденными Приказом Минжилкомхоза РСФСР от 12.05.1988 №120;

1.6.4. [Правилами](consultantplus://offline/ref=C06D74A7902A8139043E7CC46B55B183AEFD142F7E088CDA7E55BA7983473D29F32FCCAFEB79497F243DF3F9F4K5J) устройства электроустановок, утвержденными Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 09.04.2003 №150 (ПУЭ 7);

1.6.5. Правилами проектирования, строительства и эксплуатации волоконно-оптических линий связи на воздушных линиях электропередачи напряжением 0,4-35 кВ (СО 153-34.48.519-2002), утвержденными Министерством энергетики Российской Федерации 27.12.2002, Министерством Российской Федерации по связи и информатизации 24.04.2003;

1.6.6. Правилами благоустройства территории муниципального образования «Светлогорский городской округ», утвержденными решением Окружного совета депутатов муниципального образования «Светлогорский городской округ».

1.7. Каждая кабельная линия должна быть промаркирована бирками, стойкими к воздействию окружающей среды и закрепленными на кабеле нейлоновой стяжкой, с указанием наименования использующего лица, контактного номера телефона, марки и длины кабеля. Бирки крепятся в начале кабельной линии на опорах и в местах изменения направления трассы.

При установке или ремонте кабельной муфты следует внутри или снаружи ее помещать бирку с указанием наименования владельца муфты и времени установки или ремонта.

1.8. Каждый объект обеспечения безопасности должен быть промаркирован бирками, стойкими к воздействию окружающей среды, с указанием использующего лица, контактного номера телефона, времени установки.

1.9. Запрещается открытое размещение муфт с запасом кабеля в виде колец (витков). Размещение заявителем муфт с запасом кабеля в виде колец (витков) должно осуществляться в специальных шкафах либо в специальном кабельном колодце.

1.10. При наличии технической возможности право размещения объектов на опорах может предоставляться по нескольким договорам и нескольким заявителям.

1.11. В случае нарушения заявителем требований [п.п. 2.1.9](#P103), [3.1.11](#P170), [3.1.13](#P173) настоящего Порядка Уполномоченная организация вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора, направив уведомление заявителю заказным почтовым отправлением с уведомлением. Договор прекращает свое действие по истечении 30 рабочих дней с момента направления уведомления.

1.12. В случае ремонта опор, демонтажа опор в связи с изменением схемы размещения вследствие строительства, расширения территории городского округа, капитального ремонта, реконструкции зданий, строений, сооружений, дорог и мостов, освоения новых земель и иных нужд заявитель обязан за свой счет демонтировать собственные объекты, находящиеся на опорах, за исключением случаев, установленных действующим законодательством.

1.13. Контроль использования опор и размещения объектов на них осуществляют соответствующая уполномоченная организация, предприятие.

1.14. После заключения договора заявитель обязан в случаях, установленных действующим законодательством, заключить с эксплуатирующей организацией договор в целях эксплуатационно-технического обслуживания размещенных объектов.

1.15. Заключение договора на право размещения объектов на опорах наружного освещения, находящихся в собственности муниципального образования «Светлогорский городской округ» осуществляется Уполномоченной организацией.

Раздел 2. РАЗМЕЩЕНИЕ ОБЪЕКТОВ СВЯЗИ НА ОПОРАХ НАРУЖНОГО

ОСВЕЩЕНИЯ

2.1. Размещение объектов связи и заключение договора на право размещения на опорах наружного освещения, объектов связи возможны исключительно при наличии заключения, получаемого в порядке, установленном постановлением администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ» для предоставления муниципальной услуги по предоставлению заключения о соответствии проектной документации сводному плану подземных коммуникаций и сооружений на территории муниципального образования «Светлогорский городской округ» (далее также - Заключение).

Глава 2.1. РАЗМЕЩЕНИЕ ОБЪЕКТОВ СВЯЗИ НА ОПОРАХ

НАРУЖНОГО ОСВЕЩЕНИЯ

2.1.1. Основанием для размещения объектов связи на опорах наружного освещения является договор на право размещения объектов на опорах наружного освещения, находящихся в собственности муниципального образования «Светлогорский городской округ» (далее также - договор) [(приложение № 1)](#P252).

