**ПРОЕКТ**

**Приложение**

**к решению окружного Совета депутатов**

**муниципального образования**

**«Светлогорский городской округ »**

**от « » 2020 года №**

**Программа комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования «Светлогорский городской округ»**

**Паспорт программы**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Программы: | Программа комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования «Светлогорский городской округ»  (далее – Программа) |
| Основания для разработки Программы: | * Градостроительный кодекс Российской Федерации; * Распоряжение Правительства РФ от 29.07.2013 № 1336-р «План мероприятий («дорожная карта») «Совершенствование правового регулирования градостроительной деятельности и улучшение предпринимательского климата в сфере строительства»; * Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; * Постановление Правительства Российской Федерации от 01.10.2015 № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов»; * Генеральный план муниципального образования «Светлогорский городской округ» утвержден постановлением Правительства Калининградской области от 11.02.2020 г. №59 «Об утверждении генерального плана муниципального образования «Светлогорского городского округа» |
| Наименование разработчика Программы. | 1. Администрация муниципального образования «Светлогорский городской округ», при участии:  - МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа;  - МКУ «Отдел капитального строительства Светлогорского городского округа»;  Калининградская область, город Светлогорск, Калининградский проспект, дом 77 «А». |
| Ответственный исполнитель Программы:  Соисполнители: | Ответственный исполнитель Программы- Администрация муниципального образования  «Светлогорский городской округ»;  Соисполнители:  - МКУ «Отдел капитального строительства Светлогорского городского округа».  - МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа»; |
| Цель Программы | Создание материальной базы развития социальной инфраструктуры, что позволит повысить доступность и уровень обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры. |
| Задачи Программы: | Строительство новых объектов социальной инфраструктуры муниципального образования «Светлогорский городской округ». |
| Целевые показатели (индикаторы) обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры | Достижение расчетного уровня обеспеченности населения МО «Светлогорский городской округ» услугами в областях образования, физической культуры и массового спорта и культуры.  (приложение №1 к Программе) |
| Укрупненное описание запланированных мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры | Поэтапные мероприятия по проектированию и строительству новых объектов социальной инфраструктуры в соответствии с генеральным планом муниципального образования «Светлогорский городской округ». |
| Срок и этапы реализации Программы | 1 этап 2020- 2024 годы  2 этап 2025-2030 годы  3 этап 2031-2040 годы |
| Объемы и источники финансирования Программы | Прогнозный общий объем финансирования Программы на период 2020 - 2040 г. составляет:  **6252,5** млн. рублей, в том числе по годам:  2020 год - 2,3 млн. рублей;  2021 год - 25,0 млн. рублей;  2022 год - 0,0 млн. рублей;  2023 год - 960,0 млн. рублей; 2024 год - 73,0 млн. рублей;  2025-2030гг. - 2904,2 млн. рублей;  2031-2040гг. - 2288,0 млн. рублей.  Объемы финансирования носят прогнозный характер и подлежат уточнению в установленные сроки после принятия бюджетов всех уровней на очередной финансовый год и плановый период. |
| Ожидаемые результаты реализации Программы | Строительство новых объектов социальной инфраструктуры на территории муниципального образования «Светлогорский городской округ» позволит достичь следующих результатов по следующим направлениям деятельности:  1. Система образования.  1.1. Удельный вес образовательных учреждений, соответствующих современным условиям организации образовательного процесса:  - до 2025 года – 90 %  - до 2040 года – 100 %  1.2. Охват детей в возрасте от 2 лет до 7 лет программами дошкольного образования (отношение численности детей, посещающих дошкольные общеобразовательные организации, к численности детей в возрасте от 2 лет до 7 лет включительно, скорректированной на численность детей соответствующих возрастов, обучающихся в общеобразовательных организациях);  - до 2025 года – 100 %  - до 2040 года – 100 %  1.3. Количество дошкольных учреждений:  - до 2025 года – 4;  - до 2040 года – 10.  1.4. Количество общеобразовательных учреждений:  - до 2025 года – 3;  - до 2040 года - 4.  1.5. Доля детей, охваченных образовательными программами дополнительного образования детей, в общей численности детей и молодежи 5- 18 лет;  - до 2025 года – 80 %  - до 2040 года – 85 %  2.Культура.  2.1. Число пользователей муниципальных общедоступных библиотек на 10 000 жителей в год:  - до 2025 года – 2250 чел.;  - до 2040 года – 3000 чел.  2.2. Охват населения муниципального образования «Светлогорский городской округ» культурно-досуговыми мероприятиями на 10 000 жителей:  - до 2025 года – 57 ед.;  - до 2040 года – 72 ед.  3. Физическая культура и спорт.  3.1. Доля населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом:  - до 2020 года - 42%;  - до 2040 года - 60%. |

**Характеристика социальной инфраструктуры**

**Светлогорского городского округа**

***1. Описание социально-экономического состояния муниципального образования «Светлогорский городской округ», сведения о градостроительной деятельности на территории городского округа***

Муниципальное образование «Светлогорский городской округ» - динамично развивающийся округ с большим экономическим, культурным, научным и образовательным потенциалом.

По состоянию на 01.01.2020 года численность населения составляет порядка 19710 человек при среднегодовом приросте в 1077 человек. Увеличение численности населения сопряжено с интенсивными миграционными процессами, на которые влияет благоприятное местоположение. Отмечается положительная динамика в структуре воспроизводства населения, естественная убыль существенно сокращается в объемах: если в 2018 году разница между умершими и родившимися составляла 65 человек (умерших больше), то в 2019 году разница составляет 64 человека.

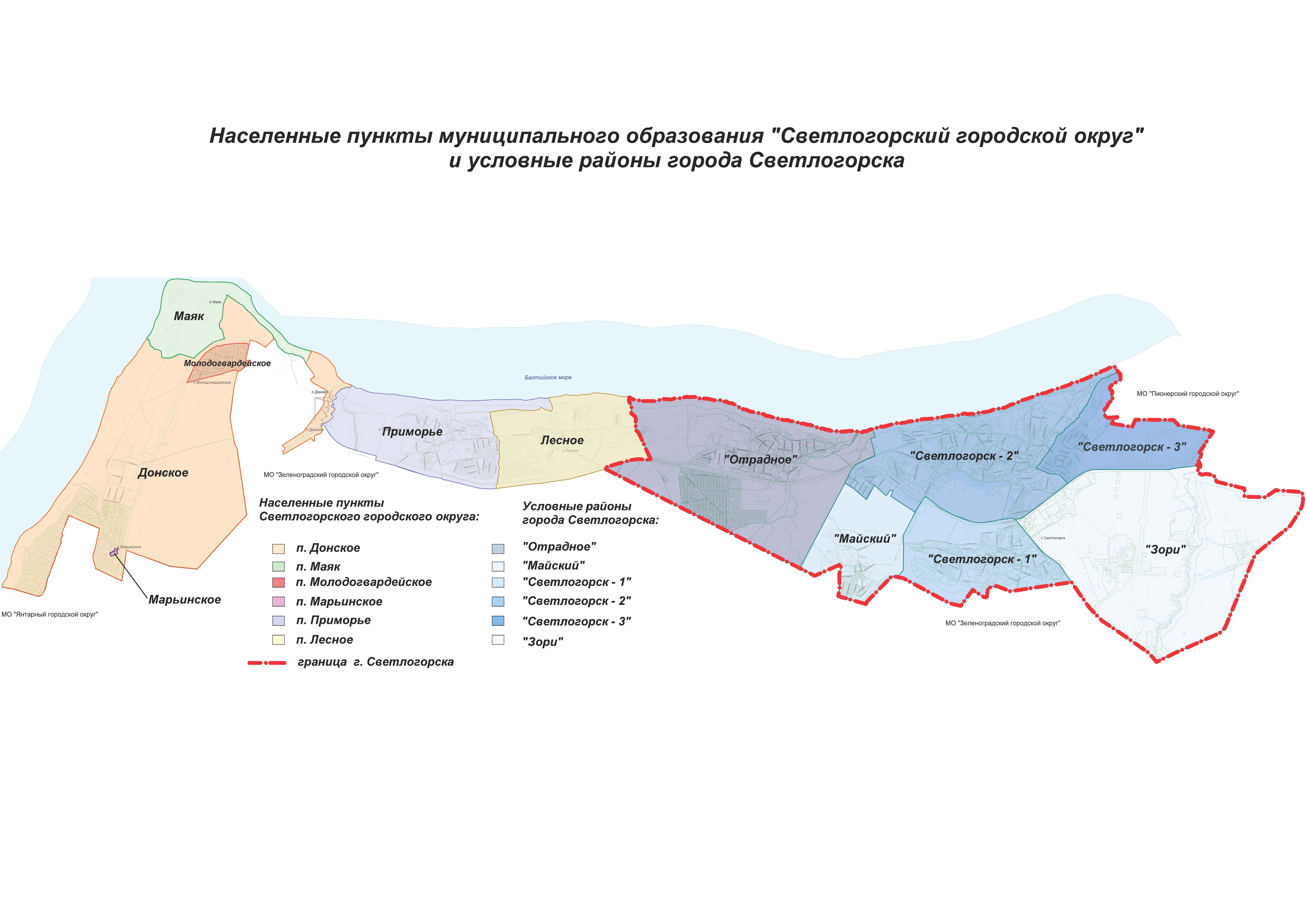
Численность населения моложе трудоспособного возраста составляет по состоянию на 01.01.2020 года порядка 3135 человек 15,9% от общего числа жителей, ее динамика носит положительный характер как в ретроспективном, так и в перспективном периоде. Численность детей возрастной категории от 2 мес. до 7 лет включительно составила в 2019 году порядка 1498 человек. Количество детей в возрасте от 8 до 17 лет в 2018-2019 гг. увеличилось и составило 1860 и 1951 тыс. человек соответственно.

В целом положительная динамика численности населения по муниципальному образованию «Светлогорский городской округ» определяет потребность в развитии жилой и социальной инфраструктуры.

Так, активно развивается жилой сектор: в 2019 году организациями всех форм собственности введено в эксплуатацию 33 жилых дома на 1184 квартир общей площадью 57,5 тыс. кв. м, что на 30,5 тыс. кв.м. выше показателя предыдущего года.

В Светлогорске условно предусмотрены планировочные районы:

« Отрадное, « Майский» , «Зори», « Светлогорск -1», « Светлогорск-2» «Светлогорск-3».



На начало 2019 года на территории муниципалитета проживает 3159 молодых людей в возрасте от 14 до 29 лет или 16,9 % населения Светлогорского городского округа при среднем показателе по стране 25,4%. По статистическим данным численность населения данной возрастной категории ежегодно сокращается в среднем на 12 человек в год вследствие демографических проблем прошлых лет. Из них 2459 человек - городское население и 1047 человек - сельское население. 57% молодежного населения – мужчины, 43% - женщины. Численность молодежи в возрасте 14-17 лет (условные школьники) – 655 человек. Численность молодежи в возрасте 18-22 лет (условные студенты, которые большую часть времени проводят за пределами территории муниципалитета) – 789 человек.

