**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**КАЛИНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ОКРУЖНОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«СВЕТЛОГОРСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»**

**РЕШЕНИЕ**

от «14» декабря 2021 года №81

г. Светлогорск

**О внесении изменений в Устав муниципального образования «Светлогорский городской округ»**

Заслушав и обсудив информацию главы муниципального образования «Светлогорский городской округ» А.В. Мохнова, в целях приведения Устава муниципального образования «Светлогорский городской округ» в соответствие с действующим федеральным законодательством, руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 22 Устава муниципального образования «Светлогорский городской округ», окружной Совет депутатов муниципального образования «Светлогорский городской округ»

**РЕШИЛ:**

**1. Внести в Устав муниципального образования «Светлогорский городской округ» следующие изменения:**

**1) В части 1 статьи 6 «Вопросы местного значения городского округа»:**

**а) пункт 4.1 изложить в следующей редакции:**

«4.1) осуществление муниципального контроля за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения;»;

**б) в пункте 5 слова** «за сохранностью автомобильных дорог местного значения» **заменить словами** «на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве»**;**

**в) в пункте 24 слова** «осуществление контроля за их соблюдением» **заменить словами** «осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства, предметом которого является соблюдение правил благоустройства территории городского округа, требований к обеспечению доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг (при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства может выдаваться предписание об устранении выявленных нарушений обязательных требований, выявленных в ходе наблюдения за соблюдением обязательных требований (мониторинга безопасности)»**;**

**г) в пункте 30 слова** «использования и охраны» **заменить словами** «охраны и использования»**;**

**д) пункт 40 изложить в следующей редакции:**

«40) организация в соответствии с федеральным законом выполнения комплексных кадастровых работ и утверждение карты-плана территории;»;

**е) дополнить пунктом 41 следующего содержания:**

«41) принятие решений и проведение на территории городского округа мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, направление сведений о правообладателях данных объектов недвижимости для внесения в Единый государственный реестр недвижимости.».

**2) Пункт 20 части 1 статьи 7 «Права органов местного самоуправления городского округа на решение вопросов, не отнесенных к вопросам местного значения» считать пунктом 21.**

**3) В статье 17 «Публичные слушания, общественные обсуждения»:**

**а) часть 4 изложить с следующей редакции:**

**«**4. Порядок организации и проведения публичных слушаний определяется нормативным правовым актом окружного Совета депутатов муниципального образования «Светлогорский городской округ» и должен предусматривать заблаговременное оповещение жителей муниципального образования о времени и месте проведения публичных слушаний, заблаговременное ознакомление с проектом муниципального правового акта, в том числе посредством его размещения на официальном сайте органа местного самоуправления муниципального образования «Светлогорский городской округ» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее в настоящей статье - официальный сайт), возможность представления жителями муниципального образования своих замечаний и предложений по вынесенному на обсуждение проекту муниципального правового акта, в том числе посредством официального сайта, другие меры, обеспечивающие участие в публичных слушаниях жителей муниципального образования, опубликование (обнародование) результатов публичных слушаний, включая мотивированное обоснование принятых решений, в том числе посредством их размещения на официальном сайте.».

**б) часть 5 изложить в следующей редакции:**

«5. По проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, вопросам изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки проводятся публичные слушания или общественные обсуждения в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности.».

**4) Пункт 8 части 6 статьи 23 «Глава муниципального образования» изложить в следующей редакции:**

«8) прекращения гражданства Российской Федерации либо гражданства иностранного государства - участника международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым иностранный гражданин имеет право быть избранным в органы местного самоуправления, наличия гражданства (подданства) иностранного государства либо вида на жительство или иного документа, подтверждающего право на постоянное проживание на территории иностранного государства гражданина Российской Федерации либо иностранного гражданина, имеющего право на основании международного договора Российской Федерации быть избранным в органы местного самоуправления, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации;».

**5)** [**Абзац 8 части 15 статьи 27**](consultantplus://offline/ref=9AF3D7E2D9F8DB4C1CEF18B2E7EB6A4A69F8FDB8D569EA82113BD2D24FACFD107C404BECCAD8C66C5A98273A7BF654D9779E7E95i7IDO) **«Депутат окружного Совета депутатов» изложить в следующей редакции:**

«- прекращения гражданства Российской Федерации либо гражданства иностранного государства - участника международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым иностранный гражданин имеет право быть избранным в органы местного самоуправления, наличия гражданства (подданства) иностранного государства либо вида на жительство или иного документа, подтверждающего право на постоянное проживание на территории иностранного государства гражданина Российской Федерации либо иностранного гражданина, имеющего право на основании международного договора Российской Федерации быть избранным в органы местного самоуправления, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации;».