2.1.2. Для рассмотрения вопроса о заключении договора заявитель обращается в МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа» администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ» в порядке, установленном постановлением администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ» для предоставления муниципальной услуги по предоставлению заключения о соответствии проектной документации сводному плану подземных коммуникаций и сооружений на территории муниципального образования «Светлогорский городской округ».

2.1.3. Для размещения объектов связи на опорах наружного освещения к запросу о предоставлении муниципальной услуги по размещению заявитель представляет:

а) документ, удостоверяющий личность заявителя, - паспорт гражданина Российской Федерации либо иной документ, предусмотренный законодательством Российской Федерации в качестве удостоверяющего личность гражданина;

б) действующие технические условия (задания) организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей связи, сетевой организации, осуществляющей технологическое присоединение энергопринимающих устройств к электрическим сетям;

в) планы сетей (трасс инженерных коммуникаций), выполненные на картографическом материале в масштабе 1:500 с учетом сведений цифрового дежурного плана города;

г) договор аренды земельного участка (договор безвозмездного пользования земельным участком), не подлежащий государственной регистрации, заключенный с заказчиком, за исключением случая, когда такой договор заключен с администрацией муниципального образования «Светлогорский городской округ» (при наличии такого договора);

д) согласования (с указанием даты) планов сетей (трасс инженерных коммуникаций) с арендаторами, собственниками, землепользователями, землевладельцами земельных участков, в границах которых планируется прохождение проектируемых трасс инженерных коммуникаций и/или которые обременяются охранными зонами инженерных коммуникаций (при необходимости);

е) копии учредительных документов (для юридических лиц), заверенные печатью (при наличии) организации;

ж) документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица без доверенности, либо заверенную копию такого документа;

з) документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя на подписание договора, в случае подписания договора таким представителем;

и) документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае подачи запроса таким представителем.

2.1.4. В случае наличия технической возможности размещения объектов связи заявителя на опорах освещения МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа» в срок 10 (десяти) рабочих дней подготавливает проект договора и передает его заявителю на подпись.

2.1.5. В случае отсутствия технической возможности размещения объектов связи заявителя на опорах освещения МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа» в срок 10 (десяти) рабочих дней направляет уведомительное письмо заявителю с отказом в размещении.

2.1.6. Договор на право размещения объектов на опорах наружного освещения составляется в 2 экземплярах и подписывается сторонами в течение 20 (двадцати) рабочих дней со дня поступления заявления со стороны заявителя в Администрацию.

2.1.7. Основаниями для отказа в заключении договора являются:

- отсутствие технической возможности;

- представление заявителем недостоверных сведений либо непредставление сведений и документов, указанных в [п. 2.1.3](#P86) настоящего Порядка;

- ограничения, предусмотренные нормативными актами, регулирующими возникшие правоотношения.

2.1.8. После подписания договора заявитель осуществляет размещение (монтаж) объектов связи на опорах наружного освещения самостоятельно и за свой счет в соответствии с техническими условиями для размещения объектов на опорах наружного освещения (приложение №1 к договору).

2.1.9. В течение 3 (трех) рабочих дней после монтажа объектов связи на опорах наружного освещения заявитель обязан предъявить объекты уполномоченной организации для подписания акта соответствия работ техническим условиям на размещение объектов на опорах наружного освещения, а также на соответствие требованиям правил, указанных в [п.п. 1.6](#P56)-[1.9](#P66) настоящего Порядка.

2.1.10. В случае соответствия проложенных сетей техническим условиям и требованиям правил, указанных в [п.п. 1.6](#P56)-[1.9](#P66) настоящего Порядка, акт соответствия работ составляется в письменной форме, подписывается уполномоченной организацией и заявителем.

В течение 3 (трех) рабочих дней после подписания акта соответствия работ уполномоченная организация обязана представить по одному экземпляру подписанного акта в МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа» и заявителю.