Ключевая проблема для Светлогорска, выявленная в процессе исследования в 2017 г., - это молодежная миграция[[1]](#footnote-1). Социальная сфера округа включает в себя все основные виды социальных объектов.

Центральный планировочный район округа обеспечен всеми необходимыми объектами, недостаточное количество объектов социальной инфраструктуры в планировочных районах.

Недостаток объектов социальной инфраструктуры в указанных планировочных районах компенсируется за счет Центрального планировочного района. Доступность в объекты социальной инфраструктуры со всех планировочных районной соответствует нормативам.

Расчет перспективного развития отраслей социальной сферы округа производится на основе анализа существующего состояния объектов с учетом демографической ситуации.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Единицы измерения | Существующее положение | Расчетный срок 2025 год | Перспективное развитие 2040 год |
| **1. Население в существующих границах Светлогорского округа** | | | | |
| 1.1 Постоянное население на конец года | тыс.чел. | 19,71 | 25,16 | 32,00 |
| 1.2 Плотность населения | чел./га | 5,94 | 7,58 | 9,65 |
| **2. Экономика** | | | | |
| 2.1 Количество хозяйствующих субъектов | единиц | 1372 | 1410 | 1500 |
| **3. Территория** | | | | |
| 3.1 Общая площадь земель округа | га | 3316 | 3316 | 3316 |
| 3.2 Городские леса | га | 487 | 487 | 487 |
| **4. Застройка в существующих границах Светлогорского округа** | | | | |
| 4.1 Жилой фонд всего | тыс.кв.м. | 628,3 | 673,5 | 813,6 |
| Общественная застройка специализированная | | | | |
| 4.2 Детские сады | единиц | 4 | 7 | 10 |
| 4.3 Школы | единиц | 3 | 4 | 5 |
| 4.4. Учреждения дополнительного образования | единиц | 2 | 3 | 4 |
| 4.5 Физкультурно-спортивные сооружения | единиц | 91 | 93 | 95 |

Численность населения имеет тенденцию к увеличению за счёт миграции населения. Число родившихся в 2018 году - 152 человека, в 2019 году - 157 человек, оценка за 2020 год - 165 человек, но при этом смертность превышает рождаемость, в результате чего происходит естественная убыль населения Светлогорского округа.

В соответствии с федеральным и областным законодательством все муниципальные учреждения здравоохранения переданы в областную собственность. На уровень области перешли и полномочия муниципалитетов в сфере охраны здоровья населения.

***1.1. Описание состояния системы организации досуга населения в сфере культуры, спорту и молодежной политики и соответствующих объектов (помещений, зданий) на территории муниципального образования «Светлогорский городской округ»***

В сеть учреждений культуры округа входят 3 муниципальные учреждения:

* МБУК «Светлогорская централизованная библиотечная система» (три библиотеки размещены в помещениях, расположенных в многоквартирных домах). Услугами библиотек пользуется более 3700 человек. Книжный фонд – 87260 экземпляров;
* МБУДО «Детская школа искусств им. Гречанинова А.Т.» г. Светлогорска (учебный корпус и концертный зал в Светлогорске, филиал в п. Донское;
* МБУ «Дом культуры п. Приморье».

Кроме того, на территории муниципального образования функционируют федеральные объекты:

* клуб ФБУ «Светлогорский ВС» Минобороны России с киноконцертным залом на 600 мест, паркетным танцевальным залом и библиотекой;
* Морской выставочный центр Музея мирового океана.

Также, на территории муниципалитета работают 2 региональных учреждения культуры:

* ГБУК «Дом-музей Германа Брахерта»;
* ГБУК КО «Янтарь-холл».

2 частных учреждения культуры:

* органный зал компании «Макаров»;
* ЧУК музей «Колесо истории».

В рамках реализации муниципальной программы «Развитие культуры» на сегодняшний день реализованы следующие мероприятия:

* Проведен ремонт помещений в здании МБУ «Дом культуры п. Приморье» и закуплено новое оборудование для сценического освещения и звукоусиления, закуплены и смонтированы новый проектор и экран;
* проведен ремонт помещений детской библиотеки МБУК «Светлогорская централизованная библиотечная система» в г. Светлогорске, приобретена новая мебель.

За счет средств подпрограммы «Доступная среда» муниципальной программы «Социальная поддержка населения»:

* произведен ремонт и оснащение пандусом крыльца МБУК «Светлогорская централизованная библиотечная система»;
* ремонт и оснащение пандусом крыльца в ДК п. Приморье.

За счет реализации субсидии в рамках Национального проекта «Культура» в МБУДО «Детская школа искусств им. Гречанинова А.Т.» г. Светлогорска» приобретены новые музыкальные инструменты, оборудование и учебные материалы.

В сфере физической культуры и спорта ведет работу МАУ «Физкультурно-оздоровительного комплекс «Светлогорский», а также множество спортивных объектов - 91 спортивных сооружений в том числе: 39 плоскостных сооружений, 23 спортивных зала, 3 плавательных бассейна, другие спортивные сооружения – 15.

Среднемесячная пропускная способность МАУ «Физкультурно-оздоровительного комплекс «Cветлогорский» составляет около 7000 человек, включая спортсменов, родителей, зрителей спортивных мероприятий.

Работают секции для детей и взрослых по хоккею, фигурному катанию, художественной гимнастике, кикбоксингу, спортивным бальным танцам, рукопашному бою, йоге, аэробике, фитнесу, плаванию, мини-футболу, волейболу, баскетболу и по другим спортивным направлениям.

В округе 6643 жителей занимаются физической культурой и спортом, что составляет 38,6 % от общей численности населения.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование объекта социальной инфраструктуры  (адрес) | Пропускная способность | Характеристика объекта  (материал стен, состояние) | Прогнозируемый спрос на услуги (в соответствии с прогнозом изменения численности и половозрастного состава населения) |
|  | Спортивный зал детского санатория «Отрадное» | Единовременная пропускная способность (далее – ЕПС) 30 человек | удовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
|  | Волейбольная площадка санаторий «Отрадное» | ЕПС 25 чел | удовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
|  | Поле для мини- футбола поселок отрадное | ЕПС 16 чел | удовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
|  | Баскетбольная площадка поселок Отрадное | ЕПС 25 чел | удовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
|  | Баскетбольная площадка санатория «Отрадное» | ЕПС 15 чел | удовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
|  | Спортивный зал ДСОЛ им. Терешковой | ЕПС 15 чел | удовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
|  | Спортивный зал санатория «Майский» | ЕПС 30 чел | удовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
|  | Волейбольная площадка № 1 ДСОЛ им. В Терешковой | ЕПС 16 чел | удовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
|  | Волейбольная площадка № 2 ДСОЛ им. В Терешковой | ЕПС 16 чел | удовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
|  | Футбольное поле лагеря ДОЛ им. Терешковой | ЕПС 25 чел | удовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
|  | Поле для мини- футбола «Детский санаторий Майский» | ЕПС 25 чел | удовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
|  | Баскетбольная площадка ДСОЛ им. В. Терешковой | ЕПС 15 чел | удовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
|  | Баскетбольная площадка санатория «Майский» | ЕПС 15 чел | удовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
|  | Спортивный зал № 1 МОУ СОШ №1 г. Светлогорска | ЕПС 30 чел | удовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
|  | Спортивный зал №2, МОУ СОШ №1 г. Светлогорска | ЕПС 30 чел | удовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
|  | Спортивный зал №3, МОУ СОШ №1 г. Светлогорска | ЕПС 30 чел | удовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
|  | Спортивный зал №4, МОУ СОШ №1 г. Светлогорска | ЕПС 30 чел | удовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
|  | Спортивный зал МДОУ «Центр развития ребенка д/с № 20 «Родничок» | ЕПС 30 чел | удовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
|  | Спортивный зал МДОУ д/с «Березка» | ЕПС 30 чел | удовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
|  | Спортивный зал ДСОЛ «Юность» | ЕПС 25 чел | удовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
|  | Зал ЛФК Санаторий «Янтарный берег» | ЕПС 12 чел | удовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
|  | Зал ЛФК Санаторий «Светлогорск» | ЕПС 30 чел | удовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
|  | Зал ЛФК № 1  СЦВС | ЕПС 30 чел | удовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
|  | Зал ЛФК СЦВС | ЕПС 30 чел | удовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
|  | Зал для настольного тенниса СЦВС | ЕПС 12 чел | удовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
|  | Зал для танцев МОУ СОШ № 1 | ЕПС 30 чел | удовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
|  | Тренажерный зал Санаторий «Янтарный берег» | ЕПС 12 чел | удовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
|  | Тренажерный зал №3 СЦВС | ЕПС 7чел | удовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
|  | Тренажерный зал№1 СЦВС | ЕПС 12 чел | удовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
|  | Тренажерный зал №2 СЦВС | ЕПС 7 чел | удовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
|  | Тренажерный зал №4 СЦВС | ЕПС 12 чел | удовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
|  | Тренажерный зал МОУ СОШ № 1 г. Светлогорска | ЕПС 8 чел | удовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
|  | Тренажерный зал УОК «Олимп» | ЕПС 8 чел | удовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
|  | Площадка для пейнтбола | ЕПС 12 чел | удовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
|  | Бассейн для плавания Санаторий «Янтарный берег» | ЕПС 16 чел | удовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
|  | Плавательный бассейн СЦВС | ЕПС 16 чел | неудовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
|  | Плавательный Бассейн УОК «Олимп» | ЕПС 16 чел | удовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
|  | Стрелковый тир МОУ СОШ № 1г. Светлогорска | ЕПС 2 чел | удовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
|  | Футбольное поле ДОЛ им. Белоусова | ЕПС 25 чел | удовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
|  | Футбольное поле ДОЛ им. Смирнова | ЕПС 25 чел | удовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
|  | Футбольное поле ДОЛ Матросова | ЕПС 25 чел | удовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
|  | Теннисный корт№ 1 СЦВС | ЕПС 6 чел | неудовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
|  | Теннисный корт № 2 СЦВС | ЕПС 6 чел | неудовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
|  | Теннисный корт №3 СЦВС | ЕПС 6 чел | неудовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
|  | Теннисный корт №1 УОК Олимп | ЕПС 6 чел | удовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
|  | Теннисный корт № 2 УОК Олимп | ЕПС 6 чел | удовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
|  | Теннисный корт Пансионат «Балтика» | ЕПС 6 чел | удовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
|  | Теннисный корт «Санаторий Янтарный берег» | ЕПС 6 чел | удовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
|  | Теннисный корт№1 | ЕПС 6 чел | удовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
|  | Теннисный корт №2 | ЕПС 6 чел | удовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
|  | Теннисный корт  № 3 | ЕПС 6 чел | удовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
|  | Легкоатлетическое ядро МАОУ СОШ № 1  г. Светлогорска | ЕПС 50 чел | удовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
|  | Волейбольная площадка № 1 СЦВС | ЕПС 16 чел | неудовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
|  | Волейбольная площадка № 2 СЦВС | ЕПС 16 чел | неудовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
|  | Волейбольная площадка МОУ СОШ №1 г. Светлогорска | ЕПС 16 чел | удовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
|  | Волейбольная площадка ДОЛ им. Смирнова | ЕПС 16 чел | удовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
|  | Волейбольная площадка Санаторий «Энергетик» | ЕПС 32 чел | удовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
|  | Поле для мини- футбола | ЕПС 25 чел | удовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
|  | Поле для мини- футбола | ЕПС 25 чел | удовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
|  | Площадка для бадминтона №1 СЦВС | ЕПС 6 чел | неудовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
|  | Площадка для бадминтона № 2 СЦВС | ЕПС 6 чел | неудовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
|  | Спортивный комплекс (универсальная игровая площадка с гимнастическим городком) | ЕПС 30 чел | удовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
|  | Спортивный комплекс (универсальная игровая площадка с гимнастическим городком) | ЕПС 30 чел | удовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
|  | Баскетбольная площадка МАОУ СОШ № 1  г. Светлогорска | ЕПС 15 чел | удовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
|  | Баскетбольная  площадка | ЕПС 15 чел | удовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
|  | Баскетбольная площадка ДОЛ им. П. Морозова | ЕПС 15 чел | удовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
|  | МАУ «ФОК «Светлогорский»» | ЕПС 121 чел | удовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
|  | Тренажерный комплекс | ЕПС 15 чел | удовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
|  | Тренажерный комплекс | ЕПС 15 чел | удовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
|  | Тренажерный комплекс | ЕПС 15 чел | удовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
|  | Спортивный комплекс (универсальная игровая площадка) | ЕПС 30 чел | Удовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
|  | Гимнастический городок | ЕПС 15 чел | удовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
|  | Теннисный корт Санатория «Тройка» | ЕПС 6 чел | удовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
|  | Спортивная площадка отеля «Раушен» | ЕПС 10 чел | удовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
|  | Плавательный бассейн санатория «Тройка» | ЕПС 15 чел | удовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
| 1. С | Спортивный комплекс (универсальная игровая площадка) МАОУ СОШ №1 г. Светлогорска | ЕПС 30 чел | удовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
|  | Спортивный комплекс (универсальная игровая площадка) пос. Приморье | ЕПС 30 чел | Удовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
|  | Спортивный комплекс (универсальная игровая площадка) пос. Донское | ЕПС 30 чел | удовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
|  | Спортивный комплекс (универсальная игровая площадка с гимнастическим городком) по ул. Яблоневая | ЕПС 30 чел | удовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
|  | Спортивный комплекс (универсальная игровая площадка) пос. Отрадное | ЕПС 30 чел | удовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
|  | Универсальная игровая площадка МАОУ СОШ пос. Донское | ЕПС 30 чел | удовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
|  | Площадки для пляжных видов спорта | ЕПС 12 чел | Удовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
|  | Тренажерный комплекс пос. Приморье | ЕПС 12 чел | удовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
|  | Тренировочная база «Балтия» | ЕПС 30 чел | удовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
|  | Спортивный зал МАОУ СОШ п. Донское | ЕПС 12 чел | удовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
|  | Тренажерный зал МАОУ СОШ пос. Донское | ЕПС 12 чел | удовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
|  | Стрелковый тир МАОУ СОШ пoc. Донское | ЕПС 2 чел | удовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
|  | Футбольное поле МАОУ СОШ пос. Донское | ЕПС 12 чел | Удовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
|  | Гимнастический городок | ЕПС 12 чел | удовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
|  | Площадка для занятия воркаутом | ЕПС 12 чел | удовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |
|  | Трасса для маунтинбайка | ЕПС 50 чел | удовлетворительное | Спрос на услуги ежегодно будет расти |