**6) В статье 31 «Компетенция администрации городского округа»**

**а) пункт 5 части 4 изложить в следующей редакции:**

«5) осуществлять муниципальный контроль за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения;»;

**б) дополнить часть 4 пунктом 15.1 следующего содержания:**

«15.1) осуществлять муниципальный контроль в сфере благоустройства, предметом которого является соблюдение правил благоустройства территории округа, требований к обеспечению доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг;»;

**в) пункт 2 части 5 изложить в следующей редакции:**

5) выдавать градостроительный план земельного участка, расположенного в границах городского округа, в целях строительства и реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства резервирование земель и изъятие земельных участков в границах городского округа для муниципальных нужд, осуществлять муниципальный земельный контроль в границах городского округа, осуществлять в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотры зданий, сооружений и выдавать рекомендации об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направлять уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территории городского округа, принимать в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации.»;

**г) пункт 1 части 7 изложить в следующей редакции:**

«1) осуществлять дорожную деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах городского округа и обеспечивать безопасность дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществлять муниципальный контроль на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах городского округа, организовывать дорожное движение, а также осуществлять иные полномочия в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с [законодательством](consultantplus://offline/ref=4E31FB5ECFFED617D50FBE2AB0B49D9121B97C48129AE94B16E48E2B505CD6904DB36F50F6AD98439ED69E4C79A6F19AF26955D1BB313815N50BO) Российской Федерации;»;

**д) пункт 25 части 1 дополнить словами** «, утверждать перечень объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений.»

**7) В статье 32 «Глава администрации городского округа»:**

**а) пункт 9 части 8 изложить в следующей редакции:**

«9) прекращения гражданства Российской Федерации либо гражданства иностранного государства - участника международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым иностранный гражданин имеет право быть избранным в органы местного самоуправления, наличия гражданства (подданства) иностранного государства либо вида на жительство или иного документа, подтверждающего право на постоянное проживание на территории иностранного государства гражданина Российской Федерации либо иностранного гражданина, имеющего право на основании международного договора Российской Федерации быть избранным в органы местного самоуправления, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации;»;

**б) часть 12 дополнить пунктом 4 следующего содержания:**

«4) обязан сообщить в письменной форме главе муниципального образования о прекращении гражданства Российской Федерации либо гражданства иностранного государства - участника международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым иностранный гражданин имеет право быть избранным в органы местного самоуправления, или приобретении гражданства (подданства) иностранного государства либо получении вида на жительство или иного документа, подтверждающего право на постоянное проживание на территории иностранного государства гражданина Российской Федерации либо иностранного гражданина, имеющего право на основании международного договора Российской Федерации быть избранным в органы местного самоуправления, в день, когда ему стало известно об этом, но не позднее пяти рабочих дней со дня прекращения гражданства Российской Федерации либо гражданства иностранного государства или приобретения гражданства (подданства) иностранного государства либо получения вида на жительство или иного документа, предусмотренного настоящим пунктом.»;

**8) Часть 11 статьи 38 «Муниципальные правовые акты» дополнить абзацем следующего содержания:**

«В качестве дополнительного источника официального опубликования (обнародования) Устава муниципального образования «Светлогорский городской округ», муниципального правового акта о внесении изменений в Устав муниципального образования «Светлогорский городской округ» также используется портал Министерства юстиции Российской Федерации «Нормативные правовые акты в Российской Федерации» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (http://pravo-minjust.ru, [http://право-минюст.рф.).»](http://право-минюст.рф.).).

**9) В статье 54 «Вступление Устава в силу, порядок внесения в него изменений и дополнений»:**

**а) часть 5 дополнить абзацем следующего содержания:**

«В качестве дополнительного источника официального опубликования (обнародования) Устава муниципального образования «Светлогорский городской округ», муниципального правового акта о внесении изменений в Устав муниципального образования «Светлогорский городской округ» также используется портал Министерства юстиции Российской Федерации «Нормативные правовые акты в Российской Федерации» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (http://pravo-minjust.ru, http://право-минюст.рф.).»;

**б) в части 6 слово** «его» **исключить, дополнить словами** «уведомления о включении сведений об уставе муниципального образования, муниципальном правовом акте о внесении изменений в устав муниципального образования в государственный реестр уставов муниципальных образований субъекта Российской Федерации, предусмотренного частью 6 статьи 4 Федерального закона от 21 июля 2005 года N 97-ФЗ «О государственной регистрации уставов муниципальных образований».

**2. Направить настоящее решение в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Калининградской области для государственной регистрации изменений в Устав муниципального образования «Светлогорский городской округ».**

**3. Опубликовать изменения в Устав муниципального образования «Светлогорский городской округ» в газете «Вестник Светлогорска» и разместить в информационно - телекоммуникационной сети Интернет на сайте** [**www.svetlogorsk39.ru**](http://www.svetlogorsk39.ru) **после государственной регистрации.**

**4. Изменения в Устав муниципального образования «Светлогорский городской округ» вступают в силу после его официального опубликования в газете «Вестник Светлогорска».**

**5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу муниципального образования «Светлогорский городской округ» А.В. Мохнова.**

Глава муниципального образования

«Светлогорский городской округ» А.В. Мохнов