Раздел 3. РАЗМЕЩЕНИЕ ОБЪЕКТОВ ГОСУДАРСТВЕННЫМ

(МУНИЦИПАЛЬНЫМ) УЧРЕЖДЕНИЕМ, А ТАКЖЕ ЛИЦАМИ, С КОТОРЫМИ

ЗАКЛЮЧЕН ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ,

ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИЙ РАЗМЕЩЕНИЕ ОБЪЕКТОВ НА ОПОРАХ

3.1. На опорах наружного освещения, находящихся в собственности муниципального образования «Светлогорский городской округ», могут быть размещены средства фотовидеофиксации и иное техническое оборудование, предназначенное для выполнения задач по обеспечению общественной безопасности, правопорядка, созданию и функционированию единой дежурно-диспетчерской службы на территории муниципального образования «Светлогорский городской округ» (далее также - объекты обеспечения безопасности).

3.2. Объекты обеспечения безопасности размещаются на опорах государственным (муниципальным) учреждением, а также лицами, с которыми заключен государственный или муниципальный контракт по результатам конкурса или аукциона, проведенных в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=C06D74A7902A8139043E7CC46B55B183A4FA122B7903D1D0760CB67B8448622CE63E94A2EC60577A3F21F1FB46FFK1J) от 5 апреля 2013 года №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», если предоставление указанных прав было предусмотрено конкурсной документацией, документацией об аукционе для целей исполнения этого государственного или муниципального контракта либо лицу, с которым государственным или муниципальным автономным учреждением заключен договор по результатам конкурса или аукциона, проведенных в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=C06D74A7902A8139043E7CC46B55B183A4F4102A7D06D1D0760CB67B8448622CE63E94A2EC60577A3F21F1FB46FFK1J) от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», если предоставление указанных прав было предусмотрено документацией о закупке для целей исполнения этого договора. При этом срок предоставления указанных прав на такое имущество не может превышать срок исполнения государственного или муниципального контракта либо договора.

Глава 3.1. РАЗМЕЩЕНИЕ ОБЪЕКТОВ ОБЕСПЕЧЕНИЯ БЕЗОПАСНОСТИ

НА ОПОРАХ НАРУЖНОГО ОСВЕЩЕНИЯ, НАХОДЯЩИХСЯ В СОБСТВЕННОСТИ

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «СВЕТЛОГОРСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»**

3.1.1. Основанием для размещения объектов обеспечения безопасности на опорах наружного освещения, находящихся в собственности муниципального образования «Светлогорский городской округ», является [договор](#P252) на право размещения объектов на опорах наружного освещения, находящихся в собственности муниципального образования «Светлогорский городской округ» (далее также - договор) (приложение № 1).

3.1.2. Для заключения договора заявитель обращается в Администрацию муниципального образования «Светлогорский городской округ».

3.1.3. В заявлении о заключении договора должны быть указаны:

- фирменное наименование, сведения об организационно-правовой форме, юридический и почтовый адреса - для юридического лица, фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства - для физического лица и индивидуального предпринимателя, номер контактного телефона, ОГРНИП - для индивидуального предпринимателя;

- цель использования опор;

- срок заключения договора;

- реквизиты государственного (муниципального) контракта (при наличии);

- наименование, описание и технические характеристики объектов обеспечения безопасности, предполагаемых к размещению на опорах.

3.1.4. К заявлению необходимо приложить:

- копии учредительных документов (для юридических лиц), заверенные печатью (при наличии) организации;

- копию документа, удостоверяющего личность заявителя (пользователя): паспорта гражданина Российской Федерации либо иного документа, предусмотренного законодательством Российской Федерации в качестве удостоверяющего личность гражданина (для физических лиц и индивидуальных предпринимателей);

- документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица без доверенности, либо заверенную копию такого документа;

- план-схему крепления объектов обеспечения безопасности на опоре (опорах).