В Светлогорском городском округе сформирована спортивная инфраструктура, включающая 91 спортивное сооружение (85 - в 2018 г.), в том числе 1 стадион, 39 плоскостных спортивных сооружений (35 - в 2018 г.), 23 спортивных зала (23 - в 2018 г.), 3 плавательных бассейна.

За 2019 год на территории Светлогорского городского округа проведено 55 физкультурно-оздоровительных, комплексных и международных мероприятий, в которых приняло участие более 5000 тысяч человек.

В рамках подготовки к чемпионату мира по футболу 2018 года в сфере физической культуры и спорта реализовались следующие мероприятия:

- строительство стадиона на 500 мест;

- строительство «Сербского сквера».

В период с 2020 по 2025 планируется строительство спортивной базы круглогодичного пребывания со стадионом, спортивными залами и тренажёрными комплексами в пос. Филино. В период с 2025 по 2035 планируется возведение федерального центра спортивных единоборств с плоскостными сооружениями и спортивными залами в районе « Майский».

За счет средств из регионального бюджета приобретено новое оборудование для уличного кинотеатра и площадок для пляжного волейбола на ул. Ленина, занятия на которых стали бесплатными для всех желающих.

За счет средств программы «Развитие физической культуры и спорта»:

* проведены ремонтные работы оборудования и нанесена разметка на 3 городских спортивных площадках;
* Ведется строительство объекта капитального строительства: «Строительство спортивной площадки, расположенной по ул. Яблоневая в г. Светлогорске, Калининградской области»;
* Проведено устройство спортивно-тренажерной площадки, расположенной на территории напротив д.№30 по ул. Пионерской за счет регионального бюджета;
* Проведены ремонтные работы и модернизация оборудования в ФОКе, в том числе замена теплообменника в теплопункте, замена материала для напольного и потолочного покрытий в танцевальном зале, установка шкафа в танцевальном зале, ремонт и нанесение разметки, замена дозирующей системы в бассейне.

Получено в пользование оборудование (оргтехника и мебель) для муниципального добровольческого центра на базе МАУ «Информационно-туристический центр».

Стабильный рост численности постоянного населения муниципалитета позволяет фиксировать необходимость строительства новых учреждений культурно-досугового типа, в том числе помещений для нужд общедоступных библиотек. Решением проблемы может стать привлечение в муниципальную собственность или муниципальное управление многофункционального кино-концертного зала (500 – 600 посадочных мест) Светлогорского военного санатория для проведения театрально-зрелищных мероприятий муниципального и межмуниципального значения[[2]](#footnote-2);

Очевидна необходимость введения в эксплуатацию кинозала, расположенного в МАУ «ФОК «Светлогорский»» для расширения сети услуг в сфере культуры, в том числе в микрорайоне «Светлогорск-1».

На сегодняшний день основные субъекты молодежной политики на территории муниципалитета представлены следующим образом:

* Учреждений молодежной сферы нет;
* Муниципальных учреждений, осуществляющих деятельность по работе с молодежью – 7 (3 школы, 1 физкультурно-оздоровительный комплекс, в том числе - центр тестирования ВФСК ГТО и отделение дополнительного образования детско-юношеская спортивная школа, 1 детско-юношеский центр, 1 детская школа искусств, 1 информационно-туристический центр);
* Государственных и частных учреждений, осуществляющих деятельность по работе с молодежью – 4 (ГБУК «Дом-музей Германа Брахерта», ГБУК КО «Янтарь-холл», Частный музей «Колесо истории», Всероссийский молодежный образовательный форум «Балтийский артек»);
* 6 детских оздоровительных лагерей;
* 3 творческих клуба (Молодежный театр песни «Ковчег», Инициативная группа «ЛЕС/ Лаборатория естественной самореализации», Молодежный театр «Начало»);
* 4 спортивных клуба (КРОО «Бо-Тэк» / греко-римская борьба и тхэквондо, спортивный клуб «Цунами» / тайский бокс, КРОО «Светлогорец» / хоккей, ФК «Дюна» / футбол);
* 1 орган школьного самоуправления - ДМ ООСВШ «Совет Лидеров» МАОУ СОШ №1 г. Светлогорска;
* 1 Молодежная администрация Светлогорского городского округа;
* 1 студия информационных технологий «Спектр»;
* Молодежное движение при Храме прп. Серафима Саровского г. Светлогорска;
* Общественно-культурный центр «Телеграф».

Работа указанных муниципальных учреждений осуществляется за счет муниципального бюджета, реализация молодежных мероприятий и проектов общественными организациями и объединениями граждан поддерживается муниципальной администрацией информационно, методически и финансово.

***1.2. Описание состояния системы образования и соответствующих объектов (помещений, зданий) на территории муниципального образования «Светлогорский городской округ»***

В Светлогорском городском округе функционируют 9 образовательных учреждений:

- 4 дошкольных образовательных учреждения;

- 3 общеобразовательных учреждения;

- 2 учреждения дополнительного образования.

В общеобразовательных учреждениях Светлогорского городского округа в 2018 году проходили обучение 1580 человек, в 2019 году - 1665 человек, что на 85 учащихся больше, чем в предыдущем учебном году.

Важную роль в образовательном комплексе Светлогорского городского округа выполняет система дополнительного образования детей. В настоящее время в системе дополнительного образования Светлогорского городского округа функционирует 2 учреждения, в которых занимаются более 1184 детей в возрасте от 5 до 18 лет (47 % от общей численности детей в возрасте от 5 до 18 лет, зарегистрированных на территории Светлогорского городского округа).

