**СООБЩЕНИЕ О ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ИЗМЕНЕНИЙ**

**В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «ГОРОД СВЕТЛОГОРСК»**

Уважаемые жители города Светлогорска!

Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области в соответствии со статьей 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Приказом Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 26.12.2017 № 226 «О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Городское поселение «Город Светлогорск» в части изменения территориальных зон в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 39:17:010040:156, 39:17:000000:389, 39:17:000000:390» (далее - Проект) сообщает о подготовке Проекта изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Городское поселение «Город Светлогорск».

**1. Состав и порядок деятельности Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области**

Состав Комиссии указан в Приложении № 1, утвержденном Приказом Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 03.04.2017 № 50 «Об утверждении состава и порядка деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области» в редакции Приказа Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 25.07.2017 № 122 «О внесении изменений в приказ Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 03.04.2017 № 50» (опубликованы на официальном сайте для опубликования нормативных актов в сети Интернет <http://publication.pravo.gov.ru/SignatoryAuthority/region39> и на официальном сайте Правительства Калининградской области: Раздел «Власть» - «Агентства» - «Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области» - «Документы Агентства» - «Приказы Агентства»)

Порядок деятельности Комиссии изложен в Приложении № 2, утвержденном Приказом Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 03.04.2017 № 50 «Об утверждении состава и порядка деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области»

**2. Последовательность градостроительного зонирования применительно к территории муниципального образования «Городское поселение «Город Светлогорск»»**

Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Городское поселение «Город Светлогорск» в части:

- изменения границ территориальных зон и отнесения земельных участков с кадастровыми номерами 39:17:010040:156, 39:17:000000:389, 39:17:000000:390, расположенных в городе Светлогорске Калининградской области, к территориальной зоне – зона застройки среднеэтажными жилыми домами (индекс «Ж3.2»).

**3. Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Городское поселение «Город Светлогорск»**

Отделом документов градостроительного зонирования Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области во взаимодействии с Комиссией разрабатывается проект изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Городское поселение «Город Светлогорск» в части изменения границ территориальных зон и отнесения земельных участков с кадастровыми номерами 39:17:010040:156, 39:17:000000:389, 39:17:000000:390, расположенных в городе Светлогорске Калининградской области, к территориальной зоне – зона застройки среднеэтажными жилыми домами (индекс «Ж3.2»).

Срок окончания работ – 10 января 2018 года.

Администрацией муниципального образования «Городское поселение «Город Светлогорск» совместно с Комиссией организовываются и проводятся публичные слушания по Проекту.

Продолжительность публичных слушаний по проекту изменений в Правила составляет не более одного месяца со дня опубликования такого проекта.

**4. Порядок направления в Комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке Проекта**

Заинтересованные лица вправе направлять в Комиссию предложения по Проекту до начала проведения публичных слушаний.

Секретарь Комиссии - начальник отдела документов градостроительного зонирования Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области - Краснонос Марина Николаевна.

Адрес: 236007, г. Калининград, ул. Дм. Донского, д. 1.

Телефон для справок: (4012) 599-900, 599-911.

Адрес электронной почты Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области: **e.postnova@gov39.ru.**

С разработанным Проектом можно будет ознакомиться на официальном сайте Правительства Калининградской области: Раздел «Власть» - «Агентства» - «Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области» - «Градостроительное зонирование» в сети Интернет https://gov39.ru/vlast/agency/aggradostroenie/gradostroitelnoe-zonirovanie.php.

Руководитель (директор) Агентства

по архитектуре, градостроению

и перспективному развитию

Калининградской области Н.В. Васюкова

Овчинникова С.Л., 599-912