В случае подачи заявления с указанным комплектом документов представителем заявителя к заявлению прилагается документ, подтверждающий его полномочия:

- для представителя индивидуального предпринимателя или физического лица - доверенность, удостоверенная в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

- для представителя юридического лица - доверенность от имени юридического лица, которая должна быть подписана руководителем юридического лица или иным лицом, уполномоченным на это учредительными документами юридического лица.

3.1.5. Заявление о заключении договора с комплектом приложенных документов в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения Администрацией направляется в уполномоченную организацию для подготовки договора или отказе в заключении договора из-за отсутствия технической возможности на размещения объекта обеспечения безопасности на опорах.

3.1.6. Договор на размещение объекта обеспечения безопасности на опорах освещения подготавливается уполномоченной организацией и направляется заявителю в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента поступления документов, направленных в Администрацию заявителем в соответствии с [п. 3.1.5](#P160) настоящего Порядка.

При наличии технической возможности размещения объектов обеспечения безопасности на опорах наружного освещения уполномоченная организация готовит договор в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента поступления документов, направленных в Администрацию заявителем.

При отсутствии технической возможности размещения объектов обеспечения безопасности на опорах уполномоченная организация направляет заявителю уведомление об отказе в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента поступления документов, направленных в Администрацию заявителем.

3.1.7. Основаниями для отказа в заключении договора являются:

- представление заявителем недостоверных сведений либо непредставление сведений и документов, указанных в [п.п. 3.1.3](#P146), [3.1.4](#P152) настоящего Порядка;

- отсутствие технической возможности использования испрашиваемых опор и (или) ограничения, предусмотренные нормативными актами, регулирующими возникшие правоотношения.

3.1.8. При наличии технической возможности размещения объекта обеспечения безопасности составляется Договор в 2 экземплярах и подписывается сторонами в течение 20 (двадцати) рабочих дней с момента поступления документов, направленных в Администрацию заявителем.

3.1.9. Уведомление об отказе в заключении договора направляется МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа» заявителю в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента поступления документов, направленных в Администрацию заявителем.

3.1.10. После подписания договора заявитель осуществляет размещение (монтаж) объектов обеспечения безопасности на опорах самостоятельно и за свой счет.

3.1.11. В течение 3 (трех) рабочих дней после монтажа на опорах наружного освещения заявитель обязан предъявить объекты обеспечения безопасности уполномоченной организации для подписания акта соответствия работ техническим условиям, а также на соответствие требованиям, указанным в [п.п. 1.6](#P56)-[1.9](#P66) настоящего Порядка.

3.1.12. В случае, если принято решение о соответствии выполненных работ техническим условиям и требованиям, указанным в [п.п. 1.6](#P56)-[1.9](#P56) настоящего Порядка, акт соответствия работ составляется в письменной форме, подписывается уполномоченной организацией и заявителем.

В течение 3 (трех) рабочих дней после подписания акта соответствия работ уполномоченная организация обязана представить по одному экземпляру подписанного акта в Администрацию и заявителю.

3.1.13. В случае выявления уполномоченной организацией несоответствия выполненных заявителем работ по монтажу техническим условиям, а также требованиям [п.п. 1.6](#P56)-[1.9](#P66) настоящего Порядка заявитель обязан устранить допущенные нарушения в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения требования об устранении нарушений, выданного уполномоченной организацией.

Раздел 4. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА ПРАВО

РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ НА ОПОРАХ

4.1. Размер платы за право размещения объектов на опорах рассчитывается в соответствии с методикой расчета размера платы за право размещения объектов на опорах наружного освещения, находящихся в собственности муниципального образования «Светлогорский городской округ», утверждаемой решением Окружного совета депутатов муниципального образования «Светлогорский городской округ» (далее - Методика).

4.2. Размещение на опорах в рамках реализации Программы «Безопасный город» компонентов аппаратно-программного комплекса «Безопасный город», принадлежащих на праве собственности ГКУ КО «Безопасный город», осуществляется без взимания платы.

4.3. Размещение объектов на опорах для муниципальных нужд осуществляется без взимания платы.

4.4. Плата за право размещения объектов на опорах начисляется с даты заключения договора.