##### **Учреждения дошкольного образования.**

На территории муниципального образования «Светлогорский городской округ» расположено четыре дошкольных образовательных учреждения, обеспечивающих воспитание, обучение, присмотр и уход за детьми в возрасте от 2-х лет:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование, адрес | Количество мест,  общая площадь здания (кв.м), площадь земельного участка (кв.м) | Характеристика объекта  (материал стен, состояние) | Прогнозируемый спрос на услуги (в соответствии с прогнозом изменения численности и половозрастного состава населения) |
| 1 | МАДОУ д/с № 20 «Родничок»  г. Светлогорск,  ул. Гоголя, 15 и 12 | 370 человек  Площадь здания: 2898,9 кв.м и 571,6 кв.м.  Площадь земельного участка:  12230 кв.м и 4184 кв.м. | Одно здание блочное другое кирпичное находятся в удовлетворительном состоянии. | В целях достижения расчетного норматива, в связи с ежегодным увеличением числа детей, встающих на учет для поступления в ДОУ, в округе имеется необходимость в строительстве дошкольных образовательных учреждений. |
| 2 | МАДОУ д/с  «Березка»  г. Светлогорск,  Калининградский пр-т, 7 и г. Светлогорск,  ул. Новая, 6 | 215 человек  Площадь здания: 768,3 кв.м. и 1536,0 кв.м.  Площадь земельного участка:  7352,0 кв.м и 1144,0 кв.м | Оба здания кирпичных находятся в удовлетворительном состоянии. |
| 3 | МАДОУ д/с  «Солнышко»  г. Светлогорск,  ул. Пионерская, 32 | 195 человек  Площадь здания: 3091,4 кв.м.  Площадь земельного участка:  11213,0 кв.м | Здание блочное находится в удовлетворительном состоянии. |
| 4 | МБДОУ д/с  «Одуванчик» (п. Приморье,  ул. Артиллерийская, 1) | 43 человек  Площадь здания: 354,5 кв.м.  Площадь земельного участка:  6125,0 кв.м | Здание кирпичное находится в удовлетворительном состоянии. |

Дошкольное образование является одним из ключевых средств решения проблем социальной мобильности населения, что особенно актуально в условиях развития экономики.

Доля детей в возрасте от 3 - 7 лет, которым предоставлена возможность получить услуги дошкольного образования, составляет 100%.

Очереди на получение мест в дошкольных учреждениях округа в настоящее время нет.

На протяжении последних лет (в результате строительства новых жилых домов), отмечается постоянное увеличение числа детей, встающих на учет для поступления в ДОУ. Следовательно, сохраняется необходимость в строительстве еще детских садов на территории округа в шаговой доступности от новых жилых микрорайонов.

**Общеобразовательные учреждения**

Сеть общеобразовательных учреждений муниципального образования «Светлогорский городской округ» представлена 3 общеобразовательными учреждениями. Из них: 2 предоставляют все три ступени общего образования (начальное, основное и среднее (полное)) и 1 предоставляет две ступени общего образования (начальное и основное). С целью обеспечения шаговой доступности школы для учащихся оборудованы и открыты школьные маршруты (доставка детей школьным автобусом).

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование, адрес | Количество мест,  общая площадь здания (кв.м), площадь земельного участка (кв.м) | Характеристика объекта  (материал стен, состояние) | Прогнозируемый спрос на услуги (в соответствии с прогнозом изменения численности и половозрастного состава населения) |
| 1 | МАОУ «СОШ №1 г. Светлогорска»  (г. Светлогорск, ул. Новая, 3) | 780 человек  Площадь здания: 7282,0 кв.м.  Площадь земельного участка:  23246,0 кв.м | Здание бетонное крупноблочное находится в удовлетворительном состоянии | В городе имеется необходимость в строительстве образовательного учреждения.  Норматив обеспеченности объектами общего образования не выдерживается, из года в год растет число учащихся (сильная загруженность). |
| 2 | МАОУ «СОШ  п. Донское»  (п. Донское,  ул. Садовая, 7) | 330 человек  Площадь здания: 3681,8кв.м.  Площадь земельного участка:  35438,0 кв.м | Здание кирпичное находится в удовлетворительном состоянии. |
| 3 | МБОУ «ООШ п. Приморье»  (п. Приморье, Балтийский пр-т, 14 | 120 человек  Площадь здания: 638,2 кв.м.  Площадь земельного участка:  10683,0 кв.м | Здание железобетонное кирпичное находится в удовлетворительном состоянии. |

По объектам образования сложившийся уровень обеспеченности в целом не соответствует нормативной потребности.

С целью удовлетворения *потребности в детских садах* с учетом условий наиболее комфортной пешеходной доступности генеральным планом предусмотрено:

1. строительство с 2020 по 2030 гг:

- детского дошкольного учреждения г. Светлогорске по ул. Хуторская-Заречная ёмкостью 100 мест;

- строительство детского дошкольного учреждения в п. Донское ёмкостью 150 мест;

- строительство детского дошкольного учреждения по проезду Майский в г. Светлогорске ёмкостью 180 мест;

1. строительство с 2030 по 2040 гг:

- строительство детского дошкольного учреждения в г. Светлогорске, в планировочном районе «Отрадное» суммарно на 240 мест;

- строительство детского дошкольного учреждения в планировочном районе «Зори» ёмкостью 110 мест

- строительство детского дошкольного учреждения в районе санатория «Майский» ёмкостью 40 мест

*Общее образование*

В связи с прогнозируемым ростом числа лиц школьного возраста значительно повысится уровень заполняемости ряда сельских школ, при этом в точках наибольшего роста населения существующей вместимости общеобразовательных учреждений будет недостаточно для 100% охвата детей общим образованием.

На первую очередь (2020-2030 гг.) генеральным планом предусмотрено:

- реконструкция общеобразовательной школы в г. Светлогорске (планировочный район Светлогорск 1);

- строительство нового корпуса начальной школы (планировочный район Светлогорск 1) ёмкостью 1200 мест;

В 2030-2040 гг:

- строительство общеобразовательной школы в планировочном районе «Зори» на 240 мест.

Строительство общеобразовательных учреждений планируется осуществлять на площадках нового жилищного строительства в комплексе с другими учреждениями социальной инфраструктуры, а также строительство новых корпусов на территории существующих учреждений.

После реализации всех запланированных мероприятий общая емкость общеобразовательных учреждений составит порядка 2700 мест, дошкольных образовательных учреждений – 1575 мест.

К 2040 году планируется ввести в эксплуатацию 1 общеобразовательное учреждение и 6 дошкольных учреждений, соответствующих современным требованиям к качественным характеристикам объектов.

**Учреждения дополнительного образования**

Система дополнительного образования детей объединяет в единый процесс воспитание, обучение и развитие личности ребенка.

Сеть учреждений дополнительного образования детей округа в настоящее время представлена двумя учреждениями – МБУ ДО «ДЮЦ Светлогорского городского округа», МБУ ДО «ДШИ им. Гречанинова А.Т.».

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование, адрес | Количество мест,  общая площадь здания (кв.м), площадь земельного участка (кв.м) | Характеристика объекта  (материал стен, состояние) | Прогнозируемый спрос на услуги (в соответствии с прогнозом изменения численности и половозрастного состава населения) |
| 1 | МБУ ДО «ДЮЦ Светлогорского городского округа»  г. Светлогорск,  Калининградский пр-т, 37 | 683 человек  Площадь здания: 227,8 кв.м.  Площадь земельного участка:  966,0 кв.м | Здание кирпичное находится в удовлетворительном состоянии. | Структура сети учреждений дополнительного образования детей вполне соответствует нормативам градостроительного проектирования для данного населенного пункта. |
| 2 | МБУ ДО «ДШИ им. Гречанинова А.Т.»  г. Светлогорск,  Калининградский пр-т, 32 | 501 человек  Площадь здания: 1089,6 кв.м.  Площадь земельного участка:  1543,0 кв.м | Здание кирпичное находится в удовлетворительном состоянии. |

Структура сети учреждений дополнительного образования детей соответствует нормативам градостроительного проектирования.

В общеобразовательных школах функционируют студии и кружки различной направленности, которые составляют школьный блок дополнительного образования.

В настоящее время в учреждениях дополнительного образования занимаются 1769 детей – 75,1% детей и подростков в возрасте от 5 до 18 лет. На перспективу необходимо предусмотреть сохранение существующих учреждений дополнительного образования детей с дальнейшим расширением различных направлений.

***2.Технико-экономические параметры существующих объектов социальной инфраструктуры МО «Светлогорский городской округ», сложившийся уровень обеспеченности населения городского округа услугами в областях образования, физической культуры и массового спорта и культуры.***

**Основные показатели функционирования системы дошкольного образования**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателей | 2015 год | 2020 год | 2020 год % к  2015 году |
| Число ДОУ, в них: | 5 | 4 | 80 |
| Детей | 730 | 894 | 122 |
| Мест | 755 | 755 | 100 |
| Приходится детей на 100 мест в дошкольных учреждениях | 96 | 118 | 122 |

**Основные показатели функционирования системы общеобразовательных учреждений МО «Светлогорский городской округ»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателей | 2015 год | 2020 год | 2020 год % к  2015 году |
| Число дневных общеобразовательных учреждений | 3 | 3 | 100 |
| Численность обучающихся в дневных общеобразовательных учреждениях. | 1387 | 1665 | 120 |
| Численность обучающихся в промежуточную смену | 135 | 235 | 174 |

Не соблюдается баланс между фактической и проектной вместимостью общеобразовательных учреждений округа. На долю образовательных учреждений с промежуточной сменой, приходится в настоящее время 66,6 % от общего числа учреждений данного типа МО «Светлогорский городской округ».

**Основные показатели функционирования объектов культуры МО «Светлогорский городской округ»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателей | 2015 год | 2020 год | 2020 год % к  2015 году |
| Число общедоступных библиотек, ед., в них; | 3 | 3 | 0 |
| библиотечный фонд, тыс. экз. | 73,5 | 91 | 23 |
| число зарегистрированных пользователей, тыс. чел. | 2 | 3,7 | 85 |
| Число учреждений культурно-досугового типа, ед. | 1 | 1 | 0 |

**Основные показатели функционирования системы физкультурно- оздоровительных и спортивных учреждений МО «Светлогорский городской округ»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование  показателей | 2015 год | 2020 год | 2020 год % к  2015 году |
| Число спортивных сооружений, ед., в т.ч.: | 85 | 91 | 7 |
| стадионы с трибунами на 1500 мест и более | 0 | 1 | 100 |
| Плоскостные сооружения, в том числе уличные тренажеры | 59 | 64 | 8,5 |
| спортивные залы | 23 | 23 | 0 |
| плавательные бассейны | 3 | 3 | 0 |
| Численность лиц, занимающихся в физкультурно-оздоровительных и спортивных учреждениях, человек | 6040 | 7943 | 31,5 |

**Сложившийся уровень обеспеченности населения городского округа услугами в областях образования, физической культуры и массового спорта и культуры**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование нормируемого показателя, единица измерения | Ед. изм. | Норматив | Уровень обеспеченности объектами социальной инфраструктуры | | |
|  |  |  | Текущее значение | Нормативное значение | +/- |
| Учреждения образования | | | | | |
| Дошкольные образовательные учреждения | мест | 65 на 100 детей в возрасте от 0 до 7 лет | 755 (проектная емкость) | 798 (фактическая численность к проектной мощности) | - 43 |
| Общеобразовательные учреждения (дети от 7 до 17 лет) | мест | 892 на 1 городскую школу;  201 на 1 сельскую школу. | 1260 (проектная емкость) | 1522 (фактическая численность к проектной мощности) | -262 |
| Организации дополнительного образования детей | мест | 75 мест на 100 детей в возрасте 5 до 18 лет | 1623 | 1766 | -143 |
| Учреждение культуры | | | | | |
| Культурно-досуговые учреждения клубного типа | ед. | 1 население до 100 тыс.чел.  2  Региональных  объекта <4> | 1 | 1 | - |
| Общедоступная  универсальная  библиотека | ед. | 1 объект на 20000 жителей | 1 | 2 | -1 |
| Спортивные сооружения | | | | | |
| Спортивные залы | м2 | 300 м2 пола зала на 1000 жителей | 6590 | 5100 | 1490 |
| Бассейны крытые и открытые общего пользования | м2 зеркала воды | 22 м2 на 1000 жителей | 793 | 374 | 419 |
| Плоскостные  спортивные  учреждения | тыс. м. | 6820 м2 на 1000 жителей | 71613 | 115940 | -44327 |

<3> При 100-процентном охвате детей. Нормативная обеспеченность скорректирована с учетом фактического охвата детей в возрасте от 2 лет до 7 лет программами дошкольного образования (отношение численности детей, посещающих дошкольные общеобразовательные организации, к численности детей в возрасте от 2 лет до 7 лет включительно, скорректированной на численность детей соответствующих возрастов, обучающихся в общеобразовательных организациях).

<4> Норматив определен в соответствии с Методическими рекомендациями субъектам РФ и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры (утв. Распоряжением Министерства культуры РФ от 27.07.2016 № Р-948).

По объектам образования сложившийся уровень обеспеченности в целом не соответствует нормативной потребности.

С целью удовлетворения *потребности в детских садах* с учетом условий наиболее комфортной пешеходной доступности генеральным планом предусмотрено:

1. строительство с 2020 по 2030 гг:

- детского дошкольного учреждения г. Светлогорске по ул. Хуторская-Заречная планировочный район « Светлогорск 3» ёмкостью 100 мест;

- строительство детского дошкольного учреждения в п. Донское ёмкостью 150 мест;

- строительство детского дошкольного учреждения по проезду Майский ( планировочный район « Майский») в г. Светлогорске ёмкостью 180 мест;

1. строительство с 2030 по 2040 гг:

- строительство детского дошкольного учреждения в г. Светлогорске, в планировочном районе «Отрадное» суммарно на 240 мест;

- строительство детского дошкольного учреждения в планировочном районе «Зори» ёмкостью 110 мест

- строительство детского дошкольного учреждения в районе санатория «Майский» ёмкостью 40 мест

*Общее образование*

В связи с прогнозируемым ростом числа лиц школьного возраста значительно повысится уровень наполняемости ряда поселковых школ, при этом в точках наибольшего роста населения существующей вместимости общеобразовательных учреждений будет недостаточно для 100% охвата детей общим образованием.

На первую очередь (2020-2030 гг.) генеральным планом предусмотрено:

- реконструкция общеобразовательной школы в г. Светлогорске (планировочный район «Светлогорск 1»);

- строительство нового корпуса начальной школы ( планировочный район «Светлогорск 1») ёмкостью 1200 мест;

В 2030-2040 гг.:

- строительство общеобразовательной школы в планировочном районе «Зори» на 240 мест.

Строительство общеобразовательных учреждений планируется осуществлять на площадках нового жилищного строительства в комплексе с другими учреждениями социальной инфраструктуры, а также строительство новых корпусов на территории существующих учреждений.

После реализации всех запланированных мероприятий общая емкость общеобразовательных учреждений составит порядка 2700 мест, дошкольных образовательных учреждений – 1575 мест.

К 2040 году планируется ввести в эксплуатацию 1 общеобразовательное учреждение и 6 дошкольных учреждений, соответствующих современным требованиям к качественным характеристикам объектов.

К 2040 году планируется дополнительно обеспечить 0,3 тыс. кв. м спортивных залов общего пользования при текущем уровне обеспеченности в 6590 кв. м, что позволит выйти на нормативное значение площадей спортивных залов.

Потребность в крытых и открытых бассейнах общего пользования к 2040 году оценивается в соответствии с градостроительными нормативами на уровне 0,15 тыс. кв. м зеркала воды, тогда как планируемая обеспеченность - на уровне 0,9 тыс. кв. м.

По плоскостным спортивным сооружениям (стадионам, кортам, спортивным площадкам, каткам и т.п.) нормативное значение также будет достигнуто к расчетному периоду 120 000 кв. м при нормативном значении в 115 940 кв. м.

*3.* ***Прогнозируемый спрос на услуги социальной инфраструктуры (в соответствии с прогнозом изменения численности и половозрастного состава населения) в областях образования, физической культуры и массового спорта и культуры .***

Увеличение потребности в услугах объектов социальной инфраструктуры существенным образом зависит от планов по жилищному строительству. Выдача разрешений на жилищное строительство является полномочием Правительства Калининградской области.

Основные направления в жилищном строительстве на расчетный срок:

1. повышение уровня благоустройства жилого фонда по основным показателям (отопление, газоснабжение, водоснабжение и водоотведение) до 100 %;
2. освоение новых территорий для жилищного строительства с опережающим строительством объектов инженерной и транспортной инфраструктуры;

Исходя из этого, определён прогнозируемый объем жилищного строительства.

**Распределение жилищного фонда на период 2018-2040 гг.**

| № п/п | Показатели | Единица измерения | Современное состояние на 01.01.2019 | 1 очередь строительства  (2030 г.) | Расчетный срок  (2040 г.) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Численность постоянного населения, в т. ч.: | чел. | 17840 | 22919 | 25091 |
| прирост населения | чел. | - | 5079 | 2172 |
| 2 | Число семей, проживающих в ветхом и аварийном жилфонде | чел. | 111 | - | - |
| 3 | Число семей, стоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях | чел. | 244[[3]](#footnote-3) | - | - |
| 4 | Жилищный фонд – всего, в том числе: | тыс. м2 | 760,6 | 968,2 | 1044,2 |
| 5 | Сохраняемый жилищный фонд | тыс. м2 | 760,6 | 760,6 | 968,2 |
| 6 | Новое строительство, в том числе: | тыс. м2 общей площади | - | 207,6 | 76,0 |
| за счет амортизации | тыс. м2 общей площади | - | 0 | 0 |
| за счет прироста населения | тыс. м2 общей площади | - | 177,8 | 76,0 |
| за счет сноса ветхих и аварийных жилых домов | тыс. м2 общей площади | - | 1,3 | 0 |
| с учетом населения, стоящего в очереди на получение жилья | тыс. м2 общей площади | - | 28,5 | 0 |
| 7 | Убыль жилищного фонда, всего | тыс. м2 | - | 1,3 | 0 |
| 8 | Средняя обеспеченность населения, всего по муниципальному образованию | м2/чел. | 42,6 | 42,2 | 41,6 |

Прогнозируется, что в течение проектного срока в муниципальном образовании «Светлогорский городской округ» должно быть построено нового благоустроенного и комфортного жилья около 283,6 тыс. м2. При нормативной плотности 45 чел./га[[4]](#footnote-4) потребность в селитебной территории должная составить 161,1 га.

Также при определении площадок нового жилищного строительства учтено, что около 10 % приходится на реконструкцию и уплотнение существующей застройки.

Генеральным планом предлагаются основные площадки нового жилищного строительства:

* в г. Светлогорске: под индивидуальное жилое строительство – 11,8 га; под малоэтажное жилое строительство – 20,1 га; под среднеэтажное жилое строительство – 10,6га
* п. Лесное: под индивидуальное жилое строительство – 12,6 га, под малоэтажное жилое строительство – 4,5 га.
* п. Приморье под индивидуальное жилое строительство – 3,99 га, под малоэтажное жилое строительство – 1,25 га.

Жилищная проблема в муниципальном образовании «Светлогорский городской округ», так же, как и в других городах России, не решена в полной мере, так как жилищная обеспеченность населения не соответствует современным стандартам развитых стран, а значительная доля населения округа признана нуждающейся в улучшении жилищных условий.

Исходя из этого определен прогнозируемый объем жилищного строительства.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование показателя | Единица  измерения | Расчетный срок- 2040 год |
| 1 | Численность постоянного населения на конец года | Тыс. чел | 25091 |
| 2 | Средняя жилищная обеспеченность | кв. м общей площади на чел. | 41,6 |
| 3 | Жилищный фонд на конец расчетного срока | тыс. кв. м общей площади | 1044,2 |
| 4 | Новое жилищное строительство  - всего | тыс. кв. м общей  площади | 283,6 |

Жилищная проблема является одной из самых значительных социальных проблем, которая должна быть решена к 2040 году. Прогнозируется, что в течение проектного срока в округе общий объем жилищного фонда должен составить с учетом нового построенного благоустроенного и комфортного жилья около 1044,2 тыс. кв.м.

Прогнозируемый среднегодовой ввод жилья

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Единица измерения | Современное состояние | 2020 г. | 2030 г. | Расчетный срок - 2040 г. |
| 1. | Средняя обеспеченность населения, S общ. | кв. м/чел. | 42,6 | 43,35 | 42.2 | 41,6 |
| 2. | Общий объем жилищного фонда | S общ. тыс. кв. м | 831,8 | 857,8 | 968,2 | 1044.42 |
| 3. | Общий объем нового жилищного строительства | S общ., тыс. кв. м |  |  | 207,6 | 76,0 |
| % от общего объема жилищного фонда |  |  | 21,4 | 7,3 |

Показатели, характеризующие спрос на услуги социальной инфраструктуры в Светлогорском городском округе.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование показателя | Ед | | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025-2035 | 2036-2040 |
| 1 | Охват детей в возрасте от 2 лет до 7 лет программами дошкольного образования (отношение численности детей, посещающих дошкольные общеобразовательные организации, к численности детей в возрасте от 2 лет до 7 лет включительно, скорректированной на численность детей соответствующих возрастов, обучающихся в общеобразовательных организациях) | % | | 72 | 80 | 85 | 90 | 95 | 100 | 100 |
| 2 | Увеличение численности обучающихся в общеобразовательных учреждениях | | Чел. | 1665 | 1815 | 1965 | 2115 | 2265 | 2460 | 2700 |
| 3 | Увеличение доли общеобразовательных учреждений, соответствующих современным условиям организации образовательного процесса | | % | 90 | 90 | 90 | 90 | 90 | 100 | 100 |
| 4 | Увеличение доли пользователей муниципальных общедоступных библиотек в общей численности населения | | % | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 – 1,5 | 1,5 – 1,5 |
| 5 | Сохранение доли участников клубных формирований в общей численности населения | | % | 0,075 | 0,075 | 0,075 | 0,075 | 0,075 | 0,075 – 0,075 | 0,075 – 0,075 |
| 6 | Увеличение  посещаемости  концертно-зрелищных учреждений в общей  численности  населения | | % | 2,75 | 2,75 | 2,75 | 2,75 | 2,75 | 2,75 – 2.75 | 2,75 – 2,75 |
| 7 | Увеличение охвата населения культурно- досуговыми мероприятиями | | % | 1,9 | 1,9 | 1,9 | 1,9 | 1,9 | 1,9 – 1,9 | 1,9 – 1,9 |
| 8 | Увеличение доли граждан, занимающихся в специализированных спортивных организациях, в общей численности данной возрастной категории | | % | 50 | 52 | 55 | 57 | 59 | 61 | 80 |
| 9 | Увеличение уровня обеспеченности населения спортивными сооружениями исходя из единовременной пропускной способности | | % | 31 | 32 | 33 | 35 | 40 | 45 | 70 |
| 10 | Увеличение численности занимающихся физической культурой и спортом | | 1000 | 7,9 | 8,1 | 8,224 | 8,740 | 9,084 | 10,460 | 12,040 |

<5> С 2017 года изменена методика оценки количества пользователей.