4.5. Плата за право размещения объектов на опорах наружного освещения вносится ежемесячно в срок до пятого числа месяца, следующего за отчетным.

4.6. Плата за право размещения объектов на опорах наружного освещения, переданных уполномоченной организации в соответствии с договором, предусматривающим переход прав владения и (или) пользования в отношении опор наружного освещения, подлежит зачислению на счет МКУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Светлогорского городского округа».

Администрирование данных платежей возлагается на МУ «Учётно-финансовый центр Светлогорского городского округа».

4.7. Размер платы изменяется в одностороннем порядке, без внесения изменений и дополнений в договор, в следующих случаях:

- принятия Окружным советом депутатов муниципального образования «Светлогорский городской округ» нормативных правовых актов об изменении Методики;

- изменения прогнозируемого уровня инфляции, предусмотренного федеральным законом о федеральном бюджете на соответствующий год, начиная с 01.01.2020.

Приложение № 1

к Порядку размещения объектов на опорах

наружного освещения, находящихся

в собственности муниципального образования

«Светлогорский городской округ»

ДОГОВОР № \_\_\_

на право размещения объектов на опорах наружного освещения,

находящихся в собственности муниципального образования «Светлогорский городской округ»

г. Светлогорск "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа» (далее по тексту – Отдел), в лице начальника \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем "Исполнитель", с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое(-ый) в дальнейшем "Пользователь", в

лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

с другой стороны, именуемые в дальнейшем "Стороны", заключили настоящий

договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель предоставляет Пользователю на возмездной

(безвозмездной) основе право на размещение на опорах наружного освещения,

находящихся в собственности муниципального образования «Светлогорский городской округ»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

объект, подлежащий размещению на опорах наружного освещения принадлежащих Пользователю согласно техническим условиям в соответствии с приложением N 1, приложением N 2 (перечень опор) к настоящему договору.

1.2. Общее количество предоставляемых опор наружного освещения -

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ штук.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Пользователь обязан:

2.1.1. Все работы на опорах наружного освещения, связанные с размещением собственных объектов, производить за свой счет с привлечением квалифицированных специалистов, имеющих разрешения на проведение таких работ. Размещать оборудование в соответствии с Техническими условиями № \_\_\_, выданными \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, и действующими правовыми актами, с допуском к работе обученного персонала.

2.1.2. При производстве работ в местах размещения/монтажа объектов выполнить ремонтные и изоляционные работы по восстановлению нарушенных конструктивных элементов муниципальных опор наружного освещения.

2.1.3. В течение 3 (трех) рабочих дней с даты получения подписанного Исполнителем договора подписать и предоставить в администрацию муниципального образования «Светлогорский городской округ» 1 экземпляр договора.

2.1.4. [<1>](#P393) В течение 3 (трех) рабочих дней со дня монтажа объектов предъявить объекты уполномоченной организации для подписания акта соответствия работ техническим условиям на размещение объектов на опорах наружного освещения, а также требованиям, установленным нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2.1.5. Обеспечить безопасность эксплуатации объектов.

2.1.6. За счет собственных средств, без дальнейшей их компенсации, содержать собственные объекты, размещенные на опорах наружного освещения, в технически исправном состоянии в соответствии с требованиями нормативных документов, нести расходы по эксплуатации объектов.

2.1.7. Извещать Исполнителя в течение суток с момента обнаружения обо всех повреждениях, авариях или иных событиях, нанесших (или грозящих нанести) опорам наружного освещения ущерб.

2.1.8. Нести ответственность за ущерб, причиненный при размещении и эксплуатации собственных объектов на опорах наружного освещения.

2.1.9. По требованию Исполнителя и/или уполномоченной организации направлять на места размещения собственных объектов своего уполномоченного представителя для составления различного рода актов, справок.

2.1.10. Своевременно и в полном объеме производить оплату в соответствии с условиями настоящего договора.

2.1.11. В случае строительства, расширения территории поселений, капитального ремонта, реконструкции зданий, строений, сооружений, дорог, мостов осуществить прокладку, перенос, переустройство линий и сооружений связи в подземное исполнение за счет средств собственника сетей и сооружений, за исключением случаев, установленных действующим законодательством.