***4. Оценка нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития социальной инфраструктуры городского округа***

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры МО «Светлогорский городской округ» на период до 2040 года реализуется в соответствии с требованиями федерального, регионального и местного законодательства.

Нормативно-правовая база Российской Федерации:

1) Градостроительный кодекс Российской Федерации;

2) Земельный кодекс Российской Федерации;

3) Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

4) Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

5) Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

6) Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно- эпидемиологическом благополучии населения»;

7) Федеральный закон от 8 ноября 2007 года № 258-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

8) Федеральный закон от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

9) Федеральный закон от 24 июля 1998 года № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации»;

10) Федеральный закон от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;

11) Федеральный закон от 4 декабря 2007 года № 329-ФЗ «О физической культуре и спорте в Российской Федерации»;

12) Закон Российской Федерации от 9 октября 1992 года № 3612-1 «Основы законодательства Российской Федерации о культуре»;

13) Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 № 73-ФЗ;

14) Федеральный закон от 28 июня 1995 года № 98-ФЗ «О государственной поддержке молодежных и детских общественных объединений»;

15) Распоряжение Правительства РФ от 29.11.2014 № 2403-р «Об утверждении Основ государственной молодежной политики Российской Федерации на период до 2025 года».

**Нормативно-правовая база Калининградской области:**

1) Закон Калининградской области от 1 июля 2013 года № 241 «Об образовании в Калининградской области»;

2) Закон Калининградской области от 28 января 2000 года № 169 «О государственной молодежной политике в Калининградской области»;

3) Закон Калининградской области от 12 мая 2016 года № 532 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Калининградской области»;

4) Закон Калининградской области от 16 февраля 2009 года № 321 «О градостроительной деятельности на территории Калининградской области»;

5) Постановление Правительства Калининградской области от 31.08.2015 № 517 «О внесении изменений в схему территориального планирования Калининградской области»;

6) Постановление Правительства Калининградской области от 02.12.2011 № 907 «Об утверждении схемы территориального планирования Калининградской области»;

7) Постановление Правительства Калининградской области от 06.06.2013 № 386 «Об утверждении границ территорий и зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, находящихся на территории Калининградской области, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон»;

**Нормативно-правовая база муниципального образования «Светлогорский городской округ»:**

1) Устав МО «Светлогорский городской округ», принятый Решением окружного Совета депутатов от 29.10.2018 №32;

2) Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Светлогорский городской округ», утвержденные Постановлением Правительства Калининградской области от 31.12.2018 г. №815.

03)Генеральный план муниципального образования «Светлогорский городской округ», утверждённый постановлением Правительства Калининградской области от 11.02.2020 г. №59 «Об утверждении генерального плана муниципального образования «Светлогорского городского округа»;

4) Правила землепользования и застройки муниципального образования «Светлогорский городской округ», (находятся в стадии разработки);

5) Инвестиционная стратегия МО «Светлогорский городской округ» на период до 2030 года, утвержденная Постановлением администрации МО «Светлогорский городской округ» от 09.10.2019 №814.

Функционирование и развитие социальной инфраструктуры относятся к полномочиям местного самоуправления, т.е. к полномочиям администрации МО «Светлогорский городской округ». Исключение составляют объекты здравоохранения. Это связано с передачей полномочий в сфере здравоохранения Правительству Калининградской области. Таким образом, развитие основных объектов здравоохранения (больниц, поликлиник) находится в ведении Правительства Калининградской области. Генеральный план МО «Светлогорский городской округ» учитывает все потребности в объектах здравоохранения регионального и местного значения, поэтому передача полномочий не повлияет на планы развития здравоохранения города. Функционирование объектов здравоохранения будет зависеть от финансирования мероприятий, направленных на развитие здравоохранения.

Нормативно-правовая база, необходимая для функционирования и развития объектов социальной инфраструктуры МО «Светлогорский городской округ», на данном этапе удовлетворяет требованиям обеспеченности. Для большинства объектов, предусмотренных Программой, требуется утвердить необходимую градостроительную документацию, позволяющую приступить к размещению новых объектов социальной инфраструктуры. Требуются необходимые документы, прописывающие параметры нового строительства. Реализация некоторых мероприятий Программы потребует внесения изменений в документацию по планировке территории. Предложения по внесению изменений в документацию по планировке территории представлены в разделе «Предложения по совершенствованию нормативно - правового и информационного обеспечения деятельности в сфере проектирования, строительства, реконструкции объектов социальной инфраструктуры МО «Светлогорский городской округ»».

***5. Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры Светлогорского городского округа***

Мероприятия по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры городского округа направлены на достижение основной цели и задач Программы, применительно к областям образования, культуры, физической культуры и массового спорта.

В составе мероприятий – решение следующих задач:

1. определение потребности количества и пропускной способности объектов социальной инфраструктуры;
2. разработка плана мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры;
3. территориальная доступность объектов социальной инфраструктуры городского округа;
4. обеспечение жителей МО «Светлогорский городской округ» качественными услугами социальной сферы, в том числе:

* обеспечение государственных гарантий прав граждан на получение общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования, обеспечение дополнительного образования детей;
* развитие сети учреждений образования и обеспечения комплексной безопасности зданий подведомственных учреждений;
* развитие и совершенствования материально-технической базы муниципальных учреждений культуры;
* сохранение и популяризация объектов культурного наследия местного (муниципального) значения;
* создание условий для культурной деятельности, организации досуга населения, приобщения жителей округа к культурным ценностям;
* создание условий для занятия спортом жителям округа, привлечение населения к систематическим занятиям физической культурой и спортом;

Необходимость строительства новых объектов социальной инфраструктуры обусловлена следующими причинами:

- планами по осуществлению нового жилищного строительства;

- высокой загрузкой объектов дошкольного образования;

- потребностью в повышении качества предоставляемых услуг, в соответствии с современными требованиям к стандартам оказания услуг.

Выполнение мероприятий Программы планируется в 3 этапа: 1-й этап: 2020 - 2024 гг., 2-й этап: 2025 - 2030 гг.; 3-й этап 2031-2040гг и предполагает охват следующих видов объектов социальной инфраструктуры:

1) культура (библиотеки, учреждения клубного типа);

2) образование (дошкольные образовательные учреждения, средние общеобразовательные школы, объекты дополнительного образования);

3) физическая культура и массовый спорт (тренировочные площадки, физкультурно-оздоровительные и спортивные комплексы, специализированные спортивные учреждения и пр.).

Основными результатами реализации Программы к 2040 году станут:

1. удельный вес образовательных учреждений, соответствующих современным условиям организации образовательного процесса, – 100%;
2. увеличение охвата детей в возрасте от 2 лет до 7 лет программами дошкольного образования (отношение численности детей, посещающих дошкольные общеобразовательные организации, к численности детей в возрасте от 2 лет до 7 лет включительно, скорректированной на численность детей соответствующих возрастов, обучающихся в общеобразовательных организациях) до 100%;
3. увеличение количества дошкольных учреждений до10 единиц;
4. увеличение количества общеобразовательных учреждений до 4 единиц;
5. увеличение доли пользователей муниципальных общедоступных библиотек в общей численности населения на 72% с 3700 человек до 6400 человек;
6. увеличение уровня обеспеченности населения спортивными сооружениями исходя из единовременной пропускной способности с 32% до 80%;
7. увеличение численности занимающихся физической культурой и спортом с 6,6 до 12,6 тыс. чел.

**Мероприятия, объемы и источники финансирования по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры.**

По мероприятиям объемы финансирования рассчитаны на основании укрупненных нормативов цен строительства для объектов образования, культуры и физической культуры и массового спорта. Для приведения стоимости реализации мероприятий к ценам соответствующих лет применены прогнозные индексы-дефляторы на строительство, опубликованные Министерством экономического развития Российской Федерации, актуальные на дату формирования документа.