2.1.12. В течение 5 (пяти) рабочих дней после прекращения действия настоящего договора, а также в случае досрочного расторжения настоящего договора за свой счет произвести демонтаж оборудования, находящегося на опорах наружного освещения, без компенсации затрат.

2.1.13. В десятидневный срок направить Исполнителю письменное уведомление в случае изменения своих наименования, местонахождения, банковских реквизитов или реорганизации (ликвидации), а также лишения лицензии на право деятельности, для ведения которой предоставлено право на размещение объектов на опорах наружного освещения.

2.1.14. Не передавать без согласия Исполнителя свои права и обязанности по настоящему договору третьим лицам.

2.1.15. Размещать муфты с запасом кабеля в виде колец (витков) в специальных шкафах либо специальном кабельном колодце.

2.1.16. Промаркировать размещенные объекты бирками, стойкими к воздействию окружающей среды, с указанием наименования использующего объект лица, контактного номера телефона.

2.2. Пользователь имеет право:

2.2.1. За счет собственных средств, без дальнейшей их компенсации, по согласованию с Исполнителем производить текущий ремонт опор наружного освещения, занятых под размещение объектов Пользователя.

2.3. Исполнитель обязан:

2.3.1. Предоставить Пользователю право размещения на опорах наружного освещения, находящихся в собственности муниципального образования «Светлогорский городской округ», объектов Пользователя согласно Техническим условиям, в соответствии с приложением № 1 к настоящему договору.

2.3.2. В случае изменения своих наименования, местонахождения, банковских реквизитов или реорганизации (ликвидации) в десятидневный срок направить Пользователю письменное уведомление.

2.4. Исполнитель и/или уполномоченная организация имеет право контролировать размещение объектов Пользователя на опорах наружного освещения и соблюдение условий настоящего договора.

3. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ [<2>](#P394)

3.1. Размер платы за право размещения объектов на опорах наружного

освещения, находящихся в собственности муниципального образования «Светлогорский городской округ», определяется Исполнителем в порядке, установленном решением

Окружного совета депутатов муниципального образования «Светлогорский городской округ» от "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_, и

составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, НДС не облагается.

3.2. [<3>](#P396) Плата исчисляется Исполнителем с даты заключения договора.

3.3. Плата за право размещения объектов на опорах наружного освещения вносится ежемесячно в срок до пятого числа месяца, следующего за отчетным месяцем.

3.4. Размер платы изменяется в одностороннем порядке в следующих случаях:

- принятия Окружным советом депутатов муниципального образования «Светлогорский городской округ» нормативных правовых актов об изменении Методики расчета платы за право размещения объектов на опорах наружного освещения, находящихся в собственности муниципального образования «Светлогорский городской округ»;

- изменения прогнозируемого уровня инфляции, предусмотренного федеральным законом о федеральном бюджете на соответствующий год, начиная с 01.01.2020.

3.5. В случаях, предусмотренных [п. 3.4](#P322) настоящего договора, Пользователь обязан самостоятельно произвести перерасчет уплачиваемой платы с момента вступления в законную силу изменений без внесения изменений и дополнений в настоящий договор.

3.6. Перерасчет платы осуществляется Пользователем в течение одного месяца с момента вступления в законную силу изменений, указанных в [п. 3.4](#P322) договора.

3.7. Датой оплаты Пользователем платежей считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

3.8. Реквизиты для перечисления платежа:

- р/счет N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

- БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

- получатель - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ОКТМО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, код БК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

- наименование платежа - Договор № \_\_\_\_ от "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г., наименование Пользователя.

3.9. Контроль начисления и уплаты платежей осуществляется Исполнителем.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. При невыполнении или ненадлежащем выполнении Пользователем условий [п. 3.1](#P314), [п. 3.3](#P321) договора Пользователь уплачивает Исполнителю пеню в размере 0,3% от не уплаченной в срок суммы за каждый день просрочки платежа.