Объемы финансирования носят прогнозный характер и подлежат уточнению в установленные сроки после принятия бюджетов всех уровней на очередной финансовый год и плановый период.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Мероприятия по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры | Объемы и источники финансирования по годам  (млн. руб.) | | | | | | |
| 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025-2030 | 2031-2040 |
| **Сфера образования** | | | | | | | | |
| 1 | Строительство дошкольного учреждения по проезду Майскому ( планировочный район « Майский» | - | - | - | - | Проект  7,56 | Строительство  288,0 | - |
|  | Федеральный бюджет | - | - | - | - | - | 230,4 | - |
|  | Областной бюджет | - | - | - | - | - | 51,8 | - |
|  | Местный бюджет | - | - | - | - | 7,6 | 5,8 | - |
|  | Внебюджетные средства | - | - | - | - | - | - | - |
| 2 | Строительство дошкольного учреждения по ул. Хуторской-Заречной (планировочный район «Светлогорк3») | - | - | - | - | Проект 0,042 | Строительство 1,6 | - |
|  | Федеральный бюджет | - | - | - | - | - | 1,28 | - |
|  | Областной бюджет | - | - | - | - | - | 0,288 | - |
|  | Местный бюджет | - | - | - | - | 0,042 | 0,032 | - |
|  | Внебюджетные средства | - | - | - | - | - | - | - |
| 3 | Строительство дошкольного учреждения в п. Донское | Проект 1,47 | - | - | - | - | Строительство  240,0 | - |
|  | Федеральный бюджет | - | - | - | - | - | 192,0 | - |
|  | Областной бюджет | - | - | - | - | - | 43,2 | - |
|  | Местный бюджет | 1,47 | - | - | - | - | 4,8 | - |
|  | Внебюджетные средства | - | - | - | - | - | - | - |
| 4 | Реконструкция средней общеобразовательной школы  г. Светлогорска (планировочный район «Светлогрск1») | Проект 0,8 | Проект  25,0 | - | Строительство 960,0 | - | - | - |
|  | Федеральный бюджет | - | - | - | 768,0 | - | - | - |
|  | Областной бюджет | - | - | - | 172,8 | - | - | - |
|  | Местный бюджет | 0,8 | 25,0 | - | 19,2 | - | - | - |
|  | Внебюджетные средства | - | - | - | - | - | - | - |
| 5 | Строительство нового корпуса начальной школы (планировочный  район «Светлогорск-1») | - | - | - | - | Проект 50,4 | Строительство 1920,0 | - |
|  | Федеральный бюджет | - | - | - | - | - | 1536,0 | - |
|  | Областной бюджет | - | - | - | - | - | 345,6 | - |
|  | Местный бюджет | - | - | - | - | 50,4 | 38,4 | - |
|  | Внебюджетные средства | - | - | - | - | - | - | - |
| 6 | Строительство дошкольного учреждения (планировочный район «Отрадное») | - | - | - | - | - | Проект 10,08 | Строительство 384,0 |
|  | Федеральный бюджет | - | - | - | - | - | - | 307,2 |
|  | Областной бюджет | - | - | - | - | - | - | 69,1 |
|  | Местный бюджет | - | - | - | - | - | 10,08 | 7,7 |
|  | Внебюджетные средства | - | - | - | - | - | - | - |
| 7 | Строительство дошкольного учреждения (планировочный район «Зори») | - | - | - | - | - | Проект 4,62 | Строительство 176,0 |
|  | Федеральный бюджет | - | - | - | - | - | - | 140,8 |
|  | Областной бюджет | - | - | - | - | - | - | 31,7 |
|  | Местный бюджет | - | - | - | - | - | 4,62 | 3,5 |
|  | Внебюджетные средства | - | - | - | - | - | - | - |
| 8 | Строительство общеобразовательной школы ( планировочный район « Зори») | - | - | - | - | - | Проект 10,08 | Строительство 384,0 |
|  | Федеральный бюджет | - | - | - | - | - | - | 307,2 |
|  | Областной бюджет | - | - | - | - | - | - | 69,1 |
|  | Местный бюджет | - | - | - | - | - | 10,08 | 7,7 |
|  | Внебюджетные средства | - | - | - | - | - | - | - |
| 9 | Строительство дошкольного учреждения планировочный  район «Майский» | - | - | - | - | - | проект  1,68 | строительство  64,0 |
|  | Федеральный бюджет | - | - | - | - | - | - | 51,2 |
|  | Областной бюджет | - | - | - | - | - | - | 11,5 |
|  | Местный бюджет | - | - | - | - | - | 1,68 | 1,3 |
|  | Внебюджетные средства | - | - | - | - | - | - | - |
| 10 | Строительство детской школы искусств планировочный район « Отрадное» | - | - | - | - | - | Проект  23,1 | Строительство 880,0 |
|  | Федеральный бюджет | - | - | - | - | - | - | 704,0 |
|  | Областной бюджет | - | - | - | - | - | - | 158,4 |
|  | Местный бюджет | - | - | - | - | - | 23,1 | 17,6 |
|  | Внебюджетные средства | - | - | - | - | - | - | - |
|  | **ИТОГО:** | **2,3** | **25,0** | **0,0** | **960,0** | **58,0** | **2499,2** | **1888,0** |
|  | Федеральный бюджет | - | - | - | 768,0 | - | 1959,7 | 1510,4 |
|  | Областной бюджет | - | - | - | 172,8 | - | 440,9 | 339,8 |
|  | Местный бюджет | 2,3 | 25,0 | - | 19,2 | 58,0 | 98,6 | 37,8 |
|  | Внебюджетные средства | - | - | - | - | - | - | - |
| **Сфера культуры** | | | | | | | | |
| 1 | Строительство библиотеки планировочный район «Отрадное» | - | - | - | - | Проект 5,0 | - | строительство 200,0 |
|  | Федеральный бюджет | - | - | - | - | - | - | 140,0 |
|  | Областной бюджет | - | - | - | - | - | - | 40,0 |
|  | Местный бюджет | - | - | - | - | 5,0 | - | 20,0 |
|  | Внебюджетные средства | - | - | - | - | - | - |  |
|  | **ИТОГО:** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **5,0** | - | **200,0** |
|  | Федеральный бюджет | - | - | - | - | - | - | 140,0 |
|  | Областной бюджет | - | - | - | - | - | - | 40,0 |
|  | Местный бюджет | - | - | - | - | 5,0 | - | 20,0 |
|  | Внебюджетные средства | - | - | - | - | - | - | - |
| **Сфера физической культуры, массового спорта** | | | | | | | | |
| 1. | Проектирование и строительство центра спортивных единоборств планировочный район «Майский» | - | - | - | - | проект 5,0 | строительство 200,0 | - |
|  | Федеральный бюджет | - | - | - | - | 0,0 | 140,0 | - |
|  | Областной бюджет | - | - | - | - | 0,0 | 40,0 | - |
|  | Местный бюджет | - | - | - | - | 5,0 | 20,0 | - |
|  | Внебюджетные средства | - | - | - | - | 0,0 | 0,0 | - |
| 2. | Строительство мини-спорткомплекса с бассейнами планировочном районе «Светлогорска-2» | - | - | - | - | проект 5,0 | строительство 200,0 | - |
|  | Федеральный бюджет | - | - | - | - | 0,0 | 140,0 | - |
|  | Областной бюджет | - | - | - | - | 0,0 | 40,0 | - |
|  | Местный бюджет | - | - | - | - | 5,0 | 20,0 | - |
|  | Внебюджетные средства | - | - | - | - | - |  | - |
| 3. | Строительство мини-спорткомплекса с бассейнами в г. Светлогорск, планировочный район «Отрадное» | - | - | - | - | - | проект 5,0 | строительство 200,0 |
|  | Федеральный бюджет | - | - | - | - | - | 0,0 | 140,0 |
|  | Областной бюджет | - | - | - | - | - | 0,0 | 40,0 |
|  | Местный бюджет | - | - | - | - | - | 5,0 | 20,0 |
|  | Внебюджетные средства | - | - | - | - | - | 0,0 | - |
|  | **ИТОГО:** | - | - | - | - | **10,0** | **405,0** | **200,0** |
|  | Федеральный бюджет | - | - | - | - | - | 280,0 | 140,0 |
|  | Областной бюджет | - | - | - | - | - | 80,0 | 40,0 |
|  | Местный бюджет | - | - | - | - | 10,0 | 45,0 | 20,0 |
|  | Внебюджетные средства | - | - | - | - | - | - | - |
|  | **Всего по программе:** | **2,3** | **25,0** | **0,0** | **960,0** | **73,0** | **2904,2** | **2288,0** |
|  | Федеральный бюджет | - | - | - | 768,0 | - | 2239,7 | 1790,4 |
|  | Областной бюджет | - | - | - | 172,8 | - | 520,9 | 419,8 |
|  | Местный бюджет | 2,3 | 25,0 | - | 19,2 | 73,0 | 143,6 | 77,8 |
|  | Внебюджетные средства | - | - | - | - | - | - | - |

**Объемы и источники финансирования мероприятий**

а) по годам (в млн. руб.)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| источник финансирования, | ФБ | ОБ | бюджет округа | Внебюд-  жетные средства | ИТОГО  по году |
| год |
| 2020 | - | - | 2,3 | - | **2,3** |  |  |  |  |  |  |
| 2021 | - | - | 25,0 | - | 25,0 |
| 2022 | - | - | - | - | - |
| 2023 | 768,0 | 172,8 | 19,2 | - | 960,0 |
| 2024 | - | - | 73,0 | - | 73,0 |
| 2025-2030 | 2239,7 | 520,9 | 143,6 | - | 2904,2 |
| 2031-2040 | 1790,4 | 419,8 | 77,8 | - | 2288,0 |
| **Всего:** | **4798,1** | **1113,5** | **340,9** | - | **6252,5** |

б) по направлениям деятельности (в млн. руб.)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Направление деятельности | ФБ | ОБ | бюджет округа (МБ) | Внебюд-  жетные средства | ВСЕГО |
| Образование | 4238,1 | 953,5 | 240,9 | - | 5432,5 |
| Культура | 140,0 | 40,0 | 25,0 | - | 205,0 |
| Физическая культура, массовый спорт | 420,0 | 120,0 | 75,0 | - | 615,0 |
| **Итого:** | **4798,1** | **1113,5** | **340,9** | - | **6252,5** |

**Достижение расчетного уровня обеспеченности населения округа услугами и ответственный исполнитель**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Мероприятия по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры | Достижение расчетного уровня обеспеченности населения округа услугами | **Ответственный**  **исполнитель** |
| **сфера образования** | | |  |
| 1 | Строительство дошкольного учреждения по проезду Майскому | позволит обеспечить 100% населения потребностями в дошкольных учреждениях | Ответственный исполнитель -администрация СГО;  Соисполнитель (исполнитель):  -отдел образования администрации МО СГО;  -МКУ «ОКС Светлогорского городского округа»; |
| 2 | Строительство дошкольного учреждения по ул. Хуторской-Заречной планировочный район «Светлогорск-3» | позволит обеспечить 100% населения потребностями в дошкольных учреждениях | - « - |
| 3 | Строительство дошкольного учреждения в п. Донское | позволит обеспечить 100% населения потребностями в дошкольных учреждениях | - « - |
| 4 | Реконструкция средней общеобразовательной школы г. Светлогорска в планировочном районе «Светлогорск1» | позволит обеспечить 100% населения потребностями в школьных учреждениях | - « - |
| 5 | Строительство нового корпуса начальной школы в планировочном районе «Светлогорск-1» | позволит обеспечить 100% населения потребностями в школьных учреждениях | - « - |
| 6 | Строительство дошкольного учреждения в планировочном районе «Отрадное» | позволит обеспечить 100% населения потребностями в дошкольных учреждениях | - « - |
| 7 | Строительство дошкольного учреждения в планировочном районе «Зори» | позволит обеспечить 100% населения потребностями в дошкольных учреждениях | - « - |
| 8 | Строительство общеобразовательной школы в планировочном районе «Зори» | позволит обеспечить 100% населения потребностями в школьных учреждениях | - « - |
| 9 | Строительство дошкольного учреждения в в планировочном районе «Майский» | позволит обеспечить 100% населения потребностями в дошкольных учреждениях | - « - |
| 10 | Строительство детской школы искусств в планировочном районе «Отрадное» | позволит обеспечить 100% населения потребностями в учреждениях дополнительного образования | - « - |
| **Сфера культуры** | | |  |
| 1 | Строительство библиотеки в планировочном районе «Отрадное» | позволит обеспечить 100% населения потребностями в учреждениях культуры и библиотечным фондом | Ответственный исполнитель -администрация СГО;  Соисполнитель (исполнитель):  -отдел по культуре, спорту, делам молодежи администрации МО СГО;  -МКУ «ОКС Светлогорского городского округа»; |
| **Cфера физической культуры, массового спорта** | | |  |
| 1. | Проектирование и строительство центра спортивных единоборств в планировочном  районе « Майский» | позволит улучшить качество обучения в учреждениях дополнительного образования детей  Позволит увеличить долю населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом, в общем количестве населения г. Светлогорска | Ответственный исполнитель -администрация СГО;  Соисполнитель (исполнитель):  -отдел по культуре, спорту, делам молодежи администрации МО СГО;  -МКУ «ОКС Светлогорского городского округа»; |
| 2. | Проектирование и строительство мини-спорткомплекса с бассейнами в планировочном районе «Светлогорск 2» | Позволит увеличить долю населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом, в общем количестве населения  г. Светлогорска | - « - |
| 3. | Проектирование и строительство мини-спорткомплекса с бассейнами , в планировочном районе «Отрадное» | Позволит увеличить долю населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом, в общем количестве населения г. Светлогорска | - « - |