4.3. За повреждение опоры наружного освещения, а также проводов наружного освещения в процессе эксплуатации Пользователь компенсирует Исполнителю причиненный ущерб. Стоимость работ по восстановлению поврежденных элементов подлежит компенсации Исполнителю.

4.4. Стороны освобождаются от ответственности за повреждение объектов Пользователя и (или) опор наружного освещения и (или) проводов наружного освещения, допущенное не по их вине.

5. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

5.1. Условия договора могут быть изменены или дополнены по соглашению Сторон только в части количества используемых опор, наименований, количества и технических характеристик объекта(-ов), размещенного(-ых) на опорах наружного освещения, срока действия договора, наименования Сторон, изменения юридических адресов и реквизитов Сторон. Изменения и дополнения к настоящему договору оформляются в письменной форме в виде дополнительных соглашений.

5.2. Договор прекращает свое действие:

- по окончании срока действия договора;

- в случае, если в результате издания акта государственного органа или органа местного самоуправления исполнение обязательства становится невозможным полностью или частично (изменение градостроительной ситуации, проведение ремонтно-восстановительных либо строительных работ в границах территории размещения используемых опор наружного освещения).

5.3. Исполнитель вправе отказаться от исполнения договора в случае, предусмотренном п. 1.11 Порядка, утвержденного решением Окружного совета депутатов муниципального образования «Светлогорский городской округ» от "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г. № \_\_\_\_\_.

5.4. Договор подлежит досрочному расторжению по требованию Исполнителя в порядке, предусмотренном действующим законодательством, в следующих случаях:

- по соглашению сторон;

- в случае невнесения Пользователем платы в течение месяца по истечении установленного [п. 3.3](#P321) договора срока платежа.

Исполнитель вправе требовать в судебном порядке расторжения договора по истечении 30 календарных дней с момента направления Отделом уведомления.

5.5. Договор может быть досрочно расторгнут по требованию Пользователя в порядке, предусмотренном законодательством, в случае, если объект в силу обстоятельств, за которые Исполнитель не несет ответственности, окажется в состоянии, непригодном для использования.

5.6. Расторжение и прекращение договора не освобождают Пользователя от обязанности погашения задолженности по плате за размещение объектов на опорах наружного освещения, находящихся в собственности муниципального образования «Светлогорский городской округ».

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

6.1. Настоящий договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ г.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Споры, возникающие по настоящему договору, разрешаются Сторонами в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. Срок рассмотрения претензий Сторон друг к другу - 10 дней.

7.3. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные настоящим договором, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.

7.4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах (по одному для каждой Стороны), имеющих одинаковую юридическую силу.

8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН

8.1. Юридические адреса сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа»,

Адрес \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ПОЛЬЗОВАТЕЛЬ:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Юридический адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Фактический адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

Р/счет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в банке \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

К/счет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

8.2. Подписи сторон:

Исполнитель: Пользователь:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

--------------------------------

<1> Пункт 2.1.4 исключается, если договор заключается с Пользователем, объекты которого размещены на опорах наружного освещения до вступления в силу Порядка размещения объектов на опорах наружного освещения, находящихся в собственности муниципального образования «Светлогорский городской округ».

<2> В случае размещения на опорах объектов для муниципальных нужд, а также компонентов аппаратно-программного комплекса «Безопасный город», принадлежащих на праве собственности ГКУ КО «Безопасный город», раздел 3 договора излагается в следующей редакции:

"3.1. Размещение объектов осуществляется без взимания платы.".

<3> В случае если договор заключается с пользователем, объекты которого размещены на опорах наружного освещения до вступления в силу Порядка размещения объектов на опорах наружного освещения, находящихся в собственности муниципального образования «Светлогорский городской округ»", пункт 3.2 излагается в следующей редакции:

"3.2. Плата за право размещения объектов на опорах наружного освещения начисляется с даты вступления в силу Порядка размещения объектов на опорах наружного освещения, находящихся в собственности муниципального образования «Светлогорский городской округ», утвержденного решением Окружного совета депутатов муниципального образования «Светлогорский городской округ» от "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_.".