***6. Оценка эффективности мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры Светлогорского городского округа.***

Комплексная оценка эффективности реализации мероприятий Программы осуществляется ежегодно в течение всего срока ее реализации и по окончании ее реализации и включает в себя оценку степени выполнения мероприятий Программы и оценку эффективности реализации программы. Оценка эффективности реализации Программы осуществляется ежегодно по итогам ее исполнения за отчетный финансовый год и в целом после завершения ее реализации. Годовой отчет о ходе реализации и оценке эффективности Программы подготавливается отделом по культуре, спорту, делам молодежи администрации МО «Светлогорский городской округ» совместно с соисполнителями до 1 марта года, следующего за отчетным.

Оценка эффективности реализации Программы осуществляется в два этапа. На первом этапе производится сравнение фактически достигнутых значений целевых показателей с установленными Программой значениями показателей и рассчитываются индивидуальные индексы достижения целевых показателей (по каждому целевому показателю отдельно) по следующей формуле:

где:

in - индивидуальный индекс достижения n-го целевого показателя, процент;

Zр ф - фактическое достигнутое значение n-го целевого показателя в отчетном году;

Zp пл - значение планируемого n-го целевого индикатора на отчетный год.

На втором этапе рассчитывается общая оценка эффективности Программы по следующей формуле: где;

Э - оценка эффективности реализации Программы;

n - число целевых индикаторов Программы;

- сумма индивидуальных индексов достижения n-х целевых показателей (in) Программы.

Интегральная оценка эффективности реализации Программы может быть дана в пределах от 0 до 100 процентов, таким образом:

- при значении от 80 до 100 процентов и выше Программа признается эффективной;

- при значении от 50 до 79 процентов, 79 процентов включительно, Программа признается недостаточно эффективной;

- при значении до 49 процентов, 49 процентов включительно. Программа признается неэффективной.

Оценка эффективности реализации Программы определяется при достижении целевых показателей (индикаторов) в соответствии с приложением 1 к Программе.

Оценка социальных эффектов по достижению расчетного уровня обеспеченности населения городского округа услугами в областях образования, физической культуры и массового спорта и культуры в соответствии с нормативами градостроительного проектирования городского округа приведена в приложении 1 к Программе.

Предусмотренные Программой мероприятия по строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры окажут существенное влияние на экономические показатели в части инвестиций в основной капитал, будут способствовать созданию новых рабочих мест, а также росту налоговых доходов бюджетов всех уровней за счет увеличения налога на доходы физических лиц.

**Предложения по совершенствованию нормативно-правового и информационного обеспечения деятельности в сфере проектирования, строительства, реконструкции объектов социальной инфраструктуры Светлогорского городского округа**

Основными направлениями совершенствования нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития социальной инфраструктуры МО «Светлогорский городской округ», являются:

1. приведение Генерального плана МО «Светлогорский городской округ», а также смежной муниципальной нормативно - правовой документации, содержащей показатели социально-экономического развития, в соответствии с утвержденной Программой комплексного развития социальной инфраструктуры МО «Светлогорский городской округ» на период до 2040 года включительно;
2. внесение изменений в Генеральный план МО « Светлогорский городской округ» при выявлении новых, необходимых к реализации мероприятий Программы, при появлении новых инвестиционных проектов, особо значимых для территории, при наступлении событий, выявляющих новые приоритеты в развитии городского округа, а также вызывающих потерю своей значимости отдельных мероприятие;
3. применение экономических мер, стимулирующих инвестиции в объекты социальной инфраструктуры;
4. координация мероприятий и проектов строительства и реконструкции объектов социальной инфраструктуры между органами государственной власти (по уровню вертикальной интеграции) и бизнеса;
5. координация усилий федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти Калининградской области, органов местного самоуправления, представителей бизнеса и общественных организаций в решении задач реализации мероприятий (инвестиционных проектов);
6. запуск системы статистического наблюдения и мониторинга необходимой обеспеченности учреждениями социальной инфраструктуры городского округа в соответствии с утвержденными и обновляющимися нормативами;
7. разработка стандартов и регламентов эксплуатации и (или) использования объектов социальной инфрастурктуры на всех этапах жизненного цикла объектов.

***7. Предложения по повышению доступности среды для маломобильных групп населения***

При проектировании, строительстве и реконструкции объектов социальной инфраструктуры необходимо предусматривать универсальную безбарьерную среду для беспрепятственного доступа к объектам и услугам всех категорий граждан, в том числе инвалидов и граждан других маломобильных групп населения (к которым могут быть отнесены люди преклонного возраста, с временными или длительными нарушениями здоровья и функций движения, беременные женщины, люди с детскими колясками и другие).

Здания и сооружения объектов социальной инфраструктуры планируется проектировать с учетом критериев доступности, безопасности, удобства и информативности:

- возможности беспрепятственно достигнуть места обслуживания и воспользоваться предоставленным обслуживанием;

- беспрепятственного движения по коммуникационным путям, помещениям и пространствам;

- возможности своевременно воспользоваться местами отдыха, ожидания и сопутствующего обслуживания;

- возможность избежать травм, ранений, увечий, излишней усталости из- за свойств архитектурной среды зданий;

- возможность своевременного опознавания и реагирования на места и зоны риска;

- предупреждение потребителей о зонах, представляющих потенциальную опасность;

- своевременное распознавание ориентиров в архитектурной среде общественных зданий;

- точную идентификацию своего места нахождения и мест, являющихся целью посещения;

- использование средств информирования, соответствующих особенностям различных групп потребителей;

- возможность эффективной ориентации посетителя, как в светлое, так и в темное время суток;

- сокращение времени и усилий на получение необходимой информации;

- возможность иметь непрерывную информационную поддержку на всем пути следования по зданию;

- размещение объектов потребительского рынка в шаговой доступности.

Приложение № 1

к программе комплексного развития

социальной инфраструктуры

муниципального образования

«Светлогорский городской округ »

от « » 2020 года №

**Целевые показатели Программы комплексного развития**

**социальной инфраструктуры МО «Светлогорский городской округ»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Ед. изм. | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025-2030 | 2031-2040 |
| **Цель Программы:** создание материальной базы развития социальной инфраструктуры, что позволит повысить доступность и уровень обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры. | | | | | | | | |
| Количество объектов социальной инфраструктуры, отвечающих нормативным требованиям: | единиц |  |  |  |  |  |  |  |
| - в сфере образования | единиц | 6 | 6 | 6 | 7 | 7 | 11 | 14 |
| - в сфере культуры (библиотеки) | единиц | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 4 |
| - в сфере физической культуры и массового спорта | единиц | 3 | 3 | 3 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| **Задача Программы:** Проектирование и строительство новых объектов социальной инфраструктуры муниципального образования «Светлогорский городской округ». | | | | | | | | |
| Проектирование новых объектов социальной инфраструктуры муниципального образования «Светлогорский городской округ». (Количество проектов). | единиц | 2 | 0 | 0 | 0 | 7 | 5 | 0 |
| Строительство и реконструкция объектов социальной инфраструктуры муниципального образования «Светлогорский городской округ». (Количество проектов). | единиц | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 6 | 7 |
|  | | | | | | | | |
| **Сфера образования** | | | | | | | | |
| Обеспечение государственных гарантий прав граждан на получение общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования, обеспечение дополнительного образования детей. Развитие сети учреждений образования и обеспечение комплексной безопасности зданий подведомственных учреждений | | | | | | | | |
| Удельный вес образовательных учреждений, соответствующих современным условиям организации образовательного процесса | % | 90 | 90 | 90 | 90 | 90 | 100 | 100 |
| Охват детей в возрасте от 2 лет до 7 лет программами дошкольного образования (отношение численности детей, посещающих дошкольные общеобразовательные организации, к численности детей в возрасте от 2 лет до 7 лет включительно, скорректированной на численность детей соответствующих возрастов, обучающихся в общеобразовательных организациях) | % | 72 | 80 | 85 | 90 | 95 | 100 | 100 |
| Количество дошкольных учреждений | шт | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 7 | 10 |
| Количество общеобразовательных учреждений | шт | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 4 |
| Доля детей, хваченных образовательными программами дополнительного образования детей, в общей численности детей и молодежи 5-18 лет | % | 75 | 76 | 77 | 78 | 79 | 80 | 85 |
| **Сфера культуры** | | | | | | | | |
| Создание условий для культурной деятельности, организации досуга населения, приобщения жителей городского округа к культурным ценностям | | | | | | | | |
| Количество общедоступных библиотек | Ед. | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 4 |
| Охват населения городского округа культурно - досуговыми мероприятиями на 1000 жителей | Ед. | 52 | 53 | 54 | 55 | 56 | 57-67 | 67-72 |
| **Сфера физической культуры, массового спорта** | | | | | | | | |
| Привлечение населения к систематическим занятиям физической культурой и спортом, различными формами досуга | | | | | | | | |
| Доля населения, систематически  занимающегося  физической  культурой и спортом | % | 42 | 43 | 45 | 47 | 55 | 60 | 70 |

1. «Молодежь муниципального образования «Светлогорский район»: условия жизни и планы на будущее» (2017 г.) [↑](#footnote-ref-1)
2. Существующие муниципальные залы имеют малую вместимость (до 100 посадочных мест), в большинстве своем малофункциональны и не позволяют проводить в них культурные и театрально-зрелищные мероприятия для большого числа посетителей (более 500 человек). Анализ реализации мероприятий в 2016-2018 гг. показал, что значительная часть средств на проведение концертных мероприятий из муниципального бюджета расходуется на оплату аренды концертных залов в учреждениях санаторно-курортного профиля, а также – в театре эстрады «Янтарь Холл». [↑](#footnote-ref-2)
3. [↑](#footnote-ref-3)
4. . [↑](#footnote-ref